



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 мая 2015 г. № 235

г. Улан-Удэ

О реализации в Республике Бурятия федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598

В целях эффективного и целевого использования средств, выделяемых на развитие жилищного строительства в сельской местности и комплексное обустройство объектами социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности, в рамках Государственной программы «Развитие агропромышленного комплекса и сельских территорий в Республике Бурятия», утвержденной постановлением Правительства Республики Бурятия от 28.02.2013 № 102, и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598 «О федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года» Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Положение о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам (приложение № 1)*.

2. Утвердить Положение о предоставлении субсидий на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого молодым семьям и молодым специалистам по договору найма жилого помещения (приложение № 2)*.

3. Утвердить Правила предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета бюджетам муниципальных образований на комплексное обустройство объектами социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности (приложение № 3)*.

4. Утвердить Правила предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета бюджетам муниципальных образований на грантовую поддержку местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности (приложение № 4)*.

5. Признать утратившими силу:

5.1. Постановление Правительства Республики Бурятия от 27.12.2013 № 726 «О реализации в Республике Бурятия федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598».

5.2. Постановление Правительства Республики Бурятия от 04.09.2014 № 422 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Бурятия от 27.12.2013 № 726 «О реализации в Республике Бурятия федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



В. Наговицын

*Приложения в электронном виде

Проект представлен Министерством сельского хозяйства
и продовольствия
тел. 44-10-64

эн1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Республики Бурятия
от 18.05. 2015 № 235

ПОЛОЖЕНИЕ

о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам

I. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там (далее соответственно - социальные выплаты, граждане, молодые семьи, молодые специалисты).

2. Социальные выплаты гражданам, молодым семьям и молодым специалистам предоставляются за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Бурятия и (или) местных бюджетов.

3. Социальные выплаты не предоставляются гражданам, молодым семьям и молодым специалистам, а также членам их семей, ранее реализовавшим право на улучшение жилищных условий в сельской местности с использованием средств социальных выплат.

II. Порядок предоставления социальных выплат гражданам

4. Право на получение социальной выплаты гражданин имеет при соблюдении в совокупности следующих условий:

- а) постоянное проживание в сельской местности;
- б) работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности (основное место работы) в сельской местности (в течение не менее одного года на дату подачи заявления о включении в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, по форме согласно приложению № 6 к федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598 «О федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года» (далее

соответственно - Программа, заявление);

в) наличие собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с пунктом 13 настоящего Положения, а также средств, необходимых для строительства (приобретения) жилья в случае, предусмотренном пунктом 18 настоящего Положения. При отсутствии (недостаточности) собственных и (или) заемных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2007 г № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий»;

г) признание нуждающимся в улучшении жилищных условий. В целях настоящего Положения признание граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации. Граждане, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных намеренных действий.

5. Предоставление гражданам социальных выплат осуществляется согласно следующей очередности:

а) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

б) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

в) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

г) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

д) гражданам, осуществляющим трудовую деятельность в сельской местности (за исключением граждан, указанных в подпунктах "а" - "г" настоящего пункта), изъявившим желание улучшить жилищные условия

путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

е) гражданам, осуществляющим трудовую деятельность в сельской местности (за исключением граждан, указанных в подпунктах "а" - "г" настоящего пункта), изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

6. В каждой из указанных в пункте 5 настоящего Положения групп граждан очередность определяется в хронологической последовательности по дате подачи ими заявления в соответствии с пунктом 19 настоящего Положения с учетом первоочередного предоставления социальных выплат:

а) гражданам, имеющим трех и более детей;

б) гражданам, включенным в списки граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат в рамках федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2002 № 858 «О федеральной целевой программе «Социальное развитие села до 2013 года».

7. К членам семьи гражданина применительно к настоящему Положению относятся постоянно проживающие совместно с ним его супруга (супруг), а также дети и родители. Другие родственники и нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи гражданина, если они вселены им в жилое помещение по месту его жительства в качестве членов его семьи и ведут с ним общее хозяйство. В исключительных случаях иные лица могут быть признаны членами семьи этого гражданина в судебном порядке.

8. Гражданин, которому предоставляется социальная выплата (далее - получатель социальной выплаты), вправе ее использовать:

а) на приобретение жилого помещения в сельской местности. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер), а также на приобретение жилого помещения, в котором гражданин постоянно проживает;

б) на строительство жилого дома (создание объекта индивидуального жилищного строительства или пристроенного жилого помещения к имеющемуся жилому дому) в сельской местности, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома;

в) на участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) в сельской местности.

9. Жилое помещение (жилой дом), на приобретение (строительство) которого предоставляется социальная выплата, должно быть:

а) пригодным для постоянного проживания;

б) обеспечено централизованными или автономными инженерными

системами (электроосвещение, водоснабжение, водоотведение, отопление, а в газифицированных районах также и газоснабжение);

в) не меньше размера, равного учетной норме площади жилого помещения в расчете на 1 члена семьи, установленной органом местного самоуправления.

10. Соответствие жилого помещения указанным в пункте 9 настоящего Положения требованиям устанавливается комиссией, созданной органом местного самоуправления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

11. В случае привлечения гражданином для строительства (приобретения) жилья в качестве источника софинансирования жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, социальная выплата может быть направлена на уплату первоначального взноса, на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) при условии признания гражданина на дату заключения соответствующего кредитного договора (договора займа) имеющим право на получение социальной выплаты в соответствии с пунктом 4 настоящего Положения и включения его в список граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, формируемый органом местного самоуправления.

Использование социальной выплаты на уплату иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам) не допускается.

В случае использования социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредиту (займу) на строительство (приобретение) жилья размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом).

Предоставление социальной выплаты на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) на строительство (приобретение) жилья осуществляется на основании справки кредитной организации (заимодавца), предоставившей гражданину кредит (заем), об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом).

12. Право граждан на получение социальной выплаты удостоверяется свидетельством, не являющимся ценной бумагой, по форме, предусмотренной приложением № 5 к федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года» (далее - свидетельство). Срок действия свидетельства составляет 1 год с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Выдача свидетельства получателю социальной выплаты осуществляется Министерством сельского хозяйства и продовольствия

Республики Бурятия (далее - орган исполнительной власти).

13. Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья, используемая для расчета размера социальной выплаты, определяется исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности (33 кв. метра - для одиноко проживающих граждан, 42 кв. метра - на семью из 2 человек и по 18 кв. метров на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей 3 и более человек), и стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в сельской местности на территории Республики Бурятия, утвержденной органом исполнительной власти на очередной финансовый год исходя из фактической стоимости строительства (приобретения) жилья в рамках Программы за предыдущий год с учетом прогнозного уровня инфляции, установленного в Республике Бурятия на очередной финансовый год, но не превышающей средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Республике Бурятия, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на первый квартал очередного финансового года.

14. Орган исполнительной власти вправе устанавливать стоимость 1 кв. метра общей площади жилья дифференцированно по муниципальным районам, сельским поселениям, сельским населенным пунктам и рабочим поселкам, а также по строительству и приобретению жилья.

15. В случае если фактическая стоимость 1 кв. метра общей площади построенного (приобретенного) жилья меньше стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, определенной органом исполнительной власти, размер социальной выплаты подлежит пересчету исходя из фактической стоимости 1 кв. метра общей площади жилья.

В случае если общая площадь строящегося (приобретаемого) жилья меньше размера, установленного для семей разной численности, но больше учетной нормы площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления, размер социальной выплаты подлежит пересчету исходя из фактической площади жилья.

16. В случае предоставления социальной выплаты на завершение ранее начатого строительства жилого дома размер социальной выплаты ограничивается остатком сметной стоимости строительства жилого дома.

При этом стоимость не завершенного строительством жилого дома, определенная в порядке, установленном приложением № 5 к настоящему Положению, учитывается в качестве собственных средств гражданина в софинансировании строительства жилого дома в соответствии с подпунктом «в» пункта 4 настоящего Положения.

17. Определение размера социальной выплаты производится органом исполнительной власти в соответствии с пунктами 13 - 16 настоящего Положения.

18. Получатель социальной выплаты вправе осуществить строительство (приобретение) жилья сверх установленного пунктом 13 настоящего Положения размера общей площади жилого помещения при

условии оплаты им за счет собственных и (или) заемных средств стоимости строительства (приобретения) части жилья, превышающей указанный размер.

19. Гражданин, имеющий право на получение социальной выплаты, представляет в орган местного самоуправления по месту постоянного жительства заявление, по форме согласно приложению № 6 к федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598 «О федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года» (далее - заявление) с приложением:

а) копий документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

б) копий документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;

в) копий документов, подтверждающих наличие у заявителя и (или) членов его семьи собственных и (или) заемных средств в размере, установленном подпунктом «в» пункта 4 настоящего Положения, а также при необходимости право заявителя (лица, состоящего в зарегистрированном браке с заявителем) на получение материнского (семейного) капитала. Перечень таких документов, сроки и порядок их представления установлен приложением № 3 к настоящему Положению;

г) документа, подтверждающего признание гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий;

д) копии трудовой книжки (для работающих по трудовым договорам) или копий документов, содержащих сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

е) иных документов, предусматривающих разрешение на строительство жилья и подтверждающих стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению). Перечень таких документов, сроки и порядок их представления установлен приложением № 4 к настоящему Положению.

20. Копии документов, указанных в пункте 19 настоящего Положения, представляются вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов) либо заверяются в установленном порядке.

21. Органы местного самоуправления проверяют правильность оформления документов, указанных в пункте 19 настоящего Положения, и достоверность содержащихся в них сведений, формируют списки граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, на очередной финансовый год и плановый период и направляют их с приложением сведений о привлечении средств местных бюджетов для этих целей в орган исполнительной власти. При выявлении недостоверной информации, содержащейся в этих документах, органы местного самоуправления возвращают их заявителю с указанием причин

возврата.

22. Орган исполнительной власти на основании представленных органами местного самоуправления списков, указанных в пункте 21 настоящего Положения, и документов утверждает сводный список на очередной финансовый год и формирует сводные списки на плановый период по формам, утверждаемым Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, а также уведомляет органы местного самоуправления о принятом решении для доведения до сведения граждан информации о включении их в указанные списки.

Порядок формирования и утверждения списков участников мероприятий и порядок выдачи свидетельств установлен приложением № 2 к настоящему Положению.

23. Органы местного самоуправления на основании соглашения заключенного с органом исполнительной власти, по форме утверждаемой органом исполнительной власти (далее - соглашение с органом исполнительной власти), заключают с кредитными организациями соглашения о порядке обслуживания социальных выплат, в которых предусматриваются основания для заключения с получателями социальных выплат договора банковского счета, условия зачисления социальных выплат на банковские счета и их списания, а также ежеквартальное представление информации о количестве открытых и закрытых банковских счетов по обслуживанию социальных выплат.

Соглашение с органом исполнительной власти предусматривает следующие положения:

а) сведения о размере предоставляемой субсидии на очередной финансовый год и плановый период, порядок, условия и сроки ее перечисления в бюджет муниципального образования;

б) сведения об объеме бюджетных ассигнований муниципального образования, утвержденном нормативным правовым актом муниципального образования о бюджете муниципального образования на очередной финансовый год и плановый период, на финансирование расходного обязательства муниципального образования, софинансируемого за счет субсидии;

в) сведения об объеме средств привлекаемых за счет собственных и (или) заемных средств, граждан в т.ч. молодых семей и молодых специалистов на очередной финансовый год и плановый период;

г) значения показателей результативности использования субсидии, соответствующие значениям целевых показателей и индикаторов Программы, и обязательства муниципального образования по их достижению;

д) реквизиты правового акта Республики Бурятия, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия

е) обязательство муниципального образования по представлению:

выписки из нормативного правового акта муниципального образования

о бюджете муниципального образования на очередной финансовый год и плановый период, подтверждающей наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил;

сведений о ходе реализации Программы в части мероприятий, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил, по форме федерального статистического наблюдения, утверждаемой Федеральной службой государственной статистики;

отчета о расходах бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых является субсидия, в сроки и по форме, которые утверждаются главным распорядителем средств федерального бюджета;

отчета об исполнении условий предоставления субсидии в сроки и по форме, которые утверждаются главным распорядителем средств федерального бюджета;

отчета о достижении показателей результативности использования субсидии в сроки и по форме, которые утверждаются главным распорядителем средств федерального бюджета;

ж) порядок осуществления контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств, предусмотренных соглашением;

з) последствия недостижения муниципальным образованием установленных значений показателей результативности использования субсидии.

24. Получатель социальной выплаты в течение 5 календарных дней представляет свидетельство в кредитную организацию для заключения договора банковского счета и открытия банковского счета, предназначенного для зачисления социальной выплаты.

25. Орган исполнительной власти в срок не более 20 календарных дней с момента зачисления субсидии, предоставленной из федерального бюджета бюджету Республики Бурятия на мероприятия, указанные в пункте 2 настоящих Правил, на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые для учета операций со средствами, поступающими в бюджет Республики Бурятия, перечисляет субсидии в бюджет соответствующего муниципального образования, а муниципальное образование в срок не более 10 календарных дней перечисляет средства социальных выплат на банковские счета получателей социальных выплат.

Органы местного самоуправления обязаны уведомить получателей социальных выплат о поступлении денежных средств на их банковские счета.

26. Перечисление социальных выплат с банковских счетов получателей социальных выплат производится кредитной организацией:

а) продавцу, указанному в договоре купли-продажи, на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на приобретаемое жилое помещение;

б) исполнителю (подрядчику), указанному в договоре подряда на

строительство жилого дома для получателя социальной выплаты;

в) застройщику, указанному в договоре участия в долевом строительстве жилых домов (квартир), в котором получатель социальной выплаты является участником долевого строительства, оформленном в соответствии с требованиями Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

г) продавцу, указанному в договоре купли-продажи материалов и оборудования для строительства жилого дома собственными силами получателя социальной выплаты;

д) кредитной организации или юридическому лицу, указанным в кредитном договоре (договоре займа) о предоставлении гражданину кредита (займа) на строительство (приобретение) жилья, в том числе ипотечного.

27. Указанные в пункте 26 настоящего Положения договоры до представления их в кредитную организацию проходят проверку в органах местного самоуправления, на основании заключенного соглашения с органом исполнительной власти, на предмет соответствия сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах.

28. После перечисления социальной выплаты с банковского счета получателя социальной выплаты лицам, указанным в пункте 26 настоящего Положения, кредитная организация направляет в орган исполнительной власти, выдавший свидетельство, подлинник свидетельства с отметкой о произведенной оплате.

Свидетельство подлежит хранению в течение 5 лет.

29. Жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 15 месяцев со дня выдачи свидетельства.

В случае использования для софинансирования строительства (приобретения) жилья ипотечного жилищного кредита (займа) допускается оформление построенного (приобретенного) жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в орган местного самоуправления заверенное в установленном порядке обязательство переоформить после снятия обременения построенное (приобретенное) жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 3 месяцев.

В случае использования для софинансирования строительства (приобретения) жилья средств (части средств) материнского (семейного) капитала оформление построенного (приобретенного) жилого помещения в собственность осуществляется в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862 «О

Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий».

Орган исполнительной власти вправе истребовать в судебном порядке от получателя социальной выплаты средства в размере предоставленной социальной выплаты в случае несоблюдения срока, установленного для оформления жилого помещения в собственность.

30. Органы местного самоуправления ведут реестры выданных свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности по форме, согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

III. Порядок предоставления социальных выплат молодым семьям и молодым специалистам

31. Право на получение социальных выплат на условиях, предусмотренных настоящим разделом, имеют:

а) молодая семья, под которой понимаются состоящие в зарегистрированном браке лица в возрасте на дату подачи заявления в соответствии с пунктом 19 настоящего Положения не старше 35 лет или неполная семья, которая состоит из одного родителя, чей возраст на дату подачи заявления не превышает 35 лет, и одного или более детей, в том числе усыновленных, в случае если соблюдаются в совокупности следующие условия:

работа хотя бы одного из членов молодой семьи по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности;

постоянное проживание в сельской местности, в которой хотя бы один из членов молодой семьи работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;

признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с подпунктом «г» пункта 4 настоящего Положения;

наличие у молодой семьи собственных и (или) заемных средств в соответствии с подпунктом «в» пункта 4 настоящего Положения;

б) молодой специалист, под которым понимается одиноко проживающее или состоящее в браке лицо в возрасте на дату подачи заявления не старше 35 лет, имеющее законченное высшее (среднее профессиональное) образование, в случае если соблюдаются в совокупности следующие условия:

работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности в соответствии с полученной квалификацией;

постоянное проживание молодого специалиста (и членов его семьи) в сельской местности, в которой молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;

признание молодого специалиста (и членов его семьи) нуждающимся в улучшении жилищных условий в соответствии с подпунктом «г» пункта 4 настоящего Положения;

наличие у молодого специалиста (и членов его семьи) собственных и (или) заемных средств в соответствии с подпунктом «в» пункта 4 настоящего Положения.

32. Право на получение социальной выплаты имеют также молодые семьи и молодые специалисты, изъявившие желание постоянно проживать и работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности.

33. Под молодыми семьями и молодыми специалистами, указанными в пункте 31 настоящего Положения, понимаются:

а) молодые семьи и молодые специалисты (и члены их семей), соответствующие в совокупности следующим условиям:

переехали в сельскую местность в границах соответствующего муниципального района (городского округа), в которой один из членов молодой семьи или молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере, из другого муниципального района или городского округа (за исключением городского округа, на территории которого находится административный центр соответствующего муниципального района);

проживают на территории указанного муниципального района (городского округа) на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования либо иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

зарегистрированы по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации;

не имеют в собственности жилого помещения (жилого дома) в сельской местности в границах соответствующего муниципального района (городского округа), в которой один из членов молодой семьи или молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;

б) учащиеся последнего курса профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, заключившие соглашения с работодателем (органом местного самоуправления) о трудоустройстве в сельской местности, в которой изъявили желание постоянно проживать и работать по трудовому договору (осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность) в

агропромышленном комплексе или социальной сфере по окончании указанной образовательной организации.

34. В настоящем Положении:

а) под агропромышленным комплексом понимаются сельскохозяйственные товаропроизводители, признанные таковыми в соответствии со статьей 3 Федерального закона «О развитии сельского хозяйства»;

б) под социальной сферой понимаются организации независимо от их организационно-правовой формы (индивидуальные предприниматели), выполняющие работы или оказывающие услуги в сельской местности в области здравоохранения, в том числе ветеринарной деятельности в сфере агропромышленного комплекса, образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта.

35. Предоставление молодым семьям и молодым специалистам социальных выплат осуществляется согласно следующей очередности:

а) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в пункте 32 настоящего Положения, изъявившим желание работать по трудовым договорам или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе и улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

б) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в пункте 32 настоящего Положения, изъявившим желание работать по трудовым договорам или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере и улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

в) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в пункте 31 настоящего Положения, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

г) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в пункте 31 настоящего Положения, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

д) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в пункте 32 настоящего Положения, изъявившим желание работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе и улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

е) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в пункте 32 настоящего Положения, изъявившим желание работать по трудовым договорам или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере и улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

ж) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в пункте 31 настоящего Положения, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

з) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в пункте 31 настоящего Положения, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

36. В каждой из указанных в пункте 35 настоящего Положения групп очередность определяется в хронологической последовательности по дате подачи заявления в соответствии с пунктом 37 настоящего Положения с учетом первоочередного предоставления социальных выплат молодым семьям и молодым специалистам:

а) имеющим трех и более детей;

б) включенным в списки молодых семей и молодых специалистов, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат в рамках федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2002 № 858 «О федеральной целевой программе «Социальное развитие села до 2013 года».

37. Молодые семьи и молодые специалисты представляют в органы местного самоуправления заявление с приложением:

а) копий документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

б) копии документа об образовании молодого специалиста либо справки из образовательной организации о его обучении на последнем курсе этой образовательной организации;

в) копии свидетельства о браке (для лиц, состоящих в браке);

г) копии свидетельства о рождении (или об усыновлении) ребенка (детей);

д) копии трудового договора с работодателем (для работающих по трудовым договорам) или документа, содержащего сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

е) копии соглашения с работодателем (органом местного самоуправления) о трудоустройстве в сельской местности по окончании образовательной организации (для учащихся последних курсов образовательных организаций);

ж) документов, подтверждающих признание заявителя нуждающимся в улучшении жилищных условий (для лиц, постоянно проживающих в сельской местности), или копий документов, подтверждающих соответствие условиям, установленным пунктом 31 настоящего Положения (для лиц, изъявивших желание постоянно проживать в сельской местности);

з) копий документов, подтверждающих наличие у заявителя собственных и (или) заемных средств в соответствии с пунктом 4 настоящего Положения. Перечень таких документов, сроки и порядок их представления установлен приложением № 3 к настоящему Положению;

и) иных документов, предусматривающих разрешительные документы на строительство жилья, а также документы, подтверждающие стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению). Перечень таких документов, сроки и порядок их представления установлен приложением №4 к настоящему Положению.

38. Копии документов согласно пункту 37 настоящего Положения представляются вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов) либо заверяются в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

39. Предоставление и использование социальных выплат молодым семьям и молодым специалистам осуществляются в порядке, предусмотренном пунктами 8 - 18 и 21 - 29 настоящего Положения.

40. В случае предоставления молодой семье (молодому специалисту) социальной выплаты орган местного самоуправления, член молодой семьи (молодой специалист) и работодатель заключают трехсторонний договор об обеспечении жильем молодой семьи (молодого специалиста) с использованием на эти цели социальной выплаты.

В случае если получателем социальной выплаты является индивидуальный предприниматель, в том числе глава крестьянского (фермерского) хозяйства, заключается двухсторонний договор.

41. Существенными условиями договора, указанного в пункте 40 настоящего Положения, являются:

а) обязательство члена молодой семьи (молодого специалиста) работать у работодателя по трудовому договору (осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в муниципальном образовании) не менее 5 лет со дня получения социальной выплаты;

б) право органа местного самоуправления истребовать в судебном порядке от члена молодой семьи (молодого специалиста) средства в размере предоставленной социальной выплаты в случае невыполнения членом молодой семьи (молодым специалистом) обязательства, предусмотренного подпунктом «а» настоящего пункта.

42. Одним из условий договора, указанного в пункте 40 настоящего Положения, может быть обязательство органа местного самоуправления или работодателя предоставить молодой семье (молодому специалисту) временное жилье на период строительства жилого дома при использовании

социальной выплаты на указанные цели.

43. В случае досрочного расторжения трудового договора (прекращения индивидуальной предпринимательской деятельности) право члена молодой семьи (молодого специалиста) на социальную выплату сохраняется, если член молодой семьи (молодой специалист) в срок, не превышающий 6 месяцев, заключил трудовой договор с другим работодателем или организовал иную индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности.

При этом период трудовой деятельности у прежнего работодателя (период ведения прежней индивидуальной предпринимательской деятельности) учитывается при исполнении членом молодой семьи (молодым специалистом) обязательства, предусмотренного договором, указанным в пункте 40 настоящего Положения.

При несоблюдении указанных условий орган исполнительной власти (орган местного самоуправления) сохраняет право истребовать в судебном порядке от члена молодой семьи (молодого специалиста) средства в размере предоставленной социальной выплаты, что должно быть отражено в договоре, указанном в пункте 40 настоящего Положения.

44. В случае представления документов в соответствии с пунктом 37 настоящего Положения работодатель вправе предоставить члену молодой семьи (молодому специалисту), с которым он заключил трудовой договор, заем на строительство (приобретение) жилья в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной финансированием за счет средств социальной выплаты и собственных средств в полном объеме. Существенным условием договора займа является согласие члена (членов) молодой семьи (молодого специалиста) работать у работодателя по трудовому договору до полного погашения заемных обязательств, но не менее 5 лет со дня заключения договора займа, и передать в ипотеку работодателю-заимодавцу построенное (приобретенное) с использованием заемных средств жилье до погашения молодой семьей (молодым специалистом) обязательств по договору займа.

45. При рождении (усыновлении) у молодой семьи (молодого специалиста) 1 и более детей муниципальные образования вправе осуществлять дополнительное, сверх предусмотренного объема социальной выплаты, выделение средств на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредитам (займам), в том числе ипотечным, на строительство (приобретение) жилья за счет средств республиканского бюджета и (или) местного бюджета в порядке и на условиях, которые определяются нормативными правовыми актами Правительства Республики Бурятия и (или) муниципальных образований.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Положению о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам

РЕЕСТР

выданных свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности в рамках ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»

по _____
(наименование муниципального образования)

N п/п	Номер и дата выдачи свидетельства	Фамилия, имя, отчество	Размер средств по свидетельству, тыс. руб.					Объем выполнен- ных работ (стоимость приобре- тенного жилья), тыс. руб.	Перечислено средств по свидетельству, тыс. руб.				Дата оплаты по свидетельству
			всего	в т.ч. социальные выплаты			Собствен- ные и (или) заемные средства		всего	из федераль- ного бюджета	из республи- канского бюджета	из бюджета муниципаль- ного образования	
				из федерал ь-ного бюджета	из республи- канского бюджета	из бюджета муниципа- льного образова- ния							
I. Граждане, проживающие в сельской местности													
1.													
2.													
II. Молодые семьи и молодые специалисты													

1.														
2.														

(должность уполномоченного лица, ведущего реестр) (подпись) (расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

к Положению о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам

**ПОРЯДОК
формирования и утверждения списков участников мероприятий и
выдачи свидетельств**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования и утверждения списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов - получателей социальных выплат, и выдачи свидетельств в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года».

2. Гражданин Российской Федерации, проживающий в сельской местности, в том числе молодая семья и молодой специалист, проживающие и работающие на селе либо изъявившие желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там, и изъявившие желание улучшить жилищные условия с использованием социальной выплаты, представляют в органы местного самоуправления документы, предусмотренные в соответствии с Положением о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам (далее - Положение).

3. Орган местного самоуправления:

а) осуществляет прием документов, указанных в пункте 19 и 37 Положения, в течение 30 календарных дней проверяет правильность их составления, оформления и достоверность содержащихся в них сведений;

б) по результатам проверки документов, указанных в пункте 19 и 37 Положения, принимает решение о включении либо об отказе во включении гражданина, в том числе молодой семьи, молодого специалиста в список граждан, молодых семей и молодых специалистов, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальной выплаты по муниципальному району (далее – список по муниципальному образованию), и в течение 5 рабочих дней о принятом решении письменно их извещает;

в) в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения, принимает правовой акт (правовые акты) об утверждении списков по муниципальному образованию, исходя из очередности, указанной в пунктах 5, 6 и 35 Положения;

г) направляет до 1 ноября года, предшествующего планируемому, в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Бурятия (далее – Орган исполнительной власти) сформированный список по муниципальному образованию, правовой акт (правовые акты).

4. Основаниями для отказа во включении в список являются:

а) несоответствие гражданина, том числе молодой семьи, молодого специалиста условиям, указанным в Положении;

б) непредставление или представление не в полном объеме гражданами, в том числе молодыми семьями, молодыми специалистами документов, указанных в Положении;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное гражданином, молодой семьей, молодым специалистом право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты за счет средств бюджета любого уровня.

Повторное обращение с заявлением допускается после устранения причин, являющихся основанием для отказа, указанных в подпунктах «б» и «в» настоящего пункта.

5. Орган исполнительной власти комиссионно рассматривает поступившие от органов местного самоуправления документы, указанные в подпункте «г» пункта 3 настоящего Порядка, и в течение 15 календарных дней после утверждения Правительством Российской Федерации распределения субсидий между субъектами Российской Федерации на очередной финансовый год, заключения соглашения о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации между Министерством сельского хозяйства Российской Федерации и высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации на текущий год и плановый период, принимает решение об утверждении списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов - получателей социальных выплат (далее - сводный список), распределение субсидий муниципальным образованиям и выдаче свидетельств, указанных в пункте 12 Положения (далее – свидетельство).

О принятом решении орган исполнительной власти в течение 5 рабочих дней уведомляет органы местного самоуправления для доведения до граждан, молодых семей, молодых специалистов в течение 5 рабочих дней информации в письменном виде о включении их в сводный список.

6. Комиссия Органа исполнительной власти, указанная в пункте 5 настоящего Порядка, рассматривает поступившие от органов местного самоуправления документы, указанные в подпункте «г» пункта 3

настоящего Порядка и в соответствии с Методикой предоставления субсидий из республиканского бюджета бюджетам муниципальных образований на предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим в сельской местности, в т.ч. молодым семьям и молодым специалистам, приложение №1 к настоящему Порядку, принимает решение об утверждении сводных списков, распределении субсидии по муниципальным образованиям и выдаче свидетельств.

4.1. Состав Комиссии утверждается Органом исполнительной власти.

4.2. Комиссию возглавляет председатель. Председатель комиссии, в его отсутствие - заместитель председателя комиссии руководит деятельностью Комиссии, председательствует на заседаниях, организует ее работу, несет персональную ответственность за выполнение возложенных на нее задач.

4.3. Подготовку и проведение заседаний Комиссии осуществляет секретарь Комиссии.

4.4. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей списочного состава членов Комиссии.

4.5. Решение Комиссии принимается открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии.

4.6. Члены Комиссии участвуют в заседаниях лично.

4.7. Протоколы заседаний Комиссии подписываются членами Комиссии.

7. Граждане, молодые семьи, молодые специалисты, включенные в сводный список, исключаются из него в следующих случаях:

а) подачи ими в орган исполнительной власти заявлений об исключении из сводного списка;

б) изменения жилищных условий (в том числе путем приобретения жилого помещения в собственность), в результате которых отпали основания для признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий;

в) выезда за пределы районов Республики Бурятия на постоянное место жительства;

г) выявления сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием для принятия на учет как нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также неправомерных действий должностных лиц органов местного самоуправления при решении вопроса о принятии на учет.

8. Обо всех изменениях, связанных с признанием граждан, в том числе молодых семей, молодых специалистов нуждающимися в улучшении жилищных условий, органы местного самоуправления в течение семи

календарных дней с момента обнаружения письменно сообщают в Орган исполнительной власти.

9. Ответственность за представление недостоверной информации несут органы местного самоуправления и граждане, молодые семьи, молодые специалисты, изъявившие желание улучшить жилищные условия с использованием социальной выплаты.

10. Право на получение социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Бурятия и местного бюджета удостоверяется свидетельством.

11. Орган исполнительной власти на основании утвержденного сводного списка в течение 20 рабочих дней со дня его утверждения производит оформление свидетельств и направляет их в орган местного самоуправления для вручения получателям социальных выплат, в течение 5 рабочих дней со дня получения свидетельств.

12. При получении свидетельства граждане, молодые семьи и молодые специалисты информируются органом местного самоуправления о порядке и условиях получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

13. При возникновении обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, граждане, молодые семьи и молодые специалисты представляют в Орган исполнительной власти заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, а также уважительные причины, не позволившие представить свидетельство в кредитную организацию в установленный срок.

В течение 30 дней с даты получения заявления Орган исполнительной власти выдает новое свидетельство.

к Порядку формирования и
утверждения списков участников
мероприятий и выдачи
свидетельств

МЕТОДИКА

предоставления субсидий из республиканского бюджета бюджетам муниципальных образований на предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим в сельской местности, в т.ч. молодым семьям и молодым специалистам

1. Субсидии из республиканского бюджета предоставляются бюджетам муниципальных образований на предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в т.ч. молодым семьям и молодым специалистам в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года» (далее – субсидия).

2. Субсидии предоставляются муниципальным образованиям на основании соглашения, указанного в пункте 23 Положения о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, заключаемого с Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Бурятия являющимся главным распорядителем бюджетных средств и в соответствии с сводной бюджетной росписью республиканского бюджета в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на соответствующий год, (далее соответственно – соглашение с органом исполнительной власти, положение, орган исполнительной власти).

3. Размер субсидии определяется по следующей формуле:

$$C_{\text{гр/мс}} = \sum P_{\text{ФБ/РБ гр/мс}}$$

где:

$C_{\text{гр/мс}}$ – объем субсидии на улучшение жилищных условий граждан, в т.ч. молодых семей и молодых специалистов;

$P_{\text{ФБ/РБ гр/мс}}$ - социальные выплаты за счет средств федерального и республиканского бюджетов.

Социальные выплаты для каждого заявителя на получение социальных выплат за счет средств бюджета соответствующего уровня, определяется по следующей формуле:

$$P_{\text{ФБ/РБ гр/мс}} = C_{\text{Ж}} * C_{\text{ФБ/РБ гр/мс}}$$

где:

СЖ – стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению), по документам заявителя.

Размер социальных выплат за счет средств федерального бюджета, в процентах, определяется по формуле:

$$С_{ФБ\ гр/мс} = (РФБ_{гр/мс} / (100 - РСС_{гр/мс})) * 100$$

где:

РФБ_{гр/мс} – объем средств федерального бюджета, в процентах, определяется по следующей формуле:

$$РФБ_{гр/мс} = (ФБ_{гр/мс} * 100) / СР_{всего},$$

где:

ФБ_{гр/мс} – объем субсидий из федерального бюджета бюджету Республики Бурятия в соответствии с соглашением о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации между Министерством сельского хозяйства Российской Федерации и высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации на текущий год и плановый период (далее – Соглашение с Минсельхозом России), тыс. руб.;

СР_{всего} – общий объем средств за счет бюджетов всех уровней, определяется по следующей формуле:

$$СР_{всего} = (ИНД_{гр/мс} * М_{стр}) / 1000$$

где:

М_{стр} – расчетная стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам, сельским поселениям, сельским населенным пунктам и рабочим поселкам на текущий год, установленная в соответствии с приказом Органа исполнительной власти;

ИНД_{гр/мс} – общий объем ввода (приобретения) жилья в соответствии с Соглашением, кв.м.

Размер социальных выплат за счет средств республиканского бюджета, в процентах, определяется по формуле:

$$С_{РБ\ гр/мс} = (РРБ_{гр/мс} / (100 - РСС_{гр/мс})) * 100,$$

где:

РРБ_{гр/мс} – объем средств республиканского бюджета, в процентах, определяется по следующей формуле:

$$РРБ_{гр/мс} = (РБ_{гр/мс} * 100) / СР_{всего}$$

где:

$РБ_{гр/мс}$ – объем средств республиканского бюджета в соответствии с Законом Республики Бурятия о республиканском бюджете на текущий год и плановый период и Соглашением с Минсельхозом России, тыс. руб.;

Размер социальных выплат за счет средств местного бюджета, в процентах, определяется по формуле:

$$С_{МО_{гр/мс}} = (РМО_{гр/мс} / (100 - РСС_{гр/мс})) * 100$$

где:

$РМО_{гр/мс}$ – объем средств местного бюджета, в процентах, определяется по следующей формуле:

$$РМО_{гр/мс} = (МО_{гр/мс} * 100) / СР_{\text{всего}}$$

где:

$МО_{гр/мс}$ – объем средств местного бюджета в соответствии с Соглашением с Минсельхозом России, тыс. руб.

Размер собственных и (или) заемных средств, в процентах, определяется по следующей формуле:

$$РСС_{гр/мс} = 100 - РФБ_{гр/мс} - РРБ_{гр/мс} - РМО_{гр/мс},$$

В случае если стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению), больше расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья определяемой по следующей формуле:

$$Р_{сс} = М_{стр} * П_{жп};$$

где:

$М_{стр}$ – расчетная стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам, сельским поселениям, сельским населенным пунктам и рабочим поселкам на текущий год, установленная в соответствии с приказом Органа исполнительной власти;

$П_{жп}$ – площадь жилого помещения для семей разной численности определяемой в соответствии с пунктом 13 Положения.

стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению) определяется исходя из расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья.

В случае если сумма собственных и (или) заемных средств заявителя на получение социальных выплат больше расчетной суммы собственных или заемных средств заявителя объем социальных выплат подлежит уменьшению на разницу превышения собственных и (или) заемных средств заявителя на получение социальных выплат над расчетной суммой собственных или заемных средств заявителя.

4. Распределение субсидий утверждается нормативным правовым актом Правительства Республики Бурятия на основании решения Комиссии Органа исполнительной власти, указанной в пункте 6 настоящего Порядка, принимаемого в соответствии с Положением о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в т.ч. молодым семьям и молодым специалистам.

Органы местного самоуправления осуществляют перечисление социальных выплат на банковские счета получателей социальных выплат.

к Положению о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, подтверждающих наличие у заявителя и (или) членов его семьи собственных и (или) заемных средств, а также при необходимости право заявителя (лица, состоящего в зарегистрированном браке с заявителем) на получение материнского (семейного) капитала

Граждане Российской Федерации, проживающий в сельской местности на территории Республики Бурятия, в том числе молодые семьи и молодые специалисты, претендующие на получение социальных выплат, на строительство (приобретение) жилья в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года» (далее – заявитель), предоставляют до 1 ноября года, предшествующего планируемому, вместе с документами указанными в пунктах 19 и 37 Положения о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, в органы местного самоуправления в целях подтверждения наличие у заявителя и (или) членов его семьи собственных и (или) заемных средств, а также при необходимости право заявителя (лица, состоящего в зарегистрированном браке с заявителем) на получение материнского (семейного) капитала следующие документы.

1. Копия акта о приемке выполненных работ по унифицированной форме № КС-2, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100, в ценах текущего года, согласованный органом местного самоуправления в части наличия объекта строительства, вместе с копией свидетельства о государственной регистрации права собственности на объект незавершенного строительства;

2. Копия отчета об оценке объекта недвижимости, в ценах текущего года, вместе с копией свидетельства о государственной регистрации права собственности на объект незавершенного строительства;

3. Копия выписки с лицевого счета заявителя, открытого в кредитной организации или юридическим лицом, на текущую дату;

4. Копия государственного сертификата материнского (семейного) капитала, вместе со справкой выданной отделением Пенсионного фонда Российской Федерации по Республике Бурятия в муниципальном

образований об остатках средств материнского (семейного) капитала на текущую дату;

5. Предварительный договор купли-продажи жилого помещения, вместе с распиской о передаче продавцу предоплаты;

6. Копия договора долевого участия в строительстве многоквартирного жилого дома, в котором заявитель является участником долевого строительства, оформленного в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», вместе со справкой о внесенной сумме платежа за жилое помещение и об оставшейся сумме платежа, необходимой для приобретения заявителем права собственности на жилое помещение при участии их в долевом строительстве многоквартирного жилого дома в сельской местности;

7. Копия договора купли-продажи материалов, оборудования для строительства жилого дома собственными силами, осуществляемого заявителем, вместе с актом приемки передачи и документами подтверждающими осуществление оплаты по договору;

8. Копия договора (договора займа) на предоставление заявителю ипотечного жилищного кредита (займа) на строительство (приобретение) жилья заключенного с кредитной организацией или юридическим лицом, вместе с выпиской о сумме остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) на текущую дату.

Копии документов, указанных в пункте 1 – 8 настоящего Перечня, представляются вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов) либо заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

к Положению о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам

ПЕРЕЧЕНЬ

документов предусматривающих разрешение на строительство жилья и подтверждающих стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению)

Граждане Российской Федерации, проживающий в сельской местности на территории Республики Бурятия, в том числе молодые семьи и молодые специалисты, претендующие на получение социальных выплат, на строительство (приобретение) жилья в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года» (далее – заявитель), предоставляют до 1 ноября года, предшествующего планируемому, вместе с документами указанными в пунктах 19 и 37 Положения о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, в органы местного самоуправления следующие документы предусматривающие разрешение на строительство жилья и подтверждающих стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению):

1. Копия разрешения на строительство выданное органом местного самоуправления;
2. Локальный сметный расчет, в ценах текущего года;
3. Копия предварительного договора купли-продажи жилого помещения.

Копии документов, указанные в пунктах 1 – 3 настоящего Перечня, представляются вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов) либо заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

к Положению о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам

ПОРЯДОК определения стоимости не завершеного строительством жилого дома

На основании документов подтверждающих стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению) и документов, подтверждающих наличие собственных и (или) заемных средств, а также при необходимости право заявителя (лица, состоящего в браке с заявителем) на получение материнского (семейного) капитала представленных гражданами Российской Федерации, проживающий в сельской местности на территории Республики Бурятия, в том числе молодыми семьями и молодыми специалистами, претендующими на получение социальных выплат, на строительство (приобретение) жилья в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года» определяется стоимость не завершеного строительством жилого дома, остатка оплаты перед продавцом жилого помещения по предварительному договору купли-продажи, остатка основного долга жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, по следующей формуле,

$$C = C_{\text{общ}} - C_{\text{зр}},$$

где:

$C_{\text{общ}}$ - стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению);

$C_{\text{зр}}$ - собственные и (или) заемные средства.

В случае если стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению) больше расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья определяется по формуле,

$$C = P_{\text{сс}} - C_{\text{зр}}$$

где:

$P_{\text{сс}}$ - расчетная стоимость жилья, определяемой по следующей формуле,

$$P_{\text{сс}} = M_{\text{стр}} * P_{\text{жп}},$$

где:

$M_{\text{стр}}$ - расчетная стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам, сельским поселениям, сельским населенным пунктам и рабочим поселкам на текущий год,

утвержденная Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Бурятия.

$P_{\text{жи}}$ – площадь жилого помещения, определённая в соответствии с пунктом 13 Положения о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Республики Бурятия
от 18.05. 2015 № 235

ПОЛОЖЕНИЕ
о предоставлении субсидий на софинансирование расходных
обязательств муниципальных образований по строительству
(приобретению) жилья, предоставляемого молодым семьям и молодым
специалистам по договору найма жилого помещения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок предоставления субсидий на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого молодым семьям и молодым специалистам по договору найма жилого помещения.

2. Молодые семьи и молодые специалисты, которые являются получателями социальных выплат при соблюдении условий и требований, установленных в разделе III Положения о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам (далее соответственно - Положение о предоставлении социальных выплат), но не имеют собственных (заемных) средств в размере, установленном в соответствии с пунктом 4 Положения о предоставлении социальных выплат (далее соответственно - молодые семьи, молодые специалисты), имеют право на обеспечение жильем по договорам найма путем предоставления субсидий на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований на строительство (приобретение) жилья с привлечением средств работодателей (далее - субсидии).

3. Органы местного самоуправления и работодатели разъясняют молодым семьям и молодым специалистам условия и порядок обеспечения их жильем в соответствии с настоящим Положением.

4. Молодые семьи и молодые специалисты представляют в органы местного самоуправления заявление по форме согласно приложению № 6 к федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года», документы согласно подпунктам «а» - «ж» пункта 37 Положения о предоставлении социальных выплаты и документ, подтверждающий участие работодателя в софинансировании строительства (приобретения) жилья для этого заявителя.

В случае направления субсидии на завершение ранее начатого строительства жилого дома размер субсидии ограничивается остатком

сметной стоимости строительства жилого дома.

При этом стоимость объекта незавершенного строительства, определенная в порядке, установленном приложением № 5 к Положению о предоставлении социальных выплат, учитывается в качестве средств работодателя и (или) муниципального образования в софинансировании строительства жилого дома.

5. Копии документов, указанных в пункте 4 настоящего Положения, представляются вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов) либо заверенные в установленном порядке.

6. Органы местного самоуправления в течение 30 календарных дней, проверяют правильность оформления представленных молодыми семьями и молодыми специалистами документов, а также достоверность содержащихся в них сведений, формируют списки молодых семей и молодых специалистов, подлежащих обеспечению жильем по договорам найма жилых помещений, на очередной финансовый год и плановый период, и направляют указанные документы в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Бурятия (далее - орган исполнительной власти) с приложением сведений о размерах средств местных бюджетов и привлекаемых средств работодателей на указанные цели, до 1 ноября года, предшествующему планируемому.

При выявлении недостоверной информации, содержащейся в указанных документах, органы местного самоуправления возвращают их заявителю с указанием причин возврата.

7. Орган исполнительной власти на основании представленных органами местного самоуправления списков и документов утверждает сводный список на очередной финансовый год и формирует сводные списки на плановый период по формам, утверждаемым Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, а также уведомляет органы местного самоуправления о принятом решении для доведения до сведения граждан информации о включении их в указанные списки.

Орган исполнительной власти вправе внести изменения в сводный список, утвержденный на очередной финансовый год и плановый период, с учетом объема субсидии, предусмотренного бюджету Республики Бурятия на очередной финансовый год и плановый период.

8. Расчет размера субсидий на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого молодым семьям и молодым специалистам по договору найма жилого помещения, производится исходя из расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с пунктами 13 и 15 Положения о предоставлении социальных выплат и пунктом 4 настоящего Положения.

9. В целях обеспечения молодой семьи или молодого специалиста жильем в соответствии с условиями договора найма жилого помещения

орган местного самоуправления или орган местного самоуправления совместно с работодателем заключает договор купли-продажи жилого помещения, находящегося в эксплуатации не более 5 лет с момента его ввода, договор подряда на строительство жилого дома либо договор участия в долевом строительстве жилых домов (квартир) в сельской местности.

При этом приобретенное (построенное) жилое помещение должно соответствовать требованиям, установленным пунктом 9 Положения о предоставлении социальных выплат.

10. В отношении жилого помещения, приобретенного (построенного) органом местного самоуправления или органом местного самоуправления совместно с работодателем, оформляется свидетельство о праве муниципальной или общей собственности соответственно. В случае если в отношении приобретенного (построенного) жилого помещения зарегистрировано право общей собственности муниципального образования и работодателя, они заключают соглашение о порядке владения, пользования и распоряжения жилым помещением, в котором оговариваются целевое назначение использования помещения (для обеспечения жильем молодых семей и молодых специалистов) и полномочия собственников по заключению с молодой семьей и молодым специалистом договора найма этого помещения, а также по изменению и расторжению такого договора.

11. Жилые помещения, приобретенные (построенные) в соответствии с пунктом 10 настоящего Положения, относятся к жилищному фонду коммерческого использования и предоставляются молодым семьям и молодым специалистам в возмездное владение и пользование по договору найма жилого помещения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации. В указанном договоре предусматривается право молодой семьи (молодого специалиста) по истечении 5 лет работы по трудовому договору с соответствующим работодателем приобрести указанное жилое помещение в свою собственность по цене, не превышающей 10 процентов расчетной стоимости строительства (покупки) жилья (далее - выкупная цена жилья). Уплата средств в размере выкупной цены жилья может производиться по усмотрению нанимателей жилого помещения ежемесячно или ежеквартально равными долями в течение указанных 5 лет без права досрочного внесения платежей.

В случае если жилое помещение находится в общей собственности муниципального образования и работодателя, в договоре найма жилого помещения определяется кому и в каких размерах вносятся платежи.

12. Существенным условием договора найма жилого помещения является условие о работе нанимателя жилого помещения по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в течение не менее 5 лет в агропромышленном комплексе или социальной сфере в сельской местности, в которой предоставляется жилое помещение.

Досрочное расторжение трудового договора (прекращение

индивидуальной предпринимательской деятельности) по неуважительным причинам до истечения установленного срока является основанием для расторжения в судебном порядке договора найма жилого помещения.

В случае расторжения договора найма жилого помещения по указанным причинам собственник (собственники) жилого помещения возвращает нанимателю жилого помещения средства, внесенные им в счет уплаты средств в размере выкупной цены жилья.

13. В случае если право собственности на долю работодателя в общей собственности на жилое помещение переходит к другим лицам, молодой специалист (член (члены) молодой семьи), который заключил с прежним работодателем трудовой договор, должен в срок, не превышающий 6 месяцев, обратиться в письменной форме к новому собственнику жилого помещения с просьбой о заключении с ним трудового договора либо в органы местного самоуправления по месту нахождения жилого помещения, предоставленного ему по договору найма, с просьбой о содействии в трудоустройстве в этой сельской местности.

В случае отказа нового собственника жилого помещения в заключении трудового договора или органов местного самоуправления в оказании содействия в трудоустройстве молодой специалист (член (члены) молодой семьи) вправе трудоустроиться в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности в пределах Республики Бурятия.

В случае если молодой специалист (член (члены) молодой семьи) в установленный срок не трудоустроился на указанных условиях, такое обстоятельство является основанием для обращения в суд с иском о расторжении договора найма жилого помещения.

Возврат средств, внесенных нанимателем жилого помещения в счет уплаты средств в размере выкупной цены жилья, осуществляется в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации и (или) договором найма жилого помещения.

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением Правительства
Республики Бурятия
от 18.05. 2015 № 235

ПРАВИЛА

предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета бюджетам муниципальных образований на комплексное обустройство объектами социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности, на строительство и реконструкцию автомобильных дорог

1. Настоящие Правила устанавливают порядок и условия предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета бюджетам муниципальных образований на комплексное обустройство объектами социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности (далее - сельские населенные пункты), на строительство и реконструкцию автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к ближайшим общественно значимым объектам сельских населенных пунктов, а также к объектам производства и переработки сельскохозяйственной продукции (далее соответственно - автомобильные дороги, субсидии).

Под сельской местностью в настоящих Правилах понимаются сельские поселения или сельские поселения и межселенные территории, объединенные общей территорией в границах муниципального района, а также сельские населенные пункты и рабочие поселки, входящие в состав городских округов (за исключением г. Улан-Удэ), городских поселений, на территории которых преобладает деятельность, связанная с производством и переработкой сельскохозяйственной продукции. Перечень сельских населенных пунктов и рабочих поселков на территории Республики Бурятия определяется Правительством Республики Бурятия.

К общественно значимым объектам сельских населенных пунктов относятся здания обособленного подразделения организации почтовой связи, здания органа государственной власти или органа местного самоуправления либо иные расположенные в сельском населенном пункте здания или сооружения, в которых расположены школа, детский сад, больница, поликлиника или фельдшерско-акушерский пункт, а также объекты торговли.

К объектам производства и переработки сельскохозяйственной продукции относятся здания, строения и сооружения, используемые для производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

2. Субсидии предоставляются в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципального образования, возникающих при реализации мероприятий муниципальных программ (подпрограмм) по устойчивому развитию сельских территорий (далее - муниципальные программы), направленных:

а) на реализацию проектов (строительство и реконструкцию объектов) обустройства объектами социальной и инженерной инфраструктуры сельских населенных пунктов (далее - объекты социального и инженерного обустройства), по следующим мероприятиям:

развитие сети общеобразовательных организаций;

развитие сети фельдшерско-акушерских пунктов и (или) офисов врачей общей практики;

развитие сети плоскостных спортивных сооружений;

развитие сети учреждений культурно-досугового типа;

развитие газификации;

развитие водоснабжения;

б) на реализацию проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку (далее - проекты комплексной застройки), предусматривающих:

инженерную подготовку площадки под компактную жилищную застройку;

строительство и реконструкцию объектов социальной и культурной сферы (дошкольные образовательные и общеобразовательные организации, амбулаторно-поликлинические учреждения, фельдшерско-акушерские пункты, офисы врачей общей практики, учреждения культурно-досугового типа, спортивные сооружения и площадки);

обеспечение уличного освещения, строительство уличных дорог и тротуаров, озеленение;

в) на строительство и реконструкцию автомобильных дорог, в соответствии с Порядком предоставления и методикой расчетов размера субсидий бюджетам муниципальных районов, городских округов из дорожного фонда Республики Бурятия на дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения, утвержденным постановлением Правительства Республики Бурятия от 09.04.2013 № 179 «О Государственной программе Республики Бурятия «Развитие транспорта, энергетики и дорожного хозяйства».

3. Субсидия предоставляется бюджету муниципального образования и расходуеться на следующих условиях:

а) наличие муниципальной программы, включающей мероприятия, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил;

б) наличие в нормативном правовом акте муниципального образования о бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение в очередном финансовом году и плановом периоде расходных обязательств муниципального образования, связанных с реализацией

мероприятий, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил.

Объем бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования предусматривается в нормативном правовом акте муниципального образования о бюджете муниципального образования исходя из необходимости достижения значений показателей результативности использования субсидий, установленных соглашением о предоставлении субсидии между органом исполнительной власти, являющимися главными распорядителями средств республиканского бюджета в соответствии с Законом Республики Бурятия о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период (далее – орган исполнительной власти) и муниципальным образованием (далее - соглашение).

в) привлечение муниципальным образованием в объемах, необходимых для достижения установленных соглашением значений показателей результативности использования субсидии:

средств бюджета муниципального образования, в муниципальную программу которого включены мероприятия, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил;

средств внебюджетных источников на реализацию:

мероприятий, предусмотренных подпунктом «а» пункта 2 настоящих Правил, в части развития газификации и водоснабжения в сельской местности;

мероприятий, предусмотренных подпунктом «б» пункта 2 настоящих Правил;

мероприятий, предусмотренных подпунктом «в» пункта 2 настоящих Правил, в части строительства и реконструкции автомобильных дорог, ведущих к объектам производства и переработки сельскохозяйственной продукции;

г) наличие бюджетной заявки на предоставление субсидии с указанием сведений об объеме бюджетных ассигнований, предусмотренных в нормативном правовом акте (проекте нормативного правового акта) о бюджете муниципального образования на очередной финансовый год и плановый период на исполнение расходных обязательств муниципального образования, связанных с реализацией мероприятий, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил, подтвержденных выписками из нормативного правового акта (проекта нормативного правового акта) муниципального образования о бюджете муниципального образования, по форме, утверждаемой Министерством сельского хозяйства Российской Федерации по согласованию с государственными заказчиками Программы в соответствии со сферой их деятельности;

д) наличие реестров объектов социального и инженерного обустройства, строительства и реконструкции автомобильных дорог, проектов комплексной застройки на очередной финансовый год и плановый период по форме, утверждаемой Министерством сельского хозяйства

Российской Федерации по согласованию с государственными заказчиками Программы в соответствии со сферой их деятельности;

е) наличие утвержденной проектно-сметной документации, нормативного правового акта об утверждении проектно-сметной документации, положительного заключения государственной экспертизы проекта, заключение проведения проверки достоверности определения сметной стоимости, титульный список вновь начинаемого (переходящего) строительства.

Кроме условий указанных в подпунктах «а» – «е» настоящего пункта, условием предоставления субсидий на реализацию проектов комплексной застройки, является централизация закупок.

Определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по муниципальным закупкам, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет субсидий на реализацию проектов комплексной застройки, осуществляет Республиканское агентство по государственным закупкам.

4. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Республики Бурятия о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств.

5. Субсидий на соответствующий финансовый год уточняются согласно бюджетным заявкам, представленным муниципальными образованиями в соответствии с настоящими Правилами, с учетом объема бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования на исполнение расходного обязательства муниципального образования, софинансируемого за счет субсидий.

Высвобождающиеся средства перераспределяются между муниципальными образованиями, имеющими право на получение субсидий в соответствии с настоящими Правилами.

В случае наличия нераспределенного между муниципальными образованиями объема субсидий, остаток средств перераспределяется между другими муниципальными образованиями, имеющими право на получение субсидий в соответствии с настоящими Правилами.

Размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования, может быть увеличен на завершение строительства (реконструкции) объектов социального и инженерного обустройства и (или) автомобильных дорог и (либо) завершение реализации проектов комплексной застройки в очередном финансовом году до объема потребности в субсидии согласно бюджетной заявке с учетом объема бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования на исполнение расходного обязательства муниципального образования, софинансируемого за счет субсидий, и достижения наибольших значений показателей результативности использования субсидий.

6. Субсидии предоставляются бюджету муниципального образования в соответствии с соглашением, предусматривающим следующие положения:

а) сведения о размере предоставляемой субсидии на очередной финансовый год и плановый период, порядок, условия и сроки ее перечисления в бюджет муниципального образования;

б) сведения об объеме бюджетных ассигнований муниципального образования, утвержденном нормативным правовым актом муниципального образования о бюджете муниципального образования на очередной финансовый год и плановый период, на финансирование расходного обязательства муниципального образования, софинансируемого за счет субсидии. Указанные сведения должны соответствовать представленной муниципальным образованием выписке из нормативного правового акта муниципального образования о бюджете муниципального образования о размере средств, предусмотренных на реализацию мероприятий, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил;

в) сведения об объеме средств привлекаемых из внебюджетных источников на очередной финансовый год и плановый период;

г) значения показателей результативности использования субсидии, соответствующие значениям целевых показателей и индикаторов Программы, и обязательства муниципального образования по их достижению;

д) обязательства муниципального образования по согласованию с соответствующими субъектами бюджетного планирования муниципальных программ, софинансируемых за счет средств федерального и республиканского бюджетов, и внесение в них изменений, которые влекут изменения объемов финансирования и (либо) показателей результативности муниципальных программ и (или) изменение состава мероприятий муниципальных программ, на которые предоставляются субсидии;

е) реквизиты правового акта муниципального образования, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия;

ж) обязательство муниципального образования по представлению:

выписки из нормативного правового акта муниципального образования о бюджете муниципального образования на очередной финансовый год и плановый период, подтверждающей наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил;

реестров объектов социального и инженерного обустройства, строительства и реконструкции автомобильных дорог, проектов комплексной застройки на очередной финансовый год и плановый период (адресное (пообъектное) распределение субсидий);

сведений о ходе реализации Программы в части мероприятий, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил, по форме федерального

статистического наблюдения, утверждаемой Федеральной службой государственной статистики;

отчета о расходах бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых является субсидия, в сроки и по форме, которые утверждаются главным распорядителем средств федерального бюджета;

отчета об исполнении условий предоставления субсидии в сроки и по форме, которые утверждаются главным распорядителем средств федерального бюджета;

отчета о достижении показателей результативности использования субсидии в сроки и по форме, которые утверждаются главным распорядителем средств федерального бюджета;

з) порядок осуществления контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств, предусмотренных соглашением;

и) последствия не достижения муниципальным образованием установленных значений показателей результативности использования субсидии.

7. Форма соглашения утверждается органом исполнительной власти.

Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений показателей результативности использования субсидии, не допускается в течение всего периода действия соглашения, за исключением случаев, если выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, а также в случае сокращения размера субсидии (более чем на 20 процентов).

К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельства (далее - обстоятельства непреодолимой силы).

8. Перечисление субсидий осуществляется в установленном порядке на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации для последующего перечисления в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований.

Перечисление субсидии в бюджет муниципального образования осуществляется на основании заявки муниципального образования по форме и в срок, которые установлены органом исполнительной власти.

В случае принятия органом исполнительной власти решения о передаче полномочий получателя средств по перечислению межбюджетных трансфертов территориальным органам Федерального казначейства перечисление субсидий осуществляется на счета, открытые территориальным органам Федерального казначейства для учета операций со средствами, поступающими в бюджеты муниципальных образований.

Расходы бюджета муниципального образования на мероприятия,

предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил, источником финансового обеспечения которых является субсидия, осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для исполнения бюджета муниципального образования.

9. В случае если при заключении соглашения размер средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на реализацию мероприятий, указанных в пункте 2 настоящих Правил, меньше размера, установленного в соответствии с подпунктом «б» пункта 3 настоящих Правил, размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования в текущем финансовом году, подлежит сокращению.

10. В случае потребности муниципального образования в уменьшении размера субсидии в текущем финансовом году размер субсидии подлежит сокращению на основании письменного обращения муниципального образования.

11. В случае отсутствия на 1 июня текущего финансового года заключенного соглашения субсидия, предоставляемая бюджету муниципального образования в текущем финансовом году, подлежит перераспределению.

Решение о перераспределении между другими муниципальными образованиями бюджетных ассигнований на предоставление субсидии бюджету муниципального образования не принимается в случае, если соответствующее соглашение не было заключено в силу обстоятельств непреодолимой силы.

12. Высвободившиеся средства, образовавшиеся по состоянию на 1 июня текущего финансового года, подлежат перераспределению между муниципальными образованиями, имеющими право на получение субсидий в соответствии с настоящими Правилами.

Перераспределение субсидий осуществляется на основании письменных обращений муниципальных образований в адрес главного распорядителя бюджетных средств об увеличении годового размера выделяемых субсидий пропорционально удельному весу дополнительной потребности муниципального образования в субсидии в общем объеме дополнительной потребности муниципального образования в субсидиях с приоритетом на завершение строительства (реконструкции) объектов социальной, инженерной инфраструктуры и автомобильных дорог по мероприятиям, предусмотренным подпунктами «а» и «в» пункта 2 настоящих Правил, а также на завершение реализации проектов комплексной застройки в текущем финансовом году с учетом фактического освоения за отчетный период средств, предусмотренных соглашениями, при выполнении требований и условий, указанных в пунктах 3 и 4 настоящих Правил.

13. Не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года субсидий, подлежат возврату в доход бюджета, из

которого они были ранее предоставлены, в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

В случае, если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход соответствующего бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход бюджета, из которого они были предоставлены, в порядке, определяемом соответствующим финансовым органом с соблюдением общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

Взыскание неиспользованных субсидий, предоставленных из федерального бюджета, осуществляется в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

14. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением, и до дня представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в республиканский бюджет до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктами 16 - 18 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 г. № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации».

15. Основанием для освобождения муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 14 настоящих Правил, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

Возврат и последующее использование средств, перечисленных в республиканский бюджет в соответствии с пунктом 14 настоящих Правил, осуществляются по предложению главного распорядителя средств федерального бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

16. Эффективность использования субсидий оценивается ежегодно органом исполнительной власти на основе следующих показателей результативности использования субсидии:

а) ввод в действие следующих объектов социального, инженерного обустройства и автомобильных дорог в рамках Программы:

общеобразовательные организации;

фельдшерско-акушерские пункты и (или) офисы врачей общей практики;

плоскостные спортивные сооружения;
учреждения культурно-досугового типа;
распределительные газовые сети;
локальные водопроводы;
автомобильные дороги;

б) количество населенных пунктов, расположенных в сельской местности, в которых реализованы проекты комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку.

17. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления к муниципальному образованию применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

Решение о приостановлении перечисления (сокращении размера) субсидии бюджету муниципального образования не принимается в случае, если условия предоставления субсидии были не выполнены в силу обстоятельств непреодолимой силы.

18. Ответственность за достоверность представляемых главному распорядителю бюджетных средств сведений и соблюдение условий предоставления субсидий возлагается на муниципальные образования.

19. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления субсидий осуществляется органом исполнительной власти и Министерством финансов Республики Бурятия.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Республики Бурятия
от 18.05. 2015 № 235

ПРАВИЛА
предоставления и распределения субсидий из республиканского
бюджета бюджетам муниципальных образований на грантовую
поддержку местных инициатив граждан, проживающих в сельской
местности

1. Настоящие Правила устанавливают порядок и условия предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета бюджетам муниципальных образований районов в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований районов, возникающих при реализации мероприятий муниципальных программ (подпрограмм), направленных на устойчивое развитие сельских территорий, или других муниципальных программ (далее - муниципальные программы), связанных с реализацией мероприятий по грантовой поддержке местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности (далее соответственно - грант, субсидии).

2. Под грантом в настоящих Правилах понимаются средства государственной поддержки, предоставляемые на безвозмездной и безвозвратной основе органу местного самоуправления или органу территориального общественного самоуправления сельского поселения на реализацию общественно значимого проекта с участием граждан, проживающих в сельском поселении (далее - проект).

3. Субсидии предоставляются в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований районов, возникающих при реализации муниципальных программ, предусматривающих мероприятия по грантовой поддержке проектов по следующим приоритетным направлениям:

а) создание и обустройство зон отдыха, спортивных и детских игровых площадок;

б) сохранение и восстановление природных ландшафтов, историко-культурных памятников;

в) поддержка национальных культурных традиций, народных промыслов и ремесел.

4. Размер гранта, не превышает 2 млн. рублей.

5. Размер гранта не может превышать 60 процентов общей стоимости проекта. Финансовое обеспечение оставшейся части стоимости

проекта осуществляется за счет средств местного бюджета, в объеме не менее 10 процентов, а также обязательного вклада граждан и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) в реализацию проекта в различных формах (денежные средства, трудовое участие, предоставление помещений, технических средств и др.).

6. Проект, получивший грант, должен быть реализован в течение 12 месяцев с момента получения гранта.

7. Субсидия предоставляется бюджету муниципального образования района и расходуется на следующих условиях:

а) наличие муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по предоставлению грантов;

б) наличие в нормативном правовом акте муниципального образования района о бюджете муниципального образования района и (или) в нормативном правовом акте муниципального образования поселения о бюджете муниципального образования поселения бюджетных ассигнований на исполнение в очередном финансовом году и плановом периоде расходных обязательств, связанных с реализацией мероприятий, указанных в пункте 3 настоящих Правил.

в) наличие бюджетной заявки на предоставление субсидии на очередной финансовый год и плановый период с указанием сведений об объеме бюджетных ассигнований, предусмотренных в нормативном правовом акте (проекте нормативного правового акта) о бюджете муниципального образования района и (или) о бюджете муниципального образования поселения на очередной финансовый год и плановый период на исполнение расходных обязательств, предусмотренных в пункте 3 настоящих Правил, подтвержденных выписками из нормативного правового акта (проекта нормативного правового акта) муниципального образования района и (или) муниципального образования поселения о бюджете муниципального образования района и (или) муниципального образования поселения, по форме, утверждаемой Министерством сельского хозяйства Российской Федерации;

г) наличие перечня проектов на очередной финансовый год и плановый период, на реализацию которых предоставляются гранты, по форме, утверждаемой Министерством сельского хозяйства Российской Федерации;

д) наличие паспорта общественно значимого проекта, претендующего на получение гранта на очередной финансовый год, по форме, утверждаемой Министерством сельского хозяйства Российской Федерации.

Документы указанные в подпунктах «а» - «д» пункта 7 настоящих Правил, представляются муниципальным образованием района в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Бурятия (далее - Министерство) до 1 ноября года, предшествующему планируемому.

8. Критерии оценки проектов претендующих на получение гранта.

а) востребованность – проект должен быть направлен на решение наиболее значимой проблемы местного сообщества и отвечать интересам

широкого круга его представителей с учетом интересов наиболее социально незащищенных групп (дети, люди пожилого возраста);

б) локальность и краткосрочность – реализация проекта должна осуществляться в границах отдельно взятого населенного пункта в течение срока указанного в пункте 6 настоящих Правил;

в) разумные затраты – реализация проекта не должна быть связана со значительными вложениями средств, не обеспеченных источниками финансирования и не превышать размер гранта указанный в пунктах 4 и 5 настоящих Правил;

г) социальное партнерство – реализация проекта должна предусматриваться привлечение обязательного вклада граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в виде денежных средств, трудового участия, предоставления помещений, технических средств и др.;

д) социальный эффект – реализация проекта должна обеспечить улучшение социальной среды обитания в сельской местности.

По каждому критерию указанному в подпунктах «а» - «д» оценка осуществляется в баллах от 1 до 10.

9. Конкурсная комиссия в соответствии с Порядком проведения конкурсного отбора проектов претендующих на получение грантов в рамках поддержки местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности, согласно приложения № 1 к настоящим Правилам, на основании условий указанных в пункте 7 и критериев оценки, указным в пункте 8, настоящих Правил, принимает решение об отборе проектов для предоставления грантов и утверждает Перечень общественно значимых некоммерческих проектов, претендующих на получение грантов в рамках поддержки местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности на три года - очередной финансовый год и плановый период (отдельно на каждый год), по форме утверждаемой Министерством сельского хозяйства Российской Федерации.

10. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований районов в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Республики Бурятия о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству на цели, указанные в пункте 3 настоящих Правил.

11. Объем субсидий на соответствующий финансовый год уточняется согласно бюджетным заявкам, указанным в подпункте «в» пункта 7 настоящих Правил.

В случае если расчетный объем субсидии на соответствующий финансовый год больше запрашиваемого в бюджетной заявке размера средств, объем субсидии подлежит сокращению до размера средств, указанного в бюджетной заявке.

Высвобождающиеся средства перераспределяются между другими

муниципальными образованиями районов, имеющими право на получение субсидий в соответствии с настоящими Правилами.

12. Субсидия предоставляется бюджету муниципального образования района в соответствии с соглашением, предусматривающим:

а) сведения о размере предоставляемой субсидии на очередной финансовый год и плановый период, порядок, условия и сроки ее перечисления;

б) сведения об объеме средств, предусмотренных в местных бюджетах и привлекаемых из внебюджетных источников на очередной финансовый год и плановый период;

в) обязательство о заключении соглашений с муниципальным образованием поселения (органами территориального общественного самоуправления) о предоставлении грантов на реализацию проектов;

г) перечень проектов, на реализацию которых предоставляются гранты на очередной финансовый год и плановый период;

д) значения показателей результативности использования субсидии;

е) реквизиты правового акта, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия;

ж) обязательство муниципального образования по представлению:

сведений о ходе реализации Программы в части мероприятий, указанных в пункте 3 настоящих Правил, по форме федерального статистического наблюдения, утверждаемой Федеральной службой государственной статистики;

отчета о расходах бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых является субсидия, в сроки и по форме, утверждаемые Министерством сельского хозяйства Российской Федерации;

отчета об исполнении условий предоставления субсидии в сроки и по форме, утверждаемые Министерством сельского хозяйства Российской Федерации;

отчета о достижении показателей результативности использования субсидии в сроки и по форме, утверждаемые Министерством сельского хозяйства Российской Федерации;

выписки из нормативного правового акта муниципального образования района о бюджете муниципального образования района и (или) муниципального образования поселения о бюджете муниципального образования поселения на очередной финансовый год и плановый период, подтверждающей наличие в бюджете бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий, указанных в пункте 3 настоящих Правил;

и) порядок осуществления контроля за выполнением муниципальным образованием района обязательств, предусмотренных соглашением;

к) последствия недостижения муниципальным образованием района установленных значений показателей результативности использования субсидии.

13. Форма соглашения утверждается Министерством.

14. Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений показателей результативности использования субсидии, не допускается в течение всего периода действия соглашения, за исключением случаев, если выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, а также в случае сокращения размера субсидии (более чем на 20 процентов).

15. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельства (далее - обстоятельства непреодолимой силы).

16. Перечисление субсидии в бюджет муниципального образования района осуществляется на основании заявки муниципального образования района по форме и в срок, которые установлены Министерством.

Расходы бюджета муниципального образования района на мероприятия, предусмотренные пунктом 3 настоящих Правил, источником финансового обеспечения которых является субсидия, осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

17. В случае если размер средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования района и (или) муниципального образования поселения на реализацию мероприятий, указанных в пункте 3 настоящих Правил, меньше размера, установленного в соответствии с подпунктом «б» пункта 7 настоящих Правил, размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования района в текущем году, подлежит сокращению.

18. В случае потребности муниципального образования района в уменьшении размера субсидии в текущем финансовом году размер субсидии подлежит сокращению на основании письменного обращения муниципального образования района.

19. В случае отсутствия на 1 июня текущего финансового года заключенного соглашения субсидия, предоставляемая бюджету муниципального образования района в текущем году, подлежит перераспределению.

Решение о перераспределении субсидии между другими муниципальными образованиями районов не принимается в случае, если соответствующее соглашение не было заключено в силу обстоятельств непреодолимой силы.

20. Средства, высвободившиеся в соответствии с пунктами 16 - 18 настоящих Правил по состоянию на 1 июня текущего финансового года, подлежат перераспределению между муниципальными образованиями районов, имеющими право на получение субсидий в соответствии с настоящими Правилами.

21. Перераспределение субсидий осуществляется на основании письменных обращений муниципальных образований районов в

Министерство об увеличении годового размера выделяемых субсидий пропорционально удельному весу дополнительной потребности муниципального образования района в субсидии в общем объеме дополнительной потребности муниципальных образования районов в субсидиях с учетом фактического освоения средств, предусмотренных в соглашениях, за отчетный период и выполнения требований и условий, указанных в пунктах 7 и 8 настоящих Правил.

22. В случае если муниципальным образованием района по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением, в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил, и в срок до даты представления отчета о достижении показателя результативности использования субсидии, указанного в пункте 12 настоящих Правил, в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования района в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктами 16 - 18 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 г. № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации».

23. Основанием для освобождения муниципального образования района от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 21 настоящих Правил, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

Возврат и последующее использование средств, перечисленных в республиканский бюджет в соответствии с пунктом 21 настоящих Правил, осуществляются по предложению Министерства в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

24. Эффективность использования субсидий оценивается ежегодно Министерством на основе показателя результативности использования субсидии.

Показатель результативности использования субсидии определяется на основании соответствия прироста количества реализованных проектов местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности, получивших грантовую поддержку, в муниципальном образовании района значению показателя, указанного в соглашении.

25. Не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года субсидий, подлежат возврату в доход бюджета, из которого они были ранее предоставлены, в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

В случае, если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход соответствующего бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход бюджета, из которого они были предоставлены, в порядке, определяемом соответствующим финансовым органом с соблюдением общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

Взыскание неиспользованных субсидий, предоставленных из федерального бюджета, осуществляется в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

26. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием района условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

Решение о приостановлении перечисления (сокращении объема) субсидии бюджету муниципального образования района не принимается в случае, если условия предоставления субсидии были не выполнены в силу обстоятельств непреодолимой силы.

27. Ответственность за достоверность представляемых Министерству сведений и соблюдение условий предоставления субсидий возлагается на муниципальное образование.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями районов условий предоставления субсидий осуществляется Министерством и Министерством финансов Республики Бурятия.

к Правилам предоставления и
распределения субсидий из
республиканского бюджета бюджетам
муниципальных образований на
грантовую поддержку местных
инициатив граждан, проживающих в
сельской местности

ПОРЯДОК

проведения конкурсного отбора проектов, претендующих на получение грантов в рамках реализации мероприятий по грантовой поддержке местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности

1. Конкурсный отбор проектов, претендующих на получение грантов в рамках реализации мероприятий по грантовой поддержке местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 – 2017 годы и на период до 2020 года» проводится в два этапа.

1.1. На первом этапе Конкурсная комиссия по отбору проектов, претендующих на получение грантов в рамках реализации мероприятий по грантовой поддержке местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности (далее – Конкурсная комиссия) рассматривает представленные муниципальными образованиями документы на соответствие условиям указанным в пункте 7 Правил предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета бюджетам муниципальных образований на грантовую поддержку местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности (далее - Правила).

1.2. На втором этапе Конкурсная комиссия оценивает проекты на соответствие критериям указанным в пункте 8 Правил.

2. Конкурсную комиссию возглавляет председатель Конкурсной комиссии, в его отсутствие - заместитель председателя Конкурсной комиссии руководит деятельностью Конкурсной комиссии, председательствует на заседаниях, организует ее работу, несет персональную ответственность за выполнение возложенных на нее задач.

Состав Конкурсной комиссии утвержден приложением № 2 к Правилам.

3. Подготовку и проведение заседаний Конкурсной комиссии осуществляет секретарь Конкурсной комиссии.

4. Заседание Конкурсной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей списочного состава членов Конкурсной комиссии.

5. Решение Конкурсной комиссии принимается открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Конкурсной комиссии.

6. Члены Конкурсной комиссии участвуют в заседаниях лично.

7. Протоколы заседаний Конкурсной комиссии подписываются членами Конкурсной комиссии.

8. Члены Конкурсной комиссии рассматривают документы и оценивают проекты в течение 10 календарных дней.

9. Победителями конкурса признаются проекты, набравшие максимальное количество голосов.

10. При равенстве количества голосов у двух и более участников конкурса победителем признается участник, конкурсные материалы которого поступили раньше других.

11. По итогам конкурса Конкурсная комиссия принимает решение об отборе проектов для предоставления грантов, которое оформляется протоколом и утверждает Перечень общественно значимых некоммерческих проектов, претендующих на получение грантов в рамках поддержки местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности на три года - очередной финансовый год и плановый период (отдельно на каждый год), по форме утверждаемой Министерством сельского хозяйства Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Правилам предоставления и
распределения субсидий из
республиканского бюджета бюджетам
муниципальных образований на
грантовую поддержку местных
инициатив граждан, проживающих в
сельской местности

СОСТАВ

**конкурсной комиссии по отбору проектов, претендующих на получение
грантов в рамках реализации мероприятий по грантовой поддержке
местных инициатив граждан, проживающих сельской местности**

Чирипов Даба – Жалсан Шагжиевич	– министр сельского хозяйства и продовольствия Республики Бурятия, Председатель Конкурсной комиссии
Дагданова Юлия Григорьевна	– заместитель министра сельского хозяйства и продовольствия Республики Бурятия, Заместитель председателя Конкурсной комиссии
Бугдашкин Николай Александровна	– начальник отдела правового обеспечения, государственной службы и административной работы
Немтаев Булат Петрович	– начальник отдела финансов и бухгалтерского учета
Петрова Светлана Александровна	– начальник отдела экономики
Кобылкина Светлана Ивановна	– начальник отдела развития сельских территорий и малых форм хозяйствования
Будунов Антон Александрович	– консультант отдела развития сельских территорий и малых форм хозяйствования, секретарь Конкурсной комиссии.
Мотошкин Леонид Николаевич	– начальник отдела по взаимодействию с муниципальными образованиями Комитета территориального развития Администрации Главы и Правительства Республики Бурятия

- Мартынова Ольга
Леонидовна – начальник отдела государственной экологической
экспертизы и сохранения биоразнообразия
Министерства природных ресурсов Республики
Бурятия
- Штэпа Дмитрий
Валерьевич – заместитель руководителя Республиканского
агентства по физической культуре и спорту

к Правилам предоставления и
распределения субсидий из
республиканского бюджета бюджетам
муниципальных образований на
грантовую поддержку местных
инициатив граждан, проживающих в
сельской местности

МЕТОДИКА

предоставления субсидий из республиканского бюджета бюджетам муниципальных образований на грантовую поддержку местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности

1. Субсидии предоставляются муниципальным образованиям районов на реализацию общественно значимых проектов с участием граждан проживающих в сельской местности в рамках реализации мероприятий по грантовой поддержке местных инициатив граждан, проживающих сельской местности федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» (далее – субсидия).

2. Субсидии предоставляются муниципальным образованиям районов на основании соглашения, указанного в пункте 12 Правил предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета бюджетам муниципальных образований на грантовую поддержку местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности, заключаемого с Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Бурятия являющимся главным распорядителем бюджетных средств и в соответствии с сводной бюджетной росписью республиканского бюджета в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на соответствующий год, (далее соответственно – соглашение с органом исполнительной власти, правила, орган исполнительной власти).

3. Размер субсидий определяется по следующей формуле:

$$C_{\text{ФБ/РБ}} = \sum V_{\text{ФБ/РБ}}$$

$V_{\text{ФБ/РБ}} = \text{Ост} - C_{\text{ср}}$, где:

$V_{\text{ФБ/РБ}}$ - объем гранта за счет средств федерального и республиканского бюджетов, но не более 2 млн. рублей и не превышающий 60 процентов общей стоимости проекта (тыс. руб.)

Ост - общая стоимость проекта (тыс. руб.)

$C_{\text{ср}}$ – вклад инициаторов проекта, осуществляется за счет средств местного бюджета, в объеме не менее 10 процентов, а также обязательного

вклада граждан и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) в реализацию проекта в различных формах (денежные средства, трудовое участие, предоставление помещений, технических средств и др.) (тыс. руб.).

Доля расходов республиканского бюджета в финансировании гранта, составляет не менее 30 процентов.

4. Распределение субсидий утверждается нормативным правовым актом Правительства Республики Бурятия на основании решения конкурсной комиссии по отбору проектов, претендующих на получение грантов в рамках реализации мероприятий по грантовой поддержке местных инициатив граждан, проживающих сельской местности, принимаемого в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета бюджетам муниципальных образований на грантовую поддержку местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности (далее – Правила) и Порядком проведения конкурсного отбора проектов, претендующих на получение грантов в рамках реализации мероприятий по грантовой поддержке местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности, утвержденным приложение № 1 к Правилам.

5. Муниципальные образования районов осуществляют передачу субсидий в бюджеты муниципальных образований поселений, на территории которых расположены территориальные общественные самоуправления – получатели гранта.