



## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«5» февраля 2024 г. № 13

г. Магас

О внесении изменений в постановление Правительства Республики  
Ингушетия от 19 октября 2013 г. № 225

Правительство Республики Ингушетия постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Республики Ингушетия от 19 октября 2013 г. № 225 «О порядке выплаты владельцем специального счета или региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме и порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования

Председатель Правительства  
Республики Ингушетия



В. В. Слостенин



УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Республики Ингушетия  
от «5» февраля 2024 г. № 13

## ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Республики Ингушетия от  
19 октября 2013 г. № 225

1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка выплаты владельцем специального счета или региональным оператором средств Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Республики Ингушетия собственникам помещений в многоквартирном доме и порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома».

2. В пункте 1 слова «прилагаемые Правила» заменить словами «прилагаемый Порядок».

3. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях реализации норм Жилищного кодекса Российской Федерации и в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Ингушетия» и Законом Республики Ингушетия от 13 октября 2013 г. № 30-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Ингушетия» и постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» Правительство Республики Ингушетия постановляет:».

4. В Правилах выплаты владельцем специального счета или региональным оператором средств Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Республики Ингушетия собственникам помещений в многоквартирном доме и порядка использования средств

фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома, утвержденных указанным постановлением:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок выплаты владельцем специального счета или региональным оператором средств Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Республики Ингушетия собственникам помещений в многоквартирном доме и порядок использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома»;

б) в пункте 1 слова «Настоящие Правила» заменить словами «Настоящий Порядок»;

в) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«В случае, предусмотренном пунктом 2 настоящего Порядка, возврат средств осуществляется лицу, выполняющему работы по сносу или реконструкции многоквартирного дома в соответствии с договором (далее - исполнитель работ), заключенным с лицом, уполномоченным собственниками помещений в многоквартирном доме, в течение шести месяцев со дня получения владельцем специального счета или региональным оператором копии решения в соответствии с абзацем вторым пункта 2 настоящего Порядка»;

г) в пункте 5 слова «настоящих Правил» заменить словами «настоящего Порядка»;

д) в пункте 5.3 слова «настоящих Правил» заменить словами «настоящего Порядка»;

е) в пункте 6 слова «настоящими Правилами» заменить словами «настоящего Порядка»;

ж) дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Информирование собственников помещений осуществляется через орган местного самоуправления в отношении собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории соответствующего муниципального образования Республики Ингушетия (далее - орган местного самоуправления).

Владелец специального счета и (или) региональный оператор направляет органу местного самоуправления письменное уведомление о необходимости размещения на информационных стендах (стойках) в многоквартирном доме информации о возможности возврата финансовых средств собственниками помещений в случае их уплаты после признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.