



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ПРАВИТЕЛЬСТВЭМ И
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОСУНУ
БЕГИМИ**

21 апреля 2020 г.

№ 83-ПП

г. Нальчик

О временном снижении ставок арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства по договорам аренды нежилых помещений, находящихся на балансе государственного казенного учреждения «Кабардино-Балкарский бизнес-инкубатор», в связи с осуществлением мер по противодействию распространению на территории Кабардино-Балкарской Республики коронавирусной инфекции (COVID-19)

В соответствии с частью 1 статьи 19 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 18 марта 2020 г. № 19-УГ «О введении на территории Кабардино-Балкарской Республики режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» Правительство Кабардино-Балкарской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить с 1 апреля по 1 октября 2020 г. предельные ставки арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства по договорам аренды нежилых помещений, находящихся на балансе государственного казенного учреждения «Кабардино-Балкарский бизнес-инкубатор» (далее – нежилые

помещения), от размеров арендной платы, определенных в соответствии с Методикой расчета арендной платы за временное владение и пользование нежилыми помещениями, находящимися в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики, утвержденной постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 14 сентября 2006 г. № 254-ПП (далее – ставка арендной платы), не более 5% от ставки арендной платы.

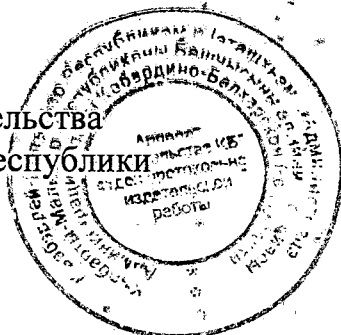
2. Положение пункта 1 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие на основании договоров аренды нежилых помещений, заключенных до 1 апреля 2020 г.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления, обеспечить уведомление арендаторов – субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительных соглашений с учетом положения пункта 1 настоящего постановления и совместно с государственным казенным учреждением «Кабардино-Балкарский бизнес-инкубатор» организовать заключение дополнительных соглашений к действующим договорам аренды нежилых помещений, предусматривающих снижение размера арендной платы, в течение трех рабочих дней со дня обращения арендаторов к арендодателю.

4. Установить, что до 1 октября 2020 г. пункт 6 постановления Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 4 марта 2008 г. № 46-ПП «О создании государственного казенного учреждения «Кабардино-Балкарский бизнес-инкубатор» применяется к отношениям, связанным с определением размеров ставок арендной платы по договорам аренды нежилых помещений, с учетом положений пунктов 1 и 2 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Кабардино-Балкарской Республики Керефова М.А.

Председатель Правительства
Кабардино-Балкарской Республики



А. Мусуков