

**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И
ТОРГОВЛИ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ**

Пионерская ул., 199, г. Майкоп, 385000
телефон 57-08-03, факс 52-22-30
e-mail: mineco@minecora.ru



**АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
ЭКОНОМИКЭ ХЭХЪОНЫГЪЭМРЭ
САТЫУМРЭЖІЭ И МИНИСТЕРСТВ**

Пионерскэр ур., 199, къ. Мыекъуапэ, 385000
телефоныр 57-08-03, факсыр 52-22-30
e-mail: mineco@minecora.ru

П Р И К А З № 310-п

31 октября 2022 года

г. Майкоп

«О Порядках заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Республика Адыгея и не является Российская Федерация, и осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта»

В соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» приказываю:

1. Утвердить Порядок заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Республика Адыгея и не является Российская Федерация, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить Порядок осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

З.А. Шеуджен

Приложение № 1 к приказу
Министерства экономического развития
и торговли Республики Адыгея
от 31 октября 2022 года № 310-п

Порядок
заключения, изменения и прекращения действия
соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной
которых является Республика Адыгея и не является Российская Федерация

I. Общие положения

1. Порядок заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений (далее - соглашение), стороной которых не является Российская Федерация (далее - Порядок), определяет механизм заключения, изменения и прекращения действия соглашений при реализации на территории Республики Адыгея инвестиционных проектов, соответствующих требованиям пункта 2 раздела II настоящего Порядка (далее – проект), а также особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организаций, реализующих проекты.

2. Порядок применяется к соглашениям, заключаемым Республикой Адыгея без участия Российской Федерации по результатам осуществления процедур, предусмотренных статьей 7 Федерального закона от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон).

3. В Порядке используются понятия в значениях, установленных Федеральным законом.

II. Требования к соглашению

1. Соглашение может быть заключено с российским юридическим лицом, которое удовлетворяет следующим требованиям (далее - заявитель):

- 1) установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона;
- 2) если в отношении заявителя, реализующего проект, не принято решение о ликвидации;
- 3) в отношении заявителя не открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2. Соглашение может быть заключено в отношении проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

- 1) предусмотренными пунктами 3 и 6 части 1 статьи 2 Федерального закона;
- 2) сфера реализации проекта отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона;

3) объем капиталовложений в проект соответствует требованиям пункта 1 части 4 статьи 9 Федерального закона;

4) вложенные в проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона.

III. Требования к документам и материалам для заключения соглашения

1. Для заключения соглашения в порядке частной проектной инициативы заявитель направляет в Министерство экономического развития и торговли Республики Адыгея (далее - уполномоченный орган Республики Адыгея) заявление о заключении соглашения с прилагаемыми к нему документами и материалами, указанными в пункте 3 раздела III настоящего Порядка (далее - заявление).

Заявление в количестве экземпляров, равном числу сторон предполагаемого к заключению соглашения (дополнительного соглашения) к нему, составляется на бумажном носителе, подписывается уполномоченным лицом заявителя и может быть направлено (передано) в уполномоченный орган Республики Адыгея, на территории которого предполагается реализация инвестиционного проекта в соответствии с частью 17 статьи 16 Федерального закона.

В случае, если помимо Республики Адыгея сторонами соглашения являются иные субъекты Российской Федерации, заявитель вправе по своему выбору направить заявление в уполномоченный орган любого из субъектов Российской Федерации, на территории которого предполагается реализация проекта.

Если реализация проекта предполагается на территории Республики Адыгея и иного (иных) субъекта(ов) Российской Федерации и заявитель направляет заявление не в уполномоченный орган Республики Адыгея, а в уполномоченный орган другого субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется реализация проекта, то заявление рассматривается уполномоченным органом соответствующего субъекта Российской Федерации в соответствии с порядком, утвержденным таким субъектом Российской Федерации.

Если реализация проекта предполагается на территории Республики Адыгея и иного (иных) субъекта(ов) Российской Федерации и заявитель направляет заявление в уполномоченный орган Республики Адыгея, то уполномоченный орган Республики Адыгея направляет (передает) по одному экземпляру заявления в адрес уполномоченного на подписание соглашения (дополнительного соглашения к нему) исполнительного органа Республики Адыгея, являющихся сторонами такого соглашения, в течение 1 рабочего дня после даты регистрации заявления.

2. Заявление составляется по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, подписывается уполномоченным лицом заявителя.

3. К заявлению прилагаются следующие документы и материалы:

1) проект соглашения, соответствующий требованиям Федерального закона и составленный по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, подписанный уполномоченным лицом заявителя;

2) заверенная копия договора, указанного в пункте 1 части 1 статьи 14 Федерального закона, или справка, выданная кредитором по договору, указанному в пункте 2 части 1 указанной статьи, и содержащая условия такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения (в случае, если заявитель ходатайствует о признании ранее заключенного договора связанным договором), или копия договора или соглашения, указанных в абзаце первом и подпункте «а» пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона;

3) заявление об учете уже осуществленных капиталовложений для реализации проекта, в отношении которого подается заявление, составленное по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку (при наличии капиталовложений);

4) копия договора о разграничении обязанностей и распределении затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктуры, соответствующего требованиям части 13 статьи 15 Федерального закона (в случае, если такой договор был заключен между несколькими организациями, реализующими проект);

5) документы, подтверждающие согласие уполномоченных органов местного самоуправления на заключение соглашения (в случае, если предполагается, что в качестве стороны (сторон) соглашения будет выступать одно или несколько муниципальных образований);

6) копии учредительных документов заявителя, информация о бенефициарных владельцах заявителя, представляемая на каждого бенефициарного владельца по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку (данная информация не представляется лицами, указанными в пункте 2 статьи 6 Федерального закона от 07 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (с последующими изменениями));

7) бизнес-план, включающий сведения о размере планируемых к осуществлению организацией, реализующей проект, капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения, сведения о сфере экономики, к которой относится проект (в случае, если инвестиционный проект относится к сфере экономики, предусмотренной частью 1.1 статьи 6 Федерального закона, указывается соответствующая сфера экономики), описание проекта, в том числе указание на территорию его реализации, сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации проекта, сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации проекта с учетом положений части 1.1

статьи 6 Федерального закона, о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий с указанием отчетных документов (если применимо), информацию о предполагаемых этапах реализации проекта, сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках проекта;

8) финансовая модель проекта, содержащая следующие сведения (при наличии таких сведений и при условии, что они необходимы для построения финансовой модели инвестиционного проекта):

- исходные допущения, на основе которых построены прогнозные данные (длительность прогнозного периода, валюта исходных и итоговых денежных потоков, ставка дисконтирования и метод ее расчета, прочие предположения), и макроэкономические данные (прогнозы инфляции, обменных курсов, фиксированных базовых процентных ставок, прочие данные);

- промежуточные прогнозные данные, в том числе:

а) прогноз объема товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в рамках реализации проекта, цен на соответствующие товары, работы, услуги или результаты интеллектуальной деятельности и (или) приравненные к ним средства индивидуализации, цен на основное сырье и материалы, других затрат, составляющих значительную долю в себестоимости;

б) прогноз затрат, связанных с персоналом;

в) прогноз привлечения средств финансирования для реализации проекта с указанием источников финансирования (структуры финансирования проекта), условий привлечения заемного финансирования (для средств, не включаемых в объем капиталовложений в соответствии с соглашением);

г) прогноз объемов использования бюджетных средств (в случае планирования их использования в проекте) с детализацией по уровням бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, нормативно-правовым и фактическим основаниям их предоставления, а также с указанием применяемых методик (формул) для расчета объемов бюджетных средств;

д) прогноз объемов планируемых к уплате налогов и иных обязательных платежей (в том числе сборов, страховых взносов, таможенных пошлин) в связи с реализацией проекта;

е) прогнозная финансовая отчетность, включая прогнозный баланс, прогноз финансовых результатов, составленный по методу начисления и содержащий основные финансовые показатели проекта (в том числе

выручка от реализации и себестоимость товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в рамках реализации проекта, валовая прибыль (убыток), коммерческие и управленческие расходы, чистая прибыль, прибыль до учета процентов, уплаты налогов и амортизационных отчислений), прогноз движения денежных средств от иной предпринимательской (хозяйственной) деятельности заявителя;

- финансовые показатели проекта (коэффициенты) с промежуточными этапами их расчета, в том числе чистая приведенная стоимость, внутренняя норма доходности, простой и дисконтированный период окупаемости проекта, а также рентабельность активов, рентабельность собственного капитала и рентабельность инвестированного капитала;

9) одно из следующих решений:

а) решение уполномоченного органа заявителя об осуществлении проекта, в том числе объеме капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, в случае, если организация, реализующая проект, приняла такое решение до дня вступления в силу Федерального закона, но не ранее 7 мая 2018 года, и выполнила следующие условия:

- не ранее 7 мая 2018 года получила разрешение на строительство объектов недвижимого имущества, создаваемых или реконструируемых в рамках проекта, или начала осуществления капитальных вложений, если проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации;

- не позднее 31 декабря 2022 года подала заявление;

б) решение об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) после 1 апреля 2020 года до получения соответствующего разрешения на строительство или в срок не позднее 180 календарных дней со дня получения соответствующего разрешения на строительство и подала заявление в срок не позднее одного года после даты принятия такого решения (при наличии разрешения на строительство объектов недвижимого имущества, создаваемых или реконструируемых в рамках инвестиционного проекта).

При этом решение заявителя об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы), принятое после вступления в силу общих требований к порядку заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, установленных Правительством Российской Федерации, должно содержать сведения согласно приложению № 5 к настоящему Порядку).

В указанном решении заявителя об осуществлении проекта должны содержаться сведения о реализуемом проекте: наименование проекта,

территория (место) его реализации, объем капитальных вложений (инвестиций);

10) разрешение на строительство в случаях, если проект предусматривает создание (строительство) и (или) реконструкцию объекта (объектов) недвижимого имущества, а в случае отсутствия разрешения на строительство - градостроительный план земельного участка, на котором в соответствии с проектом предусмотрены создание (строительство) и (или) реконструкция объекта (объектов) недвижимого имущества, а для линейных объектов - градостроительный план земельного участка и (или) проект планировки территории, за исключением случаев, при которых для создания (строительства) и (или) реконструкции линейного объекта в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не требуется подготовка документации по планировке территории;

11) перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктуры, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона, а также информация о планируемых форме, сроках и объеме возмещения этих затрат, составленный по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку;

12) список актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона;

13) документы, предусмотренные частью 7 статьи 11 Федерального закона, в случае заключения дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений;

14) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;

15) копия документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего право действовать от имени заявителя без доверенности;

16) документы, подтверждающие осуществление капитальных вложений, если проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и соответствует условиям, предусмотренным подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона;

17) копия договора о комплексном развитии территории (если применимо).

4. Проект должен соответствовать критериям эффективного использования средств республиканского бюджета, установленным постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея.

IV. Рассмотрение заявления и заключение соглашения

1. Уполномоченный орган Республики Адыгея в течение 1 рабочего дня после дня поступления заявления проводит его регистрацию.

Уполномоченный орган Республики Адыгея в течение 7 рабочих дней со дня регистрации заявления проверяет его на наличие обстоятельств, предусмотренных пунктами 1-6 части 14 статьи 7 Федерального закона.

Дополнительно уполномоченный орган Республики Адыгея осуществляет проверку соответствия представленного списка актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, путем сопоставления его с утвержденным в соответствии с частью 7.1 статьи 9 Федерального закона перечнем законов и иных нормативных правовых актов Республики Адыгея, а также путем проверки наличия согласования списка актов (решений) с главой соответствующего муниципального образования, если список актов содержит муниципальные правовые акты.

В случае выявления несоответствия актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, в списке, представленном заявителем с утвержденным в соответствии с частью 7.1 статьи 9 Федерального закона перечнем законов и иных нормативных правовых актов Республики Адыгея, либо отсутствия согласования списка актов (решений) с главой соответствующего муниципального образования, если список актов содержит муниципальные правовые акты, уполномоченный орган Республики Адыгея уведомляет заявителя о таком обстоятельстве в письменной форме либо посредством направления информации на адрес электронной почты заявителя в срок не позднее 5 рабочих дней до дня истечения срока, установленного пунктом 2 раздела IV настоящего Порядка, для рассмотрения заявления.

При наличии обстоятельств, предусмотренных пунктами 1-6 части 14 статьи 7 Федерального закона, уполномоченный орган Республики Адыгея отказывает в заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений и возвращает заявителю заявление, а также уведомляет уполномоченные органы других субъектов Российской Федерации (в случае если реализация проекта планируется на территории нескольких субъектов Российской Федерации) о возвращении документов заявителю.

При отсутствии обстоятельств, предусмотренных пунктами 1-6 части 14 статьи 7 Федерального закона, уполномоченный орган Республики Адыгея направляет запросы с приложением заявления в исполнительные органы государственной власти Республики Адыгея и структурные подразделения Администрации Главы Республики Адыгея и Кабинета Министров Республики Адыгея для проведения ими оценки соответствия проекта критериям эффективного использования средств республиканского бюджета для применения мер государственной поддержки в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений в соответствии с порядком, утвержденным постановлением Администрации Главы Республики Адыгея и Кабинета Министров Республики Адыгея.

Срок рассмотрения и ответа на запрос уполномоченного органа Республики Адыгея исполнительными органами государственной власти

Республики Адыгея и структурными подразделениями Администрации Главы Республики Адыгея и Кабинета Министров Республики Адыгея составляет 10 рабочих дней со дня поступления такого запроса.

Ответственность за достоверность и полноту информации, предоставляемой по запросу уполномоченного органа Республики Адыгея, несет исполнительный орган государственной власти Республики Адыгея или структурное подразделение Администрации Главы Республики Адыгея и Кабинета Министров Республики Адыгея, ее предоставившие.

В случае непредоставления ответа на запрос уполномоченного органа Республики Адыгея в установленный срок проект считается соответствующим критериям эффективного использования средств республиканского бюджета Республики Адыгея.

Уполномоченный орган Республики Адыгея на основании информации, полученной от исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея и структурных подразделений Администрации Главы Республики Адыгея и Кабинета Министров Республики Адыгея, в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения последнего из ответов на запрос, готовит положительное заключение - в случае соответствия проекта критериям эффективного использования средств республиканского бюджета Республики Адыгея (далее – положительной заключение) либо отрицательное заключение - в случае несоответствия проекта критериям эффективного использования средств республиканского бюджета Республики Адыгея (далее – отрицательное заключение).

2. Общий срок рассмотрения заявление составляет не более 30 рабочих дней с даты его регистрации.

3. На основании положительного заключения уполномоченный орган Республики Адыгея в срок, не превышающий 8 рабочих дней со дня подготовки положительного заключения, обеспечивает подписание соглашения с заявителем и уполномоченными органами субъектов Российской Федерации, на территориях которых предполагается реализация проекта (в случае их участия в соглашении).

На основании отрицательного заключения уполномоченный орган Республики Адыгея в течение 3 рабочих дней со дня подготовки отрицательного заключения направляет заявителю уведомление о невозможности заключения соглашения.

Направление уведомления о невозможности заключения соглашения не лишает заявителя права на повторную подачу заявления в случае устранения выявленных недостатков.

4. В срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания соглашения уполномоченный орган Республики Адыгея направляет заверенную в установленном порядке копию соглашения (копия дополнительного соглашения к нему) с приложением документа, предусмотренного частью 12 статьи 16 Федерального закона, в Федеральное казначейство для регистрации (включения сведений в реестр соглашений) в соответствии с частью 28 статьи 16 Федерального закона.

Соглашение (дополнительное соглашение к нему) признается заключенным, начиная с даты регистрации соответствующего соглашения (внесения в реестр соглашений).

5. До истечения срока рассмотрения уполномоченным органом Республики Адыгея заявления заявитель имеет право заявить о прекращении рассмотрения заявления путем уведомления уполномоченного органа в письменной форме либо посредством направления заявления о прекращении его рассмотрения посредством электронной почты. Такое заявление составляется в свободной форме.

V. Порядок изменения действия соглашения

1. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, указанных в части 6 статьи 11 Федерального закона.

2. Заявитель, намеренный внести изменения в соглашение, в случаях, предусмотренными пунктами 1 - 4, 6 - 13 части 6 статьи 11 Федерального закона, направляет в уполномоченный орган Республики Адыгея:

1) заявление о включении дополнительного соглашения к соглашению в реестр соглашений в соответствии с приложением № 7 к настоящему Порядку;

2) проект дополнительного соглашения к соглашению, подписанный заявителем по форме в соответствии с приложением № 8 к настоящему Порядку;

3) ходатайство заявителя и договор, указанные в пункте 1 части 6 статьи 11 Федерального закона (в применимом случае);

4) документы, подтверждающие выполнение условий, предусмотренных частью 11 статьи 10 Федерального закона (в случае, предусмотренном пунктом 2 части 6 статьи 11 Федерального закона);

5) документы, состав которых определен Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 6.2 статьи 11 Федерального закона (в случае, предусмотренном пунктом 6 части 6 статьи 11 Федерального закона);

6) копия договора о распределении затрат на объекты инфраструктуры (в случае, предусмотренном пунктом 7 части 6 статьи 11 Федерального закона);

7) документы, подтверждающие незаключение организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве или неисполнение либо ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером (в случае, предусмотренном пунктом 8 части 6 статьи 11 Федерального закона);

8) документы, подтверждающие изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках проекта объектов недвижимости в соответствии

с утвержденной проектно-сметной документацией (в случае, предусмотренном пунктом 9 части 6 статьи 11 Федерального закона);

9) документы, подтверждающие внесение изменений в проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктуры, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией (в случае, предусмотренном пунктом 10 части 6 статьи 11 Федерального закона).

3. Уполномоченный орган Республики Адыгея рассматривает заявление в срок, предусмотренный пунктом 2 раздела IV настоящего Порядка, и отказывает заявителю в заключении с ним дополнительного соглашения к соглашению только при наличии оснований, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона.

VI. Порядок прекращения действия соглашения

1. Соглашение может быть прекращено в любое время по соглашению сторон.

2. В случае расторжения соглашения в судебном порядке в соответствии частями 13, 15 статьи 11 и статьей 13 Федерального закона уполномоченный орган Республики Адыгея в течение 15 рабочих дней со дня вступления в силу решения суда о расторжении соглашения направляет в Федеральное казначейство уведомление о вступлении в законную силу такого решения суда с указанием даты его вступления в законную силу и приложением копии соответствующего решения суда.

Датой прекращения действия соглашения указывается дата вступления в законную силу решения суда о расторжении соглашения, если иная дата не установлена указанным решением суда.

3. В остальных случаях действие такого соглашения прекращается с даты регистрации в реестре соглашений соответствующего соглашения о расторжении соглашения или уведомления о расторжении такого соглашения в одностороннем внесудебном порядке согласно части 15.2 статьи 11 Федерального закона.

Соглашение о расторжении составляется по форме, утвержденной приложением № 9 к настоящему Порядку.

Приложение № 1
к Порядку заключения, изменения и
прекращения действия соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Республика Адыгея
и не является Российская Федерация

Заявление
о заключении соглашения о защите и поощрении
капиталовложений

_____ (полное наименование организации, реализующей проект)
в лице _____,
_____ (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
действующего на основании _____,
_____ (устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)
просит заключить соглашение о защите и поощрении капиталовложений
(далее - соглашение) для реализации нового инвестиционного проекта
« _____ » (далее - проект).
_____ (наименование проекта)

I. Сведения об организации, реализующей проект

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
1.	Сокращенное наименование	
2.	ИНН	
3.	ОГРН	
4.	КПП	
5.	ОКПО	
6.	ОКВЭД (основной)	
7.	Размер уставного капитала	
8.	Адрес места нахождения:	
8.1.	Индекс	
8.2.	Регион	
8.3.	Населенный пункт	
8.4.	Улица	
8.5.	Дом	
8.6.	Корпус (если применимо)	
8.7.	Квартира (офис) (если применимо)	

9.	Фактический адрес (при наличии):	
9.1.	Страна	
9.2.	Индекс	
9.3.	Регион	
9.4.	Населенный пункт	
9.5.	Улица	
9.6.	Дом	
9.7.	Корпус (если применимо)	
9.8.	Квартира (офис) (если применимо)	
10.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
11.	Телефон уполномоченного лица	
12.	Проектная компания (да или нет)	
13.	Участник внешнеэкономической деятельности (да или нет)	

II. Сведения о проекте

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
1.	Наименование и общая характеристика проекта	
2.	Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется проект	
3.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа <3>	
4.	Дата принятия решения уполномоченного органа заявителя об осуществлении проекта, в том числе объеме капитальных вложений (расходов) или решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (в соответствии с подпунктом 7 пункта 3.3. настоящего Порядка)	
8.	Планируемая дата окончания реализации проекта (завершения стадии эксплуатации)	
9.	Общий объем капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения (рубли)	
10.	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) (рубли)	
11.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рубли)	
12.	Наличие ходатайства о признании ранее заключенных договоров связанными договорами (да или нет, если да,	

	указываются реквизиты такого ходатайства)	
14.	Объем планируемых к возмещению затрат, планируемые сроки их возмещения, формы возмещения	
15.	Заверение о соответствии проекта и организации, реализующей проект, требованиям Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и о достоверности содержащихся в заявлении и прилагаемых к заявлению документов и сведений	

<3> В случае, если реализуется проект, который предусматривает создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, указываются этапы создания, ввода в эксплуатацию, регистрации результата интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и использования (эксплуатации) соответствующего объекта гражданских прав (если применимо).

Приложение: _____ на _____ листах <4>

<4> Указываются все приложенные к заявлению документы и материалы.

Подписание настоящего заявления означает согласие заявителя на осуществление в целях заключения, изменения, прекращения (расторжения) соглашения, заключения дополнительных соглашений к нему и в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации обработки (в том числе сборы, записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), извлечения, использования, передачи, обезличивания) персональных данных физических лиц, информация о которых представлена заявителем, сведений о заявителе, о проекте, о заключаемом соглашении, о дополнительных соглашениях к нему и информации о действиях (решениях), связанных с исполнением указанных соглашений.

(дата)

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(ФИО уполномоченного лица)

Приложение № 2
к Порядку заключения, изменения и
прекращения действия соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Республика Адыгея
и не является Российская Федерация

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений
№ _____

(место подписания соглашения)

« ____ » _____
(дата подписания соглашения)

Министерство экономического развития и торговли Республики Адыгея,
действующее от имени Республики Адыгея, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(нормативно правовой документ, удостоверяющий полномочия)

именуемый в дальнейшем «Республика Адыгея», и

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество уполномоченного лица организации)

действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые
Сторонами, заключили настоящее соглашение о защите и поощрении
капиталовложений (далее - соглашение) о нижеследующем.

1. Предмет соглашения

1.1. В порядке и на условиях, которые предусмотрены Федеральным законом от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), законодательством Республики Адыгея и настоящим соглашением, Республика Адыгея обязуется обеспечить организации неприменение в ее отношении актов (решений) государственных органов Республики Адыгея, которые:

а) соответствуют критериям, предусмотренным частями 1-3 статьи 9 Федерального закона (в применимых случаях);

б) будут приняты (изданы) после заключения соглашения и изменят акты (решения), включенные в реестр соглашений в соответствии с частями 7.3 и 7.5 статьи 9 Федерального закона, пунктами 4.1.1 - 4.1.5, 6.4 соглашения, а также последующие акты законодательства о налогах и сборах в соответствии с пунктом 4.3 статьи 9 Налогового кодекса

Российской Федерации и пунктами 4.1.6 соглашения и дополнительным соглашением, предусмотренным пунктом 6.1 соглашения (если применимо), а организация имеет право требовать от Республики Адыгея неприменения в ее отношении актов (решений), соответствующих критериям, предусмотренным подпунктами «а» и «б» настоящего пункта соглашения, при реализации ею нового инвестиционного проекта

« _____ », (наименование нового инвестиционного проекта с указанием территории его реализации)

предусмотренного соглашением (далее - проект) в соответствии с требованиями Федерального закона и условиями соглашения.

1.2. Организация реализует (планирует реализовать) проект в сфере _____ (указывается сфера экономики с учетом статьи 6 Федерального закона)

1.3. Основной целью реализации проекта является

_____ (указывается цель проекта, например, извлечение прибыли и (или) достижение иного полезного эффекта, в том числе предотвращение или минимизация негативного влияния на окружающую среду)

1.4. Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей.

1.5. Общий объем капиталовложений по проекту составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей.

в том числе налог на добавленную стоимость _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей.

из них:

1.5.1 ¹ Объем капиталовложений, осуществленных на момент заключения соглашения, составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей,

в том числе налог на добавленную стоимость _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей.

1.5.2. Объем капиталовложений, подлежащих осуществлению не позднее « ____ » _____ 20__ г., составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей,

в том числе налог на добавленную стоимость _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей.

1.6. Срок осуществления капиталовложений в полном объеме - не позднее « ____ » _____ 202__ года.

1.7. Реализация проекта осуществляется (будет осуществляться) с _____ (дата начала проекта) на основании _____ (решение уполномоченного органа организации о бюджете или о реализации проекта).

¹ Пункт 1.5.1 Типовой формы заполняется, если до заключения соглашения осуществлена часть капиталовложений. В остальных случаях в соответствующем пункте соглашения указывается «не применимо».

1.8. Понятия, применяемые в настоящем соглашении, используются в значении, предусмотренном Федеральным законом, Гражданским кодексом Российской Федерации и иными не противоречащими им нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Описание проекта ²

2.1. Проект предусматривает выполнение следующих этапов:

2.1.1. _____ этап: _____
(номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)

в срок с _____ по _____.

2.1.1.1. ³

Вариант 1:

По данному этапу осуществляется _____
(указывается, какое мероприятие выполняется: строительство (создание), реконструкция и (или) модернизация объекта недвижимости)

следующего объекта (следующих объектов) недвижимости и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой:

а) _____;

(указываются в соответствии с разрешением на строительство и (или) градостроительным планом земельного участка и (или) проектом планировки территории наименование объекта недвижимости, а также его основные характеристики (параметры): 1) место строительства, реконструкции и (или) модернизации или адрес; 2) земельный участок, на котором выполняются соответствующие мероприятия, с указанием его кадастрового номера и площади (если применимо); 3) площадь объекта недвижимости (если применимо); 4) этажность объекта недвижимости (если применимо); 5) иные характеристики объекта недвижимости (если применимо)

б) _____;

(в данном и следующем подпунктах в применимых случаях указываются все объекты недвижимости, подлежащие строительству, реконструкции и (или) модернизации в рамках указанного этапа, по аналогии с подпунктом «а» п. 2.1.1.1 соглашения Варианта 1)

Вариант 2:

По данному этапу осуществляется создание следующего результата (следующих результатов) интеллектуальной деятельности и (или) приравненного к нему средства (приравненных к ним средств) индивидуализации:

а) _____;

² Сведения, указываемые в разделе 2 соглашения «Описание проекта» могут быть оформлены в виде приложения (приложений) к соглашению, о чем должно быть указано в соответствующем пункте раздела 2 соглашения. Такое приложение является (такие приложения являются) неотъемлемой частью соглашения.

³ В случае если этап проекта предполагает строительство (создание), реконструкцию и (или) модернизацию объекта недвижимости, то пункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 заполняются в соответствии с Вариантом 1. Если этап проекта предполагает создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, то пункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 заполняются в соответствии с Вариантом 2. Если этап проекта предполагает строительство (создание), реконструкцию и (или) модернизацию объекта недвижимости, а также создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, то пункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 заполняются в соответствии с обоими вариантами. При этом слова «Вариант 1» и «Вариант 2» исключаются.

(указываются в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и бизнес-планом проекта: 1) вид и наименование создаваемого результата интеллектуальной деятельности или приравненного к нему средства индивидуализации (далее - РИД); 2) адрес места выполнения работ по созданию РИД; 3) обладатель исключительного права на РИД; 4) иные характеристики РИД (если применимо)

б) _____;

(в данном и следующем подпунктах в применимых случаях указываются все результаты интеллектуальной деятельности и (или) приравненные к ним средства индивидуализации, создаваемые в рамках указанного этапа, по аналогии с подпунктом «а» пункта 2.1.1.1 соглашения Варианта 2)

2.1.1.2. По данному этапу выполнены (и/или планируются к выполнению) следующие мероприятия:

Вариант 1:

а) получение следующих разрешений (согласий):

_____ в срок до «__» __ 20__ г.;

(указывается наименование разрешения (согласия) и государственный орган, орган местного самоуправления или организация, уполномоченные на его выдачу)

_____ в срок до «__»" __ 20__ г.;

(указывается наименование разрешения (согласия) и государственный орган, орган местного самоуправления или организация, уполномоченные на его выдачу)

_____;

(в случае, если на дату заключения соглашения уже получены разрешения (согласия), в том числе разрешение на строительство, то указываются: 1) государственный орган, орган местного самоуправления (или) организация, выдавшие соответствующее разрешение (согласие); 2) дата и номер соответствующего разрешения (согласия)

б) ввод в эксплуатацию объекта (объектов) недвижимости или комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, указанных в пункте 2.1.1.1 соглашения, планируется осуществить в срок до «__» _____ 20__ года;

(в случае если на дату заключения соглашения некоторые объекты недвижимости, в том числе объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур, уже введены в эксплуатацию, указывается дата их ввода в эксплуатацию и реквизиты акта ввода в эксплуатацию)

в) государственная регистрация права _____ организации
(указывается вид права, подлежащего государственной регистрации, например, права собственности, аренды и т.д.)

на (объекты) недвижимости, указанные в пункте 2.1.1.1 соглашения, в срок до «__» _____ 20__ года;

_____.

(в случае, если на дату заключения соглашения на некоторые объекты недвижимости, в том числе объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур, уже зарегистрировано имущественное право организации, то в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости указываются в отношении соответствующих объектов: 1) вид зарегистрированного права; 2) дата регистрации; 3) регистрационный номер; 4) регистрирующий государственный орган)

Вариант 2:

а) ввод в эксплуатацию результатов интеллектуальной деятельности, указанных в пункте 2.1.1.1 соглашения, планируется осуществить в срок до «__» _____ 20__ года⁴;

⁴ Подпункт «а» пункта 2.1.1.2 Варианта 2 соглашения заполняется в том случае, если в отношении результата интеллектуальной деятельности возможен ввод в эксплуатацию (например, информационная система). В остальных случаях указывается «Не применимо».

(в случае, если на дату заключения соглашения некоторые результаты интеллектуальной деятельности уже введены в эксплуатацию, указывается дата их ввода в эксплуатацию и реквизиты акта ввода в

б) государственная регистрация _____

(указываются результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации, подлежащие государственной регистрации в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, указанные в пункте 2.1.1.1 соглашения)

в срок до « ___ » _____ 20__ года;

(в случае если на дату заключения соглашения в отношении некоторых результатов интеллектуальной деятельности уже осуществлена государственная регистрация, то указывается реквизиты документа, подтверждающего такую регистрации, и государственный орган, осуществивший государственную регистрацию)

2.1.1.3. Объем капиталовложений по данному этапу составляет:

_____ (_____)

рублей,

(цифрами)

(прописью)

в том числе налог на добавленную стоимость _____ (_____)

рублей,

(цифрами) (прописью)

2.1.1.4. Объем планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, по данному этапу, составляет:

_____ (_____)

рублей,

(цифрами)

(прописью)

в форме _____.

2.1.1.5. Планируемые сроки возмещения затрат, указанных в пункте 2.1.1.4 соглашения:

_____.

2.1.2.⁵ _____ этап: _____

(номер этапа)

(указывается, какое мероприятие выполняется)

в срок с _____ по _____.

2.1.3. _____ этап: _____

(номер этапа)

(указывается, какое мероприятие выполняется)

в срок с _____ по _____.

2.1.4. _____ этап: _____

(номер этапа)

(указывается, какое мероприятие выполняется)

в срок с _____ по _____.

2.2. В результате реализации проекта планируется

_____ (указывается планируемый вид деятельности, например: производство товаров, выполнение работ, оказание услуг или создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации):

_____ эксплуатацию)

⁵ соглашение предусматривает несколько этапов реализации проекта (в том числе, если проект одновременно включает этапы по строительству (созданию), реконструкции и (или) модернизации объектов недвижимости и этапы по созданию РИД) и заполняются по аналогии с пунктом 2.1.1 Типовой формы с изменением в необходимых случаях нумерации пунктов.

2.2.1.

_____ (наименование и характеристика товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации)

в объеме _____;

(указываются в применимых случаях сведения о предполагаемом объеме производства товаров, выполнения работ, оказания услуг с распределением по годам в пределах срока действия соглашения)

2.2.2.⁶ _____.

2.2.3. _____;

2.2.4. _____.

2.3. К производству товаров, выполнению работ, оказанию услуг или созданию результатов интеллектуальной деятельности, указанных в пункте 2.2 соглашения, применяются технологические и экологические требования, предусмотренные в том числе следующими актами:

2.3.1. _____;

(указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.3.2. _____;

(указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.3.3. _____;

(указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.3.4. _____.

(указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.4. По проекту предусматривается реализация иных мероприятий, не указанных в пунктах 2.1 - 2.3 соглашения, в том числе:

2.4.1. По этапу _____ - _____

(номер этапа проекта) (наименование и содержание мероприятия)

не позднее _____;

(срок завершения реализации мероприятия)

2.4.2. По этапу _____ - _____

(номер этапа проекта) (наименование и содержание мероприятия)

не позднее _____;

(срок завершения реализации мероприятия)

3. Предельно допустимые отклонения от параметров реализации проекта

3.1. В соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 10 Федерального закона допускаются следующие отклонения (увеличение) сроков, предусмотренных настоящим соглашением:

3.1.1. Срок осуществления капиталовложений в установленном настоящим соглашением объеме, предусмотренный пунктом 1.6 соглашения, может быть увеличен на 25 (двадцать пять) процентов (в целях настоящего пункта срок осуществления капиталовложений исчисляется с момента заключения соглашения и до момента окончания данного срока, предусмотренного пунктом 1.6 соглашения).

⁶ Пункт 2.2.2 Типовой формы, а также следующие за ним пункты до пункта 2.3 (2.2.3, 2.2.4 и т.д.) включаются в текст соглашения, если это соответствует проекту, и заполняются по аналогии с пунктом 2.2.1 Типовой формы с изменением в необходимых случаях нумерации пунктов.

3.1.2. Сроки получения разрешения (согласия), предусмотренные пунктами _____ соглашения, сроки ввода в эксплуатацию объекта недвижимости (объектов недвижимости), предусмотренные пунктами _____ соглашения, сроки государственной регистрации прав на объекты недвижимости, предусмотренные пунктами _____ соглашения, сроки государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации, предусмотренные пунктами _____ соглашения, сроки осуществления иных мероприятий, предусмотренных пунктами _____ соглашения, могут быть увеличены на 40 (сорок) процентов по сравнению со значениями, указанными в соответствующих пунктах. В целях исполнения настоящего пункта сроки исчисляются с момента начала реализации соответствующего этапа, но в любом случае - не ранее даты заключения соглашения и до момента окончания срока, предусмотренного соглашением применительно к каждому конкретному мероприятию.⁷

3.2. В течение 60 дней с даты, когда организация узнала о невозможности реализации какого-либо из мероприятий, указанных в пункте 3.1 соглашения, в установленный соглашением срок, организация обязана направить (передать) Республике Адыгея уведомление о невозможности реализации соответствующих мероприятий (наступления юридических фактов) в установленный соглашением срок с указанием прогнозируемого срока реализации соответствующих мероприятий с учетом требований пункта 3.1 соглашения.

4. Права и обязанности Республики Адыгея

4.1. В соответствии с соглашением Республика Адыгея обязуется не применять с даты заключения соглашения в отношении организации акты (решения) государственных органов Республики Адыгея, которые соответствуют критериям, предусмотренным подпунктами «а» и «б» пункта 1.1 соглашения и которые:⁸

4.1.1. Изменяют указанное применительно к соглашению в реестре соглашений вступившее в силу решение о предоставлении меры

⁷ В пункте 3.1.2 соглашения в местах для текстового описания перечисляются применимые пункты соглашения, содержащие указание на сроки реализации мероприятий, предусмотренных проектом и соглашением.

⁸ Пункты 4.1.1 - 4.1.5 соглашения заполняются, если с учетом требований Федерального закона соответствующий случай применяется к проекту и является предметом обязательств Республики Адыгея. Если какой-либо из пунктов 4.1.1 - 4.1.5 соглашения не применяется в рамках определенного соглашения, то такой пункт не исключается из текста соглашения, а в строке для заполнения соответствующего пункта (либо после приведения положений пункта в случае отсутствия строки для заполнения) указывается «Не применимо».

Пункты 4.1.1 - 4.1.3 соглашения применяются к соглашениям, соответствующим пункту 2 части 4 статьи 9 Федерального закона.

Пункты 4.1.4, 4.1.5 соглашения применяются к соглашениям, соответствующим пункту 3 части 4 статьи 9 Федерального закона.

государственной поддержки и влекут за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной поддержки, указанной в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 14 Федерального закона, - в течение срока, равного сроку предоставления указанной меры государственной поддержки, который в любом случае не может превышать предельный срок применения стабилизационной оговорки, указанный в пунктах 6.1 и 6.2 соглашения.

4.1.2. Изменяют указанное применительно к соглашению в реестре соглашений вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной поддержки и влекут за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной поддержки, указанной в части 1 статьи 15 Федерального закона, - в течение срока, равного сроку предоставления указанной меры государственной поддержки, который в любом случае не может превышать предельный срок, установленный частями 6 и 7 статьи 15 Федерального закона.

4.1.3. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) государственных органов Республики Адыгея в сфере земельных правоотношений и в сфере градостроительства - в течение 3 лет со дня вступления соответствующих изменяющих актов (решений) в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 6.1 и 6.2 соглашения.

4.1.4. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) государственных органов Республики Адыгея в части увеличения ставок платы и (или) расширения платежной базы (объектов обложения), используемых при определении подлежащей уплате в бюджет Республики Адыгея платы за пользование водными объектами, находящимися в собственности Республики Адыгея, - в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов (решений) в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 6.1 и 6.2 соглашения.

4.1.5. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) государственных органов Республики Адыгея в части увеличения ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменения общего размера арендной платы, устанавливаемые при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке, находящимся в собственности Республики Адыгея, - в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 6.1 и 6.2 соглашения.

4.1.6. Изменяют акты законодательства (их структурные части) Республики Адыгея о налогах и сборах, указанные применительно к соглашению в реестре соглашений в соответствии с абзацем вторым пункта 4.3 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции, действующей на дату заключения соглашения), - в течение срока

применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 6.1, 6.2 соглашения.

4.2. Дополнительное соглашение, устанавливающее в соответствии с требованиями Федерального закона обязанность Республики Адыгея при реализации другого (публичного) инвестиционного проекта в течение срока действия соглашения не допускать ухудшение финансовых показателей проекта, указанных в соответствующем дополнительном соглашении, является неотъемлемой частью соглашения.⁹

4.3. Республика Адыгея обязана осуществлять выплаты (обеспечивать возмещение затрат) за счет средств бюджета Республики Адыгея в пользу организации в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией для уплаты в бюджет Республики Адыгея, в связи с реализацией проекта, а именно налога на имущество организаций, транспортного налога, налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в бюджет Республики Адыгея, в следующих случаях:

а) возмещение реального ущерба в случае применения Республикой Адыгея в отношении организации актов (решений), указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона и в пункте 4.1 соглашения, без учета особенностей их применения, определенных указанными положениями Федерального закона и соглашения, в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона;

б) возмещение реального ущерба в случае нарушения Республикой Адыгея положений связанного договора в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона;

в) возмещение понесенных затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона (в случае, если Республикой Адыгея в соответствии с Федеральным законом и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами было принято решение о возмещении таких затрат).

4.4. Республика Адыгея осуществляет мониторинг исполнения условий соглашения, в том числе этапов реализации проекта, в соответствии с разделом 8 соглашения, Федеральным законом и порядком мониторинга, устанавливаемым Кабинетом Министров Республики Адыгея.

4.5. Республика Адыгея обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, соглашением и гражданским законодательством Российской Федерации.

5. Права и обязанности организации

5.1. Организация вправе требовать от Республики Адыгея неприменения в ее отношении указанных в пункте 4.1 настоящего

⁹ Пункты 4.2, 4.3 соглашения применяются, если на дату заключения соглашения в соответствии с Федеральным законом заключено (заключается) дополнительное соглашение, указанное в пункте 4.2 соглашения. Если такое дополнительное соглашение не заключено, то после приведения положений каждого из пунктов 4.2, 4.3 соглашения указывается «Не применимо».

соглашения актов (решений) государственных органов при реализации проекта в соответствии с условиями соглашения, Федеральным законом и иными требованиями законодательства Российской Федерации.

5.2. Организация вправе требовать от Республики Адыгея возмещения причиненных ей реального ущерба и (или) убытков в соответствии с пунктами 10.2 - 10.5 соглашения, частями 3, 4 статьи 12 Федерального закона и с учетом требований гражданского законодательства Российской Федерации.

5.3. Организация вправе инициировать изменение условий соглашения в соответствии с разделом 11 соглашения, частями 6 и 7 статьи 11 Федерального закона и требованиями гражданского законодательства, в случае если предполагаемое изменение соглашения не приведет к нарушению условий связанных договоров.

5.4. В случае если организация не является проектной компанией, не являющейся одновременно участником консолидированной группы налогоплательщиков, организация обязуется вести отдельный учет:

а) объектов налогообложения, налоговой базы и сумм налогов по налогам, подлежащим уплате при исполнении соглашения, и при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

б) доходов (расходов), полученных (понесенных) при исполнении соглашения, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

в) недвижимого имущества (в том числе земельных участков, лесных участков, участков недр, зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства) и движимого имущества (в том числе транспортных средств, ценных бумаг), используемых в целях реализации проекта и при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

г) продукции и иных показателей, имеющих значение для подтверждения права требовать от Республики Адыгея осуществления обязанностей, предусмотренных соответственно пунктами 4.1.1 - 4.1.6 соглашения.

В случае если организация является проектной компанией, являющейся одновременно участником консолидированной группы налогоплательщиков, организация обязуется вести отдельный учет объектов налогообложения, налоговой базы и сумм налогов по налогам, подлежащим уплате при исполнении соглашения, и при осуществлении иной хозяйственной деятельности, а также отдельный учет доходов (расходов), полученных (понесенных) при исполнении соглашения, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении иной хозяйственной деятельности, в части, касающейся соблюдения положений пункта 9 статьи 278.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.5. Организация вправе представлять ежегодно (не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным годом) в налоговый орган по месту нахождения организации сведения об исчисленном к уплате и уплаченном

налоге на имущество организаций и об исчисленном к уплате и уплаченном транспортном налоге по каждому объекту налогообложения, используемому при реализации проекта, сведения о транспортных средствах (вид, государственный регистрационный знак (номер) или иной идентификационный номер) и (или) объектах недвижимости (кадастровый номер земельного участка, вид иного объекта недвижимости, его кадастровый номер, а при отсутствии кадастрового номера - его инвентарный номер), используемых в целях реализации проекта.

5.6. Вложенные в проект денежные средства засчитываются в качестве капиталовложений в размере, не превышающем суммы осуществленных расходов, составляющих капиталовложения (с учетом налога на добавленную стоимость), указанных в пункте 1.5 соглашения, на дату осуществления таких расходов.

5.7. Организация осуществляет капиталовложения, необходимые для реализации проекта в соответствии с соглашением, на прединвестиционной и инвестиционной стадиях в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона, но в любом случае - до истечения срока применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктом 6.1 соглашения.

5.8. В случае заключения дополнительного соглашения, предусмотренного пунктом 7.1 соглашения, содержащего условия связанного договора, предусматривающего предоставление Республикой Адыгея субсидий и (или) бюджетных инвестиций организации и (или) третьим лицам на цели финансового обеспечения создания (строительства), модернизации и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для реализации проекта в соответствии с соглашением, организация обязуется обеспечить введение в эксплуатацию объектов недвижимого имущества, создаваемых или реконструируемых в соответствии с соглашением.

5.9. Организация обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, соглашением и гражданским законодательством Российской Федерации.

5.1 Права и обязанности муниципального образования

В случае присоединения к соглашению муниципального образования, права и обязанности такого муниципального образования по соглашению, включая обязанность по неприменению в отношении организации муниципальных правовых актов, соответствующих подпунктам и «а» и «б» пункта 1 соглашения и последующих актов законодательства о налогах и сборах в части изменения налоговых ставок, налоговых льгот, порядка и (или) сроков уплаты земельного налога, определяются в соответствующем дополнительном соглашении, которое является неотъемлемой частью соглашения.

6. Применение стабилизационной оговорки

6.1. Стабилизационная оговорка, предусмотренная пунктами 4.1.1, 4.1.3 - 4.1.6 соглашения, применяется в течение _____ лет (указывается срок применения стабилизационной оговорки, определяемый сторонами с учетом требований части 10 статьи 10 Федерального закона) с даты заключения соглашения и при условии выполнения организацией обязанностей, предусмотренных пунктом 5.4 соглашения.

6.2. Указанный в пункте 6.1 соглашения срок может быть продлен в случаях и порядке, предусмотренных частью 11 статьи 10, пунктом 2 части 6, частями 7 и 8 статьи 11 Федерального закона, а также в иных случаях, установленных Федеральным законом.

6.3. Стабилизационная оговорка, предусмотренная пунктом 4.1.2 соглашения, применяется в пределах сроков, определяемых в соответствии с частями 6 и 7 статьи 15 Федерального закона).

6.4. В течение срока применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 6.1 - 6.3 соглашения организация вправе направить Республики Адыгея ходатайство о включении в реестр соглашений актов (решений), применяемых с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона, в соответствии с частями 7.4, 7.5 статьи 9 Федерального закона.

7. Условия связанных договоров

7.1. Дополнительные соглашения, содержащие условия договоров, признанных в соответствии с Федеральным законом и пунктами _____ Правил, пунктами _____ Порядка (если применимо) связанными договорами, являются неотъемлемой частью соглашения.

7.2. Включение в соглашение об условиях, указанных в пункте 5 части 8 статьи 10 Федерального закона, содержащихся в связанных договорах, которые заключены после заключения указанного соглашения, осуществляется с согласия публично-правового образования, которое обязуется возместить организации реальный ущерб в порядке, предусмотренном статьей 12 и частью 3 статьи 14 Федерального закона.

Дополнительные соглашения, указанные в пункте 9.1 соглашения, подписываются всеми сторонами после получения организацией согласия публично-правового образования в соответствии с абзацем первым настоящего пункта.

7.3. Организация, реализующая проект, вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба от соответствующего публично-правового образования, действия (бездействие) которого повлекли нарушение условий связанного договора, при одновременном соблюдении условий, указанных в пунктах 1 и 2 части 3.1 статьи 12 Федерального закона.

8. Порядок представления информации об этапах реализации проекта

8.1. Не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа проекта в соответствии с соглашением, организация обязана направить в адрес Республики Адыгея информацию о реализации соответствующего этапа проекта.

8.2. Республика Адыгея вправе направлять организации запросы о предоставлении информации об исполнении условий соглашения, включая информацию о реализации этапа (этапов) проекта, в том числе для осуществления мониторинга, предусмотренного частью 16 статьи 10 Федерального закона, но не чаще одного раза в квартал.

8.3. Республика Адыгея обязана осуществлять проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашения. В этой связи Республика Адыгея вправе направлять в адрес организации запросы о предоставлении информации, в том числе о любых фактах, обстоятельствах и условиях, связанных с соглашением и реализацией проекта.

8.4. Организация обязуется направлять ответ на запрос, полученный в рамках осуществления полномочий, предусмотренных пунктами 8.2 и 8.3 соглашения, не позднее 30 дней с даты получения такого запроса.

9. Разрешение споров

9.1. Стороны обязуются стремиться урегулировать споры, возникающие из соглашения, путем переговоров.

9.2. В случае возникновения спора сторона (стороны), инициировавшая спор, в течение 90 дней с даты выявления обстоятельств, послуживших причиной возникновения спора, направляет противоположной стороне (сторонам) уведомление о споре. Организация вправе направить стороне (сторонам) уведомление о споре не позднее 1 года с момента предполагаемого нарушения ее прав и законных интересов.

9.3. В уведомлении о споре должны быть указаны:

- а) предложение об урегулировании спора путем переговоров;
- б) положения соглашения, федеральных законов и иных нормативных правовых актов, на нарушение которых ссылается сторона (стороны) спора;
- в) обстоятельства, являющиеся причиной возникновения спора;
- г) краткое описание доводов в поддержку позиции стороны (сторон), направившей уведомление о споре;
- д) доказательства и иные сведения, которые сторона (стороны) считает необходимым предоставить для подтверждения своих доводов;
- е) предложения стороны (сторон) по возможному урегулированию спора.

9.4. Стороны обязуются предпринимать усилия по урегулированию спора в течение 3 месяцев со дня получения противоположной стороной (сторонами) уведомления о споре.

9.5. В случае если противоположная сторона (стороны) в течение 3 месяцев со дня получения уведомления о споре не направила стороне (сторонам) мотивированный ответ по существу уведомления о споре, обстоятельства, послужившие причиной возникновения спора, доводы и доказательства стороны (сторон), инициировавшей спор, считаются признанными противоположной стороной (сторонами).

9.6. В случае если спор не разрешен в порядке, предусмотренном пунктами 9.1 - 9.5 соглашения, такой спор подлежит разрешению на территории Российской Федерации по выбору истца компетентным судом _____ Российской Федерации, а именно _____,

(указывается суд, в котором стороны намереваются разрешать споры из соглашения)

в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, либо третейским судом по правилам постоянно действующего арбитражного _____ учреждения, а именно _____.

(указывается третейский суд на территории Российской Федерации, в котором стороны намереваются разрешать споры из соглашения, с учетом требований части 7 статьи 13 Федерального закона; формулировка альтернативной арбитражной оговорки может быть изменена с учетом рекомендаций соответствующего третейского суда)

10. Ответственность сторон

10.1. В случае если в целях реализации проекта были направлены средства Фонда национального благосостояния, в том числе через организацию с публичным участием, и (или) предоставлены бюджетные инвестиции и (или) субсидии на финансовое обеспечение создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов инфраструктуры, необходимых для реализации проекта, и (или) предоставлены государственные гарантии, организация обязуется возместить убытки, если Республика Адыгея потребовала расторжения соглашения по основаниям, установленным в частях 13 и 14 статьи 11 Федерального закона.

10.2. Организация вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба в случае применения в отношении ее актов (решений), указанных в пунктах 4.1 соглашения, а также в случае нарушения Республикой Адыгея условий связанного договора, содержащихся в дополнительном соглашении к соглашению (в случае наличия такого дополнительного соглашения), если при этом в совокупности соблюдаются следующие условия:

а) организация осуществила капиталовложения в размере, установленном соглашением, в предусмотренные соглашением сроки;

б) все имущественные права, возникшие в рамках реализации проекта и подлежащие государственной регистрации в соответствии с соглашением, зарегистрированы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в применимых случаях осуществлена

государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также в соответствии с соглашением все объекты недвижимого имущества, если проектом предполагается создание недвижимого имущества, введены в эксплуатацию в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в) организация не позднее 1 года с даты предполагаемого нарушения ее прав и законных интересов направила уведомление Республике Адыгея, должностные лица (органы) уполномоченного органа которых нарушили соглашение, содержащее указание на права (законные интересы) организации, которые были нарушены, положения Федерального закона и соглашения, в соответствии с которыми организация вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба (убытков - в применимом случае), размер причиненного реального ущерба (убытков - в применимом случае) и соблюдение организацией условий, предусмотренных настоящим пунктом соглашения, с приложением подтверждающих документов по каждому из указанных обстоятельств, на которые ссылается организация;

г) у организации отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, предусмотренных частью 8 статьи 12 Федерального закона.

10.3. Организация вправе требовать возмещения убытков в случае несоблюдения Республикой Адыгея обязанности не допускать ухудшение финансовых показателей проекта, предусмотренной в соответствии с пунктом 4.2 соглашения и установленной в дополнительном соглашении к соглашению (в случае наличия такого дополнительного соглашения), если при этом в совокупности соблюдаются условия, указанные в пункте 10.2 соглашения, а также при условии осуществления организацией капитальных вложений в объеме, предусмотренном соглашением и соответствующем требованию части 12 статьи 10 Федерального закона.¹⁰

10.4. Республика Адыгея в течение 30 дней с даты получения уведомления, указанного в подпункте «в» пункта 10.2 соглашения, рассматривает уведомление и направляет организации мотивированный ответ по существу уведомления с указанием на срок и порядок возмещения организации реального ущерба (убытков - в применимом случае) в соответствии с требованиями Федерального закона или уведомление о споре в порядке, предусмотренном пунктами 9.2 - 9.4 соглашения.

10.5. Республика Адыгея принимает решение о возмещении причиненного организации реального ущерба не позднее 3 месяцев с момента сообщения организацией о выполнении условий, указанных в пункте 10.2 соглашения, и в соответствии с частью 3 статьи 12 Федерального закона, или не позднее 6 месяцев с момента последнего

¹⁰ Пункт 10.3 соглашения применяется, если на дату заключения соглашения в соответствии с Федеральным законом заключено (заключается) дополнительное соглашение, указанное в пункте 4.2, соглашения. Если такое дополнительное соглашение не заключено, то после приведения положений пункта 10.3 соглашения указывается «Не применимо».

сообщения организацией о нарушении ее прав и законных интересов в соответствии с подпунктом «в» пункта 10.2 соглашения и пунктом 3 части 3 статьи 12 Федерального закона.

10.6. Республика Адыгея самостоятельно несет ответственность за допущенные ей нарушения соглашения, в том числе неисполнение обязательств, предусмотренных пунктами 4.1 - 4.3 соглашения, дополнительного соглашения, указанного в пункте 7.1 соглашения, а также предусмотренных иными дополнительными соглашениями к соглашению.

11. Изменение условий соглашения

11.1. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6, 7 статьи 11 Федерального закона.

11.2. Изменение условий соглашения оформляется путем заключения дополнительного соглашения к соглашению. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью соглашения.

12. Порядок расторжения соглашения

12.1. Соглашение может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

12.2. Соглашение расторгается по требованию Республики Адыгея в судебном порядке в соответствии с частями 4 - 7 статьи 13 Федерального закона при выявлении любого из следующих обстоятельств, в том числе по результатам мониторинга:

а) предоставление организацией недостоверных сведений при заключении или исполнении соглашения;

б) неосуществление капиталовложений, предусмотренных соглашением, в течение более чем 2 лет по сравнению с тем, как условия о сроке и размере осуществления капиталовложений определены соглашением, а также дополнительного срока в соответствии с пунктом 3.1 соглашения;

в) нереализация мероприятий (ненаступление отдельных юридических фактов), предусмотренных соглашением, в течение более чем 2 лет по сравнению с тем, как эти условия определены соглашением, а также дополнительного срока в соответствии с пунктом 3.1 соглашения, в том числе неполучение разрешения на строительство, отсутствие государственной регистрации прав на недвижимое имущество, отсутствие разрешения на ввод объекта (объектов) недвижимости, создаваемого (создаваемых) в рамках проекта, в эксплуатацию и (или) отсутствие государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации;

г) нарушение организацией или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, вследствие совершения которого на основании вступившего в законную силу решения суда Российской

Федерации к организации применено административное наказание в виде приостановления ее деятельности либо дисквалификации ее должностных лиц.

12.3. Республика Адыгея отказывается в одностороннем внесудебном порядке от соглашения при выявлении (установлении), в том числе по результатам мониторинга, любого из следующих обстоятельств:

а) если в отношении организации открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

б) если в соответствии с законодательством Российской Федерации принято решение о ликвидации организации.

12.4. Организация вправе потребовать расторжения соглашения в случае существенного нарушения его условий Республикой Адыгея в случае, если такое требование организации не нарушает связанного договора.

12.5. Под существенным нарушением условий соглашения Республикой Адыгея понимается неисполнение или ненадлежащее исполнение соответствующим публично-правовым образованием обязанностей, установленных для них соглашением, в течение 6 месяцев с даты наступления срока их исполнения, если это повлекло для организации невозможность осуществления капиталовложений в размере и сроки, которые предусмотрены соглашением, и невозможность реализации проекта в соответствии с условиями соглашения (с учетом дополнительных сроков, определяемых в соответствии с пунктом 3.1 соглашения), или реализация проекта стала невозможной без значительного для организации увеличения размера и (или) сокращения сроков внесения капиталовложений по сравнению с тем, как они определены соглашением.

12.6. В случае, предусмотренном пунктом 4.15 соглашения, организация в течение 90 дней с даты установления обстоятельств, являющихся в соответствии с пунктами 12.5 соглашения основаниями для расторжения соглашения, или с даты, когда такие обстоятельства должны были стать ей известны, направляет противоположной стороне (сторонам) уведомление о споре в соответствии с частями 2, 3 статьи 13 Федерального закона и пунктами 9.2 - 9.4 соглашения.

12.7. Противоположная сторона (стороны) обязуется (обязуются) в течение 3 месяцев с даты получения уведомления о споре рассмотреть такое уведомление и прилагаемые к нему документы и направить организации мотивированный ответ по существу уведомления о споре с подтверждением его обоснованности и предложением условий о сроке и порядке расторжения соглашения либо с несогласием с уведомлением о споре и разрешении возникшего спора в судебном порядке в соответствии с частями 4 - 7 статьи 13 Федерального закона и пунктом 9.6 соглашения.

В случае нарушения противоположной стороной (сторонами) обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, действует правило, предусмотренное пунктом 9.5 соглашения.

12.8. Если иное не установлено Федеральным законом, действие соглашения прекращается (соглашение считается расторгнутым):

а) в случае расторжения соглашения в соответствии с пунктом 12.1 соглашения - с даты регистрации в реестре соглашений соответствующего дополнительного соглашения о расторжении соглашения;

б) в случае расторжения соглашения в соответствии с пунктом 12.3 соглашения - с даты регистрации в реестре соглашений прекращения действия соглашения на основании уведомления об отказе от соглашения;

в) в случае расторжения соглашения в судебном порядке в соответствии с пунктами 12.2, 12.7 соглашения - с даты вступления в законную силу решения суда о расторжении такого соглашения или с даты, указанной в решении суда, вступившего в законную силу.

13. Заключительные положения

13.1. Настоящее соглашение подписывается в двух экземплярах и считается заключенным с момента его регистрации в Федеральном казначействе.

13.2. Соглашение действует до полного исполнения сторонами обязательств по нему, за исключением случаев прекращения действия (расторжения) соглашения по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и соглашением.

13.3. Вся переписка сторон по настоящему соглашению осуществляется путем направления (передачи) соответствующих сообщений, писем, уведомлений, запросов и иных документов по адресам, указанным в разделе 14 соглашения, или посредством электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью и направленных (с применением функционала о подтверждении доставки) по адресу электронной почты стороны, указанному в разделе 14 соглашения, или при наличии технической возможности посредством государственной информационной системы «Капиталовложения».

13.4. Все приложения к соглашению являются его неотъемлемой частью.

13.5. Отношения сторон, связанные с заключением, исполнением, изменением, прекращением действия соглашения регулируются настоящим соглашением, Федеральным законом, Гражданским кодексом Российской Федерации.

13.6. Приложения к соглашению: _____.

14. Адреса и реквизиты сторон

От имени Республики Адыгея: (краткое наименование) Место нахождения ОГРН	От имени организации: (краткое наименование) Место нахождения ОГРН
---	---

ИНН	ИНН
КПП	КПП
ОКТМО	ОКТМО
Платежные реквизиты	Платежные реквизиты
Прочие реквизиты	Прочие реквизиты
(должность уполномоченного лица)	(должность уполномоченного лица)
(подпись)	(подпись)
(Ф.И.О. уполномоченного лица)	(Ф.И.О. уполномоченного лица)

Приложение № 3
к Порядку заключения, изменения и
прекращения действия соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Республика Адыгея
и не является Российская Федерация

Заявление
об учете осуществленных капиталовложений для реализации
проекта

(полное наименование организации, реализующей проект)

(ИНН, ОГРН)

(адрес организации, реализующей проект)

В лице,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании, _____

(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

заверяет, что на дату подачи заявления о заключении соглашения о защите
и поощрении капиталовложений от _____ №
_____ организацией, реализующей проект, были осуществлены
капиталовложения в _____ объеме
_____ руб. _____.

(цифрами и прописью)

В _____ отношении _____ инвестиционного _____ проекта _____.

(наименование и характеристика инвестиционного проекта)

Оставшийся объем капиталовложений составляет _____ руб.

(цифрами и прописью)

(дата)

(должность уполномоченного лица) (подпись) (Ф.И.О. уполномоченного лица)

Приложение № 4
к Порядку заключения, изменения и
прекращения действия соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Республика Адыгея
и не является Российская Федерация

ИНФОРМАЦИЯ
о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект

(полное наименование организации, реализующей проект)

(ИНН, ОГРН организации, реализующей проект)

(адрес организации, реализующей проект)

**I. Сведения о наличии бенефициарных владельцев
у организации, реализующей проект**

Организация, реализующая проект, сообщает о наличии _____
(количество бенефициарных владельцев (об отсутствии бенефициарных владельцев))

**II. Сведения о бенефициарных владельцах организации,
реализующей проект ¹¹**

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
2.	Дата и место рождения	
3.	Гражданство (в том числе сведения о наличии у гражданина Российской Федерации иного гражданства)	
4.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия (при наличии) и номер документа, дата выдачи документа, наименование органа, выдавшего документ, и код подразделения (при наличии))	
5.	Данные миграционной карты ¹² (номер карты, дата начала срока пребывания, дата окончания срока пребывания в Российской Федерации)	

¹¹ Раздел заполняется по каждому бенефициарному владельцу организации, реализующей проект, если у организации, реализующей проект имеются бенефициарные владельцы.

¹² Сведения устанавливаются в отношении иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае если необходимость наличия у них

6.	Данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации ¹³ (серия (если имеется) и номер документа, дата начала срока действия права пребывания (проживания), дата окончания срока действия права пребывания (проживания))	
7.	Адрес места жительства (регистрации) или места пребывания на территории Российской Федерации	
8.	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)	
9	Основания бенефициарного владения:	
9.1.	количество долей (акций) организации, реализующей проект, принадлежащих бенефициарному владельцу (заполняется в случае, если лицо прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие) более чем 25 процентами в уставном капитале организации, реализующей проект)	
9.2.	обстоятельства, позволяющие бенефициарному владельцу контролировать действия организации, реализующей проект (заполняется в случае, если лицо имеет возможность контролировать действия организации, реализующей проект иным образом, не указанным в подпункте 9.1 настоящего документа)	

(дата)

(должность уполномоченного лица) (подпись) (Ф.И.О. уполномоченного лица)

миграционной карты предусмотрена законодательством Российской Федерации.

¹³ Сведения устанавливаются в отношении иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае если необходимость наличия у них документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации, предусмотрена законодательством Российской Федерации.

Приложение № 5
к Порядку заключения, изменения и
прекращения действия соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Республика Адыгея
и не является Российская Федерация

СВЕДЕНИЯ,
которые должны содержаться в решении уполномоченного органа
организации, реализующей проект, об утверждении бюджета
на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета
на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной
документации, проведением проектно-изыскательских
и геологоразведочных работ) в рамках инвестиционного проекта

№	Сведения
1	Полное наименование организации, реализующей проект
2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)
3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)
4	Адрес
5	Дата принятия решения и номер
6	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность, подпись лица (лиц), уполномоченного (уполномоченных) на подписание решения
7	Наименование инвестиционного проекта
8	Наименование органа управления организации, реализующей инвестиционный проект, уполномоченного на принятие решения о бюджете на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ) в рамках инвестиционного проекта
9	Объем капитальных вложений (расходов) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ), утвержденный на реализацию инвестиционного проекта
10	Срок реализации инвестиционного проекта и осуществления капитальных вложений (расходов)

(дата)

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(Ф.И.О. уполномоченного лица)

Приложение № 6
к Порядку заключения, изменения и
прекращения действия соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Республика Адыгея
и не является Российская Федерация

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктуры,
затраты на создание (строительство), модернизацию и (или)
реконструкцию которых планируется возместить за счет средств
бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

Краткое и полное
наименование организации,
реализующей инвестиционный
проект

Наименование
инвестиционного проекта

Основной объект
инвестиционного проекта

Адрес организации,
реализующей инвестиционный
проект
(населенный пункт, субъект
Российской Федерации)

Объем капиталовложений
в инвестиционный проект,
млн. рублей с НДС (в скобках
указать объем
капиталовложений без НДС)

Объем капитальных вложений
в инвестиционный проект,
млн. рублей с НДС (в скобках
указать объем капитальных
вложений без НДС)

Предполагаемый срок
окончания инвестиционной
стадии, (год)

Контакты лица, ответственного
за заполнение формы
(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии),
должность, телефон, e-mail)

Дата заполнения документа

5.3. объект инфраструктуры	Наименование объекта инфраструктуры (подробное, без сокращений и аббревиатур при наличии возможности)	Номер* (трехзначный) из перечня объектов инфраструктуры	Наименование* объекта инфраструктуры, соответствующее номеру (трехзначному) в Перечне объектов инфраструктуры	Год ввода в эксплуатацию объекта инфраструктуры (в соответствии с бизнес-планом и финансовой моделью)	Проектные характеристики (в том числе мощность и другие)	Описание функционального предназначения объекта инфраструктуры	Планируемая стоимость, млн. руб. без НДС	Отнесение объекта к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре (указывается: обеспечивающая / сопутствующая)	Основание отнесения объекта к сопутствующей инфраструктуре (например, указание на использование объекта не только на цели инвестиционного проекта, а также указание балансодержателя (собственника)**)	Планируемый процент возмещения затрат на инфраструктуру в зависимости от вида инфраструктуры (100 %, 50%)	Планируемый объем возмещения затрат на инфраструктуру в зависимости от вида инфраструктуры (обеспечивающая / сопутствующая), млн. руб. без НДС	Планируемые дата и период возмещения затрат на инфраструктуру (указываются планируемые срок начала возмещения затрат и период возмещения)	№ п/п	Реквизиты документов, подтверждающие технологическое присоединение (примыкание) объектов инфраструктуры (технические условия на технологическое присоединение, договор на технологическое присоединение и иные подтверждающие документы) (в случае наличия)	Примечание
ИТОГО															

* В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 14 декабря 2020 г. № 825 «Об утверждении перечня объектов инфраструктуры, затраты в отношении которых подлежат возмещению в соответствии с Правилами предоставления из федерального бюджета субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, государственных (муниципальных) предприятий) на возмещение затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, а также затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонных платежей по облигационным займам, привлеченным на указанные цели, и определения объема возмещения указанных затрат, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2020 г. № 1599, и параметров свободной мощности таких объектов инфраструктуры».

** Балансодержатель (собственник) сопутствующей инфраструктуры (например, регулируемая организация, Российская Федерация, субъект Российской Федерации, муниципальное образование, организация, реализующая проект).

(дата)

(должность)

уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

уполномоченного лица)

Приложение № 7
к Порядку заключения, изменения и
прекращения действия соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Республика Адыгея
и не является Российская Федерация

Заявление

о включении дополнительного соглашения в реестр соглашений
о защите и поощрении капиталовложений

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

(ИНН, ОГРН)

(адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного
лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

на основании пункта 1 части 7 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» просит зарегистрировать (включить в реестр соглашений) дополнительное соглашение о связанных договорах к соглашению о защите и поощрении капиталовложений,

вариант 1¹⁴: зарегистрированному Федеральным казначейством в реестре соглашений «___» _____ г. регистрационный номер _____, предусматривающему реализацию инвестиционного проекта «_____»;

(наименование инвестиционного проекта)

вариант 2¹⁵: о заключении которого организацией, реализующей инвестиционный проект, подано заявление от «___» _____ г. № _____, и которое предусматривает реализацию инвестиционного проекта «_____».

(наименование инвестиционного проекта)

(дата)

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество уполномоченного
лица)
(последнее - при наличии)

¹⁴ Указывается в случае, если данное заявление подается после заключения настоящего соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

¹⁵ Указывается в случае, если данное заявление подается одновременно с заявлением о заключении настоящего соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Именуем _____ в дальнейшем муниципальным образованием,
и _____,
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица
организации)

действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией,

1. В соответствии с пунктом _____ части _____ статьи 11
Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в
Российской Федерации» (далее - Федеральный закон) пришли к
соглашению о нижеследующем:

- 1)
- 2)
- 3)

2. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение
_____ (в течение всего срока действия соглашения).

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой
частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по
одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его
регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным
казначейством в установленном Правилами порядке.

От имени субъекта Российской Федерации:

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

От имени муниципального образования:

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

От имени организации:

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

Приложение № 9
к Порядку заключения, изменения и
прекращения действия соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Республика Адыгея
и не является Российская Федерация

СОГЛАШЕНИЕ № ____

о расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений

от « ____ » _____ г. регистрационный номер ____

(место подписания)

« ____ » _____ Г.
(дата подписания)

(уполномоченный орган Республики Адыгея)

от имени¹⁸ _____
(наименование субъекта Российской Федерации)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,

(положение об органе исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, доверенность, приказ или иной
документ, удостоверяющий полномочия)

именуем ____ в дальнейшем субъектом Российской Федерации,

(уполномоченный орган местного самоуправления)

от _____ имени¹⁹ _____,
(муниципальное образование)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,

(положение об органе исполнительной власти муниципального образования,
доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем ____ в дальнейшем муниципальным образованием, и _____

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,

¹⁸ В случае если несколько субъектов Российской Федерации являются сторонами настоящего соглашения, данное положение преамбулы заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого субъекта Российской Федерации.

¹⁹ Заполняется в случае, если муниципальное образование является стороной настоящего соглашения. Если сторонами настоящего соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы настоящего соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования.

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица организации)
действующего на основании _____,

(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, заключили настоящее соглашение о расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ г. регистрационный номер ____ (далее - соглашение), включая все дополнительные соглашения к нему от «__» _____ г. регистрационный номер _____, о нижеследующем:

1. Расторгнуть соглашение по обоюдному согласию сторон.

2. Считать соглашение расторгнутым с момента регистрации соглашения (включении сведений о нем в реестре соглашений о защите и поощрении капиталовложений) в соответствии с пунктом ____ Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», и требованиями Федерального закона.

3. Прекращение действия соглашения не влечет прекращения обязательств по связанным договорам организации

4. Настоящее соглашение составлено в количестве экземпляров, равном количеству сторон. Все экземпляры соглашения имеют одинаковую юридическую силу.

От имени субъекта Российской Федерации:

(дата
)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее –
при наличии) уполномоченного лица)

От имени муниципального образования:

(дата
)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее –
при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

(дата
)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее –
при наличии) уполномоченного лица)

**Порядок
осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о
защите и поощрении капиталовложений и условий реализации
инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое
соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта**

I. Общие положения

1. Порядок осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Республика Адыгея и не является Российская Федерация (далее соответственно - мониторинг, инвестиционный проект, соглашение).

2. Мониторинг осуществляется в целях сбора, систематизации и учета информации о ходе исполнения условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, а также выявления обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашений, предусмотренных частью 13 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон).

3. Организация, реализующая инвестиционный проект, представляет необходимые отчетность и информацию о ходе реализации этого проекта, принимает участие в мероприятиях по осуществлению мониторинга, оказывает содействие при подготовке отчетности и информации о ходе его реализации.

4. Мониторинг осуществляется Министерством экономического развития и торговли Республики Адыгея (далее - Уполномоченный орган).

5. В целях проведения мониторинга Уполномоченный орган вправе привлекать третьих лиц.

6. Мониторинг включает в себя следующие этапы:

а) проверка Уполномоченным органом представленных организацией, реализующей инвестиционный проект (далее – организация, реализующая проект), данных об исполнении условий соглашения и

условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, в соответствии с пунктом 4 раздела II настоящего Порядка.

б) подготовка и направление отчета о результатах мониторинга соглашений, в соответствии с пунктами 4 и 5 раздела II настоящего Порядка.

7. В Порядке используются понятия, установленные Федеральным законом.

II. Порядок осуществления мониторинга Уполномоченным органом в отношении соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Республика Адыгея и не является Российская Федерация

1. Организация, реализующая проект, не позднее 1 февраля текущего года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключено соглашение (в отношении представления информации о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта - не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением), представляет в Уполномоченный орган данные об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта (при наличии) (далее - данные, представленные организацией, реализующей проект), по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

2. Информация о ходе реализации инвестиционного проекта, предусмотренная пунктом 1 настоящего раздела Порядка, направляется организацией, реализующей проект, в Уполномоченный орган на бумажном носителе.

3. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня поступления информация о ходе реализации инвестиционного проекта, предусмотренной пунктом 1 настоящего раздела Порядка, осуществляет мониторинг, предусматривающий проверку исполнения организацией, реализующей проект, условий соглашений и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе соответствующих этапов реализации инвестиционного проекта, проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения и готовит справку по результатам мониторинга, в том числе содержащую рекомендации по изменению и расторжению соглашения, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, в течение 10 рабочих дней направляет в Министерство экономического развития Российской Федерации и Управление Федерального казначейства по Республике Адыгея.

4. Уполномоченный орган ежегодно не позднее 1 марта на основании справок по результатам мониторинга направляет в Министерство экономического развития Российской Федерации Отчет о результатах мониторинга в соответствии с примерной формой согласно приложения № 3 к Порядку.

III. Заключительные положения

1. В случае если по результатам мониторинга выявлены обстоятельства, указывающие на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения, Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня направления справки, предусмотренной пунктом 3 раздела II настоящего Порядка, осуществляет одно из следующих действий:

а) направляет организации, реализующей проект, уведомление о выявлении нарушений обязательств по соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для изменения соглашения с предупреждением о недопустимости нарушения условий соглашения (при наличии) и о предложении внести изменения в соглашение в соответствии с Порядком заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений и условиями соглашения;

б) направляет организации, реализующей проект, уведомление о выявлении нарушений обязательств по соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для расторжения соглашения и инициирует расторжение соглашения в порядке, предусмотренном Федеральным законом, Правилами заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений и условиями соглашения.

2. Организация, реализующая проект, в течение 10 рабочих дней со дня получения в соответствии с пунктом 1 настоящего раздела Порядка, информирует Уполномоченный орган об обстоятельствах, являющихся причиной выявленных нарушений.

3. Уполномоченный орган вправе запрашивать и получать у организации, реализующей проект, информацию, необходимую для осуществления мониторинга в соответствии с разделом II настоящего Порядка.

Приложение №1
к Порядку осуществления мониторинга
исполнения условий соглашения о защите
и поощрении капиталовложений и условий
реализации инвестиционного проекта,
в отношении которого заключено
такое соглашение, в том числе этапов
реализации инвестиционного проекта

**Данные об исполнении условий соглашения о защите и поощрении
капиталовложений от _____ № _____ и условий реализации
инвестиционного проекта, в том числе информация о реализации
соответствующего этапа инвестиционного проекта**

**I. Информация о соглашении о защите и поощрении
капиталовложений от _____ № _____ (далее - соглашение).**

1.	Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект (далее - организация, реализующая проект)	
2.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
3.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
4.	Адрес	
5.	Фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись лица (лиц), уполномоченного (уполномоченных) на подписание отчета об исполнении условий соглашения	
6.	Наименование инвестиционного проекта	
7.	Наименование органа управления организации, реализующей проект, уполномоченного на принятие решения об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, или	

	решения о бюджете на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках инвестиционного проекта	
8.	Сфера экономики, в которой реализуется инвестиционный проект	
9.	Дата заключения соглашения	
10.	Даты начала и окончания предынвестиционной стадии	
11.	Даты начала и окончания инвестиционной стадии	
12.	Даты начала и окончания эксплуатационной стадии	
13.	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту (млн. рублей)	
14.	Общий объем капиталовложений по проекту (млн. рублей)	
15.	Количество рабочих мест (единиц)	
16.	Эффекты реализации инвестиционного проекта (для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования (если применимо))	

II. Информация о _____ этапе реализации инвестиционного проекта

(указывается наименование инвестиционного проекта)

№	Наименование мероприятия	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение
2.1.	Объем капитальных вложений (млн. рублей)			
2.2.	Объем капиталовложений (млн. рублей)			
2.3.	Объем планируемых к возмещению затрат (млн.			

	рублей)			
2.4.	Планируемый срок возмещения затрат			
2.5.	Количество рабочих мест (единиц)			
2.6.	Срок реализации этапа инвестиционного проекта			

— (указывается в случае необходимости дополнительная информация о результатах мониторинга этапа реализации инвестиционного проекта)

III. Информация о возмещении затрат организации, реализующей проект

№	Наименование сведений	n	n + 1	...	n + m
3.1.	Затраты на объекты сопутствующей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.1.1.	(указывается наименование объекта сопутствующей инфраструктуры)				
3.1.2.					
3.2.	Затраты на объекты обеспечивающей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.2.1.	(указывается наименование объекта обеспечивающей инфраструктуры)				
3.2.2.					
3.3.	Затраты на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта (млн. рублей), в том числе:				
3.3.1.	(указываются дата, номер, наименование, стороны договора кредита и (или) договора займа либо сведения об облигационном займе)				
3.3.2.					
3.4.	Затраты на демонтаж объектов жилищного строительства, расположенных на территориях военных городков (млн. рублей), в том числе				

3.4.1.	(указывается наименование объекта)				
3.4.2.					
3.5.	Документально подтвержденные и фактически понесенные расходы, возникшие у организации, реализующей проект, вследствие нарушения условий стабилизационной оговорки (млн. рублей)				
3.5.1.	(указывается направление расхода)				
3.5.2.					
3.6.	Объем уплаченных налогов и таможенных платежей (млн. рублей), в том числе:				
3.6.1.	налог на прибыль организаций (федеральный бюджет)				
3.6.2.	налог на прибыль организаций (бюджет субъекта Российской Федерации)				
3.6.3.	налог на имущество организаций				
3.6.4.	земельный налог				
3.6.5.	налог на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации, реализующей проект)				
3.6.6.	ввозные таможенные пошлины				
3.7.	Объем возмещенных затрат (расходов) организации, реализующей проект (млн. рублей)				
3.7.1.	в форме субсидии				
3.7.2.	в форме налогового вычета				
3.7.3.	в форме возмещения реального ущерба (убытков)				

IV. Информация об осуществленных мерах государственной поддержки инвестиционного проекта

№	Меры поддержки	Объем (млн. рублей)
4.1.	(указывается наименование меры поддержки и основание)	
4.2.		
4. _.	Совокупный объем предоставленных мер государственной поддержки	

V. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения (при их наличии)

№	Основание для изменения или расторжения соглашения	Описание обстоятельства ¹
5.1.	Включение в соглашение сведений об условиях связанного договора	
5.2.	Увеличение срока применения стабилизационной оговорки	
5.3.	Присоединение к соглашению одного или нескольких муниципальных образований	
5.4.	Передача прав и обязанностей организации, реализующей проект (передача договора)	
5.5.	Изменение реквизитов сторон соглашения	
5.6.	Невозможность реализации проекта в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения	
5.7.	Включение в соглашение сведений о договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры	
5.8.	Незаключение организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером, если такие соглашения предусматривают реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение	
5.9.	Изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов	

	недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.10.	Внесение изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.11.	Изменение объема капиталовложений	
5.12.	Изменение объема планируемых к возмещению затрат	
5.13.	Изменение формы меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.14.	Изменения в законодательстве Российской Федерации, улучшающие положение организации, реализующей проект, и имеющие обратную силу	
5.15.	Неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.16.	Ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с	

	подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.17.	Нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц	
5.18.	В отношении организации, реализующей проект, открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»	
5.19.	Принято решение о ликвидации организации, реализующей проект	
5.20.	(указывается основание для изменения или расторжения соглашения)	

VI. Предложения организации, реализующей проект, в связи с наличием оснований для изменения либо расторжения соглашения

—

VII. Приложения: документы, подтверждающие данные по разделам 2 - 5 настоящего документа, на _____ листах

_____ (дата)

_____ (должность
уполномоченного лица)

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии)
уполномоченного лица)

¹ В пунктах 5.1 - 5.20 настоящего документа указывается, существуют или отсутствуют нарушения соглашения и (или) основания для его изменения либо расторжения.

Приложение № 2
к Порядку осуществления мониторинга
исполнения условий соглашения о защите
и поощрении капиталовложений и условий
реализации инвестиционного проекта,
в отношении которого заключено
такое соглашение, в том числе этапов
реализации инвестиционного проекта

СПРАВКА

**о реализации этапа № _____ инвестиционного проекта, в отношении
которого заключено соглашение о защите и поощрении
капиталовложений от _____, регистрационный № _____**

№	Наименование мероприятия этапа инвестиционного проекта	Значение показателя	Сведения ограниченного доступа (да или нет)
1.	Объем капитальных вложений (млн. рублей)		
2.	Объем капиталовложений (млн. рублей)		
3.	_____ (указывается наименование мероприятия этапа инвестиционного проекта в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений)		

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии)
уполномоченного лица)

Приложение № 3
к Порядку осуществления мониторинга
исполнения условий соглашения о защите
и поощрении капиталовложений и условий
реализации инвестиционного проекта,
в отношении которого заключено
такое соглашение, в том числе этапов
реализации инвестиционного проекта

ОТЧЕТ

**об исполнении условий соглашений о защите и поощрении
капиталовложений и условий реализации инвестиционных проектов,
в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, за период с**
_____ 20__ г. по _____ 20__ г.

I. Общие сведения

№ п/п	Наименование сведений	Плановое значение	Фактическое значение
1.	Количество соглашений о защите и поощрении капиталовложений, в соответствии с которыми реализуются инвестиционные проекты (далее - соглашения) (единиц), в том числе:		
1.1.	соглашений, стороной которых является Российская Федерация (единиц)		
1.2.	соглашений, стороной которых не является Российская Федерация (единиц)		
2.	Количество заключенных в отчетном периоде соглашений (единиц), в том числе:		
2.1.	соглашений, стороной которых является Российская Федерация (единиц)		
2.2.	соглашений, стороной которых не является Российская Федерация (единиц)		
3.	Объем осуществленных капитальных вложений		

	(инвестиций) (млн. рублей):		
3.1.	по соглашениям, стороной которых является Российская Федерация (млн. рублей)		
3.2.	по соглашениям, стороной которых не является Российская Федерация (млн. рублей)		
4.	Объем осуществленных капиталовложений (млн. рублей):		
4.1.	по соглашениям, стороной которых является Российская Федерация (млн. рублей)		
4.2.	по соглашениям, стороной которых не является Российская Федерация (млн. рублей)		
5.	Количество созданных рабочих мест (единиц):		
5.1.	по соглашениям, стороной которых является Российская Федерация (единиц)		
5.2.	по соглашениям, стороной которых не является Российская Федерация (единиц)		
6.	Объем возмещенных затрат (расходов) организаций, реализующих проекты (млн. рублей):		
6.1.	по соглашениям, стороной которых является Российская Федерация (млн. рублей)		
6.2.	по соглашениям, стороной которых не является Российская Федерация (млн. рублей)		

II. Сведения о сферах реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены соглашения

№, п/п	Сфера реализации инвестиционного проекта	Количество проектов (единиц)	Объем капитальных вложений (млн. рублей)	Объем капиталовложений (млн. рублей)	Количество рабочих мест
--------	--	------------------------------	--	--------------------------------------	-------------------------

1.					
2.					

III. Сведения о территории реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены соглашения

№, п/п	Территория реализации инвестиционного проекта (указывается наименование субъекта Российской Федерации)	Количество проектов (единиц)	Объем капитальных вложений (млн. рублей)	Объем капиталовложений (млн. рублей)	Количество рабочих мест
1.					
2.					

IV. Сведения о выявленных по результатам мониторинга нарушениях и (или) основаниях для изменения либо расторжения соглашений

№, п/п	Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их изменения либо расторжения	Количество соглашений (единиц)	Объем капитальных вложений (млн. рублей)	Объем капиталовложений (млн. рублей)	Основание для изменения или расторжения соглашения
1.	Соглашения, по которым Российская Федерация является стороной, в том числе:				
1.1.	соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их изменения ¹ :				
1.1.1.	соглашение от _____, регистрационный номер _____ организация, реализующая инвестиционный				

	<p>проект (далее - организация, реализующая проект):</p> <p>_____</p> <p>инвестиционный проект:</p> <p>_____</p>				
1.2.	Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их расторжения ¹ :				
1.2.1.	<p>соглашение от _____,</p> <p>регистрационный номер _____ организация, реализующая проект:</p> <p>_____</p> <p>инвестиционный проект:</p> <p>_____</p>				
2.	Соглашения, по которым Российская Федерация не является стороной, в том числе:				
2.1.	соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их расторжения ¹ :				
2.1.1.	<p>соглашение от _____,</p> <p>регистрационный номер _____ организация, реализующая проект:</p> <p>_____</p> <p>инвестиционный проект:</p> <p>_____</p>				

	инвестиционный проект:				
2.2.	Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или)				

	основания для их расторжения ¹ :				
2.2.1.	соглашение от____, регистрационный номер _____ организация, реализующая проект:				
	инвестиционный проект:				

Приложение: _____ на _____ листах(2).

(дата)

(должность (подпись) (фамилия, имя, отчество
уполномоченного лица) (последнее - при наличии)
уполномоченного лица)

¹ В пунктах 1.1, 1.2, 2.1 и 2.2 в соответствующих подпунктах указываются соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для изменения либо расторжения соглашения.

² Приложения включаются в настоящий сводный отчет в том случае, если к нему прилагаются какие-либо документы.