



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 октября 2015 г. № 500

г. Улан-Удэ

Об утверждении Порядка приобретения в государственную собственность Республики Бурятия объектов незавершенного строительства, изъятых по решению суда, в связи с признанием публичных торгов по их продаже несостоявшимися

В соответствии с пунктом 4 статьи 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 8 Закона Республики Бурятия от 28.01.2000 № 343-П «Об общих принципах управления государственной собственностью Республики Бурятия» Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок приобретения в государственную собственность Республики Бурятия объектов незавершенного строительства, изъятых по решению суда, в связи с признанием публичных торгов по их продаже несостоявшимися.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Бурятия**



И. Егоров

Проект представлен Министерством имущественных
и земельных отношений
тел. 21-57-77

ПОРЯДОК
приобретения в государственную собственность
Республики Бурятия объектов незавершенного строительства,
изъятых по решению суда, в связи с признанием публичных
торгов по их продаже несостоявшимися

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 4 статьи 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации и определяет порядок приобретения в государственную собственность Республики Бурятия объектов незавершенного строительства, изъятых по решению суда, в связи с признанием публичных торгов по их продаже несостоявшимися (далее - Порядок).

2. Для целей настоящего Порядка под объектом незавершенного строительства понимается изъятый по решению суда в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Бурятия, объект незавершенного строительства, торги по продаже которого признаны несостоявшимися.

3. В соответствии с пунктом 4 статьи 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, в случае признания публичных торгов по продаже объекта незавершенного строительства несостоявшимися, такой объект незавершенного строительства приобретает в государственную собственность Республики Бурятия по начальной цене этого объекта в течение двух месяцев со дня признания торгов несостоявшимися.

4. В десятидневный срок со дня признания публичных торгов по продаже объекта незавершенного строительства несостоявшимися Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия инициирует выделение средств из резервного фонда финансирования непредвиденных расходов Правительства Республики Бурятия для финансирования расходов, связанных с приобретением в государственную собственность Республики Бурятия объекта незавершенного строительства по начальной цене объекта, в порядке, установленном постановлением Правительства Республики Бурятия от 09.09.2014 № 432 «О Положении о резервном фонде финансирования непредвиденных расходов Правительства Республики Бурятия».

В обоснование размера испрашиваемых средств Министерством имущественных и земельных отношений Республики Бурятия представляются протокол о признании торгов несостоявшимися, документы, отражающие начальную цену объекта.
