



# **ЗАКОН**

## **Республики Башкортостан**

### **О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан»**

Принят Государственным Собранием – Курултаем Республики Башкортостан 28 марта 2024 года.

#### **Статья 1**

Внести в Закон Республики Башкортостан от 11 июля 2006 года № 341-з «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2006, № 17 (239), ст. 1050; 2008, № 1 (271), ст. 12; 2010, № 16 (334), ст. 972; 2011, № 11 (353), ст. 592; 2012, № 6 (372), ст. 308; 2014, № 6 (444), ст. 283; № 18 (456), ст. 850; 2015, № 12 (486), ст. 559; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2016, № 3 (513), ст. 136; 2017, № 17 (563), ст. 606; № 36 (582), ст. 1383; 2018, № 33 (615), ст. 1288; 2019, № 22 (640), ст. 1161; 2020, № 22 (676), ст. 1197; 2021, № 8 (698), ст. 340; № 22 (712), ст. 1165; 2023, № 19 (781), ст. 1156) следующие изменения:

1) в статье 9:

а) дополнить частью 8<sup>1</sup> следующего содержания:

«8<sup>1</sup>. В случае изменения описания местоположения границ (частей границ) населенных пунктов в связи с устранением пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков в карты границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, муниципального района, и в сведения о границах населенных пунктов, предусмотренные соответственно пунктом 3 части 1 и частью 3<sup>1</sup> статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вносятся соответствующие изменения. При этом не требуются принятие решения о подготовке предложений о внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района, обеспечение доступа к проектам таких документов и согласование указанных изменений в соответствии со статьями 9, 20 и 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

б) дополнить частью 8<sup>2</sup> следующего содержания:

«8<sup>2</sup>. Схема территориального планирования муниципального района после внесения в нее изменений, связанных с устранением выявленного пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков, подлежит опубликованию органом государственной власти или органом местного самоуправления, утвердившими документ территориального планирования муниципального образования, которым установлены границы населенного пункта, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте, в информационной системе территориального планирования и на региональном портале государственных и муниципальных услуг в срок, не

превышающий десяти рабочих дней со дня утверждения указанных изменений.»;

в) дополнить частью 8<sup>3</sup> следующего содержания:

«8<sup>3</sup>. Положения частей 8<sup>1</sup> и 8<sup>2</sup> настоящей статьи применяются в том числе в отношении границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях и (или) в границах сельских поселений, указанных на схеме территориального планирования муниципального района, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки.»;

2) в статье 12:

а) в части 16<sup>1</sup> слова «или определения зон рекреационного назначения» заменить словами «, определения зон рекреационного назначения или устранения пересечения границ населенного пункта с границами земельных участков»;

б) дополнить частью 23 следующего содержания:

«23. В случае изменения описания местоположения границ (частей границ) населенных пунктов в связи с устранением пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков вносятся изменения в карту границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, карту функциональных зон поселения, городского округа и в сведения о границах населенных пунктов, предусмотренные соответственно пунктами 3, 4 части 3 и частью 5<sup>1</sup> статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. При этом не требуются принятие решения о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа, обеспечение доступа к проектам таких документов и согласование

указанных изменений в соответствии со статьями 9, 24 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

в) дополнить частью 24 следующего содержания:

«24. Генеральный план поселения, генеральный план городского округа после внесения в них изменений, связанных с устранением выявленного пересечения границ населенных пунктов с границами земельных участков, подлежат опубликованию органом государственной власти или органом местного самоуправления, утвердившими документ территориального планирования муниципального образования, которым установлены границы населенного пункта, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте, в информационной системе территориального планирования и на региональном портале государственных и муниципальных услуг в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня утверждения указанных изменений.»;

г) дополнить частью 25 следующего содержания:

«25. Положения частей 23 и 24 настоящей статьи применяются в том числе в отношении границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях и (или) в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки.»;

3) в статье 13<sup>2</sup>:

а) дополнить частью 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>. Единый документ может быть подготовлен и утвержден в соответствии с предусмотренными настоящей статьей требованиями применительно к территориям двух и более поселений, и (или) городских округов, и (или) отдельных населенных пунктов, входящих в их состав.»;

б) часть 10 дополнить предложением следующего содержания: «Единый документ, предусмотренный частью 1<sup>1</sup> настоящей статьи, утверждается Правительством Республики Башкортостан.»;

4) часть 5 статьи 17 признать утратившей силу;

5) в статье 18:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 18. Подготовка и утверждение документации по планировке территории, порядок внесения в нее изменений»;

б) в части 6 слова «Правительством Республики Башкортостан» заменить словами «Правительством Российской Федерации»;

б) статью 22<sup>1</sup> дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. Устранение пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов), территориальных зон с границами земельных участков в порядке, установленном федеральным законом, осуществляется без согласования с органами государственной власти Республики Башкортостан и органами местного самоуправления муниципальных образований на территории Республики Башкортостан.».

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава  
Республики Башкортостан



Р. Хабиров

Уфа, Дом Республики  
8 апреля 2024 года  
№ 89-з