



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 октября 2021 г. № 210

г. Майкоп

О внесении изменений в схему территориального планирования Республики Адыгея

В соответствии со статьей 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Закона Республики Адыгея «О составе, порядке подготовки проекта схемы территориального планирования Республики Адыгея и порядке внесения в нее изменений» Кабинет Министров Республики Адыгея

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в схему территориального планирования Республики Адыгея, утвержденную постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 10 ноября 2008 года № 183 «О схеме территориального планирования Республики Адыгея» (Собрание законодательства Республики Адыгея, 2008, № 11; 2012, № 7; 2013, № 12; 2016, № 12), изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Премьер-министр
Республики Адыгея

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Г. Митрофанов'.

Г. Митрофанов

Приложение
к постановлению Кабинета Министров
Республики Адыгея
от «19» октября 2021 г. № 210

ИЗМЕНЕНИЯ В СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

1. Положение о территориальном планировании.
2. Карты планируемого размещения объектов регионального значения.

Государственный заказчик:
Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
Государственный контракт:
от 03.08.2020 № 01762000055200008810001
Инв. № 45101 НС

ИЗМЕНЕНИЯ В СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

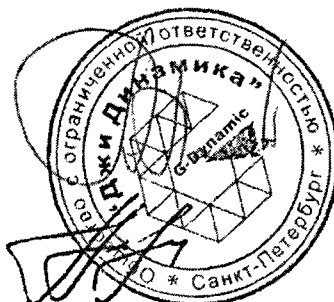
ТОМ 1

Генеральный директор

А.С. Ложкин

Руководитель
территориального
планирования

отдела



Т.В. Букшевиц

Руководитель проекта



О.П. Муратова

Главный архитектор



К.А. Алексеев

Санкт-Петербург
2020 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения, жилищного строительства и иных объектов регионального значения.....	5
1.1 Объекты культуры и искусства.....	5
1.2 Объекты физической культуры и спорта.....	6
1.3 Объекты здравоохранения.....	12
1.4 Объекты социального обслуживания населения.....	12
1.5 Объекты отдыха и туризма, общественные пространства.....	28
1.6 Объекты жилищного строительства.....	33
1.7 Объекты образования и науки.....	34
1.8 Объекты в области инновации.....	37
1.9 Объекты в области деятельности органов государственной власти Республики Адыгея.....	37
2. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения предприятий промышленности, сельского хозяйства и агропромышленного комплекса, объектов утилизации и переработки отходов производства и потребления регионального значения.....	37
2.1 Объекты промышленности.....	39
2.2 Объекты сельского хозяйства и агропромышленного комплекса регионального значения.....	41
2.3 Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления регионального значения.....	44
3. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов регионального значения в области железнодорожного, водного, воздушного транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения.....	46
3.1 Объекты регионального значения в области автомобильного транспорта.....	46
3.2 Объекты регионального значения в области воздушного транспорта.....	55
4. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов регионального значения в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры.....	55
4.1 Объекты регионального значения в области электроэнергетики и связи.....	55
4.2 Объекты регионального значения в области газоснабжения.....	70
4.3 Объекты регионального значения в области водоснабжения.....	80
5. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, УСТАНОВЛЕНИЕ КОТОРЫХ ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	83
5.1. Санитарно-защитные зоны.....	83
5.2. Зоны с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением объектов регионального значения в области автомобильного транспорта.....	84
5.3. Зоны с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением объектов обслуживания и хранения автомобильного транспорта регионального значения.....	86
5.4. Зоны с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов регионального значения в области воздушного транспорта.....	87

5.5. Зоны с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов регионального значения в области энергоснабжения и связи.....88

5.6. Зоны с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов регионального значения в области газоснабжения

1. Сведения о видах, назначениях, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения, жилищного строительства и иных объектов регионального значения

1.1 Объекты культуры и искусства

Перечень проектируемых объектов регионального значения в области культуры и искусства приведен в таблице 1.1.

Таблица 1.1. Объекты регионального значения в области культуры и искусства, планируемые для размещения, реконструкции на территории Республики Адыгея

№ п/п	№ на карте планируемого размещения объектов регионально го значения ¹	Вид/ Код объекта ²	Наименование объекта	Назначение объекта	Наименование мероприятия	Местоположение размещаемого объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1.1.1	602010202	Центр культурного развития	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Центр культурного развития	МО «город Майкоп», г. Майкоп	150 зрительских мест	Первая очередь	-
2.	1.1.2	602010201	ГБУК Республики Адыгея «Национальный музей Республики Адыгея»	Объект культурно-просветительского назначения	Реконструкция здания пристройкой фондохранилищ	МО «город Майкоп» г. Майкоп	более 300 тыс. ед. хранения	Первая очередь	-

¹Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области образования, здравоохранения, социального защиты населения, культуры, физической культуры и спорта

² Код объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»

1.2 Объекты физической культуры и спорта

Перечень проектируемых объектов регионального значения в области физической культуры и спорта приведен в таблице 1.2.

Таблица 1.2. Объекты регионального значения в области физической культуры и спорта, планируемые для размещения, реконструкции на территории Республики Адыгея

№ п/п	№ на карте планируемого размещения объектов регионального значения ³	Вид/Код объекта ⁴	Наименование объекта	Назначение объекта	Наименование мероприятия	Местоположение размещаемого объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1.2.1	602010301	Спортивный комплекс	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Строительство спортивного комплекса	Майкопский муниципальный район, МО «Каменномостское сельское поселение», п. Каменномостский, ул. Мира, 23	1 объект	Первая очередь	-
2.	1.2.2	602010301	Спортивный комплекс	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные	Строительство спортивного комплекса	Майкопский муниципальный район, МО «Абдзехское сельское	1 объект	Первая очередь	-

³Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области образования, здравоохранения, социального развития, культуры, физической культуры и спорта

⁴ Код объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)		поселение», п. Первомайский, ул. Школьная, 39			
3.	1.2.3	6020103 01	Спортивный комплекс	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Строительство спортивного комплекса	Майкопский муниципальный район, МО «Кировское сельское поселение», х. Пролетарский, пер. Комсомольский, 6	1 объект	Первая очередь	-
4.	1.2.4	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса	Красногвардейский муниципальный район, МО «Красногвардейское сельское поселение», с. Красногвардейское, ул. 50 лет Октября, б/н	1 объект	Первая очередь	-
5.	1.2.5	6020103 02	Спортивная школа олимпийского резерва по велоспорту	Спортивное сооружение	Реконструкция здания спортивной школы олимпийского резерва по велоспорту	МО «город Майкоп», г. Майкоп, пос. Западный, ул. Юбилейная, 23а	1 объект	Первая очередь	-
6.	1.2.6	6020103	Спортивная	Объект спорта,	Реконструкция	МО «город	1 объект	Первая очередь	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		01	школа	включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно- оздоровительный комплекс)	МБОУ «СДЮШОР №2 им. В.С. Максимова	г. Майкоп, ул. Жуковского, 16		очередь	
7.	1.2.7	6020103 01	Спортивный комплекс им. Владимира Невзорова	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно- оздоровительный комплекс)	Реконструкция инфраструктуры государственног о бюджетного учреждения Республики Адыгея «Спортивная школа по вольной борьбе»	МО «город Майкоп», г. Майкоп, ул. Крестьянская, 378	Зал для занятий силовыми тренировкам и	Первая очередь	-
8.	1.2.8	6020103 02	Спортивный комплекс с ледовой площадкой	Спортивное сооружение	Строительство многофункцион ального спортивного комплекса – 1 пусковой комплекс (блок раздевалок)	МО «город Майкоп», г. Майкоп, ул. Степная, 255	1 объект	Первая очередь	-
9.	1.2.9	6020103 01	Физкультурн о- оздоровитель ный комплекс	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения	Строительство физкультурно- оздоровительного о комплекса	МО «город Майкоп», Ханская ст.	1 объект	Первая очередь	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				(объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)					
10.	1.2.10	6020103 02	Универсальный спортивный зал	Спортивное сооружение	Строительство универсального спортивного зала	Тахтамукайский район, МО «Тахтамукайское сельское поселение», а. Тахтамукай, ул. Нагухаевская	1 объект	Первая очередь	-
11.	1.2.11	6020103 02	Универсальный спортивный зал	Спортивное сооружение	Строительство универсального спортивного зала	Тахтамукайский район, МО «Шенджийское сельское поселение», а. Шенджий, ул. Красная	1 объект	Первая очередь	-
12.	1.2.12	6020103 02	Универсальный спортивный зал	Спортивное сооружение	Строительство универсального спортивного зала	Тахтамукайский район, МО «Афипсипское сельское поселение», а. Панахес, ул. Схакумидова	1 объект	Первая очередь	-
13.	1.2.13	6020103 02	Универсальный спортивный зал	Спортивное сооружение	Строительство универсального спортивного зала	Тахтамукайский район, МО «Козетское сельское поселение», а. Козет, ул. Шоссейная	1 объект	Первая очередь	-
14.	1.2.14	6020103	Спортивный	Спортивное	Строительство	Кошехабльский	1 объект	Первая	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		02	зал	сооружение	спортивного зала	район, МО «Дмитриевское сельское поселение», п. Дружба, ул. Центральная, 9		очередь	
15.	1.2.15	6020103 02	Спортивный зал	Спортивное сооружение	Строительство спортивного зала	Кошехабльский район, МО «Натърбовское сельское поселение», с. Натърбово, ул. Красная	1 объект	Первая очередь	-
16.	1.2.16	6020103 02	Спортивный зал	Спортивное сооружение	Строительство спортивного зала	Кошехабльский район, МО «Блечелсинское сельское поселение», а. Блечелсин, ул. Кошева, 46	1 объект	Первая очередь	-
17.	1.2.17	6020103 02	Спортивный зал	Спортивное сооружение	Строительство спортивного зала	Кошехабльский район, МО «Ходзинское сельское поселение», а. Ходзь, ул. Краснооктябрьск ая, 134	1 объект	Первая очередь	-
18.	1.2.18	6020103 02	Спортивная школа по конному спорту	Спортивное сооружение	Реконструкция инфраструктуры государственного учреждения	МО «город Майкоп», г. Майкоп, х. Гавердовский, ул. 2-я Гагарина, 13	2160 чел/ в сутки	Первая очередь	Санитарно-защитная зона определяется проектом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					Республики Адыгея «Спортивная школа по конному спорту»				
19.	1.2.19	6020103 02	Центр единоборств	Спортивное сооружение	Строительство центра единоборств	МО «город Майкоп», г. Майкоп	1 объект	Первая очередь	-
20.	1.2.20	6020103 02	Центр спортивной гимнастики и батуата	Спортивное сооружение	Строительство регионального центра спортивной гимнастики и батуата	МО «город Майкоп», г. Майкоп	1 объект	Первая очередь	-
21.	1.2.21	6020103 02	Центр по борьбе самбо	Спортивное сооружение	Строительство регионального центра по борьбе самбо	МО «город Майкоп», г. Майкоп	1 объект	Первая очередь	-
22.	1.2.22	6020103 02	Центр тяжелой атлетики	Спортивное сооружение	Строительство регионального центра тяжелой атлетики	МО «город Майкоп», г. Майкоп, ул. Гагарина, 7 Г	1 объект	Первая очередь	-
23.	1.2.23	6020103 01	Спортивная школа	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно- оздоровительный комплекс)	Реконструкция здания ГБУ РА «СШОР № 3»	МО «город Майкоп», г. Майкоп, ул. Гагарина, 50	1 объект	Первая очередь	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
24.	1.2.24	6020103 02	Региональный центр по велосипедному спорту	Спортивное сооружение	Строительство регионального центра по велосипедному спорту	МО «Город Майкоп», г. Майкоп	1 объект	Первая очередь	-

1.3 Объекты здравоохранения

Перечень проектируемых объектов регионального значения в области здравоохранения приведен в таблице 1.3.

Таблица 1.3. Объекты регионального значения в области здравоохранения, планируемые для размещения, реконструкции, ликвидации на территории Республики Адыгея

№ п/п	№ на карте планируемого размещения объектов регионального значения ⁵	Вид/Код объекта ⁶	Наименование объекта	Назначение объекта	Местоположение размещаемого объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

⁵Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области образования, здравоохранения, социальной защиты населения, культуры, физической культуры и спорта

⁶ Код объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1.3.1	602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Красногвардейская центральная районная больница»	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Врачебная амбулатория	Красногвардейский муниципальный район, МО «Садовское поселение», с. Садовое, ул. Красная, 12 а	49 посещений в смену	Первая очередь	-
2.	1.3.2	602010 406	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Красногвардейская центральная районная больница»	Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь	Фельдшерско-акушерский пункт	Красногвардейский муниципальный район, МО «Большесидоровское сельское поселение», с. Б.Сидоровское, ул. Мира, 1а	10 посещений в смену	Первая очередь	-
3.	1.3.3	602010 406	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Красногвардейская центральная районная больница»	Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь	Фельдшерско-акушерский пункт	Красногвардейский муниципальный район, МО «Еленовское сельское поселение», Еленовское, ул.Клубная, 15 а	-	Первая очередь	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.	1.3.4	602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Кошехабльская центральная районная больница»	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Врачебная амбулатория	Кошехабльский муниципальный район, «Блечелсинское поселение», а. Блечелсин, ул. Ленина, 36 а	49 посещений в смену	Первая очередь	-
5.	1.3.5	602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Кошехабльская центральная районная больница»	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Врачебная амбулатория	Кошехабльский муниципальный район, «Вольненское сельское поселение», с. Вольное, ул. Советская, 92	49 посещений в смену	Первая очередь	-
6.	1.3.6	602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Кошехабльская центральная районная больница»	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Врачебная амбулатория	Кошехабльский муниципальный район, «Дмитриевское сельское поселение», п. Дружба, ул. Центральная, 10 б	49 посещений в смену	Первая очередь	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7.	1.3.7	602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Кошехабльская центральная районная больница»	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Врачебная амбулатория	Кошехабльский муниципальный район, «Майское сельское поселение», п. Майский, ул. Заводская, 7	49 посещений в смену	Первая очередь	-
8.	1.3.8	602010 406	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Кошехабльская центральная районная больница»	Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь	Фельдшерско-акушерский пункт	Кошехабльский муниципальный район, «Дмитриевское сельское поселение», х. Красный Фарс, ул. Речная, 2	10 посещений в смену	Первая очередь	-
9.	1.3.9	602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Тахтамукайская центральная районная больница»	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Здание поликлиники	Тахтамукайский муниципальный район, МО «Энемское городское поселение», пгт. Энем, пер. Ильницкого, 2/1	450 посещений в смену	Первая очередь	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10. 1.3.10	602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Тахтамукайская центральная районная больница»	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Врачебная амбулатория	Тахтамукайский муниципальный район, МО «Афипсипское сельское поселение», аул. Афипсип, ул. Хакурате, 6	49 посещений в смену	Первая очередь	-	-
11. 1.3.11	602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Тахтамукайская центральная районная больница»	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Врачебная амбулатория	Тахтамукайский муниципальный район, МО «Старобжегокское сельское поселение», аул. Новая Адыгея, ул. Шовгенова, 50	49 посещений в смену	Первая очередь	-	-
12. 1.3.12	602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Тахтамукайская центральная районная больница»	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Врачебная амбулатория	Тахтамукайский муниципальный район, МО «Шенджийское сельское поселение», аул. Шенджий, ул. Красная, 25	49 посещений в смену	Первая очередь	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13. 1.3.13	602010 406	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Тахтамукайская центральная районная больница»	Обособленное структурное подразделение муниципальной организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь	Фельдшерско-акушерский пункт	Тахтамукайский муниципальный район, МО «Энемское городское поселение», аул. Новобжегокай, ул. Хагита Махмуда, 16	10 посещений в смену	Первая очередь	-	
14. 1.3.14	602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Майкопская городская поликлиника»	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Врачебная амбулатория	МО «город Майкоп», х. Гавердовский, ул. Титова 42 а	49 посещений в смену	Первая очередь	-	
15. 1.3.15	602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Майкопская городская поликлиника»	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Поликлиническое отделение	МО «город Майкоп», г. Майкоп, ул. Шоссейная/Баг арейная, квартал 407-д	450 посещений в смену	Первая очередь	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16. 1.3.16	602010 406	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Гиагинская центральная районная больница»	Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь	Фельдшерско-акушерский пункт	Гиагинский муниципальный район, МО «Келермесское сельское поселение», п.Лесной, ул. Прямая, 28/5	10 посещений в смену	Первая очередь	-	
17. 1.3.17	602010 406	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Адыгейская межрайонная больница им. К.М. Батмена»	Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь	Фельдшерско-акушерский пункт	Теучежский муниципальный район, МО «Габукайское сельское поселение», х. Петров, ул. Первомайская, 35	10 посещений в смену	Первая очередь	-	
18. 1.3.18	602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Адыгейская межрайонная больница им. К.М. Батмена»	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Врачебная амбулатория	Теучежский муниципальный район, МО «Габукайское сельское поселение», а. Джиджихабль, ул. Больничная, 1	49 посещений в смену	Первая очередь	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19. 1.3.19		602010 406	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Шовгеновская центральная районная больница»	Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь	Фельдшерско-акушерский пункт	Шовгеновский муниципальный район, МО «Хатажукайское сельское поселение», а. Кабехабль, ул. Ленина, 37	10 посещений в смену	Первая очередь	-
20. 1.3.20		602010 401	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Адыгейский республиканский клинический туберкулезный диспансер им. Д. М. Шишхова»	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, структурное подразделение	Здание противотуберкулезного диспансера	МО «город Майкоп», п. Северный, на земельном участке с кадастровым номером 01:08:1212005:23	200 койко-мест, 150 посещений	Первая очередь	Санитарно-защитная зона определяется проектом ⁷

⁷ Согласно письму Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 9 ноября 2005 года № 0100/9705-05-27 «О разъяснении требований СанПиН 2.1.3.1375-03» при размещении новых туберкулезных стационаров мощностью менее 1000 коек и диспансеров, размер санитарно-защитной зоны определяется в каждом конкретном случае, с учетом планировки и застройки городских, поселковых и сельских населенных пунктов, территориальным управлением Роспотребнадзора в установленном порядке.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
21. 1.3.21	602010 401	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Адыгейский республиканский клинический онкологический диспансер им. М. Х. Ашхамафа»	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Реконструкция основного здания	МО «город Майкоп», г. Майкоп, Короткая 2-я улица, 6	-	Первая очередь	-	10
22. 1.3.22	602010 401	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Адыгейский республиканский клинический онкологический диспансер им. М. Х. Ашхамафа»	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Поликлинический корпус	МО «город Майкоп», г. Майкоп, Короткая 2-я улица, 6	300 посещений в смену	Первая очередь	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
23. 1.3.23	602010 401	Государственное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Адыгейская республиканская клиническая инфекционная больница»	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Здание больницы	МО «город Майкоп», г. Майкоп, Короткая 2-я улица, 8	200 койко-мест	Первая очередь	-	10
24. 1.3.24	602010 401	Государственное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Майкопская городская клиническая больница»	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Хирургический корпус	МО «город Майкоп», г. Майкоп, улица Гагарина, 4	150 койко-мест	Первая очередь	-	-
25. 1.3.25	602010 401	Государственное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Адыгейский республиканский наркологический диспансер»	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Здание диспансера	МО «город Майкоп», г. Майкоп, Курортная улица, 88-90	100 койко-мест; 250 посещений	Первая очередь	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26. 1.3.26	602010 401	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Адыгейская республиканская детская клиническая больница»	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Хирургический корпус	МО «город Майкоп», г. Майкоп, улица Гагарина, 6	103 койко-мест	Первая очередь	-	
27. 1.3.27	602010 401	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Адыгейский республиканский клинический психоневрологический диспансер»	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Здание корпуса №2	МО «город Майкоп», г. Майкоп, Адыгейская улица, дом 161	-	Первая очередь	-	
28. 1.3.28	602010 401	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Центральная районная больница Майкопского района»	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Здание больницы	Майкопский муниципальный район, МО «Тульское сельское поселение», п. Тульский, ул. Танокова, 14	-	Первая очередь	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
29. 1.3.29	602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Центральная районная больница Майкопского района»	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Районная поликлиника	Майкопский муниципальный район, МО «Тульское сельское поселение», п. Тульский, ул. Комсомольская, 14	450 посещений в смену	Первая очередь	-	
30. 1.3.30	602010 406	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Центральная районная больница Майкопского района»	Оболенное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медицинскую санитарную помощь	Фельдшерско-акушерский пункт	Майкопский муниципальный район, МО «Даховское сельское поселение», п. Усть-Сахрай, ул. Советская, 19/1	10 посещений в смену	Первая очередь	-	
31. 1.3.31	602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Центральная районная больница Майкопского района»	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Врачебная амбулатория	Майкопский муниципальный район, МО «Абдзехское сельское поселение», ст. Абдзехская, ул. Винника, 58	49 посещений в смену	Первая очередь	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
32.	1.3.32	602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Центральная районная больница Майкопского района»	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Врачебная амбулатория	Майкопский муниципальный район, МО «Каменное сельское поселение», п. Победа, ул. Шоссейная, 105	49 посещений в смену	Первая очередь	-
33.	1.3.33	602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Центральная районная больница Майкопского района»	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Врачебная амбулатория	Майкопский муниципальный район, МО «Кировское сельское поселение», х. Северо-Восточные Сады, ул. Суворова, 7	-	Первая очередь	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
34. 1.3.34	602010 401	Государственное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Адыгейский республиканский клинический кожно-венерологический диспансер»	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Лечебно-диагностический комплекс и хозяйственный блок	МО «город Майкоп», г. Майкоп, улица Гончарова, 136	-	Первая очередь	-	
35. 1.3.35	602010 402	Государственное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Гиагинская центральная районная больница»	Строительство здания детского амбулаторного отделения государственного бюджетного учреждения здравоохранения Республики Адыгея «Гиагинская центральная районная больница»	Строительство здания детского амбулаторного отделения государственного бюджетного учреждения здравоохранения Республики Адыгея «Гиагинская центральная районная больница»	Гиагинский муниципальный район, МО «Гиагинское сельское поселение», ст. Гиагинская	49 посещений в смену	Первая очередь	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
36.1.3.36		602010 402	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея «Центральная районная больница Майкопского района»	Лечебно- профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях стационара	Врачебная амбулатория	Майкопский муниципальный район, МО «Краснооктябрь- ское сельское поселение», п. Краснооктябрь- ский, ул. Шоссейная, 91	49 посещений в смену	Первая очередь	-

1.4 Объекты социального обслуживания населения

Перечень проектируемых объектов регионального значения в области социального обслуживания населения приведен в таблице 1.4.

Таблица 1.4. Объекты регионального значения в области социального обслуживания населения, планируемые для размещения на территории Республики Адыгея

№ п/п	№ на карте планируемого размещения объектов регионального значения ⁸	Вид/Код объекта ⁹	Наименование объекта	Назначение объекта	Наименование мероприятия	Местоположение размещаемого объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1.4.1	602010501	ГБУ «Республиканский интернат для престарелых и инвалидов» РА	Предоставление стационарных социальных услуг	Строительство отделения «Активное долголетие»	МО «город Майкоп», г. Майкоп, ул. Депутатская 34	250 мест	Первая очередь	-
2.	1.4.2	602010502	Комплексный реабилитационный центр для инвалидов»	Предоставление реабилитационных услуг	Строительство комплексного реабилитационного центра для инвалидов	МО «город Майкоп», г. Майкоп, ул. Ленина 139	150 человек в смену	Первая очередь	-

⁸Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области образования, здравоохранения, социальной защиты населения, культуры, физической культуры и спорта

⁹Код объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793» (редакция от 06.07.2018)

1.5 Объекты отдыха и туризма, общественные пространства

Перечень проектируемых объектов туризма и отдыха, общественных пространств приведен в таблице 1.5.

Таблица 1.5. Объекты туризма и отдыха, общественные пространства регионального значения, планируемые для размещения на территории Республики Адыгея

№ п/п	№ на карте планируемого размещения объектов регионально го значения ¹⁰	Вид/ Код объекта ¹¹	Наименование объекта	Назначение объекта	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1.5.1	704010500	Туристский кластер	Иная зона с действующим особым финансовым или нефинансовым механизмом поддержки инвестиционной и инновационной деятельности	Туристский кластер «Зихия»	Тахтамукайский муниципальный район, возле границы с г. Краснодар	Создание объектов привлечения туристов и точек размещения, экскурсионных туров, мест для горнолыжного туризма	Первая очередь	-

¹⁰Карта планируемого размещения объектов регионального значения туристско-рекреационного комплекса

¹¹Код объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793» (редакция от 06.07.2018)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	1.5.2	602010605	Горнолыжный комплекс	Объект физкультурно-досугового назначения и активного отдыха	Горнолыжный комплекс «Лаго-Наки»	Майкопский муниципальный район, северные и северо-восточные склоны горы Абадзеш, район Яворовой поляны	500000 посетителей в год, 2000 новых рабочих мест	Первая очередь	-
3.	1.5.3	602010605	Всесезонный горный экокорт «Лагонаки»	Объект физкультурно-досугового назначения и активного отдыха	Всесезонный горный экокорт «Лаго-Наки»	Майкопский муниципальный район, северные и северо-восточные склоны горы Абадзеш, район Яворовой поляны	500000 посетителей в год, 2000 новых рабочих мест	Первая очередь	-
4.	1.5.4	602010901	Многофункциональный туристско-рекреационный парк	Тематический парк	Многофункциональный туристско-рекреационный парк «Даховская поляна»	Майкопский муниципальный район, МО «Даховское сельское поселение», ст. Даховская	-	Первая очередь	-
5.	1.5.5	602010601	Туристско-рекреационный комплекс	Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения	Создание туристско-рекреационного комплекса на базе термального источника	Майкопский муниципальный район, МО «Краснооктябрьское сельское поселение», х. Красный Мост	Размещение высококлассных объектов на базе термальных источников. 7 га	Первая очередь	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.	1.5.6	6020109 01	Территория под проведение событийных мероприятий	Тематический парк	Территория под проведение событийных мероприятий федерального и регионального уровня	Майкопский муниципальный район, МО «Каменноостское сельское поселение», п. Каменноостский	Создание объектов для проведения событийных мероприятий федерального и регионального уровня на земельных участках площадью 3,9 га и 5,4 га	Первая очередь	-
7.	1.5.7	6020109 01	Рекреационно-исторический парк	Тематический парк	Создание рекреационно-исторического парка «Мишко»	Майкопский муниципальный район, МО «Каменноостское сельское поселение», п. Каменноостский	Размещение объектов широкого спектра дополнительных услуг. Воссоздание древнего укрепленного поселения Мишко, датированного IV тысячелетием до нашей эры. 10 га	Первая очередь	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8.	1.5.8	6020106 01	База отдыха	Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения	Создание базы отдыха в селе Хамышки	Майкопский муниципальный район, МО «Даховское сельское поселение», с. Хамышки	1,5 га	Первая очередь	-
9.	1.5.9	6020108 04	Центр семейного досуга	Прочий объект обслуживания	Центр семейного досуга в самом сердце города Майкопа	МО «город Майкоп», г. Майкоп	Всесезонный досуг, развлечения и торговля, кластер детского дошкольного развития. 2,3 га	Первая очередь	-
10.	1.5.10	6020106 01	Туристско-рекреационный комплекс	Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения	Развитие рекреационных целей долины реки Курджипс и прилегающей предгорной части Майкопского района	Майкопский муниципальный район, МО «Краснооктябрьское сельское поселение», ст. Дагестастанская	Акцент на бальнеологические и SPA направления (создание бальнеологических курортов, термальных комплексов и SPA центров)	Первая очередь	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11.	1.5.11	6020109 01	Туристско-рекреационный парк	Тематический парк	Создание туристско-рекреационного парка «Джэнэт»	Майкопский муниципальный район, МО «Даховское сельское поселение», с. Хамышки	Строительство гостиниц уровня от 2 до 4 звезд коттеджного поселка на земельных участках площадью 700 га и 412,4 га Общее количество мест – 3000.	Первая очередь	-
12.	1.5.12	6020109 01	Туристско-рекреационный парк	Тематический парк	Создание туристского комплекса «Дендрологический парк в пос. Гончарка Гиагинского района Республики Адыгея»	Гиагинский район, МО «Гиагинское сельское поселение», п. Гончарка Новая, 1	Благоустройство существующего туристического объекта	Первая очередь	-

1.6 Объекты жилищного строительства

Перечень проектируемых объектов жилищного строительства приведен в таблице 1.6.

Таблица 1.6. Объекты жилищного строительства регионального значения, планируемые для размещения на территории Республики Адыгея

№ п/п	№ на карте планируемого размещения объектов регионального значения ¹²	Вид/Код объекта ¹³	Наименование объекта	Назначение объекта	Наименование мероприятия	Местоположение размещаемого объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13.	1.6.1	602050 601	Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством	Развитие объектов в сфере жилищного строительства	Жилая комплексная застройка в микрорайоне	МО «город Майкоп», г. Майкопа	750 га, включая восточную часть 400 га	Первая очередь	-
14.	1.6.2	602050 601	Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в	Развитие объектов в сфере жилищного строительства	Застройка в микрорайоне	Тахтамукайский муниципальный район, МО «Яблоновское городское	5 га	Первая очередь	-

¹²Карта планируемого размещения объектов регионального значения туристско-рекреационного комплекса

¹³Код объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793» (редакция от 06.07.2018)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			соответствия с законодательством			поселение», п. Яблоновский			

1.7 Объекты образования и науки

Перечень проектируемых объектов образования и науки приведен в таблице 1.7.

Таблица 1.7. Объекты образования и науки регионального значения, планируемые для размещения на территории Республики Адыгея

№ п/п	№ на карте планируемого размещения объектов регионально го значения ¹⁴	Вид/ Код объекта ¹⁵	Наименование объекта	Назначение объекта	Наименование мероприятия	Местоположение и размещаемого объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	1.7.1	602010101	Дошкольная образовательная организация	Развитие объектов в сфере образования	Строительство детского сада со встроенными ясельными группами в Красногвардейском районе, аул Хагукай	Красногвардейский муниципальный район, Хагукайское поселение, а. Хагукай	1 объект	Первая очередь	-
		3	4	5	6	7	8	9	10

¹⁴Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области образования, здравоохранения, социальной защиты населения, культуры, физической культуры и спорта

¹⁵Код объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793» (редакция от 06.07.2018)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	1.7.2	602010101	Дошкольная образовательная организация	Развитие объектов в сфере образования	Строительство детского сада со встроенными ясельными группами в Красногвардейском районе, село Садовое	Красногвардейский муниципальный район, Садовское сельское поселение, с. Садовое	1 объект	Первая очередь	-
3.	1.7.3	602010101	Дошкольная образовательная организация	Развитие объектов в сфере образования	Строительство детского сада со встроенными ясельными группами в Красногвардейском районе, село Белое	Красногвардейский муниципальный район, Белосельское сельское поселение, с. Белое	1 объект	Первая очередь	-
4.	1.7.4	602010101	Дошкольная образовательная организация	Развитие объектов в сфере образования	Строительство детского сада со встроенными ясельными группами в Шовгеновском районе, хутор Дукмасов	Шовгеновский муниципальный район, Дукмасовское сельское поселение, х. Дукмасов	1 объект	Первая очередь	-
5.	1.7.5	602010103	Организация дополнительного образования	Развитие объектов в сфере образования	Создание регионального центра цифрового образования детей «IT-куб»	МО «город Майкоп», г. Майкопа	1 объект	Первая очередь	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.	1.7.6	6020101 03	Организация дополнительн ого образования	Развитие объектов в сфере образования	Реконструкция актового зала государственн ой бюджетной организации дополнительн ого образования Республики Адыгея «Детская школа искусств №1»	МО «город Майкоп» г. Майкоп	1 объект	Первая очередь	-
7.	1.7.8	6020101 02	Общеобразова тельная организация	Развитие объектов в сфере образования	Строительство средней образовательн ой школы на 1100 мест в городе Майкопе, микрорайон «Восход»	МО «город Майкоп», г. Майкоп, микрорайон «Восход»	1100 мест	Первая очередь	-
8.	1.7.7	6020101 02	Общеобразова тельная организация	Развитие объектов в сфере образования	Строительство средней образовательн ой школы на 1100 мест в городе Майкопе по улице Марта	МО «город Майкоп», г. Майкоп, ул. 12 Марта	1100 мест	Первая очередь	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9.	1.7.9	602010102	Общеобразовательная организация	Развитие объектов в сфере образования	Строительство средней общеобразовательной школы в городе Майкопе, станица Ханская, улица Ленина, 36	МО «город Майкоп», г. Майкоп, ст. Ханская, ул. Ленина, 36	1 объект	Первая очередь	-
10.	1.7.10	602010102	Общеобразовательная организация	Развитие объектов в сфере образования	Строительство четырех муниципальных общеобразовательных организаций с мощностью 3 по 1100 учебных мест и 1 – 250 учебных мест	Тахтамукайский район	4 объекта	Первая очередь	-

1.8 Объекты в области инновации

Строительство и реконструкция объектов регионального значения в области инновации не предусматривается.

1.9 Объекты в области деятельности органов государственной власти Республики Адыгея

Объекты регионального значения в области ветеринарии, планируемые для размещения на территории Республики Адыгея

№ п/п	№ на карте планируемого размещения объектов регионального значения	Вид/Код объекта	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	2	3	5	6	7	8	9	10
3.		ГБУ «Шовгеновская РСББЖ» РА	Объект ветеринарного назначения	Строительство ветеринарного участка по ул. Гагарина, 11, в Хакуринохабль Шовгеновского района Республики Адыгея	МО «Шовгеновский район», а. Хакуринохабль		Подготовка проектно-сметной документации и 2021 год Строительство во 2022 год	-
4.		ГБУ «Кошехабльская РСББЖ» РА	Объект ветеринарного назначения	Строительство ветеринарного участка в а. Кошехабль, ул. Курашинова, 24, Кошехабльского района Республики Адыгея	МО «Кошехабльский район», а. Кошехабль		Подготовка проектно-сметной документации и 2021 год Строительство во 2022 год	-
5.		ГБУ «Красногвардейская РСББЖ» РА	Объект ветеринарного назначения	Строительство ветеринарного участка в с. Красногвардейское, ул. Первомайская, 15, Красногвардейского района Республики Адыгея	МО «Красногвардейский район», с. Красногвардейское		Подготовка проектно-сметной документации и 2021 год Строительство во 2022 год	

2. Сведения о видах, назначениях, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения предприятий промышленности, сельского хозяйства и агропромышленного комплекса, объектов утилизации и переработки отходов производства и потребления регионального значения

2.1 Объекты промышленности

Перечень проектируемых объектов промышленности регионального значения приведен в таблице 2.1.

Таблица 2.1. Объекты промышленности регионального значения, планируемые для размещения на территории Республики Адыгея

№ п/п	№ на карте планируемого размещения объектов регионального значения ¹⁶	Вид/Код объекта ¹⁷	Наименование объекта	Назначение объекта	Наименование мероприятия	Местоположение размещаемого объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	2.1.1	602020301	Промышленный (индустриальный) парк	Прочий объект, связанный с производственной деятельностью	Индустриальный парк «Яблоновский»	Тахтамукайский муниципальный район, МО «Эмнемское городское поселение», пгт. Энем	II - IV класс опасности. 471 га по принципу «Greenfield». 300 рабочих мест	Первая очередь	Санитарно-защитная зона определяется проектом
2.	2.1.2	602020301	Промышленный (индустриальный) парк	Прочий объект, связанный с производственной деятельностью	Индустриальный парк «Кошехабльский»	Кошехабльский муниципальный район, МО	Завод по переработке природного газа.	Первая очередь	Санитарно-защитная зона определяется проектом

¹⁶Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области промышленности, агропромышленного комплекса, утилизации и переработки отходов производства и потребления

¹⁷Код объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793» (редакция от 06.07.2018)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				деятельностью		«Дмитриевское сельское поселение» п. Дружба	Хладокомбинат. Тепличный комплекс. Газовая теплоэлектростанция. 46,9 га. Площадь промышленных, складских и офисных помещений 20 000 м ²		я проектом
3. 2.1.3		602020 301	Промышленный (индустриальный) парк	Прочий объект, связанный с производственной деятельностью	Индустриальный парк «Хаджох»	Майкопский муниципальный район, МО «Каменномостское сельское поселение», п. Каменномостский	12,5 га	Первая очередь	Санитарно-защитная зона определяется проектом

2.2 Объекты сельского хозяйства и агропромышленного комплекса регионального значения

Перечень объектов сельского хозяйства и агропромышленного комплекса регионального значения, планируемых к размещению на территории Республики Адыгея, представлен в таблице 2.2.

Таблица 2.2. Объекты сельского хозяйства и агропромышленного комплекса регионального значения, планируемые к размещению на территории Республики Адыгея

№ п/п	№ на карте планируемого размещения объектов регионального значения ¹⁸	Вид/Код объекта ¹⁹	Наименование объекта	Назначение объекта	Наименование мероприятия	Местоположение размещаемого объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	2.2.1	602020201	Тепличный комплекс	Предприятие растениеводства	Строительство тепличного комплекса на основе термального источника	Кошехабльский муниципальный район, МО «Ходзинское сельское поселение», а. Ходзь	Строительство современного тепличного комплекса на земельном участке площадью 17,48 га использованием термального	Первая очередь	Санитарно-защитная зона определяется проектом

¹⁸ Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области промышленности, агропромышленного комплекса, утилизации и переработки отходов производства и потребления

¹⁹ Код объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	2.2.2	602020201	Предприятие по производству удобрений	Предприятие растениеводства	Проект производства высокоэффективных органических биоудобрений	Красногвардейский муниципальный район, МО «Красногвардейское сельское поселение», с. Красногвардейское	Завод по производству гранулированных биодобровений, кормовых добавок, 45 куб.м час. Завод по производству комкующихся наполнителей для кошачьих туалетов, 5 тонн в час. Тепличный комплекс 5 га. Вермифабрика 3 га. Завод по производству удобрений, почвогрунтов 20 000 – 150	Первая очередь	Санитарно-защитная зона определяется проектом
							источника на основе передовых технологий и оборудования для производства овощных культур		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.	2.2.3	60202020 1	Предприятие по переработке сельскохозяйственных культур	Предприятие растениеводства	Создание предприятия по переработке сельскохозяйственных культур	МО «город Адлгейск», г. Адлгейск	Производственный кластер, оказывающий услуги, связанные с оборотом широкого спектра сельскохозяйственных культур: зерновых, масличных, бобовых	Первая очередь	Санитарно-защитная зона определяется проектом

2.3 Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления регионального значения

Перечень объектов утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления регионального значения, планируемых к размещению на территории Республики Адыгея, представлен в таблице 2.3.

Таблица 2.3. Объекты регионального значения в области утилизации, обезвреживания, захоронения, планируемые к размещению на территории Республики Адыгея

№ п/п	№ на карте планируемого размещения объектов регионального значения ²⁰	Вид/Код объекта ²¹	Наименование объекта	Назначение объекта	Наименование мероприятия	Местоположение размещаемого объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	2.3.1	602020406	Мусороперегрузочная станция с предварительной сортировкой (МПС)	Объект обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов	Строительство	Красногвардейский район, Хатукайское сельское поселение, п. Лесной, 01:03:2702001:12, географические координаты: 45.178890,	Мощность 15,0 тыс. т/год	2020-2021	СЗЗ – 500 м

²⁰Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области промышленности, агропромышленного комплекса, утилизации и переработки отходов производства и потребления

²¹Код объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793» (редакция от 06.07.2018)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						39.632069			
2.	2.3.2	60202040 6	Мусоросортировочный комплекс	Объект по обработке, утилизации, обезвреживания, размещения отходов	Строительство	Майкопский район, ст. Кужорская, 01:04:5403004:261, географические координаты 44.673843, 40.250013	Мощность 200,0 тыс. т/год	2021-2022	СЗЗ – 1000 м
3.	2.3.3	60202040 2	Мусоросортировочный комплекс	Объект по обработке, утилизации, обезвреживания, размещения отходов	Строительство	Теучежский район, географические координаты 44.849423, 39.182467	Мощность 40,0 тыс. т/год,	2021-2023	СЗЗ – 1000 м
4.	2.3.4	60202040 2	Полигон ТКО	Объект по обработке, утилизации, обезвреживания, размещения отходов	Строительство	Майкопский район, ст. Кужорская, 01:04:5403004:261, географические координаты 44.673843, 40.250013	площадь 15,7 га, вместимость 2500 тыс. т, мощность 200,0 тыс. т/г,	2021-2023	СЗЗ – 500 м
5.	2.3.5	60202040 2	Полигон ТКО	Объект по обработке, утилизации, обезвреживания, размещения отходов	Ликвидация	МО «город Майкоп», г. Майкоп, северо-западная часть, 01:08:1312002:11	площадь 13,29 га, регистрационный № в ГРОРО: 01-00001-3-00138-180316, эксплуатирующая компания -	2028-2030	СЗЗ – 500 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
							ООО «Гранс Сервис»		

3. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов регионального значения в области железнодорожного, водного, воздушного транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения

3.1 Объекты регионального значения в области автомобильного транспорта

Перечень объектов регионального значения в области автомобильного транспорта, планируемых к размещению на территории Республики Адыгея, представлен в таблице 3.2.

Таблица 3.1. Объекты регионального значения в области автомобильного транспорта, планируемые к размещению на территории Республики Адыгея

№ п/п	№ на карте ²² планируемого размещения объектов регионального значения	Код объекта ²³	Наименование объекта	Назначение объекта	Наименование мероприятия	Местоположение размещаемого объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1.	3.2.1.	602030302	Автомобильная дорога обход Майкопа от автомобильной дороги Майкоп - Усть-Лабинск - Кореновск до	Обеспечение транспортного сообщения	Строительство автомобильной дороги регионального значения	Майкопский район, Майкопский республиканский городской округ, Красноульское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	

²²Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области транспортной инфраструктуры

²³Код объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			автомобильно й дороги Майкоп - Гиагинская - Псебай - Зеленчукская - Карачаевск (2-я очередь)	Обеспечен ие транспорт ного сообщения	Строительство автомобильной дороги регионального значения	Майкопский район, Даховское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
2.	3.2.2	602030302	Автомобильн ая дорога Гузерибль - плато Лаго- Наки на км 8 + 550 - 21 + 800 в (3-я очередь)	Обеспечен ие транспорт ного сообщения	Строительство автомобильной дороги регионального значения	Майкопский район, Даховское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
3.	3.2.3	602030302	Автомобильн ая дорога Черниговская - Дагомыс	Обеспечен ие транспорт ного сообщения	Строительство автомобильной дороги регионального значения	Майкопский район, Даховское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
4.	3.2.4	602030302	Автомобильн ая дорога Северный подъезд к Кавказскому государствен ному природному биосферному заповеднику имени Х.Г. Шапошников	Обеспечен ие транспорт ного сообщения	Строительство автомобильной дороги регионального значения	Майкопский район, Даховское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5.	3.2.5	602030302	а Автомобильная дорога обход города Майкопа (3 очередь)	Обеспечен транспорт ного сообщения	Строительство автомобильной дороги регионального значения	Майкопский район, Красноульское сельское поселение, Кировское сельское поселение, Майкопский республиканский городской округ	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
6.	3.2.6	602030302	Автомобильной дороге - плато Лаго-Наки	Обеспечен транспорт ного сообщения	Реконструкция автомобильной дороги регионального значения	Майкопский район, Даховское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
7.	3.2.7	602030302	Автомобильная дорога подъезд к п. Краснооктябрьскому	Обеспечен транспорт ного сообщения	Реконструкция автомобильной дороги регионального значения	Майкопский район, Краснооктябрьское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
8.	3.2.8	602031601	Мостовой переход через р. Белая на автомобильной дороге к подъезду к поселку Тульскому на км 8 + 150	Обеспечен транспорт ного сообщения	Реконструкция мостового сооружения	Майкопский район, Тульское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
9.	3.2.9	602031601	Мостовой	Обеспечен	Реконструкция	Майкопский	Определяется на	Первая	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			переход через реку Белую на автомобильной дороге по подъезду к ст. Абадзехской на км 1 + 580	Обеспечение транспортного сообщения	мостового сооружения	район, Абадзехское сельское поселение	этапе проектирования	очередь	
10.	3.2.10	602031601	Мостовой переход через реку Гиагу на автомобильной дороге к подъезду к хутору Касаткину на км 1 + 210	Обеспечение транспортного сообщения	Реконструкция мостового сооружения	Шовгеновский район, Дукмасовское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
11.	3.2.11	602031602	Транспортная развязка на автомобильной дороге Энем - Новобжегока в Тахтамукайском районе	Обеспечение транспортного сообщения	Строительство транспортной развязки в разных уровнях	Тахтамукайский район, Энемское городское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
12.	3.2.12	602030701	Автовокзал г. Майкоп (пригородный)	Обеспечение транспортного сообщения	Реконструкция автовокзала	Майкопский республиканский городской округ	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
13.	3.2.13	602030701	Автовокзал г. Адыгейск	Обеспечение	Реконструкция автовокзала	Адыгейский республиканский	Определяется на этапе	Первая очередь	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				транспортного сообщения		городской округ	проектирования		
14.	3.2.14	602030702	Автостанция пос. Каменномостский	Обеспечение транспортного сообщения	Реконструкция автостанции	Майкопский район, Каменномостское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
15.	3.2.15	602030702	Автостанция ст. Абадзехская	Обеспечение транспортного сообщения	Реконструкция автовокзала	Майкопский район, Абадзехское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
16.	3.2.16	602030702	Автостанция пос. Тульский	Обеспечение транспортного сообщения	Реконструкция автовокзала	Майкопский район, Тульское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
17.	3.2.17	602030702	Автостанция в ст. Гиагинская	Обеспечение транспортного сообщения	Реконструкция автовокзала	Гиагинский район, Гиагинское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
18.	3.2.18	602030702	Автостанция ст. Дондуковская	Обеспечение транспортного сообщения	Реконструкция автовокзала	Гиагинский район, Дондуковское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
19.	3.2.19	602030702	Автостанция а. Кошехабль	Обеспечение транспортного сообщения	Реконструкция автовокзала	Кошехабльский район, Кошехабльское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20.	3.2.20	602030702	Автостанция а. Хакуринохабль	Обеспечение транспортного сообщения	Реконструкция автовокзала	Шовгеновский район, Хакуринохабльское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
21.	3.2.21	602030702	Автостанция а. Понежуквай	Обеспечение транспортного сообщения	Реконструкция автовокзала	Теучежский район, Понежуквайское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
22.	3.2.22	602030702	Автостанция с. Красногвардейское	Обеспечение транспортного сообщения	Реконструкция автовокзала	Красногвардейский район, Красногвардейское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
23.	3.2.23	602030302	Автомобильная дорога Яблоновский - Старобжегок ай	Обеспечение транспортного сообщения	Реконструкция автомобильной дороги регионального значения	Тахтамукайский район, Старобжегокское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
24.	3.2.24	602030302	Автомобильная дорога Яблоновский - дамба Шапсугского водохранилища	Обеспечение транспортного сообщения	Реконструкция автомобильной дороги регионального значения	Тахтамукайский район, Старобжегокское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	
25.	3.2.25	602030302	Тахтамукай - Козет Новый Яблоновский	Обеспечение транспортного сообщения	Реконструкция автомобильной дороги регионального значения	Тахтамукайский район, Козетское сельское поселение,	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26.	3.2.26	602030302	Автомобильная дорога «Даховская – Лаго-Наки» (подъезд к всесезонному экоккурорту Лаго-Наки) протяженностью - 5,87 км)	Обеспечение транспортного сообщения	Строительство автомобильной дороги регионального значения	Майкопский район, Даховское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	Придорожные полосы
27.	3.2.27	602030302	Автомобильная дорога «п. Яворовая – инвестиционная площадка (площадь 46 га) (подъезд к горнолыжному комплексу Лаго-Наки) протяженностью – 4 км)	Обеспечение транспортного сообщения	Строительство автомобильной дороги регионального значения	Майкопский район, Даховское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	Придорожные полосы
28.	3.2.28	602030302	Автомобильная дорога в границах 46 га (протяженность 1400 м) горнолыжной комплекс	Обеспечение транспортного сообщения	Строительство автомобильной дороги регионального значения	Майкопский район, Даховское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	Придорожные полосы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
29.	3.2.29	602030302	Лаго-Наки) Автомобильная дорога развилка А-159 подъездная дорога от г. Майкопа к Кавказскому государственному биосферному заповеднику и автомобильной дороге «Даховская – Лаго-Наки» – тематический парк «Даховская поляна» протяженностью 6 км	Обеспечен транспортное сообщение	Строительство автомобильной дороги регионального значения	Майкопский район, Даховское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	Придорожные полосы
30.	3.2.30	602030302	Автомобильная дорога в границах тематического парка «Даховская	Обеспечен транспортное сообщение	Строительство автомобильной дороги регионального значения	Майкопский район, Даховское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	Придорожные полосы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			полюна» протяженность в 8 км						
31. 3.2.31		602030302	Автомобильная дорога п.Хамышки – рекреационный парк «Джэнэт» протяженность в 5 км	Обеспечен транспортное сообщение	Строительство автомобильной дороги регионального значения	Майкопский район, Даховское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	Придорожные полосы
32. 3.2.32		602030302	Автомобильная дорога в границах рекреационного парка «Джэнэт» протяженность в 45 км	Обеспечен транспортное сообщение	Строительство автомобильной дороги регионального значения	Майкопский район, Даховское сельское поселение	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	Придорожные полосы
33. 3.2.33		602030302	Автомобильная дорога – Энем Новобжегокай	Обеспечен транспортное сообщение	Строительство автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения	Тахтамукайский район, Энемское городское поселение	Протяженность – 5,231 км	Первая очередь	Придорожные полосы
34. 3.2.34		602030302	Автомобильная дорога Подъезд к ст. Дондуковской	Обеспечен транспортное сообщение	Реконструкция автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения	Гиагинский район, Дондуковское сельское поселение, ст. Дондуковская	Протяженность – 3,19 км	Первая очередь	Придорожные полосы

3.2 Объекты регионального значения в области воздушного транспорта

Таблица 3.2. Объекты регионального значения в области воздушного транспорта, планируемые к размещению на территории Республики Адыгея

№ п/п	№ на карте планируемого размещения объектов регионального значения ²⁴	Код объекта ²⁵	Наименование объекта	Назначение объекта	Наименование мероприятия	Местоположение размещаемого объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации и	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Аэропорты, аэродромы, вертодромы, посадочные площадки									
1.	3.3.1.	60203120	Аэропорт «Ханская»	Обеспечение транспортного сообщения	Строительство аэропорта «Ханская»	Городской округ Майкоп	Определяется на этапе проектирования	Первая очередь	

4. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов регионального значения в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры

4.1 Объекты регионального значения в области электроэнергетики и связи

Перечень объектов регионального значения в области электроэнергетики и связи, планируемых к размещению на территории Республики Адыгея, представлен в таблице 4.1.

²⁴ Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области транспортной инфраструктуры

²⁵ Код объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»

Таблица 4.1. Объекты регионального значения в области электроэнергетики и связи, планируемые к размещению на территории Республики Адыгея

№ п/п	№ на карте планируемого размещения объектов регионального значения	Вид/Код объекта ²⁷	Наименование объекта	Назначение объекта	Наименование мероприятия	Местоположение размещаемого объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Электростанции									
1.	4.1.1	602040 119	Солнечная электростанция «Шовгеновская»	Электроснабжение потребителей	Строительство СЭС «Шовгеновская»	Шовгеновский муниципальный район, юго-западная часть аул Мамхег	Мощность – 4,9 МВт	Первая очередь	Охранная зона-10 м от границы земельного участка, предоставленного для размещения объекта
Электрические подстанции 110 кВ									
2.	4.1.2	602040 211	ПС 110/35/10/6 кВ «Черемушки»	Электроснабжение потребителей	Вазовый вариант. Реконструкция ПС 110/35/10/6 кВ «Черемушки» с установкой трансформатора Т-4 мощностью 25 МВА		Напряжение – 110 кВ Мощность установленного трансформатора – 25 МВА	Первая очередь	Охранная зона – 20 м
3.	4.1.3	602040 211	Электрическая подстанция «Шовгеновская»	Электроснабжение	Оптимистичный вариант. Реконструкция	Шовгеновском муниципальном районе	ПС 110/35/10/6 кВ	Первая очередь	Существующая охранная зона

²⁶ Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области инженерной инфраструктуры

²⁷ Вид объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			я»		ПС 110/35/10/6 кВ «Черемушки» с заменой трансформатора Т-3 2,5 МВА на трансформатор мощностью 25 МВА и установкой трансформатора Т-4 мощностью 25 МВА	Республики Адыгея			
4. 4.1.3		602040 211	ПС 110/35/10/6 кВ Северная	Электроснабжение потребителей	Базовый вариант. Реконструкция ПС 110/35/10/6 кВ Северная с установкой трансформатора Т-4 110/10/6 кВ 25 МВА	МО «город Майкоп», г. Майкоп	Напряжени е – 110 кВ Мощность установлив аемого трансформа тора – 25 МВА	Первая очередь	Охранная зона – 20 м
5. 4.1.5		602040 211	Электрическа я подстанция Адыгейская	Электроснабжение	Базовый вариант. Реконструкция ПС 110 кВ Северная с установкой 1 яч. выкл. 110 кВ и БСК мощностью 25 Мвар	Городской округ Адыгейск Республика Адыгея	ПС 110/35/10 кВ	Первая очередь	Существующая охранная зона
6. 4.1.6		602040 211	Электрическа я подстанция ИЖЕА	Электроснабжение	Оптимистичный вариант. Реконструкция ПС 110/35/10/6 кВ «Северная» с	Тахтамукайски й район Республики Адыгея	ПС 110/10 кВ	Первая очередь	Существующая охранная зона

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7.	4.1.4	602040 211	ПС 110/10 кВ Термнефть	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ПС 110/10 кВ Термнефть с заменой трансформаторов 2х16 МВА на 2х25 МВА	Тахтамукайский муниципальный район, Яблоновское городское поселение	Напряжени е – 110 кВ Мощность – 2х25 МВА	Первая очередь	Охранная зона – 20 м
8.	4.1.5	602040 211	ПС 110/35/10 кВ «Адыгейская»	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ПС 110/35/10 кВ «Адыгейская». Замена трансформаторов 2х16 МВА на 2х25 МВА	МО «город Адыгейск»	Напряжени е – 110 кВ Мощность – 2х25 МВА	Первая очередь	Охранная зона – 20 м
9.	4.1.6	602040 211	ПС 110/10 кВ ИКЕА	Электроснабжение потребителей	Базовый вариант. Реконструкция ПС 110/10 кВ ИКЕА с заменой трансформаторов 2х25 МВА на 2х40 МВА	Тахтамукайский муниципальный район, Старобжегокой ское сельское поселение, аул Новая Адыгея	Напряжени е – 110 кВ Мощность – 2х40 МВА	Первая очередь	Охранная зона – 20 м
10.	4.1.10	602040	Электрическа		Оптимистичный	Майкопский	ПС	Первая	Охранная зона

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		211	я подстанция Лаго-Наки		вариант. Реконструкция ПС 110/10 кВ ИКЕА с заменой трансформаторов 2х25 МВА на 2х40 МВА и установкой двух тр-ров мощностью по 40 МВА каждый	район Республика Адыгея	110/35/10	очередь	определяется проектом
11. 4.1.7		602040 211	ПС 110/10 кВ Московская	Электроснабжение потребителей	Строительство ПС 110/10 кВ с Московской установкой трансформаторов 2х40МВА	Тахтамукайский муниципальный район, Старобжегокское сельское поселение	Напряжени е – 110 кВ Мощность – 2х40 МВА	Первая очередь	Охранная зона – 20 м
Линии электропередачи (ЛЭП) 110 кВ									
12. 4.1.12		602040 311	ВЛ 110 кВ Яблоновская – Новая (Елизаветинская) с заходами на новые ПС 110 кВ Московская и ПС 110 кВ Парк	Электроснабжение потребителей	Строительство одноцепной ВЛ 110 кВ Яблоновская – Новая (Елизаветинская) с заходами на новые ПС 110 кВ Московская и ПС 110 кВ Парк	Тахтамукайский муниципальный район, Тахтамукайское сельское поселение, аул Тахтамукай, Яблоновское городское поселение, пгт Яблоновский, Старобжегокское сельское	Напряжени е – 110 кВ	Первая очередь	Охранная зона – 20 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13. 4.1.13	602040 311	ВЛ-110 кВ Апшеронская – Лаго-Наки	Электроснабжение потребителей	Строительство одноцепной ВЛ- 110 кВ – Апшеронская Лаго-Наки с проводом АС-150	Майкопский муниципальный район, Даховское сельское поселение	Напряжени е – 110 кВ	Первая очередь	Охранная зона 20 м	
14. 4.1.14	602040 311	ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Центральная - Черемушки до ПС 110 кВ Хаджох	Электроснабжение потребителей	Строительство отпайки ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Центральная - Черемушки до ПС 110 кВ Хаджох, 1 яч. 110 кВ	Майкопский муниципальный район, Краснооктябрь ское сельское поселение, Абадзехское сельское поселение, Каменноостс кое сельское поселение	Напряжени е – 110 кВ	Первая очередь	Охранная зона 20 м	
15. 4.1.15	602040 311	Отпайки от ВЛ 110 кВ на ПС 110 кВ Энем	Электроснабжение потребителей	Строительство отпаяк от ВЛ 110 кВ на ПС 110 кВ Энем по проводом АС-185	Тахтамукайски й муниципальный район, Энемское городское поселение, пгт Энем	Напряжени е – 110 кВ	Первая очередь	Охранная зона 20 м	
16. 4.1.16	602040 311	ВЛ 110 кВ ИКЕА – Юго- западная	Электроснабжение потребителей	Строительство одноцепной ВЛ 110 кВ ИКЕА –	Тахтамукайски й муниципальный	Напряжени е – 110 кВ Протяженн	Первая очередь	Охранная зона 20 м	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17. 4.1.17		602040 311	ВЛ 110 кВ ИКЕА Западная-2	Электроснабжение потребителей	Строительство одноцепной ВЛ 110 кВ ИКЕА – Западная-2 с проводом АС-185	й район, Старобжегокай ское сельское поселение, аул. Новая Адыгя	Напряжени е – 110 кВ Протяженн ость – 7,14 км	Первая очередь	Охранная зона 20 м
18. 4.1.18		602040 311	ВЛ 110 кВ ИКЕА Набережная 1 цепь	Электроснабжение потребителей	Строительство одноцепной ВЛ 110 кВ ИКЕА – Набережная 1 цепь	Тахтамукайски й муниципальны й район, Старобжегокай ское сельское поселение, аул. Новая Адыгя	Напряжени е – 110 кВ Протяженн ость – 3,23 км	Первая очередь	Охранная зона 20 м
19. 4.1.19		602040 311	ВЛ 110 кВ ИКЕА Набережная 2 цепь	Электроснабжение потребителей	Строительство одноцепной ВЛ 110 кВ ИКЕА – Набережная 2 цепь	Тахтамукайски й муниципальны й район, Старобжегокай ское сельское поселение, аул. Новая Адыгя, Яблоновское городское поселение	Напряжени е – 110 кВ Протяженн ость – 2,57 км	Первая очередь	Охранная зона 20 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20. 4.1.20		602040 311	ВЛ 110 кВ Яблоновская – Набережная I, II цепь	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ВЛ 110 кВ Яблоновская – Набережная I, II цепь с заменой провода на АСТ-120/19	городское поселение Тахтамукайский муниципальный район, Тахтамукайское поселение, аул Тахтамукай, Яблоновское городское поселение, пгт Яблоновский, Старобжегокайское поселение, аул Новая Адыгея	Напряжени е – 110 кВ	Первая очередь	Охранная зона – 20 м
Электрические подстанции 35 кВ									
21. 4.1.21		602040 213	ПС 35/10 кВ Тульская	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ПС 35/10 кВ Тульская заменой трансформаторов Т1, мощностью 2х4 МВА на трансформаторы мощностью 2х10 МВА	Майкопский муниципальный район, Тульское сельское поселение, п. Тульский	Напряжени е – 35 кВ Мощность – 2х10 МВА	Первая очередь	Охранная зона – 15 м
22. 4.1.14		602040 213	Электрическа я подстанция Первомайская	Электроснабжение	Реконструкция ПС 35/10 кВ «Тульская»	Майкопский район Республика	ПС 35/10	Первая очередь	Существующая охранная зона

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
23. 4.1.22		602040 213	ПС 35/10 кВ Энем	Электроснабжение потребителей	заменой 2х4 МВА на 2х10 МВА и БСК мощностью 2,0 Мвар и 2,5 Мвар	Адыгя	Напряжени е – 35 кВ Мощность – 2х10 МВА	Первая очередь	Охранная зона – 15 м
24. 4.1.16		602040 213	Электрическа я подстанция Комбизавод	Электроснабжение	Реконструкция ПС 35/10 кВ Энем с заменой трансформаторов Т1, Т2 мощностью 2х5,6 МВА на поселение, пгт. Энем трансформаторы мощностью 2х10 МВА	Тахтамукайски й муниципальный район, Энемское городское поселение, пгт. Энем	ПС 35/10	Первая очередь	Существующая охранная зона
25. 4.1.17		602040 213	Электрическа я подстанция Понежукай	Электроснабжение	Перевод ПС 35 кВ Энем на напряжение 110 кВ	Теучежский район Республика Адыгя	ПС 35/10	Первая очередь	Существующая охранная зона
26. 4.1.23		602040 213	ПС 35/10 кВ Первомайская	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ПС 35/10 кВ Первомайская с заменой трансформаторов Т1 2,5 МВА и	Майкопский муниципальный район, Абдзехское сельское поселение	Напряжени е – 35 кВ Мощность – 2х4 МВА	Первая очередь	Охранная зона – 15 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
27.	4.1.19	602040 213	Электрическая подстанция «Керамзитовый завод»	Электроснабжение	Реконструкция ПС 35/10 кВ Первомайская с установкой 2 яч. выкл. 10 кВ и БСК мощностью 2х0,5 Мвар	Тахтамукайский район Республики Адыгея	ПС 35/10	Первая очередь	Существующая охранная зона
28.	4.1.24	602040 213	ПС 35/10 кВ Кужорская	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ПС 35/10 кВ Кужорская с заменой трансформаторов Т1, Т2 мощностью 2х2,5 МВА на трансформаторы мощностью 2х10 МВА с реконструкцией ЛЭП 10 кВ (К-10)	Майкопский муниципальный район, Кужорское сельское поселение	Напряжени е – 35 кВ Мощность – 2х10 МВА	Первая очередь	Охранная зона – 15 м
29.	4.1.25	602040 213	ПС 35/10 кВ Комбизавод	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ПС 35/10 кВ Комбизавод с заменой трансформаторов Т1, Т2 мощностью 2х2,5 МВА на	Гиагинский муниципальный район, Гиагинское сельское поселение	Напряжени е – 35 кВ Мощность – 2х6,3 МВА	Первая очередь	Охранная зона – 15 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30. 4.1.26		602040 213	ПС 35/10 кВ Понежукай	Электроснабжение потребителей	трансформаторы мощностью 2х6,3 МВА Реконструкция ПС 35/10 кВ Понежукай с заменой трансформаторов Т1, Т2 мощностью 2х2,5 МВА на трансформаторы мощностью 2х6,3 МВА	Теучежский муниципальный район, Понежукайско е сельское поселение, аул Понежукай	Напряжени е – 35 кВ Мощность – 2х6,3 МВА	Первая очередь	Охранная зона 15 м
31. 4.1.27		602040 213	ПС 35/10 кВ Адыгейская	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ПС 35/10 кВ Адыгейская заменой трансформаторов Т1, Т2 мощностью 2х4 МВА на трансформаторы мощностью 2х10 МВА	Адыгейский республиканск ий городской округ	Напряжени е – 35 кВ Мощность – 2х10 МВА	Первая очередь	Охранная зона 15 м
32. 4.1.28		602040 213	ПС 35/10 кВ «Керамзитовы й завод»	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ПС 35/10 кВ «Керамзитовый завод» с заменой трансформаторов Т1, Т2 мощностью 2х2,5 МВА на	Тахтамукайски й муниципальны й район, Энемское городское поселение	Напряжени е – 35 кВ Мощность – 2х4 МВА	Первая очередь	Охранная зона 15 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					трансформаторы мощностью 2х4 МВА				
33. 4.1.29	602040 213	ПС 35/10 кВ Красногвардейская	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ПС 35/10 кВ Красногвардейская с заменой трансформаторов Т1, Т2 мощностью 2х6,3 МВА на трансформаторы мощностью 2х10 МВА	Красногвардейский муниципальный район, Красногвардейское сельское поселение	Напряженность – 35 кВ Мощность – 2х10 МВА	Первая очередь	Охранная зона – 15 м	
34. 4.1.30	602040 213	ПС 35/10 кВ «Садовая»	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ПС 35/10 кВ «Садовая» с установкой трансформатора Т-2 10 МВА и строительство захода ВЛ-35 кВ с изменением схемы подключения подстанции к сети	Майкопский муниципальный район, Краснооктябрьское сельское поселение	Напряженность – 35 кВ Мощность установленного трансформатора – 10 МВА	Первая очередь	Охранная зона – 15 м	
35.				Реконструкция ПС 35/10 кВ Садовая с установкой 1 яч. выкл. 10 кВ и БСК мощностью					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					3,7 Мвар				
36. 4.1.31		602040 213	ПС 35/10 кВ Гиагинская	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ПС 35/10 кВ Гиагинская заменной трансформаторов 2х6,3 МВА на 2х10 МВА	Гиагинский муниципальный район, Гиагинское сельское поселение, ст. Гиагинская	Напряжени е – 35 кВ Мощность – 2х10 МВА	Первая очередь	Охранная зона 15 м
37. 4.1.32		602040 213	ПС 35/6 кВ Южная	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ПС 35/6 кВ Южная с заменой трансформаторов 2х10 МВА на 2х25 МВА	Городской округ «город Майкоп», г. Майкоп	Напряжени е – 35 кВ Мощность – 2х25 МВА	Первая очередь	Охранная зона 15 м
38. 4.1.33		602040 213	ПС 35/6 кВ МайГЭС	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ПС 35/6 кВ с МайГЭС заменной трансформаторов 2х7,5 МВА на 2х10 МВА	Городской округ «город Майкоп», г. Майкоп	Напряжени е – 35 кВ Мощность – 2х10 МВА	Первая очередь	Охранная зона 15 м
Линии электропередачи (ЛЭП) 35 кВ									
39. 4.1.39		602040 313	ВЛ-35 кВ Афипская – Керамзитовый завод; ВЛ-35 кВ Октябрьская – Керамзитовый завод	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ВЛ-35 кВ Афипская – Керамзитовый завод и ВЛ-35 кВ Октябрьская – Керамзитовый завод с заменой существующего провода на провод с большей	Тахтамукайский муниципальный район, Энемское городское поселение, Тахтамукайско е сельское поселение, х. Апостолиди,	Напряжени е – 35 кВ	Первая очередь	Охранная зона 15 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
40.	4.1.40	602040 313	ВЛ-35 Усть-Лабинская – Хагукай	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ВЛ-35 Усть-Лабинская Хагукай заменой провода АС-70 на провод большей пропускной способности	аул Тахтамукай Красногвардейский муниципальный район, Хагукайское сельское поселение, п. Набережный, аул Хагукай	Напряжени е – 35 кВ	Первая очередь	Охранная зона – 15 м
41.	4.1.41	602040 313	ВЛ 35 кВ Черемушки – МайГЭС – Южная – Северная	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ВЛ 35 кВ Черемушки – МайГЭС – Южная – Северная заменой провода АС-150 на АСТ-150	Городской округ «город Майкоп», г. Майкоп	Напряжени е – 35 кВ	Первая очередь	Охранная зона – 15 м
42.	4.1.42	602040 313	Заходы ВЛ 35 кВ на ПС 35 кВ Диспансер	Электроснабжение потребителей	Строительство заходов ВЛ 35 кВ на ПС 35 кВ Диспансер	Городской округ «город Майкоп», г. Майкоп; Майкопский муниципальный район, Красноульское сельское поселение	Напряжени е – 35 кВ	Первая очередь	Охранная зона – 15 м
43.	4.1.43	602040 313	Заходы ВЛ 35 кВ на ПС 35 кВ Гузерибль	Электроснабжение потребителей	Строительство заходов ВЛ 35 кВ на ПС 35 кВ	Майкопский муниципальный район, Красноульское сельское поселение	Напряжени е – 35 кВ	Первая очередь	Охранная зона – 15 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			и ПС 110 кВ Лаго-Наки		Гузеришль и ПС 110 кВ Лаго-Наки от существующей ВЛ 10 кВ в габаритах 110 кВ с 1 линейной ячейкой 35 кВ на ПС 35 кВ Гузеришль	Даховское сельское поселение, п. Гузеришль			
44. 4.1.25		602040 313	Проектирование и строительство линии электропередачи (ЛЭП)	Электроснабжение	Строительство ЛЭП для обеспечения электроснабжения м горнолыжного комплекса Лаго-Наки (район поляны Яворовая).	Майкопский район, Даховское сельское поселение	ВЛ 35 кВ Протяженность – 4 км.	Первая очередь	Охранная зона 15 м
45. 4.1.26		602040 313	Проектирование и строительство линии электропередачи (ЛЭП)	Электроснабжение	Строительство ЛЭП для обеспечения электроснабжения м горнолыжного комплекса Лаго-Наки (в границах инвестиционной площадки, площадью 46 га)	Майкопский район, Даховское сельское поселение	ВЛ 35 кВ Протяженность – 2 км.	Первая очередь	Охранная зона 15 м
46. 4.1.27		602040 313	Проектирование и строительство линии электропередачи	Электроснабжение	Строительство ЛЭП для обеспечения электроснабжения м тематического	Майкопский район, Даховское сельское поселение	ВЛ 35 кВ	Первая очередь	Охранная зона 15 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			чи (ЛЭП)		парка «Даховская поляна»				
47. 4.1.27		602040313	Проектирование и строительство линии электропередачи (ЛЭП)	Электроснабжение	Строительство ЛЭП для обеспечения электроснабжения рекреационного парка «Джэнэт»	Майкопский район, Даховское сельское поселение	ВЛ 35 кВ Протяженность – 45 км.	Первая очередь	Охранная зона 15 м

4.2 Объекты регионального значения в области газоснабжения

Перечень объектов регионального значения в области газоснабжения, планируемых к размещению на территории Республики Адыгея, представлен в таблице 4.2.

Таблица 4.2. Объекты регионального значения в области газоснабжения, планируемые к размещению на территории Республики Адыгея

№ п/п	№ на карте планируемого размещения объектов регионального значения	Вид/Код объекта ²⁹	Наименование объекта	Назначение объекта	Наименование мероприятия	Местоположение размещаемого объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	4.2.1	602040601	Газопровод межпоселковый высокого	Газоснабжение	Строительство газопровода межпоселкового	Шовгеновский район, Республика	Протяженность – 12,0 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м
Распределительные трубопроводы для транспортировки газа									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

²⁸ Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области инженерной инфраструктуры

²⁹ Вид объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			давления Семеновского района Республики Адыгея		о высокого давления Семеновского района Республики Адыгея	Адыгея			
2.	4.2.2	602040601	Газопровод межпоселковый а. х. Габукай – х. Чабанов Теучежского района Республики Адыгея	Газоснабжены	Строительство газопровода межпоселкового а. х. Габукай – Чабанов Теучежского района Республики Адыгея	Теучежский район, Республика Адыгея	Протяженность – 9,0 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м
3.	4.2.3	602040601	Газопровод межпоселковый высокого давления а. х. Начерезий – х. Шундук Теучежского района Республики Адыгея	Газоснабжены	Строительство газопровода межпоселкового высокого давления а. х. Начерезий – х. Шундук Теучежского района Республики Адыгея	Теучежский район, Республика Адыгея	Протяженность – 3,0 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м
4.	4.2.4	602040601	Газопровод межпоселковый высокого	Газоснабжены	Строительство газопровода межпоселкового	Теучежский район, Республика	Протяженность – 5,0 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			давления п. Четук – п. Читук Теучежского района Республики Адыгея		о высокого давления п. Четук – п. Читук Теучежского района Республики Адыгея	Адыгея			
5.	4.2.5	60204060 1	Газопровод высокого давления от АГРС х. Псекулс – х. Кочкин Теучежского района Республики Адыгея	Газоснабжение	Строительство газопровода высокого давления от АГРС х. Псекулс – х. Кочкин Теучежского района Республики Адыгея	Теучежский район, Республика Адыгея	Протяженность – 0,1 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м
6.	4.2.6	60204060 1	Газопровод межпоселковый высокого давления с. Садовое – х. Красный мост Майкопского района Республики Адыгея	Газоснабжение	Строительство газопровода межпоселкового высокого давления с. Садовое – х. Красный мост Майкопского района Республики Адыгея	Майкопский район, Республика Адыгея	Протяженность – 1,0 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м
7.	4.2.7	60204060 1	Газопровод межпоселковый высокого	Газоснабжение	Строительство газопровода межпоселкового	Майкопский район, Республика	Протяженность – 2,0 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			давления п. Тимирязево – п. Садовый Майкопского района Республики Адыгея		о высокого давления п. Тимирязево – п. Садовый Майкопского района Республики Адыгея	Адыгея			
8.	4.2.8	60204060 1	Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский – п. Спокойный Майкопского района Республики Адыгея	Газоснабжение	Строительство газопровода высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский – п. Спокойный Майкопского района Республики Адыгея	Майкопский район, Республика Адыгея	Протяженность – 0,9 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м
9.	4.2.9	60204060 1	Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский – п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея	Газоснабжение	Строительство газопровода высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский – п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея	Майкопский район, Республика Адыгея	Протяженность – 9,0 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м
10.	4.2.10	60204060	Газопровод-	Газоснабжение	Строительство	Гиагинский	Протяженность	Первая	Охранная зона

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1	связка распределительный между ГРС ст. Гиагинской и ГРС с. Труд	е	газопровод-связки распределительного между ГРС ст. Гиагинской и ГРС с. Труд	район Республики Адыгея	ь – 8,0 км	очередь	– 10 м
11.	4.2.11	60204060 1	Газопровод-связка распределительный между г. Майкол, ГРС-2 – п. Краснооктябрьский	Газоснабжение	Строительство газопровод-связки распределительного между г. Майкол, ГРС-2 – ГРС п. Краснооктябрьский	Майкопский район; Майкоп Республики Адыгея	Протяженность ь – 16,0 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м
12.	4.2.12	60204060 1	Распределительный газопровод высокого давления от ГРС Новый Сад – а. Тахтамукай – п. Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея	Газоснабжение	Строительство распределительного газопровода высокого давления от ГРС Новый Сад Тахтамукай – п. Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея	Тахтамукайский район, Республики Адыгея	Протяженность ь – 18,0 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м
13.	4.2.13	60204060 2	Газопровод межпоселковый	Газоснабжение	Строительство газопровода	Тахтамукайский район, Республики Адыгея	Протяженность ь – 14,0 км	Первая очередь	Охранная зона – 4 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			среднего давления Шенджий – а. Натухай х. Красноармейский – х. Новомогилевский – х. Старомогилевский Тахтамукайского района Республики Адыгея		межпоселкового среднего давления а. Шенджий – а. Натухай – х. Красноармейский – х. Новомогилевский – х. Старомогилевский Тахтамукайского района Республики Адыгея	Республики Адыгея			
14.	4.2.14	602040601	Газопровод межпоселковый высокого давления с. Новосеменовское х. Богорсуков Красногвардейского района Республики Адыгея	Газоснабжение	Строительство газопровода межпоселкового высокого давления с. Новосеменовское х. Богорсуков Красногвардейского района Республики Адыгея	Красногвардейский район, Республика Адыгея	Протяженность – 1,9 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м
15.	4.2.15	602040601	Газопровод межпоселковый высокого давления Хатукай – п. Набережный	Газоснабжение	Строительство газопровода межпоселкового высокого давления а. Хатукай – п.	Красногвардейский район, Республика Адыгея	Протяженность – 1,9 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			Красногвардейского района Республики Адыгея		Набережный Красногвардейского района Республики Адыгея				
16. 4.2.16	60204060 2	Газопровод межпоселковый среднего давления ст. Келермесская – с. Владимировское Гиагинского района Республики Адыгея	Газоснабжение	Строительство газопровода межпоселкового среднего давления ст. Келермесская – с. Владимировское Гиагинского района Республики Адыгея	Гиагинский район, Республика Адыгея	Протяженность – 13,5 км	Первая очередь	Охранная зона – 4 м	
17. 4.2.17	60204060 2	Газопровод межпоселковый среднего давления х. Екатериновский – х. Колхозный Гиагинского района Республики Адыгея	Газоснабжение	Строительство газопровода межпоселкового давления х. Екатериновский – х. Колхозный Гиагинского района Республики Адыгея	Гиагинский район, Республика Адыгея	Протяженность – 10,5 км	Первая очередь	Охранная зона – 4 м	
18. 4.2.18	60204060 2	Газопровод межпоселковый среднего	Газоснабжение	Строительство газопровода межпоселкового	Гиагинский район, Республика	Протяженность – 1,2 км	Первая очередь	Охранная зона – 4 м	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			давления х. Курский – х. Шишкинский Гиагинского района Республики Адыгея		о среднего давления х. Курский – х. Шишкинский Гиагинского района Республики Адыгея	Адыгея			
19. 4.2.19		60204060 2	Газопровод межпоселковый среднего давления к всесезонному экокортурту Лаго-Наки	Газоснабжение	Строительство газопровода к всесезонному экокортурту Лаго-Наки	Майкопский район, Даховское сельское поселение	Газопровод среднего давления Протяженность – 53,6 км	Первая очередь	Охранная зона – 4 м
20. 4.2.20		60204060 2	Газопровод межпоселковый среднего давления к горнолыжному комплексу Лаго-Наки	Газоснабжение	Строительство газопровода к горнолыжному комплексу Лаго-Наки	Майкопский район, Даховское сельское поселение	Газопровод среднего давления	Первая очередь	Охранная зона – 4 м
21. 4.2.21		60204060 2	Газопровод межпоселковый среднего давления к тематическому парку «Даховская поляна»	Газоснабжение	Строительство газопровода к тематическому парку «Даховская поляна»	Майкопский район, Даховское сельское поселение	Газопровод среднего давления	Первая очередь	Охранная зона – 4 м
22. 4.2.22		60204060 2	Газопровод межпоселковый среднего	Газоснабжение	Строительство газопровода	Майкопский район, Даховское	Газопровод среднего давления	Первая очередь	Охранная зона – 4 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			давления рекреационному парку «Джэнэт»		к рекреационно му парку «Джэнэт»	сельское поселение			
23. 4.2.23		60204060 1	Газопровод межпоселковый п. Победы (Каменноостско е г/п) – х. Веселый (Каменноостско е г/п) Майкопского района Республики Адыгея	Газоснабжени е	Строительство газопровода межпоселковог о п. Победы (Каменноостс кое г/п) – х. Веселый (Каменноостс кое г/п) Майкопского района Республики Адыгея	Майкопский район, Республика Адыгея	Протяженност ь – 3,0 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м
24. 4.2.24		60204060 1	Газопровод межпоселковый высокого давления Дагестанская – ст. Безводная Майкопского района Республики Адыгея	Газоснабжени е	Строительство газопровода межпоселковог о высокого давления ст. Дагестанская – ст. Безводная Майкопского района Республики Адыгея	Майкопский район, Республика Адыгея	Протяженност ь – 11,0 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м
25. 4.2.25		60204060 1	Газопровод межпоселковый высокого	Газоснабжени е	Строительство газопровода межпоселковог	Майкопский район, Республика	Протяженност ь – 0,35 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			давления п. Тимирязево – п. Мичурина Майкопского района Республики Адыгея		о высокого давления п. Тимирязево – п. Мичурина Майкопского района Республики Адыгея	Адыгея			
26.	4.2.26	60204060 1	Газопровод межпоселковый Грозный (Кировское с/п) – п. Октябрьский Майкопского района Республики Адыгея	Газоснабжени	Строительство газопровода межпоселкового Грозный (Кировское с/п) – п. Октябрьский Майкопского района Республики Адыгея	Майкопский район, Республика Адыгея	Протяженность ь – 3,0 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м
27.	4.2.27	60204060 1	Газопровод межпоселковый – 17 лет Октября – х. Кармир-Астх Майкопского района Республики Адыгея	Газоснабжени	Строительство газопровода межпоселкового 17 лет Октября – х. Кармир-Астх Майкопского района Республики Адыгея	Майкопский район, Республика Адыгея	Протяженность ь – 3,0 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м
28.	4.2.28	60204060 1	Газопровод межпоселковый	Газоснабжени	Строительство газопровода	Тахтамукайский район,	Протяженность ь – 12,0 км	Первая очередь	Охранная зона – 10 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			от ГРС ИП Яблоновский до промышленного парка Яблоновский		межпоселкового от ГРС ИП Яблоновский до промышленного парка Яблоновский.	Республика Адыгея			
29. 4.2.29		602040403	Магистральный газопровод	Газоснабжение	Реконструкция автоматизированной газораспределительной станции п. Краснооктябрьского Майкопского района Республики Адыгея	Майкопский район, Республика Адыгея	Магистральный газопровод отвод высокого давления	Первая очередь	Охранная зона 25 м

4.3 Объекты регионального значения в области водоснабжения

Перечень объектов регионального значения в области водоснабжения, планируемых к размещению на территории Республики Адыгея, представлен в таблице 4.3.

Таблица 4.3. Объекты регионального значения в области водоснабжения, планируемые к размещению на территории Республики Адыгея

№ п/п	№ на карте ³⁰ планируемого размещения объектов регионального значения	Вид/Код объекта ³¹	Наименование объекта	Назначение объекта	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Объекты водоснабжения									
1.	4.3.1.	602041201	Водозабор и магистральный водовод	Водозабор и магистральный водовод к населённым пунктам Майковского района города Майкопа предназначен для транспортировки воды из района добычи места потребления.	Строительство водозабора и магистрального водовода к населенным пунктам Майковского района города Майкопа (от площадки запасных и регулирующих емкостей № 4 до границы п. Красный Дагестан	Майковский район и город Майкоп	Водозабор и магистральный водовод - диаметр магистрального водовода - 1000 мм	Первая очередь	Санитарно-защитная полоса 10 м
2.	4.3.2.	602041201	Магистральный водовод	Магистральный водовод к всесезонному водоснабжению	Строительство объектов водоснабжения	Майковский район и город Майкоп	магистральный водовод	Первая очередь	Санитарно-защитная

³⁰ Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области инженерной инфраструктуры

³¹ Вид объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				экокурорту Лаго-Наки	я водоотведения всесезонного экокурорта Лаго-Наки				полоса 10 м

¹ Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области инженерной инфраструктуры

¹ Вид объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»

5. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, УСТАНОВЛЕНИЕ КОТОРЫХ ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Конфигурация зон с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением на территории Республики Адыгея объектов регионального значения, представлена на Карте зон с особыми условиями использования территорий.

5.1. Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (ред. от 25.04.2014 г.) (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 г. № 74), далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, санитарно-защитная зона (СЗЗ) – специальная территория с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Границы санитарно-защитной зоны устанавливаются от источников химического, биологического и (или) физического воздействия либо от границы земельного участка, принадлежащего промышленному производству и объекту для ведения хозяйственной деятельности.

Размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны. Разработка проекта санитарно-защитной зоны для объектов I - III класса опасности является обязательной.

Для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса) устанавливается единая расчетная и окончательно установленная санитарно-защитная зона с учетом суммарных выбросов в атмосферный воздух и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в единую зону.

Регламентирование деятельности в санитарно-защитной зоне:

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать:

- жилую застройку, включая отдельные жилые дома;
- ландшафтно-рекреационные зоны;
- зоны отдыха;
- территории курортов, санаториев и домов отдыха;
- территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;
- другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания;
- спортивные сооружения;
- детские площадки;
- образовательные и детские учреждения;
- лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала;
- помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель);
- здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы;
- гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо;
- местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Автомагистраль, расположенная в санитарно-защитной зоне промышленного объекта и производства или прилегающая к санитарно-защитной зоне, не входит в ее размер, а выбросы автомагистрали учитываются в фоновом загрязнении при обосновании размера санитарно-защитной зоны.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

5.2. Зоны с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением объектов регионального значения в области автомобильного транспорта

Для обеспечения сохранности, прочности и устойчивости объектов автомобильного транспорта устанавливаются охранные зоны, в которые включаются земельные участки, необходимые для обеспечения сохранности, прочности и устойчивости объектов автомобильного транспорта. На таких зонах предусмотрен особый режим использования территории.

Для автомобильной дороги выделяются полосы отвода автомобильной дороги – земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса. Размеры полосы отвода автомобильной дороги должны приниматься в соответствии с нормативными документами.

Для обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги создаются придорожные полосы в виде территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков).

Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются вне границ населенных пунктов и являются ограничением для размещения объектов капитального строительства. На этой территории запрещается размещение жилых и общественных зданий, складов нефти и нефтепродуктов.

В соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 31.12.2014 № 70-од (с изм. на 11.01.2018 г.), для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы. Расчетные показатели – ширина каждой придорожной полосы устанавливается в соответствии с таблицей 2-1.

Таблица 2-1. Расчетные показатели – ширина придорожной полосы, устанавливаемой для автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения вне населенных пунктов

Класс, категория автомобильной дороги	Расчетные показатели – ширина придорожной полосы, м
I и II категории	75
III и IV категории	50
V категория	25

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается уполномоченным органом исполнительной власти Республики Адыгея.

Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог республиканского или межмуниципального значения устанавливается Кабинетом министров Республики Адыгея согласно Постановлению от 28.11.2011 года № 245 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог республиканского или межмуниципального значения».

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются:

- при наличии согласия, выданного в письменной форме, содержащего обязательные для исполнения технические требования и условия;
- с учетом требований, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Строительство и реконструкция объектов, указанных в части 9 настоящего Порядка, в пределах придорожных полос автомобильных дорог осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории при соблюдении следующих условий:

- объекты не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге и другие условия безопасности дорожного движения;
- размещение объектов дорожного сервиса должно обеспечивать возможность выполнения работ по содержанию и ремонту автомобильной дороги и входящих в ее состав дорожных сооружений;
- выбор места размещения объектов должен осуществляться с учетом возможной реконструкции автомобильной дороги;
- объекты дорожного сервиса должны быть обустроены в соответствии с техническими требованиями и условиями, площадками для стоянки и остановки транспортных средств, подъездами, съездами и примыканиями, обеспечивающими доступ к ним, а также оборудованными переходно-скоростными полосами.

Таблица 2-2. Минимальные расстояния для обеспечения боковой видимости при размещении объекта дорожного сервиса на автомобильной дороге общего пользования республиканского или межмуниципального значения Республики Адыгеи

Интенсивность движения на автомобильной дороге, автомобилей/сутки	Минимальное расстояние видимости автомобиля на автомобильной дороге, м	Минимальное расстояние видимости поверхности автомобильной дороги, м	
		На автомобильной дороге	на выезде от объекта дорожного сервиса
1000	250	140	75
2000	250	140	75
3000	300	150	75
4000	400	175	100
5000	500	175	100

5.3. Зоны с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением объектов обслуживания и хранения автомобильного транспорта регионального значения

Минимальный размер санитарного разрыва до фасадов жилых домов устанавливается в зависимости от количества машино-мест в соответствии с таблицей 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Таблица 3-1. Разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки

Объекты, до которых исчисляется разрыв	Расстояние, м				
	Открытые автостоянки и паркинги вместимостью, машино-мест				
	10 и менее	11 - 50	51 - 100	101 - 300	свыше 300
Фасады жилых домов и торцы с окнами	10	15	25	35	50
Торцы жилых домов без окон	10	10	15	25	35
Территории школ, детских учреждений, ПТУ, техникумов, площадок для отдыха, игр и спорта, детских	25	50	50	50	50
Территории лечебных учреждений стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки)	25	50	по расчетам	по расчетам	по расчетам

Разрыв от наземных гаражей-стоянок, паркингов закрытого типа принимается на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия.

Размеры санитарно-защитной зоны для объектов обслуживания автотранспорта устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в зависимости от мощности объекта:

- к IV классу опасности с санитарно-защитной зоной 100 м относятся: объекты по обслуживанию легковых, грузовых автомобилей с количеством постов не более 10; автозаправочные станции для заправки транспортных средств жидким и

газовым моторным топливом; мойка автомобилей с количеством постов от 2 до 5.

- к V классу опасности с санитарно-защитной зоной 50 м относятся: станции технического обслуживания легковых автомобилей до 5 постов (без малярно-жестяных работ); автозаправочные станции, предназначенные только для заправки легковых транспортных средств жидким моторным топливом, с наличием не более 3-х топливораздаточных колонок, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы); мойка автомобилей до двух постов.

5.4. Зоны с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов регионального значения в области воздушного транспорта

В соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации от 19 марта 1997 г. № 60-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации» для аэродромов устанавливается приаэродромная территория.

Приаэродромная территория – прилегающий к аэродрому участок земной или водной поверхности, в пределах которого устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности.

Приаэродромная территория устанавливается решением уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с Воздушным кодексом РФ, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

На приаэродромной территории могут выделяться следующие подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

- первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;
- вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;
- третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;
- четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;
- пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;
- шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

- седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового, электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами.

Положение о приаэродромной территории утверждается Правительством Российской Федерации.

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», вокруг аэропортов, аэродромов, вертодромов устанавливается санитарно-защитная зона, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнений на население (химического, физического и др.) до значений, установленных гигиеническими нормативами, и величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим снижение неблагоприятных воздействий на население до безопасных уровней, при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Размер санитарно-защитной зоны аэропортов, аэродромов, вертодромов устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения в атмосферном воздухе и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, электромагнитные поля (ЭМП), вибрация, инфразвук и др.), результатов натурных исследований и измерений в контрольных точках, а также на основании оценки риска для здоровья населения.

В санитарно-защитной зоне и санитарных разрывах не допускается размещать:

- жилую застройку, включая отдельные жилые дома;
- ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха;
- территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;
- другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

5.5. Зоны с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов регионального значения в области энергоснабжения и связи

В соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160, устанавливаются следующие охранные зоны для планируемых объектов электроснабжения регионального значения:

вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении, на расстоянии:

- 15 метров – для линий электропередачи 35 кВ,
- 20 метров – для линий электропередачи 110 кВ,

- 25 метров – для линий электропередачи 220 кВ, вдоль подземных кабельных линий – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 кВ в городах под тротуарами – на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

вдоль подводных кабельных линий – в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и другие водные объекты) – в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении, для судоходных водоемов – на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру, на расстоянии, указанном в абзаце третьем настоящего раздела, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

В соответствии со статьей 62 Водного кодекса Российской Федерации использование водных объектов для целей производства электрической энергии гидроэнергетическими объектами осуществляется с учетом интересов других водопользователей, а также с соблюдением требований к использованию и охране водных объектов, требований к сохранению водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира, требований о предотвращении негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.

Для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации гидроэнергетических объектов в акваториях водных объектов, на участках береговой полосы (в том числе участках примыкания к гидроэнергетическим объектам), участках поймы устанавливаются охранные зоны с особыми условиями водопользования и использования участков береговой полосы (в том числе участков примыкания к гидроэнергетическим объектам). Правительство Российской Федерации определяет порядок установления охранных зон для указанных объектов, особые условия водопользования и использования участков береговой полосы (в том числе участков примыкания к гидроэнергетическим объектам) в их границах.

В соответствии с Правилами установления охранных зон для гидроэнергетических объектов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2012 года № 884 «Об установлении охранных зон для гидроэнергетических объектов», охранные зоны устанавливаются для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования и безопасной эксплуатации гидроэнергетических объектов, включающих в том числе плотины, здания гидроэлектростанции, водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения, судоходные шлюзы и судоподъемники, а также иные гидротехнические сооружения в составе гидроузлов.

Охранные зоны устанавливаются вдоль плотины гидроэнергетического объекта на водном пространстве от водной поверхности до дна между береговыми линиями при нормальном подпорном уровне воды в верхнем бьефе и среднемноголетнем уровне вод в период, когда воды не покрыты льдом, – в нижнем бьефе, ограниченном параллельными

плоскостями, отстоящими по обе стороны от оси водоподпорного сооружения на расстоянии:

- 500 метров в верхнем и нижнем бьефе гидроузла – для объектов высокой категории опасности;
- 350 метров в верхнем и нижнем бьефе гидроузла – для объектов средней категории опасности;
- 200 метров в верхнем и нижнем бьефе гидроузла - для объектов низкой категории опасности.

Охранные зоны устанавливаются также вдоль береговой линии водного объекта в верхнем и нижнем бьефе гидроузла в виде земельной полосы на пойме шириной 20 метров, если частью 6 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации не установлены иные размеры береговой полосы, протяженность которой равна расстояниям от оси водоподпорного сооружения, устанавливаемым в соответствии с пунктом 1 Правил установления охранных зон для гидроэнергетических объектов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2012 года № 884 «Об установлении охранных зон для гидроэнергетических объектов».

Использование водных объектов (водопользование) в охранных зонах подлежит обязательному согласованию с оператором гидроэнергетического объекта.

В соответствии со статьей 40 Федерального закона № 7-ФЗ от 10.01.2002 «Об охране окружающей среды» при размещении, проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию и эксплуатации гидроэлектростанций должны учитываться реальные потребности в электрической энергии соответствующих регионов, а также особенности рельефов местностей. При этом при размещении гидрогенерирующих объектов должны предусматриваться меры по сохранению водных объектов, водосборных площадей, водных биологических ресурсов, земель, почв, лесов и иной растительности, биологического разнообразия, обеспечиваться устойчивое функционирование естественных экологических систем, сохранение природных ландшафтов, особо охраняемых природных территорий и памятников природы, а также приниматься меры по своевременной утилизации древесины и плодородного слоя почв при расчистке и затоплении ложа водохранилищ и иные необходимые меры по недопущению негативных изменений природной среды, сохранению водного режима, обеспечивающего наиболее благоприятные условия для воспроизводства водных биологических ресурсов.

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» утверждены требования к установлению границ санитарно-защитных зон для теплоэлектростанций, производящих электрическую и тепловую энергию при сжигании минерального топлива.

К классу I отнесены тепловые электростанции эквивалентной электрической мощностью 600 МВт и выше, использующие в качестве топлива уголь и мазут, для которых санитарно-защитная зона составляет 1000 метров.

К классу II отнесены тепловые электростанции эквивалентной электрической мощностью 600 МВт и выше, работающие на газовом и газомазутном топливе, а также тепловые электроцентралы и районные котельные тепловой мощностью 200 Г кал и выше, работающие на угольном и мазутном топливе, для которых установлена санитарно-защитная зона 500 метров.

К классу III отнесены тепловые электроцентралы и районные котельные тепловой мощностью 200 Гкал и выше, работающие на газовом и газомазутном топливе (резервное), и золоотвалы тепловых электростанций, для которых санитарно-защитная зона составляет 300 метров.

Для электроподстанций размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые) и мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений. При этом границы санитарно-защитной зоны устанавливаются от источников химического,

биологического и (или) физического воздействия либо от границы промышленной площадки до ее внешней границы в заданном направлении.

Для объектов, не включенных в санитарную классификацию, а также с новыми, недостаточно изученными технологиями, не имеющими аналогов, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации, если в соответствии с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух указанные объекты и производства относятся к I и II классам опасности, в остальных случаях – главным государственным санитарным врачом субъекта Российской Федерации или его заместителем.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

5.6. Зоны с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов регионального значения в области газоснабжения

В соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными постановлением Госгортехнадзора России от 24 апреля 1992 г. № 9, вокруг газораспределительных станций и станций подземного хранения газа устанавливаются охранные зоны в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 м во все стороны.

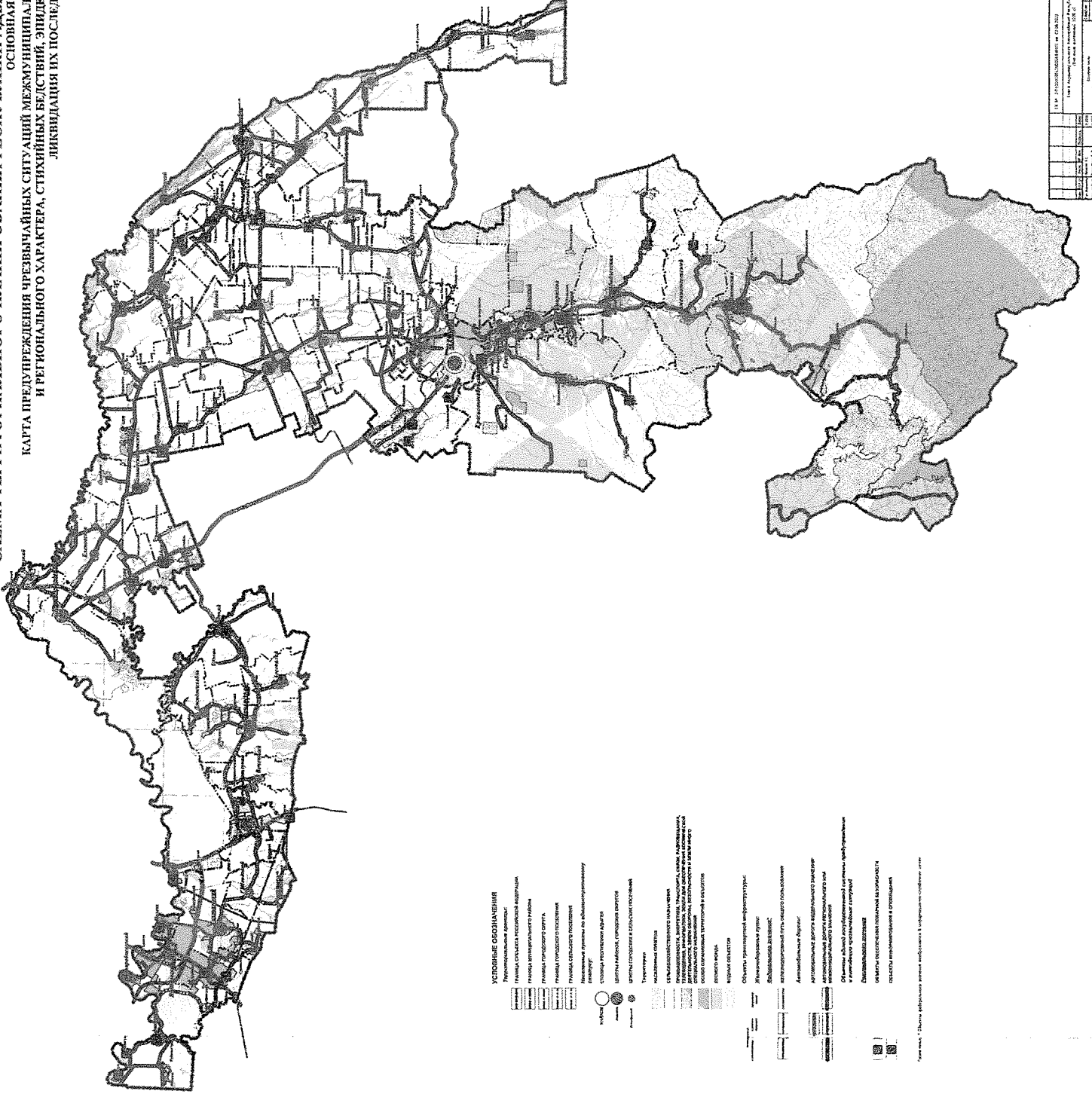
Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода; - вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м – с противоположной стороны;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;
- вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы – в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности – в виде просек шириной 6 м, по 3 м с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода – для однопроволочных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов – для многониточных.

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ
 ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

КАРТА ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ МЕЖУНИЦИТАЛЬНОГО
 И РЕГИОНАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА, СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ, ЭПИДЕМИЙ И
 ЛИКВИДАЦИЯ ИХ ПОСЛЕДСТВИЙ



УСПОКОЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

Республиканские администрации;
 Генеральные штабы поселенческих гарнизонов;
 Районные ветеринарные станции;
 Районы городского округа;
 Районы городского поселения;
 Пункты службы поселенческой охраны;
 Малые и средние индустриальные предприятия;

Центры поселенческой охраны;
 Школы и ясли, городские центры;
 Центры культуры и досуга населения;

Транспортные узлы;
 Медицинские пункты;
 Сельскохозяйственные объекты;

Промышленные объекты, предприятия, объекты, расположенные в зонах чрезвычайных ситуаций; объекты, расположенные в зонах бедствия и чрезвычайных ситуаций; объекты, расположенные в зонах бедствия и чрезвычайных ситуаций;

Объекты, расположенные в зонах бедствия и чрезвычайных ситуаций;

Объекты, расположенные в зонах бедствия и чрезвычайных ситуаций;

Объекты, расположенные в зонах бедствия и чрезвычайных ситуаций;

УСЛОВИЯ ОБЪЕКТОВ

Объекты транспортной инфраструктуры;
 Объекты, расположенные в зонах бедствия и чрезвычайных ситуаций;
 Объекты, расположенные в зонах бедствия и чрезвычайных ситуаций;

Автономные объекты;
 Объекты, расположенные в зонах бедствия и чрезвычайных ситуаций;

Объекты, расположенные в зонах бедствия и чрезвычайных ситуаций;

Объекты, расположенные в зонах бедствия и чрезвычайных ситуаций;

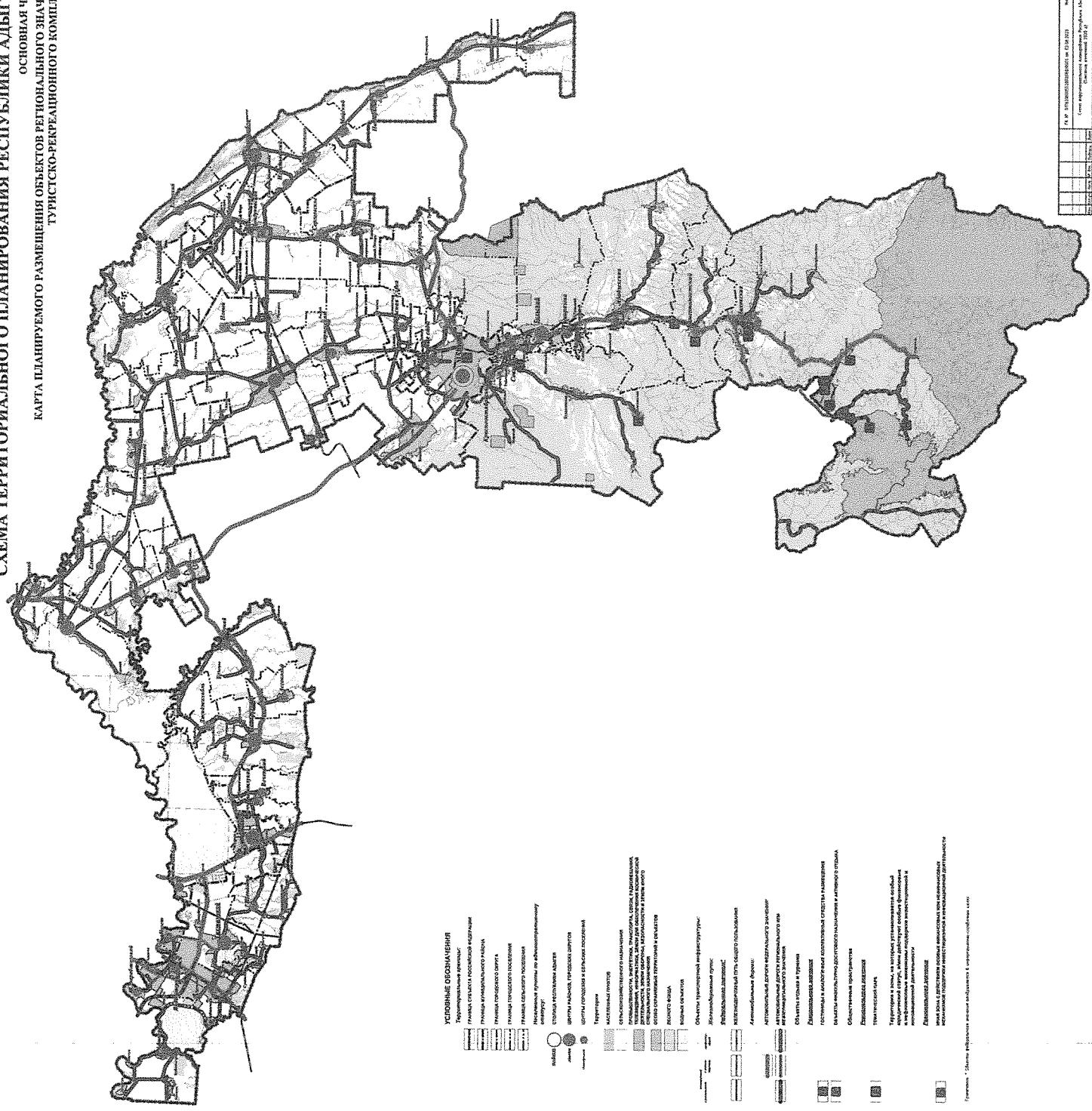
Объекты, расположенные в зонах бедствия и чрезвычайных ситуаций;

№	Наименование	Год утверждения	№ документа
1	Схемы территориального планирования Республики Адыгея	2006	01/06-06-01/06-01/06-01
2	Схемы территориального планирования Республики Адыгея	2008	01/08-08-01/08-01/08-01
3	Схемы территориального планирования Республики Адыгея	2010	01/10-10-01/10-01/10-01
4	Схемы территориального планирования Республики Адыгея	2012	01/12-12-01/12-01/12-01
5	Схемы территориального планирования Республики Адыгея	2014	01/14-14-01/14-01/14-01
6	Схемы территориального планирования Республики Адыгея	2016	01/16-16-01/16-01/16-01
7	Схемы территориального планирования Республики Адыгея	2018	01/18-18-01/18-01/18-01
8	Схемы территориального планирования Республики Адыгея	2020	01/20-20-01/20-01/20-01

Схема утверждена в соответствии с решением Государственного комитета Республики Адыгея от 01.10.2020 № 34/20-20-01/20-01/20-01

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО КОМПЛЕКСА



УСПОИНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные зоны:

- Генеральный план территории
- Территориальный план
- Территориальный план
- Территориальный план
- Территориальный план
- Территориальный план

Территории

- Территория для размещения объектов
- Территория для размещения объектов
- Территория для размещения объектов
- Территория для размещения объектов
- Территория для размещения объектов

Объекты транспортной инфраструктуры

- Автодорожные объекты
- Железнодорожные объекты
- Авиационные объекты
- Автомобильные объекты
- Объекты транспортной инфраструктуры

Объекты размещения

- Объекты размещения
- Объекты размещения
- Объекты размещения
- Объекты размещения
- Объекты размещения

Объекты размещения

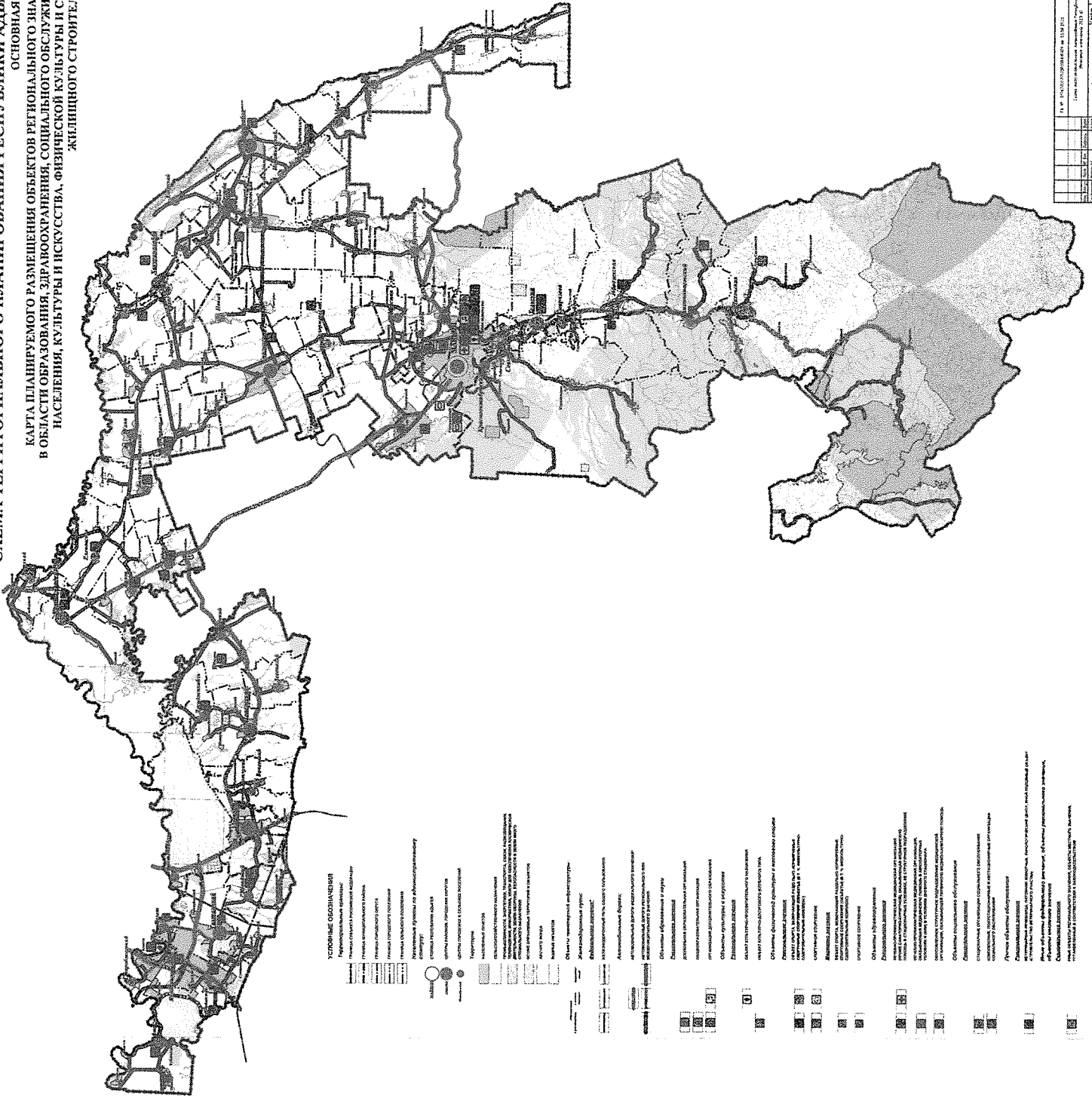
- Объекты размещения
- Объекты размещения
- Объекты размещения
- Объекты размещения
- Объекты размещения

И.О.И.П. ОБЪЕКТА	И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. РЕДАКТОРА	И.О.И.П. КОМПЬЮТЕРИСТА	И.О.И.П. КОМПЬЮТЕРИСТА
И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. АВТОРА
И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. АВТОРА
И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. АВТОРА
И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. АВТОРА	И.О.И.П. АВТОРА

И.О.И.П. АВТОРА

Примечание: * Обозначения объектов размещения и инфраструктуры приведены условно.

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ АДЪГЕЯ
 ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
 КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 В ОБЛАСТИ ОБРАЗОВАНИЯ, ЗДРАВООХРАНЕНИЯ, СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
 НАСЕЛЕНИЯ, КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА, ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА,
 ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
 Планируемые объекты:
 Территориально-планировочный район
 Районный центр
 Районный объект культуры и искусства
 Районный объект физкультуры и спорта
 Районный объект образования
 Районный объект здравоохранения
 Районный объект социального обслуживания населения
 Районный объект жилищно-коммунального хозяйства
 Районный объект коммунального хозяйства
 Районный объект инженерной инфраструктуры
 Районный объект транспортного обслуживания населения
 Районный объект энергетического обслуживания населения
 Районный объект связи
 Районный объект культуры и искусства
 Районный объект физкультуры и спорта
 Районный объект образования
 Районный объект здравоохранения
 Районный объект социального обслуживания населения
 Районный объект жилищно-коммунального хозяйства
 Районный объект коммунального хозяйства
 Районный объект инженерной инфраструктуры
 Районный объект транспортного обслуживания населения
 Районный объект энергетического обслуживания населения
 Районный объект связи
- Пояснительный текст к условным обозначениям:**
 Районный объект культуры и искусства: объекты культуры и искусства, имеющие значение для населения района.
 Районный объект физкультуры и спорта: объекты физкультуры и спорта, имеющие значение для населения района.
 Районный объект образования: объекты образования, имеющие значение для населения района.
 Районный объект здравоохранения: объекты здравоохранения, имеющие значение для населения района.
 Районный объект социального обслуживания населения: объекты социального обслуживания населения, имеющие значение для населения района.
 Районный объект жилищно-коммунального хозяйства: объекты жилищно-коммунального хозяйства, имеющие значение для населения района.
 Районный объект коммунального хозяйства: объекты коммунального хозяйства, имеющие значение для населения района.
 Районный объект инженерной инфраструктуры: объекты инженерной инфраструктуры, имеющие значение для населения района.
 Районный объект транспортного обслуживания населения: объекты транспортного обслуживания населения, имеющие значение для населения района.
 Районный объект энергетического обслуживания населения: объекты энергетического обслуживания населения, имеющие значение для населения района.
 Районный объект связи: объекты связи, имеющие значение для населения района.
- Условные обозначения объектов:**
 Районный объект культуры и искусства: [символ]
 Районный объект физкультуры и спорта: [символ]
 Районный объект образования: [символ]
 Районный объект здравоохранения: [символ]
 Районный объект социального обслуживания населения: [символ]
 Районный объект жилищно-коммунального хозяйства: [символ]
 Районный объект коммунального хозяйства: [символ]
 Районный объект инженерной инфраструктуры: [символ]
 Районный объект транспортного обслуживания населения: [символ]
 Районный объект энергетического обслуживания населения: [символ]
 Районный объект связи: [символ]

Рисунки 1. Условные обозначения объектов в территориальном плане.
 Число объектов: 1. Районный объект культуры и искусства; 2. Районный объект физкультуры и спорта; 3. Районный объект образования; 4. Районный объект здравоохранения; 5. Районный объект социального обслуживания населения; 6. Районный объект жилищно-коммунального хозяйства; 7. Районный объект коммунального хозяйства; 8. Районный объект инженерной инфраструктуры; 9. Районный объект транспортного обслуживания населения; 10. Районный объект энергетического обслуживания населения; 11. Районный объект связи.

