

АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)

ПРИКАЗ

№ 123/194-00

« 04 » сентября 2024 г.

Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Наримановых», XIX в.
(Республика Дагестан, Буйнакский район,
с. Халимбекаул, в юго-западной части села)

В соответствии со ст. 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2023, № 43, ст. 7606), ст. 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 6 марта, № 05004013028) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 26 апреля № 05002013302),

приказываю:

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Наримановых», XIX в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Халимбекаул, в юго-западной части села, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051711121850005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Наримановых», XIX в., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель



М.А. Мусаев

Приложение № 1
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от « 4 » сентября 2024 г. № 143/24-02

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Наримановых», XIX в.**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального значения «Дом Наримановых», XIX в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Халимбекаул, в юго-западной части села, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

северная граница от поворотной точки 4, до поворотной точки 1 проходит в направлении с запада на север на расстоянии 11,15 м., и замыкает собой контур;

восточная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 на расстоянии 24,13 м., проходит в северо-восточном направлении;

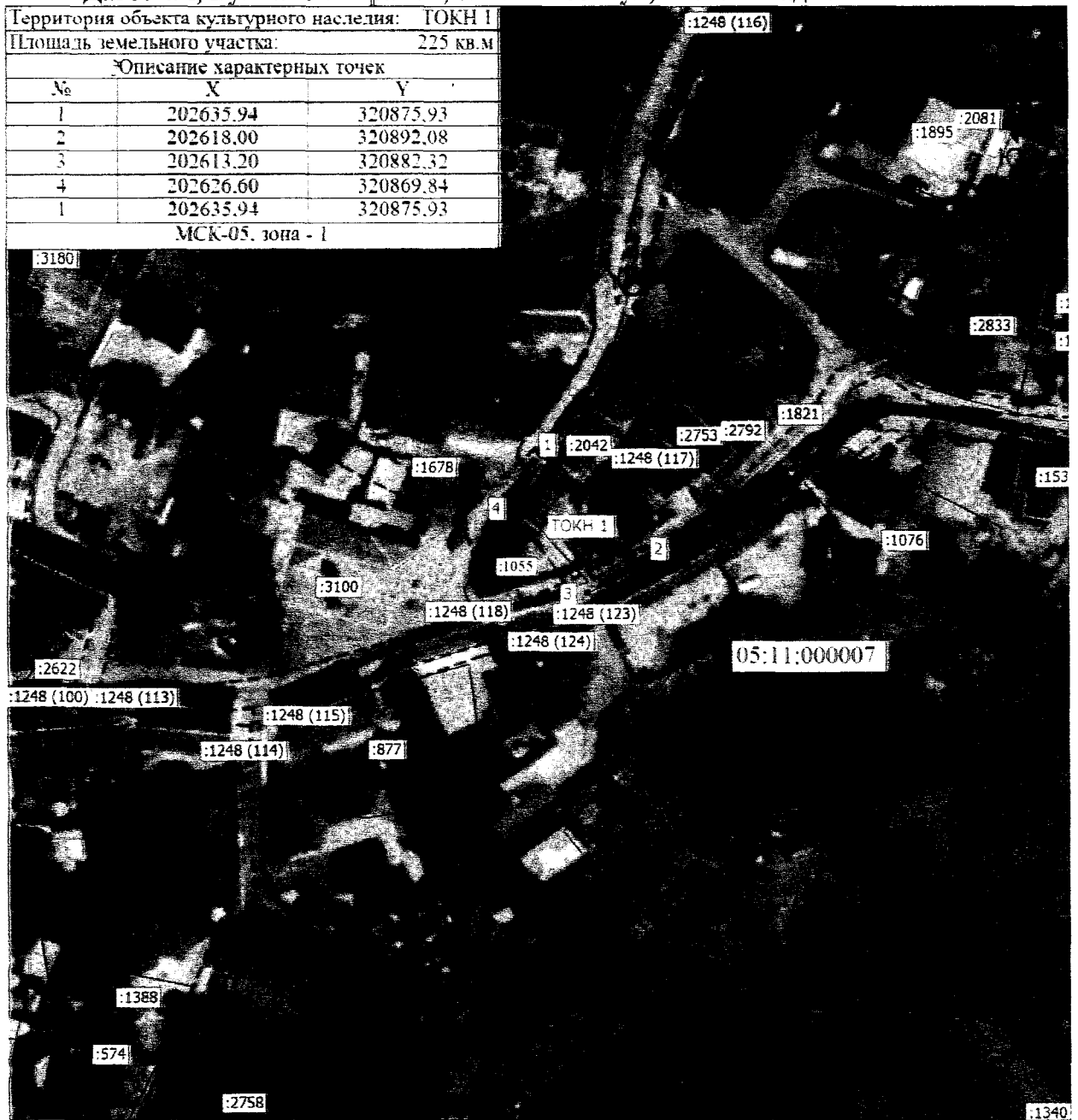
южная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 на расстоянии 10,87 м, проходит в юго-западном направлении;

западная граница от поворотной точки 3 до поворотной точки 4, расположенной на расстоянии 18,31 м., проходит в юго-западном направлении.

Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Наримановых», XIX в.
(Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Халимбекаул, в юго-западной части села)

Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	2	3
1	202635.94	320875.93
2	202618.00	320892.08
3	202613.20	320882.32
4	202626.60	320869.84
1	202635.94	320875.93

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Наримановых», XIX в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Халимбакаул, в юго-западной части села



Условные обозначения

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ | | - Территория объекта культурного наследия ТОКН 1 |
| | - Обозначение характерной точки | | - Часть границы, сведения о которой содержится в ЕГРН |
| | - Граница здания, сооружения по сведениям ЕГРН | | - Граница кадастрового квартала |
| | - Граница территориальной зоны | | - Граница зоны с особыми условиями |
| | - Граница ТОКН по сведениям ЕГРН | | - Номер кадастрового квартала |
| | - Кадастровый номер | | |

Масштаб 1:1000

:1340

Приложение № 2
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от « 4 » сентября 2024 г. № 123/24-68

Режим использования в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Наримановых», XIX в.

В границах защитной зоны объекта культурного наследия:

– в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.