



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЖӨП

от 14 декабря 2016 года № 354

г. Горно-Алтайск

О внесении изменений в Порядок формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включения и исключения жилого помещения из указанного специализированного жилищного фонда

Правительство Республики Алтай **п о с т а н о в л я е т :**

Внести в Порядок формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включения и исключения жилого помещения из указанного специализированного жилищного фонда, утвержденный постановлением Правительства Республики Алтай от 5 августа 2013 года № 212 (Сборник законодательства Республики Алтай, 2013, № 103 (109), № 106 (112), № 107 (113), следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Формирование специализированного жилищного фонда осуществляется Министерством природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Республики Алтай за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай, предусмотренных на эти цели на соответствующий финансовый год.»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Министерство труда, социального развития и занятости населения Республики Алтай до 1 мая года, предшествующего планируемому, представляет в Министерство регионального развития Республики Алтай Техническое задание на формирование специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые

подлежат обеспечению благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда в соответствии с пунктом 1 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – техническое задание).»;

3) в пункте 5 слова «труда и социального развития» заменить словами «труда, социального развития и занятости населения»;

4) абзац первый пункта 6 изложить в следующей редакции:

«6. Мероприятия по приобретению и (или) строительству многоквартирных домов и (или) жилых домов осуществляются Министерством регионального развития Республики Алтай в пределах средств, утвержденных в республиканском бюджете Республики Алтай на соответствующий финансовый год на основании технического задания, в соответствии со списком детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению специализированными жилыми помещениями.»;

5) пункт 7 признать утратившим силу;

6) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Приобретение жилых помещений в государственную собственность Республики Алтай на первичном и вторичном рынках осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Начальная максимальная цена контракта определяется исходя из стоимости одного квадратного метра, установленной из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям в Республике Алтай на первичном и вторичном рынках, утвержденной Министерством регионального развития Республики Алтай, и не должна превышать устанавливаемый в соответствии с федеральным законодательством показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Республике Алтай.

Стоимость одного квадратного метра жилых помещений, приобретаемых в государственную собственность Республики Алтай по государственному контракту на приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве, определяется исходя из стоимости одного квадратного метра, установленной из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям в Республике Алтай на первичном и вторичном рынках, утвержденной Министерством регионального развития Республики Алтай, и не должна превышать устанавливаемый в соответствии с федеральным законодательством показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Республике Алтай, действующий на момент подачи заявки на проведение аукционов, в целях

заключения государственного контракта на участие в долевом строительстве.

Стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилых помещений в многоквартирных домах (жилых домах) определяется согласно стоимости по проектной документации, прошедшей государственную экспертизу, и не должна превышать устанавливаемый в соответствии с федеральным законодательством показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Республике Алтай, действующий на момент подачи заявки на проведение аукционов, в целях определения начальной максимальной цены государственного контракта на выполнение подрядных работ.»;

7) в абзаце первом пункта 11 слова «имущественных отношений» заменить словами «природных ресурсов, экологии и имущественных отношений»;

8) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Включение (отказ во включении) жилого помещения в состав специализированного жилищного фонда и исключение жилого помещения из специализированного жилищного фонда производятся на основании решения Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Республики Алтай.

Решение о включении (об отказе во включении) жилого помещения в состав специализированного жилищного фонда принимается в течение 30 календарных дней с даты подачи Министерством регионального развития Республики Алтай документов, указанных в пункте 11 настоящего Порядка.»;

9) в пункте 14 слова «имущественных отношений» заменить словами «природных ресурсов, экологии и имущественных отношений»;

10) в пункте 15 слова «труда и социального развития» заменить словами «труда, социального развития и занятости населения»;

11) пункт 16 признать утратившим силу.

Глава Республики Алтай,
Председатель Правительства
Республики Алтай



А.В. Бердников