



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ПРАВИТЕЛЬСТВЭМ И
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОСУНУ
БЕГИМИ**

29 мая 2023 г.

№ 97-ПП

г. Нальчик

**О внесении изменений в постановление Правительства
Кабардино-Балкарской Республики от 25 ноября 2022 г. № 246-ПП**

Правительство Кабардино-Балкарской Республики
п о с т а н о в л я е т :

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25 ноября 2022 г. № 246-ПП «О предоставлении единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке в Кабардино-Балкарскую Республику на постоянное место жительства».

Председатель Правительства
Кабардино-Балкарской Республики

А.Мусуков



УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства
Кабардино-Балкарской Республики
от 29 мая 2023 г. № 97-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в постановление Правительства
Кабардино-Балкарской Республики от 25 ноября 2022 г. № 246-ПП
«О предоставлении единовременных выплат на обзаведение
имуществом и социальных выплат на приобретение жилых
помещений на основании выдаваемых государственных жилищных
сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области,
вынужденно покинувшим место постоянного проживания
и прибывшим в экстренном массовом порядке
в Кабардино-Балкарскую Республику
на постоянное место жительства»**

1. В наименовании и по тексту слово «вынужденно» исключить.

2. В Положении о порядке и условиях предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке в Кабардино-Балкарскую Республику на постоянное место жительства, социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов, утвержденном указанным постановлением:

1) в наименовании, пункте 1 и подпункте «а» пункта 3 слово «вынужденно» исключить;

2) абзацы второй и третий пункта 5 изложить в следующей редакции:

«документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина СССР образца 1974 года (для лиц, не имеющих других документов, удостоверяющих личность), вид на жительство лица без гражданства на Украине, временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации, свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации, выданное лицу, не имеющему других документов, удостоверяющих гражданство и личность гражданина Украины, или иные документы (в том числе срок действия

которых истек), удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние). При этом к членам семьи гражданина, указанного в пункте 3 настоящего Положения, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними;

документ, удостоверяющий факт регистрации по месту жительства в г. Херсоне или части Херсонской области гражданина, выданный компетентным органом Украины не позднее 13 октября 2022 г. либо компетентным органом Херсонской области, а именно: документ, предусмотренный абзацем вторым настоящего пункта, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, выписка из домового книги, карточка прописки, адресная справка, справка о регистрации по месту жительства, выданная к ID-карте, выписка из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справка о внесении сведений в этот реестр, документ, подтверждающий факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающий факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо иной документ, содержащий указанные сведения, либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество в г. Херсоне или части Херсонской области, с приложением объяснения гражданина, подтверждающего факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, в случае если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт его постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует. При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других

законных представителей, а в случае раздельного проживания родителей место жительства детей определяется по соглашению родителей;»;

3) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. В случае отсутствия у граждан выданных компетентным органом Украины, либо Херсонской области, либо Российской Федерации до 13 октября 2022 г. документов, содержащих сведения об их проживании в г. Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 г., уполномоченный орган направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина, членов его семьи на территории г. Херсона или части Херсонской области.»;

4) пункт 11 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае отказа в предоставлении жилищного сертификата, гражданин вправе обратиться повторно за его получением после устранения причин, послуживших основанием для принятия уполномоченным органом решения об отказе в предоставлении жилищного сертификата.»;

5) абзац первый пункта 12 изложить в следующей редакции:

«12. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи жилищного сертификата как произведение норматива обеспечения жилой площадью и норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на первое полугодие 2023 г.»;

6) в пункте 13 предложение второе исключить;

7) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Гражданин имеет право использовать социальную выплату для приобретения одного или нескольких жилых помещений на первичном или вторичном рынках жилья на территории Российской Федерации у физических и (или) юридических лиц (одного или нескольких).»;

8) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. В случае использования социальных выплат, причитающихся нескольким гражданам на основании одного или нескольких жилищных сертификатов, жилое помещение должно приобретаться в долевую собственность указанных граждан, при этом размер долей в праве общей долевой собственности на такое жилое помещение должен быть пропорционален размеру части покупной цены, уплачиваемой каждым из лиц, приобретающих жилое помещение за счет средств социальных выплат и (или) иных источников.

В случае приобретения нескольких жилых помещений (долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение)

на основании нескольких договоров купли-продажи с использованием средств социальной выплаты по одному жилищному сертификату социальная выплата направляется на оплату по указанным договорам одновременно.

Остаток средств социальной выплаты, оставшийся неиспользованным после осуществления оплаты по представленным гражданином договорам купли-продажи жилых помещений, погашается.»;

9) пункт 23 признать утратившим силу;

10) в пункте 24:

а) в абзаце первом слова «не позднее срока действия жилищного сертификата» исключить;

б) подпункты «г» и «д» признать утратившими силу;

11) в пункте 27 абзац третий изложить в следующей редакции:

«непредставления документов, указанных в пункте 24 настоящего Положения.»;

12) пункт 34 изложить в следующей редакции:

«34. В случае если гражданин, получивший жилищный сертификат в ином субъекте Российской Федерации, впоследствии принимает решение о выборе в качестве постоянного места жительства Кабардино-Балкарскую Республику им или его представителем подается в уполномоченный орган или МФЦ заявление на осуществление социальной выплаты на основании жилищного сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации, по форме, утвержденной уполномоченным органом.

Такое заявление считается одновременно заявлением на получение нового жилищного сертификата и отказом от жилищного сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации. При этом расчет размера социальной выплаты производится на дату выдачи аннулируемого жилищного сертификата.

При выдаче нового жилищного сертификата проверка соответствия гражданина и членов его семьи, включенных в аннулируемый жилищный сертификат, критериям, предусмотренным подпунктом «а» пункта 3 и пунктом 8 настоящего Положения, не осуществляется и повторное представление документов, указанных в абзацах втором и третьем пункта 5 настоящего Положения, в отношении указанных граждан не требуется.»;

13) абзац первый пункта 35 изложить в следующей редакции:

«35. Уполномоченный орган информирует с использованием АИС «Реформа ЖКХ» субъект Российской Федерации, в котором гражданину ранее был выдан жилищный сертификат, об отказе

гражданина от ранее выданного жилищного сертификата (с приложением в электронной форме такого заявления).»;

14) дополнить пунктами 36 и 37 следующего содержания:

«36. В случае смерти гражданина, получившего жилищный сертификат на себя и членов семьи, и (или) смерти членов его семьи гражданин или член его семьи представляет в уполномоченный орган или МФЦ заявление об аннулировании ранее выданного сертификата и выдаче нового сертификата (в произвольной форме) с приложением копии свидетельства о смерти соответственно гражданина и (или) члена его семьи.

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня поступления указанных документов аннулирует ранее выданный жилищный сертификат путем внесения сведений об аннулировании жилищного сертификата в АИС «Реформа ЖКХ» и выдает новый жилищный сертификат с соблюдением требований пункта 12 настоящего Положения. При этом расчет размера социальной выплаты производится на дату выдачи нового жилищного сертификата.

37. В случае включения в жилищный сертификат членов семьи, которыми или в отношении которых заявление на предоставление жилищного сертификата ранее не подавалось, жилищный сертификат подлежит аннулированию, взамен которого выдается новый жилищный сертификат.

Для получения нового жилищного сертификата гражданин подает в уполномоченный орган или МФЦ заявление об аннулировании ранее выданного сертификата и выдаче нового сертификата (в произвольной форме) с приложением документов, установленных пунктом 5 настоящего Положения, в отношении нового члена семьи.

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня поступления указанных документов аннулирует ранее выданный сертификат и выдает новый жилищный сертификат с соблюдением требований пункта 12 настоящего Положения. При этом расчет размера социальной выплаты производится на дату выдачи аннулируемого жилищного сертификата.».

3. В Положении о порядке и условиях предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке в Кабардино-Балкарскую Республику на постоянное место жительства, единовременных выплат на обзаведение имуществом, утвержденном указанным постановлением:

1) в наименовании, пункте 1 и подпункте «а» пункта 3 слово «вынужденно» исключить;

2) абзацы второй и третий пункта 7 изложить в следующей редакции:

«документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина СССР образца 1974 года (для лиц, не имеющих других документов, удостоверяющих личность), вид на жительство лица без гражданства на Украине, временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации, свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации, выданное лицу, не имеющему других документов, удостоверяющих гражданство и личность гражданина Украины, или иные документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние). При этом к членам семьи гражданина, указанного в пункте 3 настоящего Положения, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними;

документ, удостоверяющий факт регистрации по месту жительства в г. Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи в любой период до 13 октября 2022 г., в том числе выданный компетентным органом Украины не позднее 13 октября 2022 г. либо компетентным органом Херсонской области, а именно: документ, предусмотренный абзацем вторым настоящего пункта, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, выписка из домовой книги, карточка прописки, адресная справка, справка о регистрации по месту жительства, выданная к ID-карте, выписка из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справка о внесении сведений в этот реестр, документ, подтверждающий факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающий факт помещения лица, не достигшего возраста

18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо иной документ, содержащий указанные сведения, либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество в г. Херсоне или части Херсонской области, с приложением объяснения гражданина, подтверждающего факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, в случае если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт его постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует. При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей, а в случае раздельного проживания родителей место жительства детей определяется по соглашению родителей;»;

3) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. В случае отсутствия у граждан выданных компетентным органом Украины, либо Херсонской области, либо Российской Федерации до 13 октября 2022 г. документов, содержащих сведения об их проживании в г. Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 г., уполномоченный орган направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина, членов его семьи на территории г. Херсона или части Херсонской области.»;

4) пункт 14 после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«После устранения причин, послуживших основанием для принятия уполномоченным органом решения об отказе в предоставлении единовременной выплаты, гражданин вправе обратиться повторно за ее получением.».

А. В. Бердесов