



РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 сентября 2022г. № 343-р

г. Майкоп

**Об изъятии земельных участков
для государственных нужд Республики Адыгея**

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Закона Республики Адыгея от 7 июня 2007 года № 86 «О регулировании земельных отношений», распоряжением Кабинета Министров Республики Адыгея от 6 сентября 2022 года № 322-р «О согласовании изменений в проект планировки территории по линейному объекту республиканского значения «Строительство транспортной развязки на автомобильной дороге Энем – Новобжегокай в Тахтамукайском районе Республики Адыгея», приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 6 сентября 2022 года № 34-ДПТУ «Об утверждении изменений в основные части проекта планировки территории и проекта межевания территории по линейному объекту республиканского значения: «Строительство транспортной развязки на автомобильной дороге Энем – Новобжегокай в Тахтамукайском районе Республики Адыгея»:

1. Изъять для государственных нужд Республики Адыгея на основании ходатайства Министерства строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея (далее – Министерство) в целях строительства объекта республиканского значения «Строительство транспортной развязки на автомобильной дороге Энем – Новобжегокай в Тахтамукайском районе Республики Адыгея» земельные участки по перечню согласно приложению.

2. Комитету Республики Адыгея по имущественным отношениям в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) разместить настоящее распоряжение на Интернет-странице Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям официального Интернет-сайта исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

(<http://www.adygheya.ru>);

2) опубликовать настоящее распоряжение в порядке, установленном подпунктом 2 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

3) обеспечить направление копии настоящего распоряжения:

а) правообладателям изымаемых земельных участков в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

б) в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

в) Министерству в соответствии с подпунктом 5 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству в соответствии со статьей 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации заключить с правообладателями изымаемых земельных участков соглашения об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Адыгея и осуществить возмещение за изымаемые земельные участки за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям.

Исполняющий обязанности
Премьер-министра
Республики Адыгея



А. Керашев

Приложение
к распоряжению Кабинета
Министров Республики Адыгея
от 14 сентября 2022 года №343-р

Перечень земельных участков, изымаемых для государственных нужд Республики Адыгея

Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Правообладатель	Адрес (местоположение)	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (в квадратных метрах)	Площадь изымаемых земельных участков, подлежащих обратному (в квадратных метрах)
1.	01:05:3116004:117	акционерное общество «РН-Ростов-нефтепродукт»	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Энем, вдоль автодороги Краснодар – Новоросийск	аренда	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для строительства комплекса дорожно-сервиса	6500	6500
2.	01:05:3116001:148	Сапронов Сергей Егорович	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир	собственность	земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	568589	30264

						<p>административное здание школы № 17. Участок находится примерно в 1050 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Участок находится примерно в 1050 м, по направлению на северо-восток от ориентира – административное здания школы № 17, расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Энем, улица Ленина, 60</p>					
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--