



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ПРАВИТЕЛЬСТВЭМ И  
УНАФЭ  
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОСУНУ  
БЕГИМИ**

28 декабря 2016 г.

№ 247-ПП

г. Нальчик

**О внесении изменений в Положение о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам**

Правительство Кабардино-Балкарской Республики **п о с т а н о в л я е т** :  
Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, утвержденное постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 19 февраля 2014 г. № 19-ПП.

Председатель Правительства  
Кабардино-Балкарской Республики



А.Мусуков

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Кабардино-Балкарской Республики  
от 28 декабря 2016 г. № 247-ПП

### ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в Положение о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, утвержденное постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 19 февраля 2014 года № 19-ПП**

1. Абзац второй пункта 13 изложить в следующей редакции:

«При этом стоимость незавершенного строительства жилого дома, определенная в соответствии с подпунктом «и» пункта 17 и подпунктом «м» пункта 38 настоящего Положения, учитывается в качестве собственных средств гражданина в софинансировании строительства жилого дома в соответствии с подпунктом «б» пункта 5 настоящего Положения.»

2. Пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Гражданин, имеющий право на получение социальной выплаты, представляет в орган местного самоуправления по месту постоянного жительства следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению;

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

в) копии документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;

г) документы, подтверждающие наличие у заявителя и (или) членов его семьи собственных и (или) заемных средств в размере, установленном подпунктом «б» пункта 5 настоящего Положения, а также при необходимости - право заявителя (лица, состоящего в зарегистрированном браке с заявителем) на получение материнского (семейного) капитала:

копия справки либо выписки о сумме денежных средств на счете заявителя и (или) членов его семьи, выданной кредитной организацией не ранее чем за 30 дней до дня представления;

копия решения кредитной организации о предоставлении ипотечного жилищного кредита (займа) заявителю и (или) членам его семьи;

копия договора займа с указанием цели и срока его использования;

копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал с приложением справки из Государственного учреждения -

Отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Кабардино-Балкарской Республике о размере (оставшейся части) средств материнского (семейного) капитала;

д) копия документа, подтверждающего признание гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий;

е) копия трудовой книжки (для работающих по трудовым договорам) или документа, содержащего сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

ж) согласие заявителя и членов его семьи (или их законных представителей) на обработку персональных данных;

з) копия разрешения на строительство;

и) документы, подтверждающие стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению):

копия предварительного либо основного договора купли-продажи на приобретаемое жилое помещение в случае приобретения готового жилого помещения в сельской местности;

в случае создания объекта индивидуального жилищного строительства или пристройки жилого помещения к имеющемуся жилому дому в сельской местности, в том числе на завершение ранее начатого строительства:

копия проекта индивидуального жилого дома или пристройки жилого помещения к имеющемуся жилому дому;

копия сводного сметного расчета строительства индивидуального жилого дома или пристройки жилого помещения к имеющемуся жилому дому;

копии документов (товарные и/или кассовые чеки) на приобретение материалов для строительства жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства или пристроенного жилого помещения к имеющемуся жилому дому в сельской местности, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома);

копия отчета об оценке незавершенного строительства, подготовленного в соответствии с требованиями федерального законодательства;

копия договора участия в долевом строительстве - при участии в долевом строительстве жилых домов (квартир) в сельской местности.».

3. Пункт 20 дополнить абзацем следующего содержания:

«Порядок формирования и утверждения списков участников мероприятий и порядок выдачи свидетельств утверждается приказом Министерства сельского хозяйства Кабардино-Балкарской Республики.».

4. Пункт 22 дополнить словами «на его банковский счет».

5. Пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Получатель социальной выплаты в течение 10 рабочих дней после получения свидетельства представляет его в кредитную организацию для заключения договора банковского счета и открытия банковского счета, предназначенного для зачисления социальной выплаты.».

6. Пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. Указанные в пункте 25 настоящего Положения договоры до представления их в кредитную организацию представляются в Министерство сельского хозяйства Кабардино-Балкарской Республики для проведения проверки на соответствие сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах.

Проверка указанных документов осуществляется в Министерстве сельского хозяйства Кабардино-Балкарской Республики в течение 3 рабочих дней со дня их представления.»

7. Дополнить пунктами 26.1 и 26.2 следующего содержания:

«26.1. По результатам проверки документов, представленных в соответствии с пунктом 26 настоящего Положения, Министерство сельского хозяйства Кабардино-Балкарской Республики в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока проведения проверки:

при отсутствии замечаний направляет гражданину заказным письмом с уведомлением (либо вручает лично под роспись) справку о соответствии сведений, указанных в представленных документах, сведениям, содержащимся в выданном гражданину свидетельстве, для представления в кредитную организацию, на основании которой осуществляется перечисление средств с банковского счета получателя социальной выплаты;

при выявлении несоответствия сведений, указанных в представленных документах, сведениям, содержащимся в выданном гражданину свидетельстве, документы возвращаются гражданину с письменным указанием причин возврата для их устранения лично под роспись.

26.2. После устранения выявленных нарушений граждан вправе повторно представить на рассмотрение в Министерство сельского хозяйства Кабардино-Балкарской Республики документы, указанные в пункте 25 настоящего Положения, не позднее чем за 30 дней до истечения срока действия свидетельства.»

8. Пункт 30 изложить в следующей редакции:

«30. Министерство сельского хозяйства Кабардино-Балкарской Республики ведет реестр выданных свидетельств по форме, утвержденной приказом Министерства сельского хозяйства Кабардино-Балкарской Республики.»

9. Подпункт «б» пункта 32 изложить в следующей редакции:

«б) молодой специалист, под которым понимается одиноко проживающее или состоящее в браке лицо в возрасте на дату подачи заявления не старше 35 лет, имеющее законченное высшее (среднее профессиональное) образование, в случае если соблюдаются в совокупности следующие условия:

работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности в соответствии с полученной квалификацией;

постоянное проживание молодого специалиста (и членов его семьи) в сельской местности, в которой молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;

признание молодого специалиста (и членов его семьи) нуждающимся в улучшении жилищных условий в соответствии с подпунктом «в» пункта 5 настоящего Положения;

наличие у молодого специалиста (и членов его семьи) собственных и (или) заемных средств в соответствии с подпунктом «б» пункта 5 настоящего Положения.».

10. Подпункт «б» пункта 34 изложить в следующей редакции:

«б) учащиеся последнего курса профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, заключившие соглашение с работодателем (органом местного самоуправления) о трудоустройстве в сельской местности, в которой изъявили желание постоянно проживать и работать по трудовому договору (осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность) в агропромышленном комплексе или социальной сфере по окончании указанной образовательной организации.».

11. Пункт 38 изложить в следующей редакции:

«38. Молодые семьи и молодые специалисты, имеющие право на получение социальной выплаты, представляют в орган местного самоуправления:

а) заявление по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению;

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

в) копию документа об образовании молодого специалиста либо справки из образовательной организации о его обучении на последнем курсе этой образовательной организации;

г) копию свидетельства о браке (для лиц, состоящих в браке);

д) копии свидетельств о рождении или об усыновлении ребенка (детей);

е) копию трудового договора с работодателем (для работающих по трудовым договорам) или документа, содержащего сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

ж) копию соглашения с работодателем (органом местного самоуправления) о трудоустройстве в сельской местности по окончании образовательной организации (для учащихся последних курсов образовательных организаций);

з) копию документа, подтверждающего признание заявителя нуждающимся в улучшении жилищных условий (для лиц, постоянно проживающих в сельской местности) или копии документов, подтверждающих соответствие условиям, установленным подпунктом «а»

