

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР
РЕСПУБЛИКЭМ И ШЭНХАБЗЭ
ХЪУГЪУЭФЫГЪУЭУ КЪАЛЪЫТА
ОБЪЕКТХЭР КЪЭРАЛЫМ
ИХЪУМЭНЫМКІЭ УПРАВЛЕНЭ



КЪАБАРТЫ-МАЛЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ
МАДАНИЯТ ХАЗНАНЫ ОБЪЕКТЛЕРИН
КЪЫРАЛНЫ ЖАНЫНДАН САКЪЛАУНУ
УПРАВЛЕНИЯСЫ

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

360051, г. Нальчик, ул. Инессы Арманд, 43

тел.: 8 (8662) 40-41-22
uokn@kbr.ru

от 26.11.2020

ПРИКАЗ

№ 174-ОД/2020

**Об утверждении предмета охраны и границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник Герою Советского Союза Г.Д. Варавченко»**

На основании статьи 3.1, подпункта 10 пункта 2 статьи 33 и статьи 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с приказом Минкультуры России от 13 января 2016 г. № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Минкультуры России от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», руководствуясь подпунктом 2 пункта 4 Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики, утвержденного постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 1 марта 2016 г. № 23-ПП, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Г.Д. Варавченко», состоящего на государственной охране на основании Постановления Совета Министров КБАССР «О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в

КБАССР» от 12.04.1983 г. № 158, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, территория локомотивного депо, согласно приложению №1.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Г.Д. Варавченко», состоящего на государственной охране на основании Постановления Совета Министров КБАССР «О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в КБАССР» от 12.04.1983 г. № 158, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, территория локомотивного депо, согласно приложению № 2.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Г.Д. Варавченко», состоящего на государственной охране на основании Постановления Совета Министров КБАССР «О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в КБАССР» от 12.04.1983 г. № 158, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, территория локомотивного депо, согласно приложению № 3.

4. Направить утвержденные границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Г.Д. Варавченко», состоящего на государственной охране на основании Постановления Совета Министров КБАССР «О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в КБАССР» от 12.04.1983 г. № 158, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, территория локомотивного депо, в орган регистрации права для учета в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципального образования городского округа Нальчик в пределах своей компетенции учитывать и отображать границы территории объекта культурного наследия в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории, в случае необходимости вносить в указанные документы изменения в установленном порядке.

6. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия внести сведения о предмете охраны и границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза

Г.Д. Варавченко» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the bottom.



О.Н. Гонтарь

Приложение №1
к приказу Упркультнаследия КБР
от «26» 11 2020 г. № 172-ОД/2020

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник Герою Советского Союза Г.Д. Варавченко»

№ п/п	Наименование, описание предмета охраны	Изображение
	1. Градостроительная охрана	
1.1	Расположение монумента и основная точка восприятия в юго-восточном направлении	
1.2	Основная точка восприятия в западном направлении	
1.3	Основная точка восприятия в северном направлении	

	2. Архитектурная охрана (экстерьер)	
2.1	Объемно-пространственное решение — бюст на пьедестале с полкой, металлическим вазоном, мемориальной доской, цветником и ограждением.	
2.2	Объемно-пространственное решение в западном направлении — бюст на пьедестале с цветником и ограждением	
2.3 2.3.1	Характер архитектуры главных фасадов: - композиция монумента в восточном направлении	

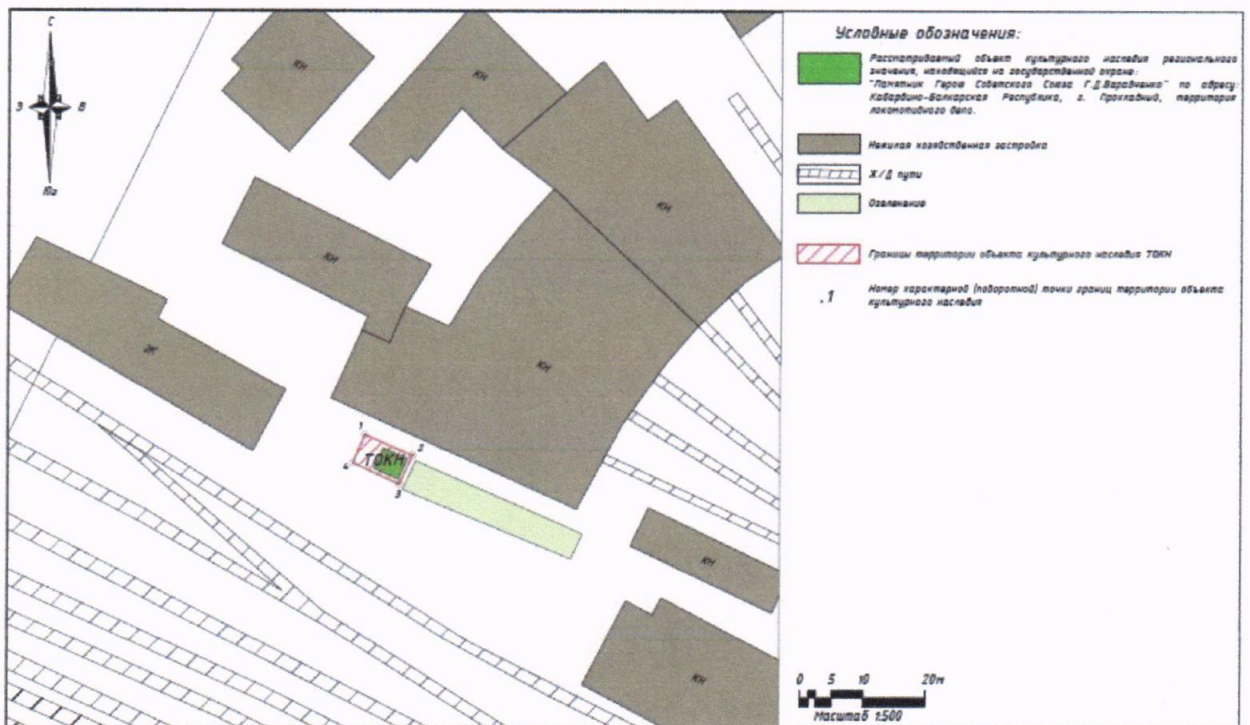
2.3.2	<ul style="list-style-type: none">- фрагмент бюста, материал — бетон- фрагмент пьедестала, материал облицовки — мраморные плиты	
2.3.3	<ul style="list-style-type: none">- фрагмент бюста	
2.3.4	<ul style="list-style-type: none">- фрагмент цветника- фрагмент ограждения металлическими столбиками и цепями	

2.3.5	<ul style="list-style-type: none">- фрагмент пьедестала с полкой- фрагмент металлического вазона	
2.3.6	- мемориальная доска, материал — мрамор	

Приложение №2
к приказу Упркультнаследия КБР
от «26» 11 2020 г. № КК-00/2020

ГРАНИЦЫ
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник Герою Советского Союза Г.Д. Варавченко»

*Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Памятник Герою Советского Союза
Г.Д. Варавченко»*



Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Г.Д. Варавченко»

Граница проходит по территории кадастрового участка № 07:10:0403001:24. Контур границы образован точками, идущими по часовой стрелке в следующем порядке: 1-2-3-4-1.

Таблица координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Г.Д. Варавченко»

№ точки	МСК-07 (зона 1)		СКО, м
	х	у	
1	535340,01	305275,15	0,1
2	535336,57	305282,76	0,1
3	535331,96	305280,65	0,1
4	535335,38	305273,14	0,1
1	535340,01	305275,15	0,1

**Правовой режим земельного участка в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник Герою Советского Союза Г.Д. Варавченко»**

Территория объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Г.Д. Варавченко», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, территория локомотивного депо (далее – Объект), относится к землям историко-культурного назначения.

В границах территории разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) строительство, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для обеспечения функционирования Объекта с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 3) проведение работ по благоустройству территории, направленных на формирование близкого к историческому контексту восприятия Объекта;
- 4) проведение мероприятий по обеспечению пожарной и экологической безопасности Объекта;
- 5) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятных знаков;
- 6) устройство архитектурной подсветки Объекта и его территории.

В границах территории запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- 3) размещение некапитальных зданий и сооружений, и нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 4) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 5) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

- 6) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 7) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Объектом.