

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ
КАЛМЫКИЯ



ХАЛЬМГ
ТАҢЪЧИН
ЗАЛВРИН
ТОГТАВР

от 15 сентября 2022 г.

№ 339

г. Элиста

Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные проекты, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в 2022 году

В соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правительство Республики Калмыкия постановляет:

1. Установить, что в 2022 году на территории Республики Калмыкия утверждение проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные проекты, осуществляется без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в следующих случаях:

1) изменения на жилые зоны следующих видов функциональных (территориальных) зон: производственной зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, зоны сельскохозяйственного использования;

2) изменения функциональных (территориальных) зон, не предусмотренных подпунктом 1 настоящего пункта, на жилые зоны, включая изменение состава жилых зон, при условии, что территория такой зоны ранее не использовалась в целях строительства, и ее площадь составляет более 3 га;

3) комплексного развития территории;

4) реализации масштабных инвестиционных проектов, которые соответствуют критериям, установленным Законом Республики Калмыкия от 06 февраля 2019 года № 28-VI-3 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов»;

5) размещения объекта социальной, транспортной, коммунальной инфраструктуры, в том числе электро-, тепло-, газо- и водоснабжения,

водоотведения;

6) размещения объекта федерального, регионального либо местного значения;

7) приведения в соответствие с требованиями к содержанию документов, описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

2. В случае если на день вступления в силу настоящего постановления опубликованы оповещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам соответствующих документов, то такие общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в установленном законодательством порядке.

Временно исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Калмыкия



О. Шургучеев