



**О внесении изменений в Закон Республики Бурятия
«О Градостроительном уставе Республики Бурятия»**

*Принят Народным Хуралом
Республики Бурятия
27 февраля 2015 года*

Статья 1

Внести в Закон Республики Бурятия от 10 сентября 2007 года № 2425-III «О Градостроительном уставе Республики Бурятия» (Собрание законодательства Республики Бурятия, 2007, № 8 – 9 (101 – 102); 2008, № 11 (116); 2010, № 8 – 10 (137 – 139); 2011, № 11 – 12 (152 – 153); 2012, № 3 (156); 2013, № 3 (168); 2014, № 1 – 2 (178 – 179); газета «Бурятия», 2007, 13 сентября; 2008, 8 ноября; 2010, 14 октября; 2011, 19 ноября, 26 ноября; 2012, 16 марта; 2013, 14 марта, 11 июля, 2014, 14 марта; официальный портал органов государственной власти Республики Бурятия (www.egov-buryatia.ru), 2014, 12 марта) следующие изменения:

1) в статье 4:

а) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) устанавливает порядок подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования;»;

б) дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) устанавливает порядок систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения;»;

2) пункт 3 части 1 статьи 5 признать утратившим силу;

3) пункт 2 части 1 статьи 9 после слов «с учетом» дополнить словами «региональных нормативов градостроительного проектирования;»;

4) статью 12 изложить в следующей редакции:

**«Статья 12. Нормативы градостроительного проектирования
в Республике Бурятия**

1. Региональные нормативы градостроительного проектирования обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительных отношений на территории Республики Бурятия.

2. Подготовку региональных нормативов градостроительного проектирования осуществляет орган исполнительной власти Республики Бурятия, уполномоченный Правительством Республики Бурятия, за счет средств республиканского бюджета.

3. Региональные нормативы градостроительного проектирования утверждаются органом исполнительной власти Республики Бурятия, уполномоченным Правительством Республики Бурятия.

4. Региональные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Республики Бурятия объектами регионального значения, относящимися к областям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными объектами регионального значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Республики Бурятия.

5. Региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения, предусмотренными Градостроительным кодексом Российской Федерации, и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.

6. Региональные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными Градостроительным кодексом Российской Федерации, населения Республики Бурятия и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Республики Бурятия);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования.

7. В случае установления региональными нормативами градостроительного проектирования предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований основная часть региональных нормативов градостроительного проектирования содержит расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности на-

селения муниципального образования объектами, предусмотренными Градостроительным кодексом Российской Федерации, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.

8. Подготовка региональных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- 1) административно-территориального устройства Республики Бурятия;
- 2) социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований на территориях, расположенных в границах Республики Бурятия;
- 3) природно-климатических условий Республики Бурятия;
- 4) стратегии социально-экономического развития Республики Бурятия;
- 5) программы социально-экономического развития Республики Бурятия;
- 6) прогноза социально-экономического развития Республики Бурятия;
- 7) предложений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных в границах Республики Бурятия, и заинтересованных лиц.

9. Проект региональных нормативов градостроительного проектирования направляется органом исполнительной власти Республики Бурятия, уполномоченным Правительством Республики Бурятия, на согласование органам местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в Республике Бурятия и заинтересованным органам государственной власти Республики Бурятия, которые в течение тридцати дней со дня направления проекта должны направить в такой исполнительный орган государственной власти Республики Бурятия решение о согласовании либо об отказе в согласовании проекта с обоснованием причин отказа. В случае непоступления в установленный срок такого решения проект региональных нормативов градостроительного проектирования считается согласованным. Проект региональных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте Правительства Республики Бурятия в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не менее чем за два месяца до их утверждения.

10. Орган исполнительной власти Республики Бурятия, уполномоченный Правительством Республики Бурятия, утверждает согласованный проект региональных нормативов градостроительного проектирования в течение четырнадцати календарных дней с даты окончания установленного срока согласования.

11. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения населения Республики Бурятия и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Республики Бурятия могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

12. Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, установленном настоящей статьей.

13. Подготовку изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования осуществляет орган исполнительной власти Республики Бурятия, уполномоченный Правительством Республики Бурятия, по собственной инициативе либо по предложениям органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Бурятия и иных заинтересованных лиц.

Орган исполнительной власти Республики Бурятия, уполномоченный Правительством Республики Бурятия, в порядке, установленном Правительством Республики Бурятия, рассматривает предложение о внесении изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования и направляет в Правительство Республики Бурятия заключение о целесообразности таких изменений.

14. Утвержденные региональные нормативы градостроительного проектирования подлежат опубликованию в печатных средствах массовой информации, установленных для официального опубликования правовых актов органов государственной власти Республики Бурятия, а также размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти календарных дней со дня утверждения таких нормативов.

15. Орган исполнительной власти Республики Бурятия, уполномоченный Правительством Республики Бурятия, обеспечивает систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения путем ведения реестра нормативов градостроительного проектирования (далее – реестр).

16. Форма реестра и порядок ведения реестра определяется Правительством Республики Бурятия.

17. Реестр подлежит размещению на официальном сайте Правительства Республики Бурятия в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

18. Ведение реестра осуществляет орган исполнительной власти Республики Бурятия, уполномоченный Правительством Республики Бурятия.

19. Информация о региональном нормативе градостроительного проектирования или изменении такого норматива подлежит размещению в реестре в срок не более пяти рабочих дней со дня его утверждения.

20. Орган местного самоуправления, утвердивший местный норматив градостроительного проектирования или изменение такого норматива, направляет такой норматив с решением о его утверждении в орган исполнительной власти Республики Бурятия, осуществляющий ведение реестра, в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

22. Информация о местном нормативе градостроительного проектирования или изменении такого норматива подлежит размещению в реестре в

срок не более пяти рабочих дней со дня ее поступления в орган исполнительной власти Республики Бурятия, осуществляющий ведение реестра.

23. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными Градостроительным кодексом Российской Федерации, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

24. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, для населения муниципальных образований, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований не могут превышать эти предельные значения.»

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
Главы Республики Бурятия**

 **И.М. ЕГОРОВ**

г. Улан-Удэ

« 12 » **МАРТА** _____ 2015 года

№ 998-V