



## ХАЛЪМГ ТАЪЧИН ЗАКАН

### ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

#### О внесении изменений в Закон Республики Калмыкия «О налоге на имущество организаций»

Принят Народным Хуралом  
(Парламентом) Республики Калмыкия  
18 ноября 2016 года

#### Статья 1

Внести в Закон Республики Калмыкия от 29 декабря 2003 года № 3-III-З «О налоге на имущество организаций», с изменениями от 25 июня 2004 года № 31-III-З, от 17 февраля 2006 года № 258-III-З, от 28 июня 2007 года № 363-III-З, от 24 сентября 2008 года № 34-IV-З, от 24 сентября 2009 года № 130-IV-З, от 29 июня 2010 года № 188-IV-З, от 1 марта 2013 года № 414-IV-З, от 25 апреля 2014 года № 44-V-З, от 6 марта 2015 года № 106-V-З, от 14 мая 2015 года № 115-V-З, от 20 ноября 2015 года № 148-V-З, следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«Настоящим законом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации определяются отчетные периоды, налоговая ставка, порядок и сроки уплаты налога, устанавливаются налоговые льготы и основания для их использования налогоплательщиками, а также особенности определения налоговой базы отдельных объектов недвижимого имущества на территории Республики Калмыкия.»;

2) статью 1 изложить в следующей редакции:

#### «Статья 1. Налоговая ставка

1. Налоговая ставка устанавливается в размере 2,2 процента, за исключением налоговой ставки, предусмотренной частью 2 настоящей статьи.

2. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, устанавливается в следующих размерах:

1) 0,5 процента в 2017 году;

- 2) 0,8 процента в 2018 году;
  - 3) 1,1 процента в 2019 году;
  - 4) 1,5 процента в 2020 году и последующие годы.»;
- 3) дополнить статьей 1.2 следующего содержания:

**«Статья 1.2. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества**

Налоговая база как кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества определяется в отношении следующих видов недвижимого имущества:

- 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;
- 2) нежилые помещения, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;
- 3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства;
- 4) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.»;

4) статью 3 изложить в следующей редакции:

**«Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 30 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. В течение налогового периода по итогам каждого отчетного периода налогоплательщики уплачивают авансовые платежи по налогу. Авансовые платежи по итогам отчетного периода уплачиваются не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода. Отчетными периодами признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года, для налогоплательщиков, исчисляющих налог исходя из кадастровой стоимости, – первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.».

## Статья 2

Настоящий закон вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Временно исполняющий  
обязанности Главы  
Республики Калмыкия

г. Элиста, 18 ноября 2016 года  
№ 198-V-3



И. Зотов