



ЗАКОН

Республики Башкортостан

О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О регулировании жилищных отношений в Республике Башкортостан»

Принят Государственным Собранием – Курултаем Республики Башкортостан 22 июня 2018 года.

Статья 1

Внести в Закон Республики Башкортостан от 2 декабря 2005 года № 250-з «О регулировании жилищных отношений в Республике Башкортостан» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2006, № 2 (224), ст. 18; 2008, № 3 (273), ст. 135; № 22 (292), ст. 1267; 2010, № 10 (328), ст. 544; 2012, № 15 (381), ст. 714; № 36 (402), ст. 1689; 2014, № 6 (444), ст. 284; № 29 (467), ст. 1318; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2015, № 21 (495), ст. 975; 2016, № 9 (519), ст. 414; 2017, № 21 (567), ст. 853) следующие изменения:

1) в статье 23¹:

а) часть 1 после слов «норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг),» дополнить словами «обоснованности размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений,

которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и соблюдению предельных индексов изменения размера такой платы, требований правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения, правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах,»; после слов «социального использования (далее – обязательные требования),» дополнить словами «нарушений органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, требований к порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства,»;

б) в части 4² в первом предложении слова «выявление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации о фактах нарушения» заменить словами «выявление органом государственного жилищного надзора, органом муниципального жилищного контроля в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации о фактах нарушения требований правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах,», после слов «несоблюдения условий и методов установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг),» дополнить словами «нарушения правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения,», дополнить словами «, о фактах нарушения органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, гражданами

требований к порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»; дополнить вторым предложением следующего содержания: «Основанием для проведения внеплановой проверки органом государственного жилищного надзора является приказ (распоряжение) главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации о назначении внеплановой проверки, изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации.»;

2) в статье 23⁵:

а) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Лицензия предоставляется органом государственного жилищного надзора сроком на пять лет и действует только на территории Республики Башкортостан. Срок действия лицензии продлевается по истечении пяти лет в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Лицензия не подлежит передаче третьим лицам.»;

б) в части 5:

в пункте 1 слова «ведет реестр выданных лицензий и лицензий, действие которых прекращено в связи с аннулированием лицензий,» исключить;

пункт 2 дополнить словами «, вносит изменения в реестр лицензий Республики Башкортостан»;

пункт 3 признать утратившим силу;

в) в части 7 слова «в реестрах, указанных в части 2» заменить словами «в реестре, указанном в части 5»; слова «на официальном сайте органа государственного жилищного надзора» заменить словами «в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.



Губернатор Республики Башкортостан

Р. Хамитов

Уфа, Дом Республики
22 июня 2018 года
№ 639-з