



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ПРАВИТЕЛЬСТВЭМ И  
УНАФЭ  
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОСУНУ  
БЕГИМИ**

31 октября 2016 г.

№ 197-ПП

г. Нальчик

**Об утверждении Порядка организации и осуществления регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения и выявленных объектов культурного наследия в Кабардино-Балкарской Республике**

В соответствии пунктом 3 статьи 11 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3-1 статьи 12 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 10 апреля 2003 г. № 39-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Кабардино-Балкарской Республики» Правительство Кабардино-Балкарской Республики **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемый Порядок организации и осуществления регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения и выявленных объектов культурного наследия в Кабардино-Балкарской Республике.

Председатель Правительства  
Кабардино-Балкарской Республики



А.Мусуков

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Кабардино-Балкарской Республики  
от 31 октября 2016 г. № 197-ПП

## ПОРЯДОК

**организации и осуществления регионального государственного надзора  
за состоянием, содержанием, сохранением, использованием,  
популяризацией и государственной охраной объектов культурного  
наследия регионального значения, объектов культурного наследия  
местного (муниципального) значения и выявленных объектов  
культурного наследия в Кабардино-Балкарской Республике**

1. Настоящий Порядок регулирует осуществление регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия в Кабардино-Балкарской Республике (далее - региональный государственный надзор).

2. Региональный государственный надзор направлен на предупреждение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, их уполномоченными представителями (далее - юридические лица, индивидуальные предприниматели) и физическими лицами требований, установленных в соответствии с международными договорами Российской Федерации, Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), другими федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Законом Кабардино-Балкарской Республики от 10 апреля 2003 г. № 39-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Кабардино-Балкарской Республики» и иными нормативными правовыми актами Кабардино-Балкарской Республики в области охраны объектов культурного наследия (далее - обязательные требования).

3. Региональный государственный надзор осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Кабардино-Балкарской Республики в сфере государственной охраны объектов культурного наследия (далее - региональный орган охраны).

4. Должностными лицами регионального органа охраны, уполномоченными на осуществление регионального государственного надзора на территории Кабардино-Балкарской Республики, являются:  
заместитель руководителя регионального органа охраны;

руководитель структурного подразделения регионального органа охраны, в полномочия которого входит осуществление государственного надзора в сфере охраны объектов культурного наследия;

специалисты структурного подразделения регионального органа охраны, в полномочия которых входит осуществление государственного надзора в сфере охраны объектов культурного наследия.

5. Предметом регионального государственного надзора являются:

1) соблюдение органами государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами обязательных требований, в том числе:

требований к содержанию и использованию объекта культурного наследия, требований к сохранению объекта культурного наследия, требований к обеспечению доступа к объекту культурного наследия, в том числе установленных в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия;

градостроительных регламентов в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, в границах территории достопримечательного места, в границах территории исторического поселения и установленных для этих территорий особых режимов использования земель, требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места;

требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, установленных Федеральным законом;

2) осуществление органами государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами:

мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона, обнаруженного в ходе проведения изыскательных, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ;

мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, предусмотренных проектной документацией на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

6. Должностным лицам регионального органа охраны, уполномоченным

на осуществление регионального государственного надзора (далее - должностные лица регионального органа охраны), выдаются служебные удостоверения.

Образцы служебных удостоверений указанных должностных лиц и порядок их выдачи устанавливаются региональным органом охраны.

7. Должностные лица регионального органа охраны при осуществлении регионального государственного надзора пользуются правами, соблюдают ограничения, а также несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на них полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Кабардино-Балкарской Республики.

8. К отношениям, связанным с осуществлением регионального государственного надзора в части организации и проведения проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

К отношениям, связанным с осуществлением регионального государственного надзора в части организации и проведения проверок органов местного самоуправления, применяются положения Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

9. Региональный государственный надзор в области охраны объектов культурного наследия осуществляется посредством проведения плановых и внеплановых, документарных и выездных проверок, мероприятий по контролю за состоянием объектов культурного наследия, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения обязательных требований при осуществлении деятельности органами государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами.

Проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляются должностными лицами регионального органа охраны в порядке, установленном статьями 9 - 14 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

10. Должностные лица регионального органа охраны в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Кабардино-Балкарской Республики, имеют право:

а) запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от органов государственной власти Кабардино-Балкарской

Республики, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц информацию и документы по вопросам охраны объектов культурного наследия;

б) беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) регионального органа охраны о назначении проверки либо по заданию регионального органа охраны посещать и обследовать используемые органами государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, здания, производственные, хозяйственные и иные нежилые помещения, строения, сооружения, являющиеся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельные участки, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников - жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, проводить исследования, испытания, измерения, расследования, экспертизы и другие мероприятия по контролю. Дата и время посещения и обследования должностным лицом регионального органа охраны жилого помещения, занимаемого физическим лицом, должны быть предварительно согласованы с указанным физическим лицом;

в) выдавать предписания, в том числе:

об устранении выявленных нарушений обязательных требований, предъявляемых к собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия либо земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, объекта недвижимого имущества, расположенного в зонах охраны объектов культурного наследия;

об устранении нарушений особого режима использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия;

об устранении нарушений требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

о приостановлении работ, указанных в статье 36 Федерального закона;

г) привлекать к административной ответственности и принимать меры по предотвращению правонарушений;

д) направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений;

е) предъявлять в суд:

иски о понуждении исполнить обязательства в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в натуре;

в случае если собственник объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия либо собственник земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, не выполняет требований к сохранению объекта культурного наследия или совершает действия, угрожающие сохранности объекта культурного наследия и влекущие утрату им своего значения, - иски об изъятии из собственности указанных лиц объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия;

в случае если объект культурного наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, уничтожен по вине собственника данного объекта или пользователя данным объектом либо по вине владельца земельного участка, в границах которого располагался объект археологического наследия, - иски о безвозмездном изъятии у указанных лиц земельного участка в границах территории объекта культурного наследия, являющегося неотъемлемой частью объекта культурного наследия, либо земельного участка, в границах которого располагался объект археологического наследия.

11. Систематическое наблюдение осуществляется должностными лицами регионального органа охраны в форме мониторинга за:

состоянием объектов культурного наследия, территорий объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия, территорий исторических поселений;

проведением работ по сохранению объекта культурного наследия.

12. Мероприятия по контролю за состоянием объектов культурного наследия и систематическое наблюдение осуществляются должностными лицами регионального органа охраны на основании задания регионального органа охраны.

Порядок выдачи задания и его форма устанавливаются региональным органом охраны.

13. Основанием для проведения мероприятий по контролю и систематического наблюдения является поступление в региональный орган охраны обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о нарушениях юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований законодательства Российской Федерации и законодательства Кабардино-Балкарской Республики об охране объектов культурного наследия, а также получение информации в ходе обследования территории.

14. Региональный государственный надзор в отношении физических лиц (за исключением индивидуальных предпринимателей), занимаемых или

используемых ими жилых помещений, являющихся объектами культурного наследия, частями объектов культурного наследия либо расположенных на территории объектов культурного наследия или в зонах их охраны (далее - жилые помещения), осуществляется должностными лицами регионального органа охраны с учетом обязанности посещать и обследовать жилые помещения с согласия собственников.

Дата и время посещения должностным лицом регионального органа охраны жилого помещения, занимаемого физическим лицом, для проведения его обследования должны быть предварительно согласованы с указанным физическим лицом. В случае если указанное физическое лицо не является собственником жилого помещения, должностное лицо регионального органа охраны обязано получить также и согласие собственника. Согласование даты и времени посещения должностным лицом регионального органа охраны жилого помещения осуществляется посредством направления собственнику и иным физическим лицам, его занимающим, извещения о посещении и обследовании не менее чем за 3 дня до такого посещения и обследования любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение адресатами указанного извещения.

Собственник, иное физическое лицо, занимающее жилое помещение, при получении указанного извещения обеспечивает должностному лицу регионального органа охраны беспрепятственный доступ для проведения такого обследования.


В случае несогласия с датой и (или) временем посещения должностным лицом регионального органа охраны жилого помещения собственник или иное физическое лицо, занимающее данное жилое помещение, в течение одного дня со дня получения извещения о посещении и обследовании уведомляет об этом должностное лицо регионального органа охраны любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение адресатом такого уведомления.

15. Сроки и последовательность административных процедур при осуществлении регионального государственного надзора устанавливаются административным регламентом, разрабатываемым и утверждаемым в соответствии с постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 5 сентября 2011 г. № 277-ПП «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг».

16. Решения и действия (бездействие) должностных лиц регионального органа охраны, осуществляющих региональный государственный надзор, могут быть обжалованы в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Кабардино-Балкарской Республики.

17. Информация о результатах проведенных проверок, мероприятий по контролю за состоянием объектов и систематического наблюдения размещается на официальном сайте регионального органа охраны в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с учетом требований Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

 / Н. Киселевич /