



**РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
И ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА**

**ГҮРЭНЭЙ БАРИЛГЫН БА ГЭР БАЙРЫН ХИНАЛТЫН УЛАСАЙ АЛБАН**

**П Р И К А З**

«15» января 2019 г.

№ 3

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в приказ  
Республиканской службы государственной  
жилищной инспекции Республики Бурятия  
от 13.02.2015 № 05/од  
«Об утверждении Административного регламента  
предоставления Республиканской службой  
государственного строительного и жилищного надзора  
государственной услуги по лицензированию  
предпринимательской деятельности  
по управлению многоквартирными домами»**

В целях приведения приказа Республиканской службы государственной жилищной инспекции Республики Бурятия от 13.02.2015 № 05/од «Об утверждении Административного регламента предоставления Республиканской службой государственного строительного и жилищного надзора государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 06.03.2015 № 032015057), в редакции приказа Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора Республики Бурятия от 06.04.2017 № 22 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 02.05.2017 № 032017148) в соответствии с действующим законодательством приказываю:

1. Внести в Административный регламент предоставления Республиканской службой государственного строительного и жилищного

надзора государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденный приказом Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора Республики Бурятия 13.02.2015 № 05/од следующие изменения:

1.1. В подпункте «б» пункта 1.2.1 слова «физические и юридические лица» исключить.

1.2. Абзац третий пункта 1.3.1. изложить в следующей редакции:  
«на официальном интернет-сайте Госстройжилнадзора в сети Интернет (далее - официальный сайт Госстройжилнадзора);».

1.3. Пункт 1.3.2 исключить.

1.4. В пункте 1.3.6 слова «<http://rsgji.ru/>» исключить.

1.5. Подпункт «а» пункта 2.6.1 изложить в следующей редакции:  
«а) Срок оформления приказа Госстройжилнадзора с учетом сроков, необходимых для принятия лицензионной комиссией решения, не может превышать 45 рабочих дней со дня приема заявления о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документов.».

1.6. Подпункт «б» пункта 2.6.1 изложить в следующей редакции:  
«б) принятие решения о переоформлении (об отказе в переоформлении) лицензии (в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования, изменения его наименования, адреса места нахождения, а также в случаях изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, адресов мест осуществления юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем лицензируемого вида деятельности), - 10 рабочих дней со дня поступления в Госстройжилнадзор надлежащим образом оформленного заявления о переоформлении лицензии и в полном объеме прилагаемых к нему документов (сведений), предусмотренных пунктов 2.8.2 и 2.8.3 Административного регламента;».

1.7. Подраздел 2.7 изложить в новой редакции:

«2.7. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги, с указанием их реквизитов и источников официального опубликования

Перечни нормативно правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги, с указанием их реквизитов и источников официального опубликования размещены на официальном сайте Госстройжилнадзора.».

1.8. Пункт 2.8.1 дополнить подпунктами «г», «д» следующего содержания:

«г) копии учредительных документов юридического лица, засвидетельствованные в нотариальном порядке (для юридических лиц);

д) копия приказа о назначении на должность должностного лица соискателя лицензии.».

1.9. Пункт 2.8.3 изложить в следующей редакции:

«2.8.3. Для переоформления лицензии в случаях изменения наименования юридического лица, адреса места его нахождения, а также в случаях изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, адресов мест осуществления юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем лицензируемого вида деятельности представляются следующие документы (сведения):

а) заявление о переоформлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, форма которого установлена приложением № 3 к Административному регламенту, и данные документа, подтверждающего факт внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц и (или) единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей соответственно;

б) оригинал действующей лицензии;

в) опись прилагаемых документов.».

1.10. Пункт 2.9.1 изложить в следующей редакции:

«2.9.1. При проведении проверки сведений, содержащихся в представленных соискателем лицензии заявлении о предоставлении лицензии и документах, а также проверки соответствия соискателя лицензии установленным лицензионным требованиям Госстройжилнадзор запрашивает необходимые сведения, находящиеся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.

В рамках проведения проверки сведений, содержащихся в представленных соискателем лицензии заявлении о предоставлении лицензии и документах, а также проверки соответствия соискателя лицензии необходимым лицензионным требованиям межведомственное информационное взаимодействие в соответствии с Положением о единой системе межведомственного электронного взаимодействия, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия», осуществляется:

а) с Федеральным казначейством для получения сведений об уплате государственной пошлины;

б) с Федеральной налоговой службой для получения сведений, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей;

в) с Министерством внутренних дел Российской Федерации для получения сведений о наличии (об отсутствии) у должностного лица соискателя лицензии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;

г) с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для получения сведений о наличии (об отсутствии) информации о должностном лице соискателя лицензии в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, а также об отсутствии в сводном федеральном реестре лицензий информации об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии.».

1.11. Пункт 3.1.2 исключить.

1.12. В пункте 3.2.1 слова «, в соответствии с блок-схемой (приложение № 6)» исключить.

1.13. В пункте 3.2.14:

1.13.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.2.14. Ответственный исполнитель в течение 15 рабочих дней со дня поступления в лицензирующий орган надлежащим образом оформленного заявления о предоставлении лицензии и документов, указанных в указанных в пункте 2.8.1 Административного регламента, осуществляет проверку полноты и достоверности представленных в них сведений с целью оценки:».

1.13.2. Подпункт «б» дополнить следующими абзацами:

«от Федерального казначейства – сведения об уплате государственной пошлины;

от Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации – сведения о наличии (об отсутствии) информации о должностном лице соискателя лицензии в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении

которых применено административное наказание в виде дисквалификации, а также об отсутствии в сводном федеральном реестре лицензий информации об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии.».

1.14. В пункте 3.2.19 слова «3 рабочих дней, но не позднее 30 рабочих дней» заменить на слова «25 рабочих дней», слова «10 рабочих дней» заменить на слова «7 рабочих дней».

1.15. В пункте 3.2.24 слова «<http://rsgji.ru/>» исключить.

1.16. Абзац второй пункта 3.3.1 изложить в следующей редакции:

«Заявление о переоформлении лицензии подается в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования, изменения его наименования, адреса места нахождения, а также в случаях изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, адресов мест осуществления юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем лицензируемого вида деятельности, перечня выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности.».

1.17. Подпункт «б» пункта 3.3.25 изложить в следующей редакции:

«б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовую форму юридического лица, адрес его места нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица, а также фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, место жительства, адреса мест осуществления юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем лицензируемого вида деятельности;».

1.18. Приложение № 3 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. руководителя



И.А. Ахандаева

Приложение к приказу  
Республиканской службы  
государственного строительного надзора  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Приложение № 3  
к Административному регламенту  
предоставления Республиканской службой  
государственного строительного и жилищного  
надзора государственной услуги по  
лицензированию предпринимательской  
деятельности по управлению  
многоквартирными домами

В Республиканскую службу государственного  
строительного и жилищного надзора

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о переоформлении лицензии на осуществление  
предпринимательской деятельности по управлению  
многоквартирными домами

Прошу переоформить лицензию на осуществление предпринимательской  
деятельности по управлению многоквартирными домами

(указывается реквизиты лицензии на осуществление предпринимательской деятельности  
по управлению многоквартирными домами <1 \*>)

(наименование лицензирующего органа)

В связи с (изменениями наименования юридического лица или места его  
нахождения, а также в случае изменения места жительства, фамилии, имени и (в случае  
если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа,  
удостоверяющего его личность) – указать нужное

(указывается основание для переоформления лицензии на осуществление  
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами)

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование (в том числе фирменное  
наименование) соискателя лицензии)

Организационно-правовая форма соискателя лицензии

Место нахождения/место жительства соискателя лицензии

(указывается адрес места нахождения соискателя лицензии юридического лица/места  
жительства индивидуального предпринимателя)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица/  
индивидуального предпринимателя (ОГРН)

Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице  
в Единый государственный реестр юридических лиц/ об индивидуальном

предпринимателе в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей

(реквизиты свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц/индивидуальных предпринимателей с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию (в случае внесения изменений в устав указываются реквизиты всех соответствующих свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию))

Идентификационный номер налогоплательщика

Данные документа о постановке соискателя лицензии на учет в налоговом органе

(код причины и дата постановки на учет соискателя лицензии в налоговом органе, реквизиты свидетельства о постановке на налоговый учет соискателя лицензии)

Квалификационный аттестат должностного лица соискателя лицензии

(номер, серия квалификационного аттестата, кем выдан, дата выдачи)

Прошу одновременно с внесением сведений в реестр лицензий Республики Бурятия о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами внести в реестр сведения о следующих многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Бурятия, в отношении которых осуществляется деятельность по управлению на дату обращения с заявлением о предоставлении лицензии и раскрыта информация в соответствии с требованиями, установленными частью 10 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации <\*>

(информация о сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) об официальных печатных средствах массовой информации)

Адрес многоквартирного дома			Год постройки	Общая площадь многоквартирного дома
Муниципальное образование	Улица	Номер дома		

Реквизиты документа, подтверждающего уплату государственной пошлины соискателем лицензии за предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

Я, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество должностного лица соискателя лицензии полностью)

настоящим заявлением сообщаю, что в отношении меня отсутствует:

- неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;
- административное наказание в виде дисквалификации для лиц, на которых

уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме;

- информация в реестре лиц, осуществляющих функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована.

В отношении \_\_\_\_\_  
(указывается полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование) соискателя лицензии)  
отсутствует информация об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии в сводном федеральном реестре лицензий информации.

Номер телефона (факса) соискателя лицензии:

\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты соискателя лицензии:

\_\_\_\_\_

Прошу направлять уведомления о процедуре лицензирования в электронной форме:

\_\_\_\_\_

(да/нет)

Я, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество должностного лица соискателя лицензии полностью)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на обработку, передачу и использование моих персональных данных в целях проверки соответствия лицензионным требованиям, установленным пунктами 3,4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Дата заполнения: " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

(наименование должности  
должностного лица  
соискателя лицензии)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(ФИО должностного лица  
соискателя лицензии)

М.П.  
\_\_\_\_\_

<\* 1> В случае реорганизации в форме слияния, присоединения, преобразования указываются реквизиты лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами всех реорганизуемых юридических лиц.

<\*> Раздел заполняется в случае, если до 1 мая 2015 года на дату обращения с заявлением о предоставлении лицензии соискателем лицензии осуществляется деятельность по управлению многоквартирными домами.