



# ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ И ЗАКОН

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ "О МЕСТНОМ САМОУПРАВЛЕНИИ"

Принят Государственным Советом - Хасэ Республики Адыгея  
26 декабря 2018 года

### Статья 1. О внесении изменений в Закон Республики Адыгея "О местном самоуправлении"

Внести в Закон Республики Адыгея от 31 марта 2005 года № 294 "О местном самоуправлении" (Собрание законодательства Республики Адыгея, 2005, № 3, 7; 2006, № 7; 2007, № 3, 7; 2008, № 4; 2009, № 4; 2010, № 2, 5, 8, 12; 2011, № 8, 12; 2012, № 4, 6, 12; 2013, № 4, 7, 12; 2014, № 10; 2015, № 3, 11; 2016, № 2, 8; 2017, № 7, 12; 2018, № 5, 11) следующие изменения:

1) пункт 20 части 1 статьи 12 дополнить словами ", направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее – уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или са-

дового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также – приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации";

2) часть 1 статьи 12<sup>1</sup> дополнить новым пунктом 17 следующего содержания:

"17) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 "О защите прав потребителей".";

3) пункт 15 части 1 статьи 13 дополнить словами ", направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке";

4) часть 1 статьи 13<sup>1</sup> дополнить новым пунктом 15 следующего содержания:

"15) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 "О защите прав потребителей".";

5) пункт 26 части 1 статьи 14 дополнить словами ", направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения

объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях городских округов, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации";

б) часть 1 статьи 14<sup>1</sup> дополнить новым пунктом 18 следующего содержания:

"18) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 "О защите прав потребителей".";

7) в статье 23:

а) в части 4 слова "главой местной администрации" заменить словами "главой муниципального образования";

б) дополнить новой частью 4<sup>1</sup> следующего содержания:

"4<sup>1</sup>. Порядок организации и проведения схода граждан определяется уставом муниципального образования и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения схода граждан, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта и материалами по вопросам, выносимым на решение схода граждан, другие меры, обеспечивающие участие жителей муниципального образования в сходе граждан.";

8) статью 23<sup>1</sup> дополнить новой частью 1<sup>1</sup> следующего содержания:

"1<sup>1</sup>. В сельском населенном пункте сход граждан также может проводиться в целях выдвижения кандидатур в состав конкурсной комиссии при проведении конкурса на замещение должности муниципальной службы в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о муниципальной службе.";

9) в статье 26:

а) в части 2 слова "или главы муниципального образования" заменить словами ", главы муниципального образования или главы местной администрации, осуществляющего свои полномочия на основе контракта";

б) в части 3 слова "главы муниципального образования" заменить словами "главы муниципального образования или главы местной администрации, осуществляющего свои полномочия на основе контракта,";

в) в части 5 слова "по проектам и вопросам, указанным в части 4 настоящей статьи," исключить;

г) дополнить новой частью 7 следующего содержания:

"7. В поселении, в котором полномочия представительного органа муниципального образования осуществляются сходом граждан, публичные слушания и общественные обсуждения могут не проводиться по проектам муниципальных правовых актов и вопросам, решения по которым принимаются сходом граждан.";

10) в статье 34:

а) часть 2<sup>2</sup> изложить в следующей редакции:

"2<sup>2</sup>. Установленное пунктом 4 части 2 статьи 36 Федерального закона ограничение не распространяется на органы местного самоуправления муниципального образования, имеющего статус сельского поселения, в котором в соответствии с уставом данного муниципального образования предусмотрено формирование исполнительно-распорядительного органа, возглавляемого главой муниципального образования, исполняющим полномочия председателя представительного органа муниципального образования, за исключением случая избрания главы муниципального образования представительным органом муниципального образования из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса.";

б) в части 4 слова "частью 2" заменить словами "частями 2 и 2<sup>1</sup>";

11) статью 35 дополнить новой частью 2<sup>1</sup> следующего содержания:

"2<sup>1</sup>. Главой местной администрации является глава муниципального образования либо лицо, назначаемое на должность главы местной администрации по контракту, заключаемому по результатам конкурса на замещение указанной должности на срок полномочий, определяемый уставом муниципального образования.";

12) пункт 2 части 10 статьи 38 изложить в следующей редакции:

"2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении Совета муниципальных образований Республики Адыгея, иных объединений муниципальных образований, политической партией, профсоюзом, зарегистрированным в установленном порядке, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муници-

пального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;".

**Статья 2. Вступление в силу настоящего Закона**

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования, за исключением пункта 12 статьи 1 настоящего Закона.

2. Пункт 12 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу с 1 января 2019 года.

**Глава Республики Адыгея**

**М.К. КУМПИЛОВ**

г. Майкоп  
28 декабря 2018 года  
№ 212