



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2016

г. Черкесск

№ 313

Об утверждении Положения о порядке оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за помещения в многоквартирных домах, находящиеся в государственной собственности Карачаево-Черкесской Республики

В соответствии со статьями 158, 169 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Карачаево-Черкесской Республики от 13.12.2013 № 86-РЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Карачаево-Черкесской Республики» Правительство Карачаево-Черкесской Республики
ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить Положение о порядке оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за помещения в многоквартирных домах, находящиеся в государственной собственности Карачаево-Черкесской Республики, согласно приложению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Карачаево-Черкесской Республики, курирующего вопросы управления имуществом.

Председатель Правительства
Карачаево-Черкесской Республики



А.А. Озов

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирном доме за помещения в многоквартирных домах,
находящиеся в государственной собственности
Карачаево-Черкесской Республики

1. Настоящее Положение определяет порядок оплаты за счет средств республиканского бюджета взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - взнос на капитальный ремонт) за жилые и нежилые помещения в многоквартирных домах, находящиеся в государственной собственности Карачаево-Черкесской Республики (далее - помещения).

2. Главным распорядителем средств республиканского бюджета на оплату взносов на капитальный ремонт за помещения является Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики (далее - Главный распорядитель).

3. Оплата взносов на капитальный ремонт за помещения производится главным распорядителем:

3.1. Некоммерческой организации - Региональному оператору «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Карачаево-Черкесской Республики» (далее - Региональный оператор) - в случае формирования собственниками помещений в многоквартирном доме фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора, а также в случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, предназначенном для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и открытом в кредитной организации (далее - специальный счет), если собственниками помещений в многоквартирном доме принято решение о выборе Регионального оператора в качестве владельца специального счета.

3.2. Владельцам специальных счетов, предусмотренных частью 2 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - владелец специального счета), - в случае формирования собственниками помещений в многоквартирном доме фонда капитального ремонта на специальном счете.

4. В целях организации оплаты взносов на капитальный ремонт за помещения Региональному оператору и владельцу специальных счетов между ними и главным распорядителем заключается Соглашение, учитывающее погашение задолженности за предыдущие годы.

5. Главный распорядитель осуществляет оплату взносов на капитальный ремонт в сроки и в порядке, предусмотренные Соглашением.

6. Для перечисления средств на оплату взносов на капитальный ремонт за помещения, Главный распорядитель представляет в Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики заявку на финансирование.

7. Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в республиканском бюджете Карачаево-Черкесской Республики на текущий финансовый год, согласно сводной бюджетной росписи и лимитов бюджетных обязательств, на основании заявки на финансирование перечисляет средства на счет Главного распорядителя.

8. Оплата взносов на капитальный ремонт за помещения за декабрь осуществляется до 28 декабря текущего финансового года на основании информации об ожидаемом начислении взносов на капитальный ремонт за помещения на декабрь текущего года, представленной по состоянию на 1 декабря текущего финансового года.

В случае необходимости, в январе года, следующего за отчетным финансовым годом, производится сверка и корректировка суммы оплаченных взносов на капитальный ремонт за отчетный год.

9. В пределах средств, предусмотренных на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за помещения, находящиеся в государственной собственности Карачаево-Черкесской Республики в бюджете Карачаево-Черкесской Республики на текущий финансовый год, может погашаться задолженность за предыдущие годы.

