



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 октября 2018 № 226

г. Майкоп

О Порядке информирования органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома

В соответствии с пунктом 8.6 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 7.6 статьи 2 Закона Республики Адыгея «Об отдельных вопросах обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» Кабинет Министров Республики Адыгея

п о с т а н о в л я е т:

1. Определить Порядок информирования органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Премьер-министр
Республики Адыгея

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'А. Наролин'.

А. Наролин

Порядок

информирования органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 8.6 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 7.6 статьи 2 Закона Республики Адыгея от 1 августа 2013 года № 225 «Об отдельных вопросах обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (Собрание законодательства Республики Адыгея, 2013, № 8; 2014, № 4, 12; 2015, № 3, 12; 2016, № 3, 4, 12; 2018, № 5) и определяет правила информирования органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах (далее – собственники) о способах формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (далее – фонд капитального ремонта), о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта.

2. Информация должна содержать сведения:

- 1) о способах формирования фонда капитального ремонта;
- 2) о правах и обязанностях собственников в зависимости от выбранного ими способа формирования фонда капитального ремонта;
- 3) о сроках и порядке принятия и реализации собственниками решения об определении способа формирования фонда капитального ремонта;
- 4) о возможности изменения способа формирования фонда капитального ремонта, а также о существующих ограничениях на изменение способа формирования фонда капитального ремонта;
- 5) о последствиях непринятия собственниками решения об определении способа формирования фонда капитального ремонта;
- 6) о последствиях, наступающих в случае если выбранный собственниками способ формирования фонда капитального ремонта не был реализован в срок, установленный частями 5 и 5.1 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Информирование осуществляется следующими способами:

- 1) размещение информации на информационных стендах в подъездах многоквартирных домов (при отсутствии информационных стендов в подъездах многоквартирных домов – в помещениях многоквартирных домов, доступных для всех собственников);

2) размещение информации на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3) опубликование информации в официальном печатном издании органа местного самоуправления.

4. Информирование собственников осуществляется в следующие сроки:

1) в течение 30 дней со дня официального опубликования республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе при ее актуализации, в которую включен многоквартирный дом;

2) в течение 10 дней со дня вступления в силу изменений, внесенных в нормативные правовые акты, содержащие положения о способах формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома и о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.