



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ПРАВИТЕЛЬСТВЭМ И
УНАФЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОСУНУ
БЕГИМИ**

20 ноября 2017 г.

№ 206-ПП

г. Нальчик

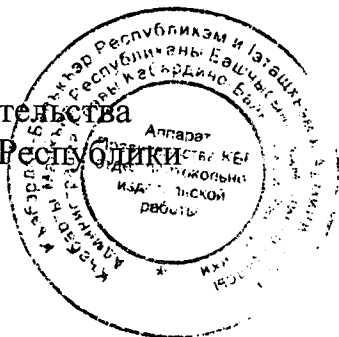
Об утверждении Порядка направления предложения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики

В соответствии с частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 22 июля 2013 г. № 62-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики» Правительство Кабардино-Балкарской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок направления предложения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Кабардино-Балкарской Республики



А.Мусуков

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Кабардино-Балкарской Республики
от 20 ноября 2017 г. № 206-ПП

ПОРЯДОК
направления предложения о проведении капитального ремонта общего
имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории
Кабардино-Балкарской Республики

1. Настоящий Порядок устанавливает перечень лиц, направляющих предложение, сроки и способы направления собственникам помещений многоквартирного дома предложения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики (далее – предложение о проведении капитального ремонта).

2. Предложение о проведении капитального ремонта направляется:
юридическим лицом независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателем, осуществляющим лицензированную деятельность по управлению многоквартирным домом;
лицом, осуществляющим оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
некоммерческой организацией – Фондом «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики» (далее – Региональный оператор) в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете Регионального оператора.

3. В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, предложение о проведении капитального ремонта направляется:

юридическим лицом независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателем, осуществляющим лицензированную деятельность по управлению многоквартирным домом;
лицом, осуществляющим оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

4. Срок направления предложения о проведении капитального ремонта лицами, указанными в пункте 2 настоящего Порядка, – не менее чем за два месяца до наступления года, в течение которого должен быть проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего


имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики.

5. Предложение о проведении капитального ремонта должно содержать информацию о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости (в случае формирования фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора – предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации), о порядке и источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

6. Предложение о проведении капитального ремонта направляется Региональным оператором собственникам помещений в многоквартирном доме, формирующем фонд капитального ремонта на счете Регионального оператора, в срок, указанный в пункте 4 настоящего Порядка, а также размещает на официальной странице Регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Предложение о проведении капитального ремонта направляется лицами, указанными в пункте 3 настоящего Порядка, собственникам помещений в многоквартирном доме, формирующим фонд капитального ремонта на специальном счете, в соответствии со способом и сроками, утвержденными на общем собрании собственников помещений в таком многоквартирном доме.

В случае отсутствия решения собственников о способе направления предложения о проведении капитального ремонта указанные предложения направляются путем рассылки уведомлений в каждое помещение многоквартирного дома либо размещаются в общедоступных местах на досках объявлений, расположенных в подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.


(B. V. Гусейнов)