



УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

366001, г. Нальчик, ул. Кешокова, 43

тел.: 8 (8662) 42-50-14, 42-51-28  
uokn@kbr.ru

от 05.04.2016 г.

ПРИКАЗ

№ 15-ОД/2016

Об утверждении границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом, где останавливался А.С. Пушкин»

На основании подпункта 10 пункта 2 статьи 33 и статьи 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с Приказом Минкультуры России от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», руководствуясь подпунктом 2 пункта 4 Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики, утвержденного постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 1 марта 2016 г. № 23-ПП, приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где останавливался А.С. Пушкин», состоящего на государственной охране на основании Постановления Совета Министров КБАССР "О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в КБАССР" № 158 от 12.04.1983 г., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, ст. Екатериноградская, ул. Советская (центр станицы), согласно приложению № 1.

2. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где останавливался А.С. Пушкин», состоящего на государственной охране на основании Постановления Совета Министров КБАССР "О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в КБАССР" № 158 от 12.04.1983 г., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, ст.

Екатериноградская, ул. Советская (центр станицы), согласно приложению № 2.

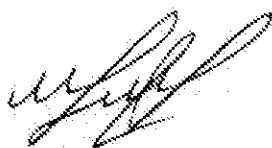
3. Направить утвержденные границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где останавливался А.С. Пушкин», состоящего на государственной охране на основании Постановления Совета Министров КБАССР "О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в КБАССР" № 158 от 12.04.1983 г., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, ст. Екатериноградская, ул. Советская (центр станицы), в орган регистрации права для учета в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципального образования Прохладненского района в пределах своей компетенции учитывать и отображать границы территории объекта культурного наследия в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории, в случае необходимости вносить в указанные документы изменения в установленном порядке.

5. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия внести сведения о границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где останавливался А.С. Пушкин» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя



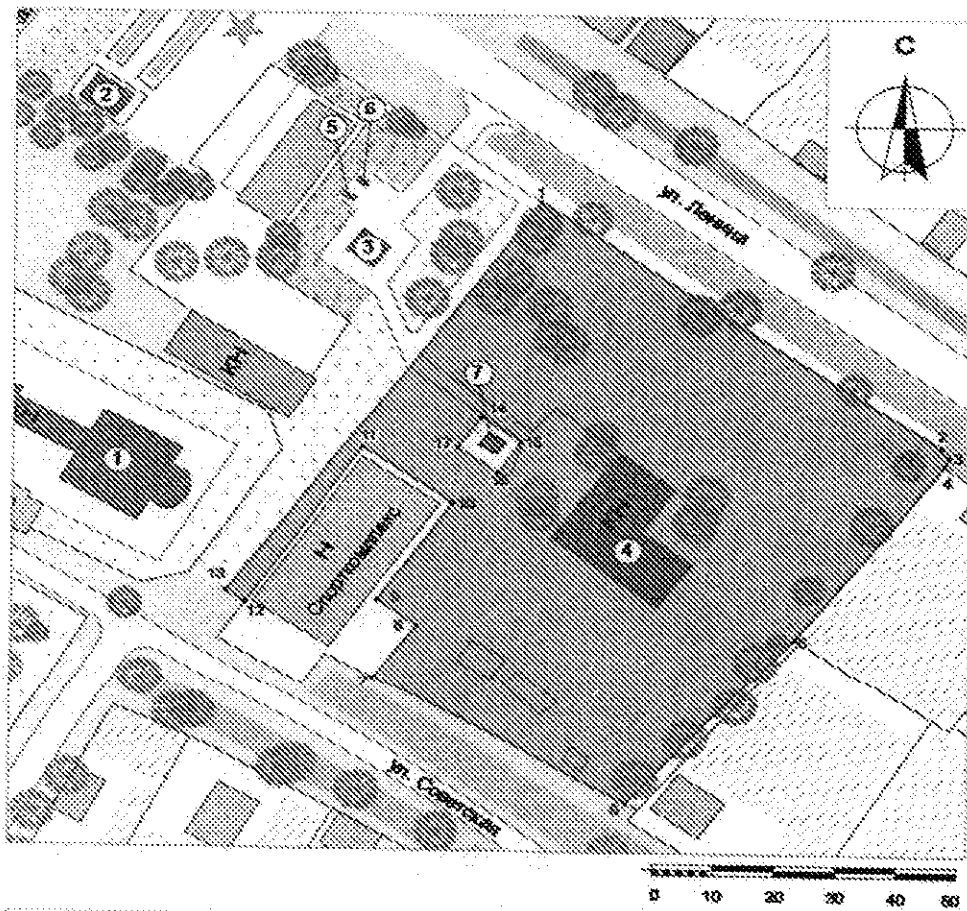
Ж.М. Малкарова

Приложение №1  
к приказу Упркультнаследия КБР  
от «05» 02 2020 г. № 15-02/2020

## ГРАНИЦЫ

### территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где останавливался А.С. Пушкин»

*Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом, где останавливался А.С. Пушкин»*



#### Условные обозначения:



#### Экспликация объектов культурного наследия регионального значения

- ① Ифимовский собор
- ② Стела в честь 200-летия освобождения столицы
- ③ Памятник бойцам 11 армии, погибшим в годы гражданской войны
- ④ Дом, где останавливался А.С. Пушкин (защитная зона)
- ⑤ Памятник партизану Великой Отечественной войны Ковалевскому М.Г.
- ⑥ Памятник Петрулеву и Петрулеву, жертвам убийства коммунальщицы в 1936 году
- ⑦ Памятник почтовому работнику Сергею А.С. Пушкинову

Таблица координат характерных точек внешних границ территории  
 объекта культурного наследия регионального значения  
 «Дом, где останавливался А.С. Пушкин»

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК- 07_95)	
	X	Y
Точка 1	536213.12	320174.27
Точка 2	536157.10	320255.48
Точка 3	536154.19	320256.76
Точка 4	536152.16	320255.51
Точка 5	536112.73	320225.80
Точка 6	536073.79	320192.81
Точка 7	536102.73	320140.82
Точка 8	536114.85	320149.44
Точка 9	536120.73	320141.44
Точка 10	536142.85	320156.44
Точка 11	536155.23	320138.19
Точка 12	536119.82	320114.93
Точка 13	536122.41	320110.99
Точка 1	536213.12	320174.27

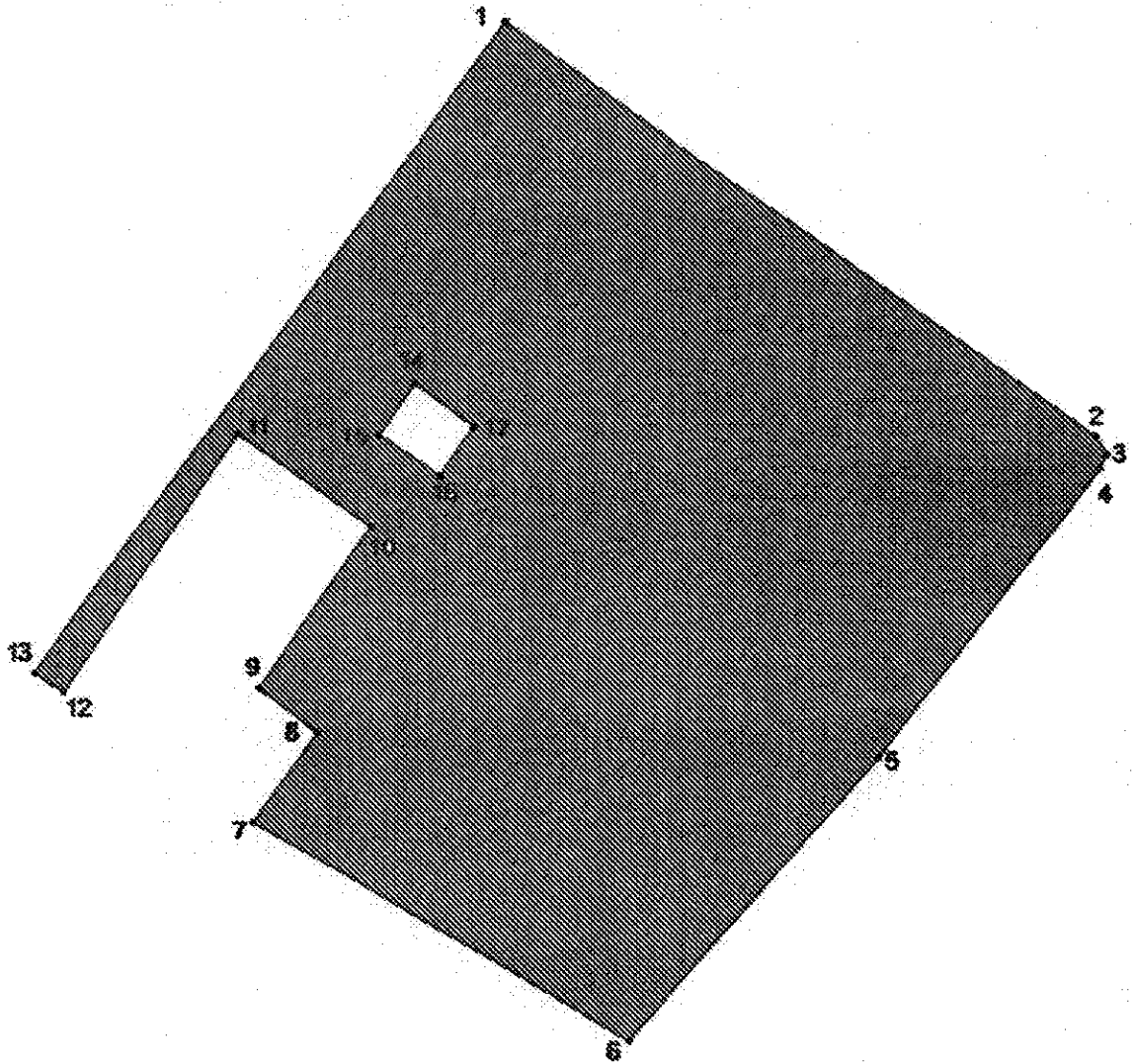
Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)  
 Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек -  $M_t=0,2$  с использованием  
 программного обеспечения SpectrumSurveyOffice v. 8.2 лицензия №DNGL-AAHF-EEAA-AAAA

Таблица координат характерных точек внутренних границ территории  
 объекта культурного наследия регионального значения  
 «Дом, где останавливался А.С. Пушкин»

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК- 07_95)	
	X	Y
Точка 14	536162.60	320162.15
Точка 15	536155.31	320157.34
Точка 16	536149.76	320165.75
Точка 17	536156.72	320170.31
Точка 14	536162.60	320162.15

Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)  
 Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек -  $M_t=0,2$  с использованием  
 программного обеспечения SpectrumSurveyOffice v. 8.2 лицензия №DNGL-AAHF-EEAA-AAAA

*Схема границ территории объекта культурного наследия  
«Дом, где останавливался А.С. Пушкин»*



Приложение №2  
к приказу Упркультнаследия КБР  
от «05» 02 2020 г. № 15-02/2020

**Правовой режим земельного участка в границах территории объекта  
культурного наследия регионального значения  
«Дом, где останавливался А.С. Пушкин»**

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения в пределах координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

**В границах территории разрешается:**

1. Комплексная научная реставрация объекта культурного наследия и фрагментарная реставрация отдельных элементов.
2. Устройство наружного освещения и подсветки комплекса.
3. Благоустройство, характерное для объекта культурного наследия.

**В границах территории запрещается:**

1. Снос памятника и изменение его объемно-пространственных характеристик.
2. Хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника и (или) создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения.
3. Размещение рекламных конструкций любых форматов.
4. Прокладка инженерных коммуникаций.