



# **ЗАКОН**

## **Республики Башкортостан**

### **О регулировании отдельных вопросов отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Башкортостан или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства**

Принят Государственным Собранием – Курултаем Республики Башкортостан 24 декабря 2015 года.

Настоящий Закон в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливает срок рассрочки оплаты арендуемого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в отношении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Башкортостан или в муниципальной собственности.

## **Статья 1. Срок рассрочки оплаты арендуемого имущества**

Оплата недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Башкортостан или в муниципальной собственности, осуществляется единовременно или в рассрочку сроком не более семи лет.

## **Статья 2. Заключительные положения**

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования и действует до 1 июля 2018 года. Действие настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2015 года.

2. По договорам купли-продажи арендуемого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства, заключенным с 1 июля 2015 года в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» до даты вступления в силу настоящего Закона, но не оплаченным единовременно или в рассрочку, допускается изменение условий договора, предусматривающее изменение срока рассрочки оплаты арендуемого имущества, по инициативе

указанных субъектов малого и среднего предпринимательства  
на условиях настоящего Закона.



Башкортостан

Р. Хамитов

Уфа, Дом Республики  
25 декабря 2015 года  
№ 305-з