

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ
КАЛМЫКИЯ**



**ХАЛЪМГ
ТАНЪЧИН
ЗАЛВРИН
ТОГТАВР**

от 1 апреля 2022 г.

№ 116

г. Элиста

**О внесении изменений в постановление Правительства Республики
Калмыкия от 20 декабря 2021 г. № 479**

Правительство Республики Калмыкия постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Республики Калмыкия от 20 декабря 2021 г. № 479 «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном надзоре в Республике Калмыкия».

Председатель Правительства
Республики Калмыкия



Ю. Зайцев

Утверждены
постановлением Правительства
Республики Калмыкия
от 1 апреля 2022 г. № 116

Изменения,
которые вносятся в постановление Правительства Республики Калмыкия от
20 декабря 2021 г. № 479 «Об утверждении Положения о региональном
государственном жилищном надзоре в Республике Калмыкия»

1. Дополнить новым пунктом 2 следующего содержания:

«2. Пункт 6.1 Положения о региональном государственном жилищном надзоре в Республике Калмыкия, утвержденного настоящим постановлением, вступает в силу с 1 января 2023 года.».

2. В Положении о региональном государственном жилищном надзоре в Республике Калмыкия, утвержденном постановлением Правительства Республики Калмыкия от 20 декабря 2021 г. № 479 «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном надзоре в Республике Калмыкия»:

1) в подпункте 2 пункта 2.5 раздела II «Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного жилищного надзора» слова «обращений, указанных в пункте 4.6.1 настоящего Положения, и» исключить;

2) в разделе III «Организация проведения профилактических мероприятий при осуществлении государственного жилищного надзора»:

абзац второй пункта 3.5 изложить в следующей редакции:

«Контролируемое лицо не позднее 15 рабочих дней после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований вправе подать в Инспекцию возражение в отношении указанного предостережения, в котором указываются:»;

пункты 3.7.1, 3.7.2 изложить в следующей редакции:

«3.7.1. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица или с использованием видео-конференц-связи.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска;

3.7.2. Обязательные профилактические визиты проводятся в отношении:

а) объектов государственного жилищного надзора, отнесенных к категории высокого риска;

б) контролируемого лица, приступающего к осуществлению деятельности по управлению многоквартирными домами.»;

3) в разделе IV «Организация проведения контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении регионального государственного жилищного надзора»:

в абзаце восьмом пункта 4.6 слово «составляет» заменить словами «не может превышать»;

пункт 4.13 признать утратившим силу;

4) в разделе VI «Порядок обжалования решений Инспекции, действий (бездействия) должностных лиц при осуществлении государственного жилищного надзора»:

пункт 6.5 изложить в следующей редакции:

«6.5. Жалоба, поступившая в Инспекцию, рассматривается в течение 20 рабочих дней со дня ее регистрации. В случае, если для рассмотрения жалобы требуется исследование дополнительных документов и информации, отсутствующей у контролируемого лица и у Инспекции, этот срок может быть продлен Инспекцией на 20 рабочих дней.».