



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ И ЗАКОН

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ МЕДИЦИНСКИХ РАБОТНИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И УСЛОВИЯХ ИХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Принят Государственным Советом - Хасэ Республики Адыгея
18 ноября 2022 года

Настоящий Закон принят в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" в целях предоставления отдельным категориям медицинских работников жилых помещений по договорам социального найма.

Статья 1. Предоставление отдельным категориям медицинских работников жилых помещений по договорам социального найма

1. Медицинские работники государственных учреждений здравоохранения Республики Адыгея, работающие по основному месту работы по специальностям, определяемым органом исполнительной власти Республики Адыгея, осуществляющим государственную политику в сфере здравоохранения (далее – медицинские работники), обеспечиваются жилыми помещениями, находящимися в государственной собственности Республики Адыгея, по договорам социального найма в порядке, установленном настоящим Законом.

2. Медицинские работники признаются нуждающимися в жилых помещениях в случае отсутствия у них на территории Республики Адыгея жилых

помещений, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности.

3. Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (далее – норма предоставления) в целях настоящего Закона определяется в соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Предоставление жилого помещения по договору социального найма медицинским работникам общей площадью, превышающей норму предоставления на одного человека, допускается в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации.

Статья 2. Порядок предоставления медицинским работникам жилых помещений по договорам социального найма

1. Жилые помещения, находящиеся в государственной собственности Республики Адыгея и закрепленные на праве оперативного управления за органом исполнительной власти Республики Адыгея, осуществляющим государственную политику в сфере здравоохранения, предоставляются медицинским работникам по договору социального найма на основании их заявления о предоставлении жилого помещения в порядке очередности, исходя из времени подачи указанного заявления.

2. Заявление, указанное в части 1 настоящей статьи, а также прилагаемые к нему документы представляются в орган исполнительной власти Республики Адыгея, осуществляющий государственную политику в сфере здравоохранения.

3. Форма заявления, перечень документов, прилагаемых к заявлению, сроки и порядок принятия решения о предоставлении медицинским работникам по договорам социального найма жилых помещений определяются органом исполнительной власти Республики Адыгея, осуществляющим государственную политику в сфере здравоохранения.

Статья 3. Условия приватизации медицинскими работниками жилых помещений, предоставленных по договору социального найма

Медицинские работники, которым жилые помещения предоставлены по договорам социального найма в соответствии с настоящим Законом, вправе приобрести их в собственность в соответствии с Законом Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации", а также при исполнении трудовых обязанностей в течение 10 лет со дня получения жилого помещения по договору социального найма на должности в соответствии с трудовым договором при условии продления трудового договора на период неисполнения трудовой функции в полном объеме (кроме времени отдыха, предусмотренного статьями 106 и 107 Трудового ко-

декса Российской Федерации), а в случае если медицинский работник является выпускником (специалистом) по целевому обучению, направленным на обучение органом исполнительной власти Республики Адыгея, осуществляющим государственную политику в сфере здравоохранения, – в течение 13 лет.

Статья 4. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Адыгея

М.К. КУМШИЛОВ

г. Майкоп
23 ноября 2022 года
№ 138

