



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2016 № 245

г. Майкоп

О внесении изменения в постановление Кабинета Министров
Республики Адыгея от 6 декабря 2013 года № 290
«О государственной программе Республики Адыгея «Обеспечение
доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на
2014-2020 годы»

Кабинет Министров Республики Адыгея

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 6 декабря 2013 года № 290 «О государственной программе Республики Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы» (Собрание законодательства Республики Адыгея, 2013, № 12; 2014, № 2, 4, 12; 2015, № 6, 10, 12; 2016, № 5, 8) изменение, изложив приложение в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Исполняющий обязанности
Премьер-министра
Республики Адыгея

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'N. Shirokova'.

Н. Широкова

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Адыгея
от 29 декабря 2016 года № 245

Государственная программа
Республики Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и
коммунальными услугами» на 2014-2020 годы

Паспорт государственной программы Республики Адыгея «Обеспечение
доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами»
на 2014-2020 годы

Ответственный исполнитель государственной программы	Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея
Соисполнители государственной программы	отсутствуют
Участник государственной программы	Министерство экономического развития и торговли Республики Адыгея
Подпрограммы государственной программы	1) подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»; 2) подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»; 3) подпрограмма «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей»; 4) подпрограмма «Создание условий для обеспечения граждан доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства»; 5) подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»; 6) подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»; 7) подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»; 8) подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц»

Программно-целевые инструменты государственной программы	отсутствуют
Цели государственной программы	1) повышение доступности жилья, качества жилищного обеспечения и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению
Задачи государственной программы	<p>1) развитие жилищного строительства;</p> <p>2) повышение доступности ипотечных жилищных кредитов для населения;</p> <p>3) обеспечение жильем категорий граждан, в том числе установленных федеральным законодательством;</p> <p>4) ликвидация аварийного жилищного фонда</p> <p>5) создание условий для увеличения объема капитального ремонта жилищного фонда для повышения его комфортности и энергетической эффективности и формирования конкурентной среды в сфере управления многоквартирными домами, их содержания и ремонта</p> <p>6) повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов, в том числе путем привлечения долгосрочных частных инвестиций</p>
Целевые показатели (индикаторы) государственной программы	<p>1) обеспечение объема ввода жилья к 2016 году – 205 тысяч квадратных метров, к 2020 году – 210 тысяч квадратных метров;</p> <p>2) доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств, в 2016 году – 23 процента, в 2020 году – 30 процентов;</p> <p>3) обеспеченность общей площадью жилья в 2016 году – 23 квадратных метров на человека, в 2020 году – 27 квадратных метров;</p> <p>4) снижение к 2018 году стоимости одного квадратного метра жилья на 20 процентов путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса;</p> <p>5) количество предоставленных ипотечных жилищных кредитов – 790 кредитов в 2016 году, 830 кредитов в 2018 году, 790 кредитов в 2020 году;</p> <p>6) улучшение жилищных условий граждан путем проведения капитального ремонта</p>

	<p>многоквартирных домов;</p> <p>7) увеличение доли населения, охваченного централизованным водоснабжением – 81 процент к 2018 году;</p> <p>8) предоставление социальных выплат гражданам, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с федеральным законодательством;</p> <p>9) создание для граждан возможности улучшения жилищных условий не реже одного раза в 15 лет;</p> <p>10) увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения;</p> <p>11) предоставление доступного и комфортного жилья 60 процентам семей, желающих улучшить свои жилищные условия, в 2016 году – 30 процентов, в 2018 году – 45 процентов, в 2020 году – 60 процентов;</p> <p>12) увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в 2016 году – до 30 процентов</p>
<p>Этапы и сроки реализации государственной программы</p>	<p>срок реализации государственной программы 2014-2020 годы, государственная программа реализуется в один этап, за исключением подпрограмм:</p> <p>1) «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан», срок реализации 2014-2015 годы;</p> <p>2) «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц», срок реализации 2016-2020 годы</p>
<p>Ресурсное обеспечение государственной программы</p>	<p>общий объем финансирования государственной программы составляет государственной 5884699,16 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>1) в 2014 году - 505647,70 тысячи рублей;</p> <p>2) в 2015 году - 594677,10 тысячи рублей;</p> <p>3) в 2016 году – 1147992,40 тысячи рублей;</p> <p>4) в 2017 году - 678534,80 тысячи рублей;</p> <p>5) в 2018 году - 477540,00 тысячи рублей;</p> <p>6) в 2019 году - 262520,00 тысячи рублей;</p> <p>7) в 2020 году - 2217787,16 тысячи рублей.</p> <p>Из них:</p> <p>1) за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея – 1098277,52 тысячи рублей, в том числе:</p>

	<p>а) в 2014 году - 166865,10 тысячи рублей; б) в 2015 году - 258481,43 тысячи рублей; в) в 2016 году – 177350,53 тысячи рублей; г) в 2017 году – 99729,50 тысячи рублей; д) в 2018 году - 58196,00 тысячи рублей; е) в 2019 году - 125752,70 тысячи рублей; ж) в 2020 году – 211016,06 тысячи рублей; 2) за счет средств федерального бюджета – 2327377,74 тысячи рублей, в том числе: а) в 2014 году - 105587,50 тысячи рублей; б) в 2015 году - 138447,94 тысячи рублей; в) в 2016 году – 148463,70 тысячи рублей; г) в 2017 году – 86085,60 тысячи рублей; д) в 2018 году - 20000,00 тысячи рублей; е) в 2019 году - 41894,60 тысячи рублей; ж) в 2020 году – 1786898,40 тысячи рублей; 3) за счет средств местных бюджетов – 518366,30 тысячи рублей, в том числе: а) в 2014 году - 62296,30 тысячи рублей; б) в 2015 году - 57247,73 тысячи рублей; в) в 2016 году – 50065,17 тысячи рублей; г) в 2017 году – 101019,70 тысячи рублей; д) в 2018 году - 54232,00 тысячи рублей; е) в 2019 году - 34252,70 тысячи рублей; ж) в 2020 году – 159252,7 тысячи рублей; 4) за счет средств внебюджетных источников – 1941563,80 тысячи рублей, в том числе: а) в 2014 году - 170898,80 тысячи рублей; б) в 2015 году - 140500,00 тысячи рублей; в) в 2016 году – 772113,00 тысячи рублей; г) в 2017 году – 391700,00 тысячи рублей; д) в 2018 году - 345112,00 тысячи рублей; е) в 2019 году - 60620,00 тысячи рублей; ж) в 2020 году - 60620,00 тысячи рублей</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации государственной программы</p>	<p>реализация государственной программы обеспечит: 1) достижение средней обеспеченности общей площадью жилья на уровне 25 квадратных метров на человека в 2015 году и 27 квадратных метров к 2020 году; 2) увеличение доли граждан, имеющих возможность с помощью собственных и заемных средств приобрести или снять необходимое жилье на рынке, построить индивидуальное жилье в 2020 году до 30 процентов</p>

Паспорт подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея
Участник подпрограммы	Министерство экономического развития и торговли Республики Адыгея
Программно-целевые инструменты подпрограммы	отсутствуют
Цель подпрограммы	развитие массового строительства жилья экономического класса
Задачи подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"> 1) вовлечение в оборот земельных участков в целях строительства жилья экономического класса; 2) вовлечение в оборот земельных участков, находящихся в федеральной собственности; 3) стимулирование строительства новых мощностей по производству строительных материалов, используемых в жилищном строительстве
Целевые показатели (индикаторы) подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"> 1) обеспечение объема ввода жилья экономического класса в 2016 году – 153 тысячи квадратных метров, в 2018 году – 155 тысяч квадратных метров, в 2020 году – 153 тысячи квадратных метров; 2) площадь земельных участков, вовлеченных Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства (далее - фонд РЖС) в оборот в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» для жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса, включая малоэтажное строительство, из находящихся в федеральной собственности земельных участков в 2016 году – 22 га, в 2018 году – 19,61 га; 3) площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в адресный перечень земельных участков, планируемых к предоставлению для жилищного

	<p>строительства;</p> <p>4) площадь малоэтажного жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства;</p>
Этапы и сроки реализации подпрограммы	подпрограмма реализуется в один этап, срок реализации подпрограммы 2014-2020 годы
Ресурсное обеспечение подпрограммы	<p>общий объем финансирования подпрограммы составляет 1312935,10 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>1) в 2014 году - 36935,10 тысячи рублей;</p> <p>2) в 2015 году - 4000,00 тысячи рублей;</p> <p>3) в 2016 году - 684000,00 тысячи рублей;</p> <p>4) в 2017 году - 284000,00 тысячи рублей;</p> <p>5) в 2018 году - 304000,00 тысячи рублей;</p> <p>6) в 2019 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>7) в 2020 году - 0,00 тысячи рублей.</p> <p>Из них:</p> <p>1) за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея - 12622,60 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>а) в 2014 году - 2622,60 тысячи рублей;</p> <p>б) в 2015 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>в) в 2016 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>г) в 2017 году - 5000,00 тысячи рублей;</p> <p>д) в 2018 году - 5000,00 тысячи рублей;</p> <p>е) в 2019 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>ж) в 2020 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>2) за счет средств федерального бюджета - 10312,50 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>а) в 2014 году - 5312,50 тысячи рублей;</p> <p>б) в 2015 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>в) в 2016 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>г) в 2017 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>д) в 2018 году - 5000,00 тысячи рублей;</p> <p>е) в 2019 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>ж) в 2020 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>3) за счет внебюджетных источников 1290000,00 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>а) в 2014 году - 29000,00 тысячи рублей;</p> <p>б) в 2015 году - 4000,00 тысячи рублей;</p> <p>в) в 2016 году - 684000,00 тысячи рублей;</p> <p>г) в 2017 году - 279000,00 тысячи рублей;</p> <p>д) в 2018 году - 294000,00 тысячи рублей;</p> <p>е) в 2019 году - 0,00 тысячи рублей;</p>

	ж) в 2020 году - 0,00 тысячи рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	1) увеличение объемов малоэтажного жилищного строительства; 2) расширение номенклатуры строительных материалов, используемых в строительстве

Паспорт подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея
Участники подпрограммы	отсутствуют
Программно-целевые инструменты подпрограммы	отсутствуют
Цель подпрограммы	государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий (далее - молодые семьи)
Задача подпрограммы	предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома
Целевые показатели (индикаторы) подпрограммы	1) количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с привлечением софинансирования из федерального бюджета; 2) количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея, местных бюджетов
Этапы и сроки реализации подпрограммы	подпрограмма реализуется в один этап, срок реализации подпрограммы 2014-2020 годы
Ресурсное обеспечение подпрограммы	общий объем финансирования подпрограммы составляет 1414510,03 тысячи рублей, в том числе: 1) в 2014 году - 279196,20 тысячи рублей; 2) в 2015 году - 288515,83 тысячи рублей; 3) в 2016 году – 238317,80 тысячи рублей; 4) в 2017 году – 270400,00 тысячи рублей; 5) в 2018 году - 95600,00 тысячи рублей; 6) в 2019 году - 121240,10 тысячи рублей; 7) в 2020 году - 121240,10 тысячи рублей.

	<p>Из них:</p> <p>1) за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея – 216916,40 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>а) в 2014 году - 50389,30 тысячи рублей; б) в 2015 году - 50000,00 тысячи рублей; в) в 2016 году – 41113,70 тысячи рублей; г) в 2017 году - 20000,00 тысячи рублей; д) в 2018 году - 15000,00 тысячи рублей; е) в 2019 году - 20206,70 тысячи рублей; ж) в 2020 году - 20206,70 тысячи рублей;</p> <p>2) за счет средств федерального бюджета – 291929,23 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>а) в 2014 году - 45408,90 тысячи рублей; б) в 2015 году - 54015,83 тысячи рублей; в) в 2016 году – 62091,10 тысячи рублей; г) в 2017 году - 75000,00 тысячи рублей; д) в 2018 году - 15000,00 тысячи рублей; е) в 2019 году - 20206,70 тысячи рублей; ж) в 2020 году - 20206,70 тысячи рублей;</p> <p>3) за счет средств местных бюджетов – 259713,40 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>а) в 2014 году - 43800,00 тысячи рублей; б) в 2015 году - 48000,00 тысячи рублей; в) в 2016 году - 47000,00 тысячи рублей; г) в 2017 году - 62700,00 тысячи рублей; д) в 2018 году - 17800,00 тысячи рублей; е) в 2019 году - 20206,70 тысячи рублей; ж) в 2020 году - 20206,70 тысячи рублей;</p> <p>4) за счет средств внебюджетных источников – 645951,00 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>а) в 2014 году - 139598,00 тысячи рублей; б) в 2015 году - 136500,00 тысячи рублей; в) в 2016 году – 88113,00 тысячи рублей; г) в 2017 году - 112700,00 тысячи рублей; д) в 2018 году - 47800,00 тысячи рублей; е) в 2019 году - 60620,00 тысячи рублей; ж) в 2020 году - 60620,00 тысячи рублей</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации подпрограммы</p>	<p>1) обеспечение жильем 1255 молодых семей с привлечением софинансирования из федерального бюджета;</p> <p>2) обеспечение жильем 875 молодых семей за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея, местных бюджетов (без софинансирования из федерального бюджета)</p>

Паспорт подпрограммы «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея
Участники подпрограммы	отсутствуют
Программно-целевые инструменты подпрограммы	отсутствуют
Цель подпрограммы	стимулирование улучшения жилищных условий семей, имеющих трех и более детей
Задача подпрограммы	обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей
Целевой показатель (индикатор) подпрограммы	доведение уровня обеспеченности инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей к концу 2020 года с 10 процентов до 100 процентов
Этапы и сроки реализации подпрограммы	подпрограмма реализуется в один этап, срок реализации подпрограммы 2014-2020 годы
Ресурсное обеспечение подпрограммы	<p>общий объем финансирования подпрограммы составляет 204086,17 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>1) в 2014 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>2) в 2015 году - 748,65 тысячи рублей;</p> <p>3) в 2016 году – 17047,32 тысячи рублей;</p> <p>4) в 2017 году - 63866,20 тысячи рублей;</p> <p>5) в 2018 году - 66240,00 тысячи рублей;</p> <p>6) в 2019 году - 28092,00 тысячи рублей;</p> <p>7) в 2020 году - 28092,00 тысячи рублей.</p> <p>Из них:</p> <p>1) за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея – 94865,30 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>а) в 2014 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>б) в 2015 году - 748,65 тысячи рублей;</p> <p>в) в 2016 году – 13982,15 тысячи рублей;</p> <p>г) в 2017 году - 25546,50 тысячи рублей;</p> <p>д) в 2018 году - 26496,00 тысячи рублей;</p> <p>е) в 2019 году - 14046,00 тысячи рублей;</p> <p>ж) в 2020 году - 14046,00 тысячи рублей;</p> <p>2) за счет средств местных бюджетов – 105908,87 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>а) в 2014 году - 0,00 тысячи рублей;</p>

	б) в 2015 году - 0,00 тысячи рублей; в) в 2016 году – 3065,17 тысячи рублей; г) в 2017 году - 38319,70 тысячи рублей; д) в 2018 году - 36432,00 тысячи рублей; е) в 2019 году - 14046,00 тысячи рублей; ж) в 2020 году - 14046,00 тысячи рублей; з) за счет средств внебюджетных источников - 3312,00 тысячи рублей, в том числе: а) в 2014 году - 0,00 тысячи рублей; б) в 2015 году - 0,00 тысячи рублей; в) в 2016 году - 0,00 тысячи рублей; г) в 2017 году - 0,00 тысячи рублей; д) в 2018 году - 3312,00 тысячи рублей; е) в 2019 году - 0,00 тысячи рублей; ж) в 2020 году - 0,00 тысячи рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств в форме бюджетных ассигнований, собственных средств многодетных семей, а также использование средств материнского (семейного) капитала при строительстве

Паспорт подпрограммы «Создание условий для обеспечения граждан доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея
Участники подпрограммы	отсутствуют
Программно-целевые инструменты подпрограммы	отсутствуют
Цели подпрограммы	создание благоприятных условий проживания граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу (далее - аварийный жилищный фонд) и обеспечение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению
Задачи подпрограммы	1) переселение граждан из аварийного жилищного фонда; 2) повышение комфортности и энергетической эффективности жилищного фонда путем увеличения объема капитального ремонта

<p>Целевые показатели (индикаторы) подпрограммы</p>	<p>1) доля капитально отремонтированных многоквартирных домов; 2) количество многоквартирных домов, по которым функции технического заказчика осуществляет специализированная некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»; 3) количество граждан, переселившихся из аварийного жилищного фонда, к 2016 году – 619 граждан, к 2017 году - 235 граждан; 4) доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде в 2016 году – 1,53 процента, в 2017 году – 1,5 процента</p>
<p>Этапы и сроки реализации подпрограммы</p>	<p>подпрограмма реализуется в один этап, срок реализации подпрограммы 2014-2020 годы</p>
<p>Ресурсное обеспечение подпрограммы</p>	<p>общий объем финансирования подпрограммы составляет 294385,82 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>1) в 2014 году - 74107,60 тысячи рублей; 2) в 2015 году - 91814,42 тысячи рублей; 3) в 2016 году – 89580,80 тысячи рублей; 4) в 2017 году - 10183,00 тысячи рублей; 5) в 2018 году - 11700,00 тысячи рублей; 6) в 2019 году - 8500,00 тысячи рублей; 7) в 2020 году - 8500,00 тысячи рублей.</p> <p>Из них:</p> <p>1) за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея – 91118,32 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>а) в 2014 году - 12384,50 тысячи рублей; б) в 2015 году - 14641,82 тысячи рублей; в) в 2016 году – 25209,00 тысячи рублей; г) в 2017 году - 10183,00 тысячи рублей; д) в 2018 году - 11700,00 тысячи рублей; е) в 2019 году - 8500,00 тысячи рублей; ж) в 2020 году - 8500,00 тысячи рублей;</p> <p>2) за счет средств федерального бюджета (средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства) – 173222,67 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>а) в 2014 году - 40926,00 тысячи рублей; б) в 2015 году - 67924,87 тысячи рублей; в) в 2016 году – 64371,80 тысячи рублей;</p>

	<p>г) в 2017 году - 0,00 тысячи рублей; д) в 2018 году - 0,00 тысячи рублей; е) в 2019 году - 0,00 тысячи рублей; ж) в 2020 году - 0,00 тысячи рублей; 3) за счет средств местных бюджетов - 27744,03 тысячи рублей, в том числе: а) в 2014 году - 18496,30 тысячи рублей; б) в 2015 году - 9247,73 тысячи рублей; в) в 2016 году - 0,00 тысячи рублей; г) в 2017 году - 0,00 тысячи рублей; д) в 2018 году - 0,00 тысячи рублей; е) в 2019 году - 0,00 тысячи рублей; ж) в 2020 году - 0,00 тысячи рублей; 4) за счет средств внебюджетных источников - 2300,80 тысячи рублей, в том числе: а) в 2014 году - 2300,80 тысячи рублей; б) в 2015 году - 0,00 тысячи рублей; в) в 2016 году - 0,00 тысячи рублей; г) в 2017 году - 0,00 тысячи рублей; д) в 2018 году - 0,00 тысячи рублей; е) в 2019 году - 0,00 тысячи рублей; ж) в 2020 году - 0,00 тысячи рублей</p>
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<p>1) ликвидация на территории Республики Адыгея многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2012 года к 2017 году; 2) улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества многоквартирных домов</p>

Паспорт подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея
Участники подпрограммы	отсутствуют
Программно-целевые инструменты подпрограммы	отсутствуют
Цели подпрограммы	повышение качества жилищно-коммунальных услуг населению

Задачи подпрограммы	<p>1) обеспечение населения Республики Адыгея питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами и качественной системой очистки сточных вод;</p> <p>2) стимулирование использования заемных средств организациями, осуществляющими инвестиционную деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод</p>
Целевые показатели (индикаторы) подпрограммы	<p>1) число аварий в системах водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в 2016 году -250 аварий, в 2020 году – 246 аварий;</p> <p>2) доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения в 2016 году – 19 процентов, в 2020 году – 23 процента;</p> <p>3) увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в 2016 году – 30 процентов</p>
Этапы и сроки реализации подпрограммы	подпрограмма реализуется в один этап, срок реализации подпрограммы 2014-2020 годы
Ресурсное обеспечение подпрограммы	<p>общий объем финансирования подпрограммы составляет 1962184,56 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>1) в 2014 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>2) в 2015 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>3) в 2016 году – 6917,40 тысячи рублей;</p> <p>4) в 2017 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>5) в 2018 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>6) в 2019 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>7) в 2020 году – 1955267,16 тысячи рублей.</p> <p>Из них:</p> <p>1) за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея – 92180,76 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>а) в 2014 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>б) в 2015 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>в) в 2016 году – 6917,40 тысячи рублей;</p> <p>г) в 2017 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>д) в 2018 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>е) в 2019 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>ж) в 2020 году – 85263,36 тысячи рублей;</p> <p>2) за счет средств федерального бюджета – 1745003,80</p>

	<p>тысячи рублей, в том числе:</p> <p>а) в 2014 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>б) в 2015 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>в) в 2016 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>г) в 2017 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>д) в 2018 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>е) в 2019 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>ж) в 2020 году – 1745003,80 тысячи рублей;</p> <p>3) за счет средств местных бюджетов - 125000,00 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>а) в 2014 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>б) в 2015 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>в) в 2016 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>г) в 2017 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>д) в 2018 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>е) в 2019 году - 0,00 тысячи рублей;</p> <p>ж) в 2020 году – 125000,00 тысячи рублей</p>
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<p>1) увеличение доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей обязательным требованиям безопасности, и доли сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения;</p> <p>2) повышение показателя качества коммунальных услуг, надежности и бесперебойности их предоставления;</p> <p>3) привлечение в сферу жилищно-коммунального хозяйства частных инвестиций</p>

Паспорт подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея
Участники подпрограммы	отсутствуют
Программно-целевые инструменты подпрограммы	отсутствуют
Цели подпрограммы	государственная поддержка в решении жилищной проблемы детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
Задачи подпрограммы	1) обеспечение предоставления жилых

	<p>помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений;</p> <p>2) обеспечение временного проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в благоустроенных жилых помещениях;</p> <p>3) обеспечение содержания жилых помещений, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений</p>
<p>Целевые показатели (индикаторы) подпрограммы</p>	<p>1) количество благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда, предоставленных детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированных жилых помещений;</p> <p>2) доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, от общей численности детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;</p> <p>3) доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных временным проживанием в благоустроенных жилых помещениях до предоставления в установленном порядке жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных</p>

	<p>жилых помещений, от общей численности детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений</p>
Этапы и сроки реализации подпрограммы	<p>подпрограмма реализуется в один этап, срок реализации подпрограммы 2014-2020 годы</p>
Ресурсное обеспечение подпрограммы	<p>Общий объем финансирования подпрограммы составляет 683842,98 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>1) в 2014 году - 115408,80 тысячи рублей; 2) в 2015 году - 209598,20 тысячи рублей; 3) в 2016 году – 108164,18 тысячи рублей; 4) в 2017 году - 50085,60 тысячи рублей; 5) в 2018 году - 0,00 тысячи рублей; 6) в 2019 году - 100293,10 тысячи рублей; 7) в 2020 году - 100293,10 тысячи рублей.</p> <p>Из них:</p> <p>1) за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея – 590574,14 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>а) в 2014 году - 101468,70 тысячи рублей; б) в 2015 году - 193090,96 тысячи рублей; в) в 2016 году – 90128,28 тысячи рублей; г) в 2017 году - 39000,00 тысячи рублей; д) в 2018 году - 0,00 тысячи рублей; е) в 2019 году - 83000,00 тысячи рублей; ж) в 2020 году - 83000,00 тысячи рублей";</p> <p>2) за счет средств федерального бюджета – 94155,04 тысячи рублей, в том числе:</p> <p>а) в 2014 году - 13940,10 тысячи рублей; б) в 2015 году - 16507,24 тысячи рублей; в) в 2016 году – 18035,90 тысячи рублей; г) в 2017 году - 11085,60 тысячи рублей; д) в 2018 году - 0,00 тысячи рублей; е) в 2019 году - 17293,10 тысячи рублей; ж) в 2020 году - 17293,10 тысячи рублей</p>
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<p>приобретение 22 тысячи квадратных метров площади жилья и обеспечение жилыми помещениями 667 человек из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц</p>

из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Паспорт подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея
Участники подпрограммы	отсутствуют
Программно-целевые инструменты подпрограммы	отсутствуют
Цель подпрограммы	обеспечение жилыми помещениями граждан, перед которыми государство имеет обязательства в соответствии с федеральным законодательством
Задачи подпрограммы	1) предоставление социальных выплат гражданам, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с федеральным законодательством; 2) обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц за счет субвенций из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации
Целевые показатели (индикаторы) подпрограммы	предоставление социальных выплат за счет средств федерального бюджета для приобретения жилья отдельным категориям граждан, в том числе: 1) гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненным к ним лицам; 2) вынужденным переселенцам; 3) гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненным к ним лицам; 4) гражданам, выехавшим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей
Этапы и сроки реализации подпрограммы	подпрограмма реализуется в один этап, срок реализации подпрограммы 2014-2015 годы
Ресурсное обеспечение подпрограммы	общий объем финансирования подпрограммы за счет средств федерального бюджета составляет 0,00 тысячи рублей, в том числе: 1) в 2014 году - 0,00 тысячи рублей; 2) в 2015 году - 0,00 тысячи рублей

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета 51 граждан, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с федеральным законодательством
--	---

Паспорт подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея
Участники подпрограммы	отсутствуют
Программно-целевые инструменты подпрограммы	отсутствуют
Цель подпрограммы	обеспечение жилыми помещениями граждан, перед которыми государство имеет обязательства в соответствии с федеральным законодательством
Задача подпрограммы	обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц за счет субвенций из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации
Целевой показатель (индикатор) подпрограммы	предоставление социальных выплат за счет средств федерального бюджета для приобретения жилья гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненным к ним лицам
Этапы и сроки реализации подпрограммы	подпрограмма реализуется в один этап, срок реализации подпрограммы - 2016-2020 годы
Ресурсное обеспечение подпрограммы	общий объем финансирования подпрограммы за счет средств федерального бюджета составляет 12754,50 тысячи рублей, в том числе: 1) в 2016 году – 3964,90 тысячи рублей; 2) в 2017 году - 0,00 тысячи рублей; 3) в 2018 году - 0,00 тысячи рублей; 4) в 2019 году - 4394,80 тысячи рублей; 5) в 2020 году - 4394,80 тысячи рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета 7 граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц

I. Общая характеристика сферы реализации государственной программы, в том числе формулировки основных проблем в сфере обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами и прогноз ее развития

За последние 5 лет ситуация по вводу жилья в Республике Адыгея существенно улучшилась. В среднем ежегодно вводится более 100 тысяч квадратных метров общей площади жилья.

Наблюдается тенденция увеличения обеспеченности населения Республики Адыгея жильем. Так, в 2012 году обеспеченность составила 24,5 квадратного метра на человека.

Средние цены на рынке жилья в Республике Адыгея стабильно растут с учетом инфляции в среднем на 5-10 процентов.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Республики Адыгея до 2025 года (далее - Стратегия), утвержденной Законом Республики Адыгея от 23 ноября 2009 года № 300 «О Стратегии социально-экономического развития Республики Адыгея до 2025 года» (с последующими изменениями) в части проведения жилищной политики планируется реализация мероприятий по обеспечению доступным жильем всех категорий граждан, в том числе за счет развития системы ипотечного кредитования.

В целях создания условий для строительства жилья экономического класса предполагается предоставление земельных участков для строительства, что обеспечит повышение доступности такого жилья для граждан со средними доходами.

По подпрограмме «Стимулирование развития жилищного строительства» необходимо выполнение задачи вовлечения в хозяйственный оборот для целей жилищного строительства земельных участков на территории Республики Адыгея, находящихся в федеральной собственности, в том числе для предоставления их семьям, имеющим трех и более детей и задачи строительства новых мощностей по производству строительных материалов, используемых в жилищном строительстве. Планируется строительство предприятий по производству строительных материалов, в том числе на основе вяжущего в поселке Каменноостском Майкопского района.

В период с 2006 по 2015 годы в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» улучшили жилищные условия 954 молодых семей. В 2016 году планируется улучшить жилищные условия еще 235 молодых семей.

В 2017-2020 годах будут продолжены мероприятия данной подпрограммы в части оказания государственной поддержки молодым семьям, что позволит улучшить дополнительно жилищные условия еще 535 молодым семьям.

В соответствии со Стратегией в части проведения жилищной политики планируется реализация мероприятий по обеспечению участков массового жилищного строительства инженерной инфраструктурой.

По состоянию на 1 января 2016 года всего в Республике Адыгея зарегистрировано 5210 многодетных семей, из них изъявили желание на

бесплатное получение земельного участка для индивидуального жилищного строительства 3111 многодетных семей.

Предоставленные в настоящее время 1004 земельных участка общей площадью 96 га в соответствии с Законом Республики Адыгея от 28 декабря 2011 года № 59 «О реализации права граждан, имеющих трех и более детей, на бесплатное приобретение в собственность земельных участков» (с последующими изменениями) практически не обеспечены необходимой инженерной инфраструктурой.

С 2016 года планируется реализация мероприятий по обеспечению земельных участков необходимой инженерной инфраструктурой, что будет являться стимулом для дальнейшего жилищного строительства.

В Республике Адыгея имеется 1435 многоквартирных домов общей площадью 2736,74 тысячи квадратных метра.

Республиканские адресные программы капитального ремонта многоквартирных домов являются в настоящее время основным механизмом, обеспечивающим капитальный ремонт общего имущества жилищного фонда. В 2008-2016 годах обеспечено проведение капитального ремонта 840 многоквартирных домов общей площадью 1804 тысячи квадратного метра, что позволило улучшить условия проживания 71,9 тысячи человек.

В 2017-2020 годах будут продолжены мероприятия по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в целях обеспечения безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Республики Адыгея.

В целях ликвидации на территории Республики Адыгея многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2012 года, в 2014- 2016 годах реализовывались мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Обеспечение населения чистой питьевой водой является важнейшим направлением социально-экономического развития Российской Федерации.

Проблема обеспечения населения Республики Адыгея чистой питьевой водой относится к числу приоритетных, поскольку она влияет на состояние здоровья населения, а также в целом на эпидемиологическую безопасность в Республике Адыгея.

В рамках подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» планируется реализация мероприятий по строительству водозабора и магистрального водовода к населенным пунктам Майкопского района и города Майкопа и реконструкции очистных сооружений города Майкопа с увеличением производительности до 200,0 тысячи кубических метров в сутки.

Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, относятся к одному из наименее защищенных слоев населения Республики Адыгея. Улучшение их жилищных условий является одним из важнейших направлений реализации жилищной политики.

Реализация мероприятий подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» создаст условия

для реализации государственной политики в области обеспечения жилыми помещениями граждан, а также решит задачу по обеспечению социальной защищенности населения Республики Адыгея, обозначенную в Стратегии.

Проблема обеспечения жильем категорий граждан Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с федеральным законодательством, остается острой социальной проблемой.

В рамках подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы оказывалась государственная поддержка за счет средств федерального бюджета следующим категориям граждан:

- 1) гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненным к ним лицам;
- 2) вынужденным переселенцам;
- 3) гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненным к ним лицам;
- 4) гражданам, выехавшим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

В рамках подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц» в 2016-2020 годах планируется оказание государственной поддержки за счет средств федерального бюджета гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненным к ним лицам.

II. Приоритеты и цели государственной политики в соответствующей сфере социально-экономического развития, цели, задачи государственной программы, целевые показатели (индикаторы) государственной программы, описание ожидаемых конечных результатов реализации государственной программы

Приоритеты государственной политики в сфере реализации подпрограммы определяются исходя из федеральных законов, нормативных правовых актов Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, Законов Республики Адыгея, нормативных правовых актов Главы Республики Адыгея и Кабинета Министров Республики Адыгея и отражены в следующих стратегических документах:

- 1) Федеральный закон от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (с последующими изменениями);
- 2) Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (с последующими изменениями);
- 3) Федеральный закон от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии

развитию жилищного строительства» (с последующими изменениями);

4) Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

5) Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р;

6) постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы»;

7) постановление Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2010 года № 1092 «О федеральной целевой программе «Чистая вода» на 2011 - 2017 годы»;

9) Стратегия;

10) Закон Республики Адыгея от 28 декабря 2011 года № 59 «О реализации права граждан, имеющих трех и более детей, на бесплатное приобретение в собственность земельных участков»;

11) Закон Республики Адыгея от 28 декабря 2012 года № 159 «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

12) распоряжение Главы Республики Адыгея от 27 марта 2013 года № 45-рг «О Плана мероприятий («дорожной карте») Республики Адыгея «Инфраструктурное обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей»;

13) постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Целью государственной программы является повышение доступности жилья, качества жилищного обеспечения и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению

Для достижения целей государственной программы необходимо решение следующих задач:

1) развитие жилищного строительства;

2) повышение доступности ипотечных жилищных кредитов для населения;

3) обеспечение жильем категорий граждан, в том числе установленных федеральным законодательством;

4) ликвидация аварийного жилищного фонда

5) создание условий для увеличения объема капитального ремонта жилищного фонда для повышения его комфортности и энергетической эффективности и формирования конкурентной среды в сфере управления многоквартирными домами, их содержания и ремонта

6) повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов, в том числе путем привлечения долгосрочных частных

инвестиций.

Эффективность государственной программы будет определяться по следующим целевым показателям (индикаторам):

1) обеспечение объема ввода жилья к 2016 году - 205 тысяч квадратных метров, к 2020 году – 210 тысяч квадратных метров;

2) доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств, в 2016 году – 23 процента, в 2020 году – 30 процентов;

3) обеспеченность общей площадью жилья в 2016 году – 23 квадратных метров на человека, в 2020 году – 27 квадратных метров;

4) снижение к 2018 году стоимости одного квадратного метра жилья на 20 процентов путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса;

5) количество предоставленных ипотечных жилищных кредитов – 790 кредитов в 2016 году, 830 кредитов в 2018 году, 790 кредитов в 2020 году;

6) улучшение жилищных условий граждан путем проведения капитального ремонта многоквартирных домов;

7) увеличение доли населения, охваченного централизованным водоснабжением – 81 процент к 2018 году;

8) предоставление социальных выплат гражданам, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с федеральным законодательством;

9) создание для граждан возможности улучшения жилищных условий не реже одного раза в 15 лет;

10) увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения;

11) предоставление доступного и комфортного жилья 60 процентам семей, желающих улучшить свои жилищные условия, в 2016 году – 30 процентов, в 2018 году – 45 процентов, в 2020 году – 60 процентов;

12) увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в 2016 году – до 30 процентов.

Сведения о целевых показателях (индикаторах) реализации государственной программы приведены в приложении № 1 к государственной программе.

Ожидаемыми результатами реализации государственной программы являются:

1) достижение средней обеспеченности общей площадью жилья на уровне 25 квадратных метров на человека в 2015 году и 27 квадратных метров к 2020 году;

2) увеличение доли граждан, имеющих возможность с помощью собственных и заемных средств приобрести или снять необходимое жилье на рынке, построить индивидуальное жилье в 2020 году до 30 процентов.

III. Перечень и обобщенная характеристика основных мероприятий государственной программы

Достижение цели и решение задач государственной программы будет осуществляться в рамках реализации следующих подпрограмм:

- 1) подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»;
- 2) подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»;
- 3) подпрограмма «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей»;
- 4) подпрограмма «Создание условий для обеспечения граждан доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства»;
- 5) подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»;
- 6) подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;
- 7) подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»;
- 8) подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц».

1) **Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»** включает следующие основные мероприятия:

- 1) Содействие строительству жилья, в том числе экономического класса.

В рамках реализации основного мероприятия планируется обеспечение объема ввода жилья в 2015 году до 200 тысяч квадратных метров общей площади жилья в год, в 2018 году - до 210 тысяч квадратных метров общей площади жилья, в том числе жилья экономического класса не менее 150 тысяч квадратных метров общей площади жилья в год, в 2020 году - до 210 тысяч квадратных метров общей площади жилья в год.

Кроме того, необходимо выполнение задачи вовлечения в хозяйственный оборот для целей жилищного строительства земельных участков на территории Республики Адыгея, находящихся в федеральной собственности, в рамках осуществления взаимодействия с фондом РЖС.

Реализация мероприятий предусматривается в соответствии с Соглашением о взаимодействии (сотрудничестве) между Республикой Адыгея и фондом РЖС от 22 июня 2009 года.

Мероприятие включает также проведение мониторинга строительства жилья и осуществление полномочий Министерства строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с федеральным законодательством.

- 2) Содействие строительству новых мощностей по производству строительных материалов, используемых в жилищном строительстве.

Данное мероприятие подразумевает собой проведение мониторинга строительства новых мощностей по производству строительных материалов, используемых в жилищном строительстве.

Планируется строительство предприятий по производству строительных материалов, в том числе на основе гипсового вяжущего в поселке Каменноостском Майкопского района, при этом планируется создание новых рабочих мест в количестве более 500.

2) Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» включает следующие основные мероприятия:

1) Организация работы по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Данное мероприятие включает в себя:

- прием от органов местного самоуправления заявок на участие в подпрограмме;

- участие в конкурсном отборе субъектов Российской Федерации;

2) Обеспечение взаимодействия с органами местного самоуправления, а также с юридическими лицами, участвующими в реализации подпрограммы включает в себя:

- предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

- мониторинг и оценку эффективности результатов реализации мероприятий подпрограммы и соответствие результатов целевым показателям подпрограммы.

Организационные мероприятия на уровне Республики Адыгея предусматривают:

1) сбор данных о молодых семьях, участвующих в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы» (далее - федеральная подпрограмма), предоставляемых органами местного самоуправления, обеспечивающими реализацию мероприятий подпрограммы, и формирование единой информационной базы данных об участниках федеральной подпрограммы по Республике Адыгея;

2) определение ежегодного объема бюджетных ассигнований, выделяемых из республиканского бюджета Республики Адыгея на реализацию мероприятий подпрограммы;

3) распределение субсидий между муниципальными образованиями;

4) отбор банков в соответствии с установленными федеральным законодательством критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат молодым семьям;

5) обеспечение освещения цели и задачи подпрограммы в средствах массовой информации;

6) проведение мониторинга реализации подпрограммы на уровне Республики Адыгея, подготовка информационно-аналитических и отчетных

материалов для представления государственному заказчику федеральной подпрограммы.

Категории граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий, условия предоставления, способ использования и размер социальной выплаты и дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) 1 ребенка в рамках подпрограммы определяется в соответствии с приложением № 10 к государственной программе.

3) Подпрограмма «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей» включает следующие основные мероприятия:

1) Организация взаимодействия с органами местного самоуправления по вопросу обеспечения инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей. Данное мероприятие включает в себя:

- совершенствование нормативной правовой базы;
- мониторинг готовности проектов по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей.

2) Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей.

Данное мероприятие включает в себя:

- обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей;
- инженерные сети на территории «Восточной застройки» в городе Майкопе. Водоснабжение;

- создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, расположенных по адресу: город Майкоп, улица Низпоташная;

- газоснабжение жилых домов, расположенных по улице Карчевникова в станице Гиагинской, Гиагинского района Республики Адыгея;

- строительство наружных сетей водоснабжения и хозяйственной канализации МКР «Северный» в поселке Удобный Майкопского района Республики Адыгея;

- мониторинг и оценку эффективности результатов реализации мероприятий; Министерство осуществляет:

1) общее управление подпрограммой;

2) обеспечение взаимодействия с органами местного самоуправления, а также с юридическими лицами, участвующими в реализации подпрограммы;

3) прием от органов местного самоуправления заявок на участие в подпрограмме;

4) осуществление в пределах своих полномочий контроля за реализацией подпрограммы;

5) организацию мониторинга и оценки эффективности результатов реализации мероприятия подпрограммы и соответствия результатов целевым показателям подпрограммы;

6) проведение в средствах массовой информации информационно-разъяснительной работы по вопросам реализации подпрограммы.

4) Подпрограмма «Создание условий для обеспечения граждан доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства» включает следующие основные мероприятия:

1) Осуществление государственной поддержки капитального ремонта многоквартирных домов. Данное мероприятие включает в себя:

-софинансирование мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов;

-мониторинг и оценку эффективности реализации мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов.

2) Взносы в специализированную некоммерческую организацию «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» для обеспечения текущей деятельности».

Данное мероприятие реализуется путем предоставления субсидий некоммерческой организации «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

3) Переселение граждан из аварийного жилищного фонда. Данное мероприятие включает в себя:

-предоставление субсидий муниципальным образованиям на переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

-мониторинг и оценку эффективности результатов реализации мероприятий.

4) Организация взаимодействия с муниципальными образованиями по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Данное мероприятие включает в себя:

-мониторинг и оценку эффективности результатов реализации мероприятий;

-представление отчетности в заинтересованные органы власти.

Министерство несет ответственность за реализацию подпрограммы и конечные результаты, рациональное использование средств, выделяемых на выполнение подпрограммы за счет средств федерального бюджета (средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства) (далее - Фонд) и республиканского бюджета Республики Адыгея.

В соответствии с целями и задачами подпрограммы ее реализация предусматривает привлечение средств Фонда, местных бюджетов, а при проведении капитального ремонта многоквартирных домов - также средств собственников помещений в многоквартирных домах.

5) Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» включает следующие основные мероприятия:

1) Строительство и реконструкция объектов водоснабжения. Данное мероприятие включает в себя:

-строительство водозабора и магистрального водовода к населенным пунктам Майкопского района и города Майкопа;

-строительство водозабора и магистрального водовода к населенным пунктам Майкопского района и города Майкопа (корректировка проектно-сметной документации, экспертиза и достоверность сметной стоимости);

-реконструкцию и расширение Майкопского группового водопровода по условиям сейсмичности. I этап строительства. Обводная нитка (историко-

культурная экспертиза);

-мониторинг и оценку эффективности результатов реализации мероприятий.

2) Строительство и реконструкция объектов водоотведения и очистки сточных вод. Данное мероприятие включает в себя:

-реконструкцию очистных сооружений города Майкопа с увеличением производительности до 200,0 тысячи кубических метров в сутки;

-мониторинг и оценку эффективности результатов реализации мероприятий.

3) Утверждение инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод с учетом достижения показателя доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений. Данное мероприятие включает в себя:

-рассмотрение инвестиционных программ;

-согласование инвестиционных программ с Управлением государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея.

4) Стимулирование использования заемных средств путем возмещения части затрат на уплату процентов по кредитам и займам, полученным на осуществление инвестиционной деятельности и реализацию инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод. Данное мероприятие включает в себя:

-рассмотрение заявок предприятий, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам и займам, полученным на осуществление инвестиционной деятельности;

-возмещение организациям, осуществляющим деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод части затрат на уплату процентов по кредитам и займам, полученным на осуществление инвестиционной деятельности.

б) Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» включает следующие основные мероприятия:

1) Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений. Данное мероприятие включает в себя:

-приобретение жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений;

-взаимодействие с застройщиками, строящими жилые дома детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2) Обеспечение временного проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без

попечения родителей в благоустроенных жилых помещениях. Данное мероприятие включает в себя:

-аренду жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

-заключение договоров аренды и найма.

3) Обеспечение содержания жилых помещений, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений. Данное мероприятие включает в себя оплату жилищно-коммунальных услуг и налога на имущество за жилые помещения, находящиеся в специализированном жилищном фонде.

Министерство несет ответственность за реализацию подпрограммы и конечные результаты, рациональное использование средств республиканского бюджета Республики Адыгея, выделяемых на выполнение подпрограммы.

Министерство:

1) формирует специализированный жилищный фонд для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

2) предоставляет благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, подлежащим обеспечению жилыми помещениями;

3) заключает договоры найма благоустроенных жилых помещений и предоставляет их детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в целях обеспечения их временного проживания в благоустроенных жилых помещениях в случае отсутствия свободных жилых помещений в специализированном жилищном фонде на период до предоставления им благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;

4) обеспечивает взаимодействие с исполнительными органами государственной власти Республики Адыгея по вопросам реализации подпрограммы;

5) проводит в средствах массовой информации информационно-разъяснительную работу по вопросам реализации подпрограммы.

7) Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» включает следующие основные мероприятия:

1) Предоставление социальных выплат за счет средств федерального бюджета для приобретения жилья отдельным категориям граждан. Данное мероприятие включает в себя:

-прием от органов местного самоуправления заявок на участие в подпрограмме;

-формирование, утверждение сводного списка граждан, изъявивших желание получить сертификат на планируемый год по Республике Адыгея и направление сводного списка государственному заказчику подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы.

2) Организация работы по выдаче жилищных сертификатов.

Данное мероприятие включает в себя:

-формирование списка получателей государственных жилищных сертификатов на соответствующий год на основе контрольных цифр, доведенных государственным заказчиком подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы;

-оформление государственных жилищных сертификатов.

Право на улучшение жилищных условий в рамках подпрограммы имеют следующие категории граждан, государственные обязательства по обеспечению жильем которых за счет средств федерального бюджета установлены федеральным законодательством:

а) граждане, уволенные с военной службы (службы), и приравненные к ним лица, которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

б) граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненные к ним лица, вставшие на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;

в) граждане, признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами и включенные территориальными органами Федеральной миграционной службы в сводные списки вынужденных переселенцев, состоящих в органах местного самоуправления на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

г) граждане, выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

8) Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц» включает следующие основные мероприятия:

1) Предоставление за счет средств федерального бюджета социальных выплат для приобретения жилья гражданам, уволенным с военной службы

(службы), и приравненных к ним лицам посредством предоставления государственных жилищных сертификатов. Данное мероприятие включает в себя:

-прием от органов местного самоуправления заявок на участие в подпрограмме;

-формирование, утверждение сводного списка граждан, изъявивших желание получить сертификат на планируемый год по Республике Адыгея, и направление сводного списка государственному заказчику подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы.

2) Организация работы по выдаче государственных жилищных сертификатов включает в себя. Данное мероприятие включает в себя:

-формирование списка получателей сертификатов на соответствующий год на основе контрольных цифр, доведенных государственным заказчиком подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы;

-оформление сертификатов.

Право на улучшение жилищных условий в рамках подпрограммы имеют граждане, уволенные с военной службы (службы), и приравненные к ним лица, которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Перечень основных мероприятий государственной программы приведен в **приложении № 2** к государственной программе.

IV. Сроки и этапы реализации государственной программы

Срок реализации государственной программы 2014-2020 годы, государственная программа реализуется в один этап, за исключением подпрограмм:

1) «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан», срок реализации 2014-2015 годы;

2) «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц», срок реализации 2016-2020 годы.

V. Основные меры правового регулирования в сфере реализации государственной программы

Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации государственной программы представлены в **приложении № 3** к государственной программе.

VI. Ресурсное обеспечение государственной программы

Общий объем финансирования государственной программы составляет 5885585,36 тысячи рублей, в том числе за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея 1098277,52 тысячи рублей.

Объемы бюджетных ассигнований уточняются ежегодно при формировании республиканского бюджета Республики Адыгея на очередной финансовый год и плановый период.

Ресурсное обеспечение государственной программы за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея представлено в приложении № 4 к государственной программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации государственной программы за счет всех источников финансирования представлена в приложении № 5 к государственной программе.

VII. Анализ рисков реализации государственной программы и описание мер управления рисками

Успешная реализация государственной программы во многом зависит от своевременной оценки рисков, то есть неблагоприятных ситуаций и последствий, которые могут возникнуть в ходе ее осуществления и препятствовать достижению запланированных результатов.

Предусмотрены следующие риски реализации государственной программы:

1) макроэкономические риски, связанные с ухудшением внутренней и внешней экономической конъюнктуры, снижением объемов производства, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения;

2) институционально-правовые риски, связанные с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием общественных отношений, предусмотренных государственной программой (например, организация государственно-частного партнерства в сфере развития коммунальной инфраструктуры, финансирование капитального ремонта многоквартирных домов, развитие жилищно-строительной кооперации), что может привести к невыполнению государственной программы в полном объеме. Данный риск оценивается как высокий, поскольку формирование указанных общественных отношений не только в большинстве случаев требует законодательного регулирования, но также может потребовать значительных сроков практического внедрения;

3) операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных государственной программой. К ним относится, в том числе организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры

реализации программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий государственной программы. Высокая зависимость реализации мероприятий государственной программы от принятия необходимых организационных решений требует высокой эффективности административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации государственной программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий;

4) финансовые риски, связанные с финансированием государственной программы в неполном объеме как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Возникновение данного риска связано со значительной продолжительностью государственной программы, а также высокой зависимостью ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников;

5) риски возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в отдельных регионах, потребовать концентрации средств федерального бюджета на преодолении последствий таких катастроф и, следовательно, привести к снижению финансирования государственной программы за счет средств федерального бюджета.

Преодоление указанных рисков будет осуществлено путем своевременного принятия нормативных правовых актов Республики Адыгея, направленных на обеспечение реализации государственной программы, повышения эффективности административных процедур и принятия необходимых организационных решений, обеспечение координации деятельности органов и организаций, участвующих в реализации государственной программы, перераспределения финансовых ресурсов для сохранения устойчивого финансирования государственной программы, принятия предусмотренных государственной программой мер по созданию условий для привлечения на реализацию государственной программы средств внебюджетных источников.

VIII. Сведения об участии органов местного самоуправления в реализации государственной программы

Органы местного самоуправления принимают участие в реализации мероприятий следующих подпрограмм государственной программы:

- 1) подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»;
- 2) подпрограмма «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей»;
- 3) подпрограмма «Создание условий для обеспечения граждан доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства».

Сведения о целевых показателях (индикаторах) реализации государственной программы в разрезе муниципальных образований представлены в **приложении**

№ 6 к государственной программе.

По подпрограммам «Обеспечение жильем молодых семей» и «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей» государственной программы предполагается взаимодействие Министерства строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея (далее - Министерство) и органов местного самоуправления.

Для реализации мероприятий указанных подпрограмм органам местного самоуправления рекомендовано разработать аналогичные муниципальные программы в связи с тем, что мероприятия указанных подпрограмм предусматривают предоставление субсидий местным бюджетам на реализацию аналогичных муниципальных программ.

Предоставление субсидии в рамках указанных подпрограмм будет осуществляться на основании соглашений, заключенных между Министерством и органами местного самоуправления, о предоставлении субсидий, в которых предусматриваются:

- 1) порядок предоставления субсидии;
- 2) сведения о размере субсидии;
- 3) обязательство муниципального образования об использовании субсидии в целях, предусмотренных соглашением, и о представлении отчетов об осуществлении расходов местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является субсидия;
- 4) порядок осуществления контроля за исполнением обязательств, вытекающих из соглашения;
- 5) ответственность сторон за нарушение условий соглашения.

Распределение субсидий, выделяемых из республиканского бюджета Республики Адыгея, в том числе и за счет средств федерального бюджета, между муниципальными образованиями, участвующими в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы, осуществляется по методике распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Адыгея между муниципальными образованиями, участвующими в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Республики Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы согласно приложению № 7 к государственной программе.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями, участвующими в реализации подпрограммы «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей» государственной программы, определяется по методике распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Адыгея между муниципальными образованиями, участвующими в реализации подпрограммы «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей» государственной программы Республики

Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы согласно приложению № 8 к государственной программе.

Методика распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Адыгея муниципальному образованию, участвующему в реализации подпрограммы «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей» государственной программы Республики Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы в целях освоения земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и в отношении которых принято решение межведомственного коллегиального органа о целесообразности передачи органам государственной власти субъектов Российской Федерации осуществления полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками в целях бесплатного предоставления таких земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, или жилищно-строительным кооперативам, создаваемым в соответствии со статьей 16.5 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» из числа таких граждан, для жилищного строительства осуществляется согласно приложению № 9 к государственной программе.

По подпрограмме «Создание условий для обеспечения граждан доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства» в соответствии со статьей 15 Федерального закона формирование региональных адресных программ капитального ремонта многоквартирных домов и переселения граждан из аварийного жилищного фонда производится на основании соответствующих муниципальных программ, которые утверждаются органами местного самоуправления.

Мероприятия подпрограммы «Создание условий для обеспечения граждан доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства» предусматривают предоставление субсидий местным бюджетам на реализацию мероприятий соответствующих муниципальных адресных программ.

Приложение № 1
к государственной программе
Республики Адыгея
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем и
коммунальными услугами»
на 2014-2020 годы

Сведения
о целевых показателях (индикаторах) государственной программы Республики
Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами» на 2014-2020 годы

Наименование программы, наименование показателя	Источник получения информации	Единица измерения	Значение целевых показателей (индикаторов)								
			2012 год (базовый)	2013 год (оценка)	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Государственная программа Республики Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы											
1. Обеспечение объема ввода жилья	статистические данные	тысяч квадратных метров	97,74	103,0	105,4	200	205	210	210	210	210
2. Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств	согласно методике оценки эффективности федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы		14,5	16,5	18,0	20,0	23,0	27,0	30,0	30,0	30,0
3. Обеспеченность общей площадью жилья	согласно методике оценки эффективности федеральной целевой	квadratных метров	24,5	24,6	24,8	25,0	25,2	25,6	26,0	26,5	27,0

	программы «Жилище» на 2015- 2020 годы										
4. Снижение стоимости одного квадратного метра жилья на 20 % путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса	статистические данные	процент ов		5	10	10,6	13,8	17	20	20	20
5. Количество предоставленных ипотечных жилищных кредитов	ведомственная отчетность	штук	692	720	740	770	790	810	830	790	790
6. Улучшение жилищных условий граждан путем проведения капитального ремонта многоквартирных домов	ведомственная отчетность	тысяч человек	1,5	0,3	1,3	0,7	7,2	7,8	8,2	9,3	9,3
7. Увеличение доли населения, охваченного централизованным водоснабжением	статистические данные, ведомственная отчетность	процент ов	76,7	76,8	77	78	79	80	81		

8. Предоставление социальных выплат гражданам, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с федеральным законодательством	ведомственная отчетность	единиц	18	8	7	21					
9. Создание для граждан возможности улучшения жилищных условий не реже одного раза в 15 лет	согласно методике оценки эффективности федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы		3,59	3,57	2,7	2,5	2,3	2,1	1,9	1,9	1,9
10. Увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения		процент ов			21,5						
11. Предоставление	статистиче	процент			15	22,5	30	37	45	50	60

доступного и комфортного жилья 60 % семей, желающих улучшить свои жилищные условия	ские данные, ведомственная отчетность	ов									
12. Увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод		процент ов				25,7	30				
Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»											
1. Обеспечение объема ввода жилья экономического класса	статистические данные	тысяч квадратных метров	83,0	87,5	90,0	150	153	155	155	153	153
2. Площадь земельных участков, вовлеченных Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства в оборот в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии	данные Территориального управления Федерального агентства по управлению	гектаров			19,5	19,5	22,0	19,5	19,61		

развитию жилищного строительства» для жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса, включая малоэтажное строительство, из находящихся в федеральной собственности земельных участков	ю государственным имуществом в Республике Адыгея										
3. Площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в адресный перечень земельных участков, планируемых к предоставлению для жилищного строительства	согласно Методическим рекомендациям по разработке региональных программ развития жилищного строительства	гектаров			131,6	218,77					
4. Площадь малоэтажного жилья,	согласно Методическим	тысяч квадрат			194,5						

находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства	ким рекомендациям по разработке региональных программ развития жилищного строительства	ных метров									
Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»											
1. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с привлечением софинансирования из федерального бюджета	ведомственная отчетность	семей	96	70	240	245	235	245	90	100	100
2. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея, местных бюджетов	ведомственная отчетность	семей	80	55	160	160	160	160	75	80	80

Подпрограмма «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей»

Доведение уровня обеспеченности инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей, к концу 2020 года с 10 % до 100 % путем строительства сетей:	ведомственная отчетность										
1) водоснабжения;		км			-	27,32	2,40	17,10	0,20	12,0	12,0
2) газоснабжения;		км			-	15,63	0,60	5,70	12,20	0,60	0,60
3) электроснабжения;		км			-	21,53	5,00	12,15	1,75	5,00	5,00
4) автомобильных дорог		км			-	17,33	0,00	10,0	14,21	0,00	0,00

Подпрограмма «Создание условий для обеспечения граждан доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства»

1. Доля капитально отремонтированных многоквартирных домов	ведомственная отчетность	процент ов	1,9	1,0	1,1	0,6	4,7	5,3	5,4	6,2	6,3
2. Количество многоквартирных домов, по которым функции технического		домов			16	34	32	40	44	50	50

заказчика осуществляет специализированная некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»											
3. Количество граждан, переселившихся из аварийного жилищного фонда	ведомственная отчетность	человек	202	264	301	170	148	235			
4. Доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде	% от общей площади жилищного фонда	процент ов	1,8	1,7	1,6	1,55	1,53	1,5			
Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»											
1. Число аварий в системах водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	статистические данные, ведомственная отчетность	единиц	266	262	259	255	250	249	248	247	246
2. Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений,	статистические данные,	процент ов		12	15	18	19	20	21	22	23

в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	ведомственная отчетность										
3. Увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод						25,7	30				
Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»											
1. Количество благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда, предоставленных детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма	ведомственная отчетность	единиц	-	17	26	238	125	46	-	116	116

специализированных жилых помещений											
2. Доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, от общей численности детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение благоустроенными жилыми помещениями	ведомственная отчетность	процент ов		3,6	6,86	63,5	93,7	100		100	100

специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений											
3. Доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных временным проживанием в благоустроенных жилых помещениях до предоставления в установленном порядке жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, от общей численности детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей,	ведомственная отчетность	процент ов		100	100	100	100	100		100	100

лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений											
Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»											
Предоставление социальных выплат за счет средств федерального бюджета для приобретения жилья отдельным категориям граждан, в том числе:											
1) гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненным к ним лицам	ведомственная отчетность		2	1	-	1					
2) вынужденным переселенцам	ведомственная		4	1	1	8					

	отчетность										
3) гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк» и приравненным к ним лицам	ведомственная отчетность		11	5	2	5					
4) гражданам, выехавшим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	ведомственная отчетность		1	1	1	7					
Подпрограмма Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц											
Предоставление социальных выплат за счет средств федерального бюджета для приобретения жилья гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненным к ним лицам	ведомственная отчетность						3			2	2

Приложение № 2
к государственной программе
Республики Адыгея
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем и
коммунальными услугами»
на 2014-2020 годы

Перечень
основных мероприятий государственной программы Республики Адыгея
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на
2014-2020 годы

Наименование подпрограммы, основного мероприятия, ведомственной целевой программы	Ответственный исполнитель, участник	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Связь с целевыми показателями (индикаторами) подпрограммы
Цель государственной программы: повышение доступности жилья, качества жилищного обеспечения и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению				
Задача государственной программы: развитие жилищного строительства				
Целевые показатели (индикаторы) государственной программы: -обеспечение объема ввода жилья; -снижение стоимости одного квадратного метра жилья на 20 % путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса; -обеспеченность общей площадью жилья				
Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»				
Цель подпрограммы: развитие массового строительства жилья экономического класса				
Задачи подпрограммы: 1) вовлечение в оборот земельных участков в целях строительства жилья экономического класса; 2) вовлечение в оборот земельных участков, находящихся в федеральной собственности				
Основное мероприятие «Содействие строительству жилья, в том числе экономического класса»	Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея	2014-2020 годы	ввод жилья, в том числе экономического класса	1) обеспечение объема ввода жилья экономического класса; 2) площадь земельных участков, вовлеченных Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства в

	(далее - Министерство)			оборот в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» для жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса, включая малоэтажное строительство, из находящихся в федеральной собственности земельных участков; 3) площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в адресный перечень земельных участков, планируемых к предоставлению для жилищного строительства; 4) площадь малоэтажного жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и
--	---------------------------	--	--	---

				строительства
Задача подпрограммы: стимулирование строительства новых мощностей по производству строительных материалов, используемых в жилищном строительстве				
Основное мероприятие «Содействие строительству новых мощностей по производству строительных материалов, используемых в жилищном строительстве»	Министерство	2014-2020 годы	создание более 500 рабочих мест, увеличение производства строительных материалов	обеспечение объема ввода жилья
Задача государственной программы: обеспечение жильем категорий граждан, в том числе установленных федеральным законодательством				
Целевые показатели (индикаторы) государственной программы: -доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств; -предоставление доступного и комфортного жилья 60 % семей, желающих улучшить свои жилищные условия				
Задача государственной программы: повышение доступности ипотечных жилищных кредитов для населения				
Целевой показатель (индикатор) государственной программы: количество предоставленных ипотечных жилищных кредитов				
Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»				
Цель подпрограммы: государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий				
Задача подпрограммы: предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома				
Основное мероприятие	Министерство	2014-2020 годы	обеспечение	количество молодых семей,

«Организация работы по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома»			жильем 1255 молодых семей	улучшивших жилищные условия с привлечением софинансирования из федерального бюджета
Основное мероприятие «Обеспечение взаимодействия с органами местного самоуправления, а также с юридическими лицами, участвующими в реализации подпрограммы»	Министерство	2014-2020 годы	повышение эффективности взаимодействия с органами местного самоуправления, а также с юридическими лицами	количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея, местных бюджетов
Подпрограмма «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей»				
Цель подпрограммы: стимулирование улучшения жилищных условий семей, имеющих трех и более детей				
Задача подпрограммы: обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей				
Основное мероприятие «Организация взаимодействия с органами местного самоуправления по вопросу обеспечения	Министерство	2014-2020 годы	повышение эффективности взаимодействия с органами местного самоуправления	доведение уровня обеспеченности инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям,

инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей»				имеющим трех и более детей, к концу 2020 года с 10 % до 100 % путем строительства сетей:
Основное мероприятие «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей»	Министерство	2014-2020 годы	<p>доведение уровня обеспеченности инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых многодетным семьям, к концу 2020 года с 10% до 100% путем строительства сетей:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) водоснабжения (71,02 км); 2) газоснабжения (35,33 км); 3) электроснабжения (50,43 км); 4) автомобильных дорог (41,54 км) 	<ol style="list-style-type: none"> 1) водоснабжения; 2) газоснабжения; 3) электроснабжения; 4) автомобильных дорог

Задача государственной программы: создание условий для увеличения объема капитального ремонта жилищного фонда для повышения его комфортности и энергетической эффективности и формирования конкурентной среды в сфере управления многоквартирными домами, их содержания и ремонта				
Целевой показатель (индикатор) государственной программы: улучшение жилищных условий граждан путем проведения капитального ремонта многоквартирных домов				
Задача государственной программы: ликвидация аварийного жилищного фонда				
Целевой показатель (индикатор) государственной программы: создание для граждан возможности улучшения жилищных условий не реже одного раза в 15 лет				
Подпрограмма «Создание условий для обеспечения граждан доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства»				
Цель подпрограммы: создание благоприятных условий проживания граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу (далее - аварийный жилищный фонд) и обеспечение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению				
Задача подпрограммы: повышение комфортности и энергетической эффективности жилищного фонда путем увеличения объема капитального ремонта				
Основное мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	Министерство	2014-2015 годы	переселение 854 граждан из 16 многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными, общей площадью жилых помещений 13159,4 квадратных	количество граждан, переселившихся из аварийного жилищного фонда: доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде

			метров	
Основное мероприятие «Взносы в специализированную некоммерческую организацию «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Министерство	2014-2020 годы	организация финансового обеспечения капитального ремонта многоквартирных домов с целью обеспечения безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Республики Адыгея	количество многоквартирных домов, по которым функции технического заказчика осуществляет специализированная некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»
Задача подпрограммы: переселение граждан из аварийного жилищного фонда				
Основное мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	Министерство	2014-2015 годы	Переселение 854 гражданина из 16 многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными, общей площадью жилых	количество граждан, переселившихся из аварийного жилищного фонда; доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде

			помещений 13159,4 квадратных метров	
Основное мероприятие «Организация взаимодействия с муниципальными образованиями по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»	Министерство	2014-2015 годы	повышение эффективности взаимодействия с органами местного самоуправления	количество граждан, переселившихся из аварийного жилищного фонда
Задача государственной программы: повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов, в том числе путем привлечения долгосрочных частных инвестиций				
Целевые показатели (индикаторы) государственной программы: -увеличение доли населения, охваченного централизованным водоснабжением; -увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения; -увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод				
Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»				
Цель подпрограммы: повышение качества жилищно-коммунальных услуг населению				
Задача подпрограммы: обеспечение населения Республики Адыгея питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами и качественной системой очистки сточных вод				
Основное мероприятие «Строительство и реконструкция объектов водоснабжения»	Министерство	2014-2020 годы	увеличение доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей	число аварий в системах водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод

			обязательным требованиям безопасности	
Основное мероприятие «Строительство и реконструкция объектов водоотведения и очистки сточных вод»	Министерство	2014-2020 годы	увеличение доли сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения
Задача подпрограммы: стимулирование использования заемных средств организациями, осуществляющими инвестиционную деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод				
Основное мероприятие «Утверждение инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, с учетом достижения показателя доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений»	Министерство, предприятия, осуществляющие деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	2015-2016 годы	повышение показателя качества коммунальных услуг, надежности и бесперебойности их предоставления	увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод

<p>Основное мероприятие «Стимулирование использования заемных средств путем возмещения части затрат на уплату процентов по кредитам и займам, полученным на осуществление инвестиционной деятельности и реализацию инвестиционных проектов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»</p>	<p>Министерство, предприятия, осуществляющие деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод</p>	<p>2015-2016 годы</p>	<p>привлечение в сферу жилищно-коммунального хозяйства частных инвестиций</p>	
<p>Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»</p>				
<p>Цель подпрограммы: государственная поддержка в решении жилищной проблемы детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей</p>				
<p>Задача подпрограммы: обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений</p>				
<p>Основное мероприятие «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-</p>	<p>Министерство</p>	<p>2014-2020 годы</p>	<p>приобретение 22 тысячи квадратных метров площади</p>	<p>количество благоустроенных жилых помещений специализированного</p>

<p>сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений»</p>			<p>жилья и обеспечение жилыми помещениями 667 человек из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей</p>	<p>жилищного фонда, предоставленных детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированных жилых помещений</p>
<p>Задача подпрограммы: обеспечение временного проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в благоустроенных жилых помещениях</p>				
<p>Основное мероприятие «Обеспечение временного проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в</p>	<p>Министерство</p>	<p>2014-2020 годы</p>	<p>обеспечение временного проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без</p>	<p>доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма</p>

<p>благоустроенных жилых помещениях»</p>			<p>попечения родителей в благоустроенных жилых помещениях</p>	<p>специализированных жилых помещений, от общей численности детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений</p>
<p>Задача подпрограммы: обеспечение содержания жилых помещений, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений</p>				
<p>Основное мероприятие «Обеспечение содержания жилых помещений, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-</p>	<p>Министерство</p>	<p>2014 год, 2016-2020 годы</p>	<p>обеспечение содержания жилых помещений, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения</p>	<p>доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных временным проживанием в благоустроенных жилых помещениях до</p>

<p>сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений»</p>			<p>родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений</p>	<p>предоставления в установленном порядке жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, от общей численности детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений</p>
--	--	--	---	--

Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»

Цель подпрограммы: обеспечение жилыми помещениями граждан, перед которыми государство имеет обязательства в соответствии с федеральным законодательством

Задачи подпрограммы:

1) предоставление социальных выплат гражданам, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с федеральным законодательством;

2) обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц за счет субвенций из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации

Основное мероприятие «Организация работы по выдаче жилищных сертификатов»	Министерство	2014-2015 годы	выдача жилищных сертификатов за счет средств федерального бюджета для приобретения жилья 50 гражданам, являющимся вынужденными переселенцами, гражданами, подвергшимся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственно м объединении «Маяк», и приравненным к ним лицам, гражданами, выехавшими из	предоставление социальных выплат за счет средств федерального бюджета для приобретения жилья отдельным категориям граждан, в том числе: 1) вынужденным переселенцам; 2) гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк» и приравненным к ним лицам; 3) гражданам, выехавшим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей
--	--------------	----------------	--	---

			районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей,	
Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц»				
Цель подпрограммы: обеспечение жилыми помещениями граждан, перед которыми государство имеет обязательства в соответствии с федеральным законодательством				
Задача подпрограммы: обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц за счет субвенций из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации				
Основное мероприятие «Предоставление за счет средств федерального бюджета социальных выплат для приобретения жилья гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненных к ним лицам»	Министерство	2016-2020 годы	выдача государственных жилищных сертификатов за счет средств федерального бюджета для приобретения жилья 7 гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненным к ним лицам	предоставление социальных выплат за счет средств федерального бюджета для приобретения жилья гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненным к ним лицам
Основное мероприятие «Организация работы по выдаче	Министерство	2016-2020 годы	выдача государственных жилищных	предоставление социальных выплат за счет средств федерального бюджета для

государственных жилищных сертификатов»			сертификатов за счет средств федерального бюджета для приобретения жилья 7 гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненным к ним лицам	приобретения жилья гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненным к ним лицам
--	--	--	---	---

Приложение № 3
к государственной программе Республики Адыгея
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы

Сведения
об основных мерах правового регулирования в сфере реализации государственной программы Республики Адыгея
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы

Вид нормативного правового акта	Основные положения правового акта	Ответственный исполнитель	Ожидаемые сроки принятия правового акта
1. Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея	Республиканская адресная программа «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов» на очередной финансовый год	Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея	ежегодно
2. Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея	порядок предоставления молодым учителям общеобразовательных организаций социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита	Министерство экономического развития и торговли Республики Адыгея	I квартал 2014 года
3. Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея	порядок и условия признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты	Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея	II квартал 2014 года

Приложение № 4
к государственной программе
Республики Адыгея
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем и
коммунальными услугами»
на 2014-2020 годы

Ресурсное обеспечение
государственной программы Республики Адыгея «Обеспечение доступным и
комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы
за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, участник	Расходы (в тысячах рублей)						
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Государственная программа Республики Адыгея	государственная программа Республики Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы	Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея (далее - Министерство), Министерство экономического развития и торговли Республики Адыгея	166865,10	258481,43	177350,53	99729,50	58196,00	125752,70	211016,06
Подпрограмма	подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»	Министерство экономического развития и торговли Республики Адыгея	2622,60	0,00	0,00	5000,00	5000,00	0,00	0,00
Основное мероприятие	содействие развитию ипотечного жилищного	Министерство экономического	2622,60	0,00	0,00	5000,00	5000,00	0,00	0,00

	кредитования	развития и торговли Республики Адыгея							
Подпрограмма	подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»	Министерство	50389,30	50000,00	41113,70	20000,00	15000,00	20206,70	20206,70
Основное мероприятие	организация работы по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	Министерство	50389,30	50000,00	41113,70	20000,00	15000,00	20206,70	20206,70
Подпрограмма	подпрограмма «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей»	Министерство	0,00	748,65	13982,15	25546,50	26496,00	14046,00	14046,00
Основное мероприятие	обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей	Министерство	0,00	748,65	13982,15	25546,50	26496,00	14046,00	14046,00
Мероприятие 1	инженерные сети на территории «Восточной	Министерство	0,00	0,00	0,00	6500,00	0,00	0,00	0,00

	застройки» в городе Майкопе. Водоснабжение								
Мероприятие 2	создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, расположенных по адресу: город Майкоп, улица Низпоташная	Министерство	0,00	748,65	11917,00	13200,00	10000,00	0,00	0,00
Мероприятие 2.1	создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, расположенных по адресу: город Майкоп, улица Низпоташная (Водоснабжение. Электроснабжение) (проектно-сметная документация, экспертиза)	Министерство			1917,00				
Мероприятие 2.2	создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, расположенных по адресу: город Майкоп, улица Низпоташная (Электроснабжение)	Министерство			10000,00				
Мероприятие 2.3	создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, расположенных по адресу: город Майкоп, улица Низпоташная (Водоснабжение)	Министерство				13200,00			

Мероприятие 3	газоснабжение жилых домов, расположенных по улице Карчевникова в станице Гиагинской, Гиагинского района Республики Адыгея				365,60				
Мероприятие 4	строительство наружных сетей водоснабжения и хозяйственной канализации МКР «Северный» в поселке Удобный Майкопского района Республики Адыгея				1699,55				
Мероприятие 5	Электроснабжение северо-восточной части в селе Красногвардейское					5846,50			
Подпрограмма	подпрограмма «Создание условий для обеспечения граждан доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства»	Министерство	12384,50	14641,82	25209,00	10183,00	11700,00	8500,00	8500,00
Основное мероприятие	осуществление государственной поддержки капитального ремонта	Министерство	0,00	0,00	0,00	1700,00	1700,00	0,00	0,00

	многоквартирных домов								
Основное мероприятие	взносы в специализированную некоммерческую организацию «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» для обеспечения текущей деятельности	Министерство	10000,00	8008,00	9500,00	8008,00	10000,00	8500,00	8500,00
Основное мероприятие	переселение граждан из аварийного жилищного фонда-	Министерство	2384,50	6633,82	15709,00	2175,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма	подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»	Министерство	0,00	0,00	6917,40	0,00	0,00	0,00	85263,30
Основное мероприятие	строительство и реконструкция объектов водоснабжения	Министерство	0,00	0,00	6917,40	0,00	0,00	0,00	85263,30
Мероприятие 1	строительство водозабора и магистрального водовода к населенным пунктам Майкопского района и города Майкопа	Министерство							85263,30
Мероприятие 2	строительство	Министерство	0,00	0,00	6418,40	0,00	0,00	0,00	0,00

	водозабора и магистрального водовода к населенным пунктам Майкопского района и города Майкопа (корректировка проектно-сметной документации, экспертиза и достоверность сметной стоимости)								
Мероприятие 3	Реконструкция и расширение Майкопского группового водопровода по условиям сейсмичности. I этап строительства. Обводная нитка (историко-культурная экспертиза)	Министерство			499,00				
Подпрограмма	подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	Министерство	101468,70	193090,96	90128,28	39000,00	0,00	83000,00	83000,00

Основное мероприятие	обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	Министерство	100000,00	189569,98	89133,08	37000,00	0,00	80000,00	80000,00
Основное мероприятие	обеспечение временного проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в благоустроенных жилых помещениях	Министерство	1405,00	3444,67	900,00	2000,00	0,00	3000,00	3000,00
Основное мероприятие	обеспечение содержания жилых помещений, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей,	Министерство	63,70	76,31	95,20	0,00	0,00	0,00	0,00

	оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений							
--	---	--	--	--	--	--	--	--

Приложение № 5
к государственной программе
Республики Адыгея
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем и
коммунальными услугами»
на 2014-2020 годы

Прогнозная (справочная) оценка
ресурсного обеспечения реализации государственной программы Республики
Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами» на 2014-2020 годы за счет всех источников финансирования

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники финансирования					Оценка расходов (в тысячах рублей)			
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
Государственная программа Республики Адыгея	государственная программа Республики Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы	всего	505647,70	594677,10	1147992,40	678534,80	477540,00	262520,00	2217787,16	
		федеральный бюджет	105587,50	138447,94	148463,70	86085,60	20000,00	41894,60	1786898,40	
		республиканский бюджет Республики Адыгея	166865,10	258481,43	178236,73	99729,50	58196,00	125752,70	211016,06	
		местные бюджеты	62296,30	57247,73	50065,17	101019,70	54232,00	34252,70	159252,70	
		внебюджетные источники	170898,80	140500,00	772113	391700,00	345112,00	60620,00	60620,00	
Подпрограмма	подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»	всего	36935,10	4000,00	684000,00	284000,00	304000,00	0,00	0,00	
		федеральный бюджет	5312,50	0,00	0,00	0,00	5000,00	0,00	0,00	
		республиканский бюджет Республики Адыгея	2622,60	0,00	0,00	5000,00	5000,00	0,00	0,00	
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные источники	29000,00	4000,00	684000,00	279000,00	294000,00	0,00	0,00	
Основное мероприятие	содействие строительству новых мощностей по производству	всего	14000,00	4000,00	684000,00	264000,00	264000,00	0,00	0,00	
		внебюджетные источники	14000,00	4000,00	684000,00	264000,00	264000,00	0,00	0,00	

	строительных материалов, используемых в жилищном строительстве								
Основное мероприятие	содействие развитию ипотечного жилищного кредитования	всего	22935,10	0,00	0,00	20000,00	40000,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	5312,50	0,00	0,00	0,00	5000,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Адыгея	2622,60	0,00	0,00	5000,00	5000,00	0,00	0,00
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-
		внебюджетные источники	15000,00	0,00	0,00	15000,00	30000,00	0,00	0,00
Подпрограмма	подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»	всего	279196,20	288515,83	238317,80	270400,00	95600,00	121240,10	121240,1
		федеральный бюджет	45408,90	54015,83	62091,10	75000,00	15000,00	20206,70	20206,70
		республиканский бюджет Республики Адыгея	50389,30	50000,00	41113,70	20000,00	15000,00	20206,70	20206,70
		местные бюджеты	43800,00	48000,00	47000,00	62700,00	17800,00	20206,7	20206,70
		внебюджетные источники	139598,00	136500,00	88113,00	112700,00	47800,00	60620,00	60620,00
Основное мероприятие	организация работы по предоставлению молодым семьям социальных	всего	279196,20	288515,83	238317,80	270400,00	95600,00	121240,10	121240,10
		федеральный бюджет	45408,90	54015,83	62091,10	75000,00	15000,00	20206,70	20206,70
		республиканский бюджет Республики	50389,30	50000,00	41113,70	20000,00	15000,00	20206,70	20206,70

	выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	Адыгея							
		местные бюджеты	43800,00	48000,00	47000,00	62700,00	17800,00	20206,70	20206,70
		внебюджетные источники	139598,00	136500,00	88113,00	112700,00	47800,00	60620,00	60620,00
Подпрограмма	подпрограмма «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей»	всего	0,00	748,65	17047,32	63866,20	66240,00	28092,00	28092,00
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
		республиканский бюджет Республики Адыгея	0,00	748,65	13982,15	25546,50	26496,00	14046,00	14046,00
		местные бюджеты	0,00	0,00	3065,17	38319,70	36432,00	14046,00	14046,00
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	3312,00	0,00	0,00
Основное мероприятие	обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей	всего	0,00	748,65	17047,32	63866,20	66240,00	28092,00	28092,00
		федеральный бюджет			-				
		республиканский бюджет Республики Адыгея	0,00	748,65	13982,15	25546,50	26496,00	14046,00	14046,00
		местные бюджеты	0,00	0,00	3065,17	38319,70	36432,00	14046,00	14046,00
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	3312,00	0,00	0,00
Мероприятие 1	инженерные сети на территории «Восточной	всего	0,00	0,00	0,00	13000,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
		республикан	0,00	0,00	0,00	6500,00	0,00	0,00	0,00

	застройки» в городе Майкопе. Водоснабжение	ский бюджет Республики Адыгея							
		местные бюджеты	0,00	0,00	0,00	6500,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 2	создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, расположенных по адресу: город Майкоп, улица Низпоташная	всего			12917,00	16500,00			
		федеральный бюджет							
		республиканский бюджет Республики Адыгея			11917,00	13200,00			
		местные бюджеты			1000,00	3300,00			
		внебюджетные источники							
Мероприятие 2.1	создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, расположенных по адресу: город Майкоп, улица Низпоташная (Водоснабжение. Электроснабжение) (проектно-сметная документация,	всего			1917,00				
		федеральный бюджет							
		республиканский бюджет Республики Адыгея			1917,00				
		местные бюджеты			0,00				
		внебюджетные источники							

	экспертиза)								
Мероприятие 2.2	создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, расположенных по адресу: город Майкоп, улица Низпоташная (Электроснабжение)	всего	0,00	748,65	11000,00		20000,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет							
		республиканский бюджет Республики Адыгея	0,00	748,65	10000,00		10000,00	0,00	0,00
		местные бюджеты	0,00	0,00	1000,00		10000,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Мероприятие 2.3	создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, расположенных по адресу: город Майкоп, улица Низпоташная (Водоснабжение)	всего				16500,00			
		федеральный бюджет							
		республиканский бюджет Республики Адыгея					13200,00		
		местные бюджеты					3300,00		
		внебюджетные источники							
Мероприятие 3	газоснабжение жилых домов, расположенных по улице Карчевникова в станице Гиагинской, Гиагинского района Республики Адыгея	всего			731,20				
		федеральный бюджет							
		республиканский бюджет Республики Адыгея			365,60				
		местные бюджеты			365,60				
		внебюджетные							

		ые источники							
Мероприятие 4	строительство наружных сетей водоснабжения и хозяйственной канализации МКР «Север- ный» в поселке Удоный Майкопского района Республики Адыгея	всего			3399,12				
		федеральный бюджет							
		республикан ский бюджет Республики Адыгея			1699,55				
		местные бюджеты			1699,57				
		внебюджетн ые источники							
Мероприятие 5	Электроснабжен ие северо- восточной части в селе Красног- вардейское	всего				11693,00			
		федеральный бюджет							
		республикан ский бюджет Республики Адыгея				5846,50			
		местные бюджеты				5846,50			
		внебюджетн ые источники							
Подпрограмма	подпрограмма «Создание условий для обеспечения граждан доступным жильем и качественными услугами	всего	74107,60	91814,42	89580,80	10183,00	11700,00	8500,00	8500,00
		федеральный бюджет	40926,00	67924,87	64371,80	0,00	0,00	0,00	0,00
		республикан ский бюджет Республики Адыгея	12384,50	14641,82	25209,00	10183,00	11700,00	8500,00	8500,00
		местные бюджеты	18496,30	9247,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	жилищно-коммунального хозяйства»	внебюджетные источники	2300,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие	осуществление государственной поддержки капитального ремонта многоквартирных домов	всего	46017,00	0,00	3602,80	0,00	1700,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	25219,90	0,00	3602,80	0,00	0,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Адыгея	0,00	0,00	0,00	0,00	1700,00	0,00	0,00
		местные бюджеты	18496,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	2300,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие	взносы в специализированную некоммерческую организацию «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» для обеспечения текущей деятельности	всего	10000,00	8008,00	9500,00	8008,00	10000,00	8500,00	8500,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Адыгея	10000,00	8008,00	9500,00	8008,00	10000,00	8500,00	8500,00
		местные бюджеты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие	переселение граждан из аварийного жилищного	всего	45875,10	83806,42	76478,00	2175,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	15706,10	67924,87	60769,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		республикан	2384,50	6633,82	15709,00	2175,00	0,00	0,00	0,00

	водовода к населенным пунктам Майкопского района и города Майкопа	республиканский бюджет Республики Адыгея	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85263,36
		местные бюджеты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
Мероприятие 2	строительство водозабора и магистрального водовода к населенным пунктам Майкопского района и города Майкопа (корректировка проектно-сметной документации, экспертиза и достоверность сметной стоимости)	всего	0,00	0,00	6418,40	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Адыгея	0,00	0,00	6418,40	0,00	0,00	0,00	0,00
		местные бюджеты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
Мероприятие 3	Реконструкция и расширение Майкопского группового водопровода по условиям сейсмичности. I этап строительства.	всего			499,00				
		федеральный бюджет			0,00				
		республиканский бюджет Республики Адыгея			499,00				
		местные бюджеты							

	Обводная нитка (историко-культурная экспертиза)	внебюджетные источники							
Основное мероприятие	строительство и реконструкция объектов водоотведения и очистки сточных вод	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250000,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125000,00
		республиканский бюджет Республики Адыгея	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		местные бюджеты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125000,00
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
Мероприятие	реконструкция очистных сооружений города Майкопа с увеличением производительности до 200,0 тысячи кубических метров в сутки	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250000,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125000,00
		республиканский бюджет Республики Адыгея	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		местные бюджеты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125000,00
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
Подпрограмма	подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без	всего	115408,80	209598,20	108164,18	50085,60	0,00	100293,10	100293,10
		федеральный бюджет	13940,10	16507,24	18035,90	11085,60	0,00	17293,10	17293,10
		республиканский бюджет Республики Адыгея	101468,70	193090,96	90128,28	39000,00	0,00	83000,00	83000,00

	попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	
Основное мероприятие	обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	всего	113940,10	206077,22	107168,98	48085,60	0,00	97293,10	97293,10	
		федеральный бюджет	13940,10	16507,24	18035,90	11085,60	0,00	17293,10	17293,10	
		республиканский бюджет Республики Адыгея	100000,00	189569,98	89133,08	37000,00	0,00	80000,00	80000,00	
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-
Основное мероприятие	обеспечение временного проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-	всего	1405,00	3444,67	900,00	2000,00	0,00	3000,00	3000,00	
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		республиканский бюджет Республики Адыгея	1405,00	3444,67	900,00	2000,00	0,00	3000,00	3000,00	
		местные	-	-	-	-	-	-	-	

	сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в благоустроенных жилых помещениях	бюджеты							
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
Основное мероприятие	обеспечение содержания жилых помещений, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	всего	63,70	76,31	95,20	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Адыгея	63,70	76,31	95,20	0,00	0,00	0,00	0,00
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
Подпрограмма	подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»	всего	0,00	0,00	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	0,00	0,00	-	-	-	-	-
		республиканский бюджет Республики Адыгея	-	-	-	-	-	-	-

		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
Основное мероприятие	предоставление социальных выплат за счет средств федерального бюджета для приобретения жилья отдельным категориям граждан	всего	0,00	0,00	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	0,00	0,00					
		республиканский бюджет Республики Адыгея	-	-	-	-	-	-	-
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
Подпрограмма	подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц»	всего	-	-	3964,90	0,00	0,00	4394,80	4394,80
		федеральный бюджет	-	-	3964,90	0,00	0,00	4394,80	4394,80
		республиканский бюджет Республики Адыгея	-	-	-	-	-	-	-
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
Основное мероприятие	предоставление социальных выплат за счет средств федерального бюджета для	всего	0,00	0,00	3964,90	0,00	0,00	4394,80	4394,80
		федеральный бюджет	-	-	3964,90	0,00	0,00	4394,80	4394,80
		республиканский бюджет Республики	-	-	-	-	-	-	-

	приобретения жилья гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц	Адыгея							
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-
		внебюджетн ые источники	-	-		-	-	-	-

Приложение № 6
к государственной программе
Республики Адыгея
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем и
коммунальными услугами»
на 2014-2020 годы

Сведения
о целевых показателях (индикаторах) государственной программы Республики
Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами» на 2014-2020 годы в разрезе муниципальных образований

«Город Майкоп»:									
- сети водоснабжения	километров				10,9				
- сети газоснабжения	километров								
- сети электроснабжения	километров				2,5	5,0			
- сети автомобильных дорог	километров				9,4	0,0			
б) муниципальное образование «Гиагинский район»									
- сети водоснабжения	километров						1,1		
- сети газоснабжения	километров					0,6	1,1		
- сети электроснабжения	километров						1,1		
- сети автомобильных дорог	километров						1,6		
в) муниципальное образование «Город Адыгейск»									
- сети водоснабжения	километров				1,5				
- сети газоснабжения-	километров				1,5				
- сети электроснабжения	километров				1,5				
- сети автомобильных дорог	километров				1,5				
г) муниципальное образование «Кошехабльский район»									
- сети водоснабжения	километров				6,0	0,0	8,0		
- сети газоснабжения	километров				6,5	0,0	3,0	6,0	
- сети электроснабжения	километров				14,3	0,0	3,0		
- сети автомобильных дорог	километров				2,0	0,0	8,0	5,16	
д) муниципальное образование «Майкопский район»									
- сети водоснабжения	километров				1,69	2,4			
- сети газоснабжения	километров					0,0	1,1		
- сети электроснабжения	километров				0,5	0,0	1,55	1,55	
- сети автомобильных дорог	километров				2,9	0,0	0,4	1,35	

е) муниципальное образование «Тахтамукайский район»										
- сети водоснабжения	километров				4,5					
- сети газоснабжения	километров				5,1					
- сети электроснабжения	километров									
- сети автомобильных дорог	километров									
ж) муниципальное образование «Теучежский район»										
- сети водоснабжения	километров				1,53	0,5	0,2			
- сети газоснабжения	километров				1,53	0,5	0,2			
- сети электроснабжения	километров				1,53	0,5	0,2			
- сети автомобильных дорог	километров				1,53	0,5	0,2			
з) муниципальное образование «Шовгеновский район»										
-сети водоснабжения	километров				1,2	7,5				
- сети газоснабжения	километров				1,0		6,0			
- сети электроснабжения	километров				1,2	6,0				
- сети автомобильных дорог	километров						7,5			
и) муниципальное образование «Красногвардейский район»									12,0	12,0
- сети водоснабжения	километров								0,6	0,6
- сети газоснабжения	километров								5,0	5,0
- сети электроснабжения	километров								0,0	0,0
- сети автомобильных дорог	километров									
3. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с привлечением софинансирования из федерального бюджета	семей					235	245	90	100	100

муниципальное образование «Город Адыгейск»						10	20	5	5	5
муниципальное образование «Гиагинский район»						3	3	2	2	2
муниципальное образование «Кошехабльский район»						9	9	5	5	5
муниципальное образование Красногвардейский район»						12	12	3	3	3
муниципальное образование «Город Майкоп»						121	121	40	50	50
муниципальное образование» Майкопский район»						42	42	15	15	15
муниципальное образование «Тахтамукайский район»						12	12	10	10	10
муниципальное образование «Теучежский район»						21	21	7	7	7
муниципальное образование «Шовгеновский район»						5	5	3	3	3

Приложение № 7
к государственной программе
Республики Адыгея
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем и
коммунальными услугами»
на 2014-2020 годы

Методика

распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Адыгея между муниципальными образованиями, участвующими в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Республики Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы

1. Настоящая Методика разработана в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы» (далее соответственно Правила, Правила предоставления субсидий, федеральная подпрограмма).

2. Методика определяет порядок распределения субсидий, выделяемых из республиканского бюджета Республики Адыгея (в том числе полученных в порядке софинансирования из федерального бюджета) на предоставление социальных выплат молодым семьям (далее - субсидии), между муниципальными образованиями, участвующими в реализации федеральной подпрограммы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Республики Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы (далее - подпрограмма).

3. Общий размер субсидий за счет средств федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Адыгея, предоставляемых муниципальным образованиям в рамках реализации федеральной подпрограммы, определяется по формуле:

$$V_{\text{ит}} = \sum_{j=1}^n G_j + \sum G$$

где:

V_{mo} - общий размер субсидий, предоставляемых муниципальным образованиям;

$\sum_{j=1}^1 C_i$ - размер субсидий за счет средств федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Адыгея, предоставляемых муниципальным образованиям, заявившим для участия в федеральной подпрограмме на соответствующий год одну молодую семью;

$\sum_{j=1}^n G$ - размер субсидий за счет средств федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Адыгея, предоставляемых муниципальным образованиям, заявившим для участия в федеральной подпрограмме на соответствующий год две молодые семьи и более.

4. Распределение субсидий между муниципальными образованиями осуществляется в следующем порядке.

В первую очередь распределяются субсидии между муниципальными образованиями, заявившими для участия в федеральной подпрограмме на соответствующий год одну молодую семью.

При этом размер субсидии определяется по формуле:

$$C_i = C_{фб} + C_{р.б},$$

где

$C_{фб}$ - размер субсидий, предоставляемых муниципальному образованию за счет средств федерального бюджета в соответствии с пунктом 4 Правил предоставления субсидий;

$C_{р.б}$ - размер субсидий, предоставляемых муниципальному образованию за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея.

Затем определяется размер субсидии для муниципального образования, заявившего для участия в федеральной подпрограмме на соответствующий год две молодые семьи и более, по формулам:

$$G = G_{фб} + G_{р.б},$$

где:

$G_{фб}$ - размер субсидий, предоставляемых муниципальному образованию, за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея после распределения средств между муниципальными образованиями, заявившими одну молодую семью;

$G_{р.б}$ - размер субсидий, предоставляемых муниципальному образованию, за счет средств федерального бюджета после распределения средств между муниципальными образованиями, заявившими одну молодую семью;

$$C_{jр.б} = \sum_{j=1}^N V_{jр.б} \times V_{jмб} / V_{jмб \pm} P_{jр.б}$$

$$C_{jр.б} = \sum_{j=1}^N V_{jфб} \times V_{jмб} / V_{jмб \pm} P_{jфб}$$

$V_{jр.б}$ - объем средств республиканского бюджета Республики Адыгея, оставшихся после распределения средств между муниципальными образованиями, заявившими для участия в федеральной подпрограмме одну молодую семью, который определяется по формуле:

$$V_{jр.б} = \sum_{i=1}^n V_{jр.б} - \sum C_{jр.б}$$

где:

$V_{jр.б}$ - общий объем средств, предусмотренных в республиканском бюджете Республики Адыгея на соответствующий финансовый год на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в рамках федеральной подпрограммы;

$\sum_{i=1}^n C_{jр.б}$ - общая сумма средств республиканского бюджета Республики Адыгея, распределенных между муниципальными образованиями, заявившими для участия в федеральной подпрограмме одну молодую семью;

$V_{jфб}$ - объем средств федерального бюджета, оставшихся после распределения средств между муниципальными образованиями, заявившими для участия в федеральной подпрограмме одну молодую семью, который определяется по формуле:

$$V_{jфб} = \sum_{i=1}^n V_{jфб} - \sum C_{jфб}$$

где:

$V_{jфб}$ - общий объем средств федерального бюджета на соответствующий финансовый год, предоставленного Республике Адыгея на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в соответствии с пунктом 27 Правил;

$\sum_{i=1}^n C_{jфб}$ - общая сумма средств федерального бюджета, распределенных муниципальным образованиям, заявившим для участия в федеральной подпрограмме одну молодую семью;

$V_{jфб}$ - объем средств, предусмотренных в местном бюджете на соответствующий финансовый год на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в рамках федеральной подпрограммы;

$$\sum_{j=1}^n V_{\text{МБ}}$$

- общая сумма средств, предусмотренных в местных бюджетах на соответствующий финансовый год на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в рамках федеральной подпрограммы;

$V_{\text{р.б}}$ - поправочная сумма субсидий за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея, обеспечивающая исполнение расчета социальных выплат, но не более чем размер социальной выплаты для одной молодой семьи;

$V_{\text{фб}}$ - поправочная сумма субсидий за счет средств федерального бюджета, обеспечивающая исполнение расчета социальных выплат, но не более чем размер социальной выплаты для одной молодой семьи.

5. Доля средств федерального бюджета в соответствии с пунктом 27 Правил в сумме социальной выплаты определяется по формуле:

$$Д_{\text{фб}} = \frac{V_{\text{фб}}}{V_{\text{фб}} + \sum_{j=0}^n V_{\text{р.б}} + \sum V_{\text{МБ}}} \times 100$$

6. Доля средств республиканского бюджета Республики Адыгея на соответствующий финансовый год на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в рамках федеральной подпрограммы в сумме социальной выплаты определяется по формуле:

$$Д_{\text{р.б}} = \frac{V_{\text{р.б}}}{V_{\text{фб}} + \sum_{j=0}^n V_{\text{р.б}} + \sum V_{\text{МБ}}} \times 100\%$$

но не менее 25% от размера социальной выплаты.

7. Доля средств местного бюджета на соответствующий финансовый год на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в рамках федеральной подпрограммы в сумме социальной выплаты определяется по формуле:

$$Д_{\text{м.б}} = \frac{\sum_{j=1}^n V_{\text{МБ}}}{V_{\text{фб}} + \sum_{j=1}^n V_{\text{р.б}} + \sum V_{\text{МБ}}} \times 100\%$$

но не менее 25% от размера социальной выплаты.

Полученные значения $Д_{\text{ф.б}}$, $Д_{\text{р.б}}$, $Д_{\text{м.б}}$ округляются до целого числа.

8. В случае отсутствия средств федерального бюджета на соответствующий финансовый год на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в рамках федеральной подпрограммы доля средств на социальную выплату за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в рамках подпрограммы распределяется между

муниципальными образованиями в сумме не менее 50% от размера социальной выплаты, предоставляемой молодой семье.

9. Размер предоставленной социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по жилищным кредитам или займам, предоставленным для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома в рамках подпрограммы, ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам и займам.

10. При рождении (усыновлении) 1 ребенка в период после выдачи молодой семье Свидетельства и до момента приобретения жилья, а в случае строительства индивидуального жилого дома до момента заключения договора подряда на строительство индивидуального жилого дома, но не позднее 20 ноября года, в котором была предоставлена социальная выплата, данной молодой семье выделяется дополнительная социальная выплата из республиканского бюджета Республики Адыгея в размере не менее 5% расчетной (средней) стоимости жилья.

При этом расчетная (средняя) стоимость жилья, принимаемая при расчете дополнительной социальной выплаты в размере не менее 5%, определяется с учетом родившегося (усыновленного) ребенка.

При рождении одновременно двух и более детей размер дополнительной социальной выплаты равен размеру дополнительной социальной выплаты, рассчитанной с учетом состава молодой семьи и первого родившегося ребенка.

В случае выделения дополнительной социальной выплаты общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося индивидуального жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи должна быть с учетом родившегося (усыновленного) ребенка, или родившихся одновременно двух и более детей, и не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья.

Приложение № 8
к государственной программе
Республики Адыгея
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем и
коммунальными услугами»
на 2014-2020 годы

Методика

распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Адыгея между муниципальными образованиями, участвующими в реализации подпрограммы «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей» государственной программы Республики Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы

1. Настоящая Методика определяет правила распределения субсидий, выделяемых из республиканского бюджета Республики Адыгея, между муниципальными образованиями, участвующими в реализации подпрограммы «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей» государственной программы Республики Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы (далее - подпрограмма).

2. Размер субсидий за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея, предоставляемых муниципальным образованиям в рамках реализации подпрограммы, для муниципальных образований определяется по формуле:

$$C_{\text{р.б.}} = 0,5 \cdot x \cdot V_{\text{пр}}$$

где:

$C_{\text{р.б.}}$ - размер субсидий, предоставляемый муниципальному образованию в рублях от общей стоимости работ;

$V_{\text{пр}}$ - общая стоимость работ по муниципальному образованию согласно проектно-сметной документации без учета стоимости проектно-изыскательских работ.

Приложение № 9
к государственной программе
Республики Адыгея
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем и
коммунальными услугами»
на 2014-2020 годы

Методика

распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Адыгея муниципальному образованию, участвующему в реализации подпрограммы «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей» государственной программы Республики Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы в целях освоения земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и в отношении которых принято решение межведомственного коллегиального органа о целесообразности передачи органам государственной власти субъектов Российской Федерации осуществления полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками в целях бесплатного предоставления таких земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, или жилищно-строительным кооперативам, создаваемым в соответствии со статьей 16.5 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» из числа таких граждан, для жилищного строительства

1. Настоящая Методика определяет правила распределения субсидий, выделяемых из республиканского бюджета Республики Адыгея, муниципальному образованию, участвующему в реализации подпрограммы «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей» государственной программы Республики Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы (далее - подпрограмма) в целях освоения земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и в отношении которых принято решение межведомственного коллегиального органа о целесообразности передачи органам государственной власти субъектов Российской Федерации осуществления полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками в целях бесплатного предоставления таких земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, или жилищно-строительным кооперативам, создаваемым в соответствии со статьей 16.5 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» из числа таких граждан, для жилищного строительства.

2. Размер субсидий за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея, предоставляемых муниципальному образованию в рамках реализации

подпрограммы, определяется по формуле:

$$C_{p.б.} = 0,8 \times V_{ip},$$

где:

$C_{p.б.}$ - размер субсидий, предоставляемый муниципальному образованию в рублях от общей стоимости работ;

V_{ip} - общая стоимость работ согласно проектно-сметной документации без учета стоимости проектно-изыскательских работ.

Приложение № 10
к государственной программе
Республики Адыгея
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем и
коммунальными услугами»
на 2014-2020 годы

Категории граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий, условия предоставления, способ использования и размер социальной выплаты и дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) 1 ребенка в рамках подпрограммы подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»

Социальная выплата на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по жилищным кредитам или займам, предоставленным для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома (далее - социальная выплата), предоставляется и используется в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы» (далее - Правила).

Социальная выплата используется для приобретения у физических и (или) юридических лиц жилого помещения, как на первичном, так и на вторичном рынке жилья, или строительство индивидуального жилого дома, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта.

Социальная выплата может быть использована также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Социальная выплата на погашение основной суммы долга и уплату процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома осуществляется по соответствующим кредитным договорам (договорам займа) на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, заключенным после признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий.

Участником подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей (далее - молодая семья), соответствующая следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Министерством строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея (далее - Министерство) решения о включении молодой семьи - участницы Программы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

2) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 7 Правил;

3) наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Расчетная (средняя) стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по следующей формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{рЖ},$$

где:

СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями, установленными пунктом 13 Правил;

рЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 15 Правил.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи Свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - Свидетельство), указывается в Свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Социальная выплата предоставляется в размере не менее 40% от расчетной (средней) стоимости жилья, принимаемой при расчете размера социальной выплаты.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося индивидуального жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья.

Приобретаемое жилое помещение (строящийся индивидуальный жилой дом) должно находиться на территории Республики Адыгея.

При рождении (усыновлении) 1 ребенка в период после выдачи молодой семье Свидетельства и до момента приобретения жилья, а в случае строительства индивидуального жилого дома до момента заключения договора подряда на строительство индивидуального жилого дома, но не позднее 20 ноября года, в котором была предоставлена социальная выплата, данной молодой семье выделяется дополнительная социальная выплата из республиканского бюджета Республики Адыгея в размере не менее 5% расчетной (средней) стоимости жилья. Молодой семье выдается свидетельство о праве на получение дополнительной социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - дополнительная социальная выплата). При этом расчетная (средняя) стоимость жилья, принимаемая при расчете дополнительной социальной выплаты в размере не менее 5%, определяется с учетом родившегося (усыновленного) ребенка.

При рождении одновременно двух и более детей размер дополнительной социальной выплаты равен размеру дополнительной социальной выплаты, рассчитанной с учетом состава молодой семьи и первого родившегося ребенка.

В случае выделения дополнительной социальной выплаты общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося индивидуального жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи должна быть с учетом родившегося (усыновленного) ребенка, или родившихся одновременно двух и более детей, и не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья.

В качестве механизма доведения дополнительной социальной выплаты до молодой семьи используется Свидетельство, форма которого устанавливается Министерством.

Уровень софинансирования социальной выплаты за счет средств:

1) федерального бюджета определяется в соответствии с Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 - 2020 годы»;

2) республиканского бюджета Республики Адыгея - не менее 25% от размера социальной выплаты;

3) местных бюджетов - не менее 25% от размера социальной выплаты.

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи, помимо права на получение средств социальной выплаты, дополнительных средств (собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты

строительства или приобретения жилого помещения). В качестве дополнительных средств молодой семьей могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала, а также займы, предоставляемые любыми организациями и (или) физическими лицами.

Порядок и условия признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, устанавливается Кабинетом Министров Республики Адыгея.

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи будет использоваться Свидетельство, форма которого установлена Правилами.

Свидетельство и Свидетельство о праве на получение дополнительной социальной выплаты сдаются его владельцем в кредитное учреждение, отобранное ответственным исполнителем подпрограммы для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, дополнительных социальных выплат, где на имя члена молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты.

Отбор кредитных учреждений для участия в реализации подпрограммы осуществляется Министерством.

Порядок формирования органом местного самоуправления списка молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату, дополнительную социальную выплату, в планируемом году, и форма этого списка определяются Министерством.

В первую очередь, в указанные списки включаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей, в порядке очередности постановки на учет.