

**КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО
АРХИТЕКТУРЕ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ**

Краснооктябрьская ул., д. 12,
г. Майкоп, 385000
тел./факс (8772) 52-47-12
е-mail: comraarch@mail.ru



**АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
АРХИТЕКТУРЭМРЭ
КЪЭЛЭГЪЭПСЫНЫМРЭКІЭ
И КОМИТЕТ**

Краснооктябрьскэм ур., 12,
къ. Мыекъуапэ, 385000
тел./факс (8772) 52-47-12
е-mail: comraarch@mail.ru

П Р И К А З № 9-ПЗЗУ

«21» декабря 2022 года

г. Майкоп

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Хакуринохабльское сельское
поселение», утвержденные решением Совета народных депутатов
«Хакуринохабльское сельское поселение» от 25.12.2012 г. № 138**

В соответствии со статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2 Закона Республики Адыгея от 4 августа 2021 г. № 490 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Адыгея», подпунктом 32 пункта 1 раздела III Положения о Комитете Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 4 июня 2007г. № 94,

приказываю:

1. Внести в статью 25 части III Правил землепользования и застройки муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение», утвержденных решением Совета народных депутатов «Хакуринохабльское сельское поселение» от 25.12.2012 г. №138 изменение дополнив в зоне ОДЗ-202 Зона общественно-деловой специализированной застройки таблицу «1. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» строкой следующего содержания:

Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	минимальная/максимальная площадь земельных участков - 300/10 000 кв. м; минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) - 12 м;
---	---	--

		минимальные отступы от границ земельных участков - 3 м; максимальное количество надземных этажей зданий - 3 этажа (включая мансардный этаж); максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80%;
--	--	---

2. Опубликовать настоящий приказ на официальном Интернет-сайте исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея (<http://adygheya.ru>).

3. Направить настоящий приказ Главе муниципального образования «Шовгеновский район» для размещения на официальном сайте поселения в сети Интернет.

4. Разместить Правила землепользования и застройки муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение» в редакции настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты подписания настоящего приказа.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



А.Н. Зезарахов