



**О внесении изменений в некоторые правовые акты  
Президента Республики Бурятия**

В целях приведения правовых актов Президента Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести следующие изменения в Административный регламент Республиканского агентства лесного хозяйства предоставления государственной услуги по предоставлению в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения аукциона, утвержденный указом Президента Республики Бурятия от 23.11.2011 № 267 (в редакции указа Президента Республики Бурятия от 29.03.2012 № 52, указов Главы Республики Бурятия от 14.05.2012 № 91, от 19.09.2012 № 208, от 08.02.2013 № 29, от 28.06.2013 № 138, от 29.08.2014 № 157):

1.1. Подраздел 1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

**«1.3. Требования к порядку информирования о порядке предоставления государственной услуги**

Исполнительным органом государственной власти Республики Бурятия, ответственным за предоставление государственной услуги, является Республиканское агентство лесного хозяйства (далее - Агентство).

Структурными подразделениями Агентства, ответственными за предоставление государственной услуги, являются:

- отдел использования лесов Агентства - в части приема и рассмотрения заявлений на предоставление лесного участка в аренду без проведения аукциона, подготовки решения Агентства, оформляемого в виде распоряжения Агентства о предоставлении лесного участка в аренду без проведения аукциона (далее - Распоряжение);

- отдел ведения государственного лесного реестра - в части подготовки плана лесного участка;

- отдел арендных отношений Агентства – в части подготовки и заключения (оформления и подписания) договора аренды лесного участка, учета и хранения заключенных договоров аренды лесных участков;

- отдел федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), федерального государственного пожарного надзора в лесах - в части проведения организационных мероприятий по проведению проверок соблюдения должностными лицами Агентства требований Административного регламента;

- отделы организации и обеспечения деятельности лесничеств Агентства (далее - Лесничество) - в части предоставления выписки из государственного лесного реестра, выбора лесного участка, конкретизации совместно с заявителем границ лесного участка, составления проектной документации лесного участка в соответствии с Лесным планом Республики Бурятия и лесохозяйственным регламентом соответствующего Лесничества (материалами лесоустройства).

Местонахождение Агентства: 670013, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, 39а.

Е-mail (адрес электронной почты): [alhrb@govrb.ru](mailto:alhrb@govrb.ru). Адрес официального Интернет-сайта Агентства: <http://www.alh-rb.ru>.

Тел./факс: 8(3012)41-26-22.

Общий справочный телефон (приемная): 8(3012)41-16-65.

#### График работы Агентства

Понедельник	с 08.30 до 17.30 ч
Вторник	с 08.30 до 17.30 ч
Среда	с 08.30 до 17.30 ч
Четверг	с 08.30 до 17.30 ч
Пятница	с 08.30 до 16.30 ч
Обеденный перерыв	с 12.00 до 12.48 ч
Суббота	Выходной
Воскресенье	Выходной

В предпраздничные дни продолжительность времени работы сокращается на 1 час.

Сведения о местонахождении, графиках работы, контактных (справочных) телефонах и электронных адресах лесничеств, обращение в которые необходимо для начала оказания государственной услуги, приводятся в приложении № 2 к Административному регламенту.

Информация о порядке предоставления государственной услуги размещена на:

- едином портале государственных и муниципальных услуг: <http://www.gosuslugi.ru>;

- портале государственных и муниципальных услуг Республики Бурятия: [pgu.govrb.ru](http://pgu.govrb.ru);

- официальном сайте Агентства: <http://www.alh-rb.ru>.».

1.2. В разделе 2:

1.2.1. Подраздел 2.2 после абзаца седьмого дополнить новыми абзацами следующего содержания:

«4) Департамент по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу по Республике Бурятия - в части предоставления сведений о наличии у заявителя лицензии на пользование недрами;

5) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии - в части предоставления документов, удостоверяющих право собственности на здания, сооружения, помещения в них, расположенные на лесном участке, или документов, подтверждающих право хозяйственного ведения или оперативного управления такими объектами (при предоставлении лесных участков в соответствии с подпунктом 4 части 3 статьи 74 Лесного кодекса Российской Федерации).».

1.2.2. В подразделе 2.3 абзац шестой изложить в следующей редакции:

«3) использование лесов для строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;».

1.2.3. В подразделе 2.5:

1.2.3.1. После абзаца двенадцатого дополнить новыми абзацами следующего содержания:

«постановление Правительства Российской Федерации от 17.09.2014 № 947 «О коэффициентах к ставкам за единицу объема лесных ресурсов и ставкам платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности»;

постановление Правительства Российской Федерации от 21.09.2015 № 1003 «О типовом договоре аренды лесного участка»;».

1.2.3.2. Абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.10.2015 № 445 «Об утверждении порядка подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной и муниципальной собственности»;».

1.2.3.3. Абзац шестнадцатый исключить.

1.2.4. В подразделе 2.6.1:

1.2.4.1. После абзаца пятого дополнить новыми абзацами следующего содержания:

«4) кадастровый номер лесного участка<sup>1</sup>;

5) реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления лесного участка в случае, если испрашиваемый лесной участок образовался или его границы уточнялись на основании данного решения (при наличии).».

---

<sup>1</sup>За исключением случаев, предусмотренных частью 1 статьи 4.1 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации».

1.2.4.2. После абзаца девятого дополнить новым абзацем следующего содержания:

«г) в случае использования лесного участка для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства к заявлению прилагается охотхозяйственное соглашение.».

1.2.5. Подраздел 2.6.2 после абзаца восьмого дополнить новым абзацем следующего содержания:

«документы, удостоверяющие право собственности на здания, сооружения, помещения в них, расположенные на лесном участке, или документы, подтверждающие право хозяйственного ведения или оперативного управления такими объектами (при предоставлении лесных участков в соответствии с подпунктом 4 части 3 статьи 74 Лесного кодекса Российской Федерации).».

1.2.6. В подразделе 2.8:

1.2.6.1. В абзаце втором слова «, исключающих возможность использования лесного участка в испрашиваемых целях» исключить.

1.2.6.2. После абзаца шестого дополнить новым абзацем следующего содержания:

«б) площадь лесного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в проектной документации лесного участка, в соответствии с которой такой участок образован, более чем на десять процентов<sup>2</sup>.».

1.2.6.3. В абзаце седьмом слова «в течение 3 рабочих дней» заменить словами «в течение 2 рабочих дней», слова «без проведения аукциона» исключить.

1.2.7. В подразделе 2.9 абзац третий изложить в следующей редакции:

«Размер арендной платы по договору аренды определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса РФ с применением ставок платы, проиндексированных в соответствии с федеральными законами о федеральном бюджете на соответствующий год и на плановый период.».

1.2.8. В подразделе 2.12:

1.2.8.1. В абзаце пятнадцатом после слов «использующих кресла-коляски» дополнить словами «и собак-проводников».

1.2.8.2. Абзацы семнадцатый и восемнадцатый изложить в следующей редакции:

«- вход в здания должен быть оборудован пандусом;

- дверной проем должен быть оборудован расширенным проходом, позволяющим обеспечить беспрепятственный доступ инвалидам, включая инвалидов, использующих кресла-коляски;».

1.2.8.3. Дополнить абзацем двадцатым следующего содержания:

<sup>2</sup>Пункт 25 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 26, ст. 3377; 2015, № 27, ст. 3997).

«Обеспечивается допуск в здание собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по

форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения.».

1.3. В разделе 3:

1.3.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«Юридическим фактом, являющимся основанием для начала действий при предоставлении государственной услуги, является обращение заявителя в Агентство.».

1.3.2. В абзаце пятом слово «заверение» заменить словом «утверждение».

1.3.3. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«- направление заверенного плана лесного участка заявителю для постановки на государственный кадастровый учет лесного участка<sup>3</sup>.».

1.3.4. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«- подготовка и подписание сторонами договора аренды (срок – 10 рабочих дней).».

1.3.2. В подразделе 3.1.2 слова «ГКУ РБ «Лесничество» заменить словами «в соответствующее Лесничество».

1.3.3. Подраздел 3.2.1 изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Выбор лесного участка и составление проектной документации лесного участка в целях, предусмотренных пунктами 1 - 7 подраздела 2.3 Административного регламента

На основании письменного поручения руководителя Агентства и обращения заявителя соответствующее Лесничество совместно с заявителем осуществляет выбор лесного участка, определяет границы выбранного участка и, в соответствии с материалами натурального технического обследования, подготавливает проектную документацию лесного участка.

Заявитель обращается в соответствующее Лесничество по координатам, указанным в приложении № 2 к Административному регламенту.

Лесничество составляет проектную документацию лесного участка в соответствии с Лесным планом Республики Бурятия и лесохозяйственным регламентом Лесничества (материалами лесоустройства) в 4-х экземплярах за подписью исполнителя.

Проектная документация лесного участка должна содержать следующие сведения:

1. Местоположение лесного участка.

2. Вид разрешенного использования лесов в соответствии с лесохо-

<sup>3</sup>За исключением случаев, предусмотренных частью 1 статьи 4.1 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации». Лесохозяйственным регламентом Лесничества.

3. Характеристика лесного участка:

3.1. Распределение лесов по целевому назначению и категориям защитных лесов.

3.2. Характеристика лесного участка по категориям земель.

3.3. Таксационное описание лесного участка.

3.4. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка.

4. Ограничения и обременения.

Приложения к проектной документации:

1. Приложение № 1. Карта-схема с нанесением границ участковых лесничеств, лесных кварталов и лесотаксационных выделов, видов целевого назначения лесов и категорий защитных лесов.

2. Приложение № 2. Схема расположения и границы лесного участка с указанием площади, румбов и длины граничных линий, границ кварталов и лесотаксационных выделов.

3. Приложение № 3. Характеристика лесного участка по категориям земель.

4. Приложение № 4. Таксационное описание лесного участка.

Лесничество направляет проектную документацию лесного участка с обоснованиями и расчетами в отдел использования лесов.»

1.3.4. Подраздел 3.2.2 изложить в следующей редакции:

«3.2.2. Проверка правильности составления представленных лесничествами материалов и заверение проектной документации лесного участка, внесение учетных сведений в государственный лесной реестр

Отдел использования лесов осуществляет контроль за выполнением поручения по срокам и качеству исполнения.

В случае обнаружения недочетов отдел использования лесов возвращает представленные материалы на доработку в Лесничество.

По результатам проверки начальник отдела использования лесов визирует проектную документацию лесного участка и представляет ее руководителю Агентства. Руководитель или уполномоченное им лицо рассматривает и утверждает проектную документацию лесного участка в установленном порядке. Утвержденная руководителем или уполномоченным им лицом проектная документация лесного участка передается в отдел ведения государственного лесного реестра для внесения учетной записи в государственный лесной реестр.

Проектной документации лесного участка присваивается номер учетной записи в государственном лесном реестре, который проставляется на титульном листе. Должностное лицо отдела ведения государственного лесного реестра на основе проектной документации готовит план лесного участка.

После регистрации (внесения учетной записи в государственный лесной реестр) проектной документации лесного участка один экземпляр

плана лесного участка направляется заявителю для подготовки кадастрового паспорта.

После представления кадастрового паспорта на земельный участок все вышеперечисленные материалы по предоставлению лесного участка в аренду без проведения аукциона помещаются в порядке делопроизводства в дело и передаются в отдел использования лесов для подготовки проекта Распоряжения.».

1.3.5. Абзац второй подраздела 3.3 изложить в следующей редакции:

«Основанием для подписания Распоряжения является утверждение проектной документации лесного участка с присвоением номера учетной записи в государственном лесном реестре и представление кадастрового паспорта земельного участка. Подготовку проекта Распоряжения осуществляет отдел использования лесов.».

1.3.6. В подразделе 3.4:

1.3.6.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«Должностное лицо отдела арендных отношений Агентства на основе Распоряжения подготавливает проект договора аренды.».

1.3.6.2. Абзац двадцатый изложить в следующей редакции:

«Должностное лицо отдела арендных отношений Агентства выдает проект договора аренды непосредственно заявителю для ознакомления (предлагает перечитать договор аренды, проверить комплектацию, наличие всех приложений) в течение 5 календарных дней.».

1.3.6.3. Абзац двадцать девятый изложить в следующей редакции:

«В дальнейшем дело с заключенным договором хранится в отделе арендных отношений Агентства.».

1.4. В разделе 4:

1.4.1. В наименовании подраздела 4.1 слова «и отделами ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

1.4.2. В подразделе 4.2 слова «ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

1.4.3. Абзац пятый подраздела 4.2.1 изложить в следующей редакции:

«Плановые проверки отделов Агентства, ответственных за предоставление государственной услуги, осуществляются в соответствии с утвержденным планом проведения проверок.».

1.4.4. В подразделе 4.2.2 слова «, ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

1.4.5. В подразделе 4.3:

1.4.5.1. В абзаце втором слова «, директором ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

1.4.5.2. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Ответственность за общую работу по предоставлению государственной услуги закрепляется в должностном регламенте первого заместителя руководителя.».

1.4.6. В подразделе 4.4 абзац второй изложить в следующей редакции:

«Основной формой контроля за предоставлением государственной

услуги является комиссия проверка отдела использования лесов Агентства, отдела арендных отношений, Лесничеств в соответствии с планом проведения проверок либо внеплановая.».

1.5. В разделе 5:

1.5.1. В подразделе 5.1 слова «, ГКУ РБ «Лесничество» (Учреждения)» исключить, слово «их» заменить словом «его».

1.5.2. В подразделе 5.2 слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить, слово «их» заменить словом «его».

1.5.3. В подразделе 5.3 абзац первый исключить.

1.5.4. В подразделе 5.4 слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

1.5.5. В подразделе 5.5:

1.5.5.1. В абзаце первом слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить, слово «их» заменить словом «его».

1.5.5.2. В абзаце втором слова «директор ГКУ РБ «Лесничество» либо» исключить.

1.5.6. В подразделе 5.6:

1.5.6.1. В абзаце первом слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить, слово «отказывают» заменить словом «отказывает».

1.5.6.2. В абзаце пятом слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить, слово «которых» заменить словом «которого».

1.5.6.3. В абзаце шестом слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

1.5.7. В подразделе 5.7 слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

1.5.8. В подразделе 5.9 абзац первый исключить.

1.5.9. В подразделе 5.11 слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

1.6. Приложение № 1 «Блок-схема административных процедур предоставления государственной услуги по предоставлению в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения аукциона» изложить в новой редакции согласно приложению № 1\* к настоящему указу.

1.7. Приложение № 2 «Местонахождение, номера контактных телефонов, адреса электронной почты и график работы лесничеств» изложить в новой редакции согласно приложению № 2\* к настоящему указу.

1.8. Приложение № 4 «Форма примерного договора аренды лесного участка» изложить в новой редакции согласно приложению № 3\* к настоящему указу.

2. Внести следующие изменения в Административный регламент Республиканского агентства лесного хозяйства предоставления государственной услуги по предоставлению в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду с организацией соответствующих аукционов, утвержденный указом Президента Республики Бурятия от 28.11.2011



№ 269 (в редакции указов Президента Республики Бурятия от 31.01.2012 № 10, от 29.03.2012 № 52, указов Главы Республики Бурятия от 20.06.2012 № 116, от 07.08.2012 № 173, от 19.09.2012 № 208, от 08.02.2013 № 29, от 26.07.2013 № 166, от 29.08.2014 № 157):

2.1. Подраздел 1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.3. Требования к порядку информирования о порядке  
предоставления государственной услуги

Структурными подразделениями Республиканского агентства лесного хозяйства (далее - Агентство), ответственными за предоставление государственной услуги в соответствии с положениями об отделах, являются:

- отдел использования лесов - в части приема и рассмотрения заявлений, проверки и анализа материалов по предоставлению лесного участка в пользование, организации аукциона;

- отдел ведения государственного лесного реестра - в части подготовки плана лесного участка;

- отдел арендных отношений Агентства – в части подготовки и заключения (оформления и подписания) договора аренды, учета и хранения заключенных договоров аренды лесных участков;

- отдел федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), федерального государственного пожарного надзора в лесах - в части проведения организационных мероприятий по проведению проверок соблюдения должностными лицами Агентства требований Административного регламента;

- отдел экономического планирования и администрирования неналоговых платежей - в части учета вносимых заявителями платежей, их поступления на счет Агентства и перечисления в соответствующий бюджет;

- отдел бухгалтерского учета и отчетности - в части учета задатков, вносимых заявителями для участия в аукционе, их поступления на счет Агентства, возвращения заявителям либо перечисления в федеральный бюджет;

- отделы организации и обеспечения деятельности лесничеств Агентства (далее - Лесничество) - в части предоставления выписки из государственного лесного реестра, выбора лесного участка, конкретизации совместно с заявителем границ лесного участка, составления проектной документации лесного участка в соответствии с Лесным планом Республики Бурятия и лесохозяйственным регламентом соответствующего Лесничества (материалами лесоустройства).

Местонахождение Агентства: 670013, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, 39а.

E-mail (адрес электронной почты): [alhrb@govrb.ru](mailto:alhrb@govrb.ru). Адрес официального Интернет-сайта Агентства: <http://www.alh-rb.ru>.

Тел./факс: 8(3012)41-26-22.

Общий справочный телефон (приемная): 8(3012)41-16-65.

## График работы Агентства

Понедельник	с 08.30 до 17.30 ч
Вторник	с 08.30 до 17.30 ч
Среда	с 08.30 до 17.30 ч
Четверг	с 08.30 до 17.30 ч
Пятница	с 08.30 до 16.30 ч
Обеденный перерыв	с 12.00 до 12.48 ч
Суббота	Выходной
Воскресенье	Выходной

В предпраздничные дни продолжительность времени работы сокращается на 1 час.

Сведения о местонахождении, номерах контактных телефонов, адресах электронной почты и графике работы лесничеств приводятся в приложении № 2 к Административному регламенту.

В предоставлении государственной услуги участвует Республиканское агентство по государственным закупкам.

Местонахождение Республиканского агентства по государственным закупкам: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30.

Е-mail (адрес электронной почты): burzakup@mail.ru.

Адрес официального Интернет-сайта Республиканского агентства по государственным закупкам: <http://www.burzakup.ru>.

Факс: 8(3012)27-78-15.

Общий справочный телефон (приемная): 8(3012)21-24-44.

## График работы Республиканского агентства по государственным закупкам

Понедельник	с 08.30 до 17.30 ч
Вторник	с 08.30 до 17.30 ч
Среда	с 08.30 до 17.30 ч
Четверг	с 08.30 до 17.30 ч
Пятница	с 08.30 до 16.45 ч
Обеденный перерыв	с 12.00 до 13.00 ч
Суббота	Выходной
Воскресенье	Выходной

Информация о порядке предоставления государственной услуги размещена на:

- едином портале государственных и муниципальных услуг:

<http://www.gosuslugi.ru;>

- портале государственных и муниципальных услуг Республики Бурятия: [pgu.govrb.ru](http://pgu.govrb.ru);

- официальном сайте Агентства: <http://www.alh-rb.ru>.».

2.2. В разделе 2:

2.2.1. В абзаце третьем подраздела 2.3 цифры «39.1» исключить.

2.2.2. В подразделе 2.5:

2.2.2.1. После абзаца десятого дополнить новыми абзацами следующего содержания:

«постановление Правительства Российской Федерации от 17.09.2014 № 947 «О коэффициентах к ставкам за единицу объема лесных ресурсов и ставкам платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности»;

постановление Правительства Российской Федерации от 21.09.2015 № 1003 «О типовом договоре аренды лесного участка»».

2.2.2.2. Абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.10.2015 № 445 «Об утверждении порядка подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной и муниципальной собственности»».

2.2.2.3. Абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2014 № 528 «Об утверждении Правил использования лесов для переработки древесины и иных лесных ресурсов»».

2.2.3. В подразделе 2.14:

2.2.3.1. В абзаце пятнадцатом после слов «использующих кресла-коляски» дополнить словами «и собак-проводников».

2.2.3.2. Абзацы семнадцатый и восемнадцатый изложить в следующей редакции:

«- вход в здания должен быть оборудован пандусом;

- дверной проем должен быть оборудован расширенным проходом, позволяющим обеспечить беспрепятственный доступ инвалидам, включая инвалидов, использующих кресла-коляски».

2.2.3.3. Дополнить абзацем двадцатым следующего содержания:

«Обеспечивается допуск в здание собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения.».

2.2.4. В подразделе 2.15 абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«- месторасположение, график (режим) работы, номера телефонов, адреса Интернет-сайтов и электронной почты Агентства и лесничеств.».

2.3. В разделе 3:

2.3.1. В абзаце третьем слово «заверение» заменить словом «утверждение».

2.3.2. В абзаце седьмом слова «18 календарных» заменить словами «10 рабочих».

2.3.3. В подразделе 3.1.1 слова «ГКУ РБ «Лесничество» заменить словами «соответствующему Лесничеству».

2.3.4. Подраздел 3.1.2 изложить в следующей редакции:

«3.1.2. Выбор лесного участка и составление проектной документации лесного участка

На основании письменного поручения руководителя Агентства и обращения заявителя соответствующее Лесничество совместно с заявителем осуществляет выбор лесного участка, определяет границы выбранного участка и, в соответствии с материалами натурного технического обследования, подготавливает проектную документацию лесного участка.

Заявитель обращается в соответствующее Лесничество по координатам, указанным в приложении № 2 к Административному регламенту.

Лесничество составляет проектную документацию лесного участка в целях, предусмотренных пунктами 2, 5 - 12 подраздела 2.3 Административного регламента.

Для составления проектной документации лесного участка в целях, предусмотренных пунктами 1, 3, 4 подраздела 2.3 Административного регламента, Агентство заключает Договор на выполнение работ по проектированию лесных участков на землях лесного фонда Республики Бурятия.

Проектная документация лесного участка составляется в соответствии с Лесным планом Республики Бурятия и лесохозяйственным регламентом Лесничества (материалами лесоустройства) в 4-х экземплярах за подписью исполнителя.

Проектная документация лесного участка должна содержать следующие сведения:

1. Местоположение лесного участка.
2. Вид разрешенного использования лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом Лесничества.
3. Характеристика лесного участка:
  - 3.1. Распределение лесов по целевому назначению и категориям защитных лесов.
  - 3.2. Характеристика лесного участка по категориям земель.
  - 3.3. Таксационное описание лесного участка.
  - 3.4. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка.
4. Ограничения и обременения.

Приложения к проектной документации:

1. Приложение № 1. Карта-схема с нанесением границ участковых

лесничеств, лесных кварталов и лесотаксационных выделов, видов целевого назначения лесов и категорий защитных лесов.

2. Приложение № 2. Схема расположения и границы лесного участка с указанием площади, румбов и длины граничных линий, границ кварталов и лесотаксационных выделов.

3. Приложение № 3. Характеристика лесного участка по категориям земель.

4. Приложение № 4. Таксационное описание лесного участка.

Лесничество направляет проектную документацию лесного участка с обоснованиями и расчетами в отдел использования лесов.».

2.3.4. Подраздел 3.1.3 изложить в следующей редакции:

«3.1.3. Проверка правильности составления  
представленных материалов, постановка лесного участка  
на государственный кадастровый учет и направление заявки  
в Республиканское агентство по государственным закупкам  
для проведения аукциона

Отдел использования лесов осуществляет контроль за выполнением поручения о составлении проектной документации лесного участка по срокам и качеству исполнения.

В случае обнаружения недочетов отдел использования лесов возвращает представленные материалы на доработку в Лесничество.

По результатам проверки начальник отдела использования лесов визирует проектную документацию лесного участка и представляет ее руководителю Агентства. Руководитель или уполномоченное им лицо рассматривает и утверждает проектную документацию лесного участка в установленном порядке. Утвержденная руководителем или уполномоченным им лицом проектная документация лесного участка передается в отдел ведения государственного лесного реестра для внесения учетной записи в государственный лесной реестр.

Проектной документации лесного участка присваивается номер учетной записи в государственном лесном реестре, который проставляется на титульном листе. Должностное лицо отдела ведения государственного лесного реестра на основе проектной документации готовит план лесного участка.

Заверенный план лесного участка передается в отдел использования лесов Агентства.

После подписания плана лесного участка участок ставится на государственный кадастровый учет.

Затем должностное лицо отдела использования лесов Агентства формирует заявку на проведение аукциона, которая подписывается руководителем Агентства, и направляет ее в Республиканское агентство по государственным закупкам для организации проведения аукциона.».

2.3.5. Абзац первый подраздела 3.2 изложить в следующей редакции:  
«Утвержденный план лесного участка и кадастровый паспорт земельного участка являются основанием для оформления заявки на проведение аукциона и направления ее в Республиканское агентство по государственным закупкам.»

2.3.6. В абзацах втором, третьем подраздела 3.3.1 слова «использования лесов» заменить словами «арендных отношений».

2.3.7. В подразделе 3.3.2:

2.3.7.1. В абзаце втором слова «использования лесов» заменить словами «арендных отношений».

2.3.7.2. В абзаце пятом слова «восемнадцать календарных» заменить словами «десяти рабочих».

2.3.8. В подразделе 3.3.3:

2.3.8.1. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- четвертый экземпляр – Лесничеству.»

2.3.8.2. Абзац десятый изложить в следующей редакции:

«После внесения в реестр один экземпляр договора аренды помещается в порядке делопроизводства в дело, второй направляется в Лесничество.»

2.3.8.3. Абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«В дальнейшем дело с заключенным договором хранится в отделе арендных отношений Агентства. В последующем договор аренды необходим для осуществления государственной функции по ведению государственного лесного реестра и возможности предоставления государственной услуги по предоставлению выписки из государственного лесного реестра.»

2.4. В разделе 4:

2.4.1. В подразделе 4.1:

2.4.1.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«Отдел федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), федерального государственного пожарного надзора в лесах осуществляет контроль в части проведения организационных мероприятий по проведению проверок соблюдения должностными лицами Агентства и должностными лицами Лесничеств требований Административного регламента.»

2.4.1.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«Структурным подразделением Агентства по осуществлению контроля предоставления государственной услуги в соответствии с положением об отделе является отдел федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), федерального государственного пожарного надзора в лесах - в части проведения организационных мероприятий и осуществления контроля за соблюдением Лесничествами требований Административного регламента.»

2.4.1.3. Абзацы четвертый, пятый исключить.

2.4.2. В подразделе 4.2.1 абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Плановые проверки отделов Агентства, ответственных за предоставление государственной услуги, осуществляются в соответствии с утвержденным планом проведения проверок.»

2.4.3. В подразделе 4.3 абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Ответственность за общую работу по предоставлению государственной услуги закрепляется в должностном регламенте первого заместителя руководителя.»

2.5. В разделе 5:

2.5.1. В подразделе 5.1 слова «, ГКУ РБ «Лесничество» (Учреждения)» исключить, слово «их» заменить словом «его».

2.5.2. В подразделе 5.2 слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить, слово «их» заменить словом «его».

2.5.3. В подразделе 5.3 абзац первый исключить.

2.5.4. В подразделе 5.4 слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

2.5.5. В подразделе 5.5:

2.5.5.1. В абзаце первом слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить, слово «их» заменить словом «его».

2.5.5.2. В абзаце втором слова «директор ГКУ РБ «Лесничество» либо» исключить.

2.5.6. В подразделе 5.6:

2.5.6.1. В абзаце первом слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить, слово «отказывают» заменить словом «отказывает».

2.5.6.2. В абзаце пятом слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить, слово «которых» заменить словом «которого».

2.5.6.3. В абзаце шестом слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

2.5.7. В подразделе 5.7 слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

2.5.8. В подразделе 5.9 абзац первый исключить.

2.5.9. В пункте 5.11 слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

2.6. Приложение № 1 «Блок-схема оказания государственной услуги по предоставлению в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду с организацией и проведением соответствующих аукционов» изложить в новой редакции согласно приложению № 4\* к настоящему указу.

2.7. Приложение № 2 «Местонахождение, номера контактных телефонов, адреса электронной почты и график работы лесничеств» изложить в новой редакции согласно приложению № 5\* к настоящему указу.

2.8. Приложение № 3 «Форма примерного договора аренды лесного участка» изложить в новой редакции согласно приложению № 6\* к насто-

ящему указу.

3. Внести следующие изменения в Административный регламент Республиканского агентства лесного хозяйства предоставления государственной услуги по предоставлению в пределах земель лесного фонда лесных участков в постоянное (бессрочное) пользование, утвержденный указом Президента Республики Бурятия от 16.05.2011 № 98 (в редакции указов Президента Республики Бурятия от 30.09.2011 № 225, от 20.02.2012 № 27, указов Главы Республики Бурятия от 19.09.2012 № 208, от 03.12.2012 № 251, от 08.02.2013 № 29, от 18.06.2013 № 124, от 29.08.2014 № 157):

3.1. Подраздел 1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.3. Требования к порядку информирования о порядке предоставления государственной услуги

Структурными подразделениями Республиканского агентства лесного хозяйства (далее - Агентство), ответственными за предоставление государственной услуги в соответствии с положениями об отделах, являются:

- отдел использования лесов - в части приема и рассмотрения заявлений, проверки и анализа материалов по предоставлению лесного участка в пользование, в части подготовки распоряжения о предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование;

- отдел ведения государственного лесного реестра - в части подготовки плана лесного участка;

- отдел арендных отношений Агентства – в части подготовки и заключения (оформления и подписания) договоров постоянного (бессрочного) пользования, учета и хранения заключенных договоров;

- отдел федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), федерального государственного пожарного надзора в лесах - в части проведения организационных мероприятий по проведению проверок соблюдения должностными лицами Агентства требований Административного регламента;

- отделы организации и обеспечения деятельности лесничеств Агентства (далее - Лесничество) - в части предоставления выписки из государственного лесного реестра, выбора лесного участка, конкретизации совместно с заявителем границ лесного участка, составления проектной документации лесного участка в соответствии с Лесным планом Республики Бурятия и лесохозяйственным регламентом соответствующего Лесничества (материалами лесоустройства).

Местонахождение Агентства: 670013, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, 39а.

E-mail (адрес электронной почты): [alhrb@govrb.ru](mailto:alhrb@govrb.ru). Адрес официального Интернет-сайта Агентства: <http://www.alh-rb.ru>.

Тел./факс: 8(3012)41-26-22.

Общий справочный телефон (приемная): 8(3012)41-16-65.



## График работы Агентства

Понедельник	с 08.30 до 17.30 ч
Вторник	с 08.30 до 17.30 ч
Среда	с 08.30 до 17.30 ч
Четверг	с 08.30 до 17.30 ч
Пятница	с 08.30 до 16.30 ч
Обеденный перерыв	с 12.00 до 12.48 ч
Суббота	Выходной
Воскресенье	Выходной

В предпраздничные дни продолжительность времени работы сокращается на 1 час.

Сведения о местонахождении, номерах контактных телефонов, адресах электронной почты и графике работы лесничеств приводятся в приложении № 2 к Административному регламенту.».

3.2. В разделе 2:

3.2.1. В абзаце одиннадцатом подраздела 2.13 слова «, ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

3.2.2. В подразделе 2.12:

3.2.2.1. В абзаце пятнадцатом после слов «использующих кресла-коляски» дополнить словами «и собак-проводников».

3.2.2.2. Абзацы семнадцатый и восемнадцатый изложить в следующей редакции:

«- вход в здания должен быть оборудован пандусом;  
- дверной проем должен быть оборудован расширенным проходом, позволяющим обеспечить беспрепятственный доступ инвалидам, включая инвалидов, использующих кресла-коляски;».

3.2.2.3. Дополнить абзацем двадцатым следующего содержания:

«Обеспечивается допуск в здание собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения.».

3.3. В разделе 3:

3.3.1. В абзаце пятом слово «заверение» заменить словом «утверждение».

3.3.2. В подразделе 3.1.2:

3.3.2.1. В абзацах восьмом, десятом слова «ГКУ РБ «Лесничество» заменить словами «соответствующему Лесничеству».

3.3.2.2. В абзаце одиннадцатом слова «соответствующий отдел ГКУ РБ «Лесничество» заменить словами «соответствующее Лесничество».

3.3.3. Подраздел 3.1.3 изложить в следующей редакции:

«3.1.3. Выбор лесного участка и составление проектной документации лесного участка

На основании письменного поручения руководителя Агентства и обращения заявителя соответствующее Лесничество совместно с заявителем осуществляет выбор лесного участка, определяет границы выбранного участка и, в соответствии с материалами натурального технического обследования, подготавливает проектную документацию лесного участка.

Заявитель обращается в соответствующее Лесничество по координатам, указанным в приложении № 2 к Административному регламенту.

Лесничество составляет проектную документацию лесного участка в соответствии с Лесным планом Республики Бурятия и лесохозяйственным регламентом Лесничества (материалами лесоустройства) в 4-х экземплярах за подписью исполнителя.

Проектная документация лесного участка должна содержать следующие сведения:

1. Местоположение лесного участка.
2. Вид разрешенного использования лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества.
3. Характеристика лесного участка:
  - 3.1. Распределение лесов по целевому назначению и категориям защитных лесов.
  - 3.2. Характеристика лесного участка по категориям земель.
  - 3.3. Таксационное описание лесного участка.
  - 3.4. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка.
4. Ограничения и обременения.

Приложения к проектной документации:

1. Приложение № 1. Карта-схема с нанесением границ участковых лесничеств, лесных кварталов и лесотаксационных выделов, видов целевого назначения лесов и категорий защитных лесов.

2. Приложение № 2. Схема расположения и границы лесного участка с указанием площади, румбов и длины граничных линий, границ кварталов и лесотаксационных выделов.

3. Приложение № 3. Характеристика лесного участка по категориям земель.

4. Приложение № 4. Таксационное описание лесного участка.

Лесничество направляет проектную документацию лесного участка с обоснованиями и расчетами в отдел использования лесов.».

3.3.4. Подраздел 3.1.4 изложить в следующей редакции:

«3.1.4. Проверка правильности составления материалов для предоставления государственной услуги

Отдел использования лесов осуществляет контроль за выполнением поручения о составлении проектной документации лесного участка по срокам и качеству исполнения.

В случае обнаружения недочетов отдел использования лесов возвращает представленные материалы на доработку в Лесничество.

По результатам проверки начальник отдела использования лесов визирует проектную документацию лесного участка и представляет ее руководителю Агентства. Руководитель или уполномоченное им лицо рассматривает и утверждает проектную документацию лесного участка в установленном порядке. Утвержденная руководителем или уполномоченным им лицом проектная документация лесного участка передается в отдел ведения государственного лесного реестра для внесения учетной записи в государственный лесной реестр.

Проектной документации лесного участка присваивается номер учетной записи в государственном лесном реестре, который проставляется на титульном листе. Должностное лицо отдела ведения государственного лесного реестра на основе проектной документации готовит план лесного участка.

После регистрации (внесения учетной записи в государственный лесной реестр) 1 экземпляр плана лесного участка направляется заявителю для подготовки кадастрового паспорта.

После представления кадастрового паспорта все перечисленные материалы передаются в отдел использования лесов Агентства для подготовки проекта распоряжения (решения) о предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование.».

### 3.3.5. В подразделе 3.3:

#### 3.3.5.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«Должностное лицо Агентства на основе Распоряжения подготавливает проект договора.».

#### 3.3.5.2. Абзац семнадцатый изложить в следующей редакции:

«Должностное лицо Агентства выдает договор непосредственно заявителю, знакомит его с выдаваемым договором - предлагает перечитать договор, проверить комплектацию, наличие всех приложений в течение 5 календарных дней.».

#### 3.3.5.3. Абзац двадцать четвертый изложить в следующей редакции:

«В дальнейшем дело с заключенным договором хранится в отделе арендных отношений Агентства.».

### 3.4. В разделе 4:

3.4.1. В наименовании подраздела 4.1 слова «и отделами ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

3.4.2. В подразделе 4.2 слова «ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

3.4.3. В подразделе 4.2.1 абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Плановые проверки отделов Агентства, ответственных за предо-

ставление государственной услуги, осуществляются в соответствии с утвержденным планом проведения проверок.».

3.4.4. В подразделе 4.2.2 слова «, ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

3.4.5. В подразделе 4.3:

3.4.5.1. В абзаце втором слова «, ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

3.4.5.2. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Ответственность за общую работу по предоставлению государственной услуги закрепляется в должностном регламенте первого заместителя руководителя.».

3.4.6. В подразделе 4.4 слова «, ГКУ РБ «Лесничество»» исключить.

3.5. В разделе 5:

3.5.1. В подразделе 5.1 слова «, ГКУ РБ «Лесничество» (Учреждения)» исключить, слово «их» заменить словом «его».

3.5.2. В подразделе 5.2 слова «либо ГКУ РБ «Лесничество»» исключить, слово «их» заменить словом «его».

3.5.3. В подразделе 5.3 абзац первый исключить.

3.5.4. В подразделе 5.4 слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

3.5.5. В подразделе 5.5:

3.5.5.1. В абзаце первом слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить, слово «их» заменить словом «его».

3.5.5.2. В абзаце втором слова «директор ГКУ РБ «Лесничество» либо» исключить.

3.5.6. В подразделе 5.6:

3.5.6.1. В абзаце первом слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить, слово «отказывают» заменить словом «отказывает».

3.5.6.2. В абзаце пятом слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить, слово «которых» заменить словом «которого».

3.5.7. В подразделе 5.7 слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

3.5.8. В подразделе 5.9 абзац первый исключить.

3.5.9. В подразделе 5.11 слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

3.6. Приложение № 1 «Блок-схема административных процедур предоставления государственной услуги по предоставлению в пределах земель лесного фонда лесных участков в постоянное (бессрочное) пользование» изложить в новой редакции согласно приложению № 7\* к настоящему указу.

3.7. Приложение № 2 «Местонахождение, номера контактных телефонов, адреса электронной почты и график работы отделов организации и обеспечения деятельности лесничества ГКУ РБ «Лесничество» изложить в новой редакции согласно приложению № 8\* к настоящему указу.

4. Внести следующие изменения в указ Президента Республики Бу-

рятия от 09.08.2011 № 204 «Об утверждении Административного регламента Республиканского агентства лесного хозяйства предоставления государственной услуги по предоставлению в пределах земель лесного фонда лесных участков в безвозмездное срочное пользование» (в редакции указа Президента Республики Бурятия от 18.11.2011 № 264, указов Главы Республики Бурятия от 19.09.2012 № 208, от 08.02.2013 № 29, от 02.07.2013 № 141, от 29.08.2014 № 157):

4.1. В наименовании указа, пункте 1 слово «срочное» исключить.

4.2. В Административном регламенте Республиканского агентства лесного хозяйства предоставления государственной услуги по предоставлению в пределах земель лесного фонда лесных участков в безвозмездное срочное пользование:

4.2.1. В наименовании слово «срочное» исключить.

4.2.2. В разделе 1:

4.2.2.1. В подразделе 1.1 слово «срочное» исключить.

4.2.2.2. Подраздел 1.2 изложить в следующей редакции:

#### «1.2. Круг заявителей

Заявителями государственной услуги (далее - заявители) могут быть:

1) граждане, в целях осуществления сельскохозяйственной деятельности (в том числе пчеловодства) для собственных нужд, на срок не более чем пять лет;

2) казенные предприятия, государственные и муниципальные учреждения на срок до одного года;

3) центры исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий, на срок не более чем один год;

4) религиозные организации для размещения зданий, сооружений религиозного или благотворительного назначения на срок до десяти лет;

5) религиозные организации, имеющие в соответствии с федеральными законами на праве безвозмездного пользования здания, строения, сооружения религиозного и благотворительного назначения, расположенные на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на срок до прекращения прав на указанные здания, сооружения;

6) лица, с которыми в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд заключены гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, на срок исполнения этих договоров;

7) лица, с которыми в соответствии с Федеральным законом

от 29 декабря 2012 года № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе», законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд заключены государственные контракты на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, если для выполнения этих работ и оказания этих услуг необходимо предоставление земельного участка, на срок исполнения указанного контракта.».

4.2.2.3. Подраздел 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Требования к порядку информирования о порядке предоставления государственной услуги

Структурными подразделениями Республиканского агентства лесного хозяйства (далее - Агентство), ответственными за предоставление государственной услуги в соответствии с положениями об отделах, являются:

- отдел использования лесов - в части приема и рассмотрения заявлений на предоставление лесного участка в безвозмездное пользование, проверки и анализа материалов по предоставлению лесного участка в пользование, подготовки решения Агентства, оформляемого в виде распоряжения Агентства о предоставлении лесного участка в безвозмездное пользование (далее - Распоряжение);

- отдел ведения государственного лесного реестра - в части подготовки плана лесного участка;

- отдел арендных отношений Агентства – в части подготовки и заключения (оформления и подписания) договоров безвозмездного пользования, учета и хранения заключенных договоров;

- отдел федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), федерального государственного пожарного надзора в лесах - в части проведения организационных мероприятий по проведению проверок соблюдения должностными лицами Агентства требований Административного регламента;

- отделы организации и обеспечения деятельности лесничеств Агентства (далее - Лесничество) - в части предоставления выписки из государственного лесного реестра, выбора лесного участка, конкретизации совместно с заявителем границ лесного участка, составления проектной документации лесного участка в соответствии с Лесным планом Республики Бурятия и лесохозяйственным регламентом соответствующего Лесничества (материалами лесоустройства), подготовки и заключения (оформления и подписания) договоров безвозмездного пользования с гражданами, в целях осуществления сельскохозяйственной деятельности (в том числе пчеловодства) для собственных нужд.

Местонахождение Агентства: 670013, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, 39а.

Е-mail (адрес электронной почты): [alhrb@govrb.ru](mailto:alhrb@govrb.ru). Адрес официального Интернет-сайта Агентства: <http://www.alh-rb.ru>.

Тел./факс: 8(3012)41-26-22.

Общий справочный телефон (приемная): 8(3012)41-16-65.

#### График работы Агентства:

Понедельник	с 08.30 до 17.30 ч
Вторник	с 08.30 до 17.30 ч
Среда	с 08.30 до 17.30 ч
Четверг	с 08.30 до 17.30 ч
Пятница	с 08.30 до 16.30 ч
Обеденный перерыв	с 12.00 до 12.48 ч
Суббота	Выходной
Воскресенье	Выходной

В предпраздничные дни продолжительность времени работы сокращается на 1 час.

Сведения о местонахождении, номерах контактных телефонов, адресах электронной почты и графиках работы лесничеств, обращение в которые необходимо для выбора и конкретизации границ лесного участка, испрашиваемого заявителем в безвозмездное пользование, приводятся в приложении № 3 к Административному регламенту.

Информация о порядке предоставления государственной услуги размещена на:

- едином портале государственных и муниципальных услуг: <http://www.gosuslugi.ru>;

- портале государственных и муниципальных услуг Республики Бурятия: [rgu.govrb.ru](http://rgu.govrb.ru);

- официальном сайте Агентства: <http://www.alh-rb.ru>.».

4.2.3. В разделе 2:

4.2.3.1. В подразделе 2.1 слово «срочное» исключить.

4.2.3.2. Подраздел 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

Государственная услуга предоставляется Агентством.

Предоставление государственной услуги осуществляется государственными гражданскими служащими Республики Бурятия, специалистами, замещающими должности, не отнесенные к государственной гражданской службе Республики Бурятия (далее - должностные лица Агентства).

В предоставлении сведений, необходимых для предоставления госу-

дарственной услуги в рамках межведомственного взаимодействия, участвуют:

1) Управление Федеральной налоговой службы России по Республике Бурятия - в части предоставления сведений о постановке заявителя на налоговый учет;

2) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия (Управление Росреестра по Республике Бурятия) - в части регистрации договоров безвозмездного пользования, предоставления сведений о наличии правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на объекты, подлежащие реконструкции (при предоставлении лесных участков для реконструкции линейных объектов), и сведений о наличии права безвозмездного пользования зданиями, строениями, сооружениями религиозного и благотворительного назначения (при предоставлении лесных участков для осуществления религиозной деятельности).».

4.2.3.3. В подразделе 2.3:

4.2.3.3.1. В абзаце первом слово «срочного» исключить.

4.2.3.3.2. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«Полномочия по предоставлению государственной услуги определены пунктом 2 части 1 статьи 83 Лесного кодекса РФ, пунктом 3.1.3 раздела 3 Положения Агентства.».

4.2.3.3.3. В абзаце третьем слово «срочного» исключить.

4.2.3.3.4. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«5) для использования лесов лицами, с которыми в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключены гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, на срок исполнения этих договоров;».

4.2.3.3.5. После абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«6) для использования лесов лицами, с которыми в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе», законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд заключены государственные контракты на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, если для выполнения этих работ и оказания этих услуг необходимо предоставление земельного участка, на срок исполнения указанного контракта.».



4.2.3.3.6. В абзаце девятом слово «срочного» исключить.

4.2.3.4. В абзацах втором, пятом, седьмом подраздела 2.4 слово «срочное» исключить.

4.2.3.5. В подразделе 2.5 абзац пятнадцатый исключить.

4.2.3.6. Подраздел 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Перечень документов, необходимых для  
предоставления государственной услуги

Заявители, относящиеся к категориям лиц, предусмотренным подпунктами 2 - 7 пункта 1.2, обращаются в Агентство с заявлением, в котором указываются следующие сведения:

1) фирменное наименование (полное и сокращенное), организационно-правовая форма заявителя, почтовый адрес и местонахождение, банковские реквизиты - для юридического лица;

фамилия, имя, отчество заявителя, адрес места жительства (временного проживания), данные документа, удостоверяющего личность, - для гражданина;

2) местоположение и площадь лесного участка, который предполагается взять в безвозмездное пользование;

3) обоснование цели, вида и срока использования лесного участка, который предполагается взять в безвозмездное пользование.

Приложения к заявлению:

а) копия документа, удостоверяющего личность, - для гражданина;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (при необходимости);

в) документы, подтверждающие необходимость использования испрашиваемого лесного участка (представляются по усмотрению заявителя).

Органы государственной власти получают путем межведомственного информационного взаимодействия следующие документы:

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя;

сведения о постановке на налоговый учет в налоговом органе;

сведения о наличии правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на объекты, подлежащие реконструкции (при предоставлении лесных участков для реконструкции линейных объектов);

документы, подтверждающие право безвозмездного пользования зданиями, сооружениями религиозного и благотворительного назначения.

Заявители, относящиеся к категории лиц, предусмотренной пунктом 1 подраздела 1.2, обращаются в соответствующее Лесничество с заявлением. К заявлению прилагается:

а) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

б) копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (при необходимости).

При подаче документов нарочным, копии прилагаемых документов заверяются должностным лицом Лесничества при предъявлении оригиналов документов заявителями.

Заявление составляется по установленной форме (приложение № 4 к Административному регламенту).

Агентство не вправе требовать от заявителя документы, не указанные в настоящем пункте Административного регламента.

Информация о содержании заявления и о наличии приложений к нему, способе их получения и представления сообщается при личном обращении, по телефону, посредством электронной почты в Республиканском агентстве лесного хозяйства по координатам, указанным в пункте 1.3 Административного регламента, или посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» на сайте [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)».

4.2.3.7. В абзацах восьмом, девятом подраздела 2.8 слово «срочное» исключить.

4.2.3.8. В подразделе 2.10 в абзаце тринадцатом слово «срочное» исключить.

4.2.3.9. Подраздел 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги

Все поступающие по почте или нарочно в Агентство обращения, ходатайства, письма, заявления и другая документация, связанная с вопросами предоставления государственной услуги, подлежат регистрации в журнале входящих документов в электронном виде 1С: Предприятие - Дело-производство «Журнал входящих документов» с присвоением регистрационного (входящего) номера.

Все поступающие по почте или нарочно в отделы организации и обеспечения деятельности лесничеств обращения, ходатайства, письма, заявления и другая документация, связанная с вопросами предоставления государственной услуги, подлежат регистрации в установленном порядке.

Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги не может превышать 10 минут.

Документ, поступающий в Агентство, рассматривается руководителем. Руководитель поручает исполнение документа начальнику структурного подразделения Агентства, который назначает ответственного исполнителя в соответствии с его должностным регламентом для исполнения документа и подготовки ответа.

Документ, поступающий в отделы организации и обеспечения деятельности лесничеств, рассматривается лесничим. Лесничий назначает ответственного исполнителя в соответствии с его должностным регламентом для исполнения документа и подготовки ответа.».

4.2.3.10. В подразделе 2.12:

4.2.3.10.1. В абзаце пятнадцатом после слов «использующих кресла-коляски» дополнить словами «и собак-проводников».

4.2.3.10.2. Абзацы семнадцатый и восемнадцатый изложить в следующей редакции:

«- вход в здания должен быть оборудован пандусом;

- дверной проем должен быть оборудован расширенным проходом, позволяющим обеспечить беспрепятственный доступ инвалидам, включая инвалидов, использующих кресла-коляски;».

4.2.3.10.3. Дополнить абзацем двадцатым следующего содержания:

«Обеспечивается допуск в здание собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения.».

4.2.4. В разделе 3:

4.2.4.1. В абзацах третьем, шестом слово «срочное» исключить.

4.2.4.2. В абзаце седьмом слово «заверение» заменить словом «утверждение».

4.2.4.3. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«- направление заверенного плана лесного участка заявителю для постановки лесного участка на государственный кадастровый учет;».

4.2.4.4. В абзаце девятом слово «срочное» исключить.

4.2.4.5. В абзаце одиннадцатом слова «подпунктами 2 - 4» заменить словами «подпунктами 2 - 6».

4.2.4.6. В подразделе 3.1 в наименовании слово «срочное» исключить.

4.2.4.7. В абзацах девятнадцатом, двадцать девятом подраздела 3.1.1 слово «срочное» исключить.

4.2.4.8. В подразделе 3.1.2:

4.2.4.8.1. В абзацах первом, втором, одиннадцатом слово «срочное» исключить.

4.2.4.8.2. В абзаце пятнадцатом слово «Учреждению» заменить словами «соответствующему Лесничеству».

4.2.4.8.3. В абзаце шестнадцатом слово «срочное» исключить.

4.2.4.8.4. В абзаце семнадцатом слова «плана лесного участка» исключить.

4.2.4.9. В наименовании раздела 3.2 слово «заверение» заменить словом «утверждение».

4.2.4.10. В подразделе 3.2.1 в абзаце первом слово «срочное» исключить.

4.2.4.11. Подраздел 3.2.2 изложить в следующей редакции:

«3.2.2. Выбор лесного участка для  
предоставления государственной услуги и составление  
проектной документации лесного участка в целях,  
предусмотренных подпунктами 2 - 6 пункта 2.3  
Административного регламента

На основании письменного поручения руководителя Агентства и обращения заявителя соответствующее Лесничество совместно с заявителем осуществляет выбор лесного участка, определяет границы выбранного участка и, в соответствии с материалами натурального технического обследования, подготавливает проектную документацию лесного участка.

Заявитель обращается в соответствующее Лесничество по координатам, указанным в приложении № 2 к Административному регламенту.

Лесничество составляет проектную документацию лесного участка в соответствии с Лесным планом Республики Бурятия и лесохозяйственным регламентом Лесничества (материалами лесоустройства) в 4-х экземплярах за подписью исполнителя.

Проектная документация лесного участка должна содержать следующие сведения:

1. Местоположение лесного участка.
2. Вид разрешенного использования лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества.
3. Характеристика лесного участка:
  - 3.1. Распределение лесов по целевому назначению и категориям защитных лесов.
  - 3.2. Характеристика лесного участка по категориям земель.
  - 3.3. Таксационное описание лесного участка.
  - 3.4. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка.
4. Ограничения и обременения.

Приложения к проектной документации:

1. Приложение № 1. Карта-схема с нанесением границ участковых лесничеств, лесных кварталов и лесотаксационных выделов, видов целевого назначения лесов и категорий защитных лесов.

2. Приложение № 2. Схема расположения и границы лесного участка с указанием площади, румбов и длины граничных линий, границ кварталов и лесотаксационных выделов.

3. Приложение № 3. Характеристика лесного участка по категориям земель.

4. Приложение № 4. Таксационное описание лесного участка.

Лесничество направляет проектную документацию лесного участка с обоснованиями и расчетами в отдел использования лесов.»

4.2.4.12. Подраздел 3.3 изложить в следующей редакции:

### «3.3. Проверка правильности составления материалов для предоставления государственной услуги

Отдел использования лесов осуществляет контроль за выполнением поручения о составлении проектной документации лесного участка по срокам и качеству исполнения.

В случае обнаружения недочетов отдел использования лесов возвращает представленные материалы на доработку в Лесничество.

По результатам проверки начальник отдела использования лесов визирует проектную документацию лесного участка и представляет ее руководителю Агентства. Руководитель или уполномоченное им лицо рассматривает и утверждает проектную документацию лесного участка в установленном порядке. Утвержденная руководителем или уполномоченным им лицом проектная документация лесного участка передается в отдел ведения государственного лесного реестра для внесения учетной записи в государственный лесной реестр.

Проектной документации лесного участка присваивается номер учетной записи в государственном лесном реестре, который проставляется на титульном листе. Должностное лицо отдела ведения государственного лесного реестра на основе проектной документации готовит план лесного участка.

После регистрации (внесения учетной записи в государственный лесной реестр) 1 экземпляр плана лесного участка направляется заявителю для подготовки кадастрового паспорта.

После представления кадастрового паспорта все перечисленные материалы передаются в отдел использования лесов Агентства для подготовки проекта Распоряжения.»

4.2.4.13. В подразделе 3.4.:

4.2.4.13.1. В наименовании, абзаце первом слово «срочное» исключить.

4.2.4.13.2. В абзаце втором слово «заверение» заменить словом «утверждение».

4.2.4.13.3. В абзацах четвертом, шестом слово «срочное» исключить.

4.2.4.14. В подразделе 3.5.1:

4.2.4.14.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«Основанием для подготовки, заключения (оформление и подписание) и выдачи договора является решение Агентства о предоставлении лесного участка в безвозмездное пользование, оформленное в виде Распоряжения, подписанное руководителем Агентства или уполномоченным им лицом.»

4.2.4.14.2. В абзаце втором слово «срочное» исключить.

4.2.4.15. В подразделе 3.5.2:

4.2.4.15.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Заключение договора в целях, предусмотренных

подпунктами 2 - 6 пункта 2.3 Административного регламента».

4.2.4.15.2. В абзацах первом, втором слово «срочное» исключить.

4.2.4.15.3. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«Должностное лицо Агентства на основе Распоряжения подготавливает проект договора (приложение № 6).».

4.2.4.15.4. В абзаце шестом слово «срочное» исключить.

4.2.4.15.5. В абзаце двенадцатом слово «срочного» исключить.

4.2.4.15.6. В абзаце пятнадцатом слово «двух» заменить словом «трех».

4.2.4.15.7. Абзац шестнадцатый изложить в следующей редакции:

«При предоставлении лесного участка в целях, предусмотренных подпунктами 2 - 6 пункта 2.3 Административного регламента, оформление договора производится в течение 25 календарных дней с момента предоставления Распоряжения в четырех экземплярах.».

4.2.4.15.8. Абзац семнадцатый изложить в следующей редакции:

«Должностное лицо Агентства выдает договор непосредственно заявителю, знакомит его с выдаваемым договором - предлагает перечитать договор, проверить комплектацию, наличие всех приложений в течение 5 календарных дней.».

4.2.4.15.9. Абзац двадцать пятый изложить в следующей редакции:

«В дальнейшем дело с заключенным договором хранится в отделе арендных отношений Агентства.».

4.2.5. В разделе 4:

4.2.5.1. В наименовании подраздела 4.1 слова «и отделами Учреждения» исключить.

4.2.5.2. В подразделе 4.2 слово «Учреждения» исключить.

4.2.5.3. В подразделе 4.2.1 абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Плановые проверки отделов Агентства, ответственных за предоставление государственной услуги, осуществляются в соответствии с утвержденным планом проведения проверок.».

4.2.5.4. В подразделе 4.2.2 слово «, Учреждения» исключить.

4.2.5.5. В подразделе 4.3:

4.2.5.5.1. В абзаце втором слова «, директором Учреждения» исключить.

4.2.5.5.2. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Ответственность за общую работу по предоставлению государственной услуги закрепляется в должностном регламенте первого заместителя руководителя.».

4.2.5.6. В подразделе 4.4 слово «Учреждения» исключить.

4.2.6. В разделе 5:

4.2.6.1. В подразделе 5.1 слова «ГКУ РБ «Лесничество» (Учреждения)» исключить, слово «их» заменить словом «его».

4.2.6.2. В подразделе 5.2 слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исклю-

чить, слово «их» заменить словом «его».

4.2.6.3. В подразделе 5.3 абзац первый исключить.

4.2.6.4. В подразделе 5.4 слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

4.2.6.5. В подразделе 5.5:

4.2.6.5.1. В абзаце первом слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить, слово «их» заменить словом «его».

4.2.6.5.2. В абзаце втором слова «директор ГКУ РБ «Лесничество» либо» исключить.

4.2.6.6. В подразделе 5.6:

4.2.6.6.1. В абзаце первом слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить, слово «отказывают» заменить словом «отказывает».

4.2.6.6.2. В абзаце пятом слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить, слово «которых» заменить словом «которого».

4.2.6.6.3. В абзаце шестом слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

4.2.6.7. В подразделе 5.7 слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

4.2.6.8. В подразделе 5.9 абзац первый исключить.

4.2.6.9. В подразделе 5.11 слова «либо ГКУ РБ «Лесничество» исключить.

4.2.7. Приложение № 1 «Блок-схема административных процедур при предоставлении государственной услуги в целях, предусмотренных подпунктом 1 пункта 2.3 Административного регламента» изложить в новой редакции согласно приложению № 9\* к настоящему указу.

4.2.8. Приложение № 2 «Блок-схема административных процедур при предоставлении государственной услуги в целях, предусмотренных подпунктами 2 - 5 пункта 2.3 Административного регламента» изложить в новой редакции согласно приложению № 10\* к настоящему указу.

4.2.9. Приложение № 3 «Местонахождение, номера контактных телефонов, адреса электронной почты и график работы лесничеств» изложить в новой редакции согласно приложению № 11\* к настоящему указу.

4.2.10. Приложение № 4 «Форма заявления о предоставлении в безвозмездное срочное пользование лесного участка, находящегося в государственной собственности» изложить в новой редакции согласно приложению № 12\* к настоящему указу.

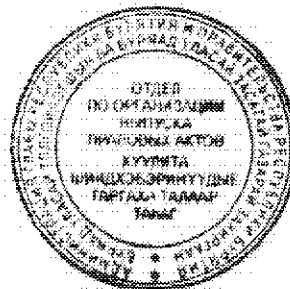
4.2.11. Приложение № 5 «Форма примерного Договора безвозмездного срочного пользования лесным участком, находящимся в государственной собственности, гражданами в целях ведения сельского хозяйства для собственных нужд» изложить в новой редакции согласно приложению № 13\* к настоящему указу.

4.2.12. Приложение № 6 «Форма примерного Договора безвозмездного срочного пользования лесным участком, находящимся в государственной собственности» изложить в новой редакции согласно приложе-

нию № 14\* к настоящему указу.

5. Настоящий указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Главы Республики Бурятия**



**А. Чепик**

**г. Улан-Удэ, Дом Правительства**

**24 марта 2016 года**

**№ 49**

\*Приложения в электронном виде

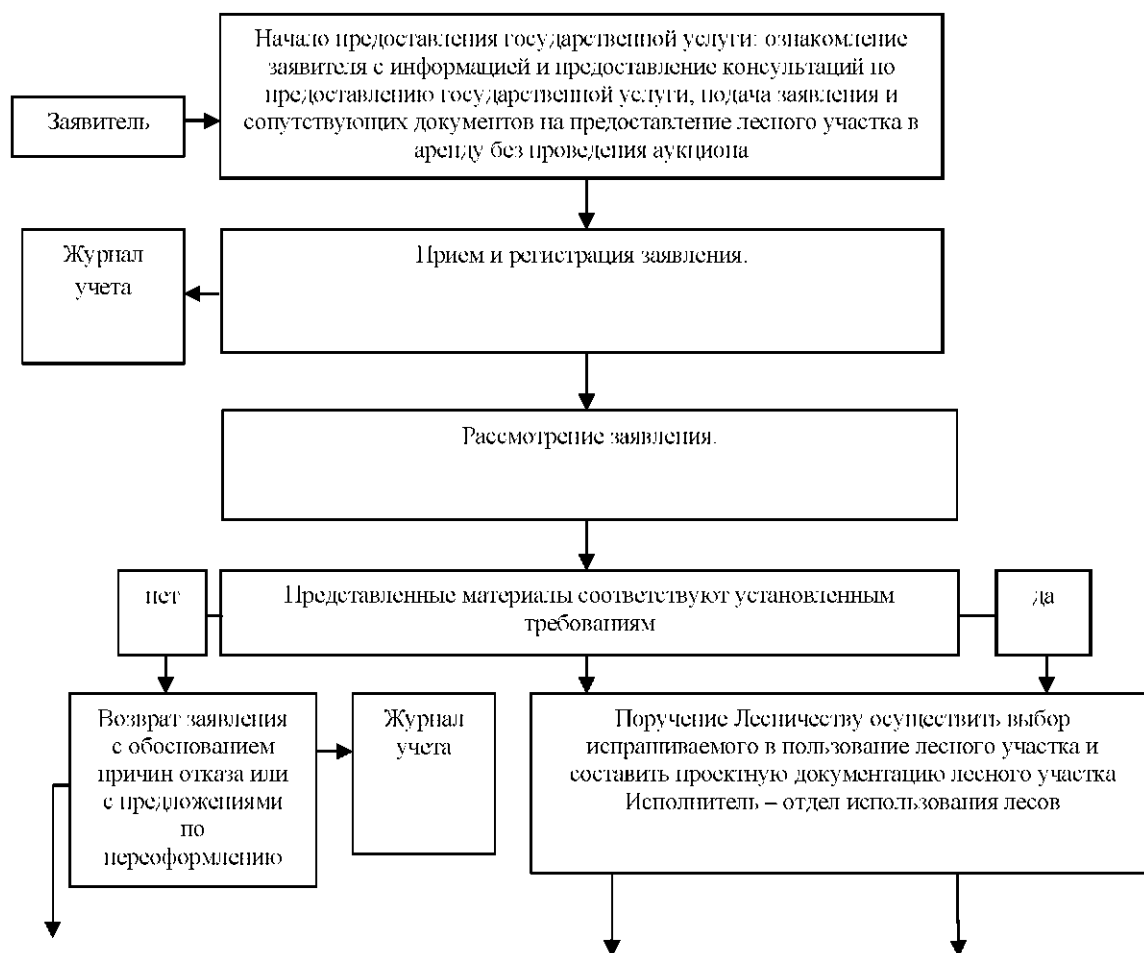
Проект представлен Республиканским агентством  
лесного хозяйства  
тел. 41-02-57

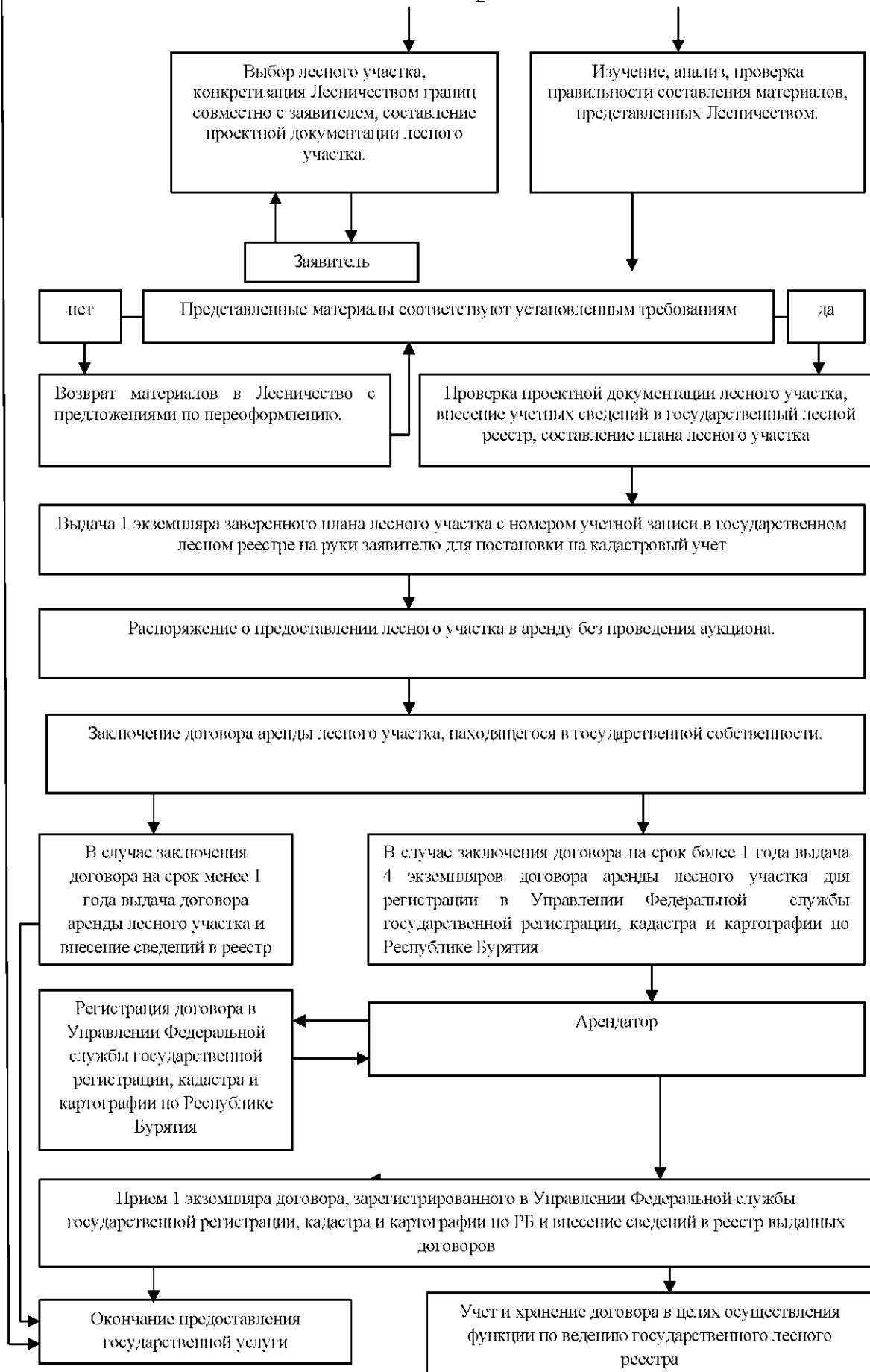
он3



Приложение № 1  
к Административному регламенту  
Республиканского агентства  
лесного хозяйства  
предоставления государственной  
услуги по предоставлению  
в пределах земель лесного фонда  
лесных участков в аренду без  
проведения аукциона

**БЛОК-СХЕМА**  
**административных процедур предоставления государственной услуги по**  
**предоставлению в пределах земель лесного фонда лесных участков в**  
**аренду без проведения аукциона**





Приложение № 2  
к указу Главы  
Республики Бурятия  
от 24.03.2016 № 49

Приложение № 2  
к Административному регламенту  
предоставления  
государственной услуги по  
предоставлению в пределах  
земель лесного фонда лесных  
участков в аренду без  
проведения аукциона

**Местонахождение, номера контактных телефонов, адреса электронной почты и  
график работы лесничеств**

№	Наименование лесничества	Почтовый адрес	Код	Номера телефонов		E-mail
1	Ангоянское	671721, Северо-Байкальский район, п. Ангоя, ул. Весенняя, 9	301-30	46-0-08	факс 46-0-71	<a href="mailto:angoya@alh-rb.ru">angoya@alh-rb.ru</a>
2	Баргузинское	671110, Баргузинский район, с. Баргузин, ул. Братьев Козулиных, 26б	301-31	43-1-77	факс 43-1-77	<a href="mailto:barguzin@alh-rb.ru">barguzin@alh-rb.ru</a>
3	Байкальское	671273, Прибайкальский район, с. Турка, ул. Октябрьская, 89	301-44	54-8-76	факс 54-8-76	<a href="mailto:baikal@alh-rb.ru">baikal@alh-rb.ru</a>
4	Бичурское	671360, Бичурский	301-33	41-1-74	факс	<a href="mailto:bichura@alh-rb.ru">bichura@alh-rb.ru</a>

		район, с. Бичура, ул. Афанасьева, 60			41-7-45	
5	Буйское	671365, Бичурский район, с. Буй, ул. Тракторная, 37	301-33	59-6-21	факс 59-6-21	<a href="mailto:buy@alh-rb.ru">buy@alh-rb.ru</a>
6	Бабушкинское	671230, Кабанский район, г. Бабушкин, ул. Заречная, 22	301-38	7-03-00	факс 7-03-00	<a href="mailto:babushkin@alh-rb.ru">babushkin@alh-rb.ru</a>
7	Верхне- Баргузинское	671636, Курумканский район, п. Майский, пер. Производственный, 9	301-49	98-2-74	факс 98-2-74	<a href="mailto:verh-barguzin@alh-rb.ru">verh-barguzin@alh-rb.ru</a>
8	Верхне- Талецкое	671421, Хоринский район, с. Верхние Тальцы, ул. Нагорная, 1	301-48	25-1-25	факс 25-1-25	<a href="mailto:verh-taleck@alh-rb.ru">verh-taleck@alh-rb.ru</a>
9	Витимское	671510, Баунтовский эвенкийский район, с. Багдарин, ул. Зеленая, 3	301-53	41-0-96	факс 41-0-96	<a href="mailto:vitim@alh-rb.ru">vitim@alh-rb.ru</a>
10	Гусиноозерское	671194, Селенгинский район, с. Гусиное Озеро, ул. Путейская, 1Б	301-45	99-4-85	факс 99-4-85	<a href="mailto:gusinoozersk@alh-rb">gusinoozersk@alh-rb</a>
11	Джидинское	671920, Джидинский район, с. Петропавловка, ул. Горького, 64	301-34	42-5-02	факс 41-1-26	<a href="mailto:dgida@alh-rb.ru">dgida@alh-rb.ru</a>
12	Еравнинское	671430, Еравнинский район, с. Сосново-	301-35	21-4-46	факс 21-4-46	<a href="mailto:eravna@alh-rb.ru">eravna@alh-rb.ru</a>

		Озерское, ул. Первомайская, 5				
13	Закаменское	671950, Закаменский район, г. Закаменск, ул. Модонкульская,29	301-37	4-56-23	факс 4-56-23	<a href="mailto:zakamensk@alh-rb.ru">zakamensk@alh-rb.ru</a>
14	Заиграевское	671310, Заиграевский район, с. Заиграево, ул. Молодежная, 2	301-36	41-4-39	факс 41-4-39	<a href="mailto:zaiGraevo@alh-rb.ru">zaiGraevo@alh-rb.ru</a>
15	Заудинское	671110, Тарбагатайский район, с. Тарбагатай, ул. Пушкина, 2	301-46	56-4-41	факс 55-3-13	<a href="mailto:zauda@alh-rb.ru">zauda@alh-rb.ru</a>
16	Иволгинское	671217, г. Улан-Удэ, ул. Светлая, 2	301-2	22-46-12	факс 22-46-12	<a href="mailto:ivolga@alh-rb.ru">ivolga@alh-rb.ru</a>
17	Кабанское	671200, Кabanский район, с. Кабанск, 3-й квартал	301-38	41-5-56	факс 43-1-06	<a href="mailto:kabansk@alh-rb.ru">kabansk@alh-rb.ru</a>
18	Кижингинское	671450, Кижингинский район, с. Кижинга, ул. Советская, 26	301-41	32-4-72	факс 32-4-72	<a href="mailto:kizhinga@alh-rb.ru">kizhinga@alh-rb.ru</a>
19	Кикинское	671272, Прибайкальский район, с. Гремячинск, ул. Школьная, 4	301-44	58-6-24	факс 58-7-26	<a href="mailto:kika@alh-rb.ru">kika@alh-rb.ru</a>
20	Кудунское	671464, Кижингинский район, с. Хуртэй, ул. Солнечная, 2	301-41	39-5-14	факс 39-5-14	<a href="mailto:kudun@alh-rb.ru">kudun@alh-rb.ru</a>

21	Курбинское	671426, Хоринский район, с. Тэгда, ул. Н.Петрова	301-48	28-4-69	факс 28-4-69	<a href="mailto:kurba@alh-rb.ru">kurba@alh-rb.ru</a>
22	Курумканское	671613, Курумканский район, с. Курумкан, ул. Набережная, 13	301-49	41-2-14	факс 41-2-14	<a href="mailto:kurumkan@alh-rb.ru">kurumkan@alh-rb.ru</a>
23	Куйтунское	671627, Баргузинский район, п. Юбилейный, ул. Нагорная, 1	301-31	96-2-18	факс 96-2-18	<a href="mailto:kuitun@alh-rb.ru">kuitun@alh-rb.ru</a>
24	Кондинское	761446, Еравнинский район, п. Целинный, ул. Школьная, 1	301-35	29-3-43	факс 29-3-43	<a href="mailto:konda@alh-rb.ru">konda@alh-rb.ru</a>
25	Кяхтинское	671840, Кяхтинский район, г. Кяхта, ул. Пограничная, 69	301-42	91-0-13	факс 91-3-88	<a href="mailto:kyhta@alh-rb.ru">kyhta@alh-rb.ru</a>
26	Мухоршибирское	671340, Мухоршибирский район, с. Мухоршибирь, ул. Ленина, 266	301-43	22-3-36	факс 21-9-78	<a href="mailto:muhorshibir@alh-rb.ru">muhorshibir@alh-rb.ru</a>
27	Муйское	671561, Муйский район, п. Таксимо, ул. Сосновая, 27	301-32	54-3-91	факс 54-3-91	<a href="mailto:muisik@alh-rb.ru">muisik@alh-rb.ru</a>
28	Окинское	671030, Окинский район, с. Орлик, ул. Молодежная, 13	301-50	51-1-04	факс 51-1-04	<a href="mailto:oka@alh-rb.ru">oka@alh-rb.ru</a>
29	Прибайкальское	671262, Прибайкальский	301-44	41-4-15	факс 41-4-15	<a href="mailto:pribaikal@alh-rb.ru">pribaikal@alh-rb.ru</a>

		район, с. Турунтаево, ул. Патрахина, 31				
30	Северо-Байкальское	671710, г. Северо-Байкальский район, п. Нижнеангарск, ул. Кооперативная, 87	301-30	47-5-07	факс 47-4-92	<a href="mailto:severo-baikal@alh-rb.ru">severo-baikal@alh-rb.ru</a>
31	Селенгинское	671280, Селенгинский район, с. Новоселенгинск, ул. Доржи Банзарова, 11	301-45	96-5-44	факс 96-5-44	<a href="mailto:selenginsk@alh-rb.ru">selenginsk@alh-rb.ru</a>
32	Романовское	671543, Баунтовский эвенкийский район, с. Романовка, ул. Лесная, 51	301-53	54-4-27	факс 54-4-27	<a href="mailto:romanovskoe@alh-rb.ru">romanovskoe@alh-rb.ru</a>
33	Улан-Удэнское	670045, г. Улан-Удэ, ул. Шевченко, 130	301-2	33-82-10	факс 33-82-10	<a href="mailto:ulan-ude@alh-rb.ru">ulan-ude@alh-rb.ru</a>
34	Уоянское	671732, Северо-Байкальский район п. Новый Уоян, ул. Лесоводов, 6	301-30	44-2-15	факс 44-2-15	<a href="mailto:uoyn@alh-rb.ru">uoyn@alh-rb.ru</a>
35	Усть-Баргузинское	671623, Баргузинский район, п. Усть-Баргузин, ул. Лермонтова, 19	301-31	91-9-98	факс 91-9-98	<a href="mailto:ust-barguzin@alh-rb.ru">ust-barguzin@alh-rb.ru</a>
36	Хандагатайское	671332, Заиграевский район, с. Новоильинск, ул. Дорожная, 1	301-36	45-1-76	факс 45-1-76	<a href="mailto:handagatai@alh-rb.ru">handagatai@alh-rb.ru</a>
37	Хоринское	671410, Хоринский район, с. Хоринск, ул. Хоринская, 84	301-48	22-0-40	факс 23-8-34	<a href="mailto:horinsk@alh-rb.ru">horinsk@alh-rb.ru</a>

## График работы Лесничеств

Понедельник	с 8-00	до 17-00
Вторник	с 8-00	до 17-00
Среда	с 8-00	до 17-00
Четверг	с 8-00	до 17-00
Пятница	с 8-00	до 16-00
Обеденный перерыв	с 12-00	до 12-48
Суббота	выходной	
Воскресенье	выходной	



Приложение № 3  
к указу Главы  
Республики Бурятия  
от 24.03.2016 № 49

Приложение № 4  
к Административному регламенту  
предоставления  
государственной услуги по  
предоставлению в пределах  
земель лесного фонда лесных  
участков в аренду без  
проведения аукциона

ДОГОВОР  
аренды лесного участка <1>

№ \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата заключения договора)

\_\_\_\_\_  
(место заключения договора)

\_\_\_\_\_  
(наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления)

В лице \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ (положение, устав) или доверенность, их реквизиты)

именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица, его организационно-правовая форма или фамилия,

\_\_\_\_\_  
имя, отчество гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

В лице \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество гражданина или лица, действующего от имени юридического лица

\_\_\_\_\_  
либо от имени гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя, по доверенности)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
(документ, удостоверяющий личность, и доверенность (при необходимости), их реквизиты)

именуемый в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили  
настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Арендодатель на основании \_\_\_\_\_

---

(номер и дата протокола о результатах аукциона (в случае заключения договора без проведения

аукциона - номер и дата решения органа государственной власти или органа местного самоуправления, наименование органа)

обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 2 настоящего Договора (далее – лесной участок).

2. Лесной участок имеет следующие характеристики:

площадь: \_\_\_\_\_ га

местоположение:

---

(субъект Российской Федерации, муниципальный район, лесничество (лесопарк),

участковос лесничество, урочище (при наличии), номер (номера) лесного квартала, лесотаксационного выдела, (кадастровый номер и номер учетной записи в государственном лесном реестре)

3. Границы лесного участка определены в кадастровом паспорте, а также указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Договору. Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении № 2 к настоящему Договору.

4. Арендатору передается лесной участок в целях использования лесов для

---

(указывается вид (виды) использования лесов в соответствии с частью 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации, установленный объем изъятия лесных ресурсов на арендуемом лесном участке (для видов использования лесов, связанных с изъятием лесных ресурсов)

Ежегодный объем заготовки древесины приводится в приложении № 3 к настоящему Договору <2>.

5. Объем использования лесов в год вступления настоящего Договора в силу и в год прекращения действия настоящего Договора устанавливается с учетом периода действия настоящего Договора в указанные годы <3>.

## II. Арендная плата

6. Арендная плата по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ рублей в год, в том числе вносимая в федеральный бюджет - \_\_\_\_\_ рублей в год.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы для видов использования лесов, предусмотренных частью 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской

Федерации, приводится в приложении № 4 к настоящему Договору.

Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу объема лесных ресурсов или за единицу площади лесного участка, устанавливаемых в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

7. Начисление арендной платы осуществляется со дня государственной регистрации настоящего Договора <4>.

Начисление арендной платы осуществляется со дня подписания настоящего Договора <5>.

8. Арендатор вносит арендную плату в порядке, предусмотренном приложением N 5 к настоящему Договору.

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата начисляется исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением № 5 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

### III. Права и обязанности сторон

9. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр <6>;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов;

г) после завершения Арендатором работ по заготовке древесины проводить осмотр и оценку состояния лесосек <7>.

10. Арендодатель обязан:

а) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора;

б) осуществлять на лесном участке в пределах полномочий, определенных статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации,

мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;

в) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный в аренду лесной участок <6>;

г) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

д) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации, за 3 дня до начала их осуществления;

е) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

ж) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

з) в установленном порядке осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

и) представлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

к) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 6 настоящего Договора, и (или) коэффициента индексации к ставкам платы производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 3 месяцев со дня изменения размера арендной платы;

л) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим договором, уведомить в письменной форме

Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов.

11. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала;

в) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры;

г) осуществлять на лесном участке в установленном порядке строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры <8>;

д) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения.

12. Арендатор обязан:

а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора;

после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратиться с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и в течение 10 дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Арендодателя о подаче таких документов <9>;

не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арендодателю экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору <9>;

б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в соответствии с приложением № 5 к настоящему Договору;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы;

не позднее чем за 6 месяцев до окончания срока действия проекта

освоения лесов разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов на следующий срок для проведения государственной экспертизы;

д) в установленном порядке подавать лесную декларацию;

е) по требованию Арендодателя представлять материалы по отводу и таксации лесосек, технологические карты лесосечных работ <7>;

ж) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

з) не позднее чем за один месяц до начала лесовосстановительных работ представлять Арендодателю проекты лесовосстановления, а также информацию и документы, подтверждающие (удостоверяющие) качество посевного и посадочного материала и его происхождение <7>;

и) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу Республики Бурятия, а также места их обитания, осуществлять

мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные

деревья в любом ярусе и их группы и т.п.) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка) и проектом освоения лесов;

к) сохранять на лесном участке природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира и водные объекты <10>;

л) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

м) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу по тел. \_\_\_\_\_ <11> и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

н) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

о) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

п) осуществлять на лесном участке расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

р) обеспечивать сохранность объектов лесного семеноводства;

с) осуществлять складирование заготовленной или полученной при использовании лесов древесины в местах, предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой разработки лесосеки <12>;

т) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

у) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации";

ф) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

х) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

ц) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и выполнить рекультивацию лесных земель в соответствии с проектом освоения лесов;

ч) в установленном порядке реализовывать инвестиционный проект в области освоения лесов <13>;

ш) ежеквартально, не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять Арендодателю отчет о ходе реализации инвестиционного проекта <13>;

щ) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, юридического и фактического адреса, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

э) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, в том числе представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60 и 66 Лесного кодекса Российской Федерации.

#### IV. Ответственность сторон

13. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

14. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением № 5 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной или муниципальной экспертизы, предусмотренного подпунктом "г" пункта 12 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с правилами заготовки древесины, правилами санитарной безопасности в лесах, правилами пожарной безопасности в лесах, правилами ухода за лесами, захламление по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя <12>;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации;

д) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных



ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах <12>;

ж) за хранение (оставление) древесины вдоль лесных дорог с нарушением законодательства Российской Федерации - 2-кратная стоимость оставленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах <12>;

з) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 5-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах <12>;

и) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы <12>;

к) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой лесосечных работ, - 3-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах <12>;

л) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах <12>;

м) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков - 10-кратная стоимость их изготовления и установки <12>;

н) за оставление на лесосеках завалов, зависших, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах <12>;

о) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-оздоровительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

п) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

р) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, юридического и фактического адреса, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

с) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом "х" пункта 12 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя.

15. Уплата неустоек не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

16. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или досрочного прекращения срока его действия Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

## V. Порядок изменения и расторжения Договора

17. Все изменения, вносимые в настоящий Договор, оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

18. Внесение изменений в настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, на основании соглашения сторон или по требованию одной из его сторон не допускается, за исключением случая, предусмотренного частью 7 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации <14>.

19. Настоящий Договор, заключенный в отношении лесного участка, находящегося в государственной собственности, по результатам аукциона, может быть изменен по решению суда в случае существенного изменения количественных и качественных характеристик такого лесного участка <14>.

20. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства сторон считаются измененными с момента заключения сторонами соглашения об изменении условий настоящего Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий настоящего Договора, а при изменении условий настоящего Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

21. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 23 - 25 настоящего Договора.

22. Расторжение настоящего Договора по решению суда по требованию одной из сторон осуществляется по основаниям, предусмотренным лесным и гражданским законодательством Российской Федерации.

23. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

24 <13>. Досрочное расторжение настоящего Договора по инициативе Арендодателя допускается в следующих случаях:

а) нарушение Арендатором графика реализации инвестиционного проекта более чем на 1 год;

б) невыполнение Арендатором обязательств по созданию и (или) модернизации объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;

в) нарушение более чем на 3 месяца срока представления отчета о ходе реализации инвестиционного проекта.

25. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

## VI. Срок действия Договора

26. Срок действия настоящего Договора устанавливается <15> и составляет \_\_\_\_\_.

(срок аренды лесного участка, лет или месяцев)

## VII. Прочие условия

27. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

28. Арендатор и Арендодатель не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

29. Настоящий Договор составлен в 3 подлинных экземплярах, по одному для каждой стороны и один - для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним <4>.

Настоящий Договор составлен в 2 подлинных экземплярах, по одному для каждой стороны <5>.

30. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

Арендодатель

Арендатор

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М П

М П

-----

<1> Нумерация пунктов договора аренды лесного участка осуществляется последовательно с учетом содержания конкретного договора аренды лесного участка. В договоре аренды лесного участка сноски, предусмотренные настоящим типовым договором аренды лесного участка, не указываются.

<2> Положение и соответствующее ему приложение № 3 к договору аренды лесного участка включаются в договор аренды лесного участка, заключаемый в целях заготовки древесины.

<3> Положение включается в договор аренды лесного участка, предоставленного для осуществления видов использования лесов, связанных с изъятием лесных ресурсов.

<4> Положение включается в договор аренды лесного участка, заключаемый на срок не менее 1 года.

<5> Положение включается в договор аренды лесного участка, заключаемый на срок менее 1 года.

<6> Положение не включается в договор аренды лесного участка, заключаемый в целях осуществления рекреационной деятельности.

<7> Положение включается в договор аренды лесного участка, заключаемый в целях заготовки древесины.

<8> Положение включается в договор аренды лесного участка, предоставленного для осуществления видов использования лесов, где допускается строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры.

<9> Положение не включается в договор аренды лесного участка, заключаемый на срок менее 1 года.

<10> Положение включается в договор аренды лесного участка, заключаемый в целях осуществления рекреационной деятельности.

<11> Указывается телефон специализированной диспетчерской службы субъекта Российской Федерации.

<12> Положение включается в договор аренды лесного участка, заключаемый в целях заготовки древесины или в иных целях, предусматривающих рубки лесных насаждений.

<13> Положение включается в договор аренды лесного участка, заключаемый в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта в области освоения лесов.

<14> Положение включается в договор аренды лесного участка, заключаемый по результатам аукциона.

<15> Срок действия договора аренды лесного участка, заключаемого на срок не менее 1 года, устанавливается с даты государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого в соответствии с таким договором. В случае заключения договора аренды лесного участка на срок менее 1 года срок действия такого договора устанавливается с момента его подписания.

Приложение № 1  
к договору  
аренды лесного участка

СХЕМА  
расположения лесного участка

---

(субъект Российской Федерации, муниципальный район)

Лесничество (лесопарк), участковое лесничество, урочище (при наличии),  
номер (номера) лесных кварталов, лесотаксационных выделов

---

---

Масштаб: \_\_\_\_\_

Кадастровый номер участка и номер учетной записи в государственном  
лесном реестре и его площадь \_\_\_\_\_

---

---

Условные обозначения:

---

---

Примечание. Для создания схемы расположения участков используются  
следующие фрагменты картографических материалов  
лесоустройства:

планшеты М 1:10000;

планы лесонасаждений М 1:25000;

карты-схемы лесничества (лесопарка) М 1:100000.

Арендодатель

---

(фамилия, имя, отчество)

---

(подпись)

МП

Арендатор

---

(фамилия, имя, отчество)

---

(подпись)

МП

Приложение № 2  
к договору  
аренды лесного участка

**ХАРАКТЕРИСТИКИ**  
лесного участка

на \_\_\_\_\_ 20 г.  
(день заключения договора)

1. Распределение земель

(га)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными и насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничес тво	Участков ое лесничес тво/урочи ще (при наличии)	Лесно й кварт ал	Хозяйст во, преобла дающая порода	Площадь (га)/запа с древеси ны (тыс. куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб. м)			
						моло дняк и	средн евозр астны е	присп еваю щие	спелы е и перес тойны е
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка





--	--	--	--	--	--	--	--

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество /урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

8. Права третьих лиц \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Арендодатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

Арендатор

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

Приложение № 3  
к договору  
аренды лесного участка

ЕЖЕГОДНЫЙ ОБЪЕМ  
заготовки древесины

Хозяйство	Ежегодный объем заготовки древесины (тыс. куб. м)		
	всего	в том числе	
		сплошные рубки	выборочные рубки

I. Защитные леса

1. При рубке спелых и перестойных лесных насаждений

Хвойное

Твердолиственное

Мягколиственное

Итого

2. При уходе за лесами

Хвойное

Твердолиственное

Мягколиственное

Итого

3. При вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений

Хвойное

Твердолиственное

Мягколиственное

Итого

Всего по разделу I

II. Эксплуатационные леса

1. При рубке спелых и перестойных лесных насаждений

Хвойное

Твердолиственное

Мягколиственное

Итого

2. При уходе за лесами

Хвойное

Твердолиственное

Мягколиственное

Итого

3. При вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений

Хвойное

Твердолиственное

Мягколиственное

Итого

Всего по разделу II

III. Всего в защитных и эксплуатационных лесах

1. При рубке спелых и перестойных лесных насаждений

Хвойное

Твердолиственное

Мягколиственное

Итого

2. При уходе за лесами

Хвойное

Твердолиственное

Мягколиственное

Итого

3. При вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений

Хвойное

Твердолиственное

Мягколиственное

Итого

Всего по разделу III

---

Арендодатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М П

Арендатор

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М П

Приложение № 4  
к договору  
аренды лесного участка

РАСЧЕТ  
арендной платы по договору аренды лесного участка,  
заключенного в целях использования лесов для

\_\_\_\_\_ (указывается вид (виды) использования лесов в соответствии с частью 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации)

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Арендодатель

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_ (подпись)

М П

Арендатор

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_ (подпись)

М П

Приложение № 5  
к договору  
аренды лесного участка

ПОРЯДОК  
ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

№ п/п	Арендная плата в части минимального размера			Арендная плата в части превышения минимального размера		
	срок внесения платы <*>	оплачива емый период	доля арендной платы от годового размера (%)	срок внесения платы	оплачив аемый период	доля арендной платы от годового размера (%)
1	15.					
	_____					
2	15.					
	_____					
3	15.					
	_____					
4	15.					
	_____					
5	15.					
	_____					
6	15.					
	_____					
7	15.					
	_____					
8	15.					
	_____					
9	15.					
	_____					
10	15.					
	_____					
	Итого	-	100%			

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера

федеральный бюджет):

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части превышения минимального размера (бюджет субъекта Российской Федерации):

Арендодатель

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

М П

Арендатор

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

М П

<\*> Срок внесения арендной платы устанавливается не позднее 15-го числа текущего месяца.

Количество сроков внесения арендной платы при использовании лесов для заготовки древесины должно быть не менее 10, для других видов использования лесов, установленных частью 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации, - не менее 6.







## 5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7

## 6. Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

## 7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

## 8. Права третьих лиц \_\_\_\_\_

Арендодатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)\_\_\_\_\_  
(подпись)

М П

Арендатор

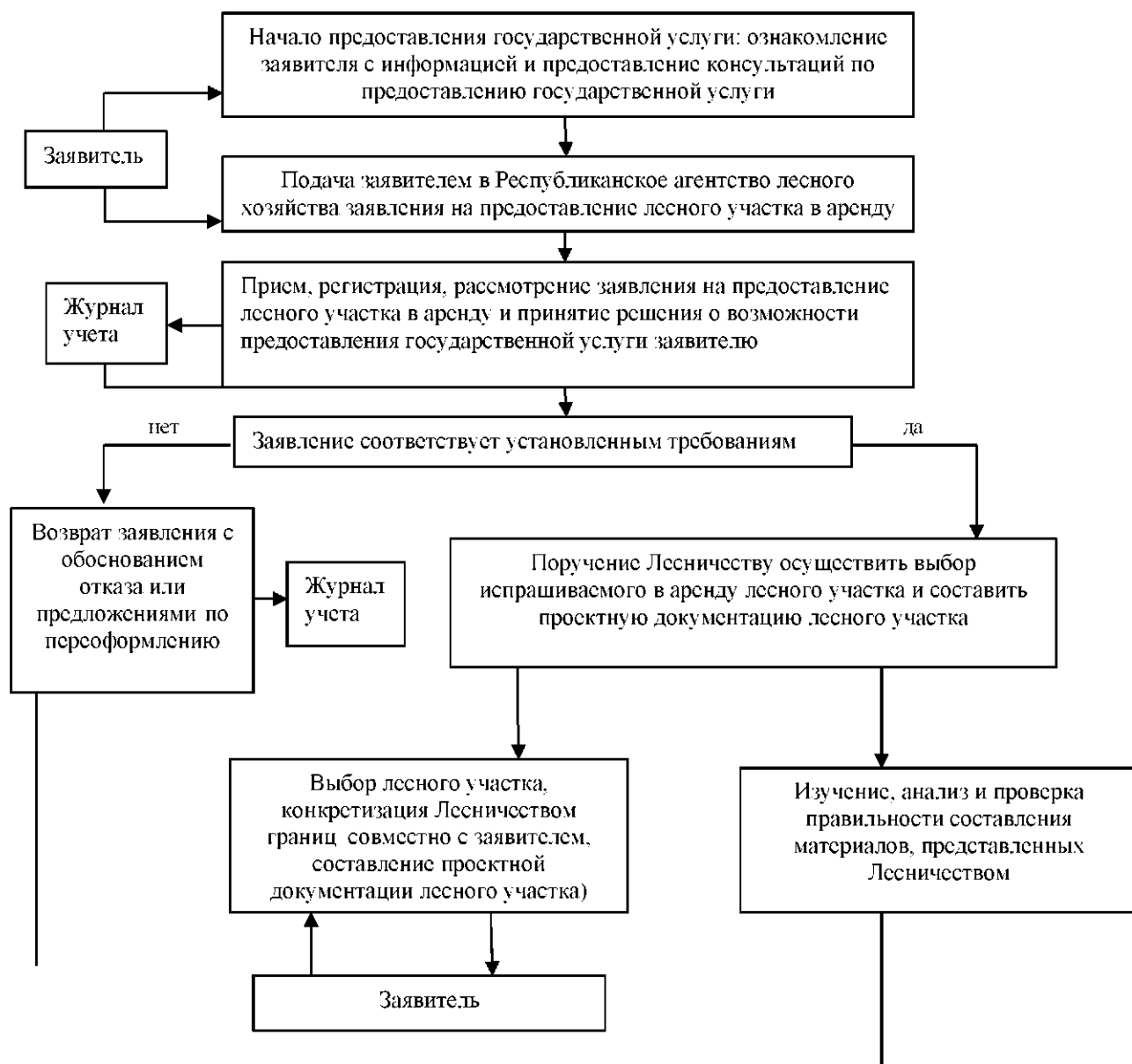
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)\_\_\_\_\_  
(подпись)

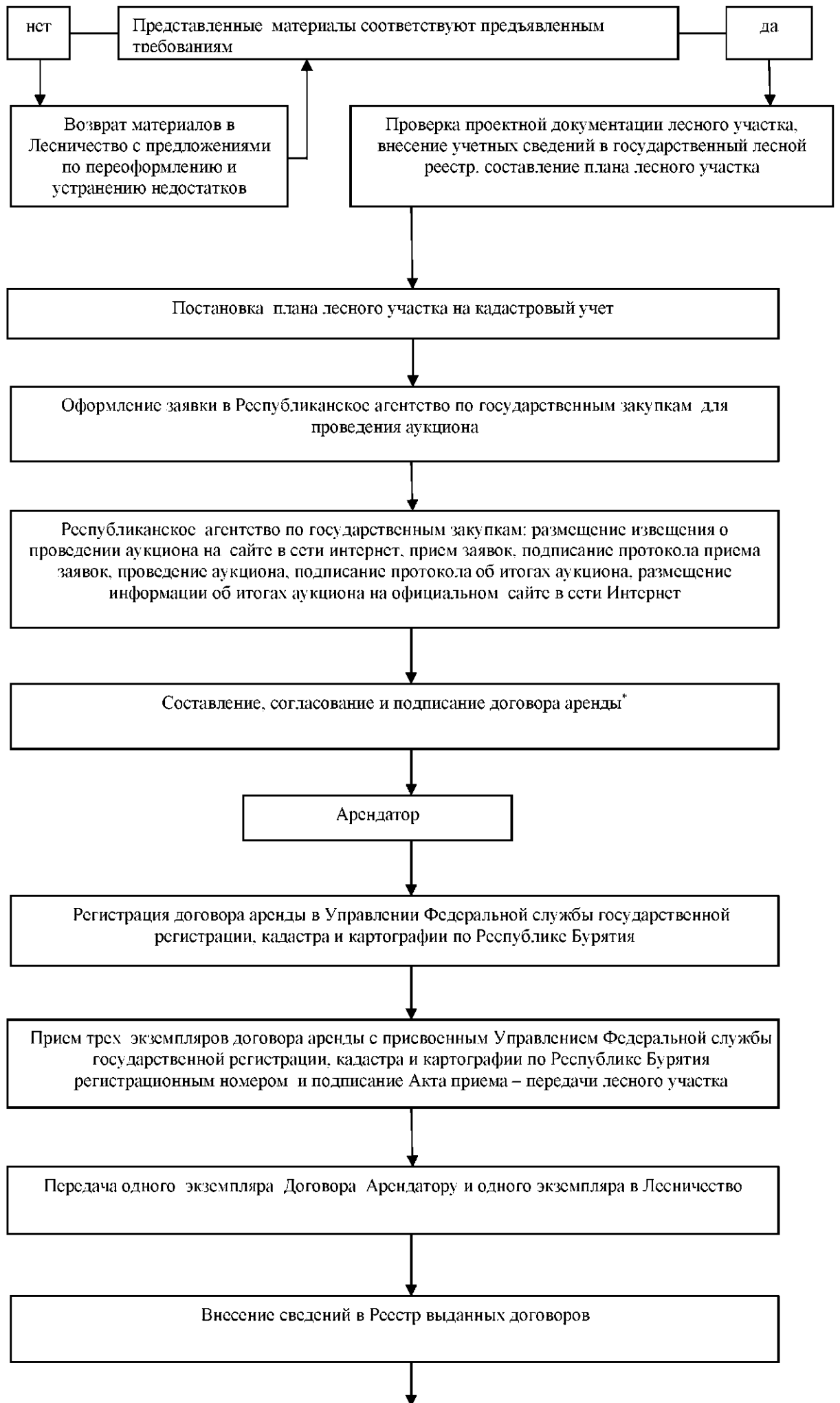
М П

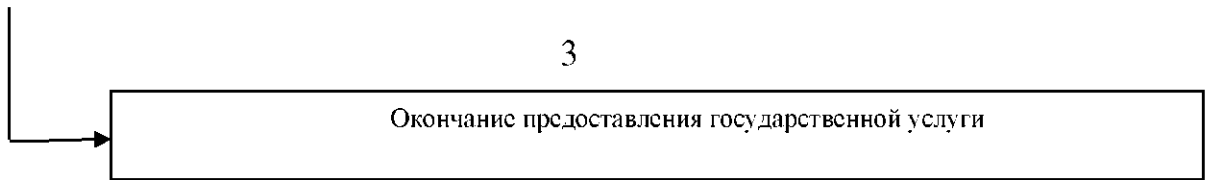
ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к указу Главы  
Республики Бурятия  
от 24.03.2016 № 49

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к Административному регламенту  
предоставления  
государственной услуги по  
предоставлению в пределах  
земель лесного фонда лесных  
участков в аренду с  
организацией  
соответствующих аукционов

**БЛОК-СХЕМА оказания государственной услуги по предоставлению в пределах  
земель лесного фонда лесных участков в аренду с организацией и проведением  
соответствующих аукционов**







-----

\* Не допускается заключение договора аренды лесного участка по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети "Интернет". Срок оформления и подписания договора аренды лесного участка составляет не более 10 рабочих со дня истечения указанного выше срока.

Приложение № 5  
к указу Главы  
Республики Бурятия  
от 24.03.2016 № 49

Приложение № 2  
к Административному регламенту  
предоставления  
государственной услуги по  
предоставлению в пределах  
земель лесного фонда лесных  
участков в аренду с организацией  
соответствующих аукционов

**Местонахождение, номера контактных телефонов, адреса электронной почты и  
график работы лесничеств**

NN	Наименование лесничества	Почтовый адрес	Код	Номера телефонов		E-mail
1	Ангоянское	671721, Северо-Байкальский район, п. Ангоя, ул. Весенняя, 9	301-30	46-0-08,	факс 46-0-71	<a href="mailto:angoya@alh-rb.ru">angoya@alh-rb.ru</a>
2	Баргузинское	671110, Баргузинский район, с. Баргузин, ул. Братьев Козулиных, 26б	301-31	43-1-77	факс 43-1-77	<a href="mailto:barguzin@alh-rb.ru">barguzin@alh-rb.ru</a>
3	Байкальское	671273, Прибайкальский район, с. Турка,	301-44	54-8-76	факс 54-8-76	<a href="mailto:baikal@alh-rb.ru">baikal@alh-rb.ru</a>

		ул. Октябрьская, 89				
4	Бичурское	671360, Бичурский район, с. Бичура, ул. Афанасьева, 60	301-33	41-1-74	факс 41-7-45	<a href="mailto:bichura@alh-rb.ru">bichura@alh-rb.ru</a>
5	Буйское	671365, Бичурский район, с. Буй, ул. Тракторная, 37	301-33	59-6-21	факс 59-6-38	<a href="mailto:buy@alh-rb.ru">buy@alh-rb.ru</a>
6	Бабушкинское	671230, Кабанский район, г. Бабушкин, ул. Заречная, 22	301-38	7-03-00	факс 7-03-00	<a href="mailto:babushkin@alh-rb.ru">babushkin@alh-rb.ru</a>
7	Верхне-Баргузинское	671636, Курумканский район, п. Майский, пер. Производственный, 9	301-49	98-2-74	факс 98-2-74	<a href="mailto:verh-barguzin@alh-rb.ru">verh-barguzin@alh-rb.ru</a>
8	Верхне-Талецкое	671421, Хоринский район, с. Верхние Тальцы, ул. Нагорная, 1	301-48	25-1-25	факс 25-1-25	<a href="mailto:verh-taleck@alh-rb.ru">verh-taleck@alh-rb.ru</a>
9	Витимское	671510, Баунтовский эвенкийский район, с. Багдарин, ул. Зеленая, 3	301-53	41-0-96	факс 41-0-96	<a href="mailto:vitim@alh-rb.ru">vitim@alh-rb.ru</a>
10	Гусиноозерское	671194, Селенгинский район, с. Гусиное Озеро, ул. Лесная, 1	301-45	99-4-85	факс 99-4-85	<a href="mailto:gusinoozersk@alh-rb.ru">gusinoozersk@alh-rb.ru</a>
11	Джидинское	671920, Джидинский район, с. Петропавловка, ул. Горького, 64	301-34	42-5-02	факс 41-1-26	<a href="mailto:dgida@alh-rb.ru">dgida@alh-rb.ru</a>
12	Еравнинское	671430,	301-35	21-4-46	факс	<a href="mailto:eravna@alh-rb.ru">eravna@alh-rb.ru</a>

		Еравнинский район, с. Сосново- Озерское, ул. Первомайская, 5			21-4-46	
13	Закаменское	671950, Закаменский район, г. Закаменск, ул. Модонкульская, 29	301-37	4-56-23	факс 4-56-23	<a href="mailto:zakamensk@alh-rb.ru">zakamensk@alh-rb.ru</a>
14	Заиграевское	671310, Заиграевский район, с. Заиграево, ул. Молодежная, 2	301-36	41-4-39	факс 41-4-39	<a href="mailto:zaigraevo@alh-rb.ru">zaigraevo@alh-rb.ru</a>
15	Заудинское	671110, Тарбагатайский район, с. Тарбагатай, ул. Пушкина, 2	301-46	56-4-41	факс 55-3-13	<a href="mailto:zauda@alh-rb.ru">zauda@alh-rb.ru</a>
16	Иволгинское	671217, г. Улан-Удэ, ул. Светлая, 2	301-2	22-46-12	факс 22-46-12	<a href="mailto:ivolga@alh-rb.ru">ivolga@alh-rb.ru</a>
17	Кабанское	671200, Кабанский район, с. Кабанск, 3-й квартал	301-38	41-5-56	факс 43-1-06	<a href="mailto:kabansk@alh-rb.ru">kabansk@alh-rb.ru</a>
18	Кижингинское	671450, Кижингинский район, с. Кижинга, ул. Советская, 26	301-41	32-4-72	факс 32-4-72	<a href="mailto:kizhinga@alh-rb.ru">kizhinga@alh-rb.ru</a>
19	Кикинское	671272, Прибайкальский район, с. Гремячинск, ул. Школьная, 4	301-44	58-6-24	факс 58-7-26	<a href="mailto:kika@alh-rb.ru">kika@alh-rb.ru</a>
20	Кудунское	671464, Кижингинский	301-41	39-5-14	факс 39-5-14	<a href="mailto:kudun@alh-rb.ru">kudun@alh-rb.ru</a>



		район, с. Хуртэй, ул. Солнечная, 2				
21	Курбинское	671426, Хоринский район, с. Тэгда, ул. Н.Петрова	301-48	28-4-69	факс 28-4-69	<a href="mailto:kurba@alh-rb.ru">kurba@alh-rb.ru</a>
22	Курумканское	671613, Курумканский район, с. Курумкан, ул. Набережная, 13	301-49	41-2-14	факс 41-2-14	<a href="mailto:kurumkan@alh-rb.ru">kurumkan@alh-rb.ru</a>
23	Куйтунское	671627, Баргузинский район, п. Юбилейный, ул. Нагорная, 1	301-31	96-2-18	факс 96-2-18	<a href="mailto:kuitun@alh-rb.ru">kuitun@alh-rb.ru</a>
24	Кондинское	761446, Еравнинский район, п. Целинный, ул. Школьная ,1	301-35	29-3-43	факс 29-3-43	<a href="mailto:konda@alh-rb.ru">konda@alh-rb.ru</a>
25	Кяхтинское	671840, Кяхтинский район, г. Кяхта, ул. Пограничная, 69	301-42	91-3-88	факс 91-3-88	<a href="mailto:kyhta@alh-rb.ru">kyhta@alh-rb.ru</a>
26	Мухоршибирское	671340, Мухоршибирский район, с. Мухоршибирь, ул. Ленина, 266	301-43	22-3-36	факс 21-9-78	<a href="mailto:muhorshibir@alh-rb.ru">muhorshibir@alh-rb.ru</a>
27	Муйское	671561, Муйский район, п. Таксимо, ул. Сосновая, 27	301-32	54-3-91	факс 54-3-91	<a href="mailto:muisik@alh-rb.ru">muisik@alh-rb.ru</a>
28	Окинское	671030, Окинский район, с. Орлик, ул. Молодежная, 13	301-50	51-1-04	факс 51-1-04	<a href="mailto:oka@alh-rb.ru">oka@alh-rb.ru</a>

29	Прибайкальское	671262, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Патрахина, 31	301-44	41-4-15	факс 41-4-15	<a href="mailto:pribaikal@alh-rb.ru">pribaikal@alh-rb.ru</a>
30	Северо-Байкальское	671710, г. Северо-Байкальский район, п. Нижнеангарск, ул. Кооперативная,87	301-30	47-5-07	факс 47-4-92	<a href="mailto:severo-baikal@alh-rb.ru">severo-baikal@alh-rb.ru</a>
31	Селенгинское	671280, Селенгинский район, с. Новоселенгинск, ул. Доржи Банзарова,11	301-45	96-5-44	факс 96-5-44	<a href="mailto:selenginsk@alh-rb.ru">selenginsk@alh-rb.ru</a>
32	Романовское	671543, Баунтовский эвенкийский район, с. Романовка, ул. Лесная, 51	301-53	54-4-27	факс 54-4-27	<a href="mailto:romanovskoe@alh-rb.ru">romanovskoe@alh-rb.ru</a>
33	Улан-Удэнское	670045, г. Улан-Удэ, ул. Шевченко, 130	301-2	33-82-10	факс 33-82-10	<a href="mailto:ulan-ude@alh-rb.ru">ulan-ude@alh-rb.ru</a>
34	Уоянское	671732, Северо-Байкальский район п. Новый Уоян, ул. Лесоводов, 6	301-30	44-2-15	факс 44-2-15	<a href="mailto:uoyn@alh-rb.ru">uoyn@alh-rb.ru</a>
35	Усть-Баргузинское	671623, Баргузинский район, п. Усть-Баргузин, ул. Лермонтова, 19	301-31	91-9-98	факс 91-9-98	<a href="mailto:ust-barguzin@alh-rb.ru">ust-barguzin@alh-rb.ru</a>
36	Хандагатайское	671332, Заиграевский район, с. Новоильинск, ул. Дорожная, 1	301-36	45-1-76	факс 45-1-76	<a href="mailto:handagatai@alh-rb.ru">handagatai@alh-rb.ru</a>
37	Хоринское	671410, Хоринский	301-48	22-0-40	факс	<a href="mailto:horinsk@alh-rb.ru">horinsk@alh-rb.ru</a>

	район, с. Хоринск, ул. Хоринская, 84		23-8-34	
--	---	--	---------	--

### График работы Лесничеств

Понедельник	с 8-00	до 17-00
Вторник	с 8-00	до 17-00
Среда	с 8-00	до 17-00
Четверг	с 8-00	до 17-00
Пятница	с 8-00	до 16-00
Обеденный перерыв	с 12-00	до 12-48
Суббота	ВЫХОДНОЙ	
Воскресенье	ВЫХОДНОЙ	

Приложение № 6  
к указу Главы  
Республики Бурятия  
от 24.03.2016 № 49

Приложение № 3  
к Административному регламенту  
предоставления  
государственной услуги по  
предоставлению в пределах  
земель лесного фонда лесных  
участков в аренду с организацией  
соответствующих аукционов

## ДОГОВОР аренды лесного участка <1>

№ \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата заключения договора)

\_\_\_\_\_ (место заключения договора)

\_\_\_\_\_ (наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления)

в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (правоустанавливающий документ (положение, устав) или доверенность, их реквизиты)

именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица, его организационно-правовая форма или фамилия,

\_\_\_\_\_ имя, отчество гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество гражданина или лица, действующего от имени юридического лица

\_\_\_\_\_ либо от имени гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя, по доверенности)

действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (документ, удостоверяющий личность, и доверенность (при необходимости), их реквизиты)

именуемый в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили  
настоящий Договор о нижеследующем:

### I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Арендодатель на основании \_\_\_\_\_

(номер и дата протокола о результатах аукциона (в случае заключения договора без проведения

аукциона - номер и дата решения органа государственной власти или органа местного самоуправления, наименование органа)

обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 2 настоящего Договора (далее – лесной участок).

2. Лесной участок имеет следующие характеристики:

площадь: \_\_\_\_\_ га

местоположение:

(субъект Российской Федерации, муниципальный район, лесничество (лесопарк).

участковое лесничество, урочище (при наличии), номер (номера) лесного квартала, лесотаксационного выдела, (кадастровый номер и номер учетной записи в государственном лесном реестре)

3. Границы лесного участка определены в кадастровом паспорте, а также указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Договору. Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении № 2 к настоящему Договору.

4. Арендатору передается лесной участок в целях использования лесов для \_\_\_\_\_

(указывается вид (виды) использования лесов в соответствии с частью 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации, установленный объем изъятия лесных ресурсов на арендуемом лесном участке (для видов использования лесов, связанных с изъятием лесных ресурсов)

Ежегодный объем заготовки древесины приводится в приложении № 3 к настоящему Договору <2>.

5. Объем использования лесов в год вступления настоящего Договора в силу и в год прекращения действия настоящего Договора устанавливается с учетом периода действия настоящего Договора в указанные годы <3>.

## II. Арендная плата

6. Арендная плата по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ рублей в год, в том числе вносимая в федеральный бюджет - \_\_\_\_\_ рублей в год.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы для видов использования лесов, предусмотренных частью 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации, приводится в приложении № 4 к настоящему Договору.

Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу объема лесных ресурсов или за единицу площади лесного участка, устанавливаемых в соответствии со статьей 73

Лесного кодекса Российской Федерации.

7. Начисление арендной платы осуществляется со дня государственной регистрации настоящего Договора <4>.

Начисление арендной платы осуществляется со дня подписания настоящего Договора <5>.

8. Арендатор вносит арендную плату в порядке, предусмотренном приложением N 5 к настоящему Договору.

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата начисляется исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением № 5 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

### III. Права и обязанности сторон

9. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр <6>;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов;

г) после завершения Арендатором работ по заготовке древесины проводить осмотр и оценку состояния лесосек <7>.

10. Арендодатель обязан:

а) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора;

б) осуществлять на лесном участке в пределах полномочий, определенных статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;

в) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных

лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный в аренду лесной участок <6>;

г) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

д) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации, за 3 дня до начала их осуществления;

е) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

ж) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

з) в установленном порядке осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

и) представлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

к) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 6 настоящего Договора, и (или) коэффициента индексации к ставкам платы производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 3 месяцев со дня изменения размера арендной платы;

л) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов.

11. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему

Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала;

в) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры;

г) осуществлять на лесном участке в установленном порядке строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры <8>;

д) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения.

12. Арендатор обязан:

а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора;

после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратиться с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и в течение 10 дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Арендодателя о подаче таких документов <9>;

не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арендодателю экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору <9>;

б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в соответствии с приложением № 5 к настоящему Договору;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы;

не позднее чем за 6 месяцев до окончания срока действия проекта освоения лесов разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов на следующий срок для проведения государственной экспертизы;

д) в установленном порядке подавать лесную декларацию;

е) по требованию Арендодателя представлять материалы по отводу и таксации лесосек, технологические карты лесосечных работ <7>;

ж) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской



Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

з) не позднее чем за один месяц до начала лесовосстановительных работ представлять Арендодателю проекты лесовосстановления, а также информацию и документы, подтверждающие (удостоверяющие) качество посевного и посадочного материала и его происхождение <7>;

и) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу Республики Бурятия, а также места их обитания, осуществлять

мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы и т.п.) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка) и проектом освоения лесов;

к) сохранять на лесном участке природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира и водные объекты <10>;

л) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

м) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу по тел. \_\_\_\_\_ <11> и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

н) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

о) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

п) осуществлять на лесном участке расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

р) обеспечивать сохранность объектов лесного семеноводства;

с) осуществлять складирование заготовленной или полученной при использовании лесов древесины в местах, предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой разработки лесосеки <12>;

т) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

у) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации";

ф) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

х) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

ц) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и выполнить рекультивацию лесных земель в соответствии с проектом освоения лесов;

ч) в установленном порядке реализовывать инвестиционный проект в области освоения лесов <13>;

ш) ежеквартально, не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять Арендодателю отчет о ходе реализации инвестиционного проекта <13>;

щ) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, юридического и фактического адреса, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

э) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, в том числе представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60 и 66 Лесного кодекса Российской Федерации.

#### IV. Ответственность сторон

13. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

14. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением № 5 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной или муниципальной экспертизы, предусмотренного подпунктом "г" пункта 12 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с правилами заготовки древесины, правилами санитарной безопасности в лесах, правилами пожарной безопасности в лесах, правилами ухода за лесами, захламление по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя <12>;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации;

д) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах <12>;

ж) за хранение (оставление) древесины вдоль лесных дорог с нарушением законодательства Российской Федерации - 2-кратная стоимость оставленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах <12>;

з) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных

куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 5-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах <12>;

и) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы <12>;

к) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой лесосечных работ, - 3-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах <12>;

л) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах <12>;

м) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков - 10-кратная стоимость их изготовления и установки <12>;

н) за оставление на лесосеках завалов, зависших, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах <12>;

о) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-оздоровительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

п) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

р) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об

изменении банковских реквизитов, юридического и фактического адреса, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

с) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом "х" пункта 12 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя.

15. Уплата неустоек не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

16. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или досрочного прекращения срока его действия Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

#### У. Порядок изменения и расторжения Договора

17. Все изменения, вносимые в настоящий Договор, оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

18. Внесение изменений в настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, на основании соглашения сторон или по требованию одной из его сторон не допускается, за исключением случая, предусмотренного частью 7 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации <14>.

19. Настоящий Договор, заключенный в отношении лесного участка, находящегося в государственной собственности, по результатам аукциона, может быть изменен по решению суда в случае существенного изменения количественных и качественных характеристик такого лесного участка <14>.

20. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства сторон считаются измененными с момента заключения сторонами соглашения об изменении условий настоящего Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий настоящего Договора, а при изменении условий настоящего Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

21. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 23 - 25 настоящего Договора.

22. Расторжение настоящего Договора по решению суда по требованию

одной из сторон осуществляется по основаниям, предусмотренным лесным и гражданским законодательством Российской Федерации.

23. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

24 <13>. Досрочное расторжение настоящего Договора по инициативе Арендодателя допускается в следующих случаях:

а) нарушение Арендатором графика реализации инвестиционного проекта более чем на 1 год;

б) невыполнение Арендатором обязательств по созданию и (или) модернизации объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;

в) нарушение более чем на 3 месяца срока представления отчета о ходе реализации инвестиционного проекта.

25. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

## VI. Срок действия Договора

26. Срок действия настоящего Договора устанавливается <15>

и

составляет

---

(срок аренды лесного участка, лет или месяцев)

## VII. Прочие условия

27. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

28. Арендатор и Арендодатель не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

29. Настоящий Договор составлен в 3 подлинных экземплярах, по одному для каждой стороны и один - для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним <4>.

Настоящий Договор составлен в 2 подлинных экземплярах, по одному для каждой стороны <5>.

30. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

Арендодатель

Арендатор

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М П

М П

-----  
<1> Нумерация пунктов договора аренды лесного участка осуществляется последовательно с учетом содержания конкретного договора аренды лесного участка. В договоре аренды лесного участка сноски, предусмотренные настоящим типовым договором аренды лесного участка, не указываются.

<2> Положение и соответствующее ему приложение № 3 к договору аренды лесного участка включаются в договор аренды лесного участка, заключаемый в целях заготовки древесины.

<3> Положение включается в договор аренды лесного участка, предоставленного для осуществления видов использования лесов, связанных с изъятием лесных ресурсов.

<4> Положение включается в договор аренды лесного участка, заключаемый на срок не менее 1 года.

<5> Положение включается в договор аренды лесного участка, заключаемый на срок менее 1 года.

<6> Положение не включается в договор аренды лесного участка, заключаемый в целях осуществления рекреационной деятельности.

<7> Положение включается в договор аренды лесного участка, заключаемый в целях заготовки древесины.

<8> Положение включается в договор аренды лесного участка, предоставленного для осуществления видов использования лесов, где допускается строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры.

<9> Положение не включается в договор аренды лесного участка, заключаемый на срок менее 1 года.

<10> Положение включается в договор аренды лесного участка, заключаемый в целях осуществления рекреационной деятельности.

<11> Указывается телефон специализированной диспетчерской службы субъекта Российской Федерации.

<12> Положение включается в договор аренды лесного участка, заключаемый в целях заготовки древесины или в иных целях, предусматривающих рубки лесных насаждений.

<13> Положение включается в договор аренды лесного участка, заключаемый в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта в области освоения лесов.

<14> Положение включается в договор аренды лесного участка, заключаемый по результатам аукциона.

<15> Срок действия договора аренды лесного участка, заключаемого на срок не менее 1 года, устанавливается с даты государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого в соответствии с таким договором. В случае заключения договора аренды лесного участка на срок менее 1 года срок действия такого договора устанавливается с момента его подписания.



Приложение № 1  
к типовому договору  
аренды лесного участка

СХЕМА  
расположения лесного участка

---

(субъект Российской Федерации, муниципальный район)

Лесничество (лесопарк), участковое лесничество, урочище (при наличии),  
номер (номера) лесных кварталов, лесотаксационных выделов

---

---

Масштаб: \_\_\_\_\_

Кадастровый номер участка и номер учетной записи в  
государственном лесном реестре и его площадь \_\_\_\_\_

---

---

Условные обозначения:

---

---

Примечание. Для создания схемы расположения участков используются  
следующие фрагменты картографических материалов  
лесоустройства:

планшеты М 1:10000;

планы лесонасаждений М 1:25000;

карты-схемы лесничества (лесопарка) М 1:100000.

Арендодатель

Арендатор

---

(фамилия, имя, отчество)

---

(фамилия, имя, отчество)

---

(подпись)

---

(подпись)

МП

МП

Приложение № 2  
к типовому договору  
аренды лесного участка

ХАРАКТЕРИСТИКИ  
лесного участка

на \_\_\_\_\_ 20 г.  
(день заключения договора)

1. Распределение земель

(га)

Общая площа дь - все	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насажде ниями	лесные культу ры	лесные питомн ики, планта ции	не занятые лесным и насажде ниями	ито г	дор оги	про сек и	боло та	друг ие	ито г
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

2. Характеристика насаждений

Целево е назнач ение лесов	Лесн ичес тво	Участков ое лесничес тво/урочи ще (при наличии)	Лесно й кварт ал	Хозяйст во, преобла дающая порода	Площад ь (га)/запа с древеси ны (тыс. куб. м) - все	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб. м)			
						моло дняк и	средн евозр астны е	присп еваю щие	спелы е и перес тойны е
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка



--	--	--	--	--	--	--	--

## 7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество /урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

## 8. Права третьих лиц \_\_\_\_\_

Арендодатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)\_\_\_\_\_  
(подпись)

МП

Арендатор

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)\_\_\_\_\_  
(подпись)

МП

ЕЖЕГОДНЫЙ ОБЪЕМ  
заготовки древесины

Хозяйство	Ежегодный объем заготовки древесины (тыс. куб. м)		
	всего	в том числе	
		сплошные рубки	выборочные рубки

I. Защитные леса

1. При рубке спелых и перестойных лесных насаждений

Хвойное

Твердолиственное

Мягколиственное

Итого

2. При уходе за лесами

Хвойное

Твердолиственное

Мягколиственное

Итого

3. При вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений

Хвойное

Твердолиственное

Мягколиственное

Итого

Всего по разделу I

II. Эксплуатационные леса

1. При рубке спелых и перестойных лесных насаждений

Хвойное  
Твердолиственное  
Мягколиственное  
Итого

2. При уходе за лесами

Хвойное  
Твердолиственное  
Мягколиственное  
Итого

3. При вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений

Хвойное  
Твердолиственное  
Мягколиственное  
Итого

Всего по разделу II

III. Всего в защитных и эксплуатационных лесах

1. При рубке спелых и перестойных лесных насаждений

Хвойное  
Твердолиственное  
Мягколиственное  
Итого

2. При уходе за лесами

Хвойное  
Твердолиственное  
Мягколиственное  
Итого

3. При вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений

Хвойное

Твердолиственное

Мягколиственное

Итого

Всего по разделу III

---

Арендодатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М П

Арендатор

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М П

Приложение № 4  
к типовому договору  
аренды лесного участка

РАСЧЕТ  
арендной платы по договору аренды лесного участка,  
заключенного в целях использования лесов для

---

(указывается вид (виды) использования лесов в соответствии с частью 1  
статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации)

---

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

---

---

---

---

---

Арендодатель

---

(фамилия, имя, отчество)

---

(подпись)

М П

Арендатор

---

(фамилия, имя, отчество)

---

(подпись)

М П



Приложение № 5  
к типовому договору  
аренды лесного участка

ПОРЯДОК  
ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

№ п/п	Арендная плата в части минимального размера			Арендная плата в части превышения минимального размера		
	срок внесения платы <*>	оплачива емый период	доля арендной платы от годового размера (%)	срок внесения платы	оплачив аемый период	доля арендной платы от годового размера (%)
1	15.					
2	15.					
3	15.					
4	15.					
5	15.					
6	15.					
7	15.					
8	15.					
9	15.					
10	15.					
	Итого	-	100%			

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет):

---

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части превышения минимального размера (бюджет субъекта Российской Федерации):

---

Арендодатель

Арендатор

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М П

М П

-----  
<\*> Срок внесения арендной платы устанавливается не позднее 15-го числа текущего месяца.

Количество сроков внесения арендной платы при использовании лесов для заготовки древесины должно быть не менее 10, для других видов использования лесов, установленных частью 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации, - не менее 6.





## 5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7

## 6. Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

## 7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

## 8. Права третьих лиц \_\_\_\_\_

Арендодатель

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

М П

Арендатор

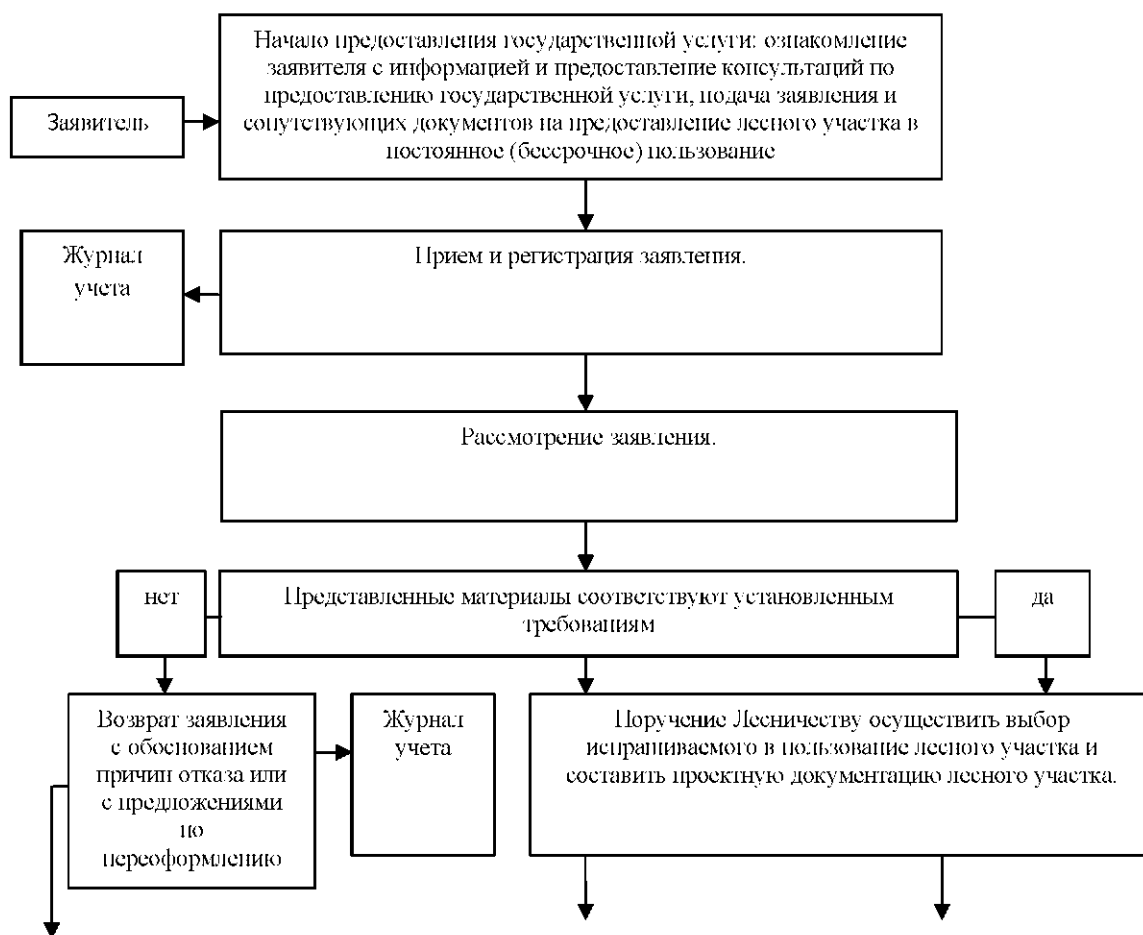
(фамилия, имя, отчество)

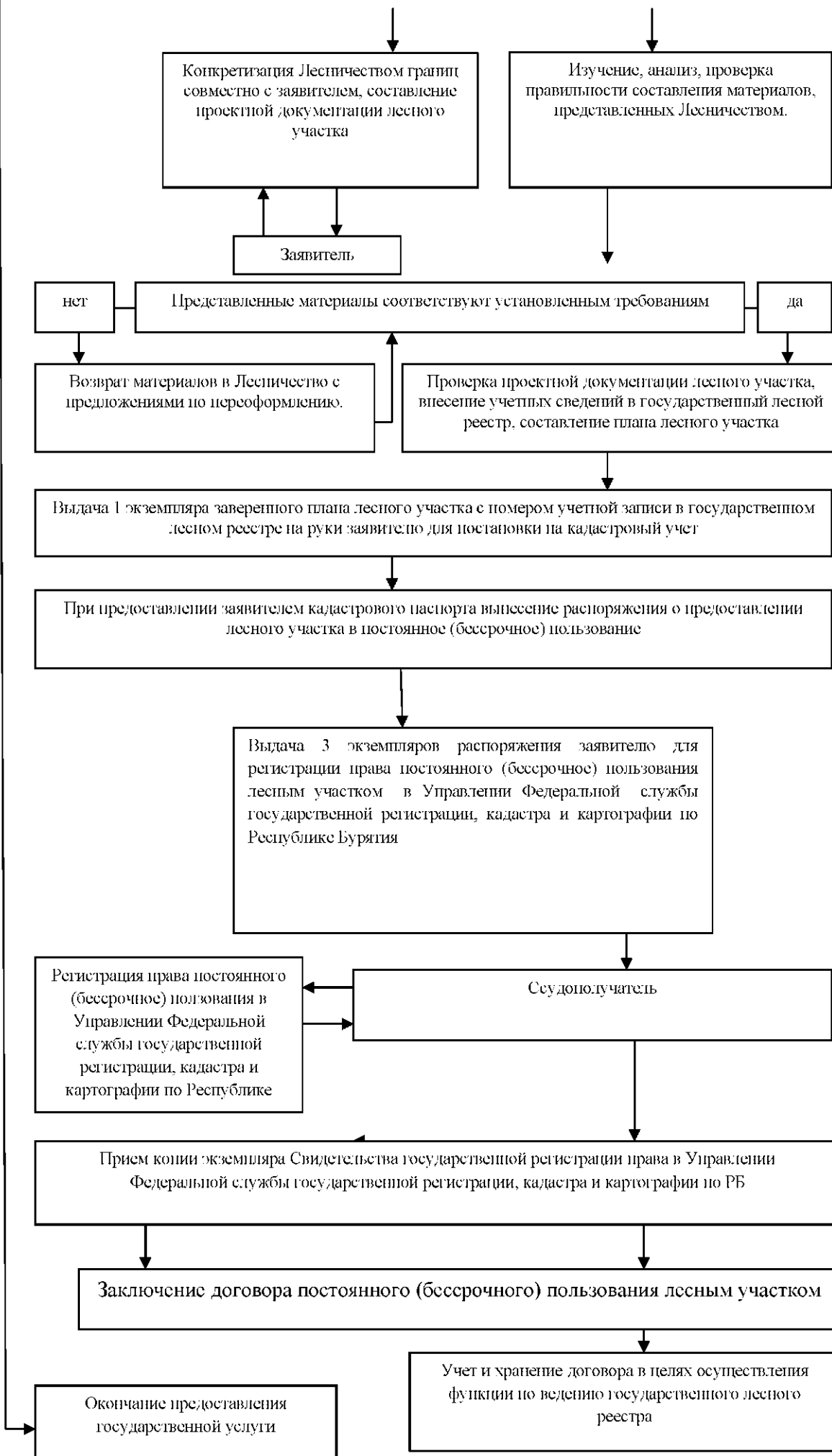
(подпись)

М П

Приложение № 1  
к Административному регламенту  
предоставления государственной  
услуги по предоставлению  
в пределах земель лесного фонда  
лесных участков в постоянное  
(бессрочное) пользование

**БЛОК-СХЕМА**  
**административных процедур предоставления государственной услуги по**  
**предоставлению в пределах земель лесного фонда лесных участков в**  
**постоянное (бессрочное) пользование**





Приложение № 8  
к указу Главы  
Республики Бурятия  
от 24.03.2016 № 49

Приложение № 2  
к Административному регламенту  
предоставления  
государственной услуги по  
предоставлению в пределах  
земель лесного фонда лесных  
участков в постоянное  
(бессрочное) пользование

**Местонахождение, номера контактных телефонов, адреса электронной почты и  
график работы лесничеств**

NN	Наименование лесничества	Почтовый адрес	Код	Номера телефонов		E-mail
1	Ангоянское	671721, Северо-Байкальский район, п. Ангоя, ул. Весенняя, 9	301-30	46-0-08,	факс 46-0-71	<a href="mailto:angoya@alh-rb.ru">angoya@alh-rb.ru</a>
2	Баргузинское	671110, Баргузинский район, с. Баргузин, ул. Братьев Козулиных, 266	301-31	43-1-77	факс 43-1-77	<a href="mailto:barguzin@alh-rb.ru">barguzin@alh-rb.ru</a>
3	Байкальское	671273,	301-44	54-8-76	факс	<a href="mailto:baikal@alh-rb.ru">baikal@alh-rb.ru</a>



		Прибайкальский район, с. Турка, ул. Октябрьская, 89			54-8-76	
4	Бичурское	671360, Бичурский район, с. Бичура, ул. Афанасьева, 60	301-33	41-1-74	факс 41-7-45	<a href="mailto:bichura@alh-rb.ru">bichura@alh-rb.ru</a>
5	Буйское	671365, Бичурский район, с. Буй, ул. Тракторная, 37	301-33	59-6-21	факс 59-6-21	<a href="mailto:buy@alh-rb.ru">buy@alh-rb.ru</a>
6	Бабушкинское	671230, Кабанский район, г. Бабушкин, ул. Заречная, 22	301-38	7-03-00	факс 7-03-00	<a href="mailto:babushkin@alh-rb.ru">babushkin@alh-rb.ru</a>
7	Верхне-Баргузинское	671636, Курумканский район, п. Майский, пер. Производственный, 9	301-49	98-2-74	факс 98-2-74	<a href="mailto:verh-barguzin@alh-rb.ru">verh-barguzin@alh-rb.ru</a>
8	Верхне-Талецкое	671421, Хоринский район, с. Верхние Тальцы, ул. Нагорная, 1	301-48	25-1-25	факс 25-1-25	<a href="mailto:verh-taleck@alh-rb.ru">verh-taleck@alh-rb.ru</a>
9	Витимское	671510, Баунтовский эвенкийский район, с. Багдарин, ул. Зеленая, 3	301-53	41-0-96	факс 41-0-96	<a href="mailto:vitim@alh-rb.ru">vitim@alh-rb.ru</a>
10	Гусиноозерское	671194, Селенгинский район, с. Гусиное Озеро, ул. Лесная, 1	301-45	99-4-85	факс 99-4-85	<a href="mailto:gusinoozersk@alh-rb.ru">gusinoozersk@alh-rb.ru</a>
11	Джидинское	671920, Джидинский район,	301-34	42-5-02	факс	<a href="mailto:dgida@alh-rb.ru">dgida@alh-rb.ru</a>

		с. Петропавловка, ул. Горького, 64			41-1-26	
12	Еравнинское	671430, Еравнинский район, с. Сосново- Озерское, ул. Первомайская, 5	301-35	21-4-46	факс 21-4-46	<a href="mailto:eravna@alh-rb.ru">eravna@alh-rb.ru</a>
13	Закаменское	671950, Закаменский район, г. Закаменск, ул. Модонкульская, 29	301-37	4-56-23	факс 4-56-23	<a href="mailto:zakamensk@alh-rb.ru">zakamensk@alh-rb.ru</a>
14	Заиграевское	671310, Заиграевский район, с. Заиграево, ул. Молодежная, 2	301-36	41-4-39	факс 41-4-39	<a href="mailto:zaigraevo@alh-rb.ru">zaigraevo@alh-rb.ru</a>
15	Заудинское	671110, Тарбагатайский район, с. Тарбагатай, ул. Пушкина, 2	301-46	56-4-41	факс 55-3-13	<a href="mailto:zauda@alh-rb.ru">zauda@alh-rb.ru</a>
16	Иволгинское	671217, г. Улан-Удэ, ул. Светлая, 2	301-2	22-46-12	факс 22-46-12	<a href="mailto:ivolga@alh-rb.ru">ivolga@alh-rb.ru</a>
17	Кабанское	671200, Кабанский район, с. Кабанск, 3-й квартал	301-38	41-5-56	факс 43-1-06	<a href="mailto:kabansk@alh-rb.ru">kabansk@alh-rb.ru</a>
18	Кижингинское	671450, Кижингинский район, с. Кижинга, ул. Советская, 26	301-41	32-4-72	факс 32-4-72	<a href="mailto:kizhinga@alh-rb.ru">kizhinga@alh-rb.ru</a>
19	Кикинское	671272, Прибайкальский	301-44	58-6-24	факс 58-7-26	<a href="mailto:kika@alh-rb.ru">kika@alh-rb.ru</a>

		район, с. Гремячинск, ул. Школьная, 4				
20	Кудунское	671464, Кижингинский район, с. Хуртэй, ул. Солнечная, 2	301-41	39-5-14	факс 39-5-14	<a href="mailto:kudun@alh-rb.ru">kudun@alh-rb.ru</a>
21	Курбинское	671426, Хоринский район, с. Тэгда, ул. Н.Петрова	301-48	28-4-69	факс 28-4-69	<a href="mailto:kurba@alh-rb.ru">kurba@alh-rb.ru</a>
22	Курумканское	671613, Курумканский район, с. Курумкан, ул. Набережная, 13	301-49	41-2-14	факс 41-2-14	<a href="mailto:kurumkan@alh-rb.ru">kurumkan@alh-rb.ru</a>
23	Куйтунское	671627, Баргузинский район, п. Юбилейный, ул. Нагорная, 1	301-31	96-2-18	факс 96-2-18	<a href="mailto:kuitun@alh-rb.ru">kuitun@alh-rb.ru</a>
24	Кондинское	761446, Еравнинский район, п. Целинный, ул. Школьная , 1	301-35	29-3-43	факс 29-3-43	<a href="mailto:konda@alh-rb.ru">konda@alh-rb.ru</a>
25	Кяхтинское	671840, Кяхтинский район, г. Кяхта, ул. Пограничная, 69	301-42	91-0-13	факс 91-3-88	<a href="mailto:kyhta@alh-rb.ru">kyhta@alh-rb.ru</a>
26	Мухоршибирское	671340, Мухоршибирский район, с. Мухоршибирь, ул.	301-43	22-3-36	факс 21-9-78	<a href="mailto:muhorshibir@alh-rb.ru">muhorshibir@alh-rb.ru</a>

		Ленина, 266				
27	Муйское	671561, Муйский район, п. Таксимо, ул. Сосновая, 27	301-32	54-3-91	факс 54-3-91	<a href="mailto:muisik@alh-rb.ru">muisik@alh-rb.ru</a>
28	Окинское	671030, Окинский район, с. Орлик, ул. Молодежная, 13	301-50	51-1-04	факс 51-1-04	<a href="mailto:oka@alh-rb.ru">oka@alh-rb.ru</a>
29	Прибайкальское	671262, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Патрахина, 31	301-44	41-4-15	факс 41-4-15	<a href="mailto:pribaikal@alh-rb.ru">pribaikal@alh-rb.ru</a>
30	Северо-Байкальское	671710, г. Северо-Байкальский район, п. Нижнеангарск, ул. Кооперативная, 87	301-30	47-5-07	факс 47-4-92	<a href="mailto:severo-baikal@alh-rb.ru">severo-baikal@alh-rb.ru</a>
31	Селенгинское	671280, Селенгинский район, с. Новоселенгинск, ул. Доржи Банзарова, 11	301-45	96-5-44	факс 96-5-44	<a href="mailto:selenginsk@alh-rb.ru">selenginsk@alh-rb.ru</a>
32	Романовское	671543, Баунтовский эвенкийский район, с. Романовка, ул. Лесная, 51	301-53	54-4-27	факс 54-4-27	<a href="mailto:romanovskoe@alh-rb.ru">romanovskoe@alh-rb.ru</a>
33	Улан-Удэнское	670045, г. Улан-Удэ, ул. Шевченко, 130	301-2	33-82-10	факс 33-82-10	<a href="mailto:ulan-ude@alh-rb.ru">ulan-ude@alh-rb.ru</a>
34	Уоянское	671732, Северо-Байкальский район п. Новый Уоян, ул. Лесоводов, 6	301-30	44-2-15	факс 44-2-15	<a href="mailto:uoyn@alh-rb.ru">uoyn@alh-rb.ru</a>

35	Усть-Баргузинское	671623, Баргузинский район, п. Усть-Баргузин, ул. Лермонтова, 19	301-31	91-9-98	факс 91-9-98	<a href="mailto:ust-barguzin@alh-rb.ru">ust-barguzin@alh-rb.ru</a>
36	Хандагатайское	671332, Заиграевский район, с. Новоильинск, ул. Дорожная, 1	301-36	45-1-76	факс 45-1-76	<a href="mailto:handagatai@alh-rb.ru">handagatai@alh-rb.ru</a>
37	Хоринское	671410, Хоринский район, с. Хоринск, ул. Хоринская, 84	301-48	22-0-40	факс 23-8-34	<a href="mailto:horinsk@alh-rb.ru">horinsk@alh-rb.ru</a>

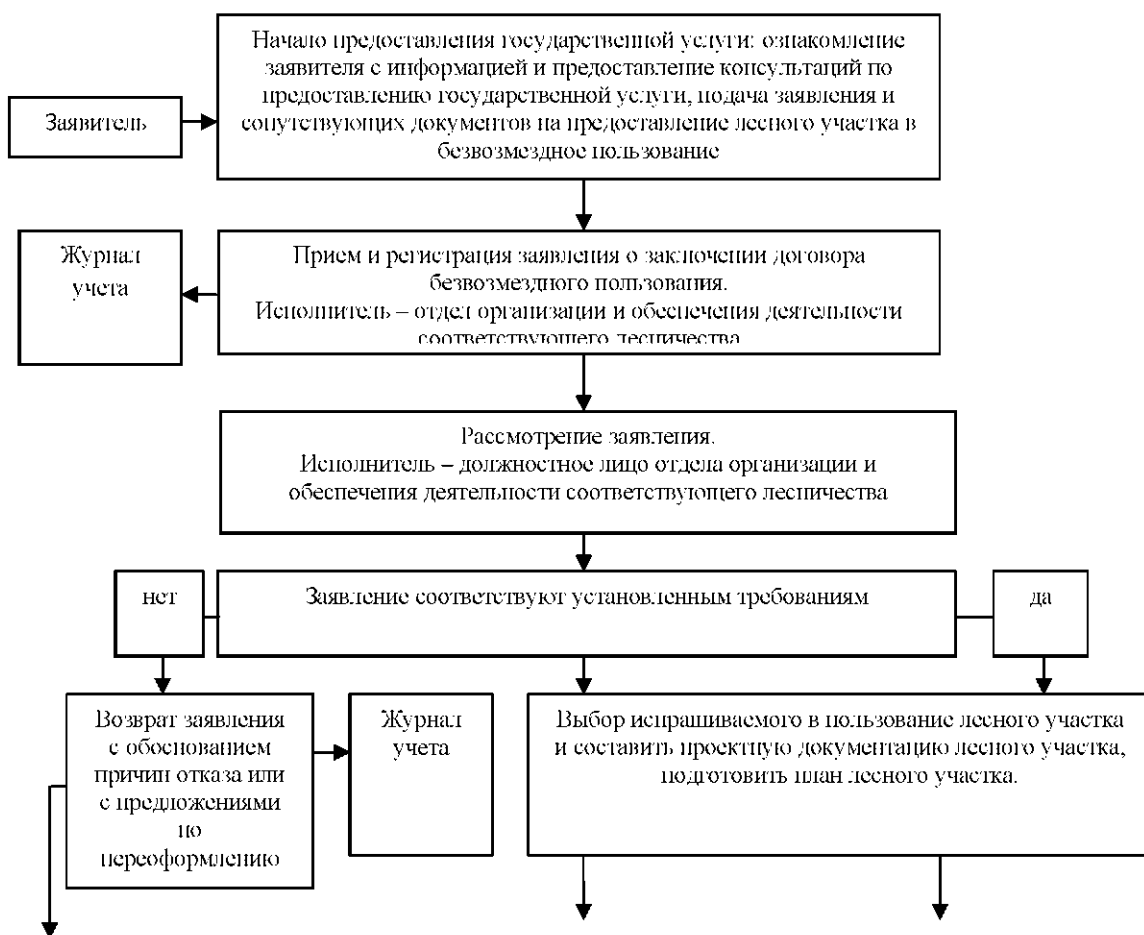
#### График работы Лесничеств

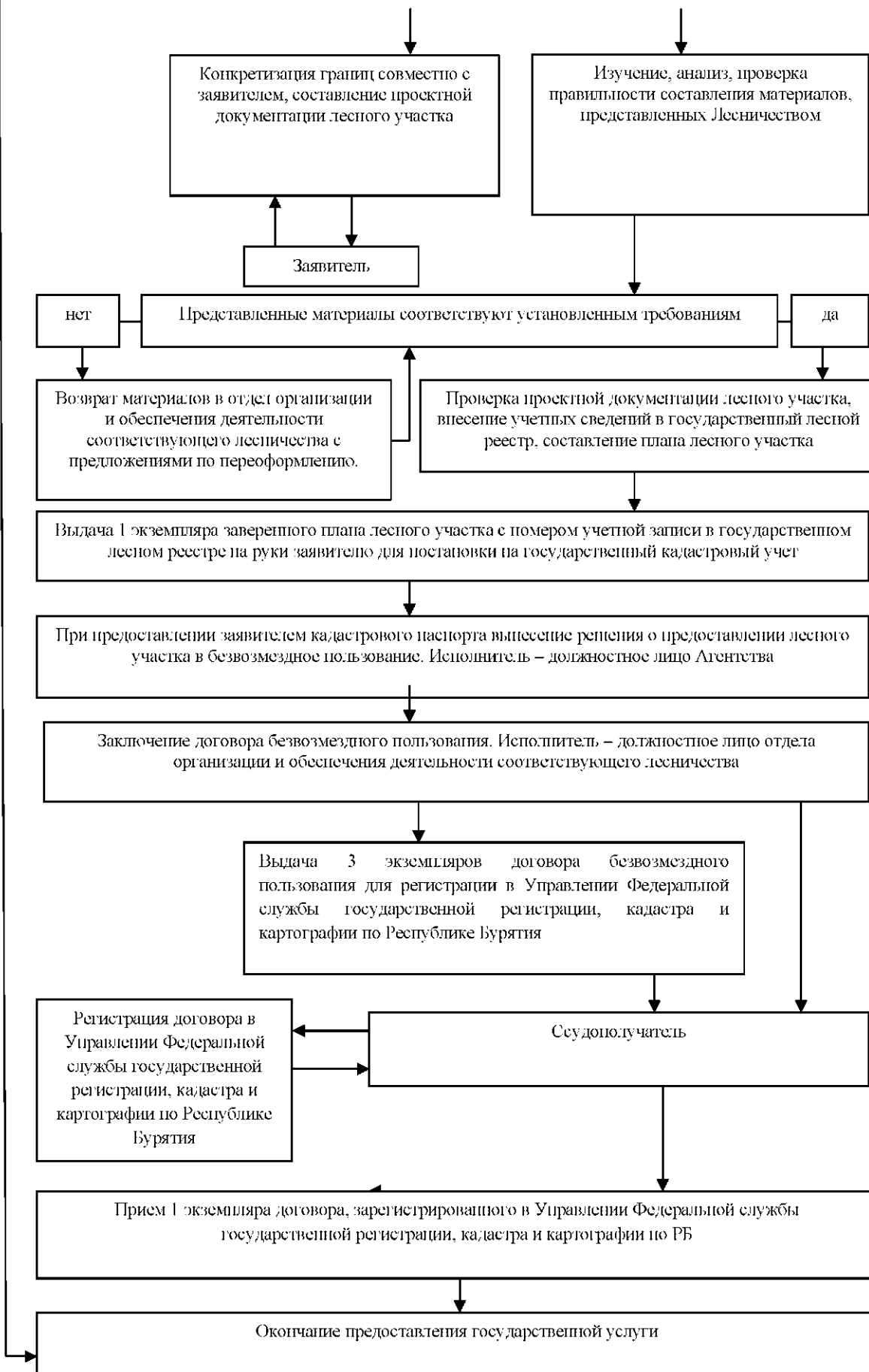
Понедельник	с 8-00	до 17-00
Вторник	с 8-00	до 17-00
Среда	с 8-00	до 17-00
Четверг	с 8-00	до 17-00
Пятница	с 8-00	до 16-00
Обеденный перерыв	с 12-00	до 12-48
Суббота	выходной	
Воскресенье	выходной	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9  
к указу Главы  
Республики Бурятия  
от 24.03.2016 № 49

Приложение № 1  
к Административному регламенту  
предоставления государственной  
услуги по предоставлению  
в пределах земель лесного фонда  
лесных участков в безвозмездное  
пользование

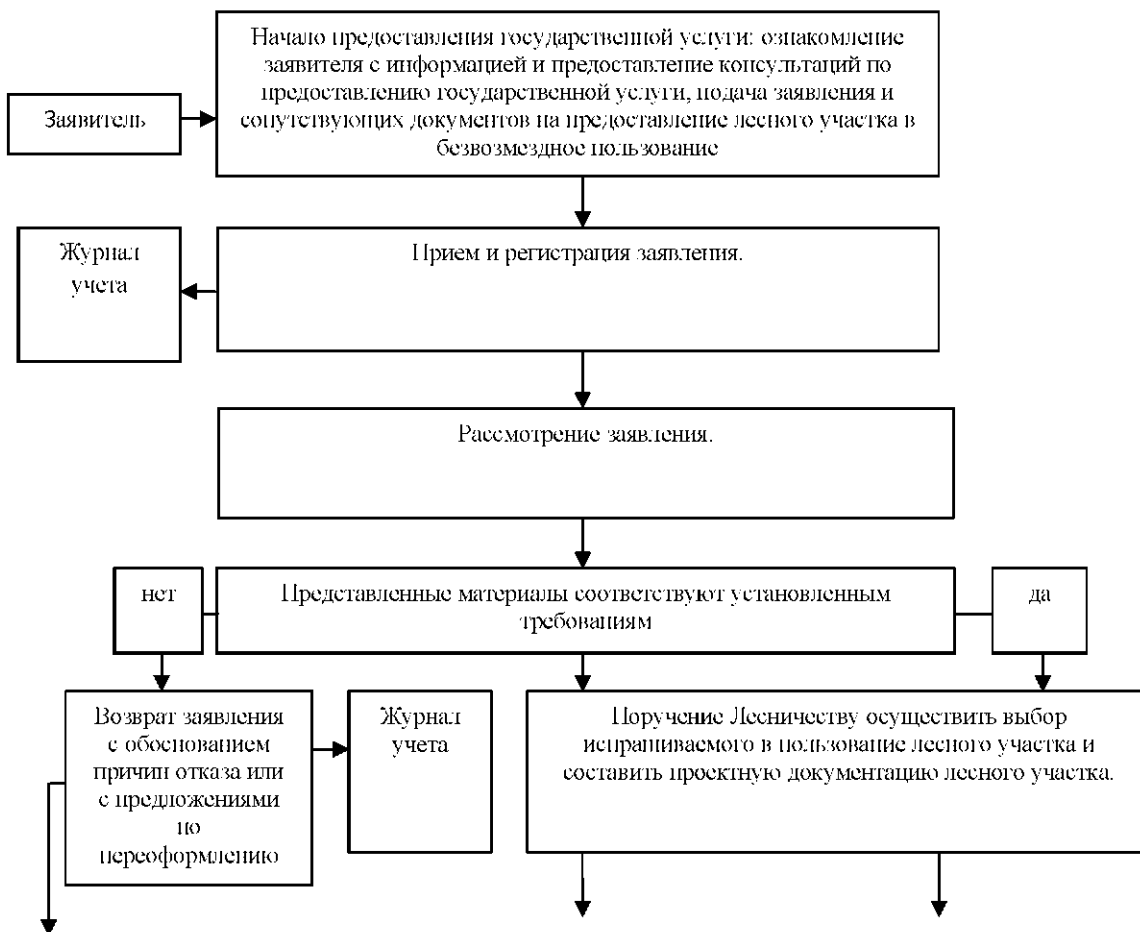
**БЛОК-СХЕМА**  
**административных процедур при предоставлении государственной услуги в**  
**целях, предусмотренных подпунктом 1 пункта 2.3.**  
**административного регламента**



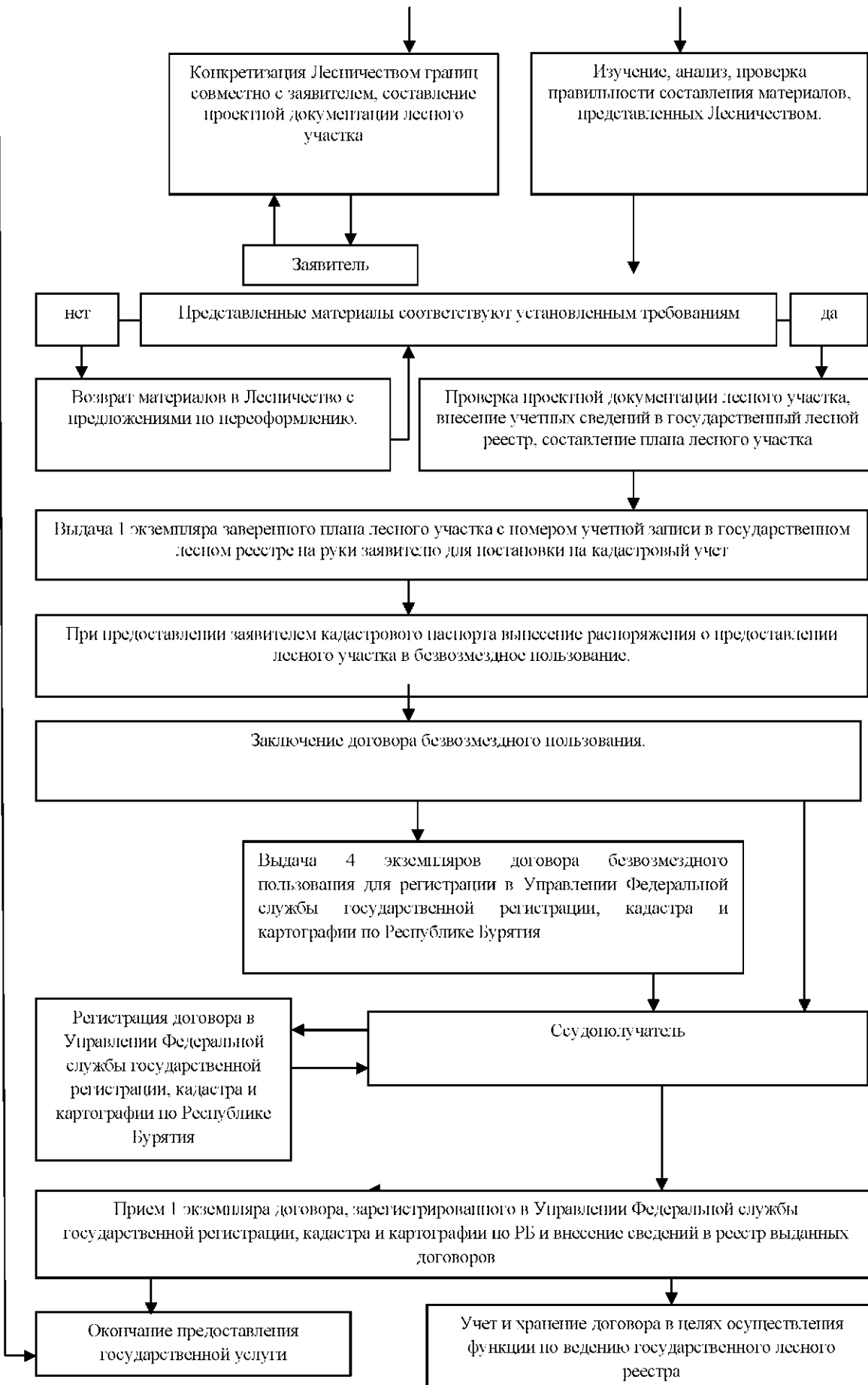


Приложение № 2  
к Административному регламенту  
предоставления государственной  
услуги по предоставлению  
в пределах земель лесного фонда  
лесных участков в безвозмездное  
пользование

**БЛОК-СХЕМА**  
**административных процедур при предоставлении государственной услуги в**  
**целях, предусмотренных подпунктами 2-6 пункта 2.3.**  
**административного регламента**







Приложение № 11  
к указу Главы  
Республики Бурятия  
от 24.03.2016 № 49

Приложение № 3  
к Административному регламенту  
предоставления  
государственной услуги по  
предоставлению в пределах  
земель лесного фонда лесных  
участков в безвозмездное  
пользование

**Местонахождение, номера контактных телефонов, адреса электронной почты и  
график работы лесничеств**

№№	Наименование лесничества	Почтовый адрес	Код	Номера телефонов		E-mail
1	Ангоянское	671721, Северо-Байкальский район, п. Ангоя, ул. Весенняя, 9 Северо-Байкальского района	301-30	46-0-08	факс 46-0-71	<a href="mailto:angoya@alh-rb.ru">angoya@alh-rb.ru</a>
2	Баргузинское	671110, Баргузинский район, с. Баргузин,	301-31	41-1-77	факс 41-1-77	<a href="mailto:barguzin@alh-rb.ru">barguzin@alh-rb.ru</a>

		ул. Братьев Козулиных, 26б				
3	Байкальское	671273, Прибайкальский район, с. Турка, ул. Октябрьская, 89	301-44	54-8-76	факс 54-8-76	<a href="mailto:baikal@alh-rb.ru">baikal@alh-rb.ru</a>
4	Бичурское	671360, Бичурский район, с. Бичура, ул. Афанасьева, 60	301-33	41-1-74	факс 41-7-45	<a href="mailto:bichura@alh-rb.ru">bichura@alh-rb.ru</a>
5	Буйское	671365, Бичурский район, с. Буй, ул. Тракторная, 307	301-33	59-6-21	факс 59-6-21	<a href="mailto:buy@alh-rb.ru">buy@alh-rb.ru</a>
6	Бабушкинское	671230, Кабанский район, г. Бабушкин, ул. Заречная	301-38	7-03-00	факс 7-03-00	<a href="mailto:babushkin@alh-rb.ru">babushkin@alh-rb.ru</a>
7	Верхне- Баргузинское	671636, Курумканский район, п. Майский	301-49	98-2-74	факс 98-2-74	<a href="mailto:verh-barguzin@alh-rb.ru">verh-barguzin@alh-rb.ru</a>
8	Верхне- Талецкое	671421, Хоринский район, с. Верхние Тальцы, ул. Нагорная, 1	301-48	25-1-25	факс 25-1-25	<a href="mailto:verh-taleck@alh-rb.ru">verh-taleck@alh-rb.ru</a>
9	Витимское	671510, Баунтовский эвенкийский район, с. Багдарин, ул. Зеленая, 3	301-53	41-0-96	факс 41-0-96	<a href="mailto:vitim@alh-rb.ru">vitim@alh-rb.ru</a>
10	Гусиноозерское	671194, Селенгинский район, с. Гусиное	301-45	99-4-45	факс 99-4-85	<a href="mailto:gusinoozersk@alh-rb.ru">gusinoozersk@alh-rb.ru</a>

		Озеро, ул. Лесная, 1				
11	Джидинское	671920, Джидинский район, с. Петропавловка, ул. Горького, 64	301-34	41-5-02	факс 41-1-26	<a href="mailto:dgida@alh-rb.ru">dgida@alh-rb.ru</a>
12	Еравнинское	671430, Еравнинский район, с. Сосново-Озерское, ул. Первомайская, 5	301-35	21-4-46	факс 21-4-46	<a href="mailto:eravna@alh-rb.ru">eravna@alh-rb.ru</a>
13	Закаменское	671950, Закаменский район, г. Закаменск, ул. Модонкульская, 29	301-37	4-56-23	факс 4-56-23	<a href="mailto:zakamensk@alh-rb.ru">zakamensk@alh-rb.ru</a>
14	Заиграевское	671310, Заиграевский район, с. Заиграево, ул. Молодежная, 2	301-36	41-4-39	факс 41-4-39	<a href="mailto:zaigraevo@alh-rb.ru">zaigraevo@alh-rb.ru</a>
15	Заудинское	671110, Тарбагатайский район, с. Тарбагатай, ул. Пушкина, 1	301-46	56-4-41	факс 55-3-13	<a href="mailto:zauda@alh-rb.ru">zauda@alh-rb.ru</a>
16	Иволгинское	671217, г. Улан-Удэ, ул. Светлая, 2	301-2	22-46-12	факс 22-46-12	<a href="mailto:ivolga@alh-rb.ru">ivolga@alh-rb.ru</a>
17	Кабанское	671200, Кабанский	301-38	41-5-56	факс	<a href="mailto:kabansk@alh-rb.ru">kabansk@alh-rb.ru</a>

		район, с. Кабанск, 3-й квартал			41-5-56	
18	Кижингинское	671450, Кижингинский район, с. Кижинга, ул. Советская, 26	301-41	32-4-72	факс 32-4-72	<a href="mailto:kizhinga@alh-rb.ru">kizhinga@alh-rb.ru</a>
19	Кикинское	671272, Прибайкальский район, с. Гремячинск, ул. Школьная, 4	301-44	58-6-24	факс 58-7-26	<a href="mailto:kika@alh-rb.ru">kika@alh-rb.ru</a>
20	Кудунское	671464, Кижингинский район, с. Хуртэй, ул. Солнечная, 2	301-41	39-5-14	факс 39-5-14	<a href="mailto:kudun@alh-rb.ru">kudun@alh-rb.ru</a>
21	Курбинское	671426, Хоринский район, с. Тэгда, ул. Н.Петрова	301-48	28-4-69	факс 28-4-69	<a href="mailto:kurba@alh-rb.ru">kurba@alh-rb.ru</a>
22	Курумканское	671613, Курумканский район, с. Курумкан, ул. Набережная, 13	301-49	41-2-14	факс 41-2-14	<a href="mailto:kurumkan@alh-rb.ru">kurumkan@alh-rb.ru</a>
23	Куйтунское	671627, Баргузинский район, п. Юбилейный, ул. Нагорная, 1	301-31	96-2-18	факс 96-2-18	<a href="mailto:kuitun@alh-rb.ru">kuitun@alh-rb.ru</a>
24	Кондинское	761446, Еравнинский район,	301-35	29-3-43	факс 29-3-43	<a href="mailto:konda@alh-rb.ru">konda@alh-rb.ru</a>

		п. Целинный, ул. Школьная				
25	Кяхтинское	671840, Кяхтинский район, г. Кяхта, ул. Пограничная, 69	301-42	91-0-13	факс 91-3-88	<a href="mailto:kyhta@alh-rb.ru">kyhta@alh-rb.ru</a>
26	Мухоршибирское	671340, Мухоршибирский район, с. Мухоршибирь, ул. Ленина, 1	301-43	22-3-36	факс 21-9-78	<a href="mailto:muhorshibir@alh-rb.ru">muhorshibir@alh-rb.ru</a>
27	Муйское	671561, Муйский район, п. Таксимо, ул. Сосновая, 27	301-32	54-3-91	факс 54-3-91	<a href="mailto:muisik@alh-rb.ru">muisik@alh-rb.ru</a>
28	Окинское	671030, Окинский район, с. Орлик, ул. Молодежная, 13	301-50	51-1-04	факс 51-1-04	<a href="mailto:oka@alh-rb.ru">oka@alh-rb.ru</a>
29	Прибайкальское	671262, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Патрахина, 38	301-44	41-4-15	факс 41-4-15	<a href="mailto:pribaikal@alh-rb.ru">pribaikal@alh-rb.ru</a>
30	Северо-Байкальское	671710, г. Северо-Байкальский район, п. Нижнеангарск, ул. Кооперативная, 87	301-30	47-5-07	факс 47-4-92	<a href="mailto:severo-baikal@alh-rb.ru">severo-baikal@alh-rb.ru</a>
31	Селенгинское	671280, Селенгинский район,	301-45	96-5-44	факс 96-5-44	<a href="mailto:selenginsk@alh-rb.ru">selenginsk@alh-rb.ru</a>

		с. Новоселенгинск, ул. Даримбанзарова				
32	Романовское	671543, Баунтовский эвенкийский район, с. Романовка, ул. Лесная, 1	код 8140	54-4-27	факс 54-4-27	<a href="mailto:romanovskoe@alh-rb.ru">romanovskoe@alh-rb.ru</a>
33	Улан-Удэнское	670045, г. Улан-Удэ, ул. Шевченко, 130	301-2	33-82-10	факс 33-82-10	<a href="mailto:ulan-ude@alh-rb.ru">ulan-ude@alh-rb.ru</a>
34	Уоянское	671732, п. Новый Уоян Северо- Байкальского р-на, ул. Лесоводов, 6	301-30	44-2-15	факс 44-2-15	<a href="mailto:uoyn@alh-rb.ru">uoyn@alh-rb.ru</a>
35	Усть- Баргузинское	671623, Баргузинский район, п. Усть-Баргузин, ул. Лермонтова, 19	301-31	91-9-98	факс 91-9-98	<a href="mailto:ust-barguzin@alh-rb.ru">ust-barguzin@alh-rb.ru</a>
36	Хандагатайское	671332, Заиграевский район, с. Новоильинск, ул. Дорожная, 1	301-36	45-1-76	факс 45-1-76	<a href="mailto:handagatai@alh-rb.ru">handagatai@alh-rb.ru</a>
37	Хоринское	671410, Хоринский район, с. Хоринск, ул. Хоринская, 84	301-48	22-0-40	факс 23-8-34	<a href="mailto:horinsk@alh-rb.ru">horinsk@alh-rb.ru</a>

График работы Лесничеств

Понедельник	с 8-00	до 17-00
Вторник	с 8-00	до 17-00
Среда	с 8-00	до 17-00
Четверг	с 8-00	до 17-00
Пятница	с 8-00	до 16-00
Обеденный перерыв	с 12-00	до 12-48
Суббота	выходной	
Воскресенье	выходной	



Приложение № 12  
к указу Главы  
Республики Бурятия  
от 24.03.2016 № 49

Приложение № 4  
к Административному регламенту  
предоставления  
государственной услуги по  
предоставлению в пределах  
земель лесного фонда лесных  
участков в безвозмездное  
пользование

**Форма заявления  
о предоставлении в безвозмездное пользование лесного участка,  
находящегося в государственной собственности**

Руководителю \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_  
(ФИО гражданина либо фирменное  
наименование организации (полное и  
сокращенное))  
ИНН/ОГРН \_\_\_\_\_  
Юридический адрес: индекс \_\_\_\_\_  
Адрес для переписки: индекс \_\_\_\_\_  
Контактный (сотовый) телефон \_\_\_\_\_  
Адрес электронной почты \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты \_\_\_\_\_

**Заявление**

Прошу предоставить лесной участок в безвозмездное пользование в  
целях осуществления \_\_\_\_\_.  
(вид использования лесов)

Лесной участок площадью \_\_\_\_\_ га, расположенный \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(муниципальное образование, лесничество, участковое лесничество, квартал,  
выдел)

Подпись заявителя \_\_\_\_\_ дата

Приложения:

Приложение № 13  
к указу Главы  
Республики Бурятия  
от 24.03.2016 № 49

Приложение № 5  
к Административному регламенту  
предоставления  
государственной услуги по  
предоставлению в пределах  
земель лесного фонда лесных  
участков в безвозмездное  
пользование

Форма  
примерного Договора безвозмездного пользования лесным участком,  
находящимся в государственной собственности

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (место заключения Договора)

Республиканское агентство лесного хозяйства в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
действующего на основании доверенности Республиканского агентства  
лесного хозяйства от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_,  
именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и гражданин

\_\_\_\_\_ ,  
(указывается фамилия, имя, отчество гражданина)

именуемый(ая) в дальнейшем "Ссудополучатель", с другой стороны,  
вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор  
безвозмездного пользования лесным участком, находящимся в  
государственной собственности, в целях ведения сельского хозяйства для  
собственных нужд о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1. В соответствии со статьями \_\_\_\_\_ Лесного кодекса Российской  
Федерации, статьями \_\_\_\_\_ Земельного кодекса Российской Федерации  
Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное  
пользование лесной участок из земель лесного фонда, находящийся в  
государственной собственности, в целях ведения сельского хозяйства для  
собственных \_\_\_\_\_ нужд, а \_\_\_\_\_ именно \_\_\_\_\_ для

\_\_\_\_\_ (цель использования, пастьба скота, сенокошение, пчеловодство и т. д.)

определенный в пункте 1.2. настоящего Договора (далее - лесной участок).

1.2. Лесной участок площадью \_\_\_\_\_ га (\_\_\_\_\_ кв.м.), предоставляемый в безвозмездное пользование по настоящему Договору, имеет местоположение: Республика Бурятия, Муниципальное образование «\_\_\_\_\_ район», \_\_\_\_\_ лесничество, \_\_\_\_\_ участковое лесничество, квартал \_\_\_\_\_, выдел (часть выдела) \_\_\_\_\_.

Лесной участок, являющийся частью земельного участка с кадастровым № \_\_\_\_\_, поставлен на государственный кадастровый учет с кадастровым номером земельного участка \_\_\_\_\_.

Номер учётной записи в Государственном лесном реестре \_\_\_\_\_.

1.3. Схема расположения лесного участка и его характеристика приводятся в приложениях № 1 и № 2.

1.4. Ссудополучателю передается лесной участок для использования в целях, объемах согласно приложению № 3.

1.5. Лесной участок находится в собственности Российской Федерации, не обременен правами и претензиями третьих лиц, о которых Ссудодатель не мог не знать, в залоге не состоит.

1.6. К моменту подписания настоящего Договора Ссудополучатель произвел осмотр принимаемого в пользование лесного участка и ознакомлен с его характеристиками, претензий по его состоянию к Ссудодателю не имеет.

Ссудодатель не несет ответственности за недостатки переданного в пользование Лесного участка, которые были оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем во время осмотра лесного участка.

1.7. С момента передачи лесного участка риск его случайной гибели как природного объекта и природного ресурса переходит к Ссудополучателю.

1.8. Использование лесного участка для ведения сельского хозяйства для собственных нужд граждан осуществляется в соответствии с правилами, устанавливаемыми уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

1.9. Передача лесного участка в безвозмездное пользование не влечет передачу права собственности на него.

1.10. Запрещается передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другим лицам (перенаем), отдавать право безвозмездного пользования в залог, вносить право безвозмездного пользования в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив.

1.11. Все улучшения переданного в пользование лесного участка, а также возведение на Лесном участке строений, сооружений производится

Ссудополучателем в соответствии с действующим законодательством при наличии предварительного письменного разрешения Ссудодателя.

1.12. Передача лесного участка осуществляется Ссудодателем на месте нахождения лесного участка в присутствии представителя Ссудополучателя, оформляется актом приема-передачи, подписываемым Ссудодателем и Ссудополучателем (приложение № 4).

1.13. Использование лесов для ведения сельского хозяйства может ограничиваться в соответствии со статьей 27 Лесного кодекса Российской Федерации.

1.14. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами в порядке, установленном гражданским законодательством.

1.15. Окончание срока действия Договора не освобождает Ссудополучателя от ответственности за нарушение положений настоящего Договора.

## II. Права и обязанности Сторон

### 2.1. Ссудодатель имеет право:

2.1.1. Получать от Ссудополучателя сведения в установленном законодательством Российской Федерации порядке, справочные и другие материалы об использовании, охране и защите лесного участка.

2.1.2. Осуществлять осмотр переданного в пользование лесного участка с целью соблюдения Ссудополучателем условий Договора в части использования лесного участка по назначению, в соответствии с законодательством Российской Федерации, Правилами санитарной безопасности в лесах, Правилами пожарной безопасности в лесах, а также данных, представленных в отчетах об использовании, охране, защите и воспроизводству лесов на соответствие их фактическому исполнению и лесному законодательству.

2.1.3. Составлять по результатам осмотра акты и представлять их для ознакомления Ссудополучателю.

Давать обязательные для исполнения требования об устранении выявленных в результате проверок нарушений лесного законодательства, условий настоящего Договора и контролировать исполнение указанных предписаний в установленные сроки.

Предъявлять иски в суд.

### 2.1.4. Порядок проведения осмотра:

О дате проведения осмотра Ссудополучатель извещается письменно не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней до дня проведения осмотра.

Если после надлежащего однократного извещения о дате проведения осмотра Ссудополучатель уклонился от участия в осмотре лесного участка, то осмотр проводится в одностороннем порядке с извещением Ссудополучателя о результатах осмотра.

Акт осмотра и требование об устранении выявленных в результате осмотра нарушений лесного законодательства представляются Ссудополучателю.

Требования по результатам акта осмотра являются для него обязательными.

2.1.5. Привлекать силы и средства пожаротушения Ссудополучателя для ликвидации лесных пожаров в порядке, определенном законодательством Российской Федерации и Республики Бурятия.

2.1.6. В пределах полномочий, определенных Лесным кодексом Российской Федерации, осуществлять на лесном участке мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров.

2.1.7. Заявлять требования о взыскании неустоек, штрафов, пеней, ущерба, возмещении убытков, причиненных ухудшением качества земель лесного фонда и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Ссудополучателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.8. Вносить предложения по пересмотру условий настоящего Договора в порядке и на условиях, предусмотренных действующим гражданским и лесным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

2.1.9. Обладать иными правами, не урегулированными настоящим Договором, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.1.10. Требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, предусмотренных действующим гражданским, лесным, земельным законодательством и настоящим Договором.

2.1.11. Пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

## **2.2. Ссудодатель обязан:**

2.2.1. Передать лесной участок Ссудополучателю по акту приема-передачи лесного участка согласно приложению № 4.

2.2.2. Проверять сохранность и использование по назначению переданного в пользование лесного участка.

2.2.3. Не вмешиваться в деятельность Ссудополучателя, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству Российской Федерации.

2.2.4. До окончания срока действия настоящего Договора, а также при досрочном расторжении Договора принять лесной участок от Ссудополучателя по акту приема-передачи лесного участка (приложение № 4) в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства.

2.2.5. Выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

## **2.3. Ссудополучатель имеет право:**

2.3.1. Приступить к использованию лесного участка после подписания Сторонами акта приема-передачи лесного участка в безвозмездное пользование, предусмотренного приложением № 4 к настоящему Договору.

2.3.2. Использовать лесной участок на условиях, установленных действующим законодательством и настоящим Договором.

2.3.3. Получать информацию от Ссудодателя о лесном участке.

2.3.4. При осуществлении деятельности по ведению сельского хозяйства, указанной в пункте 1.1 настоящего договора допускается в соответствии с действующим законодательством.

2.3.5. Пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

#### **2.4. Ссудополучатель обязан:**

2.4.1. Использовать лесной участок по назначению в соответствии с лесным законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Договором.

2.4.2. Не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора, изменений и дополнений к нему, представлять для государственной регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия, уведомив об этом Ссудодателя в письменной форме.

Государственную регистрацию настоящего Договора, изменений и дополнений к нему, а также прекращение права пользования лесным участком осуществлять за свой счет.

2.4.3. В течение 20 (двадцати) дней с даты государственной регистрации настоящего Договора предоставить 1 подлинный экземпляр Договора Ссудодателю.

2.4.4. В течение 20 (двадцати) дней с даты государственной регистрации настоящего Договора принять лесной участок по акту приема - передачи лесного участка (приложение № 4).

2.4.5. Осуществлять пользование лесным участком способами, предотвращающими возникновение эрозии почв, исключаящими или ограничивающими негативное воздействие пользования лесным участком на состояние лесов, а также на состояние водных объектов, и других природных объектов.

2.4.6. Не допускать действий, приводящих:

- к повреждению лесных насаждений, растительного покрова и почв, в том числе за пределами предоставленного лесного участка;

- к захламлению прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка шириной 100 м (сто метров) строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;

- к загрязнению площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;

- к проезду транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка.

#### 2.4.7. Обеспечить:

- регулярное проведение очистки предоставленного лесного участка, примыкающих опушек леса, искусственных и естественных водотоков от захламления строительными, лесосечными, бытовыми и иными отходами, от загрязнения отходами производства, токсичными веществами;

- восстановление нарушенных производственной деятельностью дорог, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других гидромелиоративных сооружений, квартальных столбов, квартальных просек;

- принятие необходимых мер по устранению аварийных ситуаций и лесных пожаров, а также ликвидации их последствий, возникших по вине Ссудополучателя.

2.4.8. До окончания срока действия настоящего Договора, а также при досрочном расторжении настоящего Договора передать лесной участок, в том числе произведенные улучшения, Ссудодателю по акту приема - передачи лесного участка (приложение № 4) в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства.

2.4.9. Ежеквартально не позднее первого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять Ссудодателю отчеты об использовании, охране, защите и воспроизводстве лесов в соответствии с законодательством.

2.4.10. Обеспечивать органам государственного надзора, Ссудодателю беспрепятственный (свободный) доступ на лесной участок для проверки и осмотра его на предмет соблюдения условий настоящего Договора и действующих лесного и земельного законодательства, предоставления всей документации по использованию, охране и защите лесов по их запросу.

2.4.11. Выполнять в соответствии с установленными правилами условия эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

2.4.12. Соблюдать на предоставленном ему лесном участке Правила санитарной безопасности в лесах, Правила пожарной безопасности в лесах.

В случае обнаружения лесного пожара на лесном участке немедленно сообщать об этом в специализированную диспетчерскую службу (номер контактного телефона уточнять у Ссудодателя) и принимать все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

2.4.13. Немедленно извещать Ссудодателя о всяком ухудшении качественных характеристик, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Лесному участку ущерб, и своевременно принимать меры по устранению этих причин и последствий, а также меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или ухудшения

качественных характеристик лесного участка. В случае возникновения аварийных ситуаций, влекущих нанесение вреда окружающей среде, в том числе земле как природному объекту, обеспечивать беспрепятственный доступ к лесному участку работников ремонтно-эксплуатационных организаций и аварийно-технических служб.

2.4.14. Осуществлять пользование лесным участком способами, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека.

2.4.15. Ссудополучатель не вправе препятствовать доступу граждан на лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на нем пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных статьями 11 Лесного кодекса Российской Федерации.

2.4.16. Выполнять в установленные сроки предписания Ссудодателя по принятию мер по ликвидации ситуаций, возникших в результате деятельности ссудополучателя, ставящих под угрозу экологическую, санитарную обстановку и сохранность качественных характеристик лесного участка, соблюдать иные технические, санитарные, противопожарные и другие требования, предъявляемые к пользованию лесными участками.

2.4.17. Незамедлительно письменно сообщать Ссудодателю обо всех нарушениях прав собственника и претензиях на имущество со стороны третьих лиц.

2.4.18. Нести бремя расходов по содержанию лесного участка.

2.4.19. Письменно сообщать Ссудодателю не позднее, чем за один месяц о предстоящем высвобождении лесного участка как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора, так и при досрочном расторжении Договора.

2.4.20. На лесных участках, используемых для выращивания сельскохозяйственных культур и иной сельскохозяйственной деятельности, химические и биологические препараты применяются в соответствии с Федеральным законом "О безопасном обращении с пестицидами и агрохимикатами" от 19 июля 1997 г. N 109-ФЗ.

2.4.21. Приводить лесной участок в прежнее состояние в следующих случаях:

- при уничтожении верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захламлении искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог;

- при сносе возведенных временных построек, сооружений и других объектов.

2.4.22. Выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

### III. Ответственность Сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в



соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

3.2. За нарушение условий настоящего Договора Ссудополучатель уплачивает неустойки, включая упущенную выгоду, в соответствии с действующим законодательством.

3.3. В случае нецелевого использования Лесного участка, передачи его в иное пользование третьим лицам Ссудополучатель обязан уплатить неустойку в размере 5000 (пяти тысяч) рублей.

Исполнение Ссудополучателем обязательства по данному пункту настоящего Договора не лишает Ссудодателя права предпринять меры для расторжения настоящего Договора в установленном законом порядке.

3.4 В случае несоблюдения Ссудополучателем своей обязанности, предусмотренной п. 2.4.8. настоящего Договора, Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю неустойку в размере 500,0 (пятьсот рублей) рубля за каждый день просрочки исполнения обязательства.

3.5. В случае несоблюдения Ссудополучателем своей обязанности, предусмотренной п. 2.4.9 настоящего Договора, Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю неустойку в размере 500,0 (пятьсот рублей) рубля за каждый день просрочки исполнения обязательства.

3.6. В случае допущения Ссудополучателем нарушений лесохозяйственных требований ему предъявляются неустойки в следующих случаях и размерах:

- захламление лесного участка и 100-метровой полосы, примыкающей к нему производственными, строительными и бытовыми отходами, - 3-кратная стоимость работ по ликвидации захламленности, рассчитанная Ссудодателем по нормативно-технологическим картам, утвержденным Республиканским агентством лесного хозяйства;

- невыполнение требования по сносу построек, сооружений, приспособлений и других объектов, рекультивации нарушенных земель, а также требований по приведению лесного участка в соответствие, пригодное для использования по назначению, - 2-кратная стоимость работ по сносу построек, сооружений, приспособлений, рекультивации земель или приведению участка в надлежащее состояние;

- уничтожение верхнего плодородного слоя почвы - 3-кратная стоимость работ по восстановлению уничтоженного верхнего плодородного слоя, рассчитанная Ссудодателем по нормативно-технологическим картам, утвержденным Республиканским агентством лесного хозяйства

3.7. В случае нарушения при использовании лесного участка требований лесного законодательства Ссудополучатель возмещает причиненный ущерб в порядке, установленном действующим законодательством.

3.8. Уплата неустоек не освобождает Ссудодателя от устранения нарушений в установленный срок. При невыполнении этих требований в установленный срок неустойки взимаются повторно, вплоть до полного устранения нарушений.

3.9. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванная действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### IV. Порядок изменения и расторжения Договора

4.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменном виде, подписываются обеими Сторонами и проходят государственную регистрацию в установленном порядке.

4.2. По соглашению Сторон в настоящий Договор могут быть внесены изменения в следующих случаях:

4.2.1. Изменения лесного и гражданского законодательства Российской Федерации.

4.2.2. Изменения в установленном порядке правил и режима использования лесов.

4.2.3. Изъятия в установленном порядке земельного участка для государственных или общественных нужд.

4.2.4. В других случаях, предусмотренных законодательством.

4.3. Предложения об изменении или внесении дополнений в Договор рассматриваются Сторонами в тридцатидневный срок. Изменения в настоящий Договор вносятся путем заключения дополнительного соглашения.

4.4. По требованию одной из Сторон настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в разделе V настоящего Договора.

#### V. Основания прекращения действия Договора

5.1. Право пользования лесным участком прекращается в случае:

- истечения срока действия настоящего Договора;
- отказа Ссудополучателя от права безвозмездного пользования лесным участком;

- расторжения настоящего Договора безвозмездного пользования в связи с односторонним отказом Ссудодателя от выполнения условий настоящего Договора.

5.2. Договор безвозмездного пользования может быть расторгнут до истечения срока его действия:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, а также в случае нарушения другой Стороной условий настоящего Договора;
- отказа Ссудодателя от выполнения условий настоящего Договора;
- изъятия в установленном порядке земельного участка для государственных или общественных нужд.

- в случае прекращения деятельности Ссудополучателя.

5.3. Ссудодатель имеет право отказаться в одностороннем внесудебном порядке от выполнения условий настоящего Договора, в случае нарушения Ссудополучателем требований настоящего Договора и законодательства, в том числе:

5.3.1. Использования лесного участка не по назначению.

5.3.3. Использования лесного участка с существенными нарушениями условий настоящего Договора либо с неоднократными нарушениями законодательства.

5.3.4. Существенного ухудшения состояния лесного участка.

5.3.5. Не предоставления более 2-х раз подряд отчета об использовании, охране и защите лесов в сроки, установленные настоящим Договором.

5.3.6. Иные основания, предусмотренным законодательством Российской Федерации, а также за нарушения Ссудополучателем условий настоящего Договора.

5.4. Ссудодатель, имея документальное подтверждение наличия оснований, предусмотренных пунктом 5.3 настоящего Договора, направляет Ссудополучателю уведомление (претензию) о необходимости устранения нарушений в разумный срок.

5.5. В случае если в установленный разумный срок нарушения не устранены, Ссудодатель направляет Ссудополучателю уведомление об отказе от выполнения условий настоящего Договора.

5.6. Договор считается расторгнутым в одностороннем внесудебном порядке с даты получения Ссудополучателем письменного уведомления Ссудодателя об отказе от выполнения условий настоящего Договора.

5.7. Расторжение настоящего Договора по основаниям, предусмотренным пунктом 5.3 настоящего Договора, не освобождает Ссудополучателя от необходимости погашения штрафных санкций.

5.8. До окончания срока действия настоящего Договора Ссудополучатель обязан освободить переданный в соответствии с настоящим Договором лесной участок, устранить последствия нарушений условий настоящего Договора и нарушений законодательства и передать его Ссудодателю по акту приема-передачи лесного участка (по форме, установленной приложением № 4 к настоящему Договору).

## VI. Срок действия Договора

6.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с даты государственной \_\_\_\_\_ регистрации \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ включительно.

(указывается число, месяц и год)

## VII. Прочие условия

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров или в судебном порядке.

7.2. В случае прекращения действия настоящего Договора Ссудополучатель обязан освободить, переданный в соответствии с настоящим Договором, лесной участок, устранить последствия нарушений условий Договора и нарушений действующего законодательства и передать его Ссудодателю по акту приема-передачи.

7.3. Лесной участок, предоставляемый в безвозмездное пользование по настоящему Договору, может передаваться другим лицам для одной или нескольких целей, согласно части 2 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

7.4. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

Обстоятельства непреодолимой силы включают, в частности, такие случаи, как землетрясение, наводнение, пожар и аналогичные стихийные бедствия, а также чрезвычайные ситуации.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы исполнение обязательств по настоящему Договору откладывается на срок действия этих обстоятельств, после чего Стороны должны провести переговоры с целью оценки ситуации и в случае необходимости внести изменения в настоящий Договор.

7.5. Настоящий Договор составлен в 3 подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон и один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия.

Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, один экземпляр для Ссудодателя, один для Ссудополучателя и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия.

Приложения № 1 - 4 к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

#### Реквизиты и подписи Сторон

Ссудодатель:  
**Республиканское агентство лесного хозяйства**

Ссудополучатель:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Юр. адрес (местонахождения):  
670013, Республика Бурятия,  
г. Улан – Удэ, ул. Ключевская, д. 39а.  
тел./ф 8-301-2-41-26-22, 41-16-65  
e-mail: [alhrb@govrb.ru](mailto:alhrb@govrb.ru)  
ИНН 0326041154, КПП 032301001  
БИК 048142001  
Р/сч. 40101810600000010002

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Фамилия, имя, отчество)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Банк: Отделение НБ Республика  
Бурятия

Получатель: УФК по РБ  
(Республиканское агентство лесного  
хозяйства)

КБК 053 112 040 120 160 00 120

Л/сч. 04021А02820

ОКТМО 81 642 488

Представитель по доверенности

---

(Фамилия, имя, отчество)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП

Приложение № 1  
к Договору безвозмездного  
пользования  
лесным участком № \_\_\_\_\_  
от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Схема  
расположения Лесного участка

Республика Бурятия, МО " \_\_\_\_\_ " район, в  
границах \_\_\_\_\_ лесничества,  
участкового  
лесничества, \_\_\_\_\_

(указываются квартала, выдела, части выделов)

Номер учетной записи в Государственном лесном реестре  
\_\_\_\_\_

Общая площадь \_\_\_\_\_ га.

Масштаб \_\_\_\_\_.



Ссудодатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

Ссудополучатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, подпись)

Приложение № 2  
к Договору безвозмездного  
пользования  
лесным участком № \_\_\_\_\_  
от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Характеристика лесного участка и его насаждений**  
Характеристика лесного участка по категориям земель

(га)

Общая площадь всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрыты лесной раститель- ностью всего	в том числе покрытые лесными культурам и	лесные питом- ники, планта- ции	не покрыты лесной раститель- ностью	ито- го	доро- ги	сено- косы	пес- ки	проч- ие зем- ли	ито- го

**Характеристика насаждений лесного участка**

Целевое назначе- ние лесов	Номер кварта- ла	Ном- ер выде- ла	Преобла- дающая порода	Площадь (га)/запас древесин- ы (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					моло- дняк и	средне- возрас- тные	присп- еваю- щие	спелые и перестой- ные

**Средние таксационные показатели насаждений лесного участка**

Целево- е назнач- ение лесов	Преоб- ладаю- щая порода	Соста- в насаж- дений	Возра- ст насаж- дений	Бонит- ет насаж- дений	Полно- та насаж- дений	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						моло- дняк и	средне- возрас- тные	присп- еваю- щие	спелые и перестой- ные

Ссудодатель

Ссудополучатель

(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество, подпись)

Приложение № 3  
к Договору безвозмездного  
пользования  
лесным участком № \_\_\_\_\_  
от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Виды и объемы использования лесов  
на лесном участке, переданном в безвозмездное пользование**

Целевое назначение лесов	Хозяйство	Площадь (га)	Единица измерения	Среднегодовые объемы использования лесов
Итого:				

Ссудодатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

Ссудополучатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, подпись)



Приложение № 4  
к Договору безвозмездного  
пользования  
лесным участком №  
\_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

### Акт приема-передачи

лесного участка по договору безвозмездного  
пользования лесным участком, находящимся в государственной  
собственности

для \_\_\_\_\_  
(указывается вид использования лесов)

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

\_\_\_\_\_ (место подписания акта)

Республиканское агентство лесного хозяйства в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности Республиканского агентства лесного хозяйства от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и гражданин

\_\_\_\_\_, (указывается фамилия, имя, отчество гражданина)

именуемый(ая) в дальнейшем "Ссудополучатель", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает лесной участок в безвозмездное пользование для \_\_\_\_\_, на площади \_\_\_\_\_ га.

Лесной участок расположен: Республика Бурятия, МО  
"\_\_\_\_\_" район, в границах  
лесничества,  
участкового лесничества,

\_\_\_\_\_, (указываются квартала, выдела, части выделов)

номер учетной записи в Государственном лесном реестре \_\_\_\_\_

с характеристиками, указанными в Приложении № 2 к Договору безвозмездного пользования от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_\_

2. Ссудодатель передает лесной участок Ссудополучателю в том виде, какой он есть на день подписания Договора и акта приема-передачи лесного участка. Ссудополучатель указанный Лесной участок принимает. Состояние его соответствует условиям Договора, недостатков нет.

3. Ссудополучатель указанный лесной участок принимает. Состояние его соответствует условиям Договора, недостатков нет.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех подлинных экземплярах, один экземпляр для Ссудодателя, один для Ссудополучателя и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия.

Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора.

Ссудодатель

Ссудополучатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, подпись)

Приложение № 14  
к указу Главы  
Республики Бурятия  
от 24.03.2016 № 49

Приложение № 6  
к Административному регламенту  
предоставления  
государственной услуги по  
предоставлению в пределах  
земель лесного фонда лесных  
участков в безвозмездное  
пользование

### Форма

примерного Договора безвозмездного пользования  
лесным участком, находящимся в государственной собственности,

для \_\_\_\_\_  
(указывается вид использования лесов)

г. Улан-Удэ

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Республиканское агентство лесного хозяйства в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ действующего на основании Положения, утвержденного постановлением  
Правительства Республики Бурятия от 25.01.2007 № 13 «Об утверждении  
Положения о Республиканском агентстве лесного хозяйства», или в  
лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности Республиканского агентства  
лесного хозяйства от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_,  
именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, вместе  
именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор безвозмездного  
пользования лесным участком, находящимся в государственной  
собственности, для \_\_\_\_\_  
(далее - Договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1. В соответствии \_\_\_\_\_ Лесного кодекса Российской Федерации, \_\_\_\_\_  
(указываются пункты, статьи)

Земельного кодекса Российской Федерации, \_\_\_\_\_  
(указываются пункты, статьи)

и на основании распоряжения Республиканского агентства лесного хозяйства от «\_\_» \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О предоставлении лесного участка в безвозмездное пользование», Ссудодатель предоставляет в безвозмездное пользование, а Ссудополучатель принимает лесной участок из земель лесного фонда, находящийся в государственной собственности, расположенный на территории Республики Бурятия, МО « \_\_\_\_\_ » район, в границах \_\_\_\_\_ лесничества, \_\_\_\_\_ участкового лесничества, \_\_\_\_\_ (далее - лесной участок).

(указываются квартала, выдела, части выделов, площадь, га (кв. м))

Лесной участок поставлен на государственный кадастровый учет с кадастровым номером земельного участка \_\_\_\_\_.

Номер учётной записи в Государственном лесном реестре \_\_\_\_\_.

Лесной участок предоставляется для \_\_\_\_\_

(вид использования)

на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Схема расположения и границы лесного участка и его характеристика приводятся в приложениях № 1, 2. Границы лесного участка определены в кадастровом плане земельного участка и в Плане лесного участка, являющимися неотъемлемыми частями настоящего Договора.

1.3. Ссудополучателю передается лесной участок для использования в целях и объемах согласно приложению № 3.

1.4. Лесной участок находится в собственности Российской Федерации, не обременен правами и претензиями третьих лиц, о которых Ссудодатель не мог не знать, в залоге не состоит.

1.5. Передача лесного участка в безвозмездное пользование не влечет передачу права собственности на него.

1.6. К моменту подписания настоящего Договора Ссудополучатель произвел осмотр принимаемого в пользование лесного участка и ознакомлен со всеми его характеристиками, в том числе недостатками, и претензий по его состоянию к Ссудодателю не имеет.

Ссудодатель не несет ответственности за недостатки переданного в пользование лесного участка, которые были оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем во время осмотра лесного участка, или при передаче лесного участка в пользование.

1.7. С момента передачи лесного участка риск его случайной гибели как природного объекта и природного ресурса переходит к

Ссудополучателю.

1.8. Передача лесного участка осуществляется Ссудодателем в течение 10 (десяти) дней с даты заключения или государственной регистрации настоящего Договора и оформляется актом приема-передачи, подписываемым Ссудодателем и Ссудополучателем (приложение № 4).

1.9. Все улучшения переданного в пользование лесного участка, а также возведение на лесном участке строений, сооружений осуществляются Ссудополучателем с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

1.10. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания или государственной регистрации в порядке, установленном гражданским законодательством.

1.11. Окончание срока действия Договора не освобождает Ссудополучателя от ответственности за нарушение положений настоящего Договора.

## 2. Дополнительные сведения о лесном участке

2.1. На лесном участке имеются:

2.1.1. Сооружения: \_\_\_\_\_

2.1.2. Природные и историко-культурные памятники: \_\_\_\_\_

2.2. Обременение сервитутом: \_\_\_\_\_

## 3. Права и обязанности Сторон

3.1. Ссудодатель вправе:

3.1.1. Получать от Ссудополучателя сведения в установленном законодательством Российской Федерации порядке справочные и другие материалы об использовании, охране, защите и воспроизводстве лесов, расположенных на лесном участке.

3.1.2. Осуществлять осмотр переданного в пользование лесного участка с целью соблюдения Ссудополучателем условий настоящего Договора, а также данных, представленных в отчетах об использовании, охране и защите лесов, на соответствие их фактическому исполнению и соответствие лесному законодательству.

3.1.3. Составлять по результатам осмотра акты и представлять их для ознакомления Ссудополучателю.

Давать обязательные для исполнения требования об устранении выявленных в результате осмотра нарушений лесного законодательства, условий настоящего Договора и контролировать исполнение указанных требований в установленные сроки.

Предъявлять иски в Арбитражный суд.

3.1.4. Порядок проведения осмотра:

О дате проведения осмотра Ссудополучатель извещается письменно

не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до дня проведения осмотра.

Если после надлежащего однократного извещения о дате проведения осмотра Ссудополучатель уклонился от участия в осмотре лесного участка, то осмотр проводится в одностороннем порядке с извещением Ссудополучателя о результатах осмотра.

Акт осмотра и требование об устранении выявленных в результате осмотра нарушений лесного законодательства представляются Ссудополучателю.

Требования по результатам акта осмотра являются для него обязательными.

3.1.5. Привлекать силы и средства пожаротушения Ссудополучателя для ликвидации лесных пожаров вне лесного участка в порядке, определенном законодательством Российской Федерации и Республики Бурятия.

3.1.6. В пределах полномочий, определенных Лесным кодексом Российской Федерации, осуществлять на лесном участке мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров.

3.1.7. Заявлять требования о взыскании неустоек, штрафов, пеней, ущерба, возмещении убытков, причиненных ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Ссудополучателя.

3.1.8. Вносить предложения по пересмотру условий настоящего Договора в порядке и на условиях, предусмотренных действующим гражданским, земельным и лесным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

3.1.9. Требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, предусмотренных действующим гражданским, лесным, земельным законодательством и настоящим Договором.

3.1.9. Обладать иными правами, не урегулированными настоящим Договором, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Ссудодатель обязан:

3.2.1. Передать лесной участок Ссудополучателю по акту приема-передачи Лесного участка согласно приложению № 4.

3.2.2. Осуществлять проверки за соблюдением Ссудополучателем условий настоящего Договора.

3.2.3. Проверять сохранность и использование по назначению переданного в пользование лесного участка.

3.2.4. Не вмешиваться в деятельность Ссудополучателя, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству Российской Федерации.

3.2.5. До окончания срока действия настоящего Договора, а также при досрочном расторжении Договора, принять лесной участок от Ссудополучателя по акту приема-передачи лесного участка (приложение № 4).

3.2.6. Выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.3. Ссудополучатель имеет право:

3.3.1. Приступить к использованию лесного участка после подписания Сторонами акта приема-передачи лесного участка в безвозмездное пользование, предусмотренного приложением № 4 к настоящему Договору.

3.3.2. Использовать лесной участок без осуществления рубки лесных насаждений на условиях, установленных лесным законодательством и настоящим Договором.

3.3.3. Получать информацию от Ссудодателя о лесном участке.

3.3.4. Пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

3.4. Ссудополучатель обязан:

3.4.1. Использовать лесной участок по назначению в соответствии с лесным законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Договором.

3.4.2. Не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора, изменений и дополнений к нему, представить их для государственной регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия, уведомив об этом Ссудополучателя в письменной форме.

3.4.3. В течение 10 (десяти) дней с даты государственной регистрации настоящего Договора принять по акту приема-передачи лесного участка в безвозмездное пользование согласно приложению № 4.

3.4.4. Ежеквартально, не позднее первого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять Ссудодателю отчеты об использовании, охране, защите и воспроизводстве лесов в соответствии с лесным законодательством.

3.4.5. Не допускать действий, приводящих:

- к повреждению лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка;

- к захламлению прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка шириной 100 м (сто метров) строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;

- к загрязнению площади предоставленного лесного участка и

территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;

- к проезду транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка.

#### 3.4.6. Обеспечить:

- регулярное проведение очистки предоставленного лесного участка, примыкающих опушек леса, искусственных и естественных водотоков от захламления строительными, лесосечными, бытовыми и иными отходами, от загрязнения отходами производства, токсичными веществами;

- восстановление нарушенных производственной деятельностью дорог, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других гидромелиоративных сооружений, квартальных столбов, квартальных просек;

- принятие необходимых мер по устранению аварийных ситуаций и лесных пожаров, а также ликвидации их последствий, возникших по вине Ссудополучателя.

3.4.7. После окончания срока действия настоящего Договора, а также при досрочном расторжении Договора, передать лесной участок, в том числе произведенные улучшения, Ссудодателю по акту приема-передачи (по форме, установленной приложением № 4 к настоящему Договору) в состоянии пригодном для ведения лесного хозяйства.

3.4.8. Обеспечивать органам государственного надзора, Ссудодателю беспрепятственный (свободный) доступ на лесной участок для проверки и осмотра его на предмет соблюдения условий настоящего Договора и действующих лесного и земельного законодательства, предоставления всей документации по использованию, охране и защите лесов по их запросу.

3.4.9. Выполнять в соответствии с установленными правилами условия эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, поездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.4.10. Осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на лесном участке (приложение № 5).

3.4.11. Осуществлять меры пожарной безопасности (приложение № 5).

Соблюдать на предоставленном ему лесном участке Правила пожарной безопасности в лесах.

В случае обнаружения лесного пожара на лесном участке немедленно сообщать об этом в специализированную диспетчерскую службу (номер контактного телефона уточнять у Ссудодателя) и принимать все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

3.4.12. Немедленно извещать Ссудодателя о всяком ухудшении качественных характеристик, аварии или ином событии, нанесшем (или



грозящем нанести) лесному участку ущерб, и своевременно принимать меры по устранению этих причин и последствий, а также меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или ухудшения качественных характеристик лесного участка. В случае возникновения аварийных ситуаций, влекущих нанесение вреда окружающей среде, в том числе земле как природному объекту, обеспечивать беспрепятственный доступ к лесному участку работников ремонтно-эксплуатационных организаций и аварийно-технических служб.

3.4.13. Осуществлять пользование лесным участком способами, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека.

3.4.14. Ссудополучатель не вправе препятствовать доступу граждан на лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на нем пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации.

3.4.15. Выполнять в установленные сроки требования Ссудодателя по принятию мер по ликвидации ситуаций, возникших в результате деятельности Ссудополучателя, ставящих под угрозу экологическую, санитарную обстановку и сохранность качественных характеристик лесного участка, соблюдать иные технические, санитарные, противопожарные и другие требования, предъявляемые к пользованию лесными участками.

3.4.16. Незамедлительно письменно сообщать Ссудодателя обо всех нарушениях прав собственника и претензиях на имущество со стороны третьих лиц.

3.4.17. Нести бремя расходов по содержанию лесного участка.

3.4.18. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов, смене руководства, реорганизации или ликвидации Ссудополучатель обязан в десятидневный срок письменно уведомить о произошедших изменениях с предоставлением подтверждающих документов.

3.4.19. Приводить лесной участок в прежнее состояние в следующих случаях:

- при уничтожении верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захламлении искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог;

- при сносе возведенных временных построек, сооружений и других объектов.

3.4.20. Письменно сообщать Ссудодателю не позднее, чем за один месяц о предстоящем высвобождении лесного участка как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора, так и при досрочном

расторжении Договора. При досрочном расторжении Договора представить Ссудодателю проект дополнительного соглашения о расторжении Договора безвозмездного пользования лесным участком, находящимся в государственной собственности.

3.4.21. Выполнять другие обязанности, предусмотренные законами иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

#### 4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. При расторжении Договора Ссудополучатель, допустивший нарушение условий настоящего Договора, возмещает убытки в соответствии с законодательством.

4.3. В случае неисполнения Ссудополучателем своей обязанности, предусмотренной пунктом 3.4.4 настоящего Договора, Ссудополучатель уплачивает неустойку в размере 500,0 (пятьсот рублей) рублей за каждый день просрочки исполнения обязательства.

4.4. В случае несоблюдения Ссудополучателем своей обязанности, предусмотренной п. 3.4.7. настоящего Договора, Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю неустойку в размере 500,0 (пятьсот рублей) рублей за каждый день просрочки исполнения обязательства.

4.5. В случае нецелевого использования лесного участка, передачи его в иное пользование третьим лицам Ссудополучатель обязан уплатить неустойку в размере 10000,0 (десяти тысяч рублей) рублей.

Исполнение Ссудополучателем обязательства по данному пункту настоящего Договора не лишает Ссудодателя права предпринять меры для расторжения настоящего Договора в установленном законом порядке.

4.6. В случае допущения Ссудополучателем нарушений лесохозяйственных требований ему предъявляется неустойка в следующих случаях и размерах:

- захламливание лесного участка и 100-метровой полосы, примыкающей к нему производственными, строительными и бытовыми отходами, - 3-кратная стоимость работ по ликвидации захламленности, рассчитанная Ссудодателем по нормативно-технологическим картам, утвержденным Ссудодателем;

- невыполнение требования по сносу построек, сооружений, приспособлений и других объектов, рекультивации нарушенных земель, а также требований по приведению лесного участка в соответствие, пригодное для использования по назначению, - 2-кратная стоимость работ по сносу построек, сооружений, приспособлений, рекультивации земель

или приведению участка в надлежащее состояние;

- уничтожение верхнего плодородного слоя почвы - 3-кратная стоимость работ по восстановлению уничтоженного верхнего плодородного слоя, рассчитанная Ссудодателем по нормативно-технологическим картам, утвержденным Ссудодателем.

4.7. В случае нарушения при использовании лесного участка требований лесного законодательства Ссудополучатель возмещает причиненный ущерб в порядке, установленном действующим законодательством.

4.8. Уплата неустоек и штрафов, установленных настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также возмещения причиненных ими убытков.

4.9. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванная действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

## 5. Порядок изменения и расторжения Договора

5.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменном виде, подписываются обеими Сторонами.

5.2. По соглашению Сторон в настоящий Договор могут быть внесены изменения в следующих случаях:

- изменения лесного, земельного и гражданского законодательства Российской Федерации.

- изменения в установленном порядке правил и режима использования лесов.

- изъятия в установленном порядке земельного участка для государственных или общественных нужд.

- в других случаях, предусмотренных законодательством.

5.3. Предложения об изменении или внесении дополнений в Договор рассматриваются Сторонами в тридцатидневный срок. Изменения в настоящий Договор вносятся путем заключения дополнительного соглашения.

5.4. По требованию одной из Сторон настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в разделе 6 настоящего Договора.

## 6. Основания прекращения действия Договора

6.1. Право пользования лесным участком прекращается в случае:

- истечения срока действия настоящего Договора;

- отказа Ссудополучателя от права безвозмездного пользования лесным участком;
- прекращения деятельности Ссудополучателя;
- расторжения настоящего Договора безвозмездного пользования в связи с односторонним отказом Ссудодателя от выполнения условий настоящего Договора.

6.2. Договор безвозмездного пользования может быть расторгнут до истечения срока его действия:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, а также в случае нарушения другой Стороной условий настоящего Договора;
- отказа Ссудодателя от выполнения условий настоящего Договора;
- изъятия в установленном порядке земельного участка для государственных или общественных нужд.
- в случае прекращения деятельности Ссудополучателя.

6.3. Ссудодатель имеет право отказаться в одностороннем во внесудебном порядке от выполнения условий настоящего Договора, в случае нарушения Ссудополучателем требований настоящего Договора и законодательства, в том числе:

6.3.1. Использование лесного участка не по назначению.

6.3.2. Не предоставления более 2-х раз подряд отчета об использовании, охране, защите и воспроизводстве лесов в сроки, установленные настоящим Договором.

6.3.3. Использование лесного участка с существенными нарушениями условий настоящего Договора либо с неоднократными нарушениями законодательства.

6.3.4. Существенного ухудшения состояния лесного участка;

6.3.5. По иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, а также за нарушения Ссудополучателем условий настоящего Договора.

6.4. Ссудодатель, имея документальное подтверждение наличия оснований, предусмотренных пунктом 6.3. настоящего Договора, направляет Ссудополучателю, уведомление (претензию) о необходимости устранения нарушений в разумный срок.

6.5. В случае если, в установленный разумный срок нарушения не устранены, Ссудодатель направляет Ссудополучателю уведомление об отказе от выполнения условий настоящего Договора.

6.6. Договор считается расторгнутым в одностороннем внесудебном порядке с даты получения Ссудополучателем письменного уведомления Ссудодателя об отказе от выполнения условий настоящего Договора.

6.7. Расторжение настоящего Договора по основаниям, предусмотренным пунктом 6.3 настоящего Договора, не освобождает

Ссудополучателя от необходимости штрафных санкций, выполнения мероприятий по охране, защите лесов.

6.8. До окончания срока действия настоящего Договора, Ссудополучатель обязан освободить, переданный в соответствии с настоящим Договором лесной участок, устранить последствия нарушений условий настоящего Договора и нарушений законодательства, и передать его Ссудополучателю по акту приема-передачи лесного участка (по форме, установленной приложением № 4 к настоящему Договору).

## 7. Срок действия Договора

7.1 Срок действия настоящего Договора устанавливается с даты государственной регистрации сроком до \_\_\_\_\_  
(указывается число, месяц и год)

## 8. Прочие условия

8.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров или в судебном порядке в Арбитражном суде Республики Бурятия.

8.2. В случае прекращения действия настоящего Договора Ссудополучатель обязан освободить, переданный в соответствии с настоящим Договором, лесной участок, устранить последствия нарушений условий Договора и нарушений действующего законодательства и передать его Ссудодателю по акту приема-передачи.

8.3. Лесной участок, предоставляемый в безвозмездное пользование по настоящему Договору, может передаваться другим лицам для одной или нескольких целей, согласно части 2 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

8.4. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

Обстоятельства непреодолимой силы включают, в частности, такие случаи, как землетрясение, наводнение, пожар и аналогичные стихийные бедствия, а также чрезвычайные ситуации.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы исполнение обязательств по настоящему Договору откладывается на срок действия этих обстоятельств, после чего Стороны должны провести переговоры с целью оценки ситуации и в случае необходимости внести изменения в настоящий Договор.

8.5. Настоящий Договор составлен в четырех подлинных

экземплярах, два экземпляра для Ссудополучателя, один для Ссудодателя и один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия.

Приложения № 1 – 5, кадастровый паспорт земельного участка, План лесного участка являются неотъемлемыми частями Договора.

### Реквизиты и подписи Сторон

Ссудодатель:

**Республиканское агентство лесного хозяйства**

Юр. адрес (местонахождения):

670013, Республика Бурятия,  
г. Улан – Удэ, ул. Ключевская, д. 39а.  
тел./ф 8-301-2-41-26-22, 41-16-65

e-mail: [allhrb@govrb.ru](mailto:allhrb@govrb.ru)

ИНН 0326041154, КПП 032301001

БИК 048142001

Р/сч. 40101810600000010002

Банк: Отделение НБ Республика Бурятия

Получатель: УФК по РБ  
(Республиканское агентство лесного хозяйства)

КБК 053 112 040 120 160 00 120

Л/сч. 04021А02820

ОКТМО 81 642 488

Руководитель

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП

Ссудополучатель:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП

Приложение № 1  
к договору безвозмездного  
пользования  
лесным участком № \_\_\_\_\_  
от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Схема  
расположения и границ лесного участка

Республика Бурятия, МО " \_\_\_\_\_ " район, в  
границах \_\_\_\_\_ лесничества, \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ участкового лесничества,

(указываются кварталы, выделы, части выделов)

Номер учетной записи в Государственном лесном реестре \_\_\_\_\_

Общая площадь \_\_\_\_\_ га.

Масштаб \_\_\_\_\_.



Ссудодатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

Ссудополучатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

Приложение № 2  
к договору безвозмездного  
пользования  
лесным участком № \_\_\_\_\_  
от " \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Характеристика лесного участка и его насаждений**  
Характеристика лесного участка по категориям земель

(га)

Общая площадь всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной раститель- ностью всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питом- ники, планта- ции	не покрытые лесной раститель- ностью	ито- го	доро- ги	сенокос- ы	пески	прочие земли	ито- го

**Характеристика насаждений лесного участка**

Целевое назначение лесов	Номер кварта- ла	Номер выдела	Преоблада- ющая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					моло- дняк и	средне- возрас- тные	приспе- вающие	спелые и перестой- ные

**Средние таксационные показатели насаждений лесного участка**

Целевое назначе- ние лесов	Преоб- ладаю- щая порода	Соста- в насаж- дений	Возра- ст насаж- дений	Бонитет насаж- дений	Полно- та насаж- дений	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						моло- дняк и	средне- возраст- ные	приспе- вающие	спелые и перестой- ные

Ссудодатель

Ссудополучатель

(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)



Приложение № 3  
к договору безвозмездного  
пользования  
лесным участком № \_\_\_\_\_  
от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Виды и объемы использования лесов  
на лесном участке, переданном в безвозмездное пользование**

Целевое назначение лесов	Хозяйство	Площадь (га)	Единица измерения	Среднегодовые объемы использования лесов
Итого:				

Ссудодатель

Ссудополучатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

Приложение № 4  
к договору безвозмездного  
пользования  
лесным участком № \_\_\_\_\_  
от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акт приема-передачи  
лесного участка к Договору безвозмездного пользования лесным участком,  
находящимся в государственной собственности,  
для \_\_\_\_\_  
(указывается вид использования лесов)

\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.  
(место подписания акта)

Республиканское агентство лесного хозяйства в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании  
Положения, утвержденного постановлением Правительства Республики  
Бурятия от 25.01.2007 № 13 «Об утверждении Положения о  
Республиканском агентстве лесного хозяйства», или в лице  
\_\_\_\_\_, действующего  
на основании доверенности Республиканского агентства лесного хозяйства  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем  
«Ссудодатель», с одной стороны, и \_\_\_\_\_  
в лице \_\_\_\_\_, действующего на  
основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем  
«Ссудополучатель», с другой стороны, составили акт о нижеследующем:

1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает лесной  
участок в безвозмездное пользование для \_\_\_\_\_  
на площади \_\_\_\_\_ га.

Лесной участок расположен: Республика Бурятия, МО  
«\_\_\_\_\_» район, в границах \_\_\_\_\_ лесничества,  
\_\_\_\_\_ участкового лесничества, \_\_\_\_\_

(указываются кварталы, выделы, части выделов)

Кадастровый номер участка, номер учетной записи в Государственном  
лесном реестре \_\_\_\_\_

Характеристика лесного участка и его насаждений



2. Ссудодатель передает лесной участок Ссудополучателю в том виде, какой он есть на день подписания Договора и акта приема-передачи лесного участка.

3. Ссудополучатель указанный лесной участок принимает. Состояние его соответствует условиям Договора, недостатков нет.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в 4-х экземплярах, два экземпляра для Ссудодателя, один для Ссудополучателя, один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия.

5. Настоящий акт является обязательным приложением к Договору безвозмездного пользования лесным участком, находящимся в государственной собственности, для

---

(указывается вид использования лесов)

№ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Ссудодатель

Ссудополучатель

---

(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

---

(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

Приложение № 5  
к договору безвозмездного  
пользования  
лесным участком № \_\_\_\_\_  
от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Объемы и сроки  
выполнения работ по охране, защите, и воспроизводству лесов на  
лесном участке

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднего- довой объем	Срок исполнения
Обеспечение пожарной безопасности в лесах				
Обеспечение санитарной безопасности в лесах				

Ссудодатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

Ссудополучатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)