

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**



**БУРЯД УЛАСАЙ
ЗАСАГАЙ ГАЗАР**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ТОГТООЛ

от 3 марта 2017 г. № 78

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в постановление Правительства
Республики Бурятия от 22.01.2015 № 17 «Об утверждении Порядка
назначения на конкурсной основе руководителя некоммерческой
организации «Фонд капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах в Республике Бурятия»**

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Республики Бурятия от 22.01.2015 № 17 «Об утверждении Порядка назначения на конкурсной основе руководителя некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Бурятия»:

1.1. В преамбуле слова «с частью 4.1 статьи 178» заменить словами «со статьей 178.1».

1.2. Порядок назначения на конкурсной основе руководителя некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах в Республике Бурятия» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Временно исполняющий обязанности
Главы Республики Бурятия -
Председателя Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов

Проект представлен Министерством строительства и модернизации
жилищно-коммунального комплекса
тел. 21-65-28

оу1

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 03.03.2017 № 78

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Бурятия
от 22.01.2015 № 17

ПОРЯДОК
назначения на конкурсной основе руководителя некоммерческой
организации «Фонд капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах в Республике Бурятия»

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру назначения на конкурсной основе руководителя некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Бурятия» (далее - конкурс, руководитель регионального оператора).

2. Организация и проведение конкурса осуществляются исполнительным органом государственной власти Республики Бурятия - Министерством строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия (далее - организатор конкурса).

3. К участию в конкурсе допускаются физические лица, соответствующие обязательным квалификационным требованиям, установленным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.07.2015 № 526/пр «Об утверждении обязательных квалификационных требований к руководителю, кандидату на должность руководителя специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

4. Обстоятельствами, препятствующими назначению на должность руководителя регионального оператора, являются:

1) признание судом кандидата на должность руководителя регионального оператора недееспособным или ограничено дееспособным;

2) нахождение указанного лица на учете в наркологическом или психоневрологическом диспансере в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств.

5. Не допускается наличие у кандидата на должность руководителя регионального оператора:

- 1) неснятой или непогашенной судимости;
- 2) неисполненного наказания за административное правонарушение в форме дисквалификации независимо от сферы деятельности.

6. Руководитель регионального оператора не может быть депутатом законодательного (представительного) органа субъекта Российской Федерации, депутатом органа местного самоуправления, государственным служащим. Сложение депутатом законодательного (представительного) органа субъекта Российской Федерации, депутатом органа местного самоуправления своих полномочий или прекращение служебного контракта о прохождении государственной службы, освобождение от замещаемой должности государственной службы и увольнение с государственной службы кандидата на должность руководителя регионального оператора, признанного победителем открытого конкурса на замещение должности руководителя регионального оператора, должны быть произведены в течение одного месяца со дня принятия соответствующего решения конкурсной комиссией.

7. Решение об организации конкурса принимает организатор конкурса.

8. Организатор конкурса выполняет следующие функции:
- формирует комиссию по проведению конкурса (далее - конкурсная комиссия);
 - утверждает состав конкурсной комиссии и порядок ее деятельности;
 - организует публикацию подготовленного конкурсной комиссией информационного сообщения о проведении конкурса в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт организатора конкурса) не позднее 30 дней до объявленной даты проведения конкурса;
 - принимает заявления от кандидатов о намерении участвовать в конкурсе, ведет их учет в журнале регистрации;
 - проверяет правильность оформления заявлений кандидатов и перечень прилагаемых к ним документов;
 - передает в конкурсную комиссию поступившие заявления кандидатов с прилагаемыми к ним документами по окончании срока приема конкурсных документов.

9. Информационное сообщение организатора конкурса о проведении конкурса должно включать:

- наименование, почтовый адрес, адрес электронной почты, номера

контактных телефонов организатора конкурса;

- срок, место и порядок представления заявлений, адрес официального сайта организатора конкурса;

- перечень документов, подаваемых кандидатами для участия в конкурсе, и требования к их оформлению;

- предмет конкурса;

- дату, время начала и окончания подачи заявлений, место их подачи;

- дату, время и место проведения конкурса;

- способ уведомления кандидатов и победителя об итогах конкурса.

10. Конкурсная комиссия состоит не менее чем из пяти человек, включая председателя, заместителя председателя, секретаря и членов конкурсной комиссии.

В состав конкурсной комиссии помимо представителей организатора конкурса включается представитель Правительства Республики Бурятия.

К работе конкурсной комиссии могут привлекаться общественные организации, сфера деятельности которых связана с жилищно-коммунальным хозяйством с правом совещательного голоса.

Состав конкурсной комиссии утверждается руководителем организатора конкурса.

11. Решения конкурсной комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов конкурсной комиссии с правом решающего голоса. Конкурсная комиссия правомочна решать вопросы, отнесенные к ее компетенции, если на заседании присутствует не менее половины ее членов с правом решающего голоса. При равенстве голосов голос председателя конкурсной комиссии является решающим.

В случае, если присутствие члена конкурсной комиссии на заседании невозможно по уважительным причинам (болезнь, командировка и т. п.), должна производиться его замена с внесением соответствующего изменения в состав конкурсной комиссии.

12. Для участия в конкурсе кандидаты представляют организатору конкурса в срок, установленный в информационном сообщении о проведении конкурса, следующие документы:

1) личное заявление с согласием на обработку персональных данных и проверку сведений, представленных организатору конкурса по форме, утверждаемой организатором конкурса;

2) копию трудовой книжки и (или) иных документов, подтверждающих общий стаж работы, стаж работы на руководящих должностях (должностной регламент, трудовой договор, дополнительные соглашения к трудовым договорам);

3) копии документов об образовании;

- 4) предложения по организации работы регионального оператора (в запечатанном конверте);
- 5) анкету по форме, разрабатываемой организатором конкурса;
- 6) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность;
- 7) медицинское заключение об отсутствии заболеваний, препятствующих исполнению обязанностей по соответствующей должности, по форме № 086-У.

Документы, представленные после окончания даты приема документов, организатором конкурса не рассматриваются.

13. Ответственность за достоверность информации, содержащейся в документах, представленных для участия в конкурсе, несет кандидат.

14. По окончании срока приема документов от кандидата организатор конкурса в течение 7 рабочих дней проверяет представленные документы на полноту и соответствие требованиям, установленным в информационном сообщении о проведении конкурса, и принимает решение о допуске кандидата к участию в конкурсе или об отказе кандидату в допуске к участию в конкурсе.

15. Кандидат не допускается к участию в конкурсе в следующих случаях:

- представление документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, не в полном объеме;
- несоответствие требованиям, установленным настоящим Порядком;
- представление недостоверных сведений.

16. Решение организатора конкурса о допуске или об отказе в допуске кандидата к участию в конкурсе оформляется протоколом, который размещается на официальном сайте организатора конкурса не позднее трех рабочих дней с момента принятия решения.

17. В случае, если к окончанию срока приема конкурсных документов не поступило ни одного заявления или на конкурс подана одна заявка, организатор конкурса принимает решение:

- о признании конкурса несостоявшимся;
- о переносе даты проведения конкурса не более чем на тридцать календарных дней и продлении срока приема заявлений.

Если после продления срока приема заявлений от кандидатов новых заявлений от кандидатов не поступило, организатор конкурса принимает решение о признании конкурса несостоявшимся и проводит конкурс повторно.

18. Конкурс проводится при наличии не менее двух кандидатов.

19. Конкурс проводится в три этапа: рассмотрение документов, поданных кандидатами для участия в конкурсе, квалификационный экзамен и индивидуальное собеседование.

20. На первом этапе конкурсная комиссия на основании документов, представленных кандидатами, определяет соответствие кандидатов требованиям и формирует список кандидатов, допущенных ко второму этапу конкурса.

Результаты голосования и решение конкурсной комиссии о формировании списка кандидатов, допущенных ко второму этапу конкурса, заносятся в протокол заседания, который подписывается всеми членами конкурсной комиссии, присутствовавшими на заседании.

О результатах первого этапа конкурса кандидаты уведомляются организатором конкурса путем направления им выписки из протокола заседания конкурсной комиссии заказным письмом с уведомлением в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола заседания конкурсной комиссии.

При указании кандидатом в заявлении адреса электронной почты организатор конкурса направляет кандидату выписку из протокола заседания конкурсной комиссии по электронной почте в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола заседания конкурсной комиссии.

21. Второй этап конкурса проводится в форме квалификационного экзамена.

Перечень вопросов, предлагаемых кандидату на должность руководителя регионального оператора на квалификационном экзамене, порядок проведения квалификационного экзамена и определения его результатов утверждаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Организатор конкурса извещает кандидатов о месте, дате, времени проведения квалификационного экзамена не позднее трех рабочих дней до даты проведения квалификационного экзамена.

Данные о результатах квалификационного экзамена кандидатов организатор конкурса направляет в конкурсную комиссию, также размещает на официальном сайте организатора конкурса.

22. Третий этап конкурса проводится путем индивидуального собеседования кандидатов.

Члены конкурсной комиссии, с учетом результатов предыдущих этапов конкурса, могут задавать кандидатам вопросы с целью уточнения их профессиональных знаний, навыков, опыта, оценки трудовой деятельности и карьеры (в том числе особенностей развития карьеры, причин и характера смены работы, значимых результатов и достижений), а также оценки деловых и личностных качеств.

Оценка кандидатов производится по 10-балльной системе. По итогам оценки каждый член конкурсной комиссии выставляет кандидату соответствующий балл, который заносится в конкурсный бюллетень, составленный по форме согласно конкурсной документации. Конкурсный бюллетень приобщается к протоколу заседания конкурсной комиссии.

Победителем конкурса по решению комиссии признается кандидат, соответствующий обязательным квалификационным требованиям по результатам второго этапа конкурса и получивший наилучшую оценку членов конкурсной комиссии по итогам собеседования.

При равенстве баллов у нескольких кандидатов решение конкурсной комиссии принимается открытым голосованием простым большинством голосов членов конкурсной комиссии. При голосовании мнение членов конкурсной комиссии выражается словами «за» или «против». При равенстве голосов решающим является голос председателя конкурсной комиссии.

23. Оценка кандидата осуществляется конкурсной комиссией в отсутствие кандидата.

24. Конкурсная комиссия принимает одно из следующих решений:

- 1) признание победителем конкурса одного из претендентов, участвующих в конкурсе;
- 2) признание конкурса несостоявшимся.

25. Результаты подведения итогов конкурса вносятся в протокол заседания конкурсной комиссии, который подписывается председателем, секретарем и членами конкурсной комиссии, присутствующими на заседании.

26. Организатор конкурса не позднее 3 рабочих дней со дня определения победителя конкурса размещает информационное сообщение об итогах конкурса на официальном сайте организатора конкурса и направляет участникам конкурса письменные уведомления о решении конкурсной комиссии с разъяснением порядка обжалования принятого решения.

27. На основании решения конкурсной комиссии организатор конкурса в течение месяца со дня принятия решения о признании участника конкурса победителем конкурса заключает с ним срочный трудовой договор в порядке, предусмотренном трудовым законодательством Российской Федерации.

В том случае, если победитель конкурса является депутатом законодательного (представительного) органа субъекта Российской Федерации, депутатом органа местного самоуправления, государственным служащим, срочный трудовой договор заключается в течение одного месяца при усло-

вии сложения победителем конкурса полномочий депутата законодательного (представительного) органа субъекта Российской Федерации, депутата органа местного самоуправления или прекращения служебного контракта о прохождении государственной службы, освобождения от замещаемой должности государственной службы и увольнения с государственной службы.

28. Организатор конкурса принимает решение о проведении повторного конкурса в случае, если:

1) в результате проведения конкурса не были выявлены кандидаты, отвечающие квалификационным требованиям к должности руководителя регионального оператора, на замещение которой он был объявлен;

2) победитель конкурса выразил отказ от заключения срочного трудового договора или не заключил срочный трудовой договор в срок, установленный пунктом 27 настоящего Порядка;

3) в случаях, установленных пунктом 17 настоящего Порядка.

29. Действия (бездействие), решения, связанные с проведением конкурса, могут быть обжалованы в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.
