

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ
КАЛМЫКИЯ



ХАЛЬМГ
ТАНЬЧИН
БАЗАЛВРИН
РАЛЗААВР

от 9 сентября 2020 г.

№ 292

г. Элиста

О внесении изменений в Порядок предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, утвержденный постановлением Правительства Республики Калмыкия от 26 мая 2006 г. № 190

Правительство Республики Калмыкия постановляет:

Внести в Порядок предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, утвержденный постановлением Правительства Республики Калмыкия от 26 мая 2006 г. № 190 «О Порядке предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий», следующие изменения:

1) пункт 7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Уполномоченный орган размещает списки получателей на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»»;

2) подпункт «в» пункта 8 изложить в следующей редакции:

«в) удостоверение в соответствии с положениями статьи 28 Федерального закона от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах» либо документ о признании гражданина инвалидом федеральным учреждением медико-социальной экспертизы в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»»;

3) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Гражданин может приобретать у любых физических и (или) юридических лиц жилое помещение (жилые помещения), в том числе индивидуальный жилой дом (часть дома), в том числе в сельской местности

(с учетом надворных построек, а также земельного участка, на котором расположен приобретаемый дом):

а) по договору купли-продажи жилого помещения, отвечающего требованиям, установленным статьями 16 и 17 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта, в котором оно приобретается для постоянного проживания;

б) по договору участия в долевом строительстве, заключенному в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

Гражданин имеет право приобрести жилое помещение с привлечением собственных и (или) заемных средств. Общая площадь приобретаемого жилого помещения не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

Гражданин обязан в течение 6-ти месяцев с даты принятия решения Комиссией о выдаче субсидии заключить договор участия в долевом строительстве либо договор купли-продажи на вторичном рынке жилого помещения.»;

4) дополнить пунктом 10.1 следующего содержания:

«10.1. Единовременная денежная выплата не может быть использована на:

а) приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки, дедушки, внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер);

б) оплату земельного участка при приобретении индивидуального жилого дома (части (доли) жилого дома с земельным участком, занятым указанным жилым домом (частью (долей жилого дома) и необходимым для его использования.».

Председатель Правительства
Республики Калмыкия



Ю. Зайцев