

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

Юннатов ул., 9, г. Майкоп, 385009,
тел./факс 57-65-42 tarifra@adygheya.gov.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
УАСЭХЭМРЭ ТАРИФХЭМРЭ
ЯГЪЭНЭФЭНКЭ ИГЪЭЮРЫШАП

Юннатхэм ур., 9, кь. Мыекъуапэ, 385009,
тел./факс 57-65-42 tarifra@adygheya.gov.ru

ПРИКАЗ

от 17 декабря 2024 № 234-п

г. Майкоп

О корректировке тарифов на тепловую энергию и горячую воду,
установленных на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов
для МП «ЖКХ» Теучежского района, на 2025-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 15 июля 2010 года № 133 «О некоторых вопросах Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея», на основании экспертного заключения и решения Коллегии Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея (протокол от 17.12.2024 № 100)

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Произвести корректировку необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию, горячую воду, установленных на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для МП «ЖКХ» Теучежского района, на 2025-2028 годы путем внесения изменений в приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея от 11.12.2023 № 223-п «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, горячую воду для МП «ЖКХ» Теучежского района на 2024 год и на период 2025-2028 годов»:

Администрация Главы Республики Адыгея и Кабинета Министров Республики Адыгея
ЗАРЕГИСТРИРОВАН
«19» декабря 2024 г.
Регистрационный № 24-542

1.1. Таблицу приложения № 1 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Вид тарифа	Год	Календарная разбивка	Вода	Отборный пар давлением		
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
	система централизованного теплоснабжения на отопление	2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2389,75	-	-	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2623,95	-	-	
		2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2623,95	-	-	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2942,95	-	-	
		2026	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2942,95	-	-	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3215,09	-	-	
		2027	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3215,09	-	-	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3287,80	-	-	
		2028	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3287,80	-	-	
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3494,60	-	-	
		система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение	2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2389,75	-	-
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	2623,95	-	-
			2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2623,95	-	-
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	2942,95	-	-
	2026		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2942,95	-	-	
с 01.07.2026 по 31.12.2026			3215,09	-	-		
2027	с 01.01.2027 по 30.06.2027		3215,09	-	-		
	с 01.07.2027 по 31.12.2027		3287,80	-	-		
2028	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3287,80	-	-			
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	3494,60	-	-			
2.	Население (тарифы указываются с учетом НДС)**						
	система централизованного теплоснабжения на отопление	2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2389,75	-	-	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2623,95	-	-	

система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение	2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2623,95	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2942,95	-	-
	2026	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2942,95	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3215,09	-	-
	2027	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3215,09	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3287,80	-	-
	2028	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3287,80	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3494,60	-	-
	2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2389,75	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2623,95	-	-
	2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2623,95	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2942,95	-	-
	2026	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2942,95	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3215,09	-	-
	2027	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3215,09	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3287,80	-	-
2028	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3287,80	-	-	
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	3494,60	-	-	

1.2. В примечании после таблицы приложения № 1 абзац 2 изложить в следующей редакции:

«Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде горячей воды от источника тепловой энергии, составляет в 2024 году – 1202,76 руб., в 2025 году – 1377,80 руб., в 2026 году – 1580,86 руб., в 2027 году – 1652,55 руб., в 2028 году – 1725,34 руб.».

1.3. Таблицу приложения № 2 изложить в следующей редакции:

Размер тарифа		
Компоненты	Потребители, оплачивающие горячую воду	Население*
с 01.01.2024 по 30.06.2024		
тепловая энергия, руб./Гкал	2389,75	2389,75

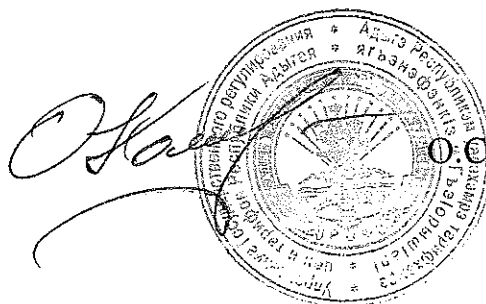
холодная вода, руб./м ³	28,96	28,96
с 01.07.2024 по 31.12.2024		
тепловая энергия, руб./Гкал	2623,95	2623,95
холодная вода, руб./м ³	31,73	31,73
с 01.01.2025 по 30.06.2025		
тепловая энергия, руб./Гкал	2623,95	2623,95
холодная вода, руб./м ³	31,72	31,72
с 01.07.2025 по 31.12.2025		
тепловая энергия, руб./Гкал	2942,95	2942,95
холодная вода, руб./м ³	34,96	34,96
с 01.01.2026 по 30.06.2026		
тепловая энергия, руб./Гкал	2942,95	2942,95
холодная вода, руб./м ³	34,96	34,96
с 01.07.2026 по 31.12.2026		
тепловая энергия, руб./Гкал	3215,09	3215,09
холодная вода, руб./м ³	36,85	36,85
с 01.01.2027 по 30.06.2027		
тепловая энергия, руб./Гкал	3215,09	3215,09
холодная вода, руб./м ³	36,85	36,85
с 01.07.2027 по 31.12.2027		
тепловая энергия, руб./Гкал	3287,80	3287,80
холодная вода, руб./м ³	38,62	38,62
с 01.01.2028 по 30.06.2028		
тепловая энергия, руб./Гкал	3287,80	3287,80
холодная вода, руб./м ³	38,62	38,62
с 01.07.2028 по 31.12.2028		
тепловая энергия, руб./Гкал	3494,60	3494,60
холодная вода, руб./м ³	40,47	40,47

Примечание:

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

- 1.4. Изложить приложение № 4 в новой редакции согласно приложению.
2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2025 года.

Начальник



О.С. Комиссаренко

Приложение
к приказу Управления
государственного регулирования
цен и тарифов Республики Адыгея
от 17 декабря 2024 № 234-П

Производственная программа
в сфере горячего водоснабжения

Паспорт производственной программы

Наименование организации, осуществляющей горячее водоснабжение: муниципальное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» Теучежского района (по системе централизованного горячего водоснабжения).

Местонахождение организации: Теучежский район, пгт. Глюстенхабль, ул. Кубанская, д. 10.

Наименование уполномоченного органа, утвердившего программу: Управление государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея.

Местонахождение органа регулирования: г. Майкоп, ул. Юннатов, 9.

Период реализации производственной программы: 2024-2028 годы.

Раздел 1. Баланс горячего водоснабжения (по системе централизованного горячего водоснабжения).

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измер.	Значение показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, в том числе:	тыс.м ³	38,17	35,42	35,42	35,42	35,42
1.1.	Объем приобретенной воды, в том числе по поставщикам:	тыс.м ³	38,17	35,42	35,42	35,42	35,42
1.1.1	ООО УК «СтройКомСервис»	тыс.м ³	38,17	-	-	-	-
1.2.	Объем собственного производства	тыс.м ³	-	35,42	35,42	35,42	35,42
2.	Отпуск горячей воды всего, в том числе:	тыс.м ³	38,17	35,42	35,42	35,42	35,42
3.	По абонентам	тыс.м ³	38,17	35,42	35,42	35,42	35,42
3.1.	населению	тыс.м ³	30,80	27,50	27,50	27,50	27,50
3.2.	бюджетные организации	тыс.м ³	4,65	5,24	5,24	5,24	5,24
3.3.	прочим потребителям	тыс.м ³	2,72	2,68	2,68	2,68	2,68

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке не планируются.

Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов.

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не планируются.

Раздел 5. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

Наименование показателя	Плановые значения показателей на период действия программы
1. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
2. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед./км	0
4. Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/м ³ в том числе: - с полотенцесушителем: - без полотенцесушителя:	0,06390 0,05898

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы в сфере водоснабжения за 2023 год (истекший период регулирования).

Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя на 2023 год	Фактическая величина показателя за 2023 год
Объем реализации, в том числе:	тыс. м ³	34,82	35,42
- население	тыс. м ³	25,46	27,50
- бюджетные организации	тыс. м ³	0,72	5,24
- прочие потребители	тыс. м ³	8,63	2,68

Раздел 7. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

В соответствии с пунктами 91-93 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», финансовые потребности определяются органами регулирования тарифов, в случае если регулируемая организация самостоятельно осуществляет забор воды из источника водоснабжения и (или) осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды, а тариф на холодную воду для такой организации не установлен, а также в случае, если финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации не учтены в тарифе на тепловую энергию (мощность).

МП «ЖКХ» Теучежского района для приготовления горячей воды осуществляет самостоятельно забор воды из источника водоснабжения и осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды.

Финансовые потребности ИП «ЖКХ» Теучежского района на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в тарифе на тепловую энергию.

В связи с вышеизложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы не приводится.