

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА  
РЕСПУБЛИКИ  
КАЛМЫКИЯ



ХАЛЬМГ  
ТАНЬЧИН  
ЗАЛВРИН  
ТОГТАВР

от 1 марта 2023 г.

№ 69

г. Элиста

Об утверждении Порядка принятия управленческих решений в отношении незавершенных объектов капитального строительства Республики Калмыкия, сведения о которых включены в реестр незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджета Республики Калмыкия, местного бюджета

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2022 г. № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства», Правительство Республики Калмыкия постановляет:

Утвердить прилагаемые:

Порядок принятия управленческих решений в отношении незавершенных объектов капитального строительства Республики Калмыкия, сведения о которых включены в реестр незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджета Республики Калмыкия, местного бюджета.

Изменения, которые вносятся в постановление Правительства Республики Калмыкия от 29 декабря 2022 г. № 523 «О реестре незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджета Республики Калмыкия, местного бюджета».

Председатель Правительства  
Республики Калмыкия



Г. Босхомджиева

Утвержден  
постановлением Правительства  
Республики Калмыкия  
от 1 марта 2023 г. № 69

## Порядок

принятия управленческих решений в отношении незавершенных объектов капитального строительства Республики Калмыкия, сведения о которых включены в реестр незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджета Республики Калмыкия, местного бюджета

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру и основания принятия управленческих решений в отношении незавершенных объектов капитального строительства Республики Калмыкия, сведения о которых включены в реестр незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджета Республики Калмыкия, местного бюджета (далее – объект незавершенного строительства).

2. В течение 10 дней со дня включения объекта незавершенного строительства в реестр незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств республиканского бюджета, местного бюджета (далее – реестр незавершенных объектов капитального строительства) главный распорядитель средств республиканского бюджета, главный распорядитель средств местного бюджета (далее – главный распорядитель бюджетных средств) представляет в Министерство по строительству, транспорту и дорожному хозяйству Республики Калмыкия (далее – Министерство) предложения в отношении такого объекта незавершенного строительства по форме согласно приложению.

3. В течение 30 рабочих дней со дня включения объекта незавершенного строительства в реестр незавершенных объектов капитального строительства Министерство выносит на рассмотрение Межведомственной Комиссии по решению вопросов в отношении незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджета Республики Калмыкия, местного бюджета (далее – Комиссия), предложение о принятии одного из управленческих решений, указанных в подпункте «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26 июля 2022 г. № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального

строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства» (далее – постановление Правительства РФ от 26.07.2022 № 1333), в отношении такого объекта незавершенного строительства.

4. В течение 30 рабочих дней со дня включения объекта незавершенного строительства в реестр незавершенных объектов капитального строительства по итогам рассмотрения предложений, представленных в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, Комиссия принимает одно из управленческих решений о целесообразности:

завершения строительства (реконструкции) объекта незавершенного строительства и ввода его в эксплуатацию;

приватизации (отчуждения) объекта незавершенного строительства в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

сноса объекта незавершенного строительства в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

5. Управленческие решения, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, принимаются с учетом наличия совокупности критериев в отношении объекта незавершенного строительства, установленных в пунктах 6-8 постановления Правительства РФ от 26.07.2022 г. № 1333.

6. При отсутствии совокупности критериев, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, в отношении объекта незавершенного строительства управленческое решение в отношении такого объекта незавершенного строительства, включенного в реестр незавершенных объектов капитального строительства, принимается на основании предложения главного распорядителя бюджетных средств, согласованного Министерством.

7. При наличии поручений Президента Российской Федерации и (или) Правительства Российской Федерации, Главы Республики Калмыкия или Правительства Республики Калмыкия в отношении объекта незавершенного строительства управленческое решение в отношении такого объекта незавершенного строительства принимается без учета критериев, указанных в пункте 5 настоящего Порядка.

8. Управленческие решения, принятые в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, могут содержать указание на целесообразность в целях их реализации закрепления объектов незавершенного строительства на праве оперативного управления, передачи объектов незавершенного строительства юридическому лицу в качестве имущественного взноса Республики Калмыкия, внесения объектов незавершенного строительства в качестве вклада в имущество юридического лица в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. В течение 3 рабочих дней со дня представления главным распорядителем бюджетных средств, предложений, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, Министерство формирует свод таких предложений и публикует сведения об объектах незавершенного строительства, в отношении которых представлены такие предложения, на своем официальном сайте в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в целях получения позиций заинтересованных лиц по предлагаемым управленческим решениям в отношении объектов незавершенного строительства.

В случае поступления указанных позиций Министерство направляет их главным распорядителям бюджетных средств, представившим предложения в отношении соответствующих объектов незавершенного строительства, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, для рассмотрения и подготовки при необходимости предложений по изменению указанных предложений или внесению в соответствии с пунктом 11 настоящего Порядка изменений в принятые в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка управленческие решения.

10. При необходимости в управленческие решения, принятые в соответствии настоящим Порядком, в том числе в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в планы мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства, Комиссией могут быть внесены изменения.

11. Предложения по внесению изменений в управленческие решения, принятые в соответствии с настоящим Порядком, представляются главными распорядителями бюджетных средств в Министерство по мере необходимости.

12. Министерство выносит поступившие предложения по внесению изменений в управленческие решения, принятые в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, на рассмотрение Комиссии не реже 1 раза в квартал.

В случае принятия решения о внесении изменений в управленческое решение, принятое в соответствии с настоящим Порядком, главный распорядитель бюджетных средств при необходимости вносит соответствующие корректировки в план мероприятий по объекту незавершенного строительства, в отношении которого внесены изменения.

Объект незавершенного строительства, в отношении которого принято управленческое решение, включается в план мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства в течение 15 рабочих дней со дня доведения такого решения до сведения главного распорядителя бюджетных средств.

13. План мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства разрабатывается и утверждается главным распорядителем бюджетных средств в соответствии с порядком разработки, утверждения и мониторинга хода реализации плана мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства, установленным Министерством.

14. Главный распорядитель бюджетных средств обеспечивает наличие и сохранность документов, подтверждающих информацию, содержащуюся в предложениях, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, без их представления в Министерство и несет ответственность за наличие таких документов.

Изменения,  
которые вносятся в постановление Правительства Республики Калмыкия от  
29 декабря 2022 г. № 523 «О реестре незавершенных объектов капитального  
строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись  
полностью или частично за счет средств бюджета Республики Калмыкия,  
местного бюджета»

1. В пункте 1 слова «рассмотрению вопросов о включении незавершенных объектов капитального строительства в реестр» заменить словами «решению вопросов в отношении».

2. В пункте 2:

а) в абзаце третьем слова «рассмотрению вопросов о включении незавершенных объектов капитального строительства в реестр» заменить словами «решению вопросов в отношении»;

б) в абзаце четвертом слова «рассмотрению вопросов о включении незавершенных объектов капитального строительства в реестр» заменить словами «решению вопросов в отношении».

3. В Порядке формирования и ведения реестра незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджета Республики Калмыкия, местного бюджета, утвержденном указанным постановлением»:

в пункте 5 слова «рассмотрению вопросов о включении незавершенных объектов капитального строительства в реестр» заменить словами «решению вопросов в отношении».

4. В Положении о Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о включении объектов незавершенного строительства в реестр незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджета Республики Калмыкия, местного бюджета, утвержденном указанным постановлением:

1) в наименовании слова «рассмотрению вопросов о включении незавершенных объектов капитального строительства в реестр» заменить словами «решению вопросов в отношении»;

2) в пункте 1.1 раздела 1 слова «рассмотрению вопросов о включении незавершенных объектов капитального строительства в реестр» заменить словами «решению вопросов в отношении»;

3) в разделе 2:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«2. Цели и функции Комиссии»;

б) в пункте 2.2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.2. Основными функциями Комиссии являются:»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«принятие управленческих решений в отношении незавершенных объектов капитального строительства Республики Калмыкия, сведения о которых включены в реестр незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджета Республики Калмыкия, местного бюджета.».

5. В составе Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о включении объектов незавершенного строительства в реестр незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджета Республики Калмыкия, местного бюджета, утвержденном указанным постановлением:

в наименовании слова «рассмотрению вопросов о включении незавершенных объектов капитального строительства в реестр» заменить словами «решению вопросов в отношении».

Приложение  
к постановлению Правительства  
Республики Калмыкия  
от 1 марта 2023 г. № 69

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

(наименование главного распорядителя средств бюджета Республики Калмыкия  
и (или) местного бюджета Республики Калмыкия)

в отношении объекта (объектов) незавершенного строительства, включенного (ых) в региональный реестр  
незавершенных объектов капитального строительства Республики Калмыкия

№ п/п	Наименование объекта незавершенного строительства, его фактический адрес (местонахождение)	Наличие правоустановли- вающих документов на объект незавершенного строительства (реквизиты документов)	Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта (тыс. рублей)	Объем произведенных затрат за счет средств бюджета Республики Калмыкия и (или) местного бюджета Республики Калмыкия на строительство (реконструкцию) объекта незавершенного строительства	Степень готовности объекта капитального строительства (процентов)	Предложения по принятию управленческого решения в соответствии с пунктом 1 постановления Правительства Республики Калмыкия от 26 июля 2022 г. № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, строительство, реконструкция которого осуществлялись

					(тыс. рублей)			полностью или частично за счет средств бюджета Республики Калмыкия и (или) местного бюджета Республики Калмыкия и не завершены, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства Республики Калмыкия»
1	2	3	4	5	6	7		

Срок приостановления строительства (реконструкции) объекта незавершенного строительства (лет)	Планируемый объем средств бюджета Республики Калмыкия и (или) местного бюджета Республики Калмыкия, необходимый для завершения строительства (реконструкции) объекта незавершенного строительства и ввода его в эксплуатацию или сноса объекта незавершенного строительства (тыс. рублей)					
	20__ год		20__ год		20__ год	
	всего (тыс. рублей)	за счет средств бюджета	всего (тыс.)	за счет средств бюджета	всего (тыс. рублей)	за счет средств бюджета



	Республики Калмыкия (тыс. рублей)	Республики Калмыкия (тыс. рублей)	Республики Калмыкия (тыс. рублей)	Республики Калмыкия (тыс. рублей)	Республики Калмыкия (тыс. рублей)
8	9	10	11	12	13
					14

Руководитель

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)