



## УКАЗ

**О внесении изменений  
в Указ Главы Республики Башкортостан  
от 20 октября 2020 года № УГ-453 «О Градостроительном совете  
Республики Башкортостан»**

1. Внести в Указ Главы Республики Башкортостан от 20 октября 2020 года № УГ-453 «О Градостроительном совете Республики Башкортостан» (с изменениями, внесенными Указом Главы Республики Башкортостан от 17 декабря 2020 года № УГ-556) изменения согласно приложению к настоящему Указу.

2. Указ вступает в силу со дня его подписания.

Глава  
Республики Башкортостан

Уфа, Дом Республики  
21 апреля 2021 года  
№ УГ-203



Р. Хабиров

Приложение  
к Указу Главы  
Республики Башкортостан  
от 21 апреля 2021 года  
№ УГ-203

**Изменения,  
вносимые в Указ Главы Республики Башкортостан  
от 20 октября 2020 года № УГ-453 «О Градостроительном совете  
Республики Башкортостан»**

1. Положение о Градостроительном совете Республики Башкортостан, утвержденное Указом, изложить в следующей редакции:

**«Положение  
о Градостроительном совете Республики Башкортостан**

**1. Общие положения**

1.1. Градостроительный совет Республики Башкортостан (далее - Совет) является постоянно действующим коллегиальным органом, образованным для решения вопросов в сфере градостроительства, архитектуры, инвестиционной деятельности на территории Республики Башкортостан.

1.2. В своей деятельности Совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Конституцией Республики Башкортостан, законами Республики Башкортостан, указами и распоряжениями Главы Республики Башкортостан, постановлениями и распоряжениями Правительства Республики Башкортостан, а также настоящим Положением.

**2. Цели и задачи Совета**

2.1. Целями Совета являются:

формирование и практическая реализация единой градостроительной

политики для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности на территории Республики Башкортостан;

организация взаимодействия органов исполнительной власти Республики Башкортостан, органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Башкортостан, юридических и физических лиц по вопросам в сфере архитектуры, градостроительной, инвестиционной деятельности в указанной сфере на территории Республики Башкортостан.

2.2. Задачами Совета являются подготовка рекомендаций соответствующим государственным органам и органам местного самоуправления Республики Башкортостан по вопросам:

совершенствования архитектуры и градостроительного развития Республики Башкортостан;

сохранения памятников истории, культуры и архитектуры на территории Республики Башкортостан;

выбора градостроительных решений, направленных на обеспечение благоприятных условий проживания, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, рациональное использование природных ресурсов в интересах населения;

использования современных достижений в сфере архитектурной и градостроительной деятельности, ресурсо- и энергосберегающих, а также экологически чистых технологий при проектировании, строительстве и эксплуатации объектов различного назначения на территории Республики Башкортостан.

### **3. Функции Совета**

Совет, в соответствии с возложенными на него основными задачами, осуществляет следующие функции, в том числе оказывает содействие уполномоченным республиканским органам исполнительной власти, органам местного самоуправления Республики Башкортостан в реализации их соответствующих полномочий:

3.1. В сфере градостроительной деятельности:

3.1.1. Рассматривает обращения органов исполнительной власти Республики Башкортостан, администраций муниципальных образований Республики Башкортостан, юридических и физических лиц по вопросам формирования единой градостроительной политики на территории Республики Башкортостан.

3.1.2. Принимает решения о совершенствовании нормативной правовой базы Республики Башкортостан в области градостроительной деятельности.

3.1.3. Рассматривает программы и мероприятия по проведению государственной градостроительной политики на территории Республики Башкортостан.

3.1.4. Информировывает Правительство Республики Башкортостан о выявленных при осуществлении функций Совета нарушениях законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности на территории Республики Башкортостан.

3.1.5. Проводит анализ градостроительных проблем для выбора проектных, программных и иных методов их решения, в том числе при создании (развитии) социальной, транспортной, инженерной и коммунальной инфраструктур и иных объектов, оказывающих влияние на условия проживания и перспективное использование территорий муниципальных образований Республики Башкортостан.

3.2. В сфере земельно-имущественных отношений на территории Республики Башкортостан:

3.2.1. Рассматривает предложения о резервировании земель, об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Башкортостан.

3.2.2. Рассматривает проекты решений о приобретении земельных участков в собственность Республики Башкортостан, в том числе в порядке реализации Республикой Башкортостан преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, а также в порядке передачи земельных участков из федеральной собственности.

3.2.3. Рассматривает предложения по передаче Республике Башкортостан полномочий по распоряжению земельными участками, находящимися в федеральной собственности, осуществляет выработку рекомендаций по ним.

3.3. Иные функции Совета:

3.3.1. Рассматривает вопросы об участии Республики Башкортостан в проектах государственно-частного партнерства в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Башкортостан и осуществляет выработку рекомендаций по ним.

3.3.2. Представляет информацию и предложения Главе Республики Башкортостан и Правительству Республики Башкортостан, органам исполнительной власти Республики Башкортостан, а также органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Башкортостан по вопросам, отнесенным к задачам и полномочиям Совета.

3.3.3. Осуществляет предварительное рассмотрение и подготовку предложений, проектов решений по иным вопросам градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений, отнесенным законодательством Российской Федерации к полномочиям Республики Башкортостан, в том числе по ходатайству членов Совета.

3.3.4. Рассматривает вопросы по изменению границ земель, на которых расположены леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, на территории Республики Башкортостан в целях дальнейшего использования земельных участков под размещение объектов различного целевого назначения.

3.3.5. Рассматривает вопросы о создании или реорганизации особо охраняемых природных территорий республиканского значения, об утверждении положений (паспортов) особо охраняемых природных территорий республиканского значения, о внесении изменений в положения (паспорта) особо охраняемых природных территорий республиканского значения; вопросы об установлении технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок), допущенных в описании местоположения границ особо охраняемых природных территорий республиканского значения, созданных до вступления в силу Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», а также формирует предложения о создании особо охраняемых природных территорий федерального значения.

3.3.6. В сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Республики

Башкортостан в соответствии с Законом Республики Башкортостан от 28 июня 2019 года № 116-з «О внесении изменения в Закон Республики Башкортостан «О местном самоуправлении в Республике Башкортостан» рассматривает и согласовывает схемы водоснабжения и водоотведения в муниципальных образованиях Республики Башкортостан.

#### **4. Права Совета**

Для осуществления возложенных на него функций Совет имеет право:

4.1. Запрашивать и получать от республиканских органов исполнительной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Башкортостан, общественных объединений и организаций документы, информацию, справочные материалы по вопросам, отнесенным к компетенции Совета.

4.2. Приглашать на заседания Совета с правом совещательного голоса представителей территориальных органов федеральных органов государственной власти, общественных организаций, органов исполнительной власти Республики Башкортостан, органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Башкортостан, руководителей и представителей заинтересованных организаций для участия в обсуждении вопросов, входящих в компетенцию Совета.

4.3. Образовывать при Совете экспертные, консультативные, рабочие группы в порядке, предусмотренном федеральным законодательством, законодательством Республики Башкортостан и настоящим Положением.

#### **5. Состав и структура Совета**

5.1. Совет возглавляет председатель Совета - Глава Республики Башкортостан.

5.2. В состав Совета входят председатель Совета, заместители председателя Совета, секретарь Совета и члены Совета.

5.3. Персональный состав Совета утверждается Указом Главы Республики Башкортостан по представлению заместителя председателя Совета.

Делегирование членами Совета своего права на участие в заседаниях Совета иным лицам не допускается.

5.4. Для предварительной проработки вопросов к рассмотрению на заседаниях

Совета с целью формирования позиции органов исполнительной власти, подготовки материалов для рассмотрения на заседаниях и проектов решений Совета образуются постоянно действующие Архитектурная комиссия, а также межведомственные комиссии (далее - Межведомственные комиссии):

Межведомственная комиссия по вопросам градостроительной деятельности;

Межведомственная комиссия по вопросам земельно-имущественных отношений;

Межведомственная комиссия по рассмотрению вопросов подключения к инженерным сетям тепло-, водо-, газо- и электроснабжения.

Межведомственные комиссии формируются из числа руководителей органов исполнительной власти Республики Башкортостан или их заместителей.

Архитектурная комиссия формируется из представителей органов исполнительной власти Республики Башкортостан, специалистов в области архитектуры и градостроительства и представителей общественных профессионально-творческих организаций (объединений) архитекторов. Положения о межведомственных комиссиях, Архитектурной комиссии и их составы утверждаются председателем Совета.

5.5. Совет осуществляет свою деятельность на принципах равноправия его членов, коллегиальности принятия решений и гласности.

Члены Совета принимают участие в его работе на общественных началах.

5.6. Председатель Совета:

осуществляет общее руководство и определяет направления деятельности, план работы Совета;

определяет время и место проведения заседаний Совета;

определяет и утверждает повестку заседаний Совета;

определяет порядок ведения и ведет заседания Совета;

утверждает протоколы заседаний Совета и другие документы Совета;

определяет персональный состав межведомственных комиссий и Архитектурной комиссии.

5.7. Заместитель председателя Совета:

осуществляет полномочия председателя Совета в случае его отсутствия;

составляет планы работы Совета, формирует проекты повесток его заседаний; организует подготовку заседаний Совета и материалов по вопросам, вынесенным на его рассмотрение.

#### 5.8. Секретарь Совета:

осуществляет текущую организационную работу; извещает членов Совета и приглашенных на его заседание лиц о повестке, месте и времени проведения заседания Совета и знакомит с материалами и проектами решений, подготовленными для рассмотрения на заседании Совета; координирует подготовку материалов и проектов решений в межведомственных комиссиях и Архитектурной комиссии; составляет и подписывает протоколы заседаний Совета.

5.9. В случае невозможности присутствия члена Совета на заседании он не позднее чем за 2 (два) рабочих дня извещает об этом секретаря Совета. При этом член Совета вправе изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, которое доводится до участников заседания Совета и отражается в протоколе.

5.10. В случае отсутствия на заседании Совета секретаря Совета его функции возлагаются председателем Совета на одного из членов Совета.

5.11. Члены Совета вправе вносить предложения по планам работы Совета и проектам повесток его заседаний, по порядку рассмотрения и существу обсуждаемых вопросов, выступать на заседаниях Совета.

## 6. Организация работы Совета

6.1. Заседание Совета проводится в соответствии с повесткой очередного или внеочередного заседания Совета, определяющей перечень вопросов, рассматриваемых на заседании Совета.

6.2. Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

6.3. Предложения республиканских органов исполнительной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Башкортостан, а также обращения физических и юридических лиц о включении вопросов



в повестку заседания Совета направляются в адрес заместителя председателя Совета.

6.4. Проект повестки заседания Совета формируется из предложений членов Совета и лиц, указанных в пункте 5.3 настоящего Положения, и утверждается председателем Совета.

Включение вопроса в повестку заседания Совета на основании поручения председателя Совета либо заместителя председателя Совета осуществляется незамедлительно. Рассмотрение соответствующего вопроса осуществляется на ближайшем заседании Совета, если поручением председателя Совета, заместителя Председателя Совета не установлено иное.

## 7. Проведение заседаний Совета

7.1. Заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины от численного состава Совета. Решения Совета принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от общего числа членов Совета, присутствующих на его заседании. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании Совета.

7.2. В заседаниях Совета (по согласованию) принимают участие руководители органов местного самоуправления муниципальных образований, в отношении территории которых разработана рассматриваемая документация или на территории которых расположен рассматриваемый объект, а также представители республиканских органов исполнительной власти, профессиональных объединений, общественных организаций, приглашенные эксперты и представители иных заинтересованных сторон.

7.3. Организационно-техническое и информационно-аналитическое обеспечение деятельности Совета осуществляется Аппаратом Правительства Республики Башкортостан.».

2. В составе Градостроительного совета Республики Башкортостан (далее - состав Совета), утвержденного Указом:

а) ввести в состав Совета:

Агапова А.В. - исполняющего обязанности председателя Государственного

комитета Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору;

Ельникову Н.П. - заместителя министра жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан;

Жулькову В.М. - исполняющего обязанности министра транспорта и дорожного хозяйства Республики Башкортостан;

Шафикову З.Д. - начальника отдела координации деятельности органов архитектуры и градостроительства Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан;

б) вывести из состава Совета Байдина О.А., Беяева Б.В., Кучарбаева Р.Н., Марзаева А.В., Шафикова И.М., Юлбарисову М.Р.