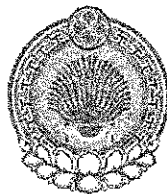


ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ
КАЛМЫКИЯ



ХАЛЪМГ
ТАЦЪЧИН
ЗАЛВРИН
ТОГТАВР

от 28 апреля 2021 г.

№ 148

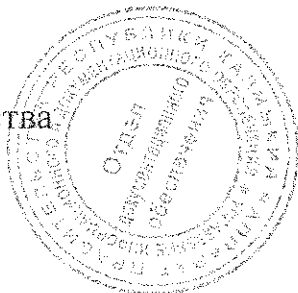
г. Элиста

О внесении изменений в постановление
Правительства Республики Калмыкия от 1 апреля 2019 г. № 94

Правительство Республики Калмыкия постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Республики Калмыкия от 1 апреля 2019 г. № 94 «Об утверждении республиканской адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Республики Калмыкия, из аварийного жилищного фонда в 2019 – 2025 гг.».

Председатель Правительства
Республики Калмыкия



Ю. Зайцев

Утверждены
постановлением Правительства
Республики Калмыкия
от 28 апреля 2021 г. № 148

Изменения, которые вносятся в постановление Правительства Республики Калмыкия от 1 апреля 2019 г. № 94 «Об утверждении республиканской адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Республики Калмыкия, из аварийного жилищного фонда в 2019 – 2025 гг.»

1. В наименовании цифры «2025» заменить цифрами «2023».
2. В пункте 1 цифры «2025» заменить цифрами «2023».
3. В пункте 2 цифры «2025» заменить цифрами «2023».
4. В республиканской адресной программе «Переселение граждан, проживающих на территории Республики Калмыкия, из аварийного жилищного фонда в 2019 – 2023 гг.», утвержденной указанным постановлением:
 - а) в паспорте:
в наименовании цифры «2025» заменить цифрами «2023»;
позицию «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:
« Объемы и источники финансирования Программы - общий объем финансирования Программы составляет 262 812,25 тыс. руб., в том числе:
финансовая поддержка Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) - 184 233,04 тыс. руб.,
- с разбивкой по этапам:
- общий объем финансирования этапа 2019-2020 гг. составляет 32 450,50 тыс. руб., в том числе:
финансовая поддержка Фонда – 22 523,40 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета – 9 927,10 тыс. руб.;
- общий объем финансирования этапа 2020-2021 гг. составляет 46 839,45 тыс. руб., в том числе:
финансовая поддержка Фонда – 35 510,25 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета – 11 329,20 тыс. руб.;
- общий объем финансирования этапа 2021-2022 г. составляет 23 956,60 тыс. руб., в том числе:
финансовая поддержка Фонда – 11 225,30 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета – 12 731,30 тыс. руб.;
- общий объем финансирования этапа 2022-2023 гг. составляет 159 565,70 тыс. руб., в том числе:
финансовая поддержка Фонда – 114 974,09 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета – 44 591,61 тыс. руб. »;

б) раздел VI «Ресурсное обеспечение и обоснование средств долевого финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«VI. Ресурсное обеспечение и обоснование средств долевого финансирования Программы»

Финансовые средства для решения проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Программы формируются за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств республиканского бюджета.

Общий объем финансирования Программы составляет 262 812,25 тыс. руб., в том числе:

финансовая поддержка Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) - 184 233,04 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета – 78 579,21 тыс. руб.

С разбивкой по этапам:

- общий объем финансирования этапа 2019-2020 гг. составляет 32 450,50 тыс. руб., в том числе:

финансовая поддержка Фонда – 22 523,40 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета – 9 927,10 тыс. руб.;

- общий объем финансирования этапа 2020-2021 гг. составляет 46 839,45 тыс. руб., в том числе:

финансовая поддержка Фонда – 35 510,25 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета – 11 329,20 тыс. руб.;

- общий объем финансирования этапа 2021-2022 г. составляет 23 956,60 тыс. руб., в том числе:

финансовая поддержка Фонда – 11 225,30 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета – 12 731,30 тыс. руб.;

- общий объем финансирования этапа 2022-2023 гг. составляет 159 565,70 тыс. руб., в том числе:

финансовая поддержка Фонда – 114 974,09 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета – 44 591,61 тыс. руб.

План мероприятий Программы установлен в Приложении № 4.

Средства финансовой поддержки распределены между муниципальными образованиями пропорционально общей площади жилых помещений в аварийных домах, находящихся на территории данных муниципальных образований.

Планируемые объемы и источники финансирования программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению после распределения на федеральном уровне лимитов финансовой поддержки на 2020 - 2024 годы.

Расселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

- строительство многоквартирных домов,
- приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся домах,
- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками,

- приобретение жилых помещений у застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию.

Расчетная стоимость жилого помещения определяется как произведение общей площади жилого помещения, равнозначного по общей площади жилому помещению, ранее занимаемому гражданами, подлежащими переселению, и планируемая стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений по Республике Калмыкия, не превышающей стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, определяемой федеральным органом исполнительной власти.

При определении лимитов финансовой поддержки из средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства применялась среднерыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Республике Калмыкия, утвержденная приказом Минстроя России от 29 сентября 2020 г. № 557/пр, в размере 32 811,0 руб.

Планируемая стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений подлежит ежегодному уточнению.»;

в) в нумерационных заголовках Приложений №№ 1, 5 к Программе цифры «2025» заменить цифрами «2023»;

г) Приложения №№ 2 - 4 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению.

Приложение
к постановлению Правительства
Республики Калмыкия
от 28 апреля 2021 г. № 148

Приложение № 2
к республиканской адресной
программе «Переселение граждан,
проживающих на территории
Республики Калмыкия, из аварийного
жилищного фонда в 2019-2023 гг.»,
утвержденной постановлением
Правительства Республики Калмыкия
от 1 апреля 2019 г. № 94

План-график реализации Программы

№ п/п	Наименование муниципального образования/ способ переселения	Расселяемая площадь жилых помещений (кв.м)	Количество помещений (ед.)	Количество граждан (чел.)	Представляемая площадь (кв.м)	Завершено переселение
Итого Республика Калмыкия:						
			124	284	6 716,81	01.01.2023 г.
Этап 2019-2020 гг.						
Итого по этапу:						
1	Итого по Элистинскому городскому округу:	764,76	17	37	874,14	31.12.2020 г.
	Строительство многоквартирных домов	480,41	10	17	504,94	31.12.2020 г.
	Приобретение жилых помещений у застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию	284,35	7	20	369,20	10.02.2020 г.
Итого по этапу:						
			29	86	1 559,56	31.12.2021 г.
Этап 2020 – 2021 гг.						

1	Итого по Элистинскому городскому округу:	1 472,09	29	86	1 559,56	31.12.2021 г.
	Строительство многоквартирных домов	806,8	16	46	894,27	31.12.2020 г.
	Строительство многоквартирных домов	665,29	13	40	665,29	31.12.2021 г.
Этап 2021-2022гг.						
	Итого по этапу:	688,28	13	34	688,28	31.12.2022 г.
1	Итого по Элистинскому городскому округу:	688,28	13	34	688,28	31.12.2022 г.
	Строительство многоквартирных домов	688,28	13	34	688,28	31.12.2022 г.
Этап 2022-2023 г.						
	Итого по этапу:	3162,30	65	127	3594,83	01.01.2023 г.
1	Итого по Элистинскому городскому округу:	1009,62	18	56	1009,62	01.01.2023 г.
	Строительство многоквартирных домов	100,962	18	56	1009,62	01.01.2023 г.
2.	Итого по Лаганскому городскому муниципальному образованию:	1520,25	32	46	1852,29	01.01.2023 г.
	Строительство многоквартирных домов	1520,25	32	46	1852,29	01.01.2023 г.
3.	Итого по Цаганаманскому сельскому муниципальному образованию:	237,15	6	11	263,13	01.01.2023 г.
	Строительство многоквартирных домов	237,15	6	11	263,13	01.01.2023 г.
4.	Итого по Яшалтинскому сельскому муниципальному образованию:	395,28	9	14	469,79	01.01.2023 г.
	Строительство многоквартирных домов	395,28	9	14	469,79	01.01.2023 г.

Приложение № 4
к республиканской адресной
программе «Переселение граждан,
проживающих на территории
Республики Калмыкия, из аварийного
жилищного фонда в 2019-2023 гг.»,
утвержденной постановлением
Правительства Республики Калмыкия
от 1 апреля 2019 г. № 94

План мероприятий
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Колличество расселяемых жилых помещений		Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы			Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств		Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений						
			в том числе	в том числе	в том числе	в том числе	в том числе	в том числе	в том числе	в том числе	в том числе	в том числе							
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
																			20
	Всего по программе	284	124	113	11	6 087,43	5 633,43	454,00	262812252,32	184233037,55	78579214,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

