



**ЗАКОН**  
**РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ**  
**АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ И**  
**ЗАКОН**

**О СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ МЕДИЦИНСКИХ РАБОТНИКОВ  
В СФЕРЕ ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ  
В РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**

Принят Государственным Советом - Хасэ Республики Адыгея  
21 декабря 2020 года

Настоящий Закон принят в целях предоставления медицинским работникам социальной поддержки при ипотечном жилищном кредитовании на территории Республики Адыгея, направленной на улучшение жилищных условий.

**Статья 1. Социальная поддержка медицинских работников при ипотечном жилищном кредитовании на территории Республики Адыгея, направленная на улучшение жилищных условий**

1. Право на социальную поддержку в сфере ипотечного жилищного кредитования имеют медицинские работники с высшим и средним медицинским образованием, признанные нуждающимися в жилых помещениях, работающие в государственных бюджетных учреждениях здравоохранения Республики Адыгея, расположенных на территории муниципальных образований с низкой укомплектованностью врачебными кадрами по отдельным специальностям, определенным в соответствии с частью 4 настоящей статьи (далее – медицинские работники).

2. Нуждающимися в жилых помещениях признаются медицинские работники при условии, что они:

1) не являются нанимателями жилых помещений по договорам социаль-

ного найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

2) являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспечены общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы, установленной органом местного самоуправления.

3. Социальная поддержка медицинских работников в сфере ипотечного жилищного кредитования осуществляется путем предоставления единовременной социальной выплаты из республиканского бюджета Республики Адыгея на возмещение первоначального взноса ипотечного жилищного кредита (далее – социальная выплата) в размере 15% от стоимости ипотечного кредита, но не более 250 тысяч рублей.

4. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Адыгея в сфере здравоохранения ежегодно до утверждения республиканского бюджета Республики Адыгея на очередной финансовый год и плановый период утверждается Перечень специальностей медицинских работников, имеющих право на получение социальной выплаты.

5. Социальная выплата предоставляется однократно.

6. Приобретаемое медицинским работником жилое помещение должно соответствовать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, пригодным для постоянного проживания граждан, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации.

7. Порядок предоставления социальной выплаты определяется Кабинетом Министров Республики Адыгея.

## **Статья 2. Условия предоставления социальной выплаты**

1. Медицинский работник, получивший социальную выплату, принимает обязательства:

1) исполнять трудовые обязанности в течение 5 лет со дня получения социальной выплаты на должности в соответствии с трудовым договором при условии продления трудового договора на период неисполнения трудовой функции в полном объеме (кроме времени отдыха, предусмотренного статьями 106 и 107 Трудового кодекса Российской Федерации);

2) вернуть в республиканский бюджет Республики Адыгея часть социальной выплаты, рассчитанной пропорционально неотработанному периоду со дня прекращения трудового договора до истечения 5-летнего срока (за исклю-

чением случаев прекращения трудового договора по основаниям, предусмотренным пунктом 8 части первой статьи 77 и пунктами 5 - 7 части первой статьи 83 Трудового кодекса Российской Федерации), а также в случае перевода на другую должность или поступления на обучение по дополнительным профессиональным программам;

3) возратить в республиканский бюджет Республики Адыгея часть социальной выплаты, рассчитанной пропорционально неотработанному периоду со дня прекращения трудового договора, в случае увольнения в связи с призывом на военную службу (в соответствии с пунктом 1 части первой статьи 83 Трудового кодекса Российской Федерации) или продлить срок действия трудового договора на период неисполнения функциональных обязанностей (по выбору медицинского работника).

### **Статья 3. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2021 года и действует до 31 декабря 2024 года.

**Глава Республики Адыгея**

г. Майкоп  
26 декабря 2020 года  
№ 424



**М.К. КУМПИЛОВ**