



от 18 июля 2017 г. № 431-р

г. Улан-Удэ

Во исполнение Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», в целях организации и упорядочения мероприятий по формированию специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

1. Внести изменения в распоряжение Правительства Республики Бурятия от 15.04.2014 № 197-р, изложив Технологический регламент («дорожную карту») по порядку формирования специализированного жилищного фонда в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Временно исполняющий обязанности  
Главы Республики Бурятия -  
Председателя Правительства  
Республики Бурятия**



**А. Цыденов**

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к распоряжению Правительства  
Республики Бурятия  
от 18.07.2017 № 431-р

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Республики Бурятия  
от 15.04.2014 № 197-р

**ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ  
(«дорожная карта») по порядку формирования  
специализированного жилищного фонда**

№№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ответственный исполнитель
1.	Заключение соглашения между Министерством образования и науки Российской Федерации и Правительством Республики Бурятия о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Республики Бурятия на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	Ежегодно, до конца I квартала	Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия
2.	Определение территории приобретения жилых помещений, в том числе по договорам долевого участия в строительстве, строительства жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа	Ежегодно, до 15 апреля	Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия, Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия, государственное казенное учреждение Республики Бурятия

			«Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия»
3.	Объявление торгов по приобретению благоустроенных жилых помещений для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа	Ежегодно, до 1 октября	Государственное казенное учреждение Республики Бурятия «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия», Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия, Республиканское агентство по государственным закупкам
4.	Заключение государственных контрактов на приобретение благоустроенных жилых помещений	В сроки, установленные Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	Государственное казенное учреждение Республики Бурятия «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия»
5.	Организация общественного контроля со стороны детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа за качеством строящихся жилых помещений	В период строительства жилых помещений	Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия, государственное казенное учреждение Республики Бурятия «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия», органы местного самоуправления в

			Республике Бурятия (по согласованию)
6.	Предварительная оценка жилых помещений на соответствие санитарным и техническим требованиям	До подписания акта приема-передачи жилых помещений продавцом (подрядчиком, застройщиком) и государственным казенным учреждением Республики Бурятия «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия»	Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия, Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия, Республиканская служба государственного строительного и жилищного надзора, государственное казенное учреждение Республики Бурятия «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия»
7.	Подписание акта приема-передачи жилых помещений, регистрация права собственности Республики Бурятия на жилые помещения	Ежегодно, до 1 декабря	Государственное казенное учреждение Республики Бурятия «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия», Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия
8.	Отказ государственного казенного учреждения Республики Бурятия «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия»	В течение 5 календарных дней со дня выдачи заключений межведомственной комиссии о соответствии жилых	Государственное казенное учреждение Республики Бурятия «Управление капи-

	от права оперативного управления жилыми помещениями	помещений требованиям, предъявляемым к жилым помещениям	тального строительства Правительства Республики Бурятия»
9.	Представление в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия документов, предусмотренных постановлением Правительства Республики Бурятия от 04.10.2016 № 464 «Об утверждении Положения об учете имущества, находящегося в собственности Республики Бурятия», для включения в реестр республиканского имущества	Не позднее 5 календарных дней со дня выдачи документов о регистрации права собственности Республики Бурятия	Государственное казенное учреждение Республики Бурятия «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия»
10.	Направление заявления о выдаче заключения о соответствии жилого помещения предъявляемым к нему требованиям в межведомственную комиссию по оценке жилых помещений жилищного фонда Республики Бурятия	В течение 10 календарных дней со дня регистрации права собственности Республики Бурятия и представления государственным казенным учреждением Республики Бурятия «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия» в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия технической документации на жилые помещения	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия
11.	Признание жилых помещений пригодными (непригодными) для постоянного проживания, выдача заключений межведомственной комиссии о соответствии жилых помещений требованиям, предъявляемым к жилым помещениям	В течение 30 календарных дней со дня направления заявления в межведомственную комиссию	Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия
12.	Закрепление жилых помещений на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением	В течение 10 рабочих дней со дня отказа государственного казенного учреждения Республики	Министерство имущественных и земельных отношений Республики

	Республики Бурятия «Республиканский ресурсный центр «Семья»	Бурятия «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия» от права оперативного управления жилыми помещениями с одновременным представлением документов и ходатайства о закреплении жилых помещений на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением Республики Бурятия «Республиканский ресурсный центр «Семья»	Бурятия
13.	Направление заявления в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия для отнесения жилых помещений к специализированному жилищному фонду	В течение 3 рабочих дней со дня закрепления жилых помещений за государственным бюджетным учреждением Республики Бурятия «Республиканский ресурсный центр «Семья»	Государственное бюджетное учреждение Республики Бурятия «Республиканский ресурсный центр «Семья»
14.	Принятие решения об отнесении жилых помещений к специализированному жилищному фонду	В течение 10 рабочих дней со дня получения заявления от государственного бюджетного учреждения Республики Бурятия «Республиканский ресурсный центр «Семья»	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия
15.	Направление сведений в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия о включении жилых помещений в специализированный жилищный фонд	В течение 3 рабочих дней после принятия решения об отнесении жилых помещений к специализированному жилищному фонду	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия
16.	Регистрация права оперативного управления жилыми помещениями	В течение 30 дней со дня получения распоряжения Министерства	Государственное бюджетное учреждение Респуб-

		имущественных и земельных отношений Республики Бурятия о закреплении жилых помещений на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением Республики Бурятия «Республиканский ресурсный центр «Семья»	лики Бурятия «Республиканский ресурсный центр «Семья»
--	--	--	--

---