



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЮӨП

от 17 апреля 2020 года № 144

г. Горно-Алтайск

**Об утверждении Порядка предоставления благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и внесении изменений в постановление Правительства Республики Алтай от 10 апреля 2019 года № 101**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Республики Алтай от 26 марта 2013 года № 12-РЗ «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» Правительство Республики Алтай **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2. Внести в постановление Правительства Республики Алтай от 10 апреля 2019 года № 101 «Об утверждении Порядков предоставления мер социальной поддержки по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на жилое помещение на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2019, № 164 (170) следующие изменения:

а) подпункт «а» пункта 1 признать утратившим силу;

б) подпункт «б» пункта 8 Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, утвержденного указанным Постановлением, изложить в следующей редакции:

«б) в случае, если в заключении содержится информация о выявлении одного из обстоятельств, предусмотренных частью 2 статьи 5 Закона Республики Алтай № 12-РЗ, орган опеки и попечительства в течение 5 рабочих дней, следующих со дня составления органом опеки и попечительства заключения, направляет заключение в Министерство экономического развития Республики Алтай для принятия решения о заключении с гражданином договора на новый пятилетний срок в соответствии с порядком предоставления благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденным Правительством Республики Алтай.»

3. Настоящее Постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Алтай,  
Председатель Правительства  
Республики Алтай



О.Л. Хорохордин

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Республики Алтай  
от 17 апреля 2020 года № 144

**ПОРЯДОК**  
**предоставления благоустроенных жилых помещений**  
**специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям,**  
**оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей – сирот и**  
**детей, оставшихся без попечения родителей**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру однократного предоставления благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда (далее - спецжилфонд) по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, а также лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет.

2. Благоустроенные жилые помещения спецжилфонда (далее - жилое помещение) предоставляются гражданам Российской Федерации, указанным в пункте 1 настоящего Порядка, включенным в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в соответствии с пунктом 1 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», формируемый в соответствии с федеральным законодательством (далее соответственно – гражданин, граждане, Федеральный закон № 159-ФЗ).

3. Жилое помещение предоставляется гражданину Министерством экономического развития Республики Алтай (далее - уполномоченный орган) по его месту жительства в соответствующем населенном пункте муниципального образования в Республике Алтай по его заявлению о предоставлении жилого помещения в письменной форме, утвержденной уполномоченным органом (далее - заявление).

4. В случае отсутствия жилого помещения по месту жительства гражданина в соответствующем населенном пункте муниципального образования в Республике Алтай, гражданину с его письменного согласия предоставляется жилое помещение уполномоченным органом в другом населенном пункте муниципального образования в Республике Алтай, а в случае отсутствия жилого помещения на территории другого населенного пункта муниципального образования в Республике Алтай - в другом муниципальном образовании в Республике Алтай, указанном гражданином в заявлении.

5. Министерство труда, социального развития и занятости населения Республики Алтай не позднее, чем за 20 рабочих дней до достижения гражданином возраста 18 лет, через организации федеральной почтовой связи почтовым отправлением информирует гражданина о необходимости по окончании гражданином срока пребывания в образовательной организации, организации социального обслуживания, медицинской организации и иной организации, создаваемой в порядке, установленном федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай, для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - учреждение), а также по завершении им получения профессионального образования, профессионального обучения, либо окончания срока прохождения им военной службы по призыву, либо окончания срока отбывания им наказания в исправительном учреждении подачи гражданином в уполномоченный орган заявления.

6. Гражданин либо уполномоченный им представитель, действующий на основании оформленной в соответствии с федеральным законодательством доверенности (далее соответственно - представитель гражданина, доверенность), в целях получения гражданином жилого помещения представляет в уполномоченный орган заявление с приложением следующих документов:

а) документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации, гражданина, представителя гражданина (в случае представления заявления представителем гражданина);

б) доверенность представителя гражданина (в случае представления заявления представителем гражданина);

в) документ, подтверждающий приобретение гражданином полной дееспособности до достижения им совершеннолетия (в случае представления заявления гражданином, приобретшим полную дееспособность до достижения им совершеннолетия);

г) документ, выданный учреждением, подтверждающий окончание срока пребывания гражданина в учреждении (в случае окончания срока пребывания гражданина в учреждении);

д) документ, выданный образовательной организацией, подтверждающий завершение получения гражданином профессионального образования и (или) профессионального обучения (в случае завершения получения гражданином профессионального образования и (или) профессионального обучения).

Документы, предусмотренные подпунктами «г», «д» настоящего пункта, принимаются уполномоченным органом от гражданина либо представителя гражданина в течение 1 месяца с даты их выдачи соответственно учреждением, образовательной организацией.

7. Гражданин либо представитель гражданина представляет в уполномоченный орган заявление и документы, предусмотренные подпунктами «а» - «д» пункта 6 настоящего Порядка (далее - документы), одним из следующих способов:

а) путем личного обращения гражданина либо представителя гражданина в уполномоченный орган. В этом случае в день обращения гражданина либо представителя гражданина специалист уполномоченного органа:

снимает с представленных гражданином либо представителем гражданина документов копии и удостоверяет их своей подписью;

возвращает документы гражданину либо представителю гражданина;

выдает расписку-уведомление с указанием даты получения заявления и документов гражданину либо представителю гражданина;

регистрирует заявление в Книге регистрации заявлений, форма которой утверждается уполномоченным органом (далее - Книга регистрации).

При этом способе представления заявления и документов днем обращения гражданина либо представителя гражданина в уполномоченный орган считается дата приема уполномоченным органом от гражданина либо представителя гражданина заявления и документов;

б) путем направления гражданином заявления и документов в уполномоченный орган через организации федеральной почтовой связи почтовым отправлением.

При этом способе представления документы направляются в уполномоченный орган в копиях, заверенных в соответствии с федеральным законодательством.

Специалист уполномоченного органа:

регистрирует заявление в Книге регистрации;

направляет расписку-уведомление с указанием даты получения заявления и документов в течение 3 рабочих дней, следующих со дня поступления заявления и документов, по указанному гражданином в заявлении адресу через организацию федеральной почтовой связи простым почтовым отправлением.

При этом способе представления заявления и документов днем обращения гражданина в уполномоченный орган считается дата, указанная на почтовом штемпеле организации федеральной почтовой связи по месту получения уполномоченным органом заявления и документов.

8. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней, следующих со дня обращения гражданина либо представителя гражданина в уполномоченный орган с заявлением и документами, в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» запрашивает посредством направления межведомственного запроса следующие сведения:

а) о правах гражданина на жилые помещения и сделках с ними, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости;

б) о регистрации (отсутствии регистрации) гражданина по месту жительства на территории Республики Алтай;

в) подтверждающие окончание срока прохождения гражданином военной службы по призыву (в случае указания в заявлении окончания срока прохождения гражданином военной службы по призыву);

г) подтверждающие окончание срока отбывания гражданином наказания в исправительном учреждении (в случае указания в заявлении окончания срока отбывания гражданином наказания в исправительном учреждении).

9. Сведения, предусмотренные пунктом 8 настоящего Порядка, и подтверждающие эти сведения документы, могут быть представлены гражданином (представителем гражданина) по собственной инициативе при его обращении в уполномоченный орган с заявлением и документами одним из способов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка.

10. Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней, следующих со дня обращения гражданина либо представителя гражданина в уполномоченный орган с заявлением и документами, принимает решение о предоставлении гражданину жилого помещения (далее - решение о предоставлении) по основанию, предусмотренному пунктом 11 настоящего Порядка, либо решение об отказе в предоставлении гражданину жилого помещения (далее - решение об отказе) по основаниям, предусмотренным пунктом 12 настоящего Порядка. Решение о предоставлении либо решение об отказе принимается путем издания уполномоченным органом правового акта.

11. Основанием принятия уполномоченным органом решения о предоставлении является:

а) наличие у гражданина права на предоставление ему жилого помещения, предусмотренного пунктом 1 статьи 8 Федерального закона №159-ФЗ;

б) гражданин проживает на территории Республики Алтай;

в) гражданин достиг возраста 18 лет, либо приобрел в соответствии с федеральным законодательством полную дееспособность до достижения им совершеннолетия;

г) в отношении гражданина представлены в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка заявление и документы;

д) гражданин окончил пребывание в учреждении, либо завершил получение профессионального образования, профессионального обучения, либо прошел военную службу по призыву, либо отбыл наказание в исправительном учреждении.

12. Основаниями принятия уполномоченным органом решения об отказе являются:

а) отсутствие у гражданина права на предоставление ему жилого помещения, предусмотренного пунктом 1 статьи 8 Федерального закона № 159-ФЗ;

б) гражданин не проживает на территории Республики Алтай;

в) гражданин не достиг возраста 18 лет и не приобрел в соответствии с федеральным законодательством полную дееспособность до достижения им совершеннолетия;

г) в отношении гражданина не представлены в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка заявление и документы;

д) гражданин пребывает в учреждении либо получает профессиональное образование, профессиональное обучение, либо проходит военную службу по призыву, либо отбывает наказание в исправительном учреждении.

13. В случае принятия решения о предоставлении уполномоченный орган:

а) в течение 5 рабочих дней, следующих со дня принятия уполномоченным органом решения о предоставлении:

оформляет проект договора найма жилого помещения по типовому договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 28 июня 2013 года № 548 (далее - договор);

направляет гражданину, в отношении которого принято решение о предоставлении, копию правового акта, содержащего решение о предоставлении, и уведомление о необходимости явиться в уполномоченный орган для заключения договора (с указанием даты, времени и места заключения договора) (далее - уведомление) способом, указанным гражданином в заявлении. Дата заключения договора определяется не позднее 30 календарных дней, следующих со дня принятия уполномоченным органом решения о предоставлении;

б) в день явки гражданина, в отношении которого принято решение о предоставлении, в уполномоченный орган для заключения договора заключает с гражданином, в отношении которого принято решение о предоставлении, договор на срок и на условиях, предусмотренных

Жилищным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом № 159-ФЗ.

14. В случае принятия решения об отказе уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней, следующих со дня принятия уполномоченным органом решения об отказе, направляет гражданину, в отношении которого принято решение об отказе, копию правового акта, содержащего решение об отказе, способом, указанным гражданином в заявлении (с указанием основания (оснований) принятия решения об отказе).

15. Гражданин, в отношении которого принято решение об отказе, вправе обжаловать решение об отказе в соответствии с федеральным законодательством.

16. Уполномоченный орган в соответствии с федеральным законодательством обращается в суд о понуждении гражданина к заключению договора в случаях:

неявки гражданина, в отношении которого принято решение о предоставлении, в срок, указанный в уведомлении, в уполномоченный орган и неполучения от указанного гражданина уполномоченным органом в течение двух месяцев, следующих со дня направления уведомления гражданину, письменного сообщения о причинах его неявки;

получения уполномоченным органом письменного отказа гражданина, в отношении которого принято решение о предоставлении, от заключения договора, в течение двух месяцев, следующих со дня направления уведомления гражданину.

---