

**КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО
АРХИТЕКТУРЕ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ**

Краснооктябрьская ул., д. 12,
г. Майкоп, 385000
тел./факс (8772) 52-47-12
е-mail: comraarch@mail.ru



**АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
АРХИТЕКТУРЭМРЭ
КЪЭЛЭГЪЭПСЫНЫМРЭКІЭ
И КОМИТЕТ**

Краснооктябрьскэм ур., 12,
къ. Мыекъуапэ, 385000
тел./факс (8772) 52-47-12
е-mail: comraarch@mail.ru

П Р И К А З № 3-ГПУ

«19» апреля 2024 года

г. Майкоп

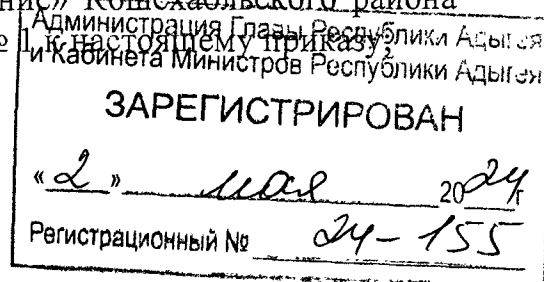
**Об утверждении генерального плана муниципального
образования «Игнатьевское сельское поселение»
Кошехабльского района Республики Адыгея**

В соответствии со статьями 9, 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 2 Закона Республики Адыгея от 4 августа 2021 г. № 490 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Адыгея», подпунктом 32 пункта 1 раздела III Положения о Комитете Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 4 июня 2007г. № 94, на основании приказа Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 28 сентября 2023 года № 33-ГП «О подготовке проектов генерального плана и внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Игнатьевское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить генеральный план муниципального образования «Игнатьевское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея в составе:

1) положение о территориальном планировании муниципального образования «Игнатьевское сельское поселение»- Кошехабльского района Республики Адыгея, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;



2) карта функциональных зон муниципального образования «Игнатъевское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея, согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

3) карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Игнатъевское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея, согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

4) карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального образования «Игнатъевское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея, согласно приложению № 4 к настоящему приказу

2. Опубликовать настоящий приказ на официальном Интернет-сайте исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея (<http://adygheya.ru>).

3. Направить настоящий приказ Главе муниципального образования «Кошехабльский район» для официального опубликования в порядке, установленном для опубликования правовых актов, иной официальной информации и размещения на официальном сайте в сети Интернет.

4. Разместить генеральный план муниципального образования «Игнатъевское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея в редакции настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты подписания настоящего приказа.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
Председателя Комитета



С.А. Зуев

Приложение № 1
к Приказу Комитета Республики Адыгея
по архитектуре и градостроительству
от 19.04.2024 № 3-ГПУ



Комитет
Республики Адыгея
по архитектуре и
градостроительству



Земля и город
научно-исследовательский
институт

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ИГНАТЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОШЕХАБЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

ТОМ I ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

2023 год

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ИГНАТЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОШЕХАБЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

ТОМ I. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Заказчик: Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству

Контракт: № 0176200005523001637 от 24 октября 2023 года

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Научно-исследовательский институт «Земля и город»

Генеральный директор _____ П.И. Комаров

Технический директор _____ А.С. Белихов

Начальник проектного управления № 3 _____ С.Ю. Карлов

Старший инженер, и.о. заместителя начальника проектного управления № 3 _____ А.Н. Кирдаков

Инженер проектного управления № 3 _____ Е.С. Мочалова

Младший инженер проектного управления № 3 _____ Т.А. Гладкова

В подготовке проекта генерального плана Игнатьевское сельское поселение Кошехабльского муниципального района республики Адыгея (далее также — генеральный план / Проект) также принимали участие иные организации и специалисты, которые были вовлечены в общую работу предоставлением консультаций, заключений и рекомендаций, участием в совещаниях, рабочих обсуждениях.

ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ

№	Наименование	Масштаб
1	2	3
УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ		
Текстовая часть		
1	Том I. Положение о территориальном планировании	-
Графическая часть		
1	Карта функциональных зон поселения	М 1:10000
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	М 1:10000
3	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	М 1:10000
Приложение (обязательное)		
1	Описание границ населенных пунктов	-
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА		
Текстовая часть		
1	Том II. Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме	-
Графическая часть		
1	Карта современного использования территории	М 1:10000
2	Карта результатов комплексной оценки территории	М 1:10000
3	Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта территорий объектов культурного наследия	М 1:10000
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:10000

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ (ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ, УКАЗЫВАЮТСЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ), А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ.....	5
РАЗДЕЛ 2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	8

РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ (ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ, УКАЗЫВАЮТСЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ), А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, представлены в таблице 1.1.

Местоположение планируемых для размещения объектов местного значения поселения представлено на Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения.

Номера планируемых для размещения объектов местного значения поселения, указанные в таблице 1.1, соответствуют номерам данных объектов на картах генерального плана.

Таблица 1.1

Сведения о видах, назначениях и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий

№	№ на карте	Наименование объекта	Статус*	Местоположение	Наименование функциональной зоны	Основные характеристики	Назначение	Планируемые сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения								
1.1	Вид объекта — объекты физической культуры и массового спорта								
1.1.1	ФК.2.2	Спортивный зал	С	х. Игнатьевский	Зона специализированной общественной застройки	Площадь — 400 м ²	Обеспечение населения объектами в области физической культуры и массового спорта	До 2044 года	-
1.1.2	ФК.2.3	Спортивное сооружение	С	х. Игнатьевский	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Площадь — 1500 м ²	Обеспечение населения объектами в области физической культуры и массового спорта	До 2044 года	-
2.	Объекты транспортной инфраструктуры								
2.1	Вид объекта — объекты транспортной инфраструктуры								
2.1.1	УДСс.3.1	ул. Школьная	Р	х. Игнатьевский	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Протяженность — 500 м	Обеспечение населения объектами транспортной инфраструктуры	До 2030 года	-
2.1.2	УДСс.3.2	ул. Кардашова	Р	х. Игнатьевский	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Протяженность — 770 м	Обеспечение населения объектами транспортной инфраструктуры	До 2030 года	-
2.1.3	УДСс.3.3	ул. Партизанская	Р	х. Игнатьевский	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Протяженность — 350 м	Обеспечение населения объектами транспортной инфраструктуры	До 2030 года	-
2.1.4	УДСс.3.4	ул. Ленина	Р	х. Игнатьевский	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Протяженность — 350 м	Обеспечение населения объектами транспортной инфраструктуры	До 2030 года	-
2.1.5	УДСс.3.5	ул. Титова	Р	х. Игнатьевский	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Протяженность — 620 м	Обеспечение населения объектами транспортной инфраструктуры	До 2030 года	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.1.6	УДС.3.6	ул. Советская	Р	х. Игнаьевский	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Протяженность — 610 м	Обеспечение населения объектами транспортной инфраструктуры	До 2030 года	-

Примечание — * С — строительство, Р — реконструкция.

РАЗДЕЛ 2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Параметры функциональных зон различного назначения и сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов, приведены в таблицах 2.1 и 2.2.

Сведения о местоположении планируемых для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения представлены на Карте функциональных зон поселения.

Номера планируемых для размещения объектов, указанные в таблице 2.2, соответствуют номерам данных объектов на картах генерального плана.

Таблица 2.1

Параметры функциональных зон

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Площадь, га
		3	4	
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1. Коэффициент застройки — 0,2 2. Коэффициент плотности застройки — 0,4		338,114
2	Зона специализированной общественной застройки	Параметры функциональных зон, относящихся к территориям нежилого назначения данного типа, определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточная высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим, в отношении территорий нежилого назначения, осуществляется ситуативное проектирование — с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		5,221
3	Зона сельскохозяйственных угодий	Параметры функциональных зон, относящихся к территориям нежилого назначения данного типа, определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточная высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим, в отношении территорий нежилого назначения, осуществляется ситуативное проектирование — с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		3684,380
4	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Параметры функциональных зон, относящихся к территориям нежилого назначения данного типа, определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточная высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим, в отношении территорий нежилого назначения, осуществляется ситуативное проектирование — с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		64,972
5	Зона кладбищ	Параметры функциональных зон, относящихся к территориям нежилого назначения данного типа, определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточная высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим, в отношении территорий нежилого назначения, осуществляется ситуативное проектирование — с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		1,758
6	Зона озелененных территорий специального назначения	Параметры функциональных зон, относящихся к территориям нежилого назначения данного типа, определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточная высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим, в отношении территорий нежилого назначения, осуществляется ситуативное проектирование — с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		35,875

Таблица 2.2

Сведения о планируемых для размещения в границах функциональных зон объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

№	№ на карте	Наименование планируемого для размещения объекта	Статус *	Значение объекта
1	2	3	4	5
Зона застройки индивидуальными жилыми домами				
1	ФК.2.3	Спортивное сооружение	С	Местное значение поселения
2	В.6.1	Артезианская скважина	С	Местное значение муниципального района
3	В.6.2	Артезианская скважина	С	Местное значение муниципального района
Зона специализированной общественной застройки				
1	3.6.2	ФАП	С	Региональное значение
2	ФК.2.2	Спортивный зал	С	Местное значение поселения

Примечание — * С — строительство.



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ИГНАТЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОШЕХАБЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

Карта функциональных зон поселения



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов
Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации (существующий / планируемый)

Граница сельского поселения
Граница населенного пункта

Населенные пункты

х. **Игнатьевский** - Административный центр сельского поселения

Данные государственного кадастрового учета
Граница земельного участка, поставленного на кадастровый учет

Природные объекты

Поверхностные водные объекты
Водоток (река, ручей, канал)
Водоём (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Функциональные зоны

Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Зона специализированной общественной застройки
Зона сельскохозяйственных угодий
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
Зона складов
Зона озелененных территорий специального назначения

Значение объекта

Региональное / Местное

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги *
существующий / планируемый и реконструирующийся

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
Автомобильные дороги местного значения

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

Улицы в жилой застройке

Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения

Объекты здравоохранения

Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь

Объекты физической культуры и массового спорта

Спортивное сооружение

Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры

Сети водоснабжения

планируемый / реконструирующийся

Водопровод

Сети водоотведения

планируемый / реконструирующийся

Канализация самостоенная

Объекты водоснабжения

планируемый / реконструирующийся

Артезианская скважина



Экспликация планируемых к строительству объектов регионального значения, местного значения

- Объекты физической культуры и массового спорта
 - ФК.2.2 Спортивное сооружение
 - ФК.2.3 Спортивное сооружение
- Объекты здравоохранения
 - 3.6.2 Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
- Объекты водоснабжения
 - В.6.1 Артезианская скважина
 - В.6.2 Артезианская скважина
- Сети водоснабжения
 - ВС.2.1 Водопровод
- Сети водоотведения
 - ВО.1.1 Канализация самостоенная

Экспликация планируемых к реконструкции объектов местного значения

- Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
 - УДС.3.1 Улица в жилой застройке
 - УДС.3.2 Улица в жилой застройке
 - УДС.3.3 Улица в жилой застройке
 - УДС.3.4 Улица в жилой застройке
 - УДС.3.5 Улица в жилой застройке
 - УДС.3.6 Улица в жилой застройке

Примечание - * 79 ОП МЗ Н-091 - номер автодороги согласно перечню автомобильных дорог общего пользования республиканского или межмуниципального значения, проходящих в границах Игнатьевского сельского поселения Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея (постановление кабинета министров Республики Адыгея от 25.12.2008 № 208 "О Перечне автомобильных дорог общего пользования республиканского или межмуниципального значения и перечне автомобильных дорог необщего пользования республиканского или межмуниципального значения").

Заказчик: Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству					
Генеральный план Игнатьевского сельского поселения Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея					
Лист	Кол. ч.	Лист	Кол. ч.	Дата	
Лист 1	1	Лист 2	1	2020	
Карта функциональных зон поселения					
М. 1:10000	М. 1:10000		Земель и город		

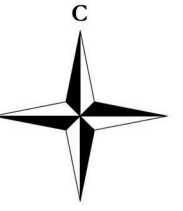
Лист 1
Лист 2
Карта функциональных зон поселения
Лист 1
Лист 2
Карта функциональных зон поселения





ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ИГНАТЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОШЕХАБЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов
Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации (существующих / планируемых)



Населенные пункты
х. **Игнатьевский** - Административный центр сельского поселения

Данные государственного кадастрового учета
Граница земельного участка, поставленного на кадастровый учет

Природные объекты
Поверхностные водные объекты
Водоток (река, ручей, канал)
Водоем (озеро, пруд, объединенный карьер, водохранилище)

Значение объекта
Региональное Местное

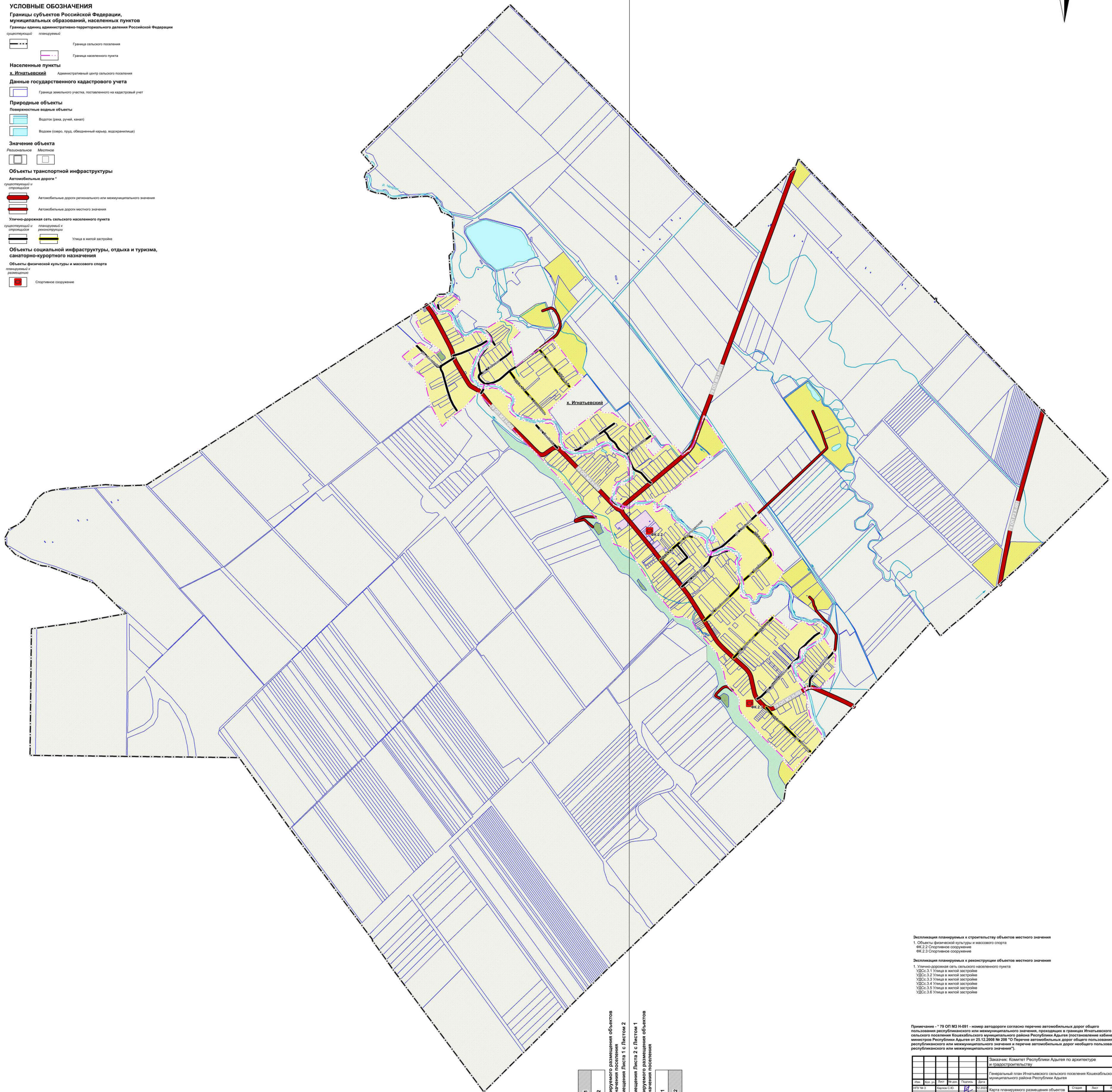
Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги *
существующие и планируемые
Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
Автомобильные дороги местного значения

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
существующая и планируемая
Улицы в жилой застройке

Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения

Объекты физической культуры и массового спорта
планируемые и реализуемые
Спортивное сооружение



Экспликация планируемых к строительству объектов местного значения

- 1. Объекты физической культуры и массового спорта
- ФК.2.2 Спортивное сооружение
- ФК.2.3 Спортивное сооружение

Экспликация планируемых к реконструкции объектов местного значения

- 1. Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
- УДС.3.1 Улица в жилой застройке
- УДС.3.2 Улица в жилой застройке
- УДС.3.3 Улица в жилой застройке
- УДС.3.4 Улица в жилой застройке
- УДС.3.5 Улица в жилой застройке
- УДС.3.6 Улица в жилой застройке

Примечание - * 79 ОП МЗ Н-091 - номер автодороги согласно перечню автомобильных дорог общего пользования республиканского или межмуниципального значения, проходящих в границах Игнатьевского сельского поселения Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея (постановление кабинета министров Республики Адыгея от 25.12.2008 № 208 "О Перечне автомобильных дорог общего пользования республиканского или межмуниципального значения и перечне автомобильных дорог необщего пользования республиканского или межмуниципального значения").

Заказчик: Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству						Генеральный план Игнатьевского сельского поселения Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея		
Итого	Средств	Всего	Планируемые	Даты		Сторона	Лист	Итого
1000	№ 3	Копия С.С.С.	22.2008			м	1	1
№, масштаб	Контурная Д.А.	1:2000						
И. номер	Полномочия Д.А.	1:2000						

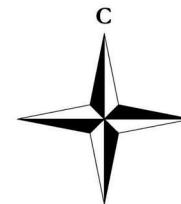
Лист 1
Лист 2
Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения
Линия соименения Листа 1 с Листом 2
Линия соименения Листа 2 с Листом 1
Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения
Лист 1
Лист 2





ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ИГНАТЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОШЕХАБЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

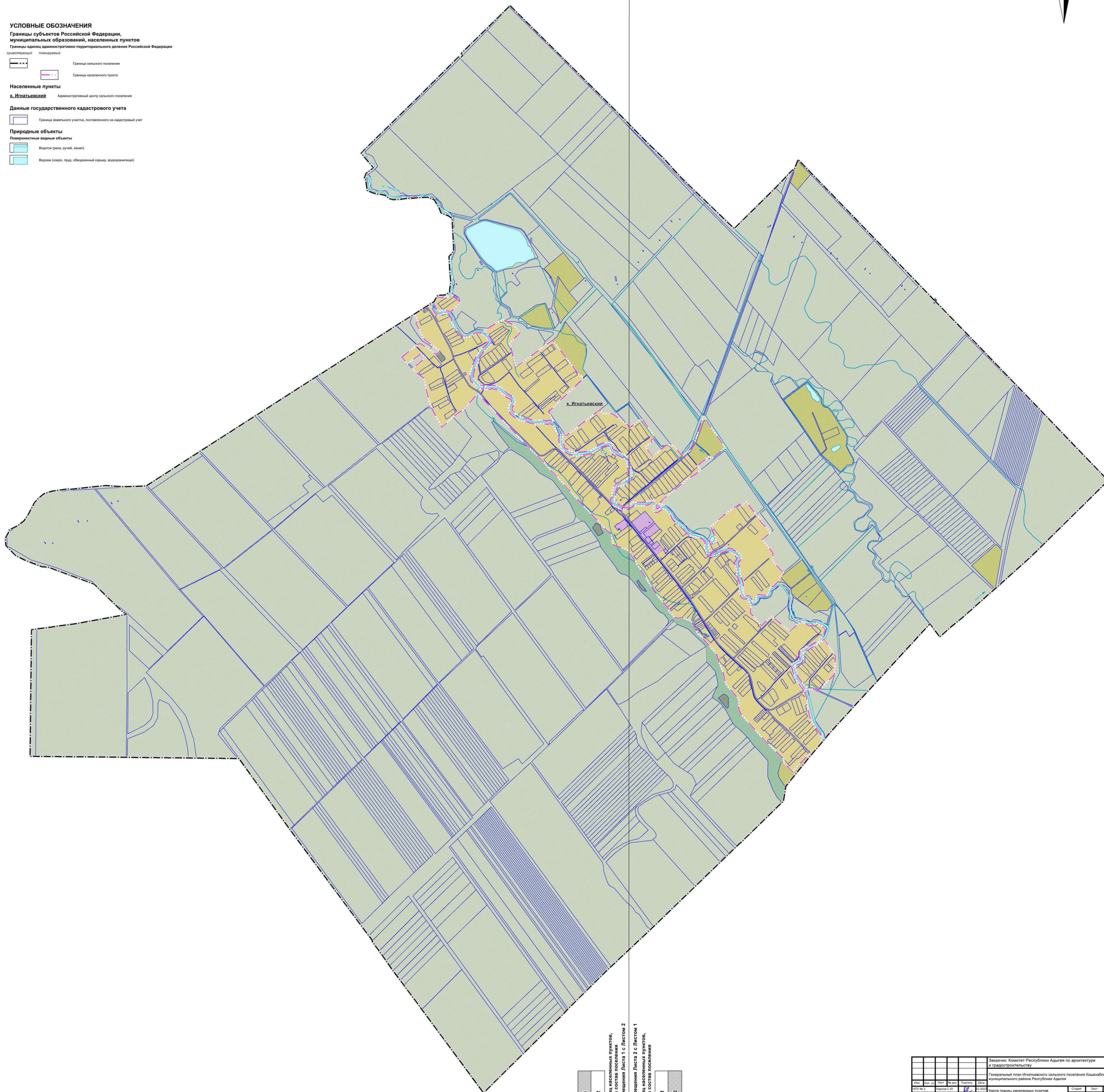
Границы субъектов Российской Федерации,
муниципальных образований, населенных пунктов
Границы административно-территориального деления Российской Федерации

Границы населенных пунктов
Граница сельского поселения
Граница населенного пункта

Населенные пункты
х. **Игнатьевский** — Административный центр сельского поселения

Данные государственного кадастрового учета
Граница земельного участка, поставленного на кадастровый учет

Природные водные объекты
Водоток (река, ручей, канал)
Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)



Лист 1
Лист 2
Карта границ населенных пунктов,
входящих в состав поселения
Линия соименения Листа 1 с Листом 2
Линия соименения Листа 2 с Листом 1
Карта границ населенных пунктов,
входящих в состав поселения



Заказчик: Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству						Генеральный план Игнатьевского сельского поселения Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея		
№ п/п	№	Имя	Подпись	Дата	Подпись	Имя	Подпись	Дата
1	1	Климова С.А.	<i>[Signature]</i>	22.05.2023	1	1	1	1
2	2	Климова С.А.	<i>[Signature]</i>	22.05.2023	2	2	2	2
М. 1:5000						Земель и город		