

МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РА)



АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫНГ
ЭКОНОМИКАЛЫК ӨЗҮМИНИНГ
МИНИСТЕРСТВОЗЫ
(АР МИНЭКОНОМӨЗҮМИ)

В.И. Чаптынова ул., д.24, г. Горно-Алтайск,
Республика Алтай, 649000,
тел/ факс. (388 22) 2-65-95, Е-mail: mineso04@mail.ru,
ОКПО 24264330, ОГРН 1140411003589
ИНН/КПП 0411170520 /041101001

Чаптыновтын ор., т.24, Горно-Алтайск к.,
Алтай Республика, 649000,
тел/факс. (388 22) 2-65-95, Е-mail: mineso04@mail.ru,
ОКПО 24264330, ОГРН 1140411003589
ИНН/КПП 0411170520/041101001

ПРИКАЗ № 67 - ОД

«20» марта 2020 года

г. Горно-Алтайск

Об утверждении формы инвестиционного соглашения, формы отчета о реализации инвестиционного проекта и о признании утратившим силу приказа Министерства экономического развития и инвестиций Республики Алтай от 10 декабря 2012 года № 149-ОД

В соответствии с пунктом 3.11 Положения о придании инвестиционным проектам, реализуемым в Республике Алтай, статуса регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 18 июля 2007 года № 140, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые:
форму инвестиционного соглашения;
форму отчета о реализации инвестиционного проекта.
2. Признать утратившим силу приказ Министерства экономического развития и инвестиций Республики Алтай от 10 декабря 2012 года № 149-ОД «Об утверждении формы инвестиционного соглашения» (официальный портал Республики Алтай в сети «Интернет»: www.altai-republic.ru, 2012, 11 декабря).

Министр

В.В. Тупикин

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
экономического развития
Республики Алтай
от «20» 03 2020 года № 67-02

ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

г. Горно-Алтайск

« » _____ 20 г.

Правительство Республики Алтай, именуемое в дальнейшем «Правительство», в лице Главы Республики Алтай, Председателя Правительства Республики Алтай _____, действующего на основании

Ф.И.О (последнее при наличии)

Конституции Республики Алтай и Конституционного закона Республики Алтай от 24 февраля 1998 года № 2-4 «О Правительстве Республики Алтай», с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Инвестор»,

(полное наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

в лице _____, действующего на основании Устава, с другой

Ф.И.О. (последнее при наличии)

стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее инвестиционное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1. Предметом настоящего Соглашения является взаимодействие Сторон при реализации инвестиционного проекта _____

_____ , наделенного статусом

(наименование инвестиционного проекта)

регионального значения на основании _____

_____ .
(наименование нормативного акта Республики Алтай)

II. Условия Соглашения

2. Правительство имеет право:

а) требовать от Инвестора обеспечение реализации инвестиционного проекта согласно плану-графику реализации мероприятий инвестиционного проекта в соответствии с таблицей № 1 приложения к настоящему Соглашению;

б) требовать от Инвестора достижения плановых показателей объемов инвестиций и социальной эффективности в рамках реализации инвестиционного проекта в соответствии с таблицами № 1, 2 приложения к настоящему Соглашению;

в) требовать от Инвестора представлять в государственное бюджетное учреждение Республики Алтай «Центр развития туризма и предпринимательства

Республики Алтай» (далее – Центр) отчеты о реализации инвестиционного проекта и исполнения настоящего Соглашения.

3. Инвестор имеет право на:

а) получение налоговых льгот при реализации инвестиционного проекта в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай;

б) предоставление земельного участка без проведения торгов в соответствии со статьей 3 Закона Республики Алтай от 11 мая 2016 года № 37-РЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Алтай, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без торгов»;

в) комплексное сопровождение инвестиционного проекта по принципу «одного окна».

4. Правительство обязуется:

а) при реализации инвестиционного проекта оказывать Инвестору государственную поддержку в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай в виде налоговых льгот, предоставления земельного участка без проведения торгов и комплексного сопровождения инвестиционного проекта по принципу «одного окна»;

б) принимать меры по обеспечению благоприятных условий для деятельности Инвестора;

в) обеспечивать доступность сведений для Инвестора о потенциальной возможности и условиях эксплуатации природных и промышленных ресурсов Республики Алтай;

г) содействовать Инвестору в развитии производственных мощностей и социальной инфраструктуры на территории Республики Алтай;

д) оказывать содействие Инвестору в получении прав пользования недрами и оформлении прав собственности на земельные участки для реализации инвестиционного проекта в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай.

5. Инвестор обязуется:

а) обеспечить реализацию инвестиционного проекта согласно плану-графику реализации мероприятий инвестиционного проекта в соответствии с таблицей № 1 приложения к настоящему Соглашению;

б) обеспечить достижение плановых показателей объемов инвестиций и социальной эффективности в рамках реализации инвестиционного проекта в соответствии с таблицами № 1,2 приложения к настоящему Соглашению. При этом средняя месячная заработная плата одного работника не должна быть ниже прожиточного минимума установленного в Республике Алтай на момент заключения Соглашения;

в) в случае возникновения в период действия настоящего Соглашения форс-мажорных обстоятельств заключать с Правительством дополнительное соглашение об уточнении плановых показателей Соглашения;

г) не позднее 40 календарных дней после окончания отчетного квартала представлять в Центр на бумажном носителе или в электронном виде (скан копии подписанных отчетов) на адрес электронной почты agency@invest04.ru:

отчет о реализации инвестиционного проекта по форме, утвержденной Министерством экономического развития Республики Алтай;

копии отчетных форм федерального статистического наблюдения.

д) не позднее 100 календарных дней после окончания отчетного года представлять в Центр на бумажном носителе или в электронном виде (скан копии подписанных отчетов) на адрес электронной почты agency@invest04.ru:

отчет о реализации инвестиционного проекта по форме, утвержденной Министерством экономического развития Республики Алтай;

копии отчетных форм федерального статистического наблюдения;

годовую бухгалтерскую отчетность по формам, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 2 июля 2010 года № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций», на бумажном носителе с отметкой налогового органа о получении;

налоговую декларацию по налогу на прибыль организаций, по налогу на имущество организаций;

е) в течение 15 календарных дней после ввода в эксплуатацию основных средств, предусмотренных таблицей № 1 приложения к настоящему Соглашению, представлять в Центр следующие документы:

копию отчетной формы федерального статистического наблюдения № С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений» по учету основных средств, предусмотренных инвестиционным проектом (бизнес-планом);

копию разрешения на ввод в эксплуатацию объектов строительства, реконструкции, предусмотренных инвестиционным проектом (бизнес-планом);

ж) по согласованию, обеспечивать доступ должностных лиц Правительства, Центра на площадки, на которых реализуется инвестиционный проект для проведения контрольных мероприятий хода реализации инвестиционного проекта;

з) уплачивать обязательные платежи в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды;

и) привлекать к работе по строительству и функционированию объектов инвестиционного проекта граждан из числа населения Республики Алтай;

к) обеспечивать проведение природоохранных мероприятий в процессе реализации инвестиционного проекта и производить компенсацию материального ущерба, ликвидацию неблагоприятных последствий, вызванных воздействием источников повышенной опасности;

л) в течение 5 рабочих дней после дня сообщения в регистрирующий орган о начале процедуры реорганизации юридического лица, в письменной форме уведомить о данном факте Центр с указанием формы реорганизации юридического лица и приложением копий решения о реорганизации, передаточного акта или разделительного баланса и заявления о государственной регистрации каждого вновь

возникающего юридического лица, создаваемого путем реорганизации, в регистрирующий орган;

м) в течение 5 рабочих дней после дня сообщения в регистрирующий орган о начале процедуры ликвидации юридического лица, в письменной форме уведомить о данном факте Центр с приложением копий решения о ликвидации юридического лица и заявления о государственной регистрации в регистрирующий орган;

н) в течение 10 рабочих дней после внесения изменений в единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) в письменной форме уведомить о данном факте Центр;

о) в течение 10 рабочих дней после дня вынесения арбитражным судом определения о принятии заявления о признании должника банкротом, в письменной форме уведомить о данном факте Центр с приложением копии определения арбитражного суда;

п) в течение 10 рабочих дней после дня вынесения арбитражным судом определения по результатам рассмотрения обоснованности заявления о признании должника банкротом, в письменной форме уведомить о данном факте Центр с приложением копии определения арбитражного суда.

III. Ответственность Сторон и разрешение споров

6. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение условий настоящего Соглашения в соответствии с федеральным законодательством.

7. В случае изменения положений федерального законодательства, законодательства Республики Алтай влияющих на реализацию настоящего Соглашения, Соглашение, а также приложения к нему могут быть пересмотрены по взаимному согласию Сторон.

В случае возникновения в период действия настоящего Соглашения форс-мажорных обстоятельств по соглашению сторон могут быть внесены изменения в Соглашение, а также в приложения к нему.

Все спорные вопросы, связанные с исполнением либо расторжением настоящего Соглашения, решаются Сторонами путем переговоров либо в судебном порядке.

Вопросы, не оговоренные настоящим Соглашением, регулируются федеральным законодательством.

IV. Срок действия Соглашения

8. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до _____ 20__ г.

9. Настоящее Соглашение прекращает свое действие в случаях:

а) истечения срока действия настоящего Соглашения;

б) досрочного расторжения настоящего Соглашения, которое осуществляется в следующих случаях:

по соглашению сторон инвестиционного Соглашения;

в одностороннем порядке по инициативе одной из сторон в случаях,

предусмотренных федеральным законодательством.

в одностороннем порядке Правительством в случае невыполнения инвестором обязательств, установленных Соглашением;

в одностороннем порядке Правительством, в случае если юридическое лицо, реализующее инвестиционный проект со статусом регионального значения, реорганизовано в иное юридическое лицо, ликвидировано либо признано банкротом;

в одностороннем порядке Правительством, в случае если инвестор, реализующий инвестиционный проект со статусом регионального значения, имеет просроченную задолженность по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды.

V. Заключительные положения

10. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и обязательно для исполнения Сторонами.

11. Изменения к настоящему Соглашению оформляются дополнительными соглашениями, которые составляются в письменной форме, подписываются уполномоченными представителями Сторон и являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

VI. Стороны Соглашения:

Правительство Республики Алтай

649000, Республика Алтай,
г. Горно-Алтайск,
ул. Чаггынова, 24.

Глава Республики Алтай,
Председатель Правительства
Республики Алтай

подпись

Ф.И.О. (последнее при
наличии)

М.П.

Инвестор _____

(полное наименование юридического лица,
индивидуального предпринимателя)

(местонахождение/почтовый адрес юридического лица,
индивидуального предпринимателя)

ИНН _____

Руководитель _____

подпись

Ф.И.О. (последнее при
наличии)

М.П.

**Плановые показатели социально-экономической эффективности в рамках
реализации инвестиционного проекта**

N п/п	Наименование показателя	Период реализации					Итого за весь период реализации проекта
		1 год	2 год	3 год	
1.	Объем инвестиций (без НДС), млн. руб.						
2.	Количество постоянных рабочих мест, созданных в результате реализации Проекта, ед.						
3.	Среднемесячная заработная плата одного работника, тыс. руб.						
4.	Объем выручки, млн. руб.						
5.	Объем налогооблагаемой прибыли, млн. руб.						
6.	Объем налоговых платежей, млн. руб., в том числе:						
6.1.	<i>Налоговые платежи в федеральный бюджет, млн. руб.</i>						
6.2.	<i>Налоговые платежи в консолидированный бюджет Республики Алтай, млн. руб.</i>						
6.3.	<i>Платежи в государственные внебюджетные фонды, млн. руб.</i>						
7.	Достижение уровня безубыточности (срок окупаемости Проекта, в месяцах)						
8.	Срок выхода на проектную мощность						

УТВЕРЖДЕН
 приказом Министерства
 экономического развития
 Республики Алтай
 от «20» марта 2020 года № 67-02

ОТЧЕТ
 о реализации инвестиционного проекта

(наименование проекта)

Наименование целевого показателя	Значения целевого показателя					
	г.		г.		г.	
	план	факт	план	факт	план	факт
Объем инвестиций (без НДС), млн. руб.						
Количество постоянных рабочих мест, созданных в результате реализации Проекта, ед.						
Среднемесячная заработная плата одного работника, тыс. руб.						
Объем выручки, млн. руб.						
Объем налогооблагаемой прибыли, млн. руб.						
Объем налоговых платежей, млн. руб., в том числе:						
<i>Налоговые платежи в федеральный бюджет, млн. руб.</i>						
<i>Налоговые платежи в консолидированный бюджет Республики Алтай, млн. руб.</i>						
<i>Платежи в государственные внебюджетные фонды, млн. руб.</i>						
Достижение уровня безубыточности (срок окупаемости Проекта, в месяцах)						
Срок выхода на проектную мощность						

Текущее состояние реализации проекта (текстовая информация): _____

Проблемы реализации проекта (текстовая информация): _____

Фотоматериалы по проекту (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ
к инвестиционному соглашению

Таблица № 1

План-график реализации мероприятий инвестиционного проекта

№	Наименование мероприятия	Контрольные точки мероприятий	Сроки реализации контрольных точек		Объем инвестиций (без НДС), млн.руб.
			начало	окончание	
1.	Строительство объекта	КТ 1: Проектирование			
		КТ 2: Получение разрешительной документации			
		КТ 3: Строительные работы			
		КТ 4: Ввод в эксплуатацию			
2.					
3.					
N					
Итого	X	X	X		