



ЗАКОН

Республики Башкортостан

О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан»

Принят Государственным Собранием – Курултаем Республики Башкортостан 27 февраля 2020 года.

Статья 1

Внести в Закон Республики Башкортостан от 5 января 2004 года № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2004, № 4 (178), ст. 164; 2005, № 23 (221), ст. 1208; 2007, № 14 (260), ст. 714; 2008, № 4 (274), ст. 211; 2009, № 17 (311), ст. 1091; 2010, № 4 (322), ст. 133; 2011, № 12 (354), ст. 700; № 15 (357), ст. 1038; № 21 (363), ст. 1578; 2013, № 3 (405), ст. 111; № 21 (423), ст. 945; 2015, № 3 (477), ст. 111; № 18 (492), ст. 813; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2017, № 2 (548), ст. 67; 2018, № 15 (597), ст. 578; № 21 (603), ст. 851) следующие изменения:

1) в статье 10:

а) абзац второй части 1 признать утратившим силу;

б) дополнить частью 3¹ следующего содержания:

«3¹. Гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, а также гражданам, имеющим несовершеннолетнего ребенка-инвалида, состоящим на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, взамен указанного земельного участка с их согласия предоставляется иная мера социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями – единовременная денежная выплата в размере 250 тысяч рублей за счет средств бюджета Республики Башкортостан (далее – единовременная денежная выплата) в порядке, определяемом Правительством Республики Башкортостан.»;

в) дополнить частью 3² следующего содержания:

«3². Информация о бесплатном предоставлении земельных участков категориям граждан, указанным в части 2 настоящей статьи, либо в соответствии с частью 3¹ настоящей статьи единовременной денежной выплаты размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».»;

г) абзац второй части 4 после слов «бесплатно в собственность земельный участок для индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «либо в соответствии с частью 3¹ настоящей статьи единовременную денежную выплату»;

2) в статье 10¹:

а) часть 3 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«б) реализация права на бесплатное предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев, установленных частью 6 статьи 10 настоящего Закона, либо получение единовременной денежной выплаты в соответствии с частью 3¹ статьи 10 настоящего Закона.»;

б) пункт 6 части 6 изложить в следующей редакции:

«б) реализации права на бесплатное предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев, установленных частью 6 статьи 10 настоящего Закона, либо получения единовременной денежной выплаты в соответствии с частью 3¹ статьи 10 настоящего Закона.»;

в) часть 6¹ изложить в следующей редакции:

«6¹. Факт получения от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения (за исключением средств материнского (семейного) капитала), реализации права на бесплатное предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства либо получения в соответствии с частью 3¹ статьи 10 настоящего Закона единовременной денежной выплаты устанавливается уполномоченным республиканским органом исполнительной власти в области земельных отношений либо органом местного самоуправления, в том числе за счет получения указанной информации в порядке межведомственного информационного взаимодействия, а также с использованием сведений, содержащихся в Автоматизированной информационной системе «Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях», в Единой государственной информационной системе социального обеспечения.»;

3) в статье 11:

а) в части 1:

подпункт «е» пункта 2 изложить в следующей редакции:

«е) выписка из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости по месту регистрации заявителя либо выписка из документа технического учета (инвентаризации) объекта недвижимости по месту регистрации заявителя, позволяющая установить общую площадь жилого помещения (жилого дома) по месту регистрации заявителя;»;

в пункте 3:

подпункт «ж» изложить в следующей редакции:

«ж) выписка из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости по месту регистрации заявителя либо выписка из документа технического учета (инвентаризации) объекта недвижимости по месту регистрации заявителя, позволяющая установить общую площадь жилого помещения (жилого дома) по месту регистрации заявителя;»;

дополнить подпунктом «к» следующего содержания:

«к) справка, выданная организацией (органом) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства, о наличии в собственности супругов (родителя) объектов недвижимости по месту жительства супругов (родителя) (за исключением граждан, родившихся после вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»);»;

в пункте 4:

подпункт «ж» изложить в следующей редакции:

«ж) выписка из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости по месту регистрации заявителя либо выписка из документа технического учета (инвентаризации) объекта недвижимости по месту регистрации заявителя, позволяющая установить общую

площадь жилого помещения (жилого дома) по месту регистрации заявителя;»;

дополнить подпунктом «к» следующего содержания:

«к) справка, выданная организацией (органом) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства, о наличии в собственности супругов (родителя) объектов недвижимости по месту жительства супругов (родителя) (за исключением граждан, родившихся после вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»).»;

б) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Документы, указанные в подпунктах «а», «б» пункта 1, подпунктах «а»–«г» пункта 2, подпунктах «а»–«д» пункта 3, подпунктах «а»–«д» пункта 4 части 1 настоящей статьи, представляются заявителем самостоятельно.

Документы, указанные в подпунктах «в»–«е» пункта 1, подпунктах «д»–«и» пункта 2, подпунктах «е»–«к» пункта 3, подпунктах «е»–«к» пункта 4 части 1 настоящей статьи, запрашиваются уполномоченным республиканским органом исполнительной власти в области земельных отношений либо органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, если они не представлены заявителями по собственной инициативе.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.



Глава
Республики Башкортостан

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'R. Habirov', written in a cursive style.

Р. Хабиров

Уфа, Дом Республики
3 марта 2020 года
№ 231-з