



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 сентября 2021г. № 192

г. Майкоп

Об установлении Порядка оплаты приобретаемого покупателем имущества, находящегося в государственной собственности Республики Адыгея

В соответствии со статьей 35 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 10.14 части 3 статьи 5 Закона Республики Адыгея «Об управлении государственной собственностью Республики Адыгея» Кабинет Министров Республики Адыгея

п о с т а н о в л я е т :

1. Установить Порядок оплаты приобретаемого покупателем имущества, находящегося в государственной собственности Республики Адыгея, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Премьер-министр  
Республики Адыгея

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Г. Митрофанов'.

Г. Митрофанов

Порядок оплаты приобретаемого покупателем имущества, находящегося  
в государственной собственности Республики Адыгея

1. Настоящий Порядок определяет механизм оплаты приобретаемого покупателем имущества, находящегося в государственной собственности Республики Адыгея, отчуждаемого в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 4; 2003, № 9; 2005, № 19, 25, 30; 2006, № 1, 2, 17, 31; 2007, № 7, 18, 21, 31, 46, 49; 2008, № 20, 30; 2009, № 19; 2010, № 23, 48; 2011, № 27, 29, 30, 48, 50; 2013, № 27, 30, 44; 2014, № 22, 26, 30, 43, 48; 2015, № 1, 14, 27, 29; 2016, № 1, 26, 27; 2017, № 27; 2018, № 1, 23, 27; 2019, № 10, 14, 31; 2020, № 31) (далее соответственно – имущество, Федеральный закон).

2. Оплата имущества производится единовременно или в рассрочку путем перечисления на счет, указанный в информационном сообщении о приватизации имущества (далее – информационное сообщение).

3. Единовременная оплата имущества осуществляется в срок, не превышающий 30 дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.

4. Решение о предоставлении рассрочки может быть принято в случае приватизации имущества в соответствии со статьей 24 Федерального закона.

5. Срок рассрочки не может быть более чем один год.

6. В решении о предоставлении рассрочки указываются сроки ее предоставления и порядок внесения платежей. Срок предоставления рассрочки и порядок внесения платежей должны содержаться в информационном сообщении. Покупатель вправе оплатить имущество досрочно.

7. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату размещения в соответствии со статьей 15 Федерального закона об объявлении о продаже. Начисленные проценты перечисляются в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации.

8. Факт оплаты имущества покупателем подтверждается выпиской со счета о поступлении денежных средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

9. Денежные средства, полученные от продажи имущества, подлежат перечислению в республиканский бюджет Республики Адыгея.

10. В случае нарушения покупателем сроков и порядка внесения платежей обращается взыскание на заложенное имущество в судебном порядке.

11. Задаток победителя торгов, внесенный в порядке, определенном в информационном сообщении, засчитывается в счет оплаты имущества и подлежит перечислению в республиканский бюджет Республики Адыгея в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

12. Задаток победителя торгов, внесенный в порядке, определенном в информационном сообщении, не исполнившего условие договора купли-продажи по оплате имущества в срок, установленный в информационном сообщении, подлежит перечислению в республиканский бюджет Республики Адыгея в течение 5 рабочих дней со дня истечения указанного срока.