

**от 28 апреля 2016 г. № 230-р**

**г. Улан-Удэ**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании обращения государственного казенного учреждения «Управление региональных автомобильных дорог Республики Бурятия» (далее – ГКУ «Бурятрегионавтодор») от 01.04.2016 № 2/595:

1. Утвердить документацию по планировке территории объекта «Строительство мостового перехода через ручей Голубой на км 306 автомобильной дороги Северобайкальск – Новый Уоян – Таксимо в Муйском районе Республики Бурятия» в следующем составе:

- 1.1. Чертеж проекта планировки территории М 1: 1000 (приложение № 1).
- 1.2. Положение о размещении объекта капитального строительства регионального значения (приложение № 2).
- 1.3. Чертеж проекта межевания территории М 1:1000 (приложение № 3).

2. Министерству по развитию транспорта, энергетики и дорожного хозяйства Республики Бурятия (Козлов С.Ю.) уведомить ГКУ «Бурятрегионавтодор» о принятом решении, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. ГКУ «Бурятрегионавтодор» (Замкин В.А.):

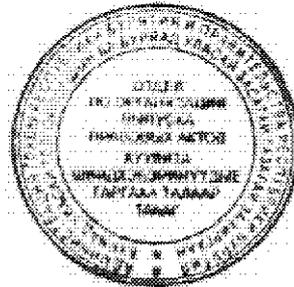
- в семидневный срок со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить направление документации по планировке территории главе муниципального образования городское поселение «Северомуйское» для исполнения части 16 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- обеспечить направление документов для внесения сведений, указанных в статье 10.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», в государственный кадастр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Республики Бурятия по развитию инфраструктуры Зубарева Н.М.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Исполняющий обязанности  
Председателя Правительства  
Республики Бурятия**



**И. Егоров**

Проект представлен Министерством по развитию транспорта, энергетики и дорожного хозяйства тел. 46-42-83

еп3



**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о размещении объекта капитального строительства**  
**регионального значения**

**Введение**

Документация по планировке территории линейного объекта регионального значения «Строительство мостового перехода через ручей Голубой на км 306 автомобильной дороги Северобайкальск – Новый Уоян – Таксимо в Муйском районе Республики Бурятия» подготовлена в соответствии со:

- Схемой территориального планирования Республики Бурятия, утвержденной постановлением Правительства Республики Бурятия от 03.12.2010 № 524, в которой предусмотрено размещение данного объекта капитального строительства общего пользования регионального значения;
- Схемой территориального планирования Муйского района Республики Бурятия, утвержденной решением Совета депутатов муниципального образования «Муйский район» в Республике Бурятия от 18.12.2012 № 430.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях:

- устойчивого развития территории;
- установления границ земельных участков, на которых размещены конструктивные элементы автомобильной дороги, дорожные сооружения и на которых расположены объекты дорожного сервиса;
- выделения элементов планировочной структуры, установления (определения) границ зон планируемого размещения автомобильных дорог общего пользования регионального значения, границ зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса.

Документация по планировке территории линейного объекта регионального значения «Строительство мостового перехода через ручей Голубой на км 306 автомобильной дороги Северобайкальск – Новый Уоян – Таксимо в Муйском районе Республики Бурятия» соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, нормативным правовым актам Республики Бурятия, а именно:

- Градостроительному кодексу Российской Федерации;
- Земельному кодексу Российской Федерации;
- Лесному кодексу Российской Федерации;

- Водному кодексу Российской Федерации;
- Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральному закону от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- постановлению Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Закону Республики Бурятия от 10.09.2007 № 2425-III «О Градостроительном уставе Республики Бурятия»;
- государственным регламентам, нормам, правилам, стандартам, а также исходным данным, техническим условиям и требованиям, выданным органом государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.

## 1. Основные направления развития Муйского района Республики Бурятия

Основным направлением развития экономики является участие района в формировании Северобайкальского производственно-инфраструктурного комплекса Республики Бурятия.

Развитие Муйского промышленного узла, на территории за пределами охранных зон Байкала, связано, прежде всего, с созданием новых сырьевых баз: для добычи хризотоласбеста Молодежного месторождения, золота Ирокиндинского и Кедровского месторождений, олова Мохового месторождения, нефрита и других уникальных сырьевых ресурсов района. Кроме того, предполагается строительство крупного цементного завода (п. Таксимо), мощного Мокского гидроузла с крупной Мокской ГЭС (а впоследствии – целого каскада Мокских ГЭС), а также развитие лесозаготовительной и лесоперерабатывающей промышленности, целлюлозно-бумажного производства (строительство ЦБК в п. Таксимо).

Ключевые предприятия и компании:

ОАО «Бурятзолото» (рудник «Ирокинда»), ООО «Старатели Каралона», ООО «Артель старателей «Западная» (месторождение «Кедровское»), ООО «Тулуя», опытное предприятие по обработке нефрита (п. Таксимо), Ангасольский щебеночный завод.

Важным фактором для создания условий проживания населения и развития бизнеса будет развитие транспортной системы. В этом направлении предполагается модернизация авиационного и автомобильного транспорта, дорожное строительство.

Создание комфортного инвестиционного климата будет одним из наиболее действенных инструментов в реализации крупных промышленных проектов.

Экономика муниципального образования «Муйский район» представлена следующими основными отраслями: промышленность с преобладанием добычи полезных ископаемых, транспорт с преимуществом железнодорожного вида, сельское хозяйство, туризм, связь, торговля и потребительский рынок.

Учитывая развитие международного транспортного коридора МТК «Транссиб», который связывает Юго-Восточную Азию с Россией, а также развитие транспортной инфраструктуры в зоне озера Байкал, были намечены приоритеты по трем направлениям. Одним из направлений является реконструкция бывшей притрассовой автомобильной дороги.

Автодорога обеспечит продолжение строительства межрегионального транспортного коридора Усть-Кут – Магистральный – Кунерма – Новый Уоян – Таксимо – Витим, связь Северо-Байкальского района с Иркутской областью, Муйского района с Забайкальским краем, придаст импульс развитию территорий, укрепит геополитические, экономические и социальные интересы района тяготения дороги, а также обеспечит доступность туристов к минеральному источнику «Дзелинда». Появится постоянная транспортная связь площадки строительства Мокской ГЭС с районным центром п. Таксимо. Минерально-сырьевой потенциал Муйского района является одним из самых высоких, обладает значительными запасами полезных ископаемых, поэтому строительство и реконструкция данной автодороги послужит катализатором развития промышленности и инфраструктуры Муйского, Северо-Байкальского районов и республики в целом.

## 2. Сведения о существующем положении линейного объекта и его параметрах

В административно-территориальном отношении мостовой переход через ручей Голубой на км 306 автомобильной дороги Северобайкальск – Новый Уоян – Таксимо расположен в Муйском районе Республики Бурятия вне границ населенных пунктов.

Существующая дорожная сеть представлена автомобильной дорогой Северобайкальск – Новый Уоян – Таксимо.

Существующая дорога на всем протяжении обследуемого участка имеет гравийное покрытие. Проезд в месте проектирования мостового перехода осуществляется по дну русла ручья.

Ручей Голубой характеризуется отсутствием постоянного водотока, однако в период паводка и проливных дождей за счет большой площади водосбора имеет очень высокий уровень расхода воды.

Особенностью объекта обследования является то, что в месте проектирования существовал мост и регулиционные сооружения, но в результате воздействия ливневых вод произошел размыв береговых опор, дамб и разрушение всего моста.

На текущий момент проезд через водную преграду отсутствует, в периоды высоких паводковых и ливневых вод проезд транспорта через ручей Голубой невозможен. По словам местных жителей подобная ситуация может продолжаться неделю и более, что приводит к полному блокированию автодороги на данном направлении.

Ближайший к месту производства работ населенный пункт: с. Северомуйск, расположенный на расстоянии около 2,8 км от участка строительства.

Полоса отвода существующей автомобильной дороги на участке строительства мостового перехода представлена землями промышленности и иного специального назначения – земельным участком с кадастровым номером 03:13:000000:76.

Территория смежная с полосой отвода дороги представлена землями лесного фонда Муйского лесничества – земельный участок с кадастровым номером 03:13:000000:77.

Мостовой переход через ручей Голубой на км 306 автомобильной дороги расположен в границах полосы отвода Восточно-Сибирской железной дороги. Полоса отвода железной дороги представлена землями промышленности и иного специального назначения, земельным участком с кадастровым номером 03:13:000000:1, являющегося единым землепользованием.

Автодорожный мост расположен в обособленных земельных участках с кадастровыми номерами 03:13:160201:1, 03:13:170101:1, входящие в состав ЕЗ 03:13:000000:1.

### 3. Техничко-экономические показатели линейного объекта, основные принятые проектные решения

Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
Категория		IV
Длина моста	м	65,23
Схема моста	м	18 + 24 + 18
Габарит		Г–8 м + 2 x 0,7
Расчетная скорость	км/час	80
Материал пролетных строений/опор		Капитального типа
Нагрузки		A14, H14

#### Красные линии

В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации в составе основной части проекта планировки, которая подлежит утверждению, входит чертеж планировки, на котором отображаются красные линии.

В составе документации по планировке территории линейного объ-

екта красные линии соответствуют границе планируемой зоны транспортной инфраструктуры (границе территории общего пользования), линии отступа расположены на расстоянии не менее 5 метров от красных линий.

Устанавливаемые красные линии соответствуют РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации», принятой постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30.

Так как на проектируемой территории отсутствуют действующие красные линии, на чертеже проекта планировки территории отображены границы расчета.

В данной документации по планировке территории линейного объекта красные линии соответствуют границе планируемой зоны транспортной инфраструктуры (границе территории общего пользования), линии отступа расположены на расстоянии не менее 5 метров от красных линий.

**Каталог координат красных линий  
Система координат МСК 03**

<b>Слева по ходу существующего километража</b>						
Линия 1 л						
Длина 346,84 м						
№№	Х	У	Длина	Дирекционный угол		
1.	1020187.320	6182008.950	28.903	059°	47'	52.03"
2.	1020201.860	6182033.930	72.196	055°	28'	24.57"
3.	1020242.780	6182093.410	111.237	055°	28'	42.52"
4.	1020305.820	6182185.060	39.981	144°	53'	55.67"
5.	1020273.110	6182208.050	49.979	056°	08'	06.20"
6.	1020300.960	6182249.550	44.547	059°	32'	36.91"
7.	1020323.540	6182287.950	310.478	243°	58'	34.85"
<b>Справа по ходу существующего километража</b>						
Линия 1 л						
Длина 297,97 м						
№№	Х	У	Длина	Дирекционный угол		
1.	1020059.250	6182104.850	43.064	051°	34'	52.41"
2.	1020086.010	6182138.590	25.064	091°	56'	36.32"
3.	1020085.160	6182163.640	85.692	051°	03'	29.71"
4.	1020139.020	6182230.290	29.148	049°	45'	32.49"
5.	1020157.850	6182252.540	12.433	333°	07'	32.89"
6.	1020168.940	6182246.920	23.404	051°	52'	17.94"
7.	1020183.390	6182265.330	43.575	048°	19'	49.53"
8.	1020212.360	6182297.880	35.586	055°	38'	56.50"
9.	1020232.440	6182327.260	281.888	232°	05'	31.97"

