



## ЗАКОН

## ЖАСАК

### **О внесении изменений в статьи 2 и 12 Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай»**

Принят  
Государственным Собранием –  
Эл Курултай Республики Алтай  
16 ноября 2023 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Республики Алтай от 27 июня 2013 года № 39-РЗ «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2013, № 101(107); 2014, № 110(116), № 112(118), № 119(125); 2015, № 130(136); 2016, № 137(143); 2017, № 142(148); 2018, № 151(157); 2019, № 170(176); 2020, № 183(189); 2021, № 188(194), № 191(197), № 194(200); 2022, № 204(210); официальный портал Республики Алтай ([www.altai-republic.ru](http://www.altai-republic.ru)), 2023, 23 марта) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 2 дополнить пунктом 7.20 следующего содержания:

«7.20) право на принятие решения о наделении регионального оператора полномочием по закупке товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, формируемых на счете регионального оператора, размер которых сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом Правительства Республики Алтай, а также полномочием по реализации закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта таких товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования);»;

2) в статье 12:

а) часть 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Средства, полученные региональным оператором от собственников помещений в одних многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, могут быть использованы на возвратной основе для финансирования капитального ремонта в других многоквартирных домах, собственники помещений в которых также формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах этого же регионального оператора, в том числе для оплаты товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту, в случае, предусмотренном пунктом 7.20 части 1 статьи 2 настоящего Закона, только при условии, если указанные многоквартирные дома расположены на территориях нескольких муниципальных образований в Республике Алтай.»;

б) дополнить частью 3.2 следующего содержания:

«3.2. Региональный оператор, в случае, предусмотренном пунктом 7.20 части 1 статьи 2 настоящего Закона, осуществляет закупку товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту, а также реализацию закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования) в порядке, установленном федеральным законодательством. При этом к функциям регионального оператора относятся функции, предусмотренные частью 1.2 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2023 года.

Председатель  
Государственного Собрания –  
Эл Курултай Республики Алтай  
**А.П. Кохоев**



Глава Республики Алтай,  
Председатель Правительства  
Республики Алтай  
**О.Л. Хорохордин**

г. Горно-Алтайск  
27 ноября 2023 года  
№ 86-РЗ