



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 мая 2018 № 104

г. Майкоп

О Порядке представления лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо региональным оператором (в случае если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора) собственникам помещений в многоквартирном доме предложений о сроке начала капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта

В соответствии с частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 7.5 статьи 2 Закона Республики Адыгея «Об отдельных вопросах обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» Кабинет Министров Республики Адыгея

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить Порядок представления лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо региональным оператором (в случае если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора) собственникам помещений в многоквартирном доме предложений о сроке начала капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования

капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Премьер-министр
Республики Адыгея



А. Наролин

Приложение
к постановлению Кабинета
Министров Республики Адыгея
от 30 мая 2018 года № 104

Порядок

представления лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо региональным оператором (в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора) собственникам помещений в многоквартирном доме предложений о сроке начала капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта

1. Настоящий Порядок определяет механизм представления лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – управляющая организация), либо региональным оператором (в случае если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора) собственникам помещений в многоквартирном доме предложений о сроке начала капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта (далее соответственно – собственники, предложение).

2. Управляющая организация либо региональный оператор не позднее 1 июля, предшествующего году, в течение которого должен быть проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с республиканской программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с одновременным использованием способов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, представляет собственникам предложение, которое содержит:

1) адрес многоквартирного дома;

2) срок начала капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

3) необходимый перечень и объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

4) стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

5) порядок и источники финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

6) иные предложения, связанные с проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

3. Способы представления предложений собственникам являются:

1) размещение предложения на информационных стендах в подъездах многоквартирных домов (при отсутствии информационных стендов в подъездах многоквартирных домов – в помещениях многоквартирных домов, доступных для всех собственников);

2) направление предложения собственникам в письменном виде посредством использования почтовой связи.