



ЗАКОН КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Карачаево-Черкесской Республики в сфере земельных отношений

Принят Народным Собранием (Парламентом)
Карачаево-Черкесской Республики

12 ноября 2021 г.

Статья 1

Внести в Закон Карачаево-Черкесской Республики от 09 декабря 2003 г. № 61-РЗ «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике» (в редакции законов Карачаево-Черкесской Республики от 23 марта 2004 г. № 103-РЗ, от 02 декабря 2005 г. № 90-РЗ, от 23 марта 2006 г. № 21-РЗ, от 26 июля 2007 г. № 59-РЗ, от 05 декабря 2007 г. № 81-РЗ, от 12 января 2008 г. № 5-РЗ, от 13 января 2009 г. № 92-РЗ, от 10 июня 2009 г. № 27-РЗ, от 10 мая 2010 г. № 18-РЗ, от 08 августа 2011 г. № 46-РЗ, от 18 мая 2012 г. № 43-РЗ, от 25 июля 2012 г. № 72-РЗ, от 28 ноября 2012 г. № 99-РЗ, от 17 мая 2013 г. № 16-РЗ, от 31 декабря 2013 г. № 111-РЗ, от 24 февраля 2014 г. № 3-РЗ, от 25 апреля 2014 г. № 14-РЗ, от 07 июля 2014 г. № 46-РЗ, от 14 мая 2015 г. № 29-РЗ, от 24 марта 2016 г. № 12-РЗ, от 22 сентября 2016 г. № 56-РЗ, от 30 ноября 2016 г. № 81-РЗ, от 30 ноября 2017 г. № 65-РЗ, от 16 марта 2018 г. № 11-РЗ, от 29 октября 2018 г. № 69-РЗ, от 05 декабря 2018 г. № 79-РЗ, от 10 июня 2019 г. № 31-РЗ, от 25 ноября 2019 г. № 55-РЗ, от 15 мая 2020 г. № 25-РЗ, от 21 декабря 2020 г. № 98-РЗ, от 29 марта 2021 г. № 9-РЗ) следующие изменения:

1) статью 3 дополнить пунктом 11.2 следующего содержания:

11.2) имеет право на установление перечня документов, которые могут быть представлены гражданином для соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, условиям предусмотренным пунктом 2 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее-Федеральный закон № 137-ФЗ), в случае отсутствия у гражданина документов, предусмотренных пунктами 5-7 статьи 3.7 Федерального закона № 137-ФЗ, подтверждающих такое соответствие. При этом требование дополнительных документов при наличии у гражданина документов, предусмотренных статьей 3.7 Федерального закона № 137-ФЗ, не допускается;»;

2) статью 4 дополнить пунктами 12.1 и 12.2 следующего содержания:

«12.1) устанавливает порядок определения платы в отношении земель или земельных участков, находящихся в собственности Карачаево-Черкесской Республики или государственная собственность на которые не разграничена при их использовании для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;

12.2) имеет право на установление перечня категорий граждан, имеющих право на бесплатное использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;».

Статья 2

Со дня вступления в силу Закона Карачаево-Черкесской Республики от 29 марта 2021 г. № 8-РЗ «О признании утратившим силу Закона Карачаево-Черкесской Республики «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности Карачаево-Черкесской Республики или государственная собственность на которые не разграничена при их продаже собственникам, расположенных на них зданий, строений,

сооружений» признать утратившими силу следующие законы Карачаево-Черкесской Республики:

1) от 09 декабря 2010 г. № 75-РЗ «О внесении изменений в статью 1 Закона Карачаево-Черкесской Республики «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности Карачаево-Черкесской Республики или государственная собственность на которые не разграничена при их продаже собственникам, расположенных на них зданий, строений, сооружений»;

2) от 24 февраля 2012 г. №19-РЗ «О внесении изменений в статью 1 Закона Карачаево-Черкесской Республики «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности Карачаево-Черкесской Республики или государственная собственность на которые не разграничена при их продаже собственникам, расположенных на них зданий, строений, сооружений».

Статья 3

Внести в Закон Карачаево-Черкесской Республики от 17 мая 2011 г. № 31-РЗ «Об установлении предельных максимальных цен (расценок) кадастровых работ в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на период до 1 марта 2020 года» (в редакции законов Карачаево-Черкесской Республики от 14 мая 2015 г. № 28-РЗ, от 26 сентября 2018 г. № 62-РЗ) следующие изменения:

1) в наименовании закона слова «на период до 1 марта 2020 года» исключить;

2) в преамбуле слова «на период до 1 марта 2020 года» исключить;

3) в части первой слова «До 1 марта 2020 года установить» заменить словом «Установить».

Статья 4

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых установлены иные сроки вступления в силу.

2. Статья 1 настоящего Закона вступает в силу с 1 сентября 2021 года.

**Глава
Карачаево-Черкесской
Республики**



Р.Б. Темрезов

город Черкесск
24 ноября 2021 г.
№ 78-РЗ