



## КАРАР

« 16 » декабрь 2022 й. № 778

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 16 » декабря 20 22.

**О Порядке предоставления лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, включенным в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в соответствии с частью 1 статьи 8 Закона Республики Башкортостан «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», социальных выплат на приобретение благоустроенного жилого помещения, удостоверяемых жилищными сертификатами**

В соответствии с частью 10 статьи 8 Закона Республики Башкортостан «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» Правительство Республики Башкортостан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, включенным в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в соответствии с частью 1 статьи 8 Закона Республики Башкортостан «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей», социальных выплат на приобретение благоустроенного жилого помещения, удостоверяемых жилищными сертификатами.

2. Определить Министерство строительства и архитектуры Республики Башкортостан главным распорядителем средств, предоставляемых в виде субвенций из бюджета Республики Башкортостан бюджетам муниципальных районов и городских округов Республики Башкортостан на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений либо по их выбору социальными выплатами на приобретение благоустроенного жилого помещения, удостоверяемыми жилищными сертификатами.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Премьер-министра Правительства Республики Башкортостан Марзаева А.В.

Премьер-министр  
Правительства  
Республики Башкортостан



А.Г. Назаров

Утвержден  
постановлением Правительства  
Республики Башкортостан  
от «16» декабря 2022 г.  
№ 778

## ПОРЯДОК

предоставления лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, включенным в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в соответствии с частью 1 статьи 8 Закона Республики Башкортостан «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», социальных выплат на приобретение благоустроенного жилого помещения, удостоверяемых жилищными сертификатами

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, включенным в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в соответствии с частью 1 статьи 8 Закона Республики Башкортостан «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Закон № 188-з), социальных выплат на приобретение благоустроенного жилого помещения, удостоверяемых жилищными сертификатами (далее соответственно – лица, достигшие возраста 23 лет; список детей-сирот; социальная выплата; сертификат).

1.2. Реализация государственных полномочий Республики Башкортостан по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, лиц, достигших возраста 23 лет, благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений либо по их выбору социальными выплатами осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете Республики Башкортостан в виде субвенций на указанные цели.

1.3. Право на предоставление социальной выплаты имеют лица, достигшие возраста 23 лет и включенные в список детей-сирот, которые выбрали форму обеспечения жилыми помещениями в форме предоставления социальной выплаты при одновременном соответствии следующим условиям:

а) не состоят на учете в наркологическом диспансере в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании;

б) осуществляют непрерывную трудовую деятельность не менее 6 месяцев на основании трудового договора (служебного контракта) или зарегистрированы в налоговом органе в качестве индивидуального предпринимателя или в качестве плательщика налога на профессиональный доход в течение не менее 12 месяцев до даты обращения за предоставлением жилищного сертификата, либо имеют на иждивении ребенка-инвалида, с которым совместно проживают, либо получают образование в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения;

в) при наличии вступившего в законную силу решения суда о предоставлении жилого помещения имеют определение суда об утверждении мирового соглашения об изменении способа исполнения решения суда в виде предоставления жилищного сертификата.

## 2. Порядок формирования списка получателей жилых помещений (социальных выплат)

2.1. Администрации муниципальных районов и городских округов Республики Башкортостан (далее – администрации) на основании списка детей-сирот, сформированного администрациями по состоянию на 1 января текущего года в соответствии с Порядком взаимодействия органов государственной власти Республики Башкортостан и органов местного самоуправления Республики Башкортостан при организации

работы по формированию списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в соответствии с частью 1 статьи 8 Закона Республики Башкортостан «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», утвержденным постановлением Правительства Республики Башкортостан от 1 октября 2019 года № 598, и объема средств, предусмотренных в бюджете Республики Башкортостан на соответствующий финансовый год, в течение 5 рабочих дней со дня заключения соглашения между Министерством строительства и архитектуры Республики Башкортостан (далее – Минстрой РБ) и администрацией о предоставлении субвенции из бюджета Республики Башкортостан бюджету соответствующего муниципального района (городского округа) Республики Башкортостан на осуществление государственных полномочий по обеспечению детей-сирот, лиц из числа детей-сирот жилыми помещениями, лиц, достигших возраста 23 лет, жилыми помещениями либо по их выбору социальными выплатами формируют проект списка получателей жилых помещений (социальных выплат) в текущем году (далее – проект списка получателей).

2.2. Администрации в течение 3 рабочих дней с даты формирования проекта списка получателей направляют лицам, достигшим возраста 23 лет, включенным в проект списка получателей (далее – заявитель), уведомление о необходимости представить в администрацию в течение 20 календарных дней с даты получения указанного уведомления следующие документы:

заявление о выбранной форме обеспечения жилыми помещениями согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

документы, удостоверяющие личность лица, достигшего возраста 23 лет.

В случае обращения представителя лица, достигшего возраста 23 лет, дополнительно представляется документ, удостоверяющий личность представителя, предусмотренный законодательством Российской Федерации, а также документ, подтверждающий полномочия представителя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Уведомление направляется в письменной форме по почтовому адресу, указанному лицом, достигшим возраста 23 лет, в заявлении о включении в список детей-сирот.

В уведомлении также указывается, что в случае, если лицо, достигшее возраста 23 лет, выбирает форму поддержки в виде получения социальной выплаты, дополнительно представляются следующие документы:

а) справка из наркологического диспансера по месту жительства о том, что заявитель не состоит на учете в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании;

б) в целях подтверждения соответствия лица, достигшего возраста 23 лет, условию, установленному абзацем шестым части 10 статьи 8 Закона № 188-з, заявитель представляет один из следующих документов:

копию трудовой книжки либо сведения о трудовой деятельности в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации (в случае осуществления заявителем трудовой деятельности);

сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей для подтверждения деятельности без образования юридического лица в качестве индивидуального предпринимателя (в случае регистрации заявителя в налоговом органе в качестве индивидуального предпринимателя);

сведения, подтверждающие применение специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» (в случае регистрации лица, достигшего возраста 23 лет, в качестве плательщика налога на профессиональный доход);

сведения о рождении ребенка и сведения об инвалидности ребенка (детей), содержащиеся в федеральном реестре инвалидов (в случае осуществления заявителем присмотра и ухода за ребенком-инвалидом);

справку с места учебы, подтверждающую обучение по очной форме (в случае осуществления заявителем образовательной деятельности по очной форме обучения);

в) определение суда об утверждении мирового соглашения об изменении способа исполнения решения суда (при наличии вступившего в законную силу решения суда о предоставлении жилого помещения лицу, достигшему возраста 23 лет);

г) документы (сведения), подтверждающие перемену фамилии, имени, отчества (в случае отличия фамилии, имени, отчества лица, достигшего возраста 23 лет, в проекте списка получателей и в заявлении).

В случае непредставления заявителем документов, указанных в подпунктах «а»-«б», подпункте «г» настоящего пункта, они запрашиваются администрацией в течение одного рабочего дня с момента регистрации заявления, указанного в абзаце втором настоящего пункта, в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в том числе в электронной форме с использованием единой системы

межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем.

2.3. Заявление и документы, указанные в пункте 2.2 настоящего Порядка, представляются лицом, достигшим возраста 23 лет, одним из следующих способов:

- а) лично при посещении администрации;
- б) посредством почтового отправления;
- в) в форме электронных документов;
- г) посредством многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр).

В случае обращения лица, достигшего возраста 23 лет, лично при посещении администрации документы представляются в копиях с приложением подлинников либо нотариально заверенных копий. В случае обращения лица, достигшего возраста 23 лет, лично при посещении многофункционального центра документы представляются в подлинниках либо нотариально заверенных копиях.

Заявление и документы (копии документов), представляемые посредством почтового отправления, должны направляться с объявленной ценностью при пересылке, описью вложения и уведомлением о вручении.

Подлинность подписи лица, достигшего возраста 23 лет на заявлении и копиях документов, направляемых по почте, должна быть нотариально заверена. Направление заявления и документов по почте осуществляется способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления. Обязанность такого подтверждения лежит на лице, ранее относившемся к категории детей-сирот.

Заявление и документы в форме электронных документов направляются посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), либо Портала государственных и муниципальных услуг Республики Башкортостан, либо с использованием других информационно-телекоммуникационных технологий в случаях и порядке, которые определяются законодательством Российской Федерации. Заявление и документы, направляемые в форме электронных документов, подписываются в соответствии с требованиями Федерального закона «Об электронной подписи», а также статей 21.1 и 21.2 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и представляются согласно требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 7 июля 2011 года № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для

предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов».

Заявление и документы, поступившие в многофункциональный центр, направляются в администрацию в порядке и сроки, которые предусмотрены соглашением о взаимодействии между администрацией и многофункциональным центром, заключенным в установленном Правительством Российской Федерации порядке.

В случае подачи заявления через многофункциональный центр датой подачи заявления считается дата поступления заявления в многофункциональный центр.

Регистрация заявления осуществляется администрацией в срок не более одного рабочего дня с даты его поступления. Заявлению присваивается регистрационный номер и указывается дата его поступления.

Администрация имеет право заверять копии документов, представленных заявителем (его представителем), после их сличения с подлинниками.

2.4. Основаниями для принятия решения об отказе во включении лица, достигшего возраста 23 лет, в список получателей жилых помещений (социальных выплат) в текущем году (далее – список получателей) являются:

представление документов, содержащих недостоверные сведения. В случае выявления недостоверных сведений администрация в течение 5 дней возвращает документы заявителю с указанием причин возврата;

непредставление или неполное представление документов, указанных в абзацах третьем, двенадцатом, тринадцатом пункта 2.2 настоящего Порядка;

несоответствие представленных заявителем (представителем) документов условиям, указанным в пункте 1.3 настоящего Порядка, определяющим право на предоставление социальной выплаты;

несоответствие представленных документов предъявляемым к ним требованиям (наличие противоречивой информации; записи сделаны карандашом; содержатся подчистки либо приписки, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в документе исправления, а также повреждения, не позволяющие однозначно истолковать содержание; истек срок действия документа; отсутствуют его реквизиты: номер, дата выдачи, подпись, печать (при наличии));

представление заявления и документов в форме электронных документов без электронной подписи заявителя (его законного представителя).



Уведомление лицу, достигшему возраста 23 лет, о включении (об отказе во включении) его в список получателей направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в заявлении, поступившем в администрацию в форме электронного документа, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в заявлении, поступившем в администрацию в письменной форме.

В случае обращения заявителя в многофункциональный центр уведомление лицу, достигшему возраста 23 лет, о включении (об отказе во включении) его в список получателей направляется администрацией в многофункциональный центр в порядке и сроки, которые предусмотрены соглашением о взаимодействии между администрацией и многофункциональным центром, заключенным в установленном Правительством Российской Федерации порядке.

2.5. Администрация в первый рабочий день после истечения 20 календарных дней, предоставленных для представления лицами, достигшими возраста 23 лет, документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка, и поступления ответов на межведомственные запросы, формирует и утверждает список получателей с указанием выбранной лицами, достигшими возраста 23 лет, формы поддержки по обеспечению жилым помещением.

### 3. Порядок предоставления социальных выплат

3.1. Предоставление социальных выплат лицам, достигшим возраста 23 лет, производится администрацией в соответствии со списком получателей.

3.2. Размер социальной выплаты определяется по формуле:

$$СВ = 33 \text{ кв. м} \times СРС,$$

где:

СВ – размер социальной выплаты;

СРС – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальных районах, городских поселениях и городских округах Республики Башкортостан, установленная приказом Минстроя РБ на I квартал текущего финансового года.

Для *i*-го муниципального района применяется средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленная приказом Минстроя РБ для *i*-го муниципального района, за

исключением  $i$ -х муниципальных районов, в которых районным центром является городское поселение.

Для  $i$ -го муниципального района, в котором районным центром является городское поселение, применяется средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленная приказом Минстроя РБ для  $i$ -го городского поселения.

Для  $i$ -го городского округа применяется средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленная приказом Минстроя РБ для  $i$ -го городского округа.

3.3. Социальная выплата предоставляется в безналичной форме. Право на получение социальной выплаты удостоверяется сертификатом.

Сертификат является именованным документом, удостоверяющим право лица, достигшего возраста 23 лет, на получение социальной выплаты.

Сертификат не является ценной бумагой и не подлежит передаче другому лицу.

3.4. Сертификат оформляется администрацией по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку в течение 5 рабочих дней со дня утверждения списка получателей.

3.5. Администрация:

в десятидневный срок со дня оформления сертификатов вручает их получателям социальных выплат и информирует о порядке реализации права на приобретение жилого помещения с использованием сертификата; ведет реестр выданных сертификатов по форме, установленной администрацией.

3.6. Срок действия сертификата составляет шесть месяцев со дня его получения.

3.7. В случае порчи или утраты сертификата лицам, достигшим возраста 23 лет, на основании соответствующего заявления в произвольной форме выдается дубликат сертификата.

Решение о выдаче дубликата сертификата принимается администрацией в течение 10 календарных дней со дня подачи соответствующего заявления. Повторная выдача дубликата сертификата не допускается.

Сертификаты, пришедшие в негодность в связи с порчей, подлежат возврату в администрацию.

Повторная выдача дубликата сертификата не допускается.

3.8. Лицо, достигшее возраста 23 лет, принимает решение о получении социальной выплаты добровольно и может реализовать свое право на ее получение и использование один раз.

В случае отказа лица, достигшего возраста 23 лет, от получения социальной выплаты в очередном году право на ее получение в

последующем за данным лицом сохраняется. Отказ от получения социальной выплаты оформляется лицом, достигшим возраста 23 лет, в письменной форме и направляется в администрацию способом, указанным в пункте 2.3 настоящего Порядка.

3.9. Порядок учета, хранения и уничтожения бланков сертификатов определяется правовым актом администрации.

3.10. Лицо, достигшее возраста 23 лет, – получатель социальной выплаты имеет право использовать предоставленные средства на приобретение благоустроенного жилого помещения (квартиры, индивидуального жилого дома), расположенного на территории Республики Башкортостан.

Не допускается приобретение в собственность владельца сертификата жилого помещения, доли жилого помещения (при приобретении жилого помещения в долевую собственность владельца сертификата и членов его семьи), общая площадь которого ниже нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной органом местного самоуправления Республики Башкортостан, на территории которого приобретается жилое помещение.

На средства социальной выплаты не может приобретаться жилое помещение, признанное непригодным для проживания и (или) находящееся в многоквартирном доме, который признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Владелец сертификата при приобретении жилого помещения на средства социальной выплаты вправе привлекать собственные средства, средства (часть средств) материнского (семейного) капитала, кредитные (заемные) средства.

3.11. Для оплаты приобретаемого жилого помещения владелец сертификата в течение срока действия сертификата подает в администрацию по месту включения в список детей-сирот следующие документы:

заявление об оплате сертификата по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку, включающее согласие на обработку персональных данных;

документ, удостоверяющий личность владельца сертификата;

документ, удостоверяющий личность супруга (супруги) владельца сертификата (в случае приобретения жилого помещения в долевую собственность владельца сертификата и членов его семьи);

согласие всех членов семьи владельца сертификата на обработку персональных данных (в случае приобретения жилого помещения в долевую собственность владельца сертификата и членов его семьи);

оригинал сертификата.

В случае превышения стоимости жилого помещения над размером социальной выплаты владельцем сертификата представляется один из подтверждающих оплату разницы между стоимостью приобретаемого жилого помещения и размером выделенной социальной выплаты следующих оригиналов документов:

платежное поручение о перечислении денежных средств на счет продавца жилого помещения;

квитанция о зачислении денежных средств в счет оплаты жилого помещения на счет продавца жилого помещения;

акт приема-передачи денежных средств между продавцом жилого помещения и заявителем.

В случае подачи заявления об оплате сертификата представителем заявителя к заявлению дополнительно прилагаются документ, удостоверяющий личность представителя заявителя, и документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

В договоре купли-продажи жилого помещения указываются реквизиты сертификата (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство).

В случае, если стоимость приобретаемого жилого помещения превышает размер социальной выплаты, указанный в сертификате, в договоре должен быть определен порядок уплаты недостающей суммы.

В целях оплаты приобретаемого владельцем сертификата жилого помещения администрация запрашивает в течение одного рабочего дня с момента поступления заявления об оплате сертификата в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем, следующие документы:

сведения о рождении ребенка (детей) (в случае приобретения жилого помещения в долевую собственность владельца сертификата и членов его семьи);

сведения о заключении брака (в случае приобретения жилого помещения в долевую собственность владельца сертификата и членов его семьи);

выписку из Единого государственного реестра недвижимости на приобретенное жилое помещение;

копию договора купли-продажи жилого помещения, зарегистрированного в органе, уполномоченном осуществлять на территории Республики Башкортостан государственную регистрацию

прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с указанием реквизитов счета продавца;

справку, выданную органом местного самоуправления, что приобретаемое владельцем сертификата жилое помещение не признано непригодным для проживания и (или) не находится в жилом доме, который признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

заключение комиссии, созданной органом местного самоуправления Республики Башкортостан, на основании постановления Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» в отношении приобретаемых жилых домов, жилых помещений в домах блокированной застройки, а также жилых помещений, приобретаемых в многоквартирных жилых домах со сроком ввода в эксплуатацию более 5 лет, о том, что приобретаемое владельцем сертификата жилое помещение соответствует требованиям, предъявляемым к жилому помещению и пригодно для проживания;

акт ввода многоквартирного жилого дома в эксплуатацию в отношении жилых помещений, приобретаемых в многоквартирных жилых домах, срок ввода в эксплуатацию которых составляет менее 5 лет.

Лица, достигшие возраста 23 лет, вправе представить документы и (или) сведения, указанные в абзацах пятнадцатом – двадцать первом настоящего пункта, по собственной инициативе.

3.12. Заявление и документы, указанные в пункте 3.11 настоящего Порядка, представляются лицом, достигшим возраста 23 лет, одним из следующих способов:

- а) лично при посещении администрации;
- б) посредством почтового отправления;
- в) в форме электронных документов;
- г) посредством многофункциональных центров.

В случае обращения лица, достигшего возраста 23 лет, лично при посещении администрации документы представляются в копиях с приложением подлинников либо нотариально заверенных копиях. В случае обращения лица, достигшего возраста 23 лет, лично при посещении многофункционального центра документы представляются в подлинниках либо нотариально заверенных копиях.

Заявление и документы (копии документов), представляемые посредством почтового отправления, должны направляться с объявленной ценностью при пересылке, описью вложения и уведомлением о вручении.

Подлинность подписи лица, достигшего возраста 23 лет, на заявлении и копиях документов, направляемых по почте, должна быть нотариально заверена. Направление заявления и документов по почте осуществляется способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления. Обязанность такого подтверждения лежит на лице, ранее относившемся к категории детей-сирот.

Заявление и документы в форме электронных документов направляются посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), либо Портала государственных и муниципальных услуг Республики Башкортостан, либо с использованием других информационно-телекоммуникационных технологий в случаях и порядке, которые определяются законодательством Российской Федерации. Заявление и документы, направляемые в форме электронных документов, подписываются в соответствии с требованиями Федерального закона «Об электронной подписи», а также статей 21.1 и 21.2 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и представляются согласно требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 7 июля 2011 года № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов».

Заявление и документы, поступившие в многофункциональный центр, направляются в администрацию в порядке и сроки, которые предусмотрены соглашением о взаимодействии между администрацией и многофункциональным центром, заключенным в установленном Правительством Российской Федерации порядке.

В случае подачи заявления через многофункциональный центр датой подачи заявления считается дата поступления заявления в многофункциональный центр.

Регистрация заявления осуществляется администрацией в срок не более одного рабочего дня с даты его поступления. Заявлению присваивается регистрационный номер и указывается дата его поступления.

Администрация имеет право заверять копии документов, представленных заявителем (его представителем), после их сличения с подлинниками.

3.13. Администрация в течение 10 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 3.11 настоящего Порядка, осуществляет их проверку и принимает решение об оплате либо об отказе в оплате представленного сертификата.

Если стоимость приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения меньше размера социальной выплаты, указанного в сертификате, средства социальной выплаты перечисляются в размере стоимости жилого помещения, указанном в договоре купли-продажи жилого помещения.

3.14. Основаниями для отказа в оплате сертификата являются:

а) представление владельцем сертификата не в полном объеме документов, указанных в пункте 3.11 настоящего Порядка (за исключением документов, запрашиваемых в порядке межведомственного информационного взаимодействия);

б) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

в) приобретаемое жилое помещение не соответствует требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и признано непригодным для проживания либо приобретаемое жилое помещение находится в многоквартирном жилом доме, признанным аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

г) истечение срока действия сертификата до даты, указанной на заявлении об осуществлении оплаты сертификата.

Уведомление об оплате (отказе в оплате) сертификата в течение 3 рабочих дней с момента принятия соответствующего решения направляется администрацией владельцу сертификата. Уведомление об отказе в оплате сертификата должно содержать мотивированное обоснование отказа. Уведомление направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в заявлении об оплате сертификата, поступившем в администрацию в форме электронного документа, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в заявлении об оплате сертификата, поступившем в администрацию в письменной форме. При этом в случае отказа в оплате сертификата документы, принятые для проверки, возвращаются лицу, достигшему возраста 23 лет. После приведения документов в соответствие с настоящим Порядком лицо, достигшее возраста 23 лет, повторно представляет их в администрацию в пределах срока действия сертификата.

В случае обращения заявителя в многофункциональный центр уведомление лицу, достигшему возраста 23 лет, об отказе в оплате сертификата направляется администрацией в многофункциональный центр в порядке и сроки, которые предусмотрены соглашением о взаимодействии между администрацией и многофункциональным центром, заключенным в установленном Правительством Российской Федерации порядке.

3.15. Администрация в течение 15 рабочих дней после принятия решения об оплате сертификата перечисляет социальную выплату на счет продавца жилого помещения, указанный в договоре купли-продажи жилого помещения.

3.16. В случае смерти владельца сертификата перечисление социальной выплаты на приобретение жилого помещения на счет продавца жилого помещения производится при условии:

а) заключения владельцем сертификата при жизни договора купли-продажи жилого помещения;

б) регистрации перехода права собственности по договору купли-продажи в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан.

В иных случаях сертификат после смерти владельца сертификата возвращается в администрацию.

3.17. Право на предоставление социальной выплаты считается реализованным со дня государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием социальной выплаты.



Приложение № 1

к Порядку предоставления лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, включенным в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в соответствии с частью 1 статьи 8 Закона Республики Башкортостан «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» социальных выплат на приобретение благоустроенного жилого помещения, удостоверяемых жилищными сертификатами

Главе Администрации

\_\_\_\_\_,  
(наименовании администрации)  
от \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)  
проживающего(-ей) по адресу:  
\_\_\_\_\_  
(адрес регистрации по месту жительства)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о выбранной форме поддержки по обеспечению жилым помещением

Прошу предоставить мне, \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))  
дата рождения \_\_\_\_\_, место рождения \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
документ, удостоверяющий личность, \_\_\_\_\_,  
(вид документа)  
номер \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_,  
дата выдачи \_\_\_\_\_, зарегистрирован(-а) по месту жительства по  
адресу \_\_\_\_\_  
(полный адрес регистрации по месту жительства)

меру социальной поддержки в форме \_\_\_\_\_

(указывается форма меры социальной поддержки (жилое помещение по договору найма специализированного жилого помещения либо социальная выплата на приобретение благоустроенного жилого помещения))

В соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» даю свое согласие на сбор, обработку, в том числе автоматизированную, хранение и передачу третьим лицам в системе информационного обмена персональных данных, указанных в настоящем заявлении.

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

## Приложение № 2

к Порядку предоставления лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, включенным в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в соответствии с частью 1 статьи 8 Закона Республики Башкортостан «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» социальных выплат на приобретение благоустроенного жилого помещения, удостоверяемых жилищными сертификатами

### СЕРТИФИКАТ

о предоставлении социальной выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения № \_\_\_\_\_

Настоящим сертификатом удостоверяется, что \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) владельца сертификата, номер паспорта гражданина РФ, кем и когда выдан)

является получателем социальной выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения за счет средств бюджета Республики Башкортостан в соответствии с Законом Республики Башкортостан «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Размер социальной выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения за счет средств бюджета Республики Башкортостан рассчитывается по формуле:

СВ = 33 кв. м x СРС = \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.,

где:

СВ – размер социальной выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения;

СРС – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальных районах, городских поселениях и городских округах Республики Башкортостан, установленная приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан на I квартал текущего финансового года.

Дата выдачи сертификата: " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Сертификат действителен до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (включительно).

Глава Администрации

\_\_\_\_\_  
(наименование муниципального района (городского округа))  
Республики Башкортостан

\_\_\_\_\_  
(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

### КОРЕШОК

сертификата о предоставлении социальной выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения № \_\_\_\_

С условиями предоставления социальной выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения за счет средств бюджета Республики Башкортостан в соответствии с Законом Республики Башкортостан «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» ознакомлен(-а) и обязуюсь их выполнять.

Размер социальной выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения за счет средств бюджета Республики Башкортостан рассчитывается по формуле:

СВ = 33 кв. м x СРС = \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.,

где:

СВ – размер социальной выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения;

СРС – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальных районах, городских поселениях и городских округах Республики Башкортостан, установленная приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан на I квартал текущего финансового года.

Достоверность сведений, содержащихся в сертификате, проверил(-а), сертификат получил(-а):

---

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), подпись владельца сертификата или уполномоченного им лица, дата)

---

(наименование органа местного самоуправления, выдавшего сертификат)

Сертификат выдал, документы, послужившие основанием для выдачи сертификата, и достоверность сведений, содержащихся в сертификате, проверил:

---

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), подпись лица, выдавшего сертификат, расшифровка подписи)

М.П.

### Приложение № 3

к Порядку предоставления лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, включенным в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в соответствии с частью 1 статьи 8 Закона Республики Башкортостан «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» социальных выплат на приобретение благоустроенного жилого помещения, удостоверяемых жилищными сертификатами

Главе Администрации

\_\_\_\_\_ ,  
(наименовании администрации)

от \_\_\_\_\_ ,  
(Ф.И.О.)

проживающего(-ей) по адресу:

\_\_\_\_\_ ,  
(адрес регистрации по месту жительства)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу осуществить оплату сертификата о предоставлении социальной выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения № \_\_\_\_\_, выданного мне как лицу из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигшему возраста 23 лет, в связи с приобретением жилого помещения общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_.

К заявлению мною прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_ ;  
(наименование документа, удостоверяющего личность, номер документа, кем и когда выдан)

2) сертификат № \_\_\_\_\_ ;

- 3) \_\_\_\_\_ ;  
 4) \_\_\_\_\_ ;  
 5) \_\_\_\_\_ .

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата)

Контактный телефон \_\_\_\_\_.

В соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» даю свое согласие на сбор, обработку, в том числе автоматизированную, хранение и передачу третьим лицам в системе информационного обмена персональных данных, указанных в настоящем заявлении. Достоверность представленных сведений, а также подлинность документов подтверждаю.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
 (дата) (подпись) (расшифровка подписи)

Документы принял \_\_\_\_\_  
 (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи) \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
 (дата)