

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ
КАЛМЫКИЯ**



**ХАЛЬМГ
ТАНЬЧИН
ЗАЛВРИН
ЗААВР**

от 9 октября 2020 г.

№ 319

г. Элиста

**О Порядке проведения проверки инвестиционных проектов
на предмет эффективности использования средств республиканского
бюджета, направляемых на капитальные вложения**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» Правительство Республики Калмыкия **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые:

1) Правила проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения;

2) Методику оценки эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения.

2. Определить Министерство экономики и торговли Республики Калмыкия уполномоченным органом исполнительной власти Республики Калмыкия по проведению проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения.

Председатель Правительства
Республики Калмыкия



Ю. Зайцев

Утверждены
постановлением Правительства
Республики Калмыкия
от 9 октября 2020 г. № 319

Правила
проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности
использования средств республиканского бюджета, направляемых на
капитальные вложения

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила определяют порядок проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества, финансовое обеспечение которых полностью или частично осуществляется из республиканского бюджета, на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - проверка).

1.2. Целью проведения проверки является оценка соответствия инвестиционного проекта установленным настоящими Правилами качественным и количественным критериям и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - интегральная оценка) в целях реализации указанного проекта.

1.3. Проверка проводится для принятия в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Калмыкия решения о предоставлении средств республиканского бюджета:

а) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Республики Калмыкия, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) и техническое перевооружение осуществляется с использованием средств республиканского бюджета;

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение разработана и утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств республиканского бюджета, либо по которым планируется безвозмездная передача прав на использование проектной документации, разработанной без использования средств республиканского бюджета;

б) для осуществления бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Республики Калмыкия;

в) в виде субсидий государственным бюджетным учреждениям Республики Калмыкия, государственным автономным учреждениям Республики Калмыкия и государственным унитарным предприятиям Республики Калмыкия на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности Республики Калмыкия, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) и техническое перевооружение осуществляется с использованием средств республиканского бюджета;

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение разработана и утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств республиканского бюджета;

г) в виде субсидий государственным бюджетным учреждениям Республики Калмыкия, государственным автономным учреждениям Республики Калмыкия и государственным унитарным предприятиям Республики Калмыкия на осуществление капитальных вложений на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Республики Калмыкия;

д) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями (далее - организации), проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение которых подлежит разработке (разработана) без использования средств республиканского бюджета, а также на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность указанных организаций;

е) в виде субсидий местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности, а также на софинансирование капитальных вложений на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность;

ж) в виде субсидий юридическим лицам, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Республике Калмыкия, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой

проектной документации) на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение осуществляется с использованием средств республиканского бюджета;

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение разработана и утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств республиканского бюджета;

з) в виде субсидий юридическим лицам, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Республике Калмыкия, на приобретение ими объектов недвижимого имущества.

1.4. Проверка осуществляется в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1.1 настоящих Правил, в случае, если их сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанная в ценах соответствующих лет) превышает 300 млн. рублей.

Проверка осуществляется Министерством экономики и торговли Республики Калмыкия в соответствии с Методикой оценки эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - Методика).

Проверка осуществляется на основании исходных данных для расчета интегральной оценки и расчета интегральной оценки, проведенной главным распорядителем (предполагаемым главным распорядителем) бюджетных средств (далее - заявитель), в соответствии с Методикой.

Интегральная оценка проводится в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1.1 настоящих Правил, независимо от сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества. Результаты интегральной оценки, проведенной заявителем, и исходные данные для ее проведения представляются в Министерство экономики и торговли Республики Калмыкия для информации.

1.5. Плата за проведение проверки не взимается.

1.6. Министерство экономики и торговли Республики Калмыкия ведет в установленном им порядке реестр инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения.

2. Критерии оценки эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения

2.1. Проверка осуществляется на основе следующих качественных критериев оценки эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - качественные

критерии):

а) наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления;

б) соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в Стратегии социально-экономического развития Республики Калмыкия, целям и задачам, определенным в соответствующей государственной программе Республики Калмыкия;

в) комплексный подход к реализации конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями государственных программ Республики Калмыкия, ведомственных целевых программ и соответствующих муниципальных программ;

г) необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, и технического перевооружения объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими органами исполнительной власти Республики Калмыкия и органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к предмету их ведения. Проверка по этому критерию в отношении объектов недвижимого имущества осуществляется путем обоснования необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества). Кроме того, в случае приобретения объекта недвижимого имущества в государственную собственность Республики Калмыкия проверка по этому критерию также включает подтверждение Министерством по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия об отсутствии в казне Республики Калмыкия объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретается, и обоснование нецелесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды;

д) отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями;

е) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств республиканского бюджета;

ж) наличие государственных программ Республики Калмыкия, ведомственных целевых программ и муниципальных программ, реализуемых за счет средств республиканского бюджета (местных бюджетов), предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства государственной собственности Республики Калмыкия (муниципальной собственности), либо приобретение объектов

недвижимого имущества в государственную собственность Республики Калмыкия (муниципальную собственность), осуществляемые в рамках инвестиционных проектов;

з) целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;

и) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце третьем подпункта «а», абзаце третьем подпункта «в», подпунктах «д» и «е», абзаце третьем подпункта «ж» пункта 1.3 настоящих Правил, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке не требуется получения заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также за исключением инвестиционных проектов, по которым подготавливается решение о предоставлении средств республиканского бюджета на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо о предоставлении средств республиканского бюджета на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств республиканского бюджета;

к) обоснование невозможности или нецелесообразности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению и проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, информация о которой включена в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце втором подпункта «а», абзаце втором подпункта «в» и абзаце втором подпункта «ж» пункта 1.3 настоящих Правил.

Качественные критерии, предусмотренные в подпунктах «и» и «к» пункта 2.1 настоящих Правил, не применяются для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.

2.2. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе следующих количественных критериев оценки эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - количественные критерии):

а) значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

б) отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной)

стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

в) наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества);

г) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения государственных (муниципальных) нужд;

д) обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

е) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3. Проверка по качественному критерию, предусмотренному подпунктом «з» пункта 2.1 настоящих Правил, в отношении объектов капитального строительства осуществляется путем сравнения инвестиционных проектов с проектами-аналогами.

Для проведения указанной проверки заявитель представляет документально подтвержденные сведения о проектах-аналогах, реализуемых (или реализованных) в Республике Калмыкия, Российской Федерации или (в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Российской Федерации) в иностранном государстве. При выборе проекта-аналога заявитель должен обеспечить максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

Проверка по качественному критерию, предусмотренному подпунктом «з» пункта 2.1 настоящих Правил, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем оценки обоснования необходимости приобретения такого объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для

отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.

2.4. Проверка по количественному критерию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 2.2 настоящих Правил, объектов капитального строительства осуществляется путем сравнения стоимости инвестиционного проекта с проектами-аналогами, выбор которых осуществляется в порядке, предусмотренном абзацем вторым пункта 2.3 настоящих Правил.

Проверка по количественному критерию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 2.2 настоящих Правил, приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем определения рыночной стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанной в отчете об оценке данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Количественный критерий, предусмотренный подпунктом «б» пункта 2.2 настоящих Правил, не применяется в отношении инвестиционных проектов, по которым получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства, в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.5. Инвестиционные проекты, прошедшие проверку на основе качественных и количественных критериев, подлежат дальнейшей проверке на основе интегральной оценки, которая определяется Методикой.

3. Порядок проведения проверки инвестиционных проектов

3.1. Заявители представляют в Министерство экономики и торговли Республики Калмыкия подписанные руководителем заявителя (уполномоченным им на подписание должностным лицом) и заверенные печатью следующие документы:

а) заявление на проведение проверки инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 1 к настоящим Правилам;

б) паспорт инвестиционного проекта, представляемый для проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения, заполненный по форме, согласно приложению № 2 к настоящим Правилам, подписанный заявителем;

в) обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в соответствии с пунктом 3.3 настоящих Правил, согласованное с соответствующим ответственным исполнителем государственной программы Республики Калмыкия;

г) копия утвержденного задания на проектирование в соответствии с пунктом 3.4 настоящих Правил, согласованное с соответствующим главным распорядителем бюджетных средств;

д) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, а в случае их отсутствия - копия решения о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства;

е) копия разрешения на строительство;

ж) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации;

з) копия положительного заключения государственного учреждения «Государственная экспертиза Республики Калмыкия» по проверке достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства в рамках инвестиционного проекта в случае, когда подготовка проектной документации и проведение ее государственной экспертизы не являются обязательными;

и) копия отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в случае его приобретения;

к) документальное подтверждение каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) этого проекта и планируемом размере финансирования (софинансирования);

л) копия положительного заключения об эффективности использования средств местных бюджетов, направляемых на реализацию инвестиционных проектов в целях создания объектов капитального строительства муниципальной собственности или приобретения объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, выданного по согласованию с органом исполнительной власти Республики Калмыкия - главным распорядителем бюджетных средств по результатам проверки эффективности использования средств местных бюджетов, направляемых на реализацию инвестиционных проектов, в соответствии с Методикой - в случае если предполагается софинансирование создания или приобретения таких объектов за счет средств республиканского бюджета;

м) исходные данные для расчета интегральной оценки, включая количественные показатели (показатель) планируемых результатов реализации инвестиционного проекта, и расчет интегральной оценки, проведенный заявителем в соответствии с Методикой;

н) заключение, выданное органом исполнительной власти Республики Калмыкия, на который возложены функции по координации и регулированию деятельности в отрасли (сфере управления), в которой реализуется инвестиционный проект, о невозможности или нецелесообразности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению и проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется

осуществлять строительство, информация о которой включена в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце втором подпункта «а» и абзаце втором подпункта «в» пункта 1.3 настоящих Правил;

о) заключение государственного учреждения «Государственная экспертиза Республики Калмыкия» о соответствии характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям (не представляется при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

3.2. Документы, указанные в подпунктах «д» - «з» пункта 3.1 настоящих Правил, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым подготавливается решение либо о предоставлении средств республиканского бюджета на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо о предоставлении средств республиканского бюджета на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств республиканского бюджета, а также по которым планируется безвозмездная передача прав на использование проектной документации, разработанной без использования средств республиканского бюджета.

Документы, указанные в подпунктах «г» - «з» пункта 3.1 настоящих Правил, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым планируется приобретение объектов недвижимого имущества.

3.3. Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений включает:

а) наименование и тип (инфраструктурный, инновационный и др.) инвестиционного проекта;

б) цель и задачи инвестиционного проекта;

в) краткое описание инвестиционного проекта, включая предварительные расчеты объемов капитальных вложений, а также обоснование выбора на вариантной основе основных технико-экономических характеристик объекта капитального строительства, определенных с учетом планируемых к применению технологий строительства, производственных технологий и эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе жизненного цикла;

г) источники и объемы финансирования инвестиционного проекта по

годам его реализации;

- д) срок подготовки и реализации инвестиционного проекта;
- е) обоснование необходимости привлечения средств республиканского бюджета для реализации инвестиционного проекта и (или) подготовки проектной документации и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;
- ж) обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества);
- з) обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта;
- и) обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада и (или) импортных машин и оборудования в случае их использования.

3.4. Задание на проектирование объекта капитального строительства включает:

- а) общие данные (основание для проектирования, наименование объекта капитального строительства и вид строительства);
- б) основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства, в том числе предельную стоимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства;
- в) возможность подготовки проектной документации применительно к отдельным этапам строительства;
- г) срок и этапы строительства;
- д) технические условия для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также основные требования технической эксплуатации и технического обслуживания;
- е) перечень конструкций и оборудования, предназначенных для создания объекта капитального строительства (фундаменты, стены, перекрытия, полы, кровли, проемы, отделка, внутренний дизайн, перечень материалов и другие);
- ж) перечень технологического оборудования, предназначенного для создания объекта капитального строительства, с указанием типа, марки, производителей и других данных - по укрупненной номенклатуре;
- з) дополнительные данные (требования к защитным сооружениям, прочие условия).

3.5. Основаниями для отказа в принятии документов для проведения проверки являются:

а) непредставление полного комплекта документов, предусмотренных настоящими Правилами;

б) несоответствие представленных документов требованиям к их содержанию и заполнению;

в) несоответствие числового значения интегральной оценки, рассчитанного заявителем, требованиям Методики.

3.6. Проведение проверки начинается после представления заявителем документов, предусмотренных пунктами 3.1 и 3.2 настоящих Правил, и завершается направлением (вручением) заявителю заключения об эффективности инвестиционного проекта.

3.7. Проверка инвестиционного проекта, не соответствующего качественным критериям, на соответствие его количественным критериям и проверка правильности расчета заявителем интегральной оценки этого проекта не проводятся.

3.8. Срок проведения проверки, подготовки и выдачи заключения не должен превышать 3 месяцев.

4. Выдача заключения об эффективности инвестиционного проекта

4.1. Результатом проверки является заключение Министерства экономики и торговли Республики Калмыкия, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) инвестиционного проекта установленным критериям эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения по форме, согласно приложению № 3 к настоящим Правилам.

4.2. Положительное заключение является обязательным документом, необходимым для принятия решения о предоставлении средств республиканского бюджета на реализацию этого инвестиционного проекта за счет средств республиканского бюджета.

В случае если в ходе реализации инвестиционного проекта, в отношении которого имеется положительное заключение, увеличилась сметная стоимость (предполагаемая (предельная) стоимость) объекта капитального строительства или стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение или приобретение которых осуществляется в соответствии с этим инвестиционным проектом, и (или) уменьшились значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта и (или) заменены количественные показатели (показатель) результатов реализации инвестиционного проекта, предусмотренные в указанном заключении, на количественные показатели (показатель) результатов реализации инвестиционного проекта, ранее не предусмотренные, то в отношении таких проектов проводится повторная проверка в соответствии с настоящими

Правилами.

4.3. Отрицательное заключение должно содержать мотивированные выводы о неэффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения в целях реализации инвестиционного проекта, или о необходимости доработки документации с указанием конкретных недостатков.

Отрицательное заключение, полученное в соответствии с абзацем вторым пункта 4.2 настоящих Правил, является основанием для подготовки предложения об отмене ранее принятого решения о дальнейшем предоставлении средств республиканского бюджета на реализацию инвестиционного проекта.

4.4. В случае получения отрицательного заключения заявитель вправе представить документы на повторную проверку при условии их доработки с учетом замечаний и предложений, изложенных в заключении.

4.5. Заключение утверждается Министром экономики и торговли Республики Калмыкия.

Приложение № 1
к Правилам проведения проверки
инвестиционных проектов на предмет
эффективности использования средств
республиканского бюджета,
направляемых на капитальные вложения

Министру экономики и торговли
Республики Калмыкия

Заявление
на проведение проверки инвестиционного проекта

Прошу провести проверку инвестиционного проекта

(титульное наименование объекта)

на предмет соответствия установленным критериям эффективности.

Перечень прилагаемых документов:

- 1.
- 2.
- ...

« ____ » _____ 20__ г.

Заявитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 2
к Правилам проведения проверки
инвестиционных проектов на предмет
эффективности использования средств
республиканского бюджета,
направляемых на капитальные вложения

Паспорт

инвестиционного проекта, представляемого для проведения проверки
инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств
республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения

1. Наименование инвестиционного проекта _____

2. Цель инвестиционного проекта _____

3. Срок реализации инвестиционного проекта _____

4. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства, приобретение объектов недвижимости) _____

5. Предполагаемые главный распорядитель бюджетных средств и государственный заказчик (в случае заключения государственного контракта) _____

Наименование юридического лица, которому предоставляются бюджетные ассигнования _____

6. Сведения о предполагаемом застройщике или техническом заказчике: полное и сокращенное наименование юридического лица _____

организационно-правовая форма юридического лица _____

адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица _____

должность, Ф.И.О. руководителя юридического лица _____

7. Участники инвестиционного проекта: _____

8. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту _____

(ссылка на подтверждающий документ)

Наличие отчета об оценке объекта (при приобретении объекта недвижимого имущества) _____

9. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

(ссылка на документ, копия заключения прилагается или ссылка на номер пункта и части статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации не проводится)

10. Сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года, указанного в заключении, либо предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (стоимость приобретения объекта недвижимого имущества) в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (далее - стоимость инвестиционного проекта) (нужное подчеркнуть) с указанием года ее определения - _____ г., _____ млн рублей (включая НДС/без НДС - нужное подчеркнуть), а также рассчитанная в ценах соответствующих лет _____ млн рублей, в том числе затраты на подготовку проектной документации (указываются в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанные в ценах соответствующих лет), _____ млн рублей, расходы на проведение технологического и ценового аудита, аудита проектной документации (указываются в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанные в ценах соответствующих лет), _____ млн рублей (заполняется по инвестиционным проектам, предусматривающим финансирование подготовки проектной документации за счет средств республиканского бюджета)

11. Технологическая структура капитальных вложений:

	Стоимость, включая НДС, в текущих ценах* / в ценах соответствующих лет (млн. рублей)
Сметная стоимость инвестиционного проекта	
в том числе:	
затраты на проектно-изыскательские работы (ПИР)	
строительно-монтажные работы, из них дорогостоящие материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада	
приобретение машин и оборудования, из них дорогостоящие и (или) импортные машины и оборудование	
прочие затраты	
приобретение объекта недвижимого имущества	

12. Источники и объемы финансирования инвестиционного проекта, млн. рублей:

Год реализации инвестиционного	Стоимость инвестицио	Источник финансирования инвестиционного проекта

проекта	нного проекта (в текущих ценах* / в ценах соответств ующих лет)	средства федеральн ого бюджета (в текущих ценах / в ценах соответств ующих лет)	средства республик анского бюджета (в текущих ценах / в ценах соответств ующих лет)	средства местного бюджета (в текущих ценах/в ценах соответств ующих лет)	внебюдже тные источники финансиро вания (в текущих ценах / в ценах соответств ующих лет)
Инвестиционный проект - всего, в том числе; 20__год 20__год 20__год из них: этап I (пусковой комплекс) - всего, в том числе: 20__год 20__год 20__год этап (пусковой комплекс) - всего в том числе: 20__год 20__год 20__год					

13. Количественные показатели (показатель) результатов реализации инвестиционного проекта

14. Отношение стоимости инвестиционного проекта к количественным показателям (показателю) результатов реализации инвестиционного проекта, млн. рублей / на единицу результата, в текущих ценах*

* В ценах года расчета стоимости инвестиционного проекта, указанной в пункте 10 настоящего паспорта инвестиционного проекта (по заключению государственной экспертизы, для предполагаемой (предельной) стоимости строительства - в ценах года представления настоящего паспорта инвестиционного проекта).

Заявитель

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя,
отчество)

Приложение № 3
к Правилам проведения проверки
инвестиционных проектов на предмет
эффективности использования средств
республиканского бюджета,
направляемых на капитальные вложения

Утверждаю
Министр экономики и торговли
Республики Калмыкия

(подпись)

(Ф.И.О.)

Заключение

№ _____ от _____ 20 ____ г.

о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности
использования средств республиканского бюджета, направляемых на
капитальные вложения

I. Сведения об инвестиционном проекте, представленном для проведения
проверки на предмет эффективности использования средств
республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения,
согласно паспорту инвестиционного проекта:

Наименование инвестиционного
проекта: _____

Наименование заявителя: _____

Реквизиты комплекта документов, представленных заявителем:
регистрационный номер _____
фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего
заявление _____

Срок реализации инвестиционного
проекта: _____

Значение количественных показателей (показателя) реализации
инвестиционного проекта с указанием единиц измерения показателей
(показателя): _____

Сметная стоимость инвестиционного проекта, всего в ценах соответствующих
лет (в млн. рублей с одним знаком после запятой): _____

II. Оценка эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения, по инвестиционному проекту:

на основе качественных критериев, %: _____

на основе количественных критериев, %: _____

значение интегральной оценки эффективности,
%: _____

III. Заключение (положительное либо отрицательное) о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения:

Экспертиза проведена:

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Утверждены
постановлением Правительства
Республики Калмыкия
от 9 октября 2020 г. № 319

Методика
оценки эффективности использования средств республиканского бюджета,
направляемых на капитальные вложения

1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика предназначена для оценки эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - оценка эффективности), по инвестиционным проектам, предусматривающим строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества и (или) осуществление иных инвестиций в основной капитал, финансовое обеспечение которых планируется осуществлять полностью или частично из республиканского бюджета.

1.2. Оценка эффективности осуществляется на основе интегральной оценки эффективности, а также оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев путем определения балла оценки по каждому из указанных критериев.

1.3. Настоящая Методика устанавливает общие требования к расчету интегральной оценки эффективности, а также расчету оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев.

2. Состав, порядок определения баллов оценки качественных критериев и оценки эффективности на основе качественных критериев

2.1. Оценка эффективности осуществляется на основе качественных критериев, предусмотренных пунктом 2.1 Правил проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее – Правила), утвержденных настоящим постановлением:

а) наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления;

б) соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в Стратегии социально-экономического развития Республики Калмыкия, целям и задачам, определенным в соответствующей государственной программе Республики Калмыкия;

в) комплексный подход к реализации конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями государственных программ Республики Калмыкия, ведомственных целевых программ и соответствующих муниципальных программ;

г) необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, и технического перевооружения объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими органами исполнительной власти Республики Калмыкия и органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к предмету их ведения. Проверка по этому критерию в отношении объектов недвижимого имущества осуществляется путем обоснования необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества). Кроме того, в случае приобретения объекта недвижимого имущества в государственную собственность Республики Калмыкия проверка по этому критерию также включает подтверждение Министерством по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия об отсутствии в казне Республики Калмыкия объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретается, и обоснование нецелесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды;

д) отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями;

е) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств республиканского бюджета;

ж) наличие государственных программ Республики Калмыкия, ведомственных целевых программ и муниципальных программ, реализуемых за счет средств республиканского бюджета (местных бюджетов), предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства государственной собственности Республики Калмыкия (муниципальной собственности), либо приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Республики Калмыкия (муниципальную собственность), осуществляемые в рамках инвестиционных проектов;

з) целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;

и) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении

объектов капитального строительства, указанных в абзаце третьем подпункта «а», абзаце третьем подпункта «в», подпунктах «д» и «е» пункта 1.3 Правил, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке не требуется получения заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

к) обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации, разработанной для аналогичного объекта капитального строительства, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации, в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце втором подпункта «а» и абзаце втором подпункта «в» пункта 1.3 Правил.

2.2. Оценка эффективности на основе качественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

$$Ч_1 = \sum_{i=1}^{K_1} b_{1i} \times 100\% \div (K_1 - K_{1\text{НП}}) , \text{ где}$$

b_{1i} - балл оценки i -ого качественного критерия; K

K_1 - общее количество качественных критериев;

$K_{1\text{НП}}$ - количество критериев, не применимых к проверяемому инвестиционному проекту.

2.3. Требования к определению баллов оценки по каждому из качественных критериев установлены пунктами 2.4 - 2.13 настоящей Методики.

Возможные значения баллов оценки по каждому из качественных критериев приведены в графе «Допустимые баллы оценки» таблицы 1 приложения № 1 к настоящей Методике.

Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям (оценка эффективности на основе качественных критериев $Ч_1$, рассчитанная в соответствии с пунктом 2.2 настоящей Методики, равняется 100 процентам), подлежат дальнейшей проверке на соответствие количественным критериям.

Инвестиционные проекты, не соответствующие качественным критериям, не подлежат проверке на соответствие количественным критериям и проверке правильности расчета заявителем интегральной оценки этого проекта и возвращаются заявителю.

2.4. Критерий – наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления.

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений дана четкая формулировка конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта и определены характеризующие их количественные показатели (показатель).

Конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта - эффект для потребителей, населения, получаемый от товаров, работ или услуг, произведенных после реализации инвестиционного проекта. Например, снижение уровня загрязнения окружающей среды, повышение уровня обеспеченности населения медицинскими услугами, услугами образования.

Рекомендуемые показатели, характеризующие конечные социально-экономические результаты реализации проекта по различным видам деятельности и типам проектов, приведены в приложении № 3 к настоящей Методике.

Приведенный перечень количественных показателей не является исчерпывающим. С учетом специфики инвестиционного проекта могут быть определены иные показатели, характеризующие конечный результат реализации инвестиционного проекта.

2.5. Критерий – соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в Стратегии социально-экономического развития Республики Калмыкия, целям и задачам, определенным в соответствующей государственной программе Республики Калмыкия.

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, если цель инвестиционного проекта соответствует одному из приоритетов и целей в указанных документах. Для обоснования оценки приводится формулировка цели со ссылкой на соответствующий документ.

2.6. Критерий – комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями государственных программ Республики Калмыкия, ведомственных целевых программ и соответствующих муниципальных программ.

Обоснованием комплексного подхода к решению конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта (балл, равный 1) являются:

а) для инвестиционных проектов, включенных в одну из указанных программ, - соответствие цели инвестиционного проекта задаче мероприятия государственной программы Республики Калмыкия, ведомственной целевой программе, решение которой обеспечивает реализация предлагаемого инвестиционного проекта. Приводится наименование соответствующей государственной программы Республики Калмыкия, ведомственной целевой программы и реквизиты документа об их утверждении, а также наименование мероприятия государственной программы Республики Калмыкия, ведомственной целевой программы, выполнение которого обеспечит осуществление инвестиционного проекта;

б) для инвестиционных проектов, не включенных в указанные государственные программы Республики Калмыкия, ведомственные целевые программы, указываются реквизиты документа о предоставлении бюджетных ассигнований на реализацию инвестиционного проекта.

2.7. Критерий - необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, и технического перевооружения объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими органами исполнительной власти Республики Калмыкия и органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к предмету их ведения.

Балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности осуществления государственными органами и органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к предмету их ведения:

а) без строительства объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта;

б) без реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства (с документальным подтверждением необходимости осуществления мероприятий по их реализации: указание степени изношенности конструкций, обоснование необходимости замены действующего и (или) приобретения нового оборудования).

в) без приобретения объекта недвижимого имущества (путем обоснования нецелесообразности или невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества). В случае приобретения объекта недвижимого имущества в государственную собственность Республики Калмыкия также представляются подтверждение Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия об отсутствии в казне Республики Калмыкия объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретается, и обоснование нецелесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды.

2.8. Критерий – отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями.

Балл, равный 1, присваивается в случае, если в рамках инвестиционного проекта предполагается:

а) производство продукции (работ и услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов;

б) производство импортозамещающей продукции (работ и услуг);

в) производство продукции (работ и услуг), спрос на которую с учетом производства замещающей продукции удовлетворяется не в полном объеме.

Для обоснования соответствия критерию указываются объемы, основные характеристики аналогичной импортируемой продукции; объемы производства, основные характеристики, наименование и месторасположение производителя замещающей продукции (работ и услуг).

2.9. Критерий – обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств республиканского бюджета.

Балл, равный 1, присваивается, в случае если строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства государственной собственности Республики Калмыкия либо приобретение объекта недвижимого имущества государственной собственности Республики Калмыкия, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, предусмотрено государственными программами Республики Калмыкия, ведомственными целевыми программами и муниципальными программами. Указываются наименование и реквизиты соответствующих документов.

По инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять частично за счет средств республиканского бюджета, балл, равный 1, присваивается при его соответствии также следующим требованиям:

а) наличие документального подтверждения каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) инвестиционного проекта с указанием объема и сроков финансирования (софинансирования);

б) соответствие предполагаемого объема и сроков софинансирования проекта в представленных документах объему и срокам софинансирования, предусмотренных паспортом инвестиционного проекта.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, планирующих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности либо приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность.

2.10. Критерий – наличие государственных программ Республики Калмыкия, ведомственных целевых программ и муниципальных программ, реализуемых за счет средств республиканского бюджета (местных бюджетов), предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства государственной собственности Республики Калмыкия (муниципальной собственности), либо приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Республики Калмыкия (муниципальную собственность), осуществляемые в рамках инвестиционных проектов.

Балл, равный 1, присваивается в случае, если заявителем указаны наименование государственных программ Республики Калмыкия,

ведомственных целевых программ и муниципальных программ, в рамках которых планируется реализация инвестиционного проекта, или реквизиты решений, указанных в абзаце первом настоящего пункта, а также документально подтвержденное обязательство Республики Калмыкия (муниципального образования) по финансовому обеспечению инвестиционного проекта в объеме и в сроки, предусмотренные паспортом инвестиционного проекта.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, планирующих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства либо приобретение объектов недвижимого имущества, не относящихся к государственной собственности Республики Калмыкия или муниципальной собственности.

2.11. Критерий - целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.

Использование при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования признается обоснованным (балл, равный 1), если:

а) заявителем обоснована необходимость использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;

б) отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к проектируемой мощности объекта не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу;

в) отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к общей площади объекта капитального строительства (кв. м) или строительному объему (куб. м) не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу.

В качестве проекта-аналога должен использоваться проект, реализуемый (или реализованный) без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования или (в случае необходимости использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования) проект-аналог, доля дорогостоящих материалов в общей стоимости строительно-монтажных работ и (или) доля дорогостоящих машин и оборудования в общей стоимости машин и оборудования которого не превышает значения соответствующих показателей по рассматриваемому проекту.

Для проведения проверки на соответствие указанному критерию заявитель представляет документально подтвержденные сведения по проектам-аналогам, реализуемым (или реализованным) в Российской

Федерации, по месту расположения земельного участка, на котором располагается (будет расположен) планируемый объект капитального строительства, или в иностранном государстве в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Российской Федерации.

При выборе проектов-аналогов должно быть обеспечено максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта и объектов-аналогов по функциональному назначению или по конструктивным и объемно-планировочным решениям. Предлагаемая форма сведений по проекту-аналогу, приведена в приложении № 4 к настоящей Методике.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, в которых не используются дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, машины и оборудование.

Для проведения проверки на соответствие указанному критерию в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества заявитель представляет обоснование необходимости приобретения такого объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.

2.12. Критерий - наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Подтверждением соответствия инвестиционного проекта указанному критерию (балл, равный 1) являются:

а) для проектов, проектная документация которых разработана и утверждена застройщиком (заказчиком), - наличие в представленных документах копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации);

б) указанный номер пункта и части статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации предполагаемого объекта капитального строительства не проводится.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым подготавливается решение о предоставлении средств республиканского бюджета на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо о предоставлении средств республиканского бюджета на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств республиканского бюджета. Подтверждением указанного положения является согласованное с главным распорядителем бюджетных средств, иницирующим финансирование проекта за счет средств республиканского бюджета, задание на проектирование объекта капитального строительства,

создаваемого в рамках инвестиционного проекта.

Критерий не применим для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.

2.13. Критерий - обоснование невозможности или нецелесообразности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению и проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, информация о которой включена в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце втором подпункта «а» и абзаце втором подпункта «в» пункта 1.3 настоящих Правил.

Балл, равный 1, присваивается, если заявителем обосновано, что использование экономически эффективной проектной документации повторного использования невозможно или нецелесообразно в случаях, установленных статьей 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым проектная документация разработана (будет разработана) с использованием проектной документации повторного использования, соответствующей критериям экономической эффективности, установленным постановлением Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1159 «О критериях экономической эффективности проектной документации». Заявителем представляется документальное подтверждение об используемой экономически эффективной проектной документации повторного использования.

Критерий не применим для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.

3. Состав, порядок определения баллов оценки и весовых коэффициентов количественных критериев и оценки эффективности на основе количественных критериев

3.1. Оценка эффективности осуществляется на основе количественных критериев, предусмотренных пунктом 2.2 Правил проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения.

а) значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

б) отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей

(показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

в) наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства;

г) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для государственных нужд;

д) обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

3.2. Оценка эффективности на основе количественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

$$Ч_2 = \sum_{i=1}^{K_2} b_{2i} \times P_i, \text{ где}$$

b_{2i} - балл оценки i -ого количественного критерия; p .

P_i - весовой коэффициент i -ого количественного критерия, в процентах;

K_2 - общее число количественных критериев.

Сумма весовых коэффициентов по всем количественным критериям составляет 100 процентов.

3.3. Требования к определению баллов оценки по каждому из количественных критериев установлены пунктами 3.4 - 3.9 настоящей Методики.

Значения весовых коэффициентов количественных критериев в зависимости от типа (назначения) инвестиционного проекта, устанавливаемые в целях Методики, приведены в приложении № 2 к настоящей Методике.

Возможные значения баллов оценки по каждому из количественных критериев приведены в графе «Допустимый балл оценки» таблицы 2 «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям» приложения № 1 к настоящей Методике.

3.4. Критерий – значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта, предусмотренный в пункте 1 таблицы 2 «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям» приложения № 1 к настоящей Методике.

Для присвоения балла, равного 1, представленные заявителем в паспорте инвестиционного проекта значения количественных показателей результатов его реализации должны отвечать следующим требованиям:

а) наличие показателя (показателей), характеризующего непосредственные (прямые) результаты реализации инвестиционного проекта (мощность объекта капитального строительства, общая площадь объекта, общий строительный объем, мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества) с указанием единиц измерения в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения;

б) наличие не менее одного показателя, характеризующего конечные социально-экономические результаты реализации проекта.

3.5. Критерий – отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта, предусмотренный в пункте 2 таблицы 2 «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям» приложения № 1 к настоящей Методике.

Проверка по данному критерию объектов капитального строительства осуществляется путем сравнения стоимости инвестиционного проекта с проектами-аналогами, выбор которых осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 2.11 настоящей Методики.

Проверка по данному критерию приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем определения рыночной стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанной в отчете об оценке данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Сметная стоимость объекта капитального строительства, создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта, указывается в ценах года получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества указывается в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (с указанием года ее определения).

Балл, равный 1, присваивается проекту, если значение отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к его количественным показателям (показателю) результатов реализации проекта отличается от аналогичного значения (значений) показателя (показателей) по проектам-аналогам не более чем на 2 процента.

Балл, равный 0,5, присваивается проекту, если значение отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости предлагаемого объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к его количественным показателям (показателю) результатов реализации проекта отличается от

значения указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 2 процента, но не более чем на 7 процентов.

Балл, равный 0, присваивается проекту, в случае если значение отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к его количественным показателям (показателю) результатов реализации проекта отличается от значения указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 7 процентов хотя бы по одному показателю.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, по которым получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства, в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При определении значения баллов сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (созданного) или приобретаемого в ходе реализации проектов-аналогов, должна представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разработанных Минэкономразвития России в составе сценарных условий и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и доведенных до федеральных органов исполнительной власти после утверждения Правительством Российской Федерации.

3.6. Критерий - наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества), предусмотренный в пункте 3 таблицы 2 «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям» приложения № 1 к настоящей Методике.

Заявитель приводит обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую в результате реализации инвестиционного проекта.

Балл, равный 1, присваивается, если проектная мощность (намечаемый объем производства продукции, оказания услуг) создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта

капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) соответствует (или менее) потребности в данной продукции (услугах).

Балл, равный 0,5, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов проектной мощности.

Балл, равный 0, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в размере менее 75 процентов проектной мощности.

Потребность в продукции (услугах) определяется на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности.

3.7. Критерий – отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для государственных (муниципальных) нужд, предусмотренный в пункте 4 таблицы 2 «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям» приложения № 1 к настоящей Методике.

Балл, равный 1, присваивается, если отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для государственных (муниципальных) нужд, не превышает 100 процентов.

Заявитель приводит обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества).

3.8. Критерий – обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

Заявитель приводит обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и

транспортной инфраструктурой, предусмотренный в пункте 5 таблицы 2 «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям» приложения № 1 к настоящей Методике.

Балл равен 1 в случаях:

а) если на площадке, отводимой под предлагаемое строительство (для функционирования приобретаемого объекта недвижимого имущества), уже имеются все виды инженерной и транспортной инфраструктуры в необходимых объемах;

б) если для предполагаемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) в силу его функционального назначения инженерная и транспортная инфраструктура не требуется (например, берегоукрепительные работы).

Балл равен 0,5, если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой менее 100 процентов, но не менее 75 процентов от требуемого объема и инвестиционным проектом предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.

Балл равен 0, если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой менее 75 процентов от требуемого объема или инвестиционным проектом не предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.

Средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой рассчитывается по формуле:

$$И = \sum_{i=1}^n \frac{Ц_i}{n}, \text{ где}$$

$Ц_i$ - уровень обеспеченности i -ым видом инженерной и транспортной инфраструктуры (энергоснабжение; водоснабжение, теплоснабжение, телефонная связь, объекты транспортной инфраструктуры), в процентах;

n - количество видов необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры.

3.9. Критерий - наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3

Градостроительного кодекса Российской Федерации, предусмотренный в пункте 6 таблицы 2 «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям» приложения № 1 к настоящей Методике».

Балл, равный 1, присваивается проекту в случае наличия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, к которым применяется количественный критерий, предусмотренный подпунктом «б» пункта 2.2. Правил проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения.

4. Расчет интегральной оценки эффективности

4.1. Интегральная оценка (Эинт) определяется как средневзвешенная сумма оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев по следующей формуле:

$$Э_{\text{инт}} = Ч_1 \times 0,2 + Ч_2 \times 0,8, \text{ где}$$

$Ч_1$ - оценка эффективности на основе качественных критериев;

$Ч_2$ - оценка эффективности на основе количественных критериев;

0,2 и 0,8 - весовые коэффициенты оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев соответственно.

Расчет интегральной оценки приведен в таблице 3 «Расчет интегральной оценки эффективности» приложения № 1 к настоящей Методике.

4.2. При осуществлении оценки эффективности предельное (минимальное) значение интегральной оценки устанавливается равным 70 процентов. Соответствие или превышение числового значения интегральной оценки установленному предельному значению свидетельствует об эффективности инвестиционного проекта и целесообразности его финансового обеспечения полностью или частично из республиканского бюджета.

Приложение № 1
к Методике оценки эффективности
использования средств республиканского
бюджета, направляемых на
капитальные вложения

Расчет интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта				
Наименование проекта (по паспорту инвестиционного проекта)				
Форма реализации инвестиционного проекта (новое строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение или приобретение объекта недвижимого имущества)				
Заявитель				
Тип (назначение) проекта (в соответствии с приложением 2 к Методике оценки эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения).				
Таблица 1. Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям				
№	Критерий	Допустимый балл оценки	Балл оценки (b_{ij}) (или «Критерий не применим»)	Требование к определению баллов оценки

1	2	3	4	5
1.	Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления	1; 0		Цель и задачи инвестиционного проекта, количественные показатели результатов реализации инвестиционного проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта и обоснованием экономической целесообразности осуществления капитальных вложений
2.	Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в Стратегии социально-экономического развития Республики Калмыкия, целям и задачам, определенным в соответствующей государственной программе Республики Калмыкия	1; 0		Приводится наименование документа, приоритет и цель, которым соответствует цель реализации инвестиционного проекта
3.	Комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями государственных программ Республики Калмыкия, ведомственных целевых программ и соответствующих муниципальных программ	1; 0		1. Для инвестиционных проектов, включенных в государственные программы Республики Калмыкия, ведомственные целевые программы и муниципальные программы, указываются цели, задачи, конкретные программные мероприятия, достижение и реализацию которых обеспечивает осуществление инвестиционного проекта. 2. Для инвестиционных проектов, не включенных в государственные программы Республики Калмыкия, ведомственные

				<p>целевые программы и муниципальные программы, указываются реквизиты документа о предоставлении бюджетных ассигнований на реализацию инвестиционного проекта</p>
4.	<p>Необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, и технического перевооружения объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими органами исполнительной власти Республики Калмыкия и органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к предмету их ведения.</p>	<p>1; 0</p>		<p>1. Обоснование необходимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства либо необходимости приобретения объекта недвижимого имущества в связи с осуществлением соответствующими органами исполнительной власти Республики Калмыкия и органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к предмету их ведения.</p> <p>2. Обоснование целесообразности или невозможности строительства объекта капитального строительства (в случае приобретения объекта недвижимого имущества).</p> <p>3. Обоснование выбора данного объекта недвижимого имущества (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества).</p> <p>4. Подтверждение Министерством по земельным и имущественным отношениям</p>

				<p>Республики Калмыкия об отсутствии в казне Республики Калмыкия объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретается (в случае приобретения объекта недвижимого имущества в государственную собственность Республики Калмыкия).</p> <p>5. Обоснование целесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды (в случае приобретения объекта недвижимого имущества в государственную собственность Республики Калмыкия)</p>
5.	Отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями	1; 0;		<p>Указываются объемы, основные характеристики продукции (работ, услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов, либо замещаемой импортруемой продукцией; объемы производства, основные характеристики, наименование и месторасположение производителя замещающей продукции (работ и услуг)</p>
6.	Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств республиканского бюджета	1; 0; «Критерий не применим»		<p>1. Указывается наименование государственной программы Республики Калмыкия, ведомственной целевой программы.</p> <p>2. Реквизиты документов (договоров, протоколов, соглашений и т.п.), подтверждающих намерения участников</p>

				<p>инвестиционного проекта о его финансировании с указанием планируемого объема капитальных вложений со стороны каждого участника. Приводятся объемы и сроки финансирования (софинансирования).</p> <p>3. Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, планирующих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности либо приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность.</p>
7.	Наличие государственных программ Республики Калмыкия, ведомственных целевых программ и муниципальной программы, реализуемых за счет средств республиканского бюджета (местных бюджетов), предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства государственной собственности Республики Калмыкия (муниципальной собственности), либо приобретение	1; 0; «Критерий не применим»		<p>1. Указывается наименование государственной программы Республики Калмыкия, ведомственной целевой программы и муниципальной программы, реализуемой за счет средств республиканского бюджета (местных бюджетов), дата ее утверждения.</p> <p>2. Реквизиты документов (договоров, протоколов, соглашений, писем главных распорядителей бюджетных средств и т.п.), подтверждающих решение участников проекта о его финансировании (софинансировании), с указанием</p>

	<p>объектов недвижимого имущества в государственную собственность Республики Калмыкия (муниципальную собственность), осуществляемые в рамках инвестиционных проектов</p>		<p>намечаемого объема капитальных вложений со стороны каждого участника.</p> <p>3. Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, планирующих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства либо приобретение объектов недвижимого имущества, не относящихся к государственной собственности Республики Калмыкия или муниципальной собственности.</p>
8.	<p>Целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования</p>	<p>1; 0; «Критерий не применим»</p>	<p>1. Наличие обоснования невозможности достижения цели и результатов реализации проекта без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.</p> <p>2. Документально подтвержденные данные по проекту-аналогу.</p> <p>3. Обоснование необходимости приобретения такого объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.</p> <p>4. Данные об отношении сметной стоимости</p>

				<p>такого объекта капитального строительства к проектируемой мощности объекта не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу;</p> <p>5. Данные об отношении сметной стоимости такого объекта капитального строительства к общей площади объекта капитального строительства (кв. м) или строительному объему (куб. м) не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу.</p> <p>6. Критерий не применим к инвестиционным проектам, в которых не используются дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, машины и оборудование.</p>
9.	Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	1; 0; «Критерий не применим»		<p>1. Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае ее необходимости согласно законодательству Российской Федерации).</p> <p>2. В случае если проведение государственной экспертизы проектной документации не требуется:</p> <p>а) ссылка на соответствующие пункты и</p>

<p>подпункты статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>б) документальное подтверждение наличия согласования задания на разработку проектной документации с главным распорядителем бюджетных средств.</p> <p>3. Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым подготавливается решение о предоставлении средств республиканского бюджета на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо о предоставлении средств республиканского бюджета на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств республиканского бюджета. Подтверждением указанного положения является согласованное с главным распорядителем бюджетных средств, иницирующим финансирование проекта за счет средств республиканского бюджета, задание на проектирование объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта.</p> <p>Критерий не применим для случаев</p>			
---	--	--	--

				приобретения объектов недвижимого имущества»			
10.	<p>Обоснование невозможности или нецелесообразности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению и проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, информация о которой включена в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце втором подпункта «а» и абзаце втором подпункта «в» пункта 1.3 Правил.</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="240 1227 288 1361">1;</td> </tr> <tr> <td data-bbox="288 1227 336 1361">0</td> </tr> <tr> <td data-bbox="336 1227 1323 1361">K_{нр} = «Критерий не применим»</td> </tr> </table>	1;	0	K _{нр} = «Критерий не применим»	$\sum_{i=1}^{K_i} b_i$	<p>1. Обоснование нецелесообразности и невозможности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования в случаях, установленных статьей 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>2. Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым проектная документация разработана (будет разработана) с использованием проектной документации повторного использования, соответствующей критериям экономической эффективности, установленным постановлением Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1159 «О критериях экономической эффективности проектной документации». Заявителем представляется документальное подтверждение об используемой экономически эффективной проектной документации повторного использования.</p> <p>Критерий не применим для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.</p>
1;							
0							
K _{нр} = «Критерий не применим»							

	<p>Оценка эффективности на основе качественных критериев - $Ч_1$</p>	$Ч_1 = \sum_{i=1}^{K_1} b_{1i} \times 100\% \div (K_1 - K_{1нп})$ <p>, где</p> <p>$Ч_1 = 100\%$;</p> <p>b_{1i} - балл оценки i-ого качественного критерия;</p> <p>K_1 - общее количество качественных критериев;</p> <p>$K_{1нп}$ - количество критериев, не применимых к проверяемому инвестиционному проекту.</p>
--	---	---

Таблица 2. Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям

№	Критерий	Допустимые баллы оценки *	Балл оценки (b_{2i})	Весовой коэффициент критерия P_i	Средневзвешенный балл $b_{2i} \times P_i\%$	Ссылки на документальные подтверждения
1	2	3	4	5	6	7
1.	Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	1; 0	Баллы оценки устанавливаются согласно пункту 3.4 Методики			Значения количественных показателей, результаты реализации проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта
2	Отношение сметной стоимости или	1; 0,5;	Баллы оценки			1. Основные сведения и технико-экономические показатели проекта-аналога,

	<p>0 критерий не применен</p>	<p>устанавливаются согласно пункту 3.5 Методики</p>		<p>реализуемого (или реализованного) в Российской Федерации по месту расположения земельного участка, на котором будет расположен (располагается) планируемый объект капитального строительства, или (в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Российской Федерации) в иностранном государстве. 2. Рыночная стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанная в отчете об оценке данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (в случае приобретения объекта недвижимого имущества). 3. Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>
<p>3. Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации</p>	<p>1; 0,5; 0</p>	<p>Баллы оценки устанавливаются согласно</p>		<p>Обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного)</p>

	<p>инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества)</p>		<p>пункту 3.6 Методики</p>		<p>уровня использования проектной мощности объекта (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества)</p>
4.	<p>Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для государственных нужд</p>	<p>1; 0</p>	<p>Баллы оценки устанавливаются согласно пункту 3.7 Методики</p>		<p>Приводятся документально подтвержденные данные о проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для государственных нужд</p>
5.	<p>Обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и</p>	<p>1; 0,5; 0</p>	<p>Баллы оценки устанавливаются согласно пункту</p>		<p>Обоснование планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктуры в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта</p>

	транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта		3.8 Методики		
6	Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации	1; критерий не применен	Баллы оценки устанавливаются согласно пункту 3.9 Методики	Сметная стоимость и реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, к которым применяется количественный критерий, предусмотренный подпунктом «б» пункта 2.2 Правил проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения	
	Оценка эффективности использования, на основе количественных критериев - $Ч_2$			$Ч_2 = \sum_{i=1}^{K_2} b_{2i} \times P_i$ <p style="text-align: right;">, где</p> <p>$Ч_2 = 100\%$; b_{2i} - балл оценки i-ого количественного критерия; р.</p>	

	P_i - весовой коэффициент 1-ого количественного критерия, в процентах; K_2 - общее число количественных критериев.	
Таблица 3. Расчет интегральной оценки эффективности		
Показатель	Оценка эффективности	Весовой коэффициент
Оценка эффективности на основе качественных критериев - $Ч_1$		0,2
Оценка эффективности на основе количественных критериев - $Ч_2$		0,8
Интегральная оценка эффективности использования средств республиканского бюджета, направляемых на капитальные вложения - $Э_{инт}$	$Э_{инт} = Ч_1 \times 0, 2 + Ч_2 \times 0, 8$ При осуществлении оценки эффективности предельное (минимальное) значение интегральной оценки устанавливается равным 70 процентов.	1,0

Приложение № 2
к Методике оценки
эффективности использования
средств республиканского
бюджета, направляемых
на капитальные вложения

Значения
весовых коэффициентов количественных критериев

№ п/п	Критерий	Строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества		Для строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, объекта капитального строительства в случае, установленном частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Федерации Российской	
		здравоохранения, образования, культуры и спорта, коммунальной инфраструктуры, административных и иных зданий, охраны окружающей среды	производственного назначения, транспортной инфра структуры, инфраструктуры национальной инновационной системы и других	здравоохранения, образования, культуры и спорта, коммунальной инфраструктуры, административных и иных зданий, охраны окружающей среды	производственного назначения, транспортной инфра структуры, инфраструктуры национальной инновационной системы и других
1	2	3	4	5	6
1	Значения количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта	5	5	5	5
2	Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	40	40		
3	Наличие потребителей услуг (продукции),	20	18	20	18

	создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества)				
4	Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	15	19	15	19
5	Возможность обеспечения планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурами в объемах, достаточных для реализации проекта	20	18	20	18
6	Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях,			40	40

установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации				
Итого	100	100	100	100

Приложение № 3
к Методике оценки эффективности
использования средств республиканского
бюджета, направляемых на
капитальные вложения

Рекомендуемые количественные показатели,
характеризующие цель и результаты реализации инвестиционного проекта

Объект капитального строительства	Количественный показатель	
	характеризующий прямые (непосредственные) результаты проекта	характеризующий конечные результаты проекта
1	2	3
1. Строительство (реконструкция) объектов здравоохранения, образования, культуры и спорта	<p>1) мощность объекта: количество койко-мест; количество посещений в смену; 2) общая площадь здания, кв. метров; 3) строительный объем, куб. метров</p>	<p>1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) рост обеспеченности населения региона, муниципального образования или входящих в него поселений (в зависимости от масштаба проекта) врачами и средним медицинским персоналом, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта. В случае создания (реконструкции) специализированных медицинских центров, клиник - снижение заболеваемости, смертности по профилю медицинского</p>
Учреждения здравоохранения (медицинские центры, больницы, поликлиники, родильные дома, диспансеры и другое)		

		учреждения
Дошкольные и общеобразовательные учреждения, центры детского творчества	1) мощность объекта: количество мест; 2) общая площадь здания, кв. метров; 3) строительный объем, куб. метров	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) рост обеспеченности региона, муниципального образования или входящих в него поселений (в расчете на 100 детей) местами в дошкольных образовательных, общеобразовательных учебных учреждений, центрах детского творчества, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта
Учреждения культуры (театры, музеи, библиотеки и другое)	1) мощность объекта: количество мест, количество посетителей в день; для библиотек - количество единиц библиотечного фонда; 2) общая площадь здания, кв. метров; 3) строительный объем, куб. метров	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) рост обеспеченности региона, муниципального образования или входящих в него поселений (в расчете на 1 000 жителей) местами в учреждениях культуры, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта
Учреждения социальной защиты населения (дома инвалидов и престарелых, детей-инвалидов, детские дома)	1) мощность объекта: количество мест; 2) общая площадь здания, кв. метров; 3) строительный объем, куб. метров	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) рост обеспеченности региона, муниципального образования или входящих в него поселений местами в учреждениях социальной защиты, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта
Объекты физической культуры и спорта	1) мощность объекта:	1) количество создаваемых (сохраняемых)

(стадионы, спортивные центры, ледовые арены, плавательные бассейны и другие спортивные сооружения)	пропускная способность спортивных сооружений, количество мест, тыс. человек; 2) общая площадь здания, кв. метров; 3) строительный объем, куб. метров	рабочих мест, единицы; 2) рост обеспеченности региона, муниципального образования или входящих в него поселений объектами физической культуры и спорта, рост количества мест в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта
2. Строительство (реконструкция) общественных зданий и жилых помещений		
Жилые дома	1) общая площадь объекта, кв. метров; 2) полезная жилая площадь объекта, кв. метров; 3) количество квартир	сокращение количества очередников на улучшение жилищных условий в регионе, муниципальном образовании или входящих в него поселениях, в процентах к количеству очередников до реализации проекта
Административные здания	1) общая площадь объекта, кв. метров 2) полезная и служебная площадь объекта, кв. метров; 3) строительный объем куб. метров	обеспечение комфортных условий труда работников, кв. метров общей (полезной, служебной) площади здания на одного работника
Общежития	1) количество мест; 2) общая площадь объекта, кв. метров; 3) строительный объем. куб. метров	обеспечение комфортных условий проживания, кв. метров общей площади объекта на одного проживающего
Здания организаций среднего профессионального образования	1) количество учебных мест; 2) общая и полезная площадь объекта, кв. метров; 3) строительный объем, куб.	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) обеспечение комфортных условий труда работников и обучения учащихся, кв. метров

	метров	общей (полезной) площади зданий на одного учащегося
3. Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры и охраны окружающей среды		
Очистные сооружения (для защиты водных ресурсов и воздушного бассейна от бытовых техногенных загрязнений)	мощность объекта: объем переработки очищаемого ресурса, куб. метров (тонн), в сутки (год)	<ol style="list-style-type: none"> 1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) сокращение концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах), в процентах к их концентрации до реализации проекта; 3) соответствие концентрации вредных веществ предельно допустимой концентрации
Береговые сооружения для защиты от наводнений, противооползневые сооружения	<ol style="list-style-type: none"> 1) общая площадь (объем) объекта, кв. метров (куб. метров); 2) иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения 	<ol style="list-style-type: none"> 1) общая площадь защищаемой от наводнения (оползня) береговой зоны, тыс. кв. метров; 2) предотвращенный экономический ущерб (по данным экономического ущерба от последнего наводнения, оползня), млн. рублей
Объекты по переработке и захоронению токсичных промышленных отходов (ТПО)	мощность объекта: объем переработки очищаемого ресурса, куб. метров (тонн) в сутки (год)	<ol style="list-style-type: none"> 1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) срок безопасного хранения захороненных ТПО, лет
Мелиорация и реконструкция земель сельскохозяйственного назначения	общая площадь мелиорируемых и реконструируемых земель, гектары	<ol style="list-style-type: none"> 1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) предотвращение выбытия из сельскохозяйственного оборота сельхозугодий, гектары; 3) прирост сельскохозяйственной продукции в результате проведенных мероприятий, тонн

<p>Объекты коммунальной инфраструктуры (объекты водоснабжения, водоотведения, тепло-, газо- и электроснабжения)</p>	<p>1) мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения; 2) размерные и иные характеристики объекта (газопровода-отвода - км, давление; электрических сетей - км, напряжение и другое)</p>	<p>1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест; 2) увеличение количества населенных пунктов, имеющих водопровод и канализацию, единицы; 3) увеличение уровня газификации региона, муниципального образования или входящих в него поселений, в процентах к уровню газификации до начала реализации проекта</p>
<p>Сортировка, переработка и утилизация твердых бытовых отходов</p>	<p>мощность объекта: объем переработки твердых бытовых отходов, тонн в сутки (год)</p>	<p>1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) закрытие существующих свалок твердых бытовых отходов, общая площадь результативных земель, гектары</p>
<p>4. Строительство (реконструкция) производственных объектов</p>		
<p>Производственные объекты</p>	<p>мощность объекта, в соответствующих натуральных единицах измерения</p>	<p>1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) конечные результаты с учетом проекта (например, повышение доли конкурентоспособной продукции (услуг) в общем объеме производства, в процентах)</p>
<p>5. Строительство (реконструкция) инфраструктуры инновационной системы</p>		
<p>Инфраструктура научно-технической и инновационной деятельности (научные центры по разработке нанотехнологий; нанопроизводства; автоматизированного проектирования; производственно-</p>	<p>1) общая площадь объекта, кв. метров; 2) иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах</p>	<p>1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы</p>

<p>экспериментальные базы и другие)</p> <p>Инфраструктура коммерциализации инноваций (особые экономические зоны, технопарки, инновационно-технологические центры, бизнес-инкубаторы и другое)</p>	<p>измерения</p> <p>1) общая площадь объекта, кв. метров;</p> <p>2) иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения</p>	<p>1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы;</p> <p>2) повышение доли инновационно-активных организаций, осуществляющих технологические инновации, в общем числе организаций, процентов;</p> <p>3) повышение доли инновационной продукции в общем объеме выпускаемой продукции, в процентах</p>
<p>6. Строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры</p>		
<p>Пути сообщения общего пользования (железнодорожные пути; автомобильные дороги с твердым покрытием; магистральные трубопроводы)</p>	<p>1) эксплуатационная длина путей сообщения общего пользования, км;</p> <p>2) иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения</p>	<p>1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы;</p> <p>2) объем (увеличение объема): грузооборота транспорта общего пользования, тонно-км в год; пассажирооборота железнодорожного, автобусного и другого транспорта, пассажиро-км в год;</p> <p>3) сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов;</p> <p>4) увеличение доли населенных пунктов, связанных дорогами с твердым покрытием с сетью путей сообщения общего пользования</p>
<p>Мосты, тоннели</p>	<p>1) общая площадь объекта, кв. метров;</p> <p>2) эксплуатационная длина объекта, км;</p> <p>3) иные размерные</p>	<p>1) объем (увеличение объема) грузооборота транспорта общего пользования, тонн-км в год;</p> <p>2) объем (увеличение объема) пассажирооборота железнодорожного,</p>

<p>Аэропорты (аэровокзалы, взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки самолетов, объекты навигации и управления воздушным движением и другое)</p>	<p>характеристики объекта в соответствующих единицах измерения</p> <p>1) мощность объекта (объем перевозимых грузов, тонн; число перевозимых пассажиров, человек). 2) общая площадь объекта, кв. метров; 3) иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения</p>	<p>автобусного и другого транспорта, пассажиро-км в год</p> <p>1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) объем (увеличение объема) грузооборота воздушного транспорта, тонн-км в год; 3) объем (увеличение объема) пассажирооборота воздушного транспорта, пассажиро-км в год</p>
<p>Морские и речные порты, портопункты и причалы</p>	<p>1) мощность объекта (объем перевозимых грузов, тонн; число перевозимых пассажиров, человек); 2) общая площадь объекта, кв. метров; 3) иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения</p>	<p>1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) объем (увеличение объема) грузооборота водного транспорта, тонно-км в год; 3) объем (увеличение объема) пассажирооборота водного транспорта, пассажиро-км в год</p>

Приложение № 4
к Методике оценки
эффективности
использования средств
республиканского
бюджета, направляемых
на капитальные
вложения

Сведения
и количественные показатели результатов реализации инвестиционного
проекта-аналога

Наименование инвестиционного проекта _____ .
Срок реализации _____ .
Месторасположение объекта _____ .
Форма реализации инвестиционного проекта (строительство,
реконструкция, в том числе с элементами реставрации, объекта
капитального строительства, приобретение объекта недвижимого
имущества, иные инвестиции в основной капитал)

**Сметная стоимость и количественные показатели результатов
реализации инвестиционного проекта**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя по инвестиционному проекту
1.	Сметная стоимость объекта-аналога по заключению государственной экспертизы (с указанием года ее получения) в ценах года расчета сметной стоимости планируемого объекта капитального строительства (стоимости приобретения объекта недвижимого имущества), реализуемого в рамках инвестиционного проекта, представляемого для проведения оценки эффективности (с указанием года ее определения)	млн. рублей	

	в том числе:		
1.1.	строительно-монтажные работы	млн. рублей	
1.1.1.	из них дорогостоящие работы и материалы	млн. рублей	
1.2.	приобретение машин и оборудования	млн. рублей	
1.2.1.	из них дорогостоящие машины и оборудование	млн. рублей	
1.3.	приобретение объекта недвижимого имущества	млн. рублей	
1.4.	прочие затраты	млн рублей	
2.	Показатели, характеризующие прямые результаты реализации проекта-аналога		
2.1.			
...			
3.	Показатели, характеризующие конечные результаты реализации проекта-аналога		
3.1.			
...			