



АДМИНИСТРАЦИЯ ИЛХАА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ И ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
БУРЯАД УЛАСАЙ ТӨЛӨЙЛӨГӨЙМ БА БУРЯАДУЛАСАЙ ЗАСАГАЙ ГАЗАРАЙ ЗАХИРГААН
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
БУРЯАД УЛАСАЙ ГҮРЭНЭЙ ЗАСАГАЙ ГҮСАХОЖЫ ЗУУГААНУУДАЙ ГЭРИНЦЭГҮЛГҮН
ХУЛГАА ШИИДЭВЭРИНҮҮДЭЙ РЕЕСТРЭЭ БҮРИДЭЛДЭ АБТАА
НОМЕР ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
ГҮРЭНЭЙ БҮРИДЭЛДЭ АБТААН ДУГААР

№ 032018445

« 26 » 10 20 18 г.

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
БУРЯАД УЛАСАЙ ЗӨӨРИ БА ГАЗАР АШАГЛАЛГЫН
ХАРИЛСААНУУДАЙ ЯАМАН**

П Р И К А З

17.10.2018

№ 65

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты
Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия**

В целях приведения нормативных правовых актов Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством **приказываю:**

1. Внести в Административный регламент Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия по предоставлению государственной услуги по рассмотрению ходатайств о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, утвержденный приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия от 21.12.2011 № 81 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 30.12.2011 № 032011608), в редакции приказов Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия от 22.06.2012 № 41 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 11.07.2012 № 032012243), от 19.04.2013 № 23 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 17.05.2013 № 032013178), от 08.07.2015 № 58 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 28.07.2015 № 032015222), от 13.01.2016 № 4 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 01.02.2016 № 032016032), от 26.04.2016 № 33 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 23.05.2016 № 032016189), от 29.07.2016 № 61 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых

актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 17.08.2016 № 032016336) следующие изменения:

1.1. В разделе 1:

1.1.1. В пункте 1.3.5 слова «<http://mizo.govrb.ru/>» заменить словами «<http://egov-buryatia.ru/mizo/>».

1.1.2. В пункте 1.3.7:

1.1.2.1. В абзаце втором слово «специалисты» заменить словами «специалисты отдела».

1.1.2.2. В абзаце четвертом цифры «670034» заменить цифрами «670000».

1.1.2.3. Абзац пятый исключить.

1.2. В разделе 2:

1.2.1. В пункте 2.6.1:

1.2.1.1. В абзаце четвертом слово «заявлением» заменить на слово «ходатайством».

1.2.1.2 В абзаце девятом слово «заявлению» заменить словом «ходатайству».

1.2.2. В пункте 2.6.2 слово «заявление» заменить словом «ходатайство».

1.2.3. В пункте 2.6.3 слово «заявления» заменить словом «ходатайства».

1.2.4. Пункт 2.6.4 изложить в следующей редакции:

«2.6.4. Перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении государственной услуги, и которые заявитель вправе представить:

- выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей - индивидуальных предпринимателей) или выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей - юридических лиц);

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, перевод которого из состава земель одной категории в другую предполагается осуществить;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, входящий в состав земель, перевод которых из состава земель одной категории в другую предполагается осуществить;

- заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами.».

1.2.5. В пункте 2.6.6 слова «или в МФЦ» исключить.

1.2.6. Пункт 2.6.7 исключить.

1.2.7. В пункте 2.11.4 слово «заявлений» заменить словом «ходатайств».

1.2.8. В подпункте 1 пункта 2.12.3 слово «заявление» заменить словом «ходатайство».

1.2.9. Пункт 2.13 дополнить пунктом 2.13.4 следующего содержания:

«2.13.4. Государственная услуга в многофункциональных центрах не предоставляется.».

1.3. В разделе 3:

1.3.1. В пункте 3.2.2 слова «электронной базе данных по делопроизводству Министерства (далее - ЭБД)» заменить словами «системе электронного документооборота (далее - СЭД)».

1.3.2. В пункте 3.2.3 слово «ЭБД» заменить словом «СЭД».

1.4. В разделе 5:

1.4.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Министерства, а также его должностных лиц, государственных гражданских служащих Республики Бурятия».

1.4.2. В пункте 1 слова «должностных лиц» исключить.

1.4.3. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Заявитель имеет право подать жалобу на решения и действия (бездействие) Министерства, его должностных лиц и государственных гражданских служащих в Министерство, на решение министра - в Администрацию Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия, в том числе в следующих случаях:

- нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной или муниципальной услуги;

- нарушение срока предоставления государственной услуги;

- требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия, для предоставления государственной услуги;

- отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия, для предоставления государственной услуги, у заявителя;

- отказ в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия;

- затребование с заявителя при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия;

- отказ органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

- нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

- приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Бурятия.».

1.4.4. Абзац первый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Жалоба на решения и действия (бездействие) Министерства, его должностных лиц и государственных гражданских служащих Республики Бурятия может быть направлена по почте, через портал федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги, их должностными лицами, государственными и муниципальными служащими с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта Министерства, Портала услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.».

1.4.5. В пункте 4 слова «, поступившая в Министерство,» исключить.

1.4.6. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

- жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Республики Бурятия;

- в удовлетворении жалобы отказывается.».

1.4.7. В пункте 7 слова «в порядке, установленном гражданским законодательством» заменить словами «в соответствии с законодательством Российской Федерации».

1.4.8. В пункте 9 слова «через МФЦ,» исключить.

2. Внести в Административный регламент Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия по предоставлению государственной услуги по заключению соглашений об установлении сервитута в отношении не обремененных правами третьих лиц земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Бурятия, и земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы Российской Федерацией органам государственной власти Республики Бурятия, утвержденный приказом

Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия от 18.05.2015 № 36 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 10.06.2015 № 032015151), в редакции приказов Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия от 13.01.2016 №4 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 01.02.2016 № 032016032), от 26.04.2016 № 33 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 23.05.2016 № 032016189), от 14.02.2017 № 10 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 13.03.2017 № 032017065) следующие изменения:

2.1. В разделе I:

2.1.1. В абзаце седьмом пункта 1.3.1 слова «<http://mizo.govrb.ru>» заменить словами «<http://egov-buryatia.ru/mizo/>».

2.2. В разделе II:

2.2.1. В пункте 2.6.2:

2.2.1.1. Подпункт 2.6.2.1 изложить в следующей редакции:

«2.6.2.1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц для юридического лица или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей для индивидуального предпринимателя, являющихся заявителями.».

2.2.1.2. Подпункт 2.6.2.3 изложить в следующей редакции:

«2.6.2.3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о земельном участке, в отношении которого предлагается установить сервитут, и о земельном участке заявителя, указанного в поданном им заявлении) (указанный документ не предоставляется, если сервитут предлагается установить для целей, предусмотренных подпунктами 1 - 3 статьи 39.23 Земельного кодекса Российской Федерации).».

2.3. В разделе V:

2.3.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Министерства, МФЦ, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц, государственных гражданских служащих Республики Бурятия, работников».

2.3.2. В пункте 5.1 слова «должностных лиц» исключить.

2.3.3. Пункты 5.2 и 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.2. Заявитель вправе подать жалобу на решения и (или) действия (бездействие) Министерства, его должностных лиц и государственных гражданских служащих Республики Бурятия в Министерство, на решение Министра - в Администрацию Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия, на решения и действия (бездействия) работника МФЦ – руководителю МФЦ, на

решения и действия (бездействия) МФЦ – исполнительному органу государственной власти Республики Бурятия, осуществляющему полномочия учредителя МФЦ (далее – учредитель МФЦ), на решения и действия (бездействия) организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», – в такую организацию, а также учредителю МФЦ либо иному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Республики Бурятия на рассмотрение жалобы, на решения и действия (бездействия) работников таких организаций - ее руководителю, в том числе в следующих случаях:

- нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги;

- нарушение срока предоставления государственной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению государственной услуги в полном объеме, включая принятие решения о предоставлении государственной услуги или об отказе в ее предоставлении, составление и подписание соответствующих документов по результатам предоставления такой услуги либо совершение надписей или иных юридически значимых действий, являющихся результатом предоставления государственной услуги (далее - предоставление услуги в полном объеме);

- требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия, для предоставления государственной услуги;

- отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия, для предоставления государственной услуги, у заявителя;

- отказ в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению услуги в полном объеме;

- затребование с заявителя при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия;

- отказ Министерства, его должностного лица и государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, его работника, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-

ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» или ее работника в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению услуги в полном объеме;

- нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

- приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Бурятия. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению услуги в полном объеме.

5.3. Жалоба на решения и действия (бездействие) Министерства, его должностных лиц и государственных гражданских служащих Республики Бурятия может быть направлена по почте, через МФЦ, портал федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги, их должностными лицами, государственными и муниципальными служащими с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта Министерства, Портала услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта этой организации, Портала услуг либо автоматизированной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Бурятия», а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решение и действие (бездействие) МФЦ подаются учредителю МФЦ в письменной форме, в том числе при личном приеме заявителя, или в электронной форме с использованием официального сайта МФЦ, Портала услуг.

Жалоба должна содержать:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, его

руководителя и (или) работника, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их руководителей и (или) работников, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

- фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

- сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, работника МФЦ, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников;

- доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, работника МФЦ, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.».

2.3.4. В пункте 5.4 слова «, поступившая в Министерство,» исключить.

2.3.5. Пункт 5.5 изложить в следующей редакции:

«5.5. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

- жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Республики Бурятия;

- в удовлетворении жалобы отказывается.».

2.3.6. В пункте 5.7 слова «в порядке, установленном гражданским законодательством» заменить словами «в соответствии с законодательством Российской Федерации».

3. Внести в Административный регламент Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Бурятия, утвержденный приказом

Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия от 06.07.2015 № 57 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 24.07.2015 № 032015220), в редакции приказов Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия от 13.01.2016 № 4 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 01.02.2016 № 032016032), от 26.04.2016 № 33 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 23.05.2016 № 032016189), от 14.02.2017 № 10 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 13.03.2017 № 032017065) следующие изменения:

3.1. В разделе I:

3.1.1. В абзаце седьмом пункта 1.3.1 слова «<http://mizo.govrb.ru>» заменить словами «<http://egov-buryatia.ru/mizo/>».

3.2. В разделе V:

3.2.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Министерства, МФЦ, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц, государственных гражданских служащих Республики Бурятия, работников».

3.2.2. В пункте 5.1 слова «должностных лиц» исключить.

3.2.3. Пункты 5.2 и 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.2. Заявитель вправе подать жалобу на решения и (или) действия (бездействие) Министерства, его должностных лиц и государственных гражданских служащих Республики Бурятия в Министерство, на решение Министра - в Администрацию Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия, на решения и действия (бездействия) работника МФЦ – руководителю МФЦ, на решения и действия (бездействия) МФЦ – исполнительному органу государственной власти Республики Бурятия, осуществляющему полномочия учредителя МФЦ (далее – учредитель МФЦ), на решения и действия (бездействия) организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», – в такую организацию, а также учредителю МФЦ либо иному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Республики Бурятия на рассмотрение жалобы, на решения и действия (бездействия) работников таких организаций - ее руководителю, в том числе в следующих случаях:

- нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги;

- нарушение срока предоставления государственной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и

действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению государственной услуги в полном объеме, включая принятие решения о предоставлении государственной услуги или об отказе в ее предоставлении, составление и подписание соответствующих документов по результатам предоставления такой услуги либо совершение надписей или иных юридически значимых действий, являющихся результатом предоставления государственной услуги (далее - предоставление услуги в полном объеме);

- требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия, для предоставления государственной услуги;

- отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия, для предоставления государственной услуги, у заявителя;

- отказ в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению услуги в полном объеме;

- затребование с заявителя при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия;

- отказ Министерства, его должностного лица и государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, его работника, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» или ее работника в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению услуги в полном объеме;

- нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

- приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Бурятия. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника

возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению услуги в полном объеме.

5.3. Жалоба на решения и действия (бездействие) Министерства, его должностных лиц и государственных гражданских служащих Республики Бурятия может быть направлена по почте, через МФЦ, портал федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги, их должностными лицами, государственными и муниципальными служащими с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта Министерства, Портала услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта этой организации, Портала услуг либо автоматизированной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Бурятия», а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решение и действие (бездействие) МФЦ подаются учредителю МФЦ в письменной форме, в том числе при личном приеме заявителя, или в электронной форме с использованием официального сайта МФЦ, Портала услуг.

Жалоба должна содержать:

-наименование органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, его руководителя и (или) работника, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их руководителей и (или) работников, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

- фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

- сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, работника МФЦ, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-

ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников;

- доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, работника МФЦ, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.».

3.2.4. В пункте 5.4 слова «, поступившая в Министерство,» исключить.

3.2.5. Пункт 5.5 изложить в следующей редакции:

«5.5. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

- жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Республики Бурятия;

- в удовлетворении жалобы отказывается.».

3.2.6. В пункте 5.7 слова «в порядке, установленном гражданским законодательством» заменить словами «в соответствии с законодательством Российской Федерации».

4. Внести в Административный регламент Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия по предоставлению государственной услуги по заключению соглашений о перераспределении земельных участков, находящихся в частной собственности, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Бурятия, утвержденный приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия от 10.07.2015 № 60 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 16.07.2015 № 032015203), в редакции приказов Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия от 13.01.2016 № 4 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 01.02.2016 № 032016032), от 26.04.2016 № 33 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 23.05.2016 № 032016189), от 14.02.2017 № 10 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 13.03.2017 № 032017065) следующие изменения:

4.1. В разделе 1:

4.1.1. В абзаце седьмом пункта 1.3.1 слова «<http://mizo.govrb.ru>» заменить словами «<http://egov-buryatia.ru/mizo/>».

4.1.2. В пункте 1.3.7 слова «<http://mizo.govrb.ru>» заменить словами «<http://egov-buryatia.ru/mizo/>».

4.2. В разделе II:

4.2.1. В пункте 2.6:

4.2.1.1. В подпункте 2.6.2.1 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

4.2.1.2. Подпункт 2.6.3.1 изложить в следующей редакции:

«2.6.3.1. Выписка из государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц)».

4.2.2. В пункте 2.8.2:

4.2.2.1. Подпункт 2.8.2.3 изложить в следующей редакции:

«2.8.2.3. На земельном участке, на который возникает право частной собственности, в результате перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Бурятия, будут расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в собственности других граждан или юридических лиц, за исключением сооружения (в том числе сооружения, строительство которого не завершено), размещение которого допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекта, размещенного в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации.».

4.2.2.2. Подпункт 2.8.2.4. изложить в следующей редакции:

«2.8.2.4. Проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка предусматривается перераспределение земельного участка, находящегося в частной собственности, и земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Бурятия и изъятых из оборота или ограниченных в обороте, за исключением случаев, если такое перераспределение осуществляется в соответствии с проектом межевания территории с земельными участками, указанными в подпункте 7 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.».

4.3. В разделе V:

4.3.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Министерства, МФЦ, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц, государственных гражданских служащих Республики Бурятия, работников».

4.3.2. В пункте 5.1 слова «должностных лиц» исключить.

4.3.3. Пункты 5.2 и 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.2. Заявитель вправе подать жалобу на решения и (или) действия (бездействие) Министерства, его должностных лиц и государственных гражданских служащих Республики Бурятия в Министерство, на решение Министра - в Администрацию Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия, на решения и действия (бездействия) работника МФЦ – руководителю МФЦ, на решения и действия (бездействия) МФЦ – исполнительному органу государственной власти Республики Бурятия, осуществляющему полномочия учредителя МФЦ (далее – учредитель МФЦ), на решения и действия (бездействия) организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», – в такую организацию, а также учредителю МФЦ либо иному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Республики Бурятия на рассмотрение жалобы, на решения и действия (бездействия) работников таких организаций - ее руководителю, в том числе в следующих случаях:

- нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги;

- нарушение срока предоставления государственной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению государственной услуги в полном объеме, включая принятие решения о предоставлении государственной услуги или об отказе в ее предоставлении, составление и подписание соответствующих документов по результатам предоставления такой услуги либо совершение надписей или иных юридически значимых действий, являющихся результатом предоставления государственной услуги (далее - предоставление услуги в полном объеме);

- требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия, для предоставления государственной услуги;

- отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия, для предоставления государственной услуги, у заявителя;

- отказ в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению услуги в полном объеме;

- затребование с заявителя при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия;

- отказ Министерства, его должностного лица и государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, его работника, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» или ее работника в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению услуги в полном объеме;

- нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

- приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Бурятия. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению услуги в полном объеме.

5.3. Жалоба на решения и действия (бездействие) Министерства, его должностных лиц и государственных гражданских служащих Республики Бурятия может быть направлена по почте, через МФЦ, портал федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги, их должностными лицами, государственными и муниципальными служащими с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта Министерства, Портала услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта этой организации, Портала услуг либо автоматизированной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Бурятия», а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решение и действие (бездействие) МФЦ подаются учредителю МФЦ в письменной форме, в том числе при личном приеме заявителя, или в электронной форме с использованием официального сайта МФЦ, Портала услуг.

Жалоба должна содержать:

-наименование органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, его руководителя и (или) работника, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их руководителей и (или) работников, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

- фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

- сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, работника МФЦ, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников;

- доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, работника МФЦ, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.».

4.3.4. В пункте 5.4 слова «, поступившая в Министерство,» исключить.

4.3.5. Пункт 5.5 изложить в следующей редакции:

«5.5. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

- жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Республики Бурятия;

- в удовлетворении жалобы отказывается.».

4.3.6. В пункте 5.7 слова «в порядке, установленном гражданским законодательством» заменить словами «в соответствии с законодательством Российской Федерации».

5. Внести в Административный регламент Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия по предоставлению государственной услуги по предоставлению в соответствии с Законом Республики Бурятия «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Бурятия, и земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы Российской Федерацией органам государственной власти Республики Бурятия, утвержденный приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия от 08.09.2015 № 74 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 29.09.2015 № 032015287), в редакции приказов Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия от 29.07.2016 № 61 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 17.08.2016 № 032016336), от 14.02.2017 № 10 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 13.03.2017 № 032017065), от 13.03.2017 № 17 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 04.04.2017 № 032017094), от 17.07.2017 № 56 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 02.08.2017 № 032017266) следующие изменения:

5.1. В разделе I:

5.1.1. В абзаце седьмом пункта 1.3.1 слова «<http://mizo.govrb.ru>» заменить словами «<http://egov-buryatia.ru/mizo/>».

5.1.2. В абзацах пятом – десятом пункта 1.3.6 слова «пунктами «г» и» заменить словом «пунктом».

5.1.3. В пункте 1.3.7 слова «<http://mizo.govrb.ru>» заменить словами «<http://egov-buryatia.ru/mizo/>».

5.2. В разделе II:

5.2.1. В абзаце первом пункта 2.4.3, пунктах 2.4.4, 2.4.5, 2.6.2, абзаце первом пункта 2.8.1, подпункте 2.8.2.2 пункта 2.8.2, пунктах 2.8.3, 2.9 слова «пунктами «г» и» заменить словом «пунктом».

5.2.2. В подпункте 2.6.2.1 пункта 2.6.2:

5.2.2.1. Абзац четвертый подпункта 2 изложить в следующей редакции:

«- декларация, содержащая сведения о земельном участке в материалах инвентаризации земель, проведенной в соответствии с Программой инвентаризации земель населенных пунктов в Республике Бурятия, утвержденной постановлением

Правительства Республики Бурятия от 30.06.1995 № 227 «О Программе инвентаризации земель населенных пунктов в Республике Бурятия», подтверждающей, что факт использования этого земельного участка возник до введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации, в случае обращения гражданина о предоставлении земельного участка в соответствии с абзацем третьим пункта «д» части 1 статьи 1 Закона РБ;».

5.2.2.2. Абзац четвертый подпункта 4 изложить в следующей редакции:

«- декларация, содержащая сведения о земельном участке в материалах инвентаризации земель, проведенной в соответствии с Программой инвентаризации земель населенных пунктов в Республике Бурятия, утвержденной постановлением Правительства Республики Бурятия от 30.06.1995 № 227 «О Программе инвентаризации земель населенных пунктов в Республике Бурятия», подтверждающей, что факт использования этого земельного участка возник до введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации, в случае обращения гражданина о предоставлении земельного участка в соответствии с абзацем третьим пункта «д» части 1 статьи 1 Закона РБ;».

5.3. В разделе III:

5.3.1. В пункте 3.1.2, подпункте 3.2.5.9 пункта 3.2.5, подпункте 3.3.2.5 пункта 3.3.2 слова «пунктами «г» и» заменить словом «пунктом».

5.4. В разделе V:

5.4.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Министерства, МФЦ, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц, государственных гражданских служащих Республики Бурятия, работников».

5.4.2. В пункте 5.1 слова «должностных лиц» исключить.

5.4.3. Пункты 5.2 и 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.2. Заявитель вправе подать жалобу на решения и (или) действия (бездействие) Министерства, его должностных лиц и государственных гражданских служащих Республики Бурятия в Министерство, на решение Министра - в Администрацию Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия, на решения и действия (бездействия) работника МФЦ – руководителю МФЦ, на решения и действия (бездействия) МФЦ – исполнительному органу государственной власти Республики Бурятия, осуществляющему полномочия учредителя МФЦ (далее – учредитель МФЦ), на решения и действия (бездействия) организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», – в такую организацию, а также учредителю МФЦ либо иному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Республики Бурятия на рассмотрение жалобы, на решения и действия (бездействия) работников таких организаций - ее руководителю, в том числе в следующих случаях:

- нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги;

- нарушение срока предоставления государственной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению государственной услуги в полном объеме, включая принятие решения о предоставлении государственной услуги или об отказе в ее предоставлении, составление и подписание соответствующих документов по результатам предоставления такой услуги либо совершение надписей или иных юридически значимых действий, являющихся результатом предоставления государственной услуги (далее - предоставление услуги в полном объеме);

- требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия, для предоставления государственной услуги;

- отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия, для предоставления государственной услуги, у заявителя;

- отказ в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению услуги в полном объеме;

- затребование с заявителя при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия;

- отказ Министерства, его должностного лица и государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, его работника, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» или ее работника в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению услуги в полном объеме;

- нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

- приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Бурятия. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению услуги в полном объеме.

5.3. Жалоба на решения и действия (бездействие) Министерства, его должностных лиц и государственных гражданских служащих Республики Бурятия может быть направлена по почте, через МФЦ, портал федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги, их должностными лицами, государственными и муниципальными служащими с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта Министерства, Портала услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта этой организации, Портала услуг либо автоматизированной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Бурятия», а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решение и действие (бездействие) МФЦ подаются учредителю МФЦ в письменной форме, в том числе при личном приеме заявителя, или в электронной форме с использованием официального сайта МФЦ, Портала услуг.

Жалоба должна содержать:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, его руководителя и (или) работника, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их руководителей и (или) работников, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

- фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного

телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

- сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, работника МФЦ, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников;

- доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, работника МФЦ, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.»

5.4.4. В пункте 5.4 слова «, поступившая в Министерство,» исключить.

5.4.5. Пункт 5.5 изложить в следующей редакции:

«5.5. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

- жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Республики Бурятия;

- в удовлетворении жалобы отказывается.»

5.4.6. В пункте 5.7 слова «в порядке, установленном гражданским законодательством» заменить словами «в соответствии с законодательством Российской Федерации».

5.5. В наименовании приложения № 4 слова «пунктами «г» и» заменить словом «пунктом».

6. Внести в Административный регламент Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия по предоставлению государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Бурятия, без проведения торгов, утвержденный приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия от 06.10.2015 № 84 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 28.10.2015 № 032015323), в редакции приказов Министерства имущественных и земельных

отношений Республики Бурятия от 13.01.2016 № 4 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 01.02.2016 № 032016032), от 26.04.2016 № 33 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 23.05.2016 № 032016189), от 29.07.2016 № 61 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 17.08.2016 № 032016336), от 14.02.2017 № 10 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 13.03.2017 № 032017065), от 17.07.2017 № 56 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 02.08.2017 № 032017266) следующие изменения:

6.1. В разделе I:

6.1.1. В абзаце втором пункта 1.1 слова «дачного хозяйства,» исключить.

6.1.2. В пункте 1.3.5 и абзаце четвертом пункта 1.3.7 слова «<http://mizo.govrb.ru/>» заменить словами «<http://egov-buryatia.ru/mizo/>».

6.2. В разделе II:

6.2.1. В пункте 2.6.1:

6.2.1.1. Подпункт 5 подпункта 2.6.1.3 и подпункт 5 подпункта 2.6.1.4 изложить в следующей редакции:

«5) подготовленный садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу.».

6.2.2. В пункте 2.8.2:

6.2.2.1. В подпункте 2.8.2.1:

6.2.2.1.1. В подпункте 2:

6.2.2.1.1.1. Абзацы четвертый – шестой изложить в следующей редакции:

«земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

- на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса, либо с заявлением обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в

них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса, либо с заявлением обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;».

6.2.2.1.1.2. В абзаце четырнадцатом слова «, дачного хозяйства» исключить.

6.2.2.1.1.3. Абзац шестнадцатый изложить в следующей редакции:

«- площадь земельного участка, указанного в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса;».

6.2.2.1.1.4. После абзаца двадцать первого дополнить абзацами следующего содержания:

«- земельный участок предоставлен некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой организации либо этой организации, если земельный участок является земельным участком общего пользования этой организации;

- земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;».

6.2.2.1.2. В подпункте 3:

6.2.2.1.2.1. Абзацы четвертый – шестой изложить в следующей редакции:

«- указанный в заявлении земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для

собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

- на указанном в заявлении земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- на указанном в заявлении земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;».

6.2.2.1.2.2. В абзацах тринадцатом, двадцать первом, двадцать третьем слова «о его предоставлении» исключить.

6.2.2.1.2.3. В абзаце четырнадцатом:

- слова «о его предоставлении» исключить;

- слова «, дачного хозяйства» исключить.

6.2.2.1.2.4. В абзацах пятнадцатом, восемнадцатом, девятнадцатом, двадцать втором, двадцать четвертом слова «о предоставлении земельного участка» исключить.

6.2.2.1.2.5. Абзац семнадцатый изложить в следующей редакции:

«- площадь земельного участка, указанного в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса;».

6.2.2.1.2.6. После абзаца двадцать четвертого дополнить абзацами следующего содержания:

«- указанный в заявлении земельный участок предоставлен некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой организации либо этой организации, если земельный участок является земельным участком общего пользования этой организации;

- испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;».

6.2.2.2. В подпункте 2.8.2.2:

6.2.2.2.1. Подпункты 3 - 5 изложить в следующей редакции:

«3) земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

4) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса, либо с заявлением обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса, либо с заявлением обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;».

6.2.2.2.2. В подпункте 13 слова «, дачного хозяйства» исключить.

6.2.2.2.3. Подпункт 16 изложить в следующей редакции:

«16) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса;».

6.2.2.2.4. Дополнить подпунктами 28-30 следующего содержания:

«28) земельный участок предоставлен некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой организации либо этой организации, если земельный участок является земельным участком общего пользования этой организации;

29) земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

30) в отношении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества, предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.».

6.3. В разделе V:

6.3.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Министерства, МФЦ, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц, государственных гражданских служащих Республики Бурятия, работников».

6.3.2. В пункте 5.1 слова «должностных лиц» исключить.

6.3.3. Пункты 5.2 и 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.2. Заявитель вправе подать жалобу на решения и (или) действия (бездействие) Министерства, его должностных лиц и государственных гражданских служащих Республики Бурятия в Министерство, на решение Министра - в Администрацию Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия, на решения и действия (бездействия) работника МФЦ – руководителю МФЦ, на решения и действия (бездействия) МФЦ – исполнительному органу государственной власти Республики Бурятия, осуществляющему полномочия учредителя МФЦ (далее – учредитель МФЦ), на решения и действия (бездействия) организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и

муниципальных услуг», – в такую организацию, а также учредителю МФЦ либо иному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Республики Бурятия на рассмотрение жалобы, на решения и действия (бездействия) работников таких организаций - ее руководителю, в том числе в следующих случаях:

- нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги;

- нарушение срока предоставления государственной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению государственной услуги в полном объеме, включая принятие решения о предоставлении государственной услуги или об отказе в ее предоставлении, составление и подписание соответствующих документов по результатам предоставления такой услуги либо совершение надписей или иных юридически значимых действий, являющихся результатом предоставления государственной услуги (далее - предоставление услуги в полном объеме);

- требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия, для предоставления государственной услуги;

- отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия, для предоставления государственной услуги, у заявителя;

- отказ в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению услуги в полном объеме;

- затребование с заявителя при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия;

- отказ Министерства, его должностного лица и государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, его работника, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» или ее работника в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ,

его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению услуги в полном объеме;

- нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

- приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Бурятия. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению услуги в полном объеме.

5.3. Жалоба на решения и действия (бездействие) Министерства, его должностных лиц и государственных гражданских служащих Республики Бурятия может быть направлена по почте, через МФЦ, портал федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги, их должностными лицами, государственными и муниципальными служащими с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта Министерства, Портала услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта этой организации, Портала услуг либо автоматизированной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Бурятия», а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решение и действие (бездействие) МФЦ подаются учредителю МФЦ в письменной форме, в том числе при личном приеме заявителя, или в электронной форме с использованием официального сайта МФЦ, Портала услуг.

Жалоба должна содержать:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, его руководителя и (или) работника, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их руководителей и (или) работников, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

- фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

- сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, работника МФЦ, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников;

- доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо государственного гражданского служащего Республики Бурятия, МФЦ, работника МФЦ, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.»

6.3.4. В пункте 5.4 слова «, поступившая в Министерство,» исключить.

6.3.5. Пункт 5.5 изложить в следующей редакции:

«5.5. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

5.5.1. Жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Республики Бурятия.

5.5.2. В удовлетворении жалобы отказывается.»

6.3.6. В пункте 5.7 слова «в порядке, установленном гражданским законодательством» заменить словами «в соответствии с законодательством Российской Федерации».

7. Внести в Административный регламент Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия по предоставлению государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Бурятия, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, утвержденный приказом Министерства имущественных и земельных

отношений Республики Бурятия от 15.02.2016 № 11 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 11.03.2016 № 032016086), в редакции приказов Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия от 14.02.2017 № 10 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 13.03.2017 № 032017065), от 21.06.2017 № 52 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 13.07.2017 № 032017236), от 17.07.2017 № 56 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 02.08.2017 № 032017266) следующие изменения:

7.1. В наименовании приказа, пункте 1 приказа, наименовании Административного регламента слова «дачного хозяйства,» исключить.

7.2. В разделе I:

7.2.1. В пункте 1.1 слова «дачного хозяйства,» исключить.

7.2.2. В пункте 1.3.5, абзаце четвертом пункта 1.3.7 слова «<http://mizo.govrb.ru/>» заменить словами «<http://egov-buryatia.ru/mizo/>».

7.2.3. Абзац восьмой пункта 1.3.7 исключить.

7.3. В разделе II:

7.3.1. В пункте 2.1 слова «дачного хозяйства,» исключить.

7.3.2. В пункте 2.5 слова «Федеральным законом от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» («Российская газета», № 79, 23.04.1998)» заменить словами «Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 30.07.2017)».

7.3.3. Пункт 2.6.2 изложить в следующей редакции:

«2.6.2. Заявителям обеспечивается возможность выбора способа подачи заявления: при личном обращении (либо через представителя) в Министерство, почтовой связью, в электронной форме путем заполнения формы запроса, размещенной на официальном сайте Министерства в сети Интернет, в том числе путем направления электронного документа на официальную электронную почту.».

7.3.4. В пункте 2.8.2:

7.3.4.1. В подпункте 2.8.2.1:

7.3.4.1.1. В подпункте 2:

7.3.4.1.1.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«-земельный участок предстоит образовать из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу;».

7.3.4.1.1.2. В абзаце четырнадцатом слова «, дачного хозяйства» исключить.

7.3.4.1.1.3. После абзаца двадцать первого дополнить абзацами следующего содержания:

«- земельный участок предоставлен некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства;

- земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка.».

7.3.4.1.2. В подпункте 3:

7.3.4.1.2.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«-указанный в заявлении земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу;».

7.3.4.1.2.2. В абзацах тринадцатом, двадцать первом слова «о его предоставлении» исключить.

7.3.4.1.2.3. В абзаце четырнадцатом:

- слова «о его предоставлении» исключить;

- слова «, дачного хозяйства» исключить.

7.3.4.1.2.4. В абзацах пятнадцатом - семнадцатом, двадцатом, двадцать втором слова «о предоставлении земельного участка» исключить.

7.3.4.1.2.5. Дополнить абзацами следующего содержания:

«- указанный в заявлении земельный участок предоставлен некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой организации либо этой организации, если земельный участок является земельным участком общего пользования этой организации;

- испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка.».

7.3.4.2. В подпункте 2.8.2.2:

7.3.4.2.1. Подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу;».

7.3.4.2.2. В подпункте 13 слова «, дачного хозяйства» исключить.

7.3.4.2.3. Дополнить подпунктами 26, 27, 28 следующего содержания:

«26) земельный участок предоставлен некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства;

27) земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

28) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества, предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.».

7.3.5. Абзац четвертый пункта 2.15.1 исключить.

7.3.6. В подпункте 2.16.1.1 пункта 2.16.1 слова «, в том числе отправки через личный кабинет Портала услуг» исключить.

7.3.7. Абзац второй пункта 2.16.15 изложить в следующей редакции:

«Представления указанного в настоящем пункте документа не требуется в случае, если заявление подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.»

7.4. В разделе V:

7.4.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Министерства, а также его должностных лиц, государственных гражданских служащих Республики Бурятия.»

7.4.2. В пункте 5.1 слова «должностных лиц» исключить.

7.4.3. Пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Заявитель имеет право подать жалобу на решения и (или) действия (бездействие) Министерства, его должностных лиц и государственных гражданских служащих в Министерство, на решение Министра в Администрацию Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия, в том числе в следующих случаях:

- нарушение срока регистрации запроса Заявителя о предоставлении государственной услуги;

- нарушение срока предоставления государственной услуги;

- требование у Заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия, для предоставления государственной услуги;

- отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия, для предоставления государственной услуги у Заявителя;

- отказ в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия;

- затребование с Заявителя при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Бурятия;

- отказ органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

- нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

- приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Бурятия.».

7.4.4. Абзац первый пункта 5.4 изложить в следующей редакции:

«Жалоба на решения и действия (бездействие) Министерства, его должностных лиц и государственных гражданских служащих Республики Бурятия может быть направлена по почте, портал федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги, их должностными лицами, государственными и муниципальными служащими с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта Министерства, Портала услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.».

7.4.5. В пункте 5.5 слова «, поступившая в Министерство,» исключить.

7.4.6. Пункт 5.6 изложить в следующей редакции:

«5.6. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:».

7.4.7. Подпункт 5.6.1 изложить в следующей редакции:

«5.6.1. Жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Республики Бурятия.».

7.4.8. Абзац первый подпункта 5.6.2 изложить в следующей редакции:

«5.6.2. В удовлетворении жалобы отказывается в следующих случаях:».

7.4.9. В пункте 5.8 слова «в порядке, установленном гражданским законодательством» заменить словами «в соответствии с законодательством Российской Федерации».

7.5. В приложениях 1-3 слова «дачного хозяйства,» исключить.

8. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 6.1.1, подпункта 6.2.1.1 пункта 6.2.1, абзаца второго подпункта 6.2.2.1.1.1, подпунктов 6.2.2.1.1.2, 6.2.2.1.1.3, абзаца второго подпункта 6.2.2.1.1.4, абзаца второго подпункта 6.2.2.1.2.1, абзаца третьего подпункта 6.2.2.1.2.3, подпункта 6.2.2.1.2.5, абзаца второго подпункта 6.2.2.1.2.6, абзаца второго подпункта 6.2.2.2.1, подпунктов 6.2.2.2.2, 6.2.2.2.3, абзаца второго подпункта 6.2.2.2.4 пункта 6.2.2, пунктов 7.1, 7.2.1, 7.3.1, 7.3.2, подпунктов 7.3.4.1.1.1, 7.3.4.1.1.2, абзаца второго подпункта 7.3.4.1.1.3, подпункта 7.3.4.1.2.1, абзаца третьего подпункта 7.3.4.1.2.3, абзаца второго подпункта 7.3.4.1.2.5, подпунктов 7.3.4.2.1, 7.3.4.2.2, абзаца второго подпункта 7.3.4.2.3 пункта 7.3.4, пункта 7.5, вступающих в силу с 1 января 2019 года.

Министр



М.А. Магомедова